

Общие данные и ведомость листов

Лист	Обозначение / код	Наименование
	ИЖД-4122-ОД	Общие данные
1	ОД-01	Общие данные и ведомость листов
2	ОД-02	Ведомость листов / продолжение
	ИЖД-4122-АР	Архитектурные решения
1	АР-П1	План 1 этажа. Размеры и экспликация
2	АР-С1	План кладки и привязка перегородок 1 этажа
3	АР-Ф1	Фасады 1–2, 2–1
4	АР-Ф2	Фасады В–А, А–В
5	АР-Р1	Разрез 1-1
6	АР-Р2	Разрез 2-2
7	АР-ПЛ	Конструкции полов, наружных стен и кровли
8	АР-В1	Ведомость проёмов
9	АР-В1.2	Ведомость проёмов / продолжение
10	АР-В2	Эскизы оконных и дверных блоков
	ИЖД-4122-КР	Конструктивные решения
1	КР-Ф1	План ленточного фундамента. Сечение 1-1
2	КР-Ф2	Армирование ленточного фундамента. Сечения и узлы
3	КР-Ф3	Опорные столбики и сваи веранд. План с привязками
4	КР-Ф4	Узлы опорного бруса, лаг и прогонов у ленты
5	КР-П0	Пол первого этажа по лагам. План опорного бруса, прогонов и лаг
6	КР-П0.2	Спецификация элементов пола по лагам / продолжение
7	КР-П1	Перекрытие над 1 этажом. План и сечение
8	КР-К1	План кровли. Скаты, уклоны, водосток
9	КР-С1	План стропил и мауэрлата
10	КР-С2	План обрешётки и контробрешётки
11	КР-С2.2	Спецификация обрешётки / продолжение
12	КР-У4	Узлы кровли: карниз, конёк и стропильная нога
13	КР-СТ1	Армопояса и перемычки 1 этажа
14	КР-У2	Каркасы армопоясов и перемычек. Узлы и сечения
15	КР-ВМ	Ведомость конструктивных элементов и заготовок
16	КР-ВМ.2	Ведомость конструктивных элементов и заготовок / продолжение
17	КР-ВМ.3	Ведомость конструктивных элементов и заготовок / продолжение
18	КР-ВМ.4	Ведомость конструктивных элементов и заготовок / продолжение
19	КР-ВА	Ведомость расхода стали
20	КР-ВА.2	Ведомость расхода стали / продолжение
21	КР-ВА.3	Ведомость расхода стали / продолжение
	ИЖД-4122-ОВ	Отопление и вентиляция
1	ОВ-П1	Отопление. Разводка к приборам · план 1 этажа

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

Параметры дома

Показатель	Значение
Габарит снаружи	9975 × 9975 мм
Размеры по крайним осям	9600 × 9600 мм
Наружные стены	Газобетон 345 мм + штукатурка, всего 375 мм
Этажей / высота этажа	1 / 2900 мм
Площадь помещений в свету	79,61 м²
Кровля	вальмовая, 30,0°
Площадь покрытия	134,68 м²
Материал стен	Газобетон + штукатурка
Отделка фасада	штукатурка
Смета по учтённым работам · Средний — частная бригада	4 156 245,76 Р
Цена за м² в свету	~ 52 200 Р

- Правила чтения
- Размеры — миллиметры; высотные отметки — метры от чистого пола первого этажа ±0,000. Координаты X / Z отсчитываются от левого верхнего пересечения крайних осей.
 - Чертежи печатать в 100% на формате листа (А3; крупные планы — А2, А1, формат указан под рамкой). Оформление — СПДС: ГОСТ Р 21.101, ГОСТ 21.501, линии ГОСТ 2.303, штриховки ГОСТ 2.306. Масштаб каждого вида указан на листе. Контрольный отрезок внизу каждого листа — 50 мм.
 - Марки связывают планы, узлы, ведомости и смету. Количества вычисляются из геометрии, а цены редактируются пользователем.
 - Сечения и армирование — заданные параметры конструктивного шаблона, не результат расчёта несущей способности. Выпуск требует проверки конструктора.
 - Генерация полностью алгоритмическая, без ИИ. Генплан и привязка к участку в состав не входят.

Условные обозначения

	Штукатурка		Газобетон		Железобетон
	Песок		Дерево вдоль волокон		Дерево поперёк волокон
	Утеплитель волокнистый		Грунт естественный		

						ИЖД-4122-ОД			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Пров.									
						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	1	2
						Общие данные и ведомость листов			
Н. контр.									
ГИП									

Ведомость листов / продолжение

Лист	Обозначение / код	Наименование
2	ОВ-В1	Вентиляция. Размещение вытяжек · план 1 этажа
	ИЖД-4122-ВК	Водоснабжение и канализация
1	ВК-П1	Водоснабжение и канализация · план 1 этажа
2	ВК-А1	Аксометрические схемы систем В1, Т3 и К1
	ИЖД-4122-ИС	Внутренние сети. Спецификация
1	ИС-ВМ	Спецификация внутренних сетей
2	ИС-ВМ.2	Спецификация внутренних сетей / продолжение
		Прилагаемые документы
—	ИЖД-4122-ВМ	Ведомость объёмов работ и материалов: ВМ-01 ... ВМ-01.5, 5 листов
—	ИЖД-4122-СМ	Смета: СМ-01 ... СМ-04.2, 10 листов
—	ИЖД-4122-ЗК	Закупка материалов: ЗК-01 ... ЗК-08.3, 21 лист
—	ИЖД-4122-ПР	План производства работ: ПР-01 ... ПР-02.4, 5 листов

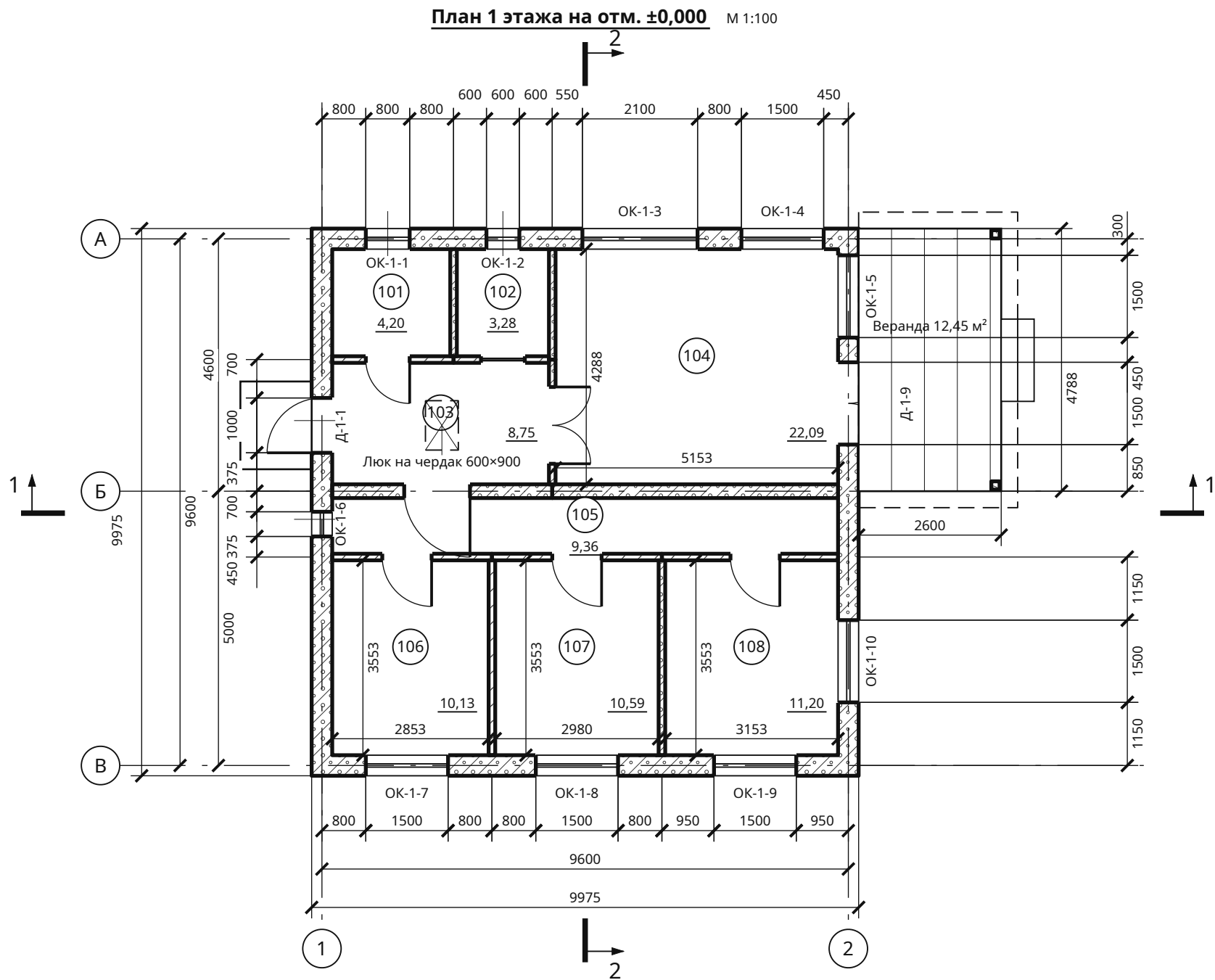
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.



						ИЖД-4122-ОД			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Пров.									
						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	2	
						Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...			
						Ведомость листов / продолжение			
Н. контр.									
ГИП									



Экспликация 1 этажа

№	Помещение	м²	В свету	Высота*
101	Котельная	4,20	2153 × 1953	2525
102	Ванная	3,28	1680 × 1953	2525
103	Прихожая	8,75	3953 × 2215	2525
104	Кухня-гостиная	22,09	5153 × 4288	2525
105	Коридор	9,36	9225 × 1015	2525
106	Спальня 1	10,13	2853 × 3553	2525
107	Спальня 2	10,59	2980 × 3553	2525
108	Спальня родителей	11,20	3153 × 3553	2525

Итого в свету: 79,61 м²

* От чистого пола до низа несущего перекрытия; без подвесного потолка.

Строительные проёмы — АР-В1. Наружные цепочки: простенки / проёмы. Внутренние размеры даны в свету. Уровень пола ±0,000.

Условные обозначения

- Штукатурка
- Газобетон
- Дерево поперёк волокон

ИЖД-4122-АР					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
Пров.					
Н. контр.					
ГИП					

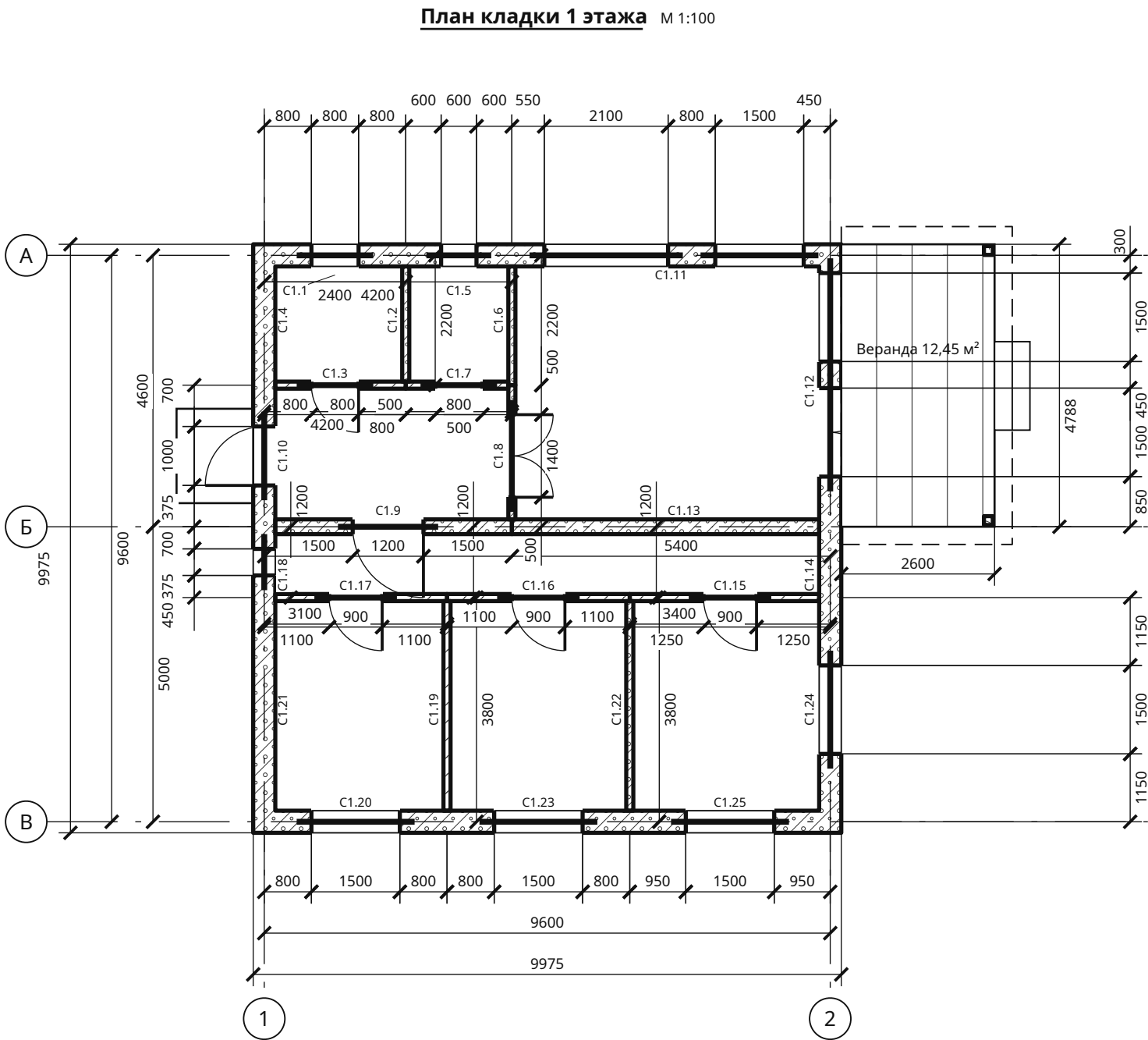
Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни

Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...

Стадия	Лист	Листов
ЭП	1	10

План 1 этажа. Размеры и экспликация



Ведомость стен / разбивка

Марка	X1 / Z1	X2 / Z2	Длина	Толщ.
C1.1	0 / 0	2400 / 0	2400	375
C1.2	2400 / 0	2400 / 2200	2200	120
C1.3	2400 / 2200	0 / 2200	2400	120
C1.4	0 / 2200	0 / 0	2200	375
C1.5	2400 / 0	4200 / 0	1800	375
C1.6	4200 / 0	4200 / 2200	2200	120
C1.7	4200 / 2200	2400 / 2200	1800	120
C1.8	4200 / 2200	4200 / 4600	2400	120
C1.9	4200 / 4600	0 / 4600	4200	250
C1.10	0 / 4600	0 / 2200	2400	375
C1.11	4200 / 0	9600 / 0	5400	375
C1.12	9600 / 0	9600 / 4600	4600	375
C1.13	9600 / 4600	4200 / 4600	5400	250
C1.14	9600 / 4600	9600 / 5800	1200	375
C1.15	9600 / 5800	6200 / 5800	3400	120
C1.16	6200 / 5800	3100 / 5800	3100	120
C1.17	3100 / 5800	0 / 5800	3100	120
C1.18	0 / 5800	0 / 4600	1200	375
C1.19	3100 / 5800	3100 / 9600	3800	120
C1.20	3100 / 9600	0 / 9600	3100	375
C1.21	0 / 9600	0 / 5800	3800	375
C1.22	6200 / 5800	6200 / 9600	3800	120
C1.23	6200 / 9600	3100 / 9600	3100	375
C1.24	9600 / 5800	9600 / 9600	3800	375
C1.25	9600 / 9600	6200 / 9600	3400	375

Кладка 1 этажа

Параметр	Решение
Изделие	газобетон 625 × 250 × 345 на клею
Ряд / рядов до пояса	250 мм / 9 (низ пояса 2325 мм от ч. п.)
Армирование	2Ø8 А500С в штробе: ряды 1, 5, 9 и под окнами с заводом 900 мм — 350 м, 138 кг (КР-ВА)
Первый ряд	на отсечную гидроизоляцию (2 слоя рулонной) и выравнивающий слой раствора
Перемычки	19 шт., на плане — жирная линия по оси стены; марки и опирание — КР-СТ1
Армопояс	по всем наружным и несущим стенам — КР-СТ1, каркасы — КР-У2
Вентканалы	в кладке не предусмотрены: вытяжка — ОВ-В1

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

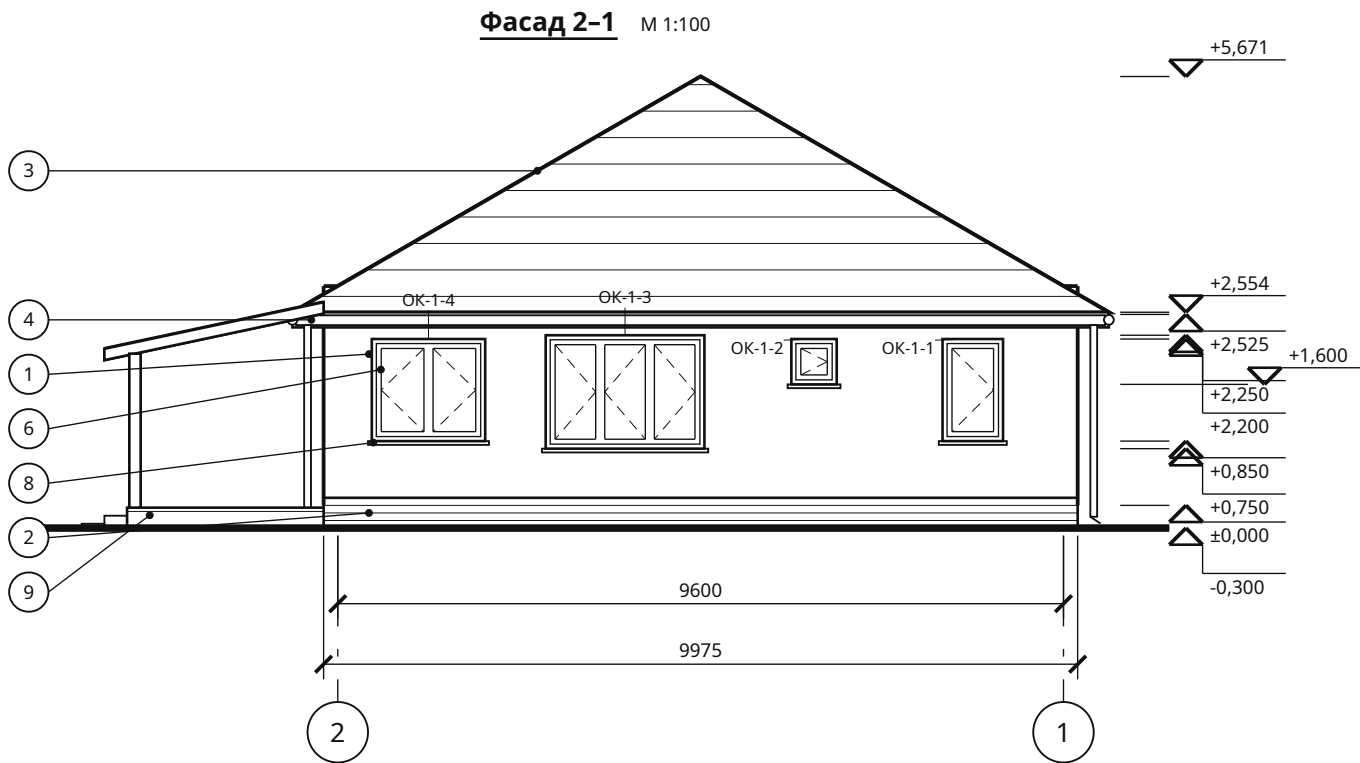
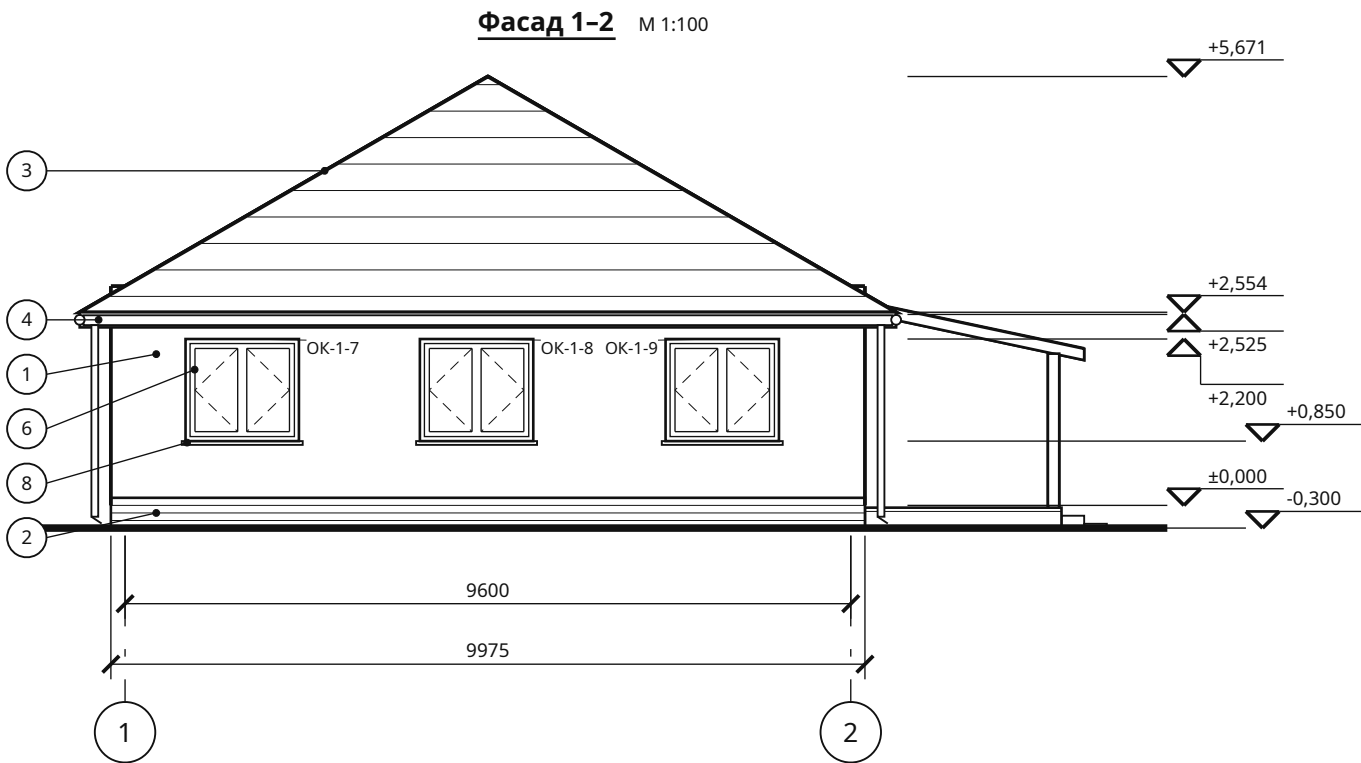
Размеры — мм; цепочки — от координационных осей; площади помещений — в свету, м².

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-АР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Разраб.						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...»			
Пров.									
						Стадия	Лист	Листов	
						ЭП	2		
						План кладки и привязка перегородок 1 этажа			
Н. контр.									
ГИП									



Ведомость отделки фасадов

Поз.	Элемент	Материал, цвет
1	Наружные стены	штукатурка, свой цвет
2	Цоколь, 400 мм	камень, свой цвет
3	Кровля	Металлочерепица, шоколад (RAL 8017)
4	Карниз: доска, подшивка	доска / софит, шоколад (RAL 8017) / свой цвет
5	Водосток	металл, в цвет кровли

Отметки — от чистого пола первого этажа (±0,000), земля -0,300. Водосток: металл, в цвет кровли; цоколь 400 мм от земли, камень, свой цвет; отмостка 600 мм. Чердак холодный: продухи в подшивке свесов и коньковые аэраторы — 13 шт. Цвета — по ведомости отделки фасадов.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

Поз.	Элемент	Материал, цвет
6	Оконные блоки	профиль, стеклопакет, свой цвет
7	Наружные двери	дверной блок, свой цвет
8	Отливы окон	сталь с покрытием, свой цвет
9	Веранда	террасная доска, дерево, по образцу

						ИЖД-4122-АР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Разраб.						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...			
Пров.									
						Стадия	Лист	Листов	
						ЭП	3		
						Фасады 1-2, 2-1			
Н. контр.									
ГИП									

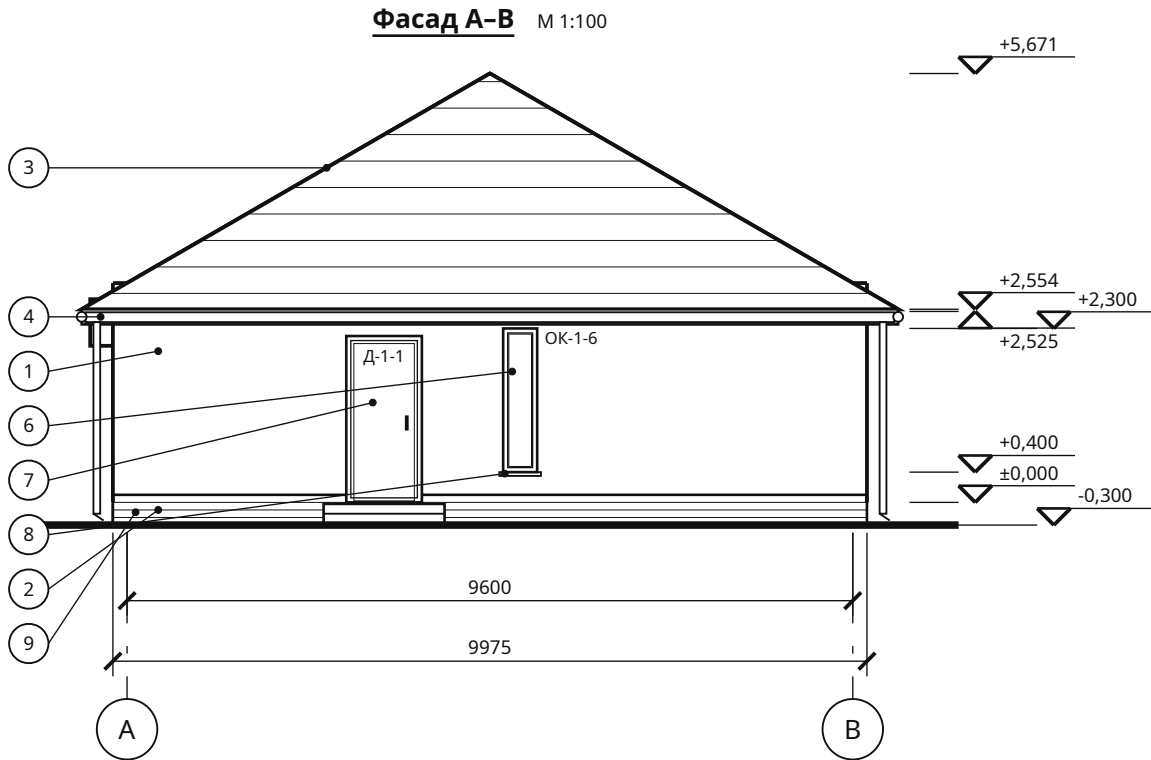
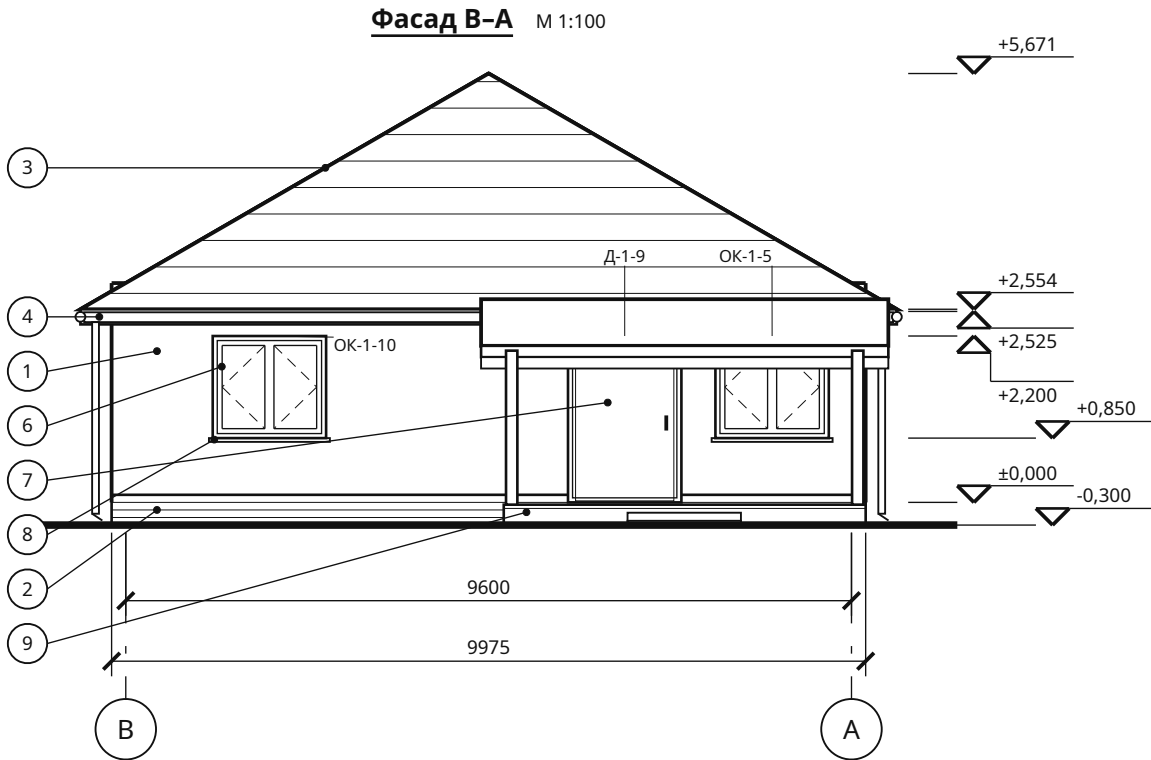
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Отметки — от чистого пола первого этажа (±0,000), земля -0,300. Водосток: металл, в цвет кровли; цоколь 400 мм от земли, камень, свой цвет; отмостка 600 мм. Чердак холодный: продухи в подшивке свесов и коньковые аэраторы — 13 шт. Цвета — по ведомости отделки фасадов.

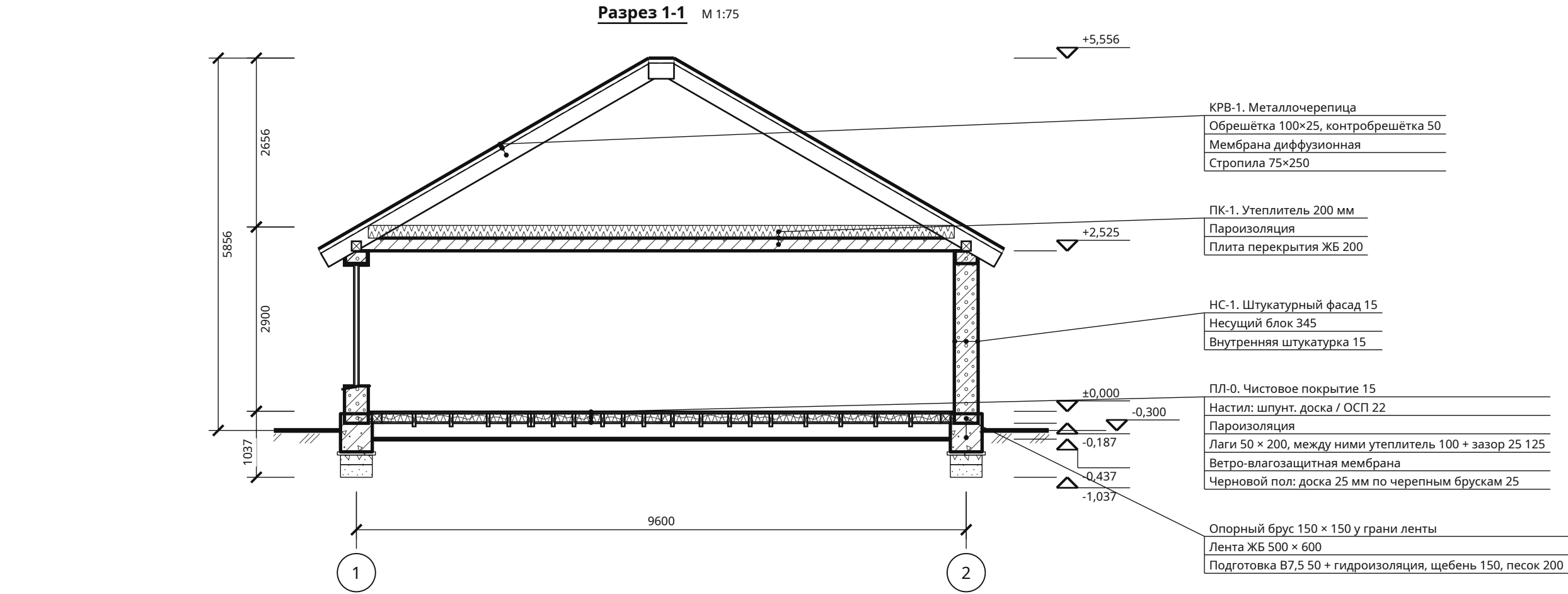
Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге



						ИЖД-4122-АР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Разраб.						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...			
Пров.									
						Фасады В-А, А-В			
Н. контр.									
ГИП									



Условные обозначения

	Грунт естественный		Железобетон		Песок		Штукатурка
	Газобетон		Утеплитель волокнистый		Дерево вдоль волокон		Дерево поперёк волокон

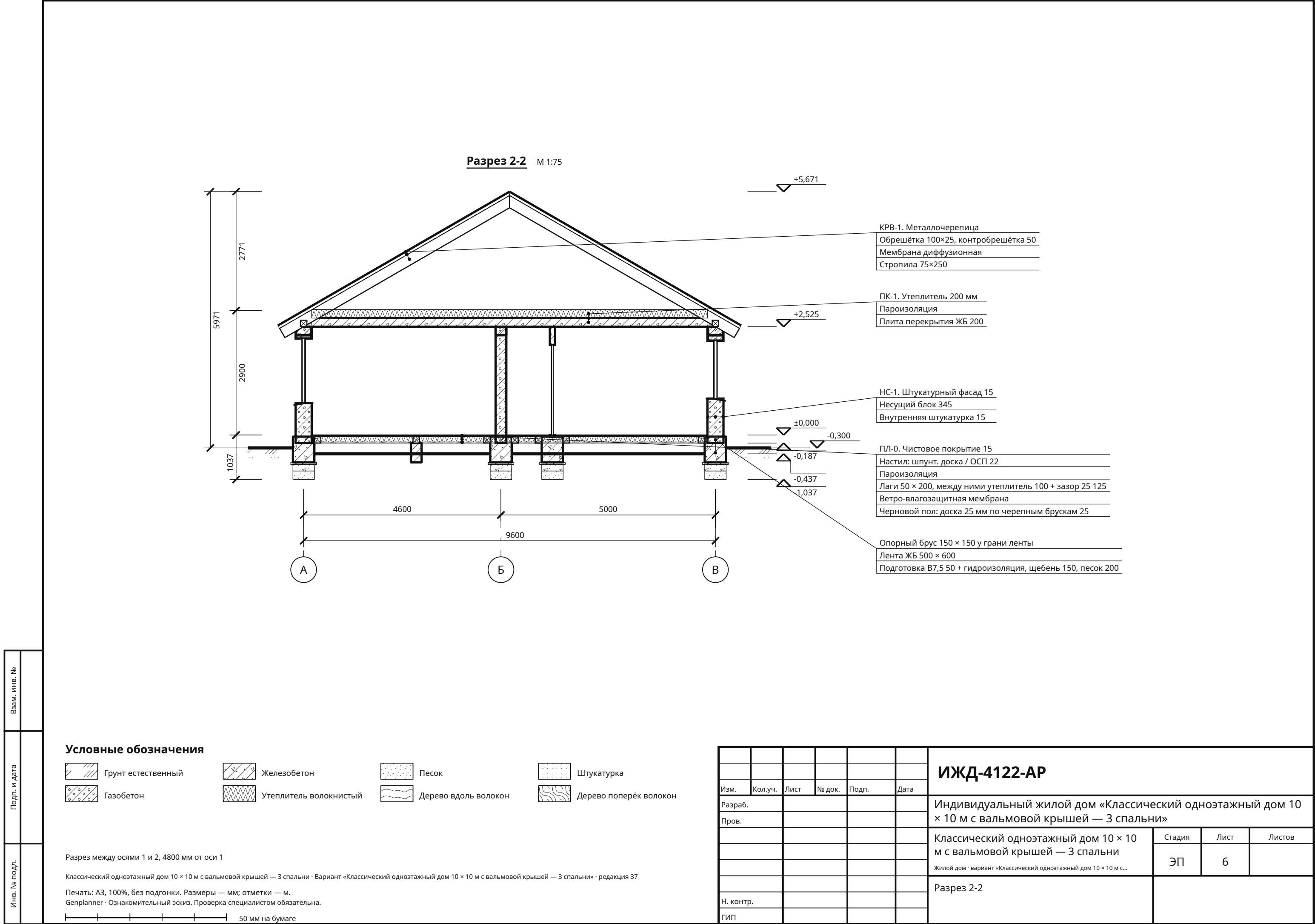
Разрез между осями Б и В, 5000 мм от оси А

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

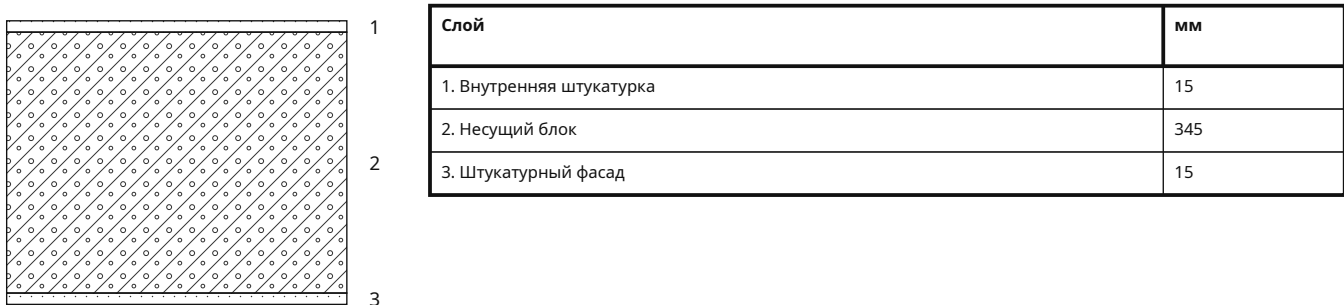
50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-АР				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»				
Пров.						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом - вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	5	
						Разрез 1-1				
Н. контр.										
ГИП										

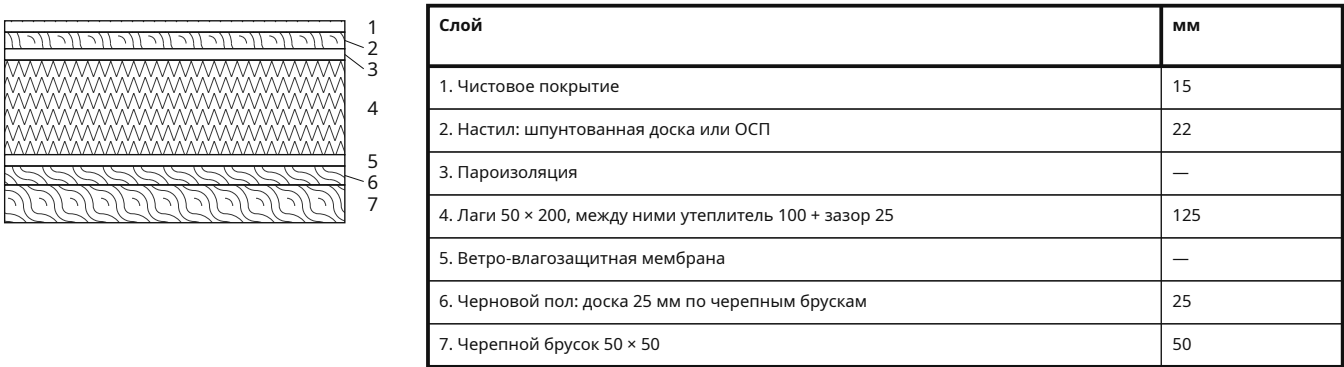


Конструкции полов, наружных стен и кровли

НС-1 · Газобетон 345 мм + штукатурка



ПЛ-0 · Пол первого этажа по лагам, сверху вниз



ПК-1 · Чердачное перекрытие холодного чердака, сверху вниз



КРВ-1 · Скатная кровля, снаружи внутрь



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ИЖД-4122-АР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Пров.									
						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	7	
Н. контр.						Конструкции полов, наружных стен и кровли			
ГИП									

Ведомость проёмов

Марка	Вид	Этаж	Ш × В, мм	Низ / верх, мм	От начала стены, мм	Длина стены, мм	Стена	Помещение
Тип 1	Окно	1	800 × 1350					Всего 1 шт. (1 эт. — 1); эскиз — AP-B2
OK-1-1	Окно	1	800 × 1350	850 / 2200	800 / 1600	2400	C1.1	Котельная
Тип 2	Окно	1	600 × 600					Всего 1 шт. (1 эт. — 1); эскиз — AP-B2
OK-1-2	Окно	1	600 × 600	1600 / 2200	600 / 1200	1800	C1.5	Ванная
Тип 3	Окно	1	2100 × 1500					Всего 1 шт. (1 эт. — 1); эскиз — AP-B2
OK-1-3	Окно	1	2100 × 1500	750 / 2250	550 / 2650	5400	C1.11	Кухня-гостиная
Тип 4	Окно	1	1500 × 1350					Всего 6 шт. (1 эт. — 6); эскиз — AP-B2
OK-1-4	Окно	1	1500 × 1350	850 / 2200	3450 / 4950	5400	C1.11	Кухня-гостиная
OK-1-5	Окно	1	1500 × 1350	850 / 2200	300 / 1800	4600	C1.12	Кухня-гостиная
OK-1-7	Окно	1	1500 × 1350	850 / 2200	800 / 2300	3100	C1.20	Спальня 1
OK-1-8	Окно	1	1500 × 1350	850 / 2200	800 / 2300	3100	C1.23	Спальня 2
OK-1-9	Окно	1	1500 × 1350	850 / 2200	950 / 2450	3400	C1.25	Спальня родителей
OK-1-10	Окно	1	1500 × 1350	850 / 2200	1150 / 2650	3800	C1.24	Спальня родителей
Тип 5	Окно	1	450 × 1900					Всего 1 шт. (1 эт. — 1); эскиз — AP-B2
OK-1-6	Окно	1	450 × 1900	400 / 2300	375 / 825	1200	C1.18	Коридор
Тип 6	Дверь	1	1000 × 2200					Всего 1 шт. (1 эт. — 1); эскиз — AP-B2

Отсчёт начала и конца проёма — от начала оси стены. Строительные размеры проёмов; заказные размеры блока учитывают монтажный зазор.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-АР				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»				
Разраб.						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни				
Пров.										
						Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	8	
						Ведомость проёмов				
Н. контр.										
ГИП										

Ведомость проёмов / продолжение

Марка	Вид	Этаж	Ш × В, мм	Низ / верх, мм	От начала стены, мм	Длина стены, мм	Стена	Помещение
Д-1-1	Дверь	1	1000 × 2200	0 / 2200	700 / 1700	2400	С1.10	Прихожая
Тип 7	Дверь	1	800 × 2100					Всего 2 шт. (1 эт. — 2); эскиз — АР-В2
Д-1-2	Дверь	1	800 × 2100	0 / 2100	800 / 1600	2400	С1.3	Котельная / Прихожая
Д-1-3	Дверь	1	800 × 2100	0 / 2100	500 / 1300	1800	С1.7	Ванная / Прихожая
Тип 8	Дверь	1	1400 × 2100					Всего 1 шт. (1 эт. — 1); эскиз — АР-В2
Д-1-4	Дверь	1	1400 × 2100	0 / 2100	500 / 1900	2400	С1.8	Прихожая / Кухня-гостиная
Тип 9	Дверь	1	1200 × 2300					Всего 1 шт. (1 эт. — 1); эскиз — АР-В2
Д-1-5	Дверь	1	1200 × 2300	0 / 2300	1500 / 2700	4200	С1.9	Прихожая / Коридор
Тип 10	Дверь	1	900 × 2100					Всего 3 шт. (1 эт. — 3); эскиз — АР-В2
Д-1-6	Дверь	1	900 × 2100	0 / 2100	1100 / 2000	3100	С1.17	Коридор / Спальня 1
Д-1-7	Дверь	1	900 × 2100	0 / 2100	1100 / 2000	3100	С1.16	Коридор / Спальня 2
Д-1-8	Дверь	1	900 × 2100	0 / 2100	1250 / 2150	3400	С1.15	Коридор / Спальня родителей
Тип 11	Дверь	1	1500 × 2200					Всего 1 шт. (1 эт. — 1); эскиз — АР-В2
Д-1-9	Дверь	1	1500 × 2200	0 / 2200	2250 / 3750	4600	С1.12	Кухня-гостиная

Отсчёт начала и конца проёма — от начала оси стены. Строительные размеры проёмов; заказные размеры блока учитывают монтажный зазор.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

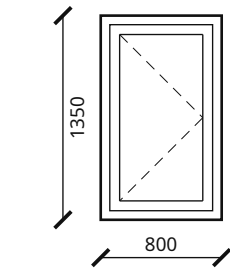
50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-АР	Лист
							9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Эскизы оконных и дверных блоков

Тип 1 · Окно · 1 шт.
П л

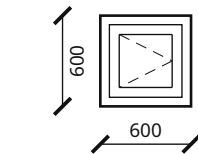
М 1:50



Марки: ОК-1-1

Тип 2 · Окно · 1 шт.
П л

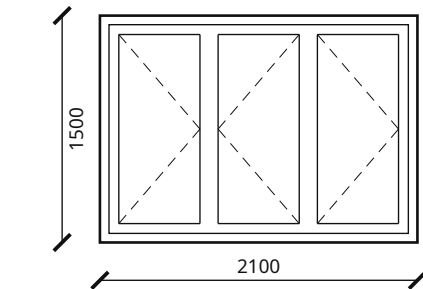
М 1:50



Марки: ОК-1-2

Тип 3 · Окно · 1 шт.
П л + П п + П л

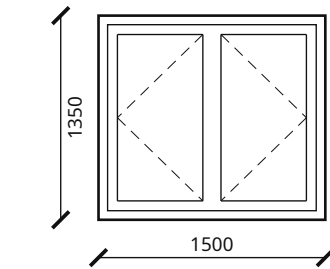
М 1:50



Марки: ОК-1-3

Тип 4 · Окно · 6 шт.
П п + П л

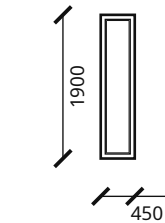
М 1:50



Марки: ОК-1-4, ОК-1-5, ОК-1-7, ОК-1-8, ОК-1-9, ОК-1-10

Тип 5 · Окно · 1 шт.
Г

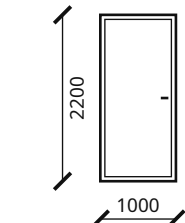
М 1:100



Марки: ОК-1-6

Тип 6 · Дверь · 1 шт.
глухое полотно, полотно #4a4d50, коробка #f2f0ea

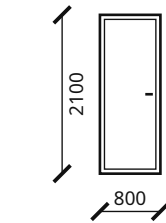
М 1:100



Марки: Д-1-1

Тип 7 · Дверь · 2 шт.
полотно #ебе1d8, коробка #еееае3

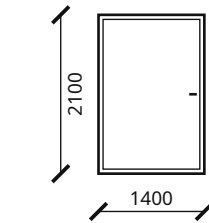
М 1:100



Марки: Д-1-2, Д-1-3

Тип 8 · Дверь · 1 шт.
полотно #ебе1d8, коробка #еееае3

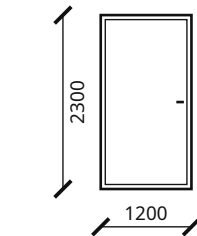
М 1:100



Марки: Д-1-4

Тип 9 · Дверь · 1 шт.
полотно #ебе1d8, коробка #еееае3

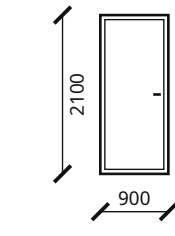
М 1:100



Марки: Д-1-5

Тип 10 · Дверь · 3 шт.
полотно #ебе1d8, коробка #еееае3

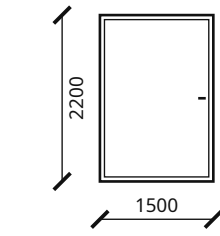
М 1:100



Марки: Д-1-6, Д-1-7, Д-1-8

Тип 11 · Дверь · 1 шт.
глухое полотно, полотно #4a4d50, коробка #f2f0ea

М 1:100



Марки: Д-1-9

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

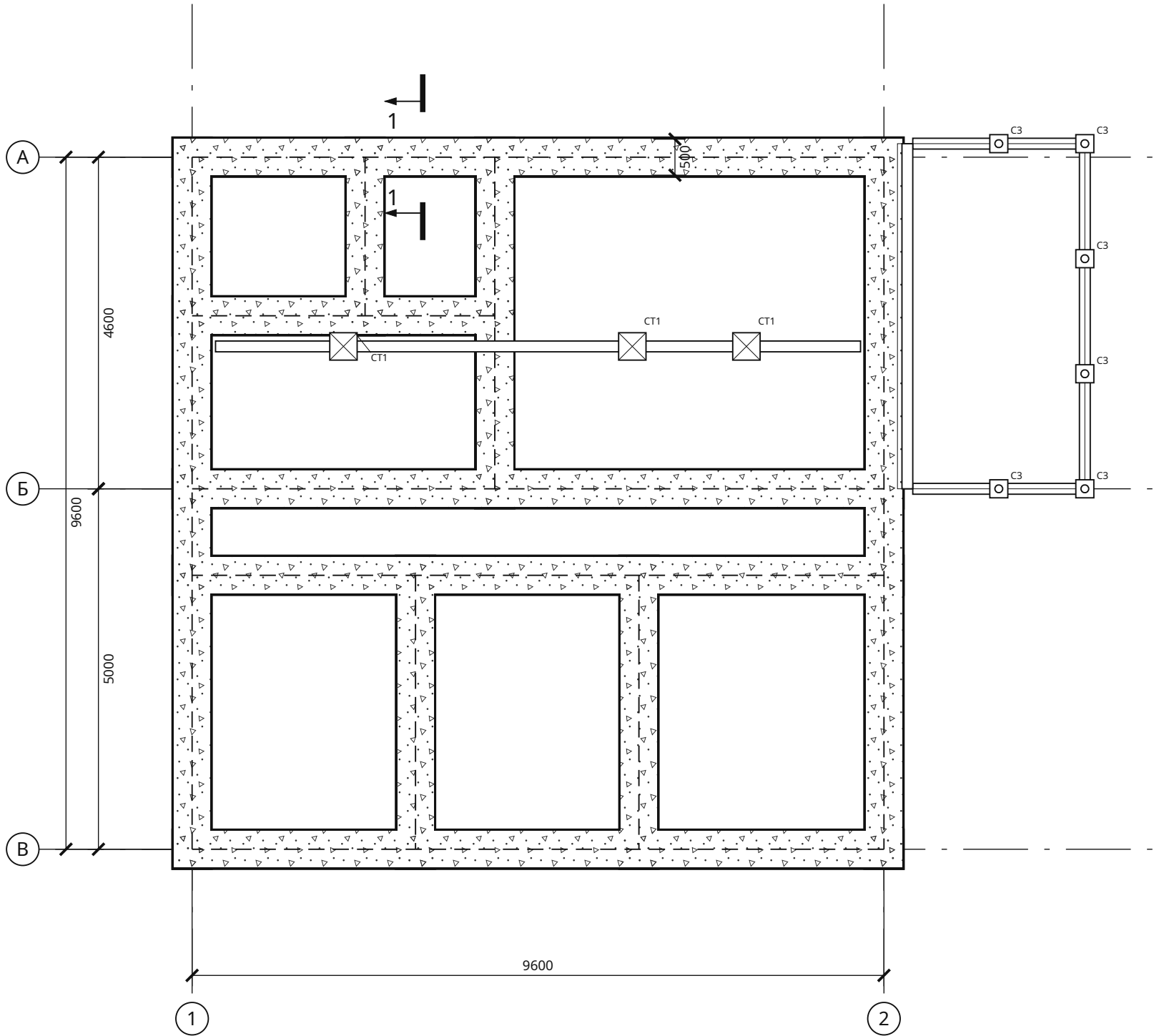
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

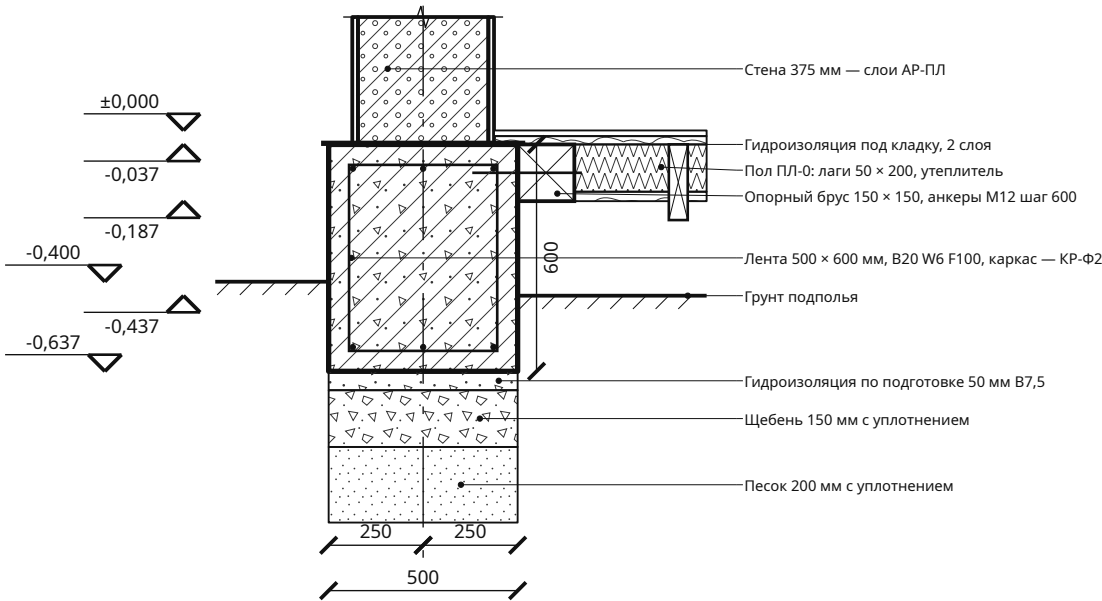
						ИЖД-4122-АР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Пров.									
						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	10	
Н. контр.						Эскизы оконных и дверных блоков			
ГИП									

План ленточного фундамента. Сечение 1-1

М 1:75



Сечение 1-1 · М 1:20



Параметр	Значение
Лента, b × h	500 × 600 мм
Верх / подошва	-0,037 / -0,637
Свес за грань стены, на сторону	63 мм
Площадь / бетон	36,35 м² / 21,81 м³
Класс бетона	B20 W6 F100
Подготовка	подготовка 50 B7,5 + гидроизоляция, щебень 150, песок 200 мм
Опоры	CT1 — 3, C3 — 6
Грунт в подполье	-0,437

1. Отметка ±0,000 — чистый пол первого этажа; условная отметка земли -0,400. Несущую способность основания, глубину заложения и длину свай проверяет конструктор по изысканиям (СП 22.13330, СП 24.13330).
2. Бетон B20 W6 F100, армирование — КР-Ф2. Подготовка — песок, щебень, бетон B7,5 50 мм с уплотнением. Каменные стены и перегородки первого этажа стоят на ленте (гидроизоляция 2 слоя под кладку); пол по лагам — на опорном бруске на анкерах к внутренней грани ленты, прогоны — на столбиках.
3. Подошва ленты -0,637 — на 237 мм ниже земли, выше нормативной глубины промерзания: лента мелкого заложения — только на непучинистом основании или по песчаной подушке с утеплённой отмосткой (ЭППС 50–100 мм, ширина 1,2 м); иначе заглубить ниже промерзания (СП 22.13330, п. 5.5).
4. Грунт в подполье выбрать до отметки -0,437: зазор под лагами не менее 200 мм; продухи в цоколе не менее 1/400 площади пола, с сеткой.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

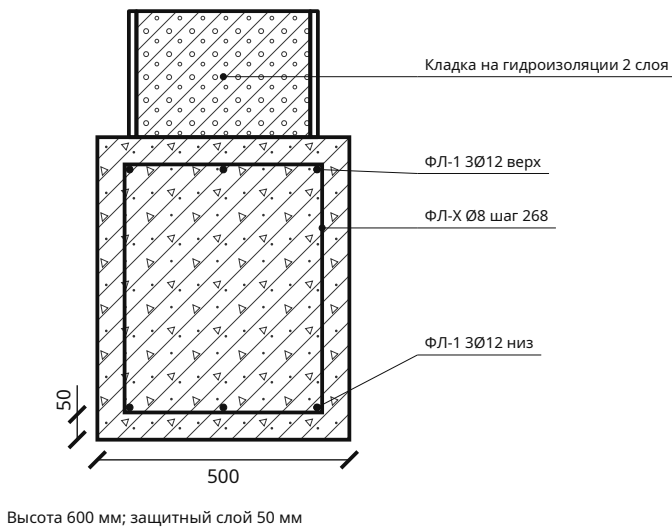
50 мм на бумаге

Копировал

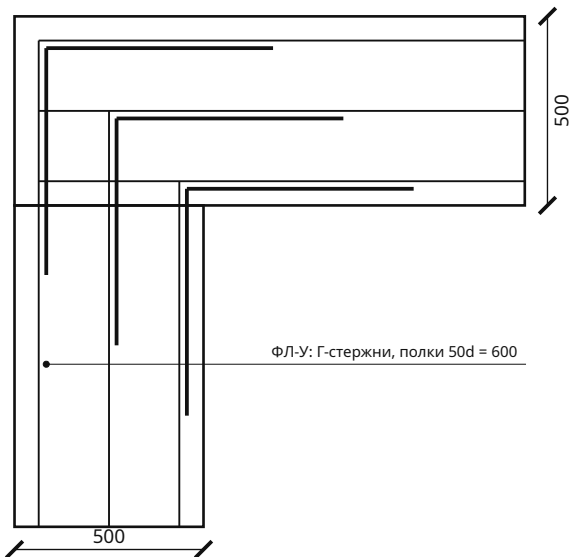
Формат А3

Армирование ленточного фундамента. Сечения и узлы

1-1. Сечение ленты · М 1:15



А. Угол ленты, план · М 1:20

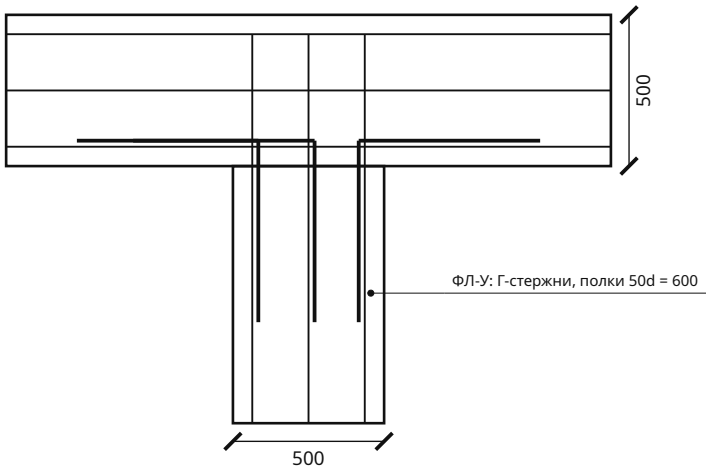


Спецификация стержней

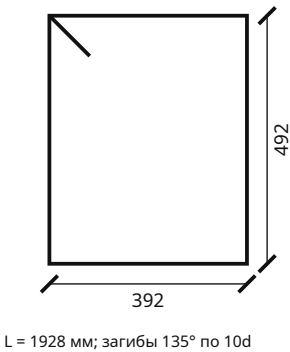
Поз.	Ø	L, мм	Шт.	Σ L, м	Масса, кг
ФЛ-1	12	10000	36	360,0	319,6
ФЛ-2	12	5000	6	30,0	26,6
ФЛ-3	12	4600	6	27,6	24,5
ФЛ-4	12	4200	12	50,4	44,7
ФЛ-5	12	2600	6	15,6	13,8
ФЛ-У	12	1200	108	129,6	115,1
ФЛ-Х	8	1928	296	570,7	225,2
Итого					769,6

Процент армирования грани 0,13 % при минимуме 0,1 % (СП 63.13330, п. 10.3.6). Шаг стержней грани 186 мм (не более 300), хомуты — не более 0,5 h0 и 300 мм. Σ длина осей ленты 76,2 м, узлов 18, из них Т-узлов и пересечений 14.

Б. Т-узел ленты, план · М 1:25



ФЛ-Х. Хомут · М 1:15



- Бетон В20 W6 F100 (класс уточнить по расчёту); арматура А500С по ГОСТ 34028, хомуты — А240. Защитный слой 50 мм до хомута — пластиковыми фиксаторами.
- Стержни длиннее 11,7 м — внахлёт 40d со смещением стыков не менее 50 % в сечении; нахлёт учтён в длинах. В углах и Т-узлах — Г-стержни с полками 50d у каждой грани. Лента — под всеми каменными стенами и перегородками первого этажа.
- Армирование — минимальное конструктивное по шаблону; сечение, число стержней и глубину заложения проверяет конструктор по нагрузкам и изысканиям.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

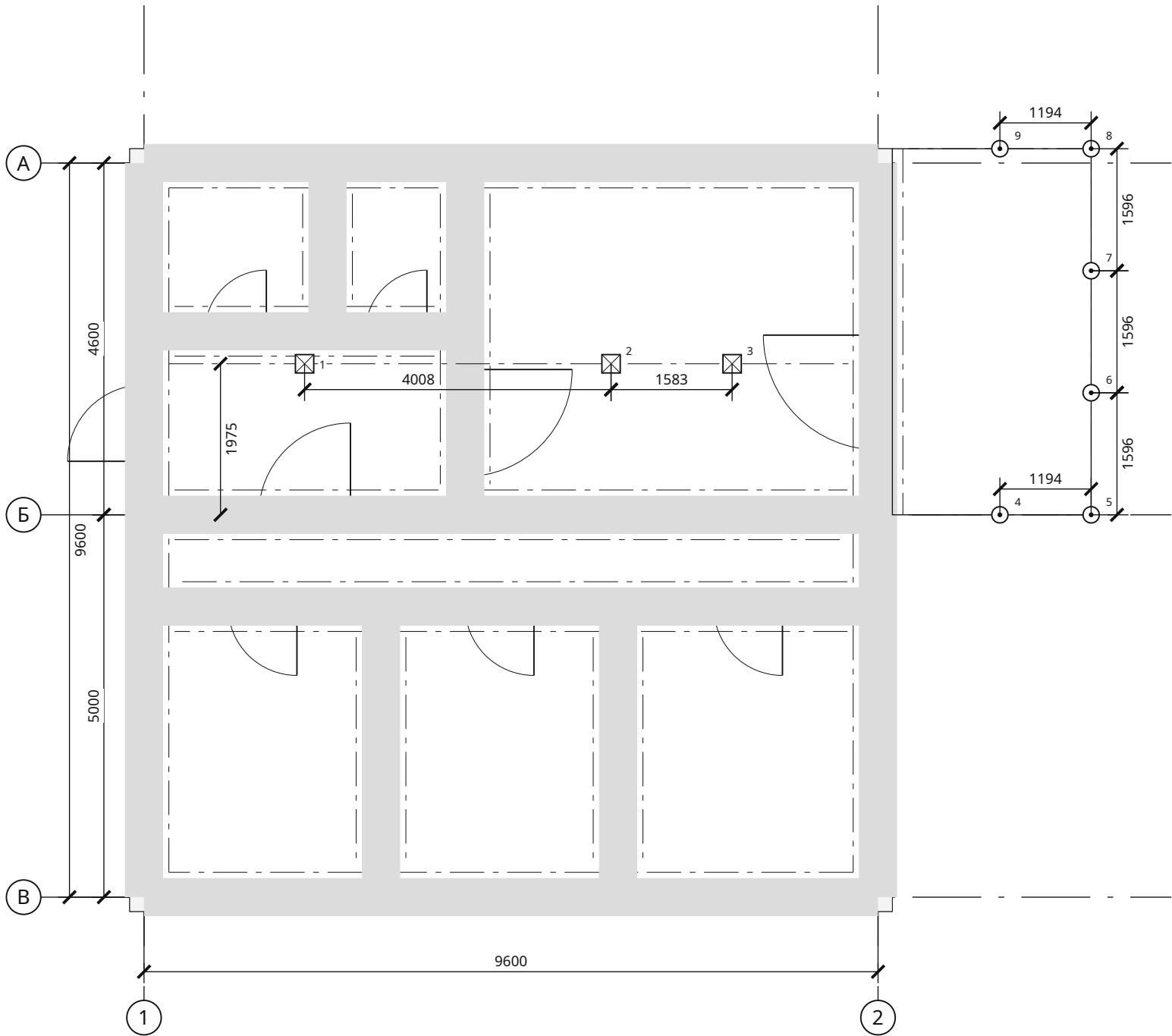
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-КР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Разраб.						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...			
Пров.									
						Стадия	Лист	Листов	
						ЭП	2		
						Армирование ленточного фундамента. Сечения и узлы			
Н. контр.									
ГИП									

Опорные столбики и сваи веранд. План с привязками

М 1:75



Опоры по маркам

Марка	Наименование	Кол.	Верх	Низ
СТ1	Столбик кирпичный 380 × 380 на бетонной подушке 600 × 600 × 200; под прогоны пола	3	-0,187	-0,837
СЗ	Свая винтовая СВС-108, L = 2500, оголовков 250 × 250 × 6; под обвязку веранд	6	-0,208	-2,708

- ☒ СТ1 — столбик под прогон
- ☒ СЗ — под обвязку веранды

Координаты опор от пересечения осей 1 / А

№	Марка	X, мм	Z, мм
1	СТ1	2100	2625
2	СТ1	6108	2625
3	СТ1	7692	2625
4	СЗ	11194	4600
5	СЗ	12388	4600
6	СЗ	12388	3004
7	СЗ	12388	1408
8	СЗ	12388	-187
9	СЗ	11194	-187

1. Отметка ±0,000 — чистый пол первого этажа. Низ опорного бруса и прогонов -0,187; условная отметка земли -0,400 — уточнить по проекту благоустройства.
2. Столбики — под прогонами с шагом не более 2000 мм; концы прогонов лежат на ленте. Сваи веранд — винтовые, по обвязке с шагом не более 2000 мм и под стойками навеса.
3. Номера опор — в таблице координат, марки — в таблице «Опоры по маркам». Оголовки выставить в один уровень; погружение и допуски — по СП 45.13330. Узлы — КР-Ф4.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

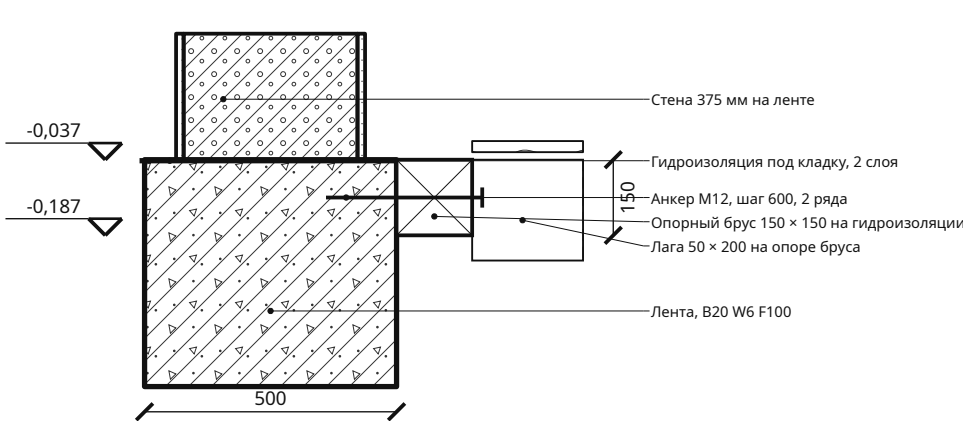
50 мм на бумаге

Копировал

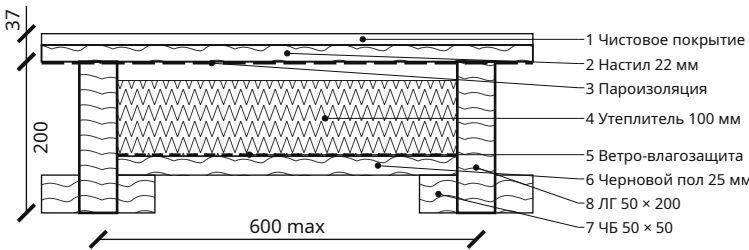
Формат А3

Узлы опорного бруса, лаг и прогонов у ленты

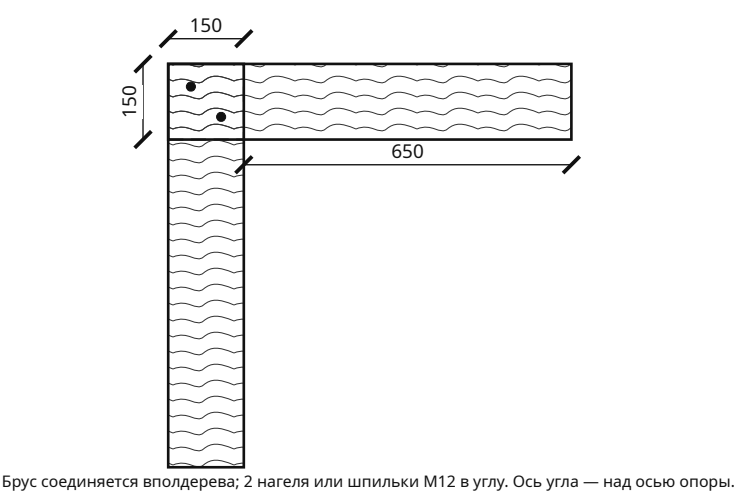
У1. Опорный брус пола у грани ленты · М 1:15



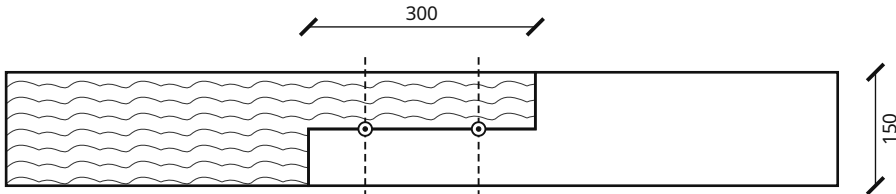
У2. Пол по лагам (ПЛ-0) · М 1:10



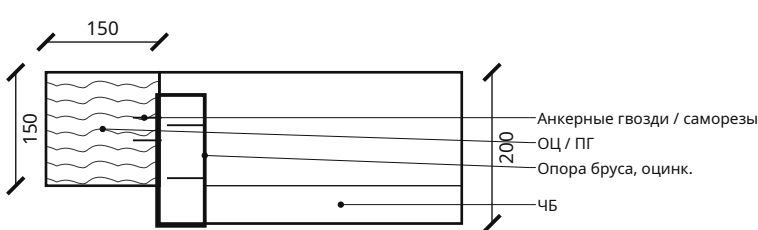
У3. Угол опорного бруса, план · М 1:15



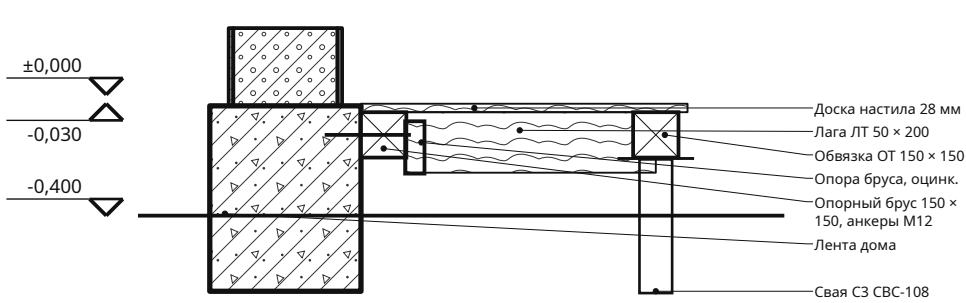
У4. Стык опорного бруса у анкеров · М 1:10



У5. Опираение лаги на опорный брус · М 1:10



У6. Веранда: опора на дом и свая СЗ · М 1:25



Опорный брус — на фоне грани ленты; замок вполдерева длиной не менее 2h, в зоне стыка — 2 анкера М12. Стыки соседних линий — вразбежку.

Верх лаги = верх опорного бруса (-0,037); пролёт лаги не более 4403 мм.

Настил веранды -0,030 — на 30 мм ниже чистого пола; уклон доски от дома 1–2 %. Свай вдоль стены дома нет.

1. Пиломатериал хвойный 2 сорта (ГОСТ 8486), огнебиозащита до монтажа. Металл оголовков и опор — оцинкованный или окрашенный (грунт + эмаль).
2. Размеры сечений и крепёж — по параметрам проекта; число и диаметр болтов, саморезов и гвоздей в узлах проверяет конструктор по усилиям (СП 64.13330).
3. Подполье проветривается: продухи в цоколе / зашивке не менее 1/400 площади пола, закрываются сеткой; грунт подполья — не выше -0,437 (зазор под лагами не менее 200 мм).

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-КР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Разраб.						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...			
Пров.									
						Стадия	Лист	Листов	
						ЭП	4		
						Узлы опорного бруса, лаг и прогонов у ленты			
Н. контр.									
ГИП									

Пол первого этажа по лагам. План опорного бруса, прогонов и лаг

M 1:75



Спецификация элементов

Марки	Элемент	Сечение	L, мм	Шт.	м³
ОЦ-002	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	4825	1	0,109
ОЦ-032	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	4750	1	0,107
ОЦ-025, ОЦ-026, ОЦ-033, ОЦ-034	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	4400	4	0,396
ОЦ-003	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	4025	1	0,091
ОЦ-019	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	3800	1	0,085
ОЦ-031	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	3550	1	0,080
ОЦ-016	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	3400	1	0,076
ОЦ-005, ОЦ-009	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	3225	2	0,145
ОЦ-027 ... ОЦ-030	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	3000	4	0,270
ОЦ-006	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	2825	1	0,064
ОЦ-022	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	2750	1	0,062
ОЦ-007, ОЦ-023	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	2600	2	0,117
ОЦ-008	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	2525	1	0,057
ОЦ-024	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	2450	1	0,055
ОЦ-011	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	1900	1	0,043
ОЦ-013	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	1825	1	0,041
ОЦ-018, ОЦ-021	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	1750	2	0,079

Продолжение таблицы — лист КР-П0.2

Параметр	Значение
Обвязка и прогоны, b × h	150 × 150 мм
Лаги, b × h / шаг	50 × 200 / 600 мм
Допустимый пролёт лаги	4403 мм
Наибольший пролёт лаги	3150 мм
Верх лаг и обвязки	-0,037
Низ обвязки	-0,187

1. Пиломатериал хвойных пород 2 сорта по ГОСТ 8486, влажность не более 20 %; все детали — огнебиозащитная пропитка (ГОСТ 20022.6) до монтажа, торцы и врубки — повторно. Черепные бруски 45 50 × 50 — по обе стороны каждой лаги.
2. Обвязка — брус; стыки по длине — над опорой, углы — вполдерева на нагелях или шпильках (КР-Ф4). Под обвязку — 2 слоя рулонной гидроизоляции.
3. Лаги — в одной плоскости с опорным брусом и прогонами на оцинкованных опорах бруса (саморезы / гвозди анкерные по паспорту опоры). Пролёт лаги не более 4403 мм: сосна 2 сорта, 1,5 кПа, прогиб I/250 (СП 64.13330, СП 20.13330). Пирог пола — ПЛ-0.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-КР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Разраб.						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом - вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...»	Стадия	Лист	Листов
Пров.							ЭП	5	
Н. контр.						Пол первого этажа по лагам. План опорного бруса, прогонов и лаг			
гип									

Копировал

Формат А3

Спецификация элементов пола по лагам / продолжение

Марки	Элемент	Сечение	L, мм	Шт.	м³
ОЦ-012	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	1625	1	0,037
ОЦ-020	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	1550	1	0,035
ОЦ-014, ОЦ-015	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	1400	2	0,063
ОЦ-001	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	1300	1	0,029
ОЦ-017	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	1150	1	0,026
ОЦ-004, ОЦ-010	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	700	2	0,032
ПГ-001	Прогон на столбиках	150 × 150	5783	1	0,130
ПГ-002	Прогон на столбиках	150 × 150	3167	1	0,071
ЛГ-004, ЛГ-008, ЛГ-011, ЛГ-014, ЛГ-026, ЛГ-028, ЛГ-030, ЛГ-034, ЛГ-038, ЛГ-051, ЛГ-055, ЛГ-059, ЛГ-063	Лага пола	50 × 200	3000	13	0,390
ЛГ-031, ЛГ-035, ЛГ-039, ЛГ-042, ЛГ-045, ЛГ-048, ЛГ-052, ЛГ-056, ЛГ-060	Лага пола	50 × 200	2150	9	0,193
ЛГ-002, ЛГ-006, ЛГ-009, ЛГ-012, ЛГ-015, ЛГ-017, ЛГ-020, ЛГ-023, ЛГ-032, ЛГ-036, ЛГ-040, ЛГ-043, ЛГ-046, ЛГ-049, ЛГ-053, ЛГ-057, ЛГ-061	Лага пола	50 × 200	1500	17	0,255
ЛГ-001, ЛГ-005, ЛГ-019, ЛГ-022	Лага пола	50 × 200	1400	4	0,056
ЛГ-003, ЛГ-007, ЛГ-010, ЛГ-013, ЛГ-016, ЛГ-018, ЛГ-021, ЛГ-024, ЛГ-025, ЛГ-027, ЛГ-029, ЛГ-033, ЛГ-037, ЛГ-041, ЛГ-044, ЛГ-047, ЛГ-050, ЛГ-054, ЛГ-058, ЛГ-062	Лага пола	50 × 200	400	20	0,080
ЧБ-007, ЧБ-008, ЧБ-015, ЧБ-016, ЧБ-021, ЧБ-022, ЧБ-027, ЧБ-028, ЧБ-051, ЧБ-052, ЧБ-055, ЧБ-056, ЧБ-059, ЧБ-060, ЧБ-067, ЧБ-068, ЧБ-075, ЧБ-076, ЧБ-101, ЧБ-102, ЧБ-109, ЧБ-110, ЧБ-117, ЧБ-118, ЧБ-125, ЧБ-126	Черепной брусок	50 × 50	3000	26	0,195
ЧБ-061, ЧБ-062, ЧБ-069, ЧБ-070, ЧБ-077, ЧБ-078, ЧБ-083, ЧБ-084, ЧБ-089, ЧБ-090, ЧБ-095, ЧБ-096, ЧБ-103, ЧБ-104, ЧБ-111, ЧБ-112, ЧБ-119, ЧБ-120	Черепной брусок	50 × 50	2150	18	0,097
ЧБ-003, ЧБ-004, ЧБ-011, ЧБ-012, ЧБ-017, ЧБ-018, ЧБ-023, ЧБ-024, ЧБ-029, ЧБ-030, ЧБ-033, ЧБ-034, ЧБ-039, ЧБ-040, ЧБ-045, ЧБ-046, ЧБ-063, ЧБ-064, ЧБ-071, ЧБ-072, ЧБ-079, ЧБ-080, ЧБ-085, ЧБ-086, ЧБ-091, ЧБ-092, ЧБ-097, ЧБ-098, ЧБ-105, ЧБ-106, ЧБ-113, ЧБ-114, ЧБ-121, ЧБ-122	Черепной брусок	50 × 50	1500	34	0,128
ЧБ-001, ЧБ-002, ЧБ-009, ЧБ-010, ЧБ-037, ЧБ-038, ЧБ-043, ЧБ-044	Черепной брусок	50 × 50	1400	8	0,028
ЧБ-005, ЧБ-006, ЧБ-013, ЧБ-014, ЧБ-019, ЧБ-020, ЧБ-025, ЧБ-026, ЧБ-031, ЧБ-032, ЧБ-035, ЧБ-036, ЧБ-041, ЧБ-042, ЧБ-047 ... ЧБ-050, ЧБ-053, ЧБ-054, ЧБ-057, ЧБ-058, ЧБ-065, ЧБ-066, ЧБ-073, ЧБ-074, ЧБ-081, ЧБ-082, ЧБ-087, ЧБ-088, ЧБ-093, ЧБ-094, ЧБ-099, ЧБ-100, ЧБ-107, ЧБ-108, ЧБ-115, ЧБ-116, ЧБ-123, ЧБ-124	Черепной брусок	50 × 50	400	40	0,040
ОТ-002, ОТ-004	Обвязка веранды	150 × 150	4788	2	0,215
ОТ-001, ОТ-003	Обвязка веранды	150 × 150	2387	2	0,107
ЛТ-001 ... ЛТ-009	Лага веранды	50 × 200	2313	9	0,208

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

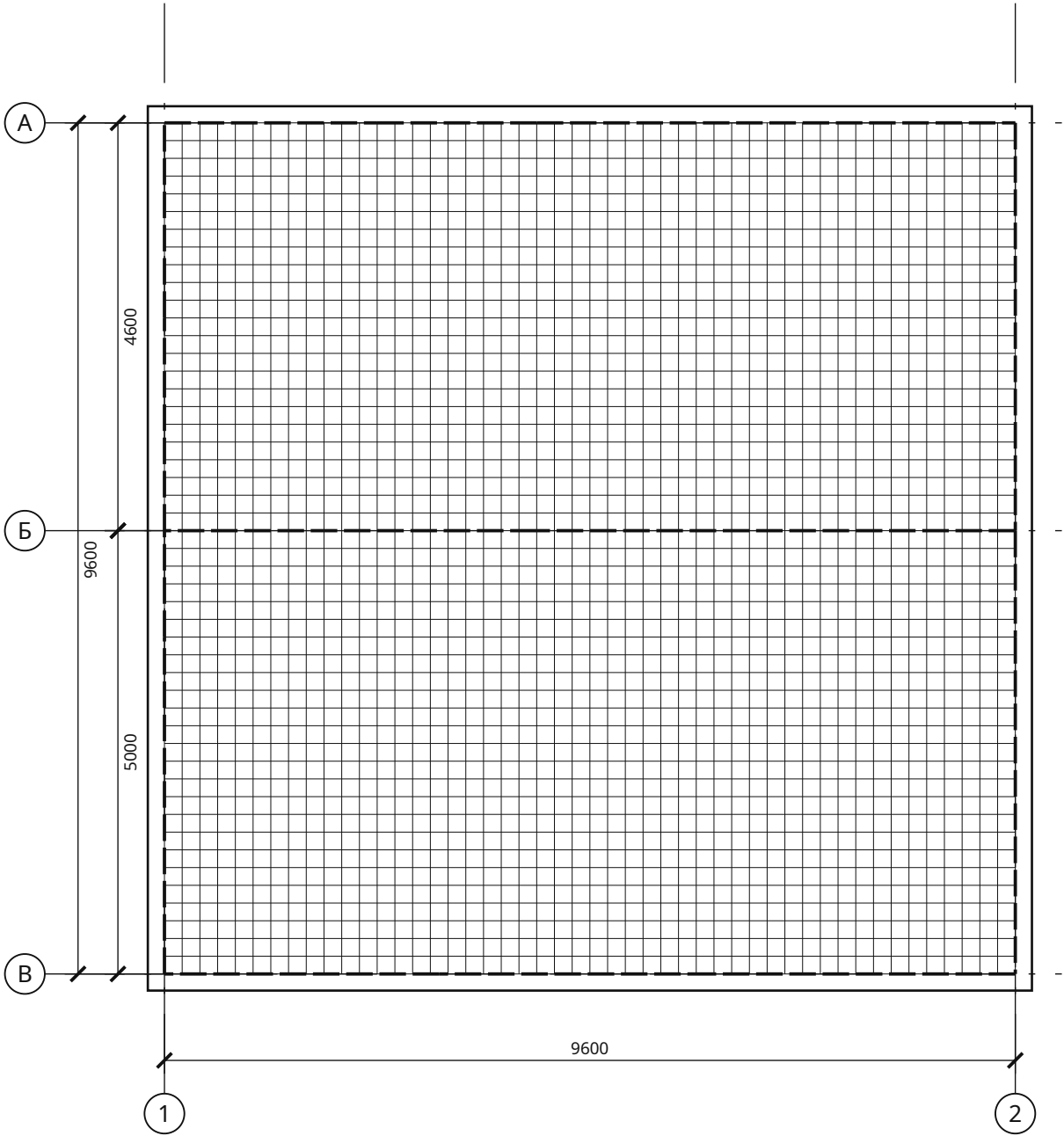
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-КР	Лист
							6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Перекрытие над 1 этажом. План и сечение

М 1:75



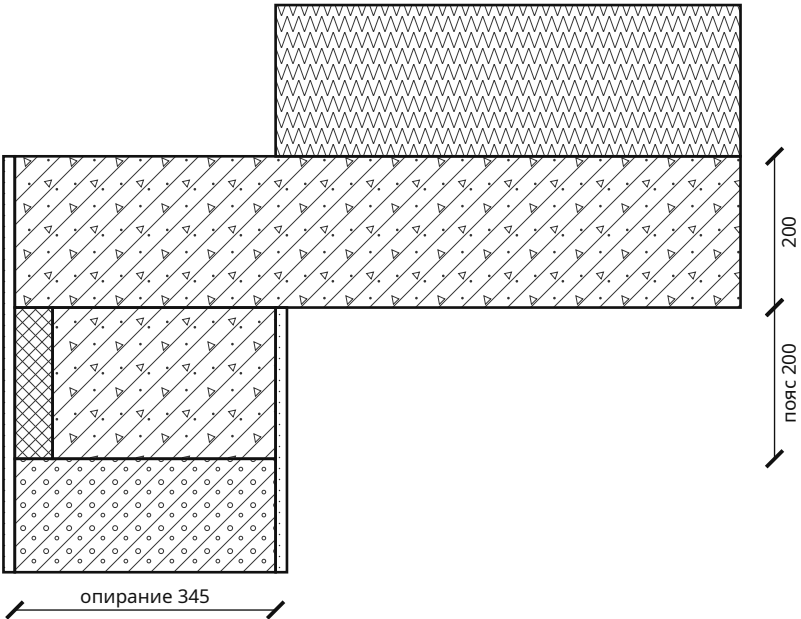
П-1 · спецификация

Показатель	Значение
Площадь нетто	98,90 м²
Проёмы	0,00 м²
Толщина плиты	200 мм
Объём бетона	19,78 м³
Короткий пролёт	5,00 м
Нужная толщина (L/40)	130 мм
Нижняя сетка	Ø12 шаг 200 (нужно 2,51 см²/м)
Верхняя сетка	Ø12 шаг 200
Бетон / арматура	B25 F100 / A500C

Поз.	Ø	L, мм	Шт.	кг
П1-1	12	9873	102	894,07
П1-2	12	9873	102	894,07

Опираение на стену · ПК-1 · М 1:10

Армопояс 295 × 200, B20 F100; снаружи ЭППС 50



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

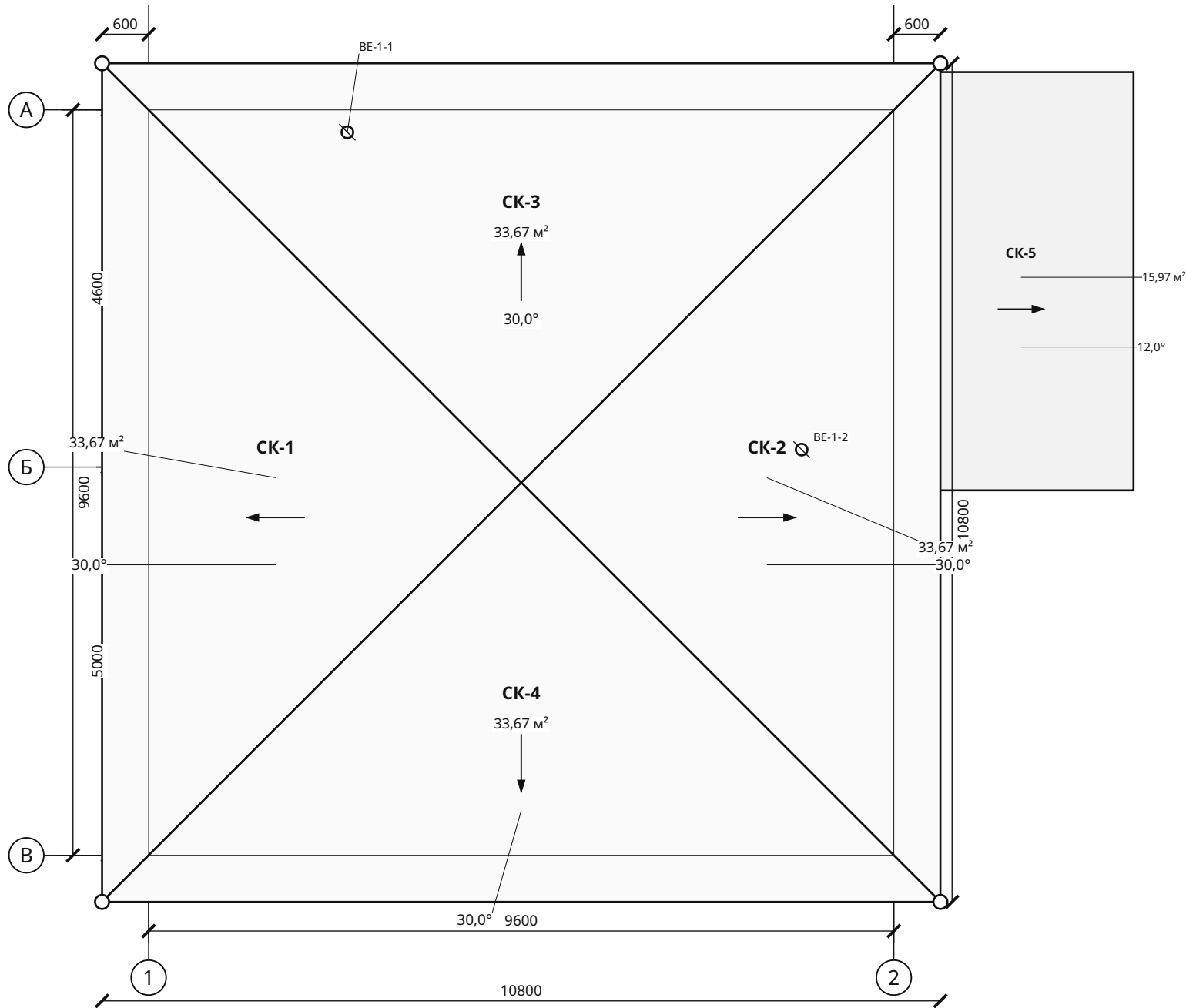
						ИЖД-4122-КР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Разраб.						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...»			
Пров.									
						Стадия	Лист	Листов	
						ЭП	7		
						Перекрытие над 1 этажом. План и сечение			
Н. контр.									
ГИП									

Копировал

Формат А3

План кровли. Скаты, уклоны, водосток

М 1:75



Ведомость скатов

Марка	Площадь, м²	Уклон	Покрытие
СК-1	33,67	30,0°	Металлочерепица
СК-2	33,67	30,0°	Металлочерепица
СК-3	33,67	30,0°	Металлочерепица
СК-4	33,67	30,0°	Металлочерепица
СК-5 (навес)	15,97	12,0°	Кровельный профнастил

Итого: 134,68 м². Свес 600 мм от крайней оси. Верх покрытия +5,671.

Водосток	Количество
Карнизные желоба, металл	43,20 м
Водосточные трубы, металл, предварительно 4 стояка	11,60 м

Выходы вентканалов ВЕ Ø125 — 2 шт. (ОВ-В): на 0,5 м выше кровли, проходной элемент с уплотнением под покрытие и дефлектор.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

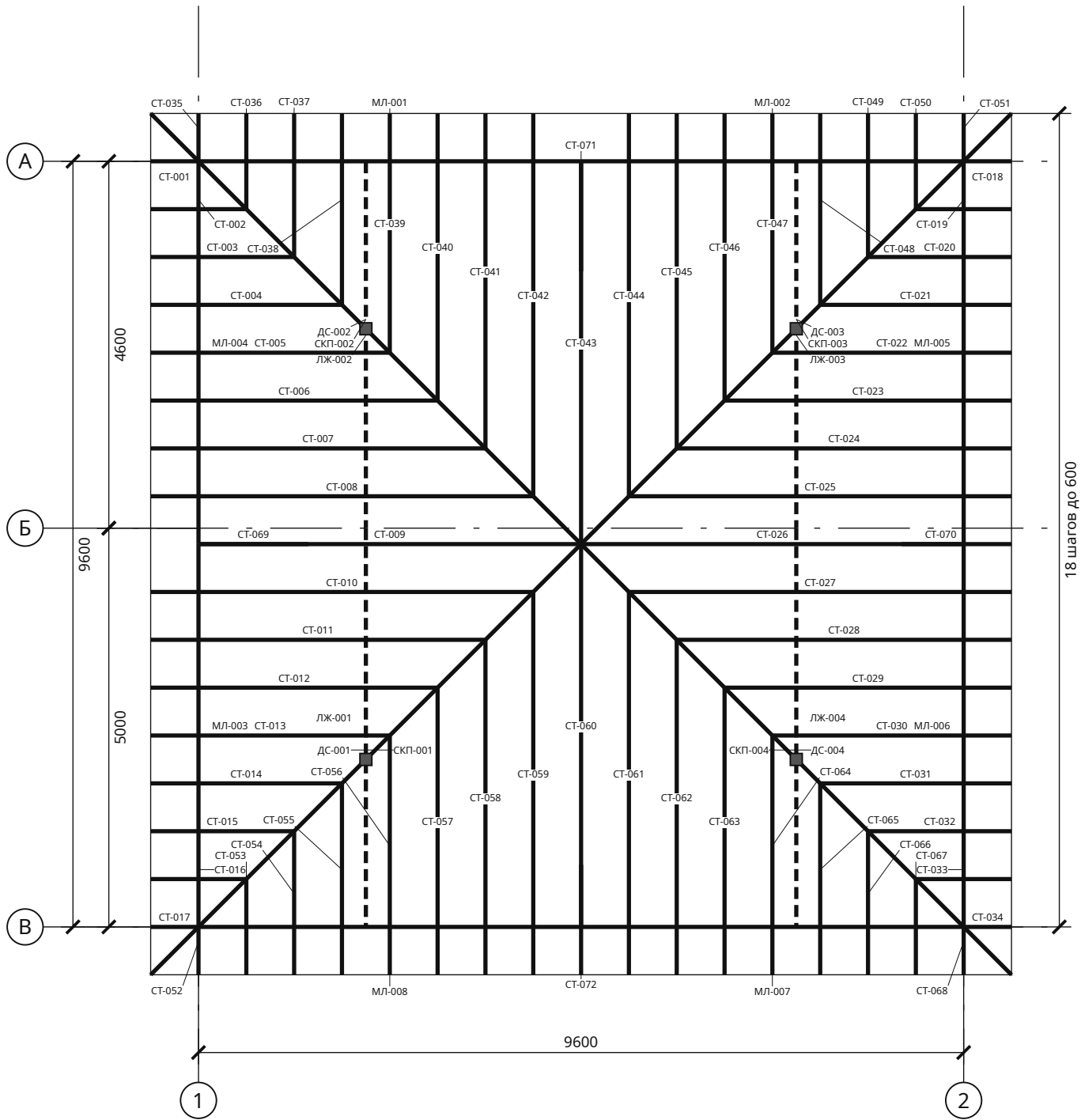
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-КР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Пров.									
						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	8	
Н. контр.						План кровли. Скаты, уклоны, водосток			
ГИП									

План стропил и мауэрлата

М 1:75



Спецификация элементов

Марки	b × h	L, мм	Шт.	м³
СТ-001, СТ-017, СТ-018, СТ-034, СТ-035, СТ-051, СТ-052, СТ-068	75×250	693	8	0,104
СТ-002, СТ-016, СТ-019, СТ-033, СТ-036, СТ-050, СТ-053, СТ-067	75×250	1386	8	0,208
СТ-003, СТ-015, СТ-020, СТ-032, СТ-037, СТ-049, СТ-054, СТ-066	75×250	2078	8	0,312
СТ-004, СТ-014, СТ-021, СТ-031, СТ-038, СТ-048, СТ-055, СТ-065	75×250	2771	8	0,416
СТ-005, СТ-013, СТ-022, СТ-030, СТ-039, СТ-047, СТ-056, СТ-064	75×250	3464	8	0,520
СТ-006, СТ-012, СТ-023, СТ-029, СТ-040, СТ-046, СТ-057, СТ-063	75×250	4157	8	0,624
СТ-007, СТ-011, СТ-024, СТ-028, СТ-041, СТ-045, СТ-058, СТ-062	75×250	4850	8	0,727
СТ-008 ... СТ-010, СТ-025 ... СТ-027, СТ-042 ... СТ-044, СТ-059 ... СТ-061	75×250	5543	12	1,247
ДС-001 ... ДС-004	150×250	8249	4	1,237
ЛЖ-001, ЛЖ-004	150×350	5000	2	0,525
СКП-001, СКП-004	150×150	787	2	0,035
ЛЖ-002, ЛЖ-003	150×300	4600	2	0,414
СКП-002, СКП-003	150×150	837	2	0,038
МЛ-001 ... МЛ-008	150×150	4800	8	0,864
СТ-069 ... СТ-072	75×150	1593	4	0,072

Стропила, нарожники и накосные; стойка под накосное стропило — по лежню. Полная ведомость заготовок — КР-ВМ. Размеры по пространственным осям. Обрешётка: шаг не более 350 мм по скату. Стропила: шаг не более 600 мм в плане.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

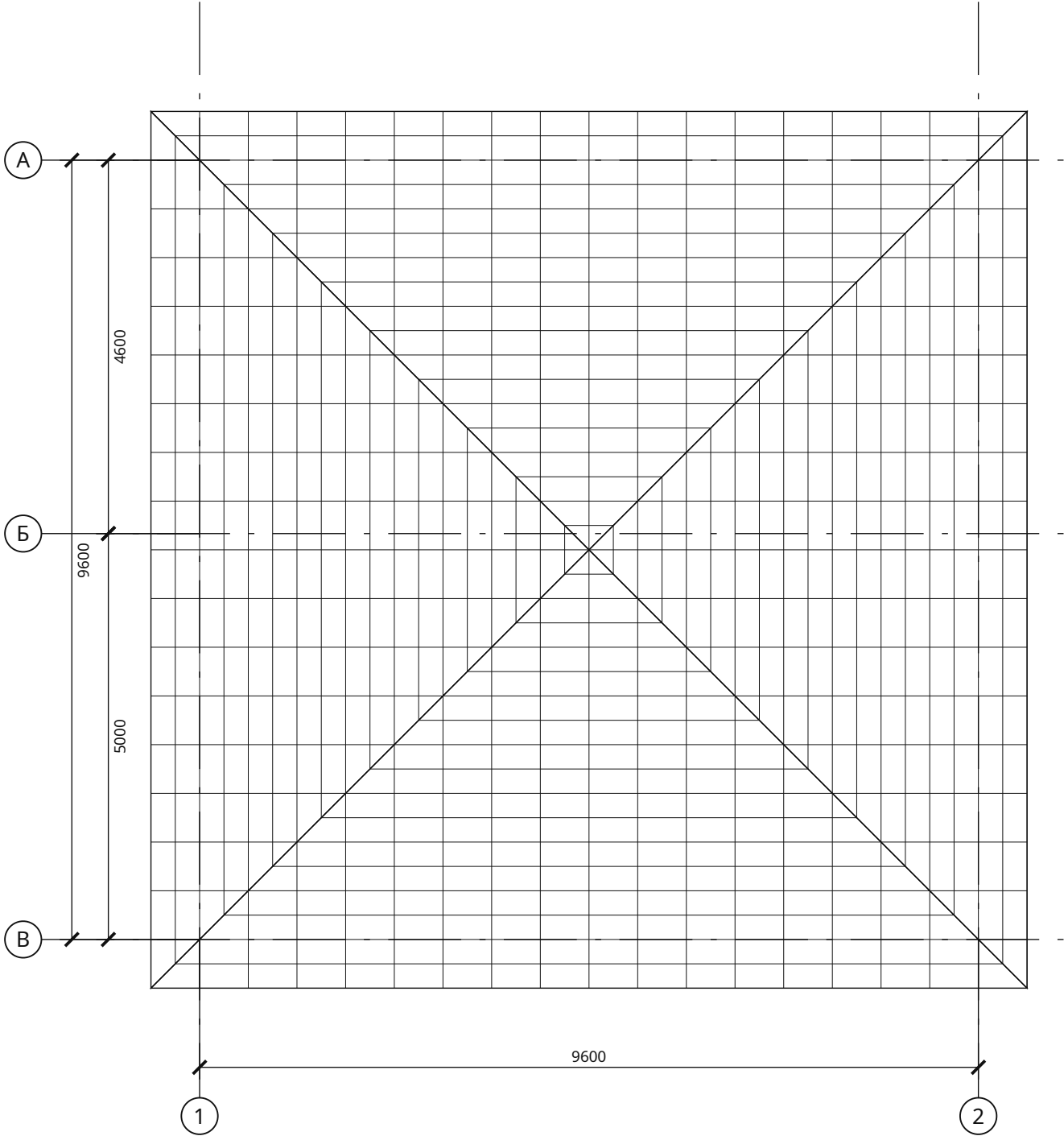
						ИЖД-4122-КР					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»					
Разраб.						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом - вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...»		Стадия	Лист	Листов	
Пров.								ЭП	9		
						План стропил и мауэрлата					
Н. контр.											
ГИП											

Копировал

Формат А3

План обрешётки и контробрешётки

М 1:75



Спецификация элементов

Марки	b × h	L, мм	Шт.	м³
КБ-001, КБ-018, КБ-019, КБ-036, КБ-037, КБ-054, КБ-055, КБ-072	50×50	693	8	0,014
КБ-002, КБ-017, КБ-020, КБ-035, КБ-038, КБ-053, КБ-056, КБ-071	50×50	1386	8	0,028
КБ-003, КБ-016, КБ-021, КБ-034, КБ-039, КБ-052, КБ-057, КБ-070	50×50	2078	8	0,042
КБ-004, КБ-015, КБ-022, КБ-033, КБ-040, КБ-051, КБ-058, КБ-069	50×50	2771	8	0,055
КБ-005, КБ-014, КБ-023, КБ-032, КБ-041, КБ-050, КБ-059, КБ-068	50×50	3464	8	0,069
КБ-006, КБ-013, КБ-024, КБ-031, КБ-042, КБ-049, КБ-060, КБ-067	50×50	4157	8	0,083
КБ-007, КБ-012, КБ-025, КБ-030, КБ-043, КБ-048, КБ-061, КБ-066	50×50	4850	8	0,097
КБ-008, КБ-011, КБ-026, КБ-029, КБ-044, КБ-047, КБ-062, КБ-065	50×50	5543	8	0,111
КБ-009, КБ-010, КБ-027, КБ-028, КБ-045, КБ-046, КБ-063, КБ-064	50×50	3118	8	0,062
ОБ-001, ОБ-005, ОБ-006, ОБ-019, ОБ-034, ОБ-047, ОБ-048, ОБ-053, ОБ-057, ОБ-058, ОБ-071, ОБ-086, ОБ-099, ОБ-100	100×25	4800	14	0,168
ОБ-002, ОБ-017, ОБ-036, ОБ-054, ОБ-069, ОБ-088	100×25	6000	6	0,090
ОБ-003, ОБ-007, ОБ-008, ОБ-045, ОБ-046, ОБ-055, ОБ-059, ОБ-060, ОБ-097, ОБ-098	100×25	4500	10	0,113
ОБ-004, ОБ-056	100×25	5700	2	0,029
ОБ-009, ОБ-010, ОБ-020, ОБ-033, ОБ-043, ОБ-044, ОБ-061, ОБ-062, ОБ-072, ОБ-085, ОБ-095, ОБ-096	100×25	4200	12	0,126

Продолжение таблицы — лист КР-С2.2

Бруски по скатам. Полная ведомость заготовок — КР-ВМ. Размеры по пространственным осям. Обрешётка: шаг не более 350 мм по скату. Стропила: шаг не более 600 мм в плане.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ИЖД-4122-КР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Пров.									
						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	10	
Н. контр.						План обрешётки и контробрешётки			
ГИП									

Спецификация обрешётки / продолжение

Марки	b × h	L, мм	Шт.	м³
ОБ-011, ОБ-012, ОБ-041, ОБ-042, ОБ-063, ОБ-064, ОБ-093, ОБ-094	100×25	3900	8	0,078
ОБ-013, ОБ-014, ОБ-021, ОБ-032, ОБ-039, ОБ-040, ОБ-065, ОБ-066, ОБ-073, ОБ-084, ОБ-091, ОБ-092	100×25	3600	12	0,108
ОБ-015, ОБ-016, ОБ-037, ОБ-038, ОБ-067, ОБ-068, ОБ-089, ОБ-090	100×25	3300	8	0,066
ОБ-018, ОБ-035, ОБ-051, ОБ-052, ОБ-070, ОБ-087, ОБ-103, ОБ-104	100×25	5400	8	0,108
ОБ-022, ОБ-031, ОБ-074, ОБ-083	100×25	3000	4	0,030
ОБ-023, ОБ-030, ОБ-075, ОБ-082	100×25	2400	4	0,024
ОБ-024, ОБ-029, ОБ-076, ОБ-081	100×25	1800	4	0,018
ОБ-025, ОБ-028, ОБ-077, ОБ-080	100×25	1200	4	0,012
ОБ-026, ОБ-027, ОБ-078, ОБ-079	100×25	600	4	0,006
ОБ-049, ОБ-050, ОБ-101, ОБ-102	100×25	5100	4	0,051
КБ-073 ... КБ-080	50×50	4124	8	0,082

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

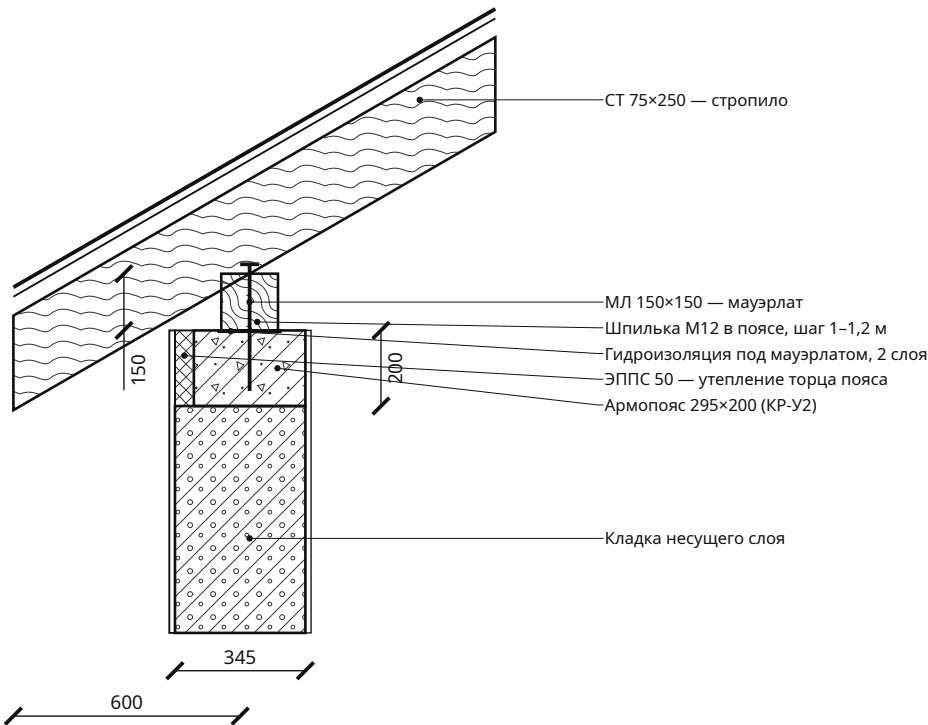
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

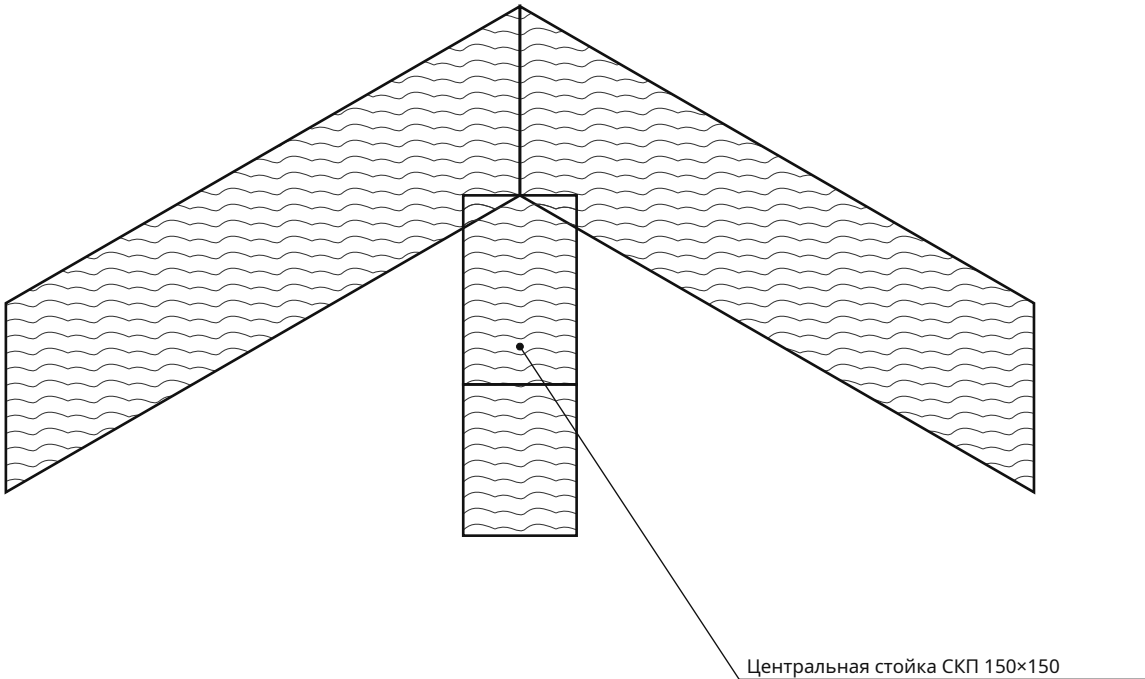
						ИЖД-4122-КР	Лист
							11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Узлы кровли: карниз, конёк и стропильная нога

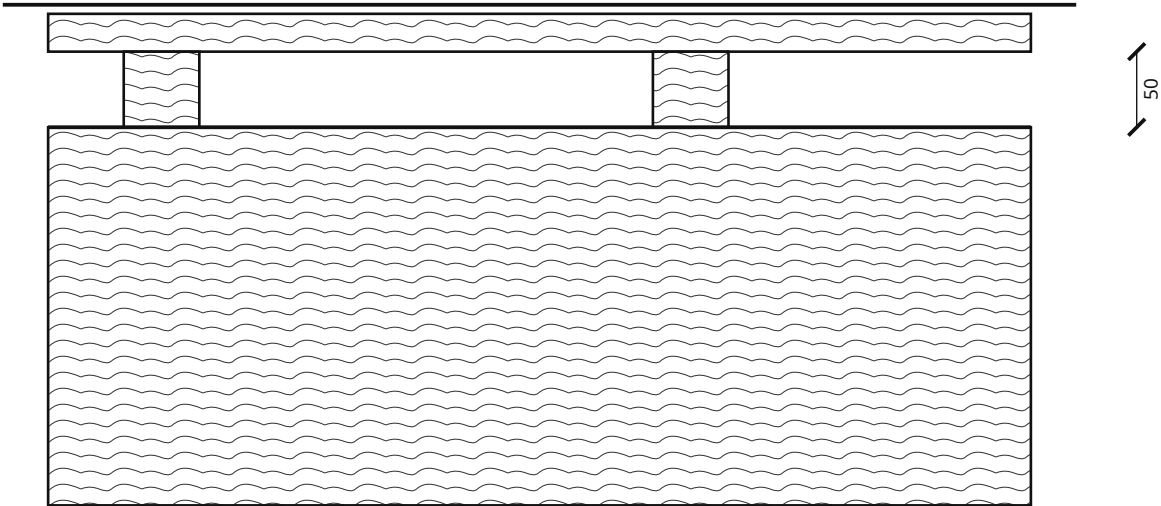
У1. Опираение стропила на мауэрлат по армопоясу · М 1:20



У2. Вершина вальмы · М 1:10



У3. Кровельный пакет и вентиляционный зазор · М 1:5



Крепёж на узлах показан по типу соединения. Диаметр анкера, число болтов, накладки и глубину запила назначить по усилиям. Сечения древесины задаются в параметрах проекта.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

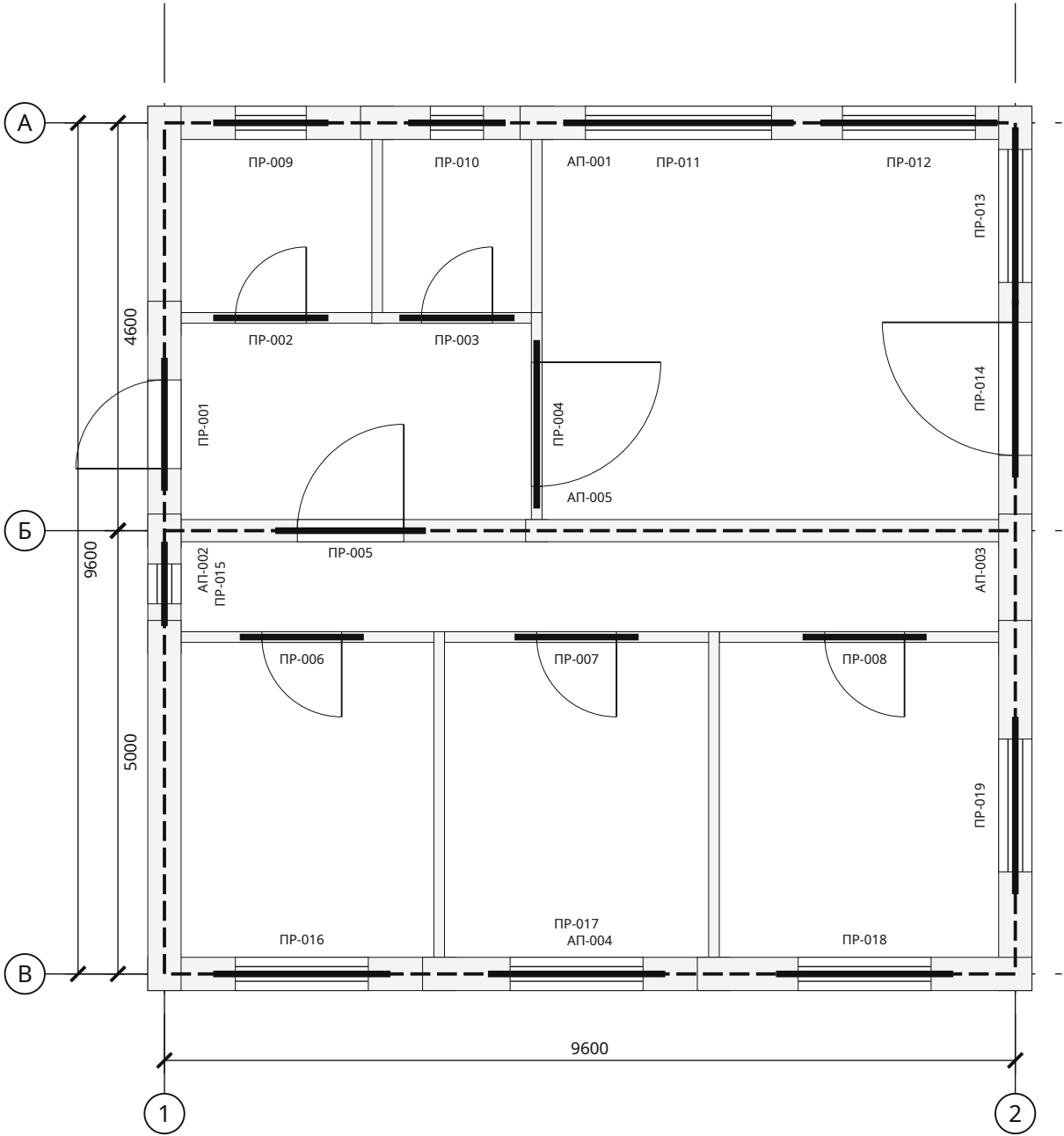
50 мм на бумаге

1. Покрытие: Металлочерепица.
2. Обрешётка 100×25, шаг не более 350.
3. Контрбрус / вентзазор 50.
4. Диффузионная мембрана.
5. Стропило 75×250.
6. Скаты холодные: утеплитель — по чердачному перекрытию (ПК-1, АР-ПЛ); чердак проветривается через продухи карниза и конька.

						ИЖД-4122-КР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Пров.									
						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	12	
Н. контр.						Узлы кровли: карниз, конёк и стропильная нога			
ГИП									

Армопояса и перемычки 1 этажа

М 1:75



Ведомость перемычек

Марка	Проём	L, мм	b × h	Опор.
ПР-001	Д-1-1	1500	295×125	250
ПР-002	Д-1-2	1300	120×200	250
ПР-003	Д-1-3	1300	120×200	250
ПР-004	Д-1-4	1900	120×200	250
ПР-005	Д-1-5 — совмещена с армопоясом, h над проёмом 225 мм	1700	250×225	пояс
ПР-006	Д-1-6	1400	120×200	250
ПР-007	Д-1-7	1400	120×200	250
ПР-008	Д-1-8	1400	120×200	250
ПР-009	ОК-1-1	1300	295×125	250
ПР-010	ОК-1-2	1100	295×125	250
ПР-011	ОК-1-3 — совмещена с армопоясом, h над проёмом 275 мм	2600	295×275	пояс
ПР-012	ОК-1-4	2000	295×125	250
ПР-013	ОК-1-5	2000	295×125	250
ПР-014	Д-1-9	2000	295×125	250
ПР-015	ОК-1-6 — совмещена с армопоясом, h над проёмом 225 мм	950	295×225	пояс
ПР-016	ОК-1-7	2000	295×125	250
ПР-017	ОК-1-8	2000	295×125	250
ПР-018	ОК-1-9	2000	295×125	250
ПР-019	ОК-1-10	2000	295×125	250

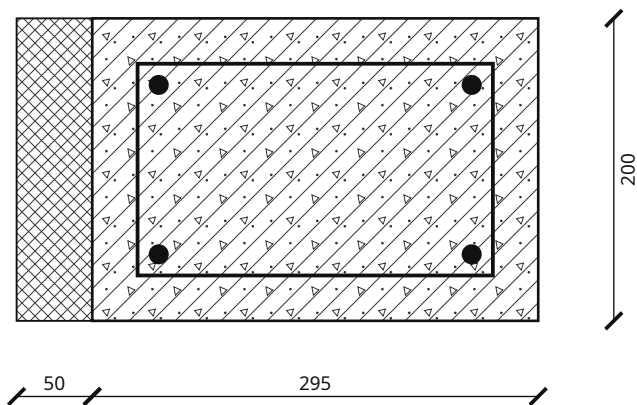
Опираение отдельных перемычек с каждой стороны 250 мм. Армопояс: h = 200 мм, ширина 295 мм + ЭППС 50 мм снаружи. Перемычки «совмещена» — часть пояса: бетон и хомуты пояса, над проёмом 2 стержня усиления низа. В углах и Т-узлах — Г-стержни 50d. Каркасы и узлы — КР-У2; Стержни и хомуты — КР-ВА.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ИЖД-4122-КР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Пров.						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	13	
Н. контр.						Армопояса и перемычки 1 этажа			
ГИП									

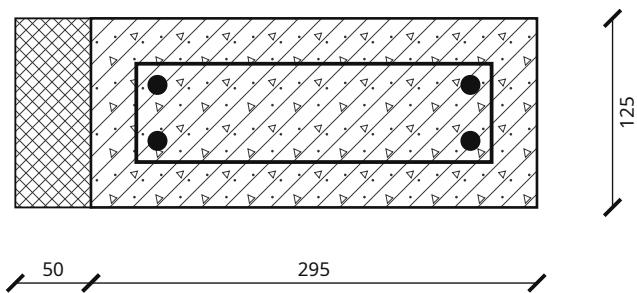
Каркасы армопоясов и перемычек. Узлы и сечения

1-1. Армопояс · М 1:5



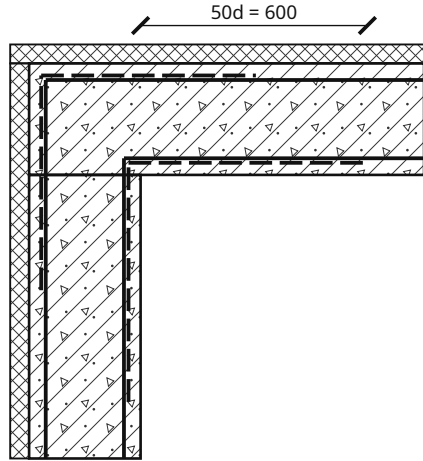
4Ø12 A500C; хомут Ø8 A240 шаг 200; бетон В20 F100. Защитный слой 30 до хомута. Снаружи — ЭППС 50 в опалубку (утепление торца, мостик холода).

2-2. Перемычка · М 1:5



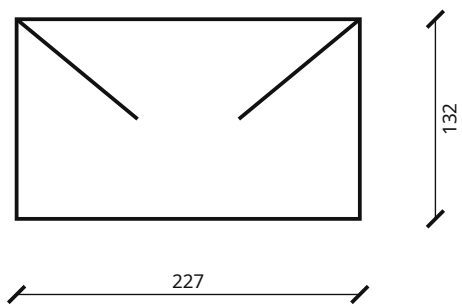
4Ø12; хомут Ø8 / 200; опирание по 250 мм с каждой стороны.

3. Угол пояса, план · М 1:20



Г-стержни Ø12 (штрих) — на каждый продольный стержень, полки по 50d; в Т-узле — так же в примыкающую ветвь. Узлов: углов 4, Т-узлов 2; стержни АП-Г — КР-ВА.

Гибка хомута пояса · М 1:5



L = 878 мм; загибы 2 × 80 мм

1. Продольные стержни 4Ø12 A500C (в узких поясах и перемычках, где между стержнями меньше 25 мм, — 2Ø12), бетон В20 F100; стыки заготовок длиннее 11,7 м — внахлест 40d вразбежку; длины, количество и масса — КР-ВА. Хомуты Ø8 A240, шаг не более 200 мм.
2. Перемычка, у которой над проёмом до низа пояса меньше 50 мм, совмещается с поясом: её бетон и хомуты — пояса, в смете один раз.
3. Пояс и отдельные перемычки наружных стен уже несущего слоя на 50 мм: снаружи ЭППС 50 мм ставится в опалубку до бетонирования.
4. Сечения и армирование — типовые; проверка по нагрузкам — конструктором.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-КР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Пров.									
						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	14	
Н. контр.						Каркасы армопоясов и перемычек. Узлы и сечения			
ГИП									

Ведомость конструктивных элементов и заготовок

Группа	Элемент	b × h, мм	L, мм	Шт.	Объём, м³	Этаж	Марки
АП	Армопояс	295 × 200	9600	4	2,2656	1	АП-001, АП-002, АП-003, АП-004
АП	Армопояс	250 × 200	9600	1	0,4800	1	АП-005
ПР	Перекрычка Д-1-1	295 × 125	1500	1	0,0553	1	ПР-001
ПР	Перекрычка Д-1-2	120 × 200	1300	2	0,0624	1	ПР-002, ПР-003
ПР	Перекрычка Д-1-4	120 × 200	1900	1	0,0456	1	ПР-004
ПР	Перекрычка Д-1-5 — совмещена с армопоясом, h над проёмом 225 мм	250 × 225	1700	1	в поясе	1	ПР-005
ПР	Перекрычка Д-1-6	120 × 200	1400	3	0,1008	1	ПР-006, ПР-007, ПР-008
ПР	Перекрычка ОК-1-1	295 × 125	1300	1	0,0479	1	ПР-009
ПР	Перекрычка ОК-1-2	295 × 125	1100	1	0,0406	1	ПР-010
ПР	Перекрычка ОК-1-3 — совмещена с армопоясом, h над проёмом 275 мм	295 × 275	2600	1	в поясе	1	ПР-011
ПР	Перекрычка ОК-1-4	295 × 125	2000	7	0,5162	1	ПР-012, ПР-013, ПР-014, ПР-016, ПР-017, ПР-018, ПР-019
ПР	Перекрычка ОК-1-6 — совмещена с армопоясом, h над проёмом 225 мм	295 × 225	950	1	в поясе	1	ПР-015
ОЦ	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	1300	1	0,0293	0	ОЦ-001
ОЦ	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	4825	1	0,1086	0	ОЦ-002
ОЦ	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	4025	1	0,0906	0	ОЦ-003
ОЦ	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	700	2	0,0315	0	ОЦ-004, ОЦ-010
ОЦ	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	3225	2	0,1451	0	ОЦ-005, ОЦ-009
ОЦ	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	2825	1	0,0636	0	ОЦ-006
ОЦ	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	2600	2	0,1170	0	ОЦ-007, ОЦ-023
ОЦ	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	2525	1	0,0568	0	ОЦ-008
ОЦ	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	1900	1	0,0427	0	ОЦ-011
ОЦ	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	1625	1	0,0366	0	ОЦ-012
ОЦ	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	1825	1	0,0411	0	ОЦ-013
ОЦ	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	1400	2	0,0630	0	ОЦ-014, ОЦ-015
ОЦ	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	3400	1	0,0765	0	ОЦ-016
ОЦ	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	1150	1	0,0259	0	ОЦ-017
ОЦ	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	1750	2	0,0787	0	ОЦ-018, ОЦ-021
ОЦ	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	3800	1	0,0855	0	ОЦ-019
ОЦ	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	1550	1	0,0349	0	ОЦ-020

Группировка по сечению и длине до 1 мм; все индивидуальные марки перечислены. Длина по оси; припуски на запил и оптимизация раскроя в ведомость не включены.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-КР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Разраб.						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...			
Пров.									
						Стадия	Лист	Листов	
						ЭП	15		
						Ведомость конструктивных элементов и заготовок			
Н. контр.									
ГИП									

Ведомость конструктивных элементов и заготовок / продолжение

Группа	Элемент	b × h, мм	L, мм	Шт.	Объём, м³	Этаж	Марки
ОЦ	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	2750	1	0,0619	0	ОЦ-022
ОЦ	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	2450	1	0,0551	0	ОЦ-024
ОЦ	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	4400	4	0,3960	0	ОЦ-025, ОЦ-026, ОЦ-033, ОЦ-034
ОЦ	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	3000	4	0,2700	0	ОЦ-027, ОЦ-028, ОЦ-029, ОЦ-030
ОЦ	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	3550	1	0,0799	0	ОЦ-031
ОЦ	Опорный брус пола на анкерах к грани ленты	150 × 150	4750	1	0,1069	0	ОЦ-032
ПГ	Прогон на столбиках	150 × 150	5783	1	0,1301	0	ПГ-001
ПГ	Прогон на столбиках	150 × 150	3167	1	0,0712	0	ПГ-002
ОТ	Обвязка веранды	150 × 150	2387	2	0,1074	0	ОТ-001, ОТ-003
ОТ	Обвязка веранды	150 × 150	4788	2	0,2154	0	ОТ-002, ОТ-004
ЛГ	Лага пола	50 × 200	1400	4	0,0560	0	ЛГ-001, ЛГ-005, ЛГ-019, ЛГ-022
ЧБ	Черепной брусок	50 × 50	1400	8	0,0280	0	ЧБ-001, ЧБ-002, ЧБ-009, ЧБ-010, ЧБ-037, ЧБ-038, ЧБ-043, ЧБ-044
ЛГ	Лага пола	50 × 200	1500	17	0,2550	0	ЛГ-002, ЛГ-006, ЛГ-009, ЛГ-012, ЛГ-015, ЛГ-017, ЛГ-020, ЛГ-023, ЛГ-032, ЛГ-036, ЛГ-040, ЛГ-043, ЛГ-046, ЛГ-049, ЛГ-053, ЛГ-057, ЛГ-061
ЧБ	Черепной брусок	50 × 50	1500	34	0,1275	0	ЧБ-003, ЧБ-004, ЧБ-011, ЧБ-012, ЧБ-017, ЧБ-018, ЧБ-023, ЧБ-024, ЧБ-029, ЧБ-030, ЧБ-033, ЧБ-034, ЧБ-039, ЧБ-040, ЧБ-045, ЧБ-046, ЧБ-063, ЧБ-064, ЧБ-071, ЧБ-072, ЧБ-079, ЧБ-080, ЧБ-085, ЧБ-086, ЧБ-091, ЧБ-092, ЧБ-097, ЧБ-098, ЧБ-105, ЧБ-106, ЧБ-113, ЧБ-114, ЧБ-121, ЧБ-122
ЛГ	Лага пола	50 × 200	400	20	0,0800	0	ЛГ-003, ЛГ-007, ЛГ-010, ЛГ-013, ЛГ-016, ЛГ-018, ЛГ-021, ЛГ-024, ЛГ-025, ЛГ-027, ЛГ-029, ЛГ-033, ЛГ-037, ЛГ-041, ЛГ-044, ЛГ-047, ЛГ-050, ЛГ-054, ЛГ-058, ЛГ-062
ЧБ	Черепной брусок	50 × 50	400	40	0,0400	0	ЧБ-005, ЧБ-006, ЧБ-013, ЧБ-014, ЧБ-019, ЧБ-020, ЧБ-025, ЧБ-026, ЧБ-031, ЧБ-032, ЧБ-035, ЧБ-036, ЧБ-041, ЧБ-042, ЧБ-047, ЧБ-048, ЧБ-049, ЧБ-050, ЧБ-053, ЧБ-054, ЧБ-057, ЧБ-058, ЧБ-065, ЧБ-066, ЧБ-073, ЧБ-074, ЧБ-081, ЧБ-082, ЧБ-087, ЧБ-088, ЧБ-093, ЧБ-094, ЧБ-099, ЧБ-100, ЧБ-107, ЧБ-108, ЧБ-115, ЧБ-116, ЧБ-123, ЧБ-124
ЛГ	Лага пола	50 × 200	3000	13	0,3900	0	ЛГ-004, ЛГ-008, ЛГ-011, ЛГ-014, ЛГ-026, ЛГ-028, ЛГ-030, ЛГ-034, ЛГ-038, ЛГ-051, ЛГ-055, ЛГ-059, ЛГ-063
ЧБ	Черепной брусок	50 × 50	3000	26	0,1950	0	ЧБ-007, ЧБ-008, ЧБ-015, ЧБ-016, ЧБ-021, ЧБ-022, ЧБ-027, ЧБ-028, ЧБ-051, ЧБ-052, ЧБ-055, ЧБ-056, ЧБ-059, ЧБ-060, ЧБ-067, ЧБ-068, ЧБ-075, ЧБ-076, ЧБ-101, ЧБ-102, ЧБ-109, ЧБ-110, ЧБ-117, ЧБ-118, ЧБ-125, ЧБ-126
ЛГ	Лага пола	50 × 200	2150	9	0,1935	0	ЛГ-031, ЛГ-035, ЛГ-039, ЛГ-042, ЛГ-045, ЛГ-048, ЛГ-052, ЛГ-056, ЛГ-060
ЧБ	Черепной брусок	50 × 50	2150	18	0,0968	0	ЧБ-061, ЧБ-062, ЧБ-069, ЧБ-070, ЧБ-077, ЧБ-078, ЧБ-083, ЧБ-084, ЧБ-089, ЧБ-090, ЧБ-095, ЧБ-096, ЧБ-103, ЧБ-104, ЧБ-111, ЧБ-112, ЧБ-119, ЧБ-120
ЛТ	Лага веранды	50 × 200	2313	9	0,2081	0	ЛТ-001, ЛТ-002, ЛТ-003, ЛТ-004, ЛТ-005, ЛТ-006, ЛТ-007, ЛТ-008, ЛТ-009
СТ	Стропило / нарожник	75 × 250	693	8	0,1039	кровля	СТ-001, СТ-017, СТ-018, СТ-034, СТ-035, СТ-051, СТ-052, СТ-068
КБ	Контробрешётка	50 × 50	693	8	0,0139	кровля	КБ-001, КБ-018, КБ-019, КБ-036, КБ-037, КБ-054, КБ-055, КБ-072
СТ	Стропило / нарожник	75 × 250	1386	8	0,2078	кровля	СТ-002, СТ-016, СТ-019, СТ-033, СТ-036, СТ-050, СТ-053, СТ-067

Группировка по сечению и длине до 1 мм; все индивидуальные марки перечислены. Длина по оси; припуски на запил и оптимизация раскроя в ведомость не включены.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-КР	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		16

Ведомость конструктивных элементов и заготовок / продолжение

Группа	Элемент	b × h, мм	L, мм	Шт.	Объём, м³	Этаж	Марки
КБ	Контробрешётка	50 × 50	1386	8	0,0277	кровля	КБ-002, КБ-017, КБ-020, КБ-035, КБ-038, КБ-053, КБ-056, КБ-071
СТ	Стропило / нарожник	75 × 250	2078	8	0,3118	кровля	СТ-003, СТ-015, СТ-020, СТ-032, СТ-037, СТ-049, СТ-054, СТ-066
КБ	Контробрешётка	50 × 50	2078	8	0,0416	кровля	КБ-003, КБ-016, КБ-021, КБ-034, КБ-039, КБ-052, КБ-057, КБ-070
СТ	Стропило / нарожник	75 × 250	2771	8	0,4157	кровля	СТ-004, СТ-014, СТ-021, СТ-031, СТ-038, СТ-048, СТ-055, СТ-065
КБ	Контробрешётка	50 × 50	2771	8	0,0554	кровля	КБ-004, КБ-015, КБ-022, КБ-033, КБ-040, КБ-051, КБ-058, КБ-069
СТ	Стропило / нарожник	75 × 250	3464	8	0,5196	кровля	СТ-005, СТ-013, СТ-022, СТ-030, СТ-039, СТ-047, СТ-056, СТ-064
КБ	Контробрешётка	50 × 50	3464	8	0,0693	кровля	КБ-005, КБ-014, КБ-023, КБ-032, КБ-041, КБ-050, КБ-059, КБ-068
СТ	Стропило / нарожник	75 × 250	4157	8	0,6235	кровля	СТ-006, СТ-012, СТ-023, СТ-029, СТ-040, СТ-046, СТ-057, СТ-063
КБ	Контробрешётка	50 × 50	4157	8	0,0831	кровля	КБ-006, КБ-013, КБ-024, КБ-031, КБ-042, КБ-049, КБ-060, КБ-067
СТ	Стропило / нарожник	75 × 250	4850	8	0,7275	кровля	СТ-007, СТ-011, СТ-024, СТ-028, СТ-041, СТ-045, СТ-058, СТ-062
КБ	Контробрешётка	50 × 50	4850	8	0,0970	кровля	КБ-007, КБ-012, КБ-025, КБ-030, КБ-043, КБ-048, КБ-061, КБ-066
СТ	Стропило / нарожник	75 × 250	5543	12	1,2471	кровля	СТ-008, СТ-009, СТ-010, СТ-025, СТ-026, СТ-027, СТ-042, СТ-043, СТ-044, СТ-059, СТ-060, СТ-061
КБ	Контробрешётка	50 × 50	5543	8	0,1109	кровля	КБ-008, КБ-011, КБ-026, КБ-029, КБ-044, КБ-047, КБ-062, КБ-065
КБ	Контробрешётка, стык на стропиле	50 × 50	3118	8	0,0624	кровля	КБ-009, КБ-010, КБ-027, КБ-028, КБ-045, КБ-046, КБ-063, КБ-064
ОБ	Обрешётка, стык над стропилом	100 × 25	4800	14	0,1680	кровля	ОБ-001, ОБ-005, ОБ-006, ОБ-019, ОБ-034, ОБ-047, ОБ-048, ОБ-053, ОБ-057, ОБ-058, ОБ-071, ОБ-086, ОБ-099, ОБ-100
ОБ	Обрешётка, стык над стропилом	100 × 25	6000	6	0,0900	кровля	ОБ-002, ОБ-017, ОБ-036, ОБ-054, ОБ-069, ОБ-088
ОБ	Обрешётка, стык над стропилом	100 × 25	4500	10	0,1125	кровля	ОБ-003, ОБ-007, ОБ-008, ОБ-045, ОБ-046, ОБ-055, ОБ-059, ОБ-060, ОБ-097, ОБ-098
ОБ	Обрешётка, стык над стропилом	100 × 25	5700	2	0,0285	кровля	ОБ-004, ОБ-056
ОБ	Обрешётка, стык над стропилом	100 × 25	4200	12	0,1260	кровля	ОБ-009, ОБ-010, ОБ-020, ОБ-033, ОБ-043, ОБ-044, ОБ-061, ОБ-062, ОБ-072, ОБ-085, ОБ-095, ОБ-096
ОБ	Обрешётка, стык над стропилом	100 × 25	3900	8	0,0780	кровля	ОБ-011, ОБ-012, ОБ-041, ОБ-042, ОБ-063, ОБ-064, ОБ-093, ОБ-094
ОБ	Обрешётка, стык над стропилом	100 × 25	3600	12	0,1080	кровля	ОБ-013, ОБ-014, ОБ-021, ОБ-032, ОБ-039, ОБ-040, ОБ-065, ОБ-066, ОБ-073, ОБ-084, ОБ-091, ОБ-092
ОБ	Обрешётка, стык над стропилом	100 × 25	3300	8	0,0660	кровля	ОБ-015, ОБ-016, ОБ-037, ОБ-038, ОБ-067, ОБ-068, ОБ-089, ОБ-090
ОБ	Обрешётка	100 × 25	5400	8	0,1080	кровля	ОБ-018, ОБ-035, ОБ-051, ОБ-052, ОБ-070, ОБ-087, ОБ-103, ОБ-104
ОБ	Обрешётка	100 × 25	3000	4	0,0300	кровля	ОБ-022, ОБ-031, ОБ-074, ОБ-083
ОБ	Обрешётка	100 × 25	2400	4	0,0240	кровля	ОБ-023, ОБ-030, ОБ-075, ОБ-082
ОБ	Обрешётка	100 × 25	1800	4	0,0180	кровля	ОБ-024, ОБ-029, ОБ-076, ОБ-081
ОБ	Обрешётка	100 × 25	1200	4	0,0120	кровля	ОБ-025, ОБ-028, ОБ-077, ОБ-080
ОБ	Обрешётка	100 × 25	600	4	0,0060	кровля	ОБ-026, ОБ-027, ОБ-078, ОБ-079

Группировка по сечению и длине до 1 мм; все индивидуальные марки перечислены. Длина по оси; припуски на запил и оптимизация раскроя в ведомость не включены.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-КР	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		17

Ведомость конструктивных элементов и заготовок / продолжение

Группа	Элемент	b × h, мм	L, мм	Шт.	Объём, м³	Этаж	Марки
ОБ	Обрешётка, стык над стропилом	100 × 25	5100	4	0,0510	кровля	ОБ-049, ОБ-050, ОБ-101, ОБ-102
ДС	Накосное стропило — клеёный брус (LVL), длиннее 6 м, сдвоенный 2 × 75 × 250 мм	150 × 250	8249	4	1,2373	кровля	ДС-001, ДС-002, ДС-003, ДС-004
КБ	Контробрешётка по наковному стропилу, стык на стропиле	50 × 50	4124	8	0,0825	кровля	КБ-073, КБ-074, КБ-075, КБ-076, КБ-077, КБ-078, КБ-079, КБ-080
ЛЖ	Лежень под стойки, концы над несущими стенами	150 × 350	5000	2	0,5250	кровля	ЛЖ-001, ЛЖ-004
СКП	Стойка под наковное стропило — по лежню	150 × 150	787	2	0,0354	кровля	СКП-001, СКП-004
ЛЖ	Лежень под стойки, концы над несущими стенами	150 × 300	4600	2	0,4140	кровля	ЛЖ-002, ЛЖ-003
СКП	Стойка под наковное стропило — по лежню	150 × 150	837	2	0,0377	кровля	СКП-002, СКП-003
МЛ	Мауэрлат, стык косым замком над анкером	150 × 150	4800	8	0,8640	кровля	МЛ-001, МЛ-002, МЛ-003, МЛ-004, МЛ-005, МЛ-006, МЛ-007, МЛ-008
СТ	Кобылка свеса стропила, внахлёт 900 мм	75 × 150	1593	4	0,0717	кровля	СТ-069, СТ-070, СТ-071, СТ-072

Группировка по сечению и длине до 1 мм; все индивидуальные марки перечислены. Длина по оси; припуски на запил и оптимизация раскроя в ведомость не включены.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-КР	Лист
							18
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Ведомость расхода стали

Ведомость расхода стали, кг

Марка элемента	A500С Ø8	A500С Ø12	Итого A500С	A240 Ø8	Итого A240	Всего, кг
Ленточный фундамент	—	544,41	544,41	225,18	225,18	769,59
Армопояса	—	194,96	194,96	83,14	83,14	278,10
Перемычки	—	85,25	85,25	39,64	39,64	124,89
Армирование кладки	138,06	—	138,06	—	—	138,06
Перекрытие над 1 этажом	—	1788,14	1788,14	—	—	1788,14
Всего	138,06	2612,76	2750,82	347,96	347,96	3098,79

Спецификация стержней

Поз.	Наименование	Класс	Ø, мм	L, мм	Шт.	Всего, м	Масса, кг
ФЛ-1	Лента: продольные стержни 6 в сечении	A500С	12	10000	36	360,00	319,61
ФЛ-2	Лента: продольные стержни 6 в сечении	A500С	12	5000	6	30,00	26,63
ФЛ-3	Лента: продольные стержни 6 в сечении	A500С	12	4600	6	27,60	24,50
ФЛ-4	Лента: продольные стержни 6 в сечении	A500С	12	4200	12	50,40	44,75
ФЛ-5	Лента: продольные стержни 6 в сечении	A500С	12	2600	6	15,60	13,85
ФЛ-У	Лента: Г-образные стержни углов и Т-узлов, полки 50d	A500С	12	1200	108	129,60	115,06
ФЛ-Х	Лента: замкнутые хомуты	A240	8	1928	296	570,69	225,18
АП-001-1	АП-001: 4 продольных стержня	A500С	12	9540	4	38,16	33,88
АП-001-2	АП-001: замкнутый хомут	A240	8	878	49	43,02	16,98
АП-002-1	АП-002: 4 продольных стержня	A500С	12	9540	4	38,16	33,88
АП-002-2	АП-002: замкнутый хомут	A240	8	878	49	43,02	16,98
АП-003-1	АП-003: 4 продольных стержня	A500С	12	9540	4	38,16	33,88
АП-003-2	АП-003: замкнутый хомут	A240	8	878	49	43,02	16,98
АП-004-1	АП-004: 4 продольных стержня	A500С	12	9540	4	38,16	33,88
АП-004-2	АП-004: замкнутый хомут	A240	8	878	49	43,02	16,98
АП-005-1	АП-005: 4 продольных стержня	A500С	12	9540	4	38,16	33,88
АП-005-2	АП-005: замкнутый хомут	A240	8	788	49	38,61	15,24
ПР-001-1	ПР-001: 4 продольных стержня	A500С	12	1440	4	5,76	5,11
ПР-001-2	ПР-001: замкнутый хомут	A240	8	728	9	6,55	2,59
ПР-002-1	ПР-002: 2 продольных стержня понизу (узкая перемычка)	A500С	12	1240	2	2,48	2,20

Арматура классов А500С и А240 по ГОСТ 34028-2016. Масса теоретическая: длина × πd²/4 × 7850 кг/м³; стержни длинее 11,7 м — из заготовок со стыком внахлѐст 40d, нахлѐст в длине и массе. Всего 3098,79 кг.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-КР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Пров.									
						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	19	
						Ведомость расхода стали			
Н. контр.									
ГИП									

Ведомость расхода стали / продолжение

Поз.	Наименование	Класс	Ø, мм	L, мм	Шт.	Всего, м	Масса, кг
ПР-002-2	ПР-002: замкнутый хомут	A240	8	528	8	4,22	1,67
ПР-003-1	ПР-003: 2 продольных стержня понизу (узкая перемычка)	A500C	12	1240	2	2,48	2,20
ПР-003-2	ПР-003: замкнутый хомут	A240	8	528	8	4,22	1,67
ПР-004-1	ПР-004: 2 продольных стержня понизу (узкая перемычка)	A500C	12	1840	2	3,68	3,27
ПР-004-2	ПР-004: замкнутый хомут	A240	8	528	11	5,81	2,29
ПР-005-1	ПР-005: 2 стержня усиления низа пояса над проёмом	A500C	12	1640	2	3,28	2,91
ПР-006-1	ПР-006: 2 продольных стержня понизу (узкая перемычка)	A500C	12	1340	2	2,68	2,38
ПР-006-2	ПР-006: замкнутый хомут	A240	8	528	8	4,22	1,67
ПР-007-1	ПР-007: 2 продольных стержня понизу (узкая перемычка)	A500C	12	1340	2	2,68	2,38
ПР-007-2	ПР-007: замкнутый хомут	A240	8	528	8	4,22	1,67
ПР-008-1	ПР-008: 2 продольных стержня понизу (узкая перемычка)	A500C	12	1340	2	2,68	2,38
ПР-008-2	ПР-008: замкнутый хомут	A240	8	528	8	4,22	1,67
ПР-009-1	ПР-009: 4 продольных стержня	A500C	12	1240	4	4,96	4,40
ПР-009-2	ПР-009: замкнутый хомут	A240	8	728	8	5,82	2,30
ПР-010-1	ПР-010: 4 продольных стержня	A500C	12	1040	4	4,16	3,69
ПР-010-2	ПР-010: замкнутый хомут	A240	8	728	7	5,10	2,01
ПР-011-1	ПР-011: 2 стержня усиления низа пояса над проёмом	A500C	12	2540	2	5,08	4,51
ПР-012-1	ПР-012: 4 продольных стержня	A500C	12	1940	4	7,76	6,89

Арматура классов A500C и A240 по ГОСТ 34028-2016. Масса теоретическая: длина × πd²/4 × 7850 кг/м³; стержни длиннее 11,7 м — из заготовок со стыком внахлёт 40d, нахлёт в длине и массе. Всего 3098,79 кг.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-КР	Лист
							20
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Ведомость расхода стали / продолжение

Поз.	Наименование	Класс	Ø, мм	L, мм	Шт.	Всего, м	Масса, кг
ПР-012-2	ПР-012: замкнутый хомут	A240	8	728	11	8,01	3,16
ПР-013-1	ПР-013: 4 продольных стержня	A500C	12	1940	4	7,76	6,89
ПР-013-2	ПР-013: замкнутый хомут	A240	8	728	11	8,01	3,16
ПР-014-1	ПР-014: 4 продольных стержня	A500C	12	1940	4	7,76	6,89
ПР-014-2	ПР-014: замкнутый хомут	A240	8	728	11	8,01	3,16
ПР-015-1	ПР-015: 2 стержня усиления низа пояса над проёмом	A500C	12	890	2	1,78	1,58
ПР-016-1	ПР-016: 4 продольных стержня	A500C	12	1940	4	7,76	6,89
ПР-016-2	ПР-016: замкнутый хомут	A240	8	728	11	8,01	3,16
ПР-017-1	ПР-017: 4 продольных стержня	A500C	12	1940	4	7,76	6,89
ПР-017-2	ПР-017: замкнутый хомут	A240	8	728	11	8,01	3,16
ПР-018-1	ПР-018: 4 продольных стержня	A500C	12	1940	4	7,76	6,89
ПР-018-2	ПР-018: замкнутый хомут	A240	8	728	11	8,01	3,16
ПР-019-1	ПР-019: 4 продольных стержня	A500C	12	1940	4	7,76	6,89
ПР-019-2	ПР-019: замкнутый хомут	A240	8	728	11	8,01	3,16
АП-Г1	Г-стержни узлов армопояса 1 этажа: углов 4, Т-узлов 2 × 4 шт., полки 2 × 50d	A500C	12	1200	24	28,80	25,57
АК-1	Армирование кладки 1 этажа: 2Ø8 в штробе — 1-й, каждый 4-й ряд (3 из 9) и под окнами с заводом 900 мм	A500C	8	5931	59	349,90	138,06
П1-1	Плита над 1 этажом: две сетки X	A500C	12	9873	102	1007,05	894,07
П1-2	Плита над 1 этажом: две сетки Z	A500C	12	9873	102	1007,05	894,07

Арматура классов A500C и A240 по ГОСТ 34028-2016. Масса теоретическая: длина × πd²/4 × 7850 кг/м³; стержни длиннее 11,7 м — из заготовок со стыком внахлёт 40d, нахлёт в длине и массе. Всего 3098,79 кг.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

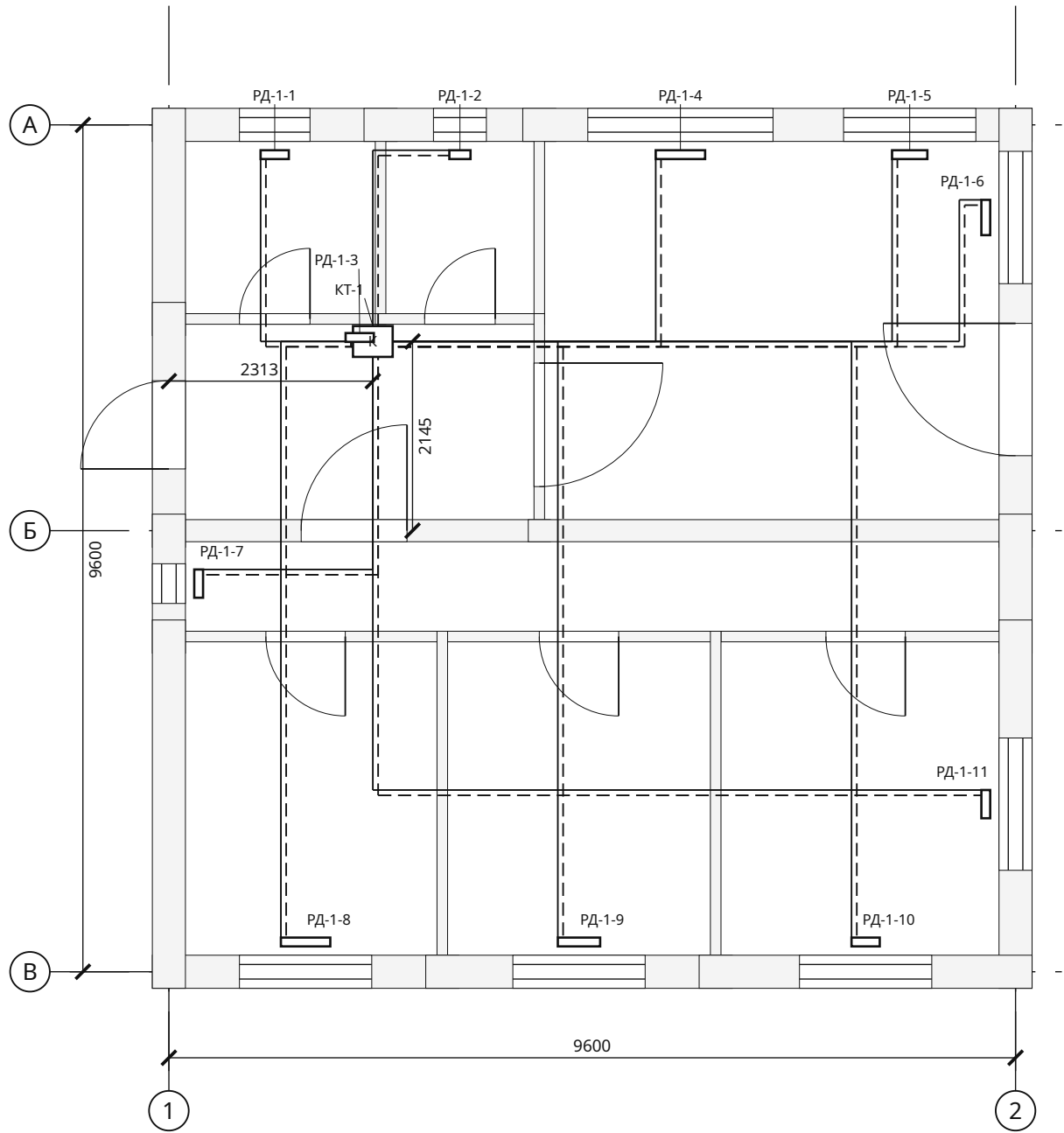
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-КР	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		21

Отопление. Разводка к приборам · план 1 этажа

М 1:75



Приборы и участки

Марка	Наименование	Отм., м	Кол.
КТ-1	Котёл отопления 9 кВт (мощность — по теплотерям дома с запасом; тип, дымоход и автоматика — по проекту) — вне сметы, СМ-03	+0,900	1
РД-1-1	Радиатор секционный 500, 4 секц., 480 Вт	+0,200	1
РД-1-2	Радиатор / полотенцесушитель, 3 секц., 250 Вт	+0,200	1
РД-1-3	Радиатор секционный 500, 4 секц., 592 Вт	+0,200	1
РД-1-4	Радиатор секционный 500, 7 секц., 924 Вт	+0,200	1
РД-1-5	Радиатор секционный 500, 5 секц., 660 Вт	+0,200	1
РД-1-6	Радиатор секционный 500, 5 секц., 660 Вт	+0,200	1
РД-1-7	Радиатор секционный 500, 4 секц., 554 Вт	+0,200	1
РД-1-8	Радиатор секционный 500, 7 секц., 922 Вт	+0,200	1
РД-1-9	Радиатор секционный 500, 6 секц., 763 Вт	+0,200	1
РД-1-10	Радиатор секционный 500, 4 секц., 587 Вт	+0,200	1
РД-1-11	Радиатор секционный 500, 4 секц., 587 Вт	+0,200	1

Система / диаметр	Длина, м
T1 / Ø16	75,90
T2 / Ø16	75,90

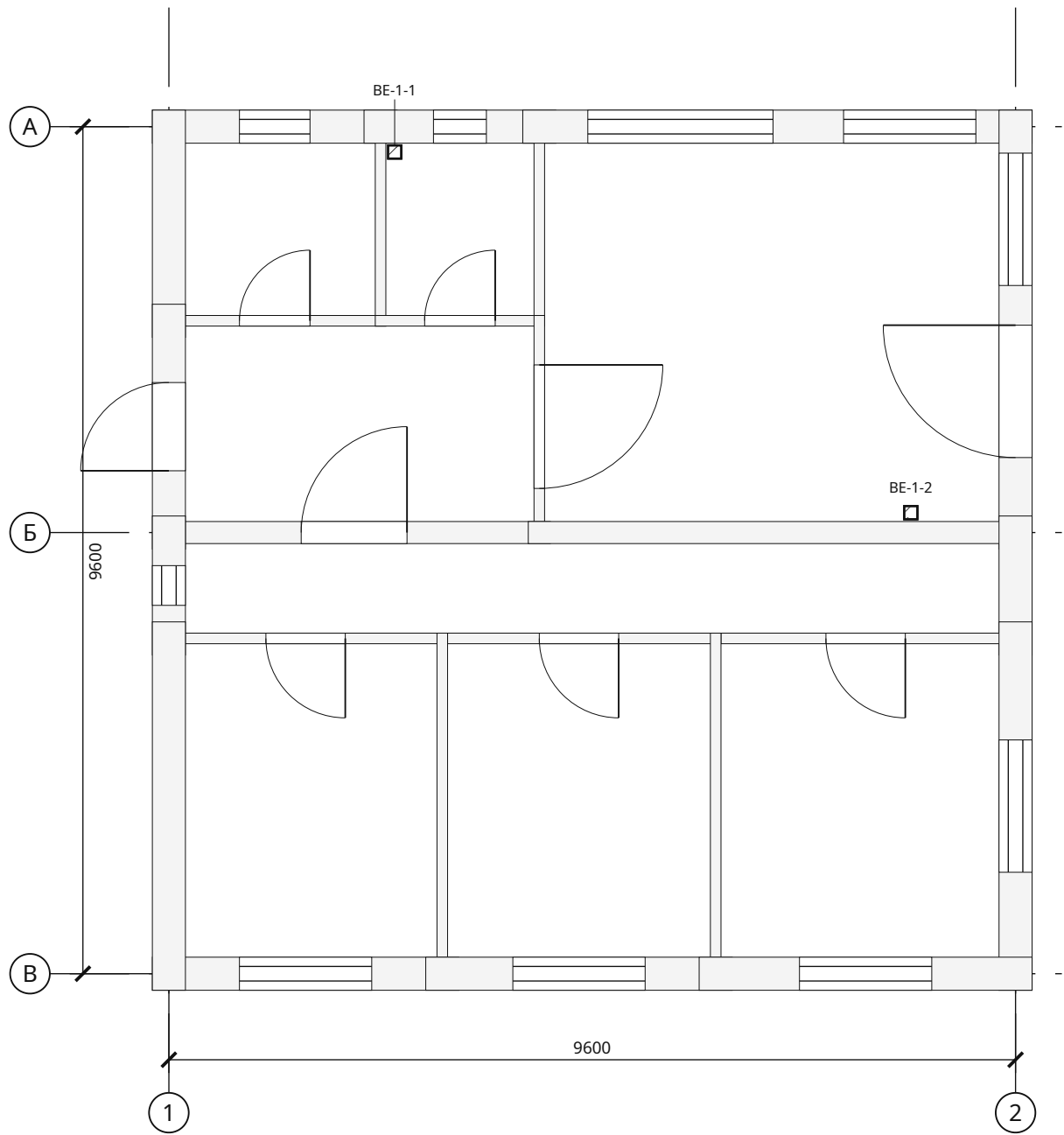
T1 / T2 — подача и обратка от котла КТ-1. Радиаторы — по оси оконного проёма, низ на 0,2 м от чистого пола; число секций — по теплотерям помещения, 150 Вт на секцию при ΔT 50 °С. Котёл 9 кВт.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ИЖД-4122-ОВ				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»				
Пров.										
						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни	Стадия	Лист	Листов	
							ЭП	1	2	
						Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...				
Н. контр.						Отопление. Разводка к приборам · план 1 этажа				
ГИП										

Вентиляция. Размещение вытяжек · план 1 этажа

М 1:75



Приборы и участки

Марка	Наименование	Отм., м	Кол.
BE-1-1	Вытяжная решётка	+2,600	1
BE-1-2	Вытяжной канал кухни	+2,600	1

Система / диаметр	Длина, м
BE / Ø125	2,45

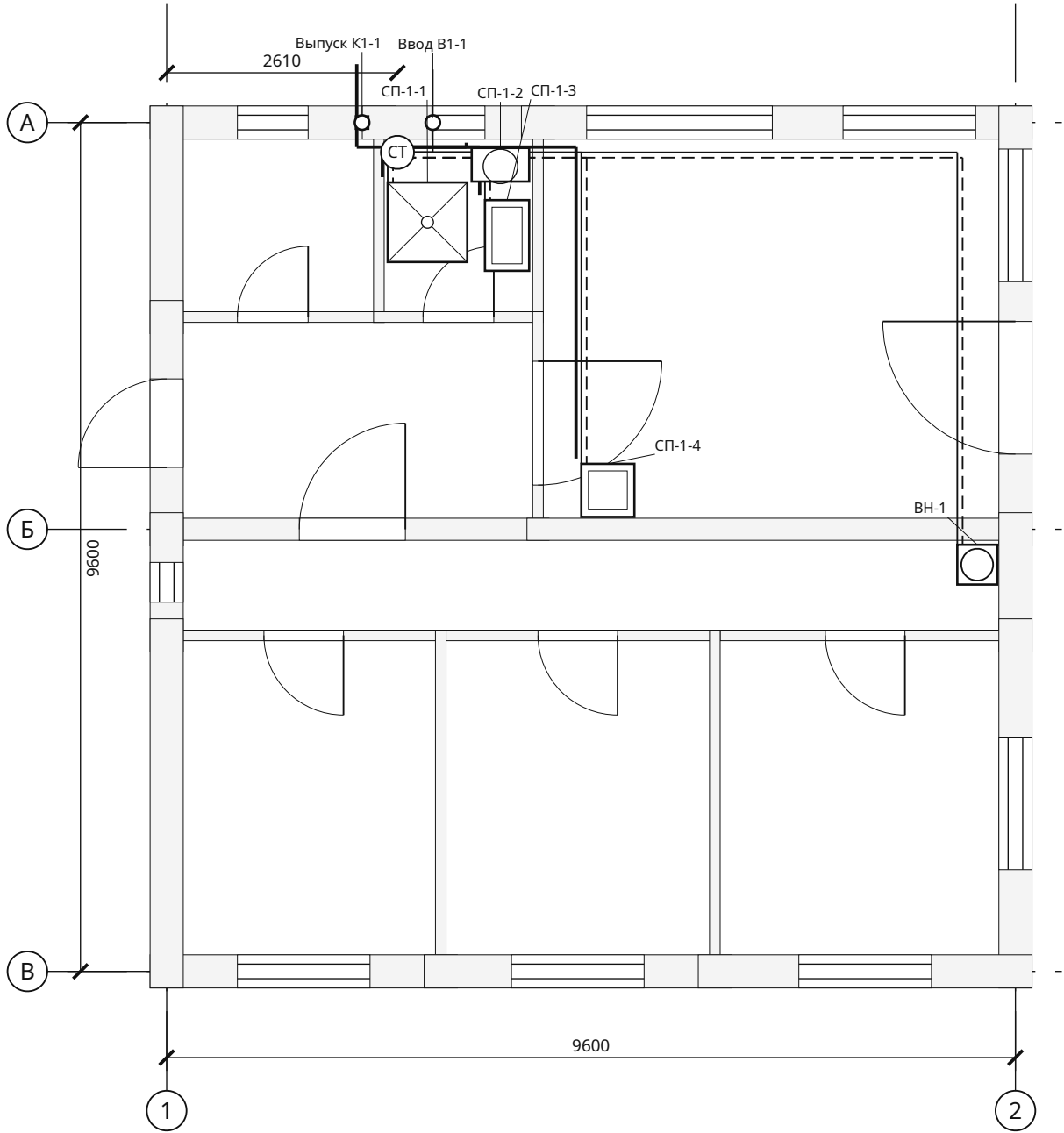
BE — вытяжные каналы санузла и кухни: решётка на стене у угла помещения, канал в стене или шахте, выход на 0,5 м выше кровли. Приток — оконные клапаны; сечения по расчёту воздухообмена.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ИЖД-4122-ОВ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Пров.									
						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	2	
Н. контр.						Вентиляция. Размещение вытяжек · план 1 этажа			
ГИП									

Водоснабжение и канализация · план 1 этажа

М 1:75



Приборы и участки

Марка	Наименование	Отм., м	Кол.
СП-1-1	Душевой поддон со смесителем	+0,100	1
СП-1-2	Унитаз	+0,200	1
СП-1-3	Умывальник	+0,650	1
СП-1-4	Кухонная мойка	+0,650	1
ВН-1	Водонагреватель 80 л (электрический, 1,5–2 кВт) — вне сметы, СМ-03	+0,900	1
Ввод В1-1	Ввод водопровода ПЭ Ø32 (ниже глубины промерзания или с утеплением и греющим кабелем; гильза в стене/фундаменте)	-1,500	1
Выпуск К1-1	Выпуск канализации Ø110 (уклон 0,02 к колодцу / септику; гильза в фундаменте, утепление на выходе)	-0,900	1

Система / диаметр	Длина, м
В1 / Ø20	21,49
Т3 / Ø16	8,83
К1 / Ø50	8,83
К1 / Ø110	3,92
Т3 / Ø20	11,62
В1 / Ø32	3,47

В1 — холодная; Т3 — горячая; К1 — канализация. Трассы в полу, вертикальные подъёмы включены в длины. Ø50: i=0,03; Ø110: i=0,02.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

Копировал

Формат А3

ИЖД-4122-ВК

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Пров.									
						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	1	2
						Водоснабжение и канализация · план 1 этажа			
Н. контр.									
ГИП									

АксонOMETрические схемы систем В1, Т3 и К1

Схема систем В1, Т3 М 1:75

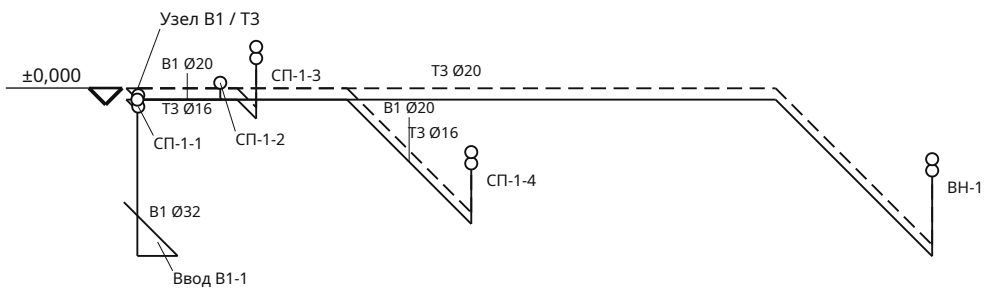
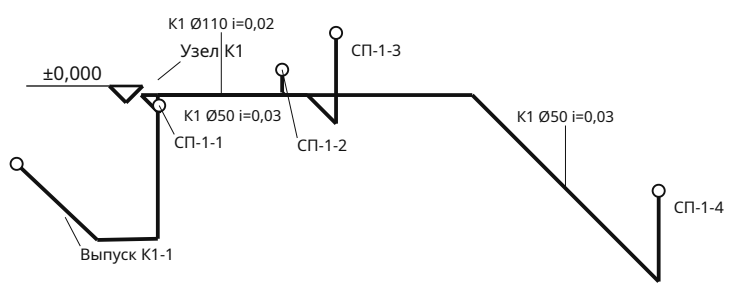


Схема системы К1 М 1:50



Внутренние сети от ввода В1-1 и до выпуска К1-1 (1 м за наружной стеной); наружные сети, колодец или септик и подключение — по отдельному проекту.

Стояки В1 / Т3 / К1 и отопления — в шахте в углу помещения «Ванная» первого этажа. Трассы в полу, подьёмы к приборам включены в длину.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

ИЖД-4122-ВК

						ИЖД-4122-ВК				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»				
Пров.						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни		Стадия	Лист	Листов
						Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...		ЭП	2	
						АксонOMETрические схемы систем В1, Т3 и К1				
Н. контр.										
ГИП										

Спецификация внутренних сетей

№	Система / марка	Этаж	Ø, мм	Длина, м	Прибор / примечание
1	T1-0	1	16	3,59	РД-1-1
2	T2-0	1	16	3,59	РД-1-1
3	B1-0	1	20	0,50	СП-1-1
4	T3-0	1	16	0,50	СП-1-1
5	K1-0	1	50	0,50	СП-1-1 · уклон 0,03
6	B1-1	1	20	1,04	СП-1-2
7	K1-1	1	110	1,04	СП-1-2 · уклон 0,02
8	B1-2	1	20	2,13	СП-1-3
9	T3-1	1	16	2,13	СП-1-3
10	K1-2	1	50	2,13	СП-1-3 · уклон 0,03
11	BE-0	1	125	0,92	BE-1-1
12	T1-1	1	16	3,18	РД-1-2
13	T2-1	1	16	3,18	РД-1-2
14	T1-2	1	16	0,55	РД-1-3
15	T2-2	1	16	0,55	РД-1-3
16	B1-3	1	20	6,20	СП-1-4
17	T3-2	1	16	6,20	СП-1-4
18	K1-3	1	50	6,20	СП-1-4 · уклон 0,03
19	BE-1	1	125	1,53	BE-1-2
20	T1-3	1	16	5,53	РД-1-4
21	T2-3	1	16	5,53	РД-1-4
22	T1-4	1	16	8,21	РД-1-5
23	T2-4	1	16	8,21	РД-1-5
24	T1-5	1	16	8,65	РД-1-6
25	T2-5	1	16	8,65	РД-1-6
26	T1-6	1	16	4,76	РД-1-7
27	T2-6	1	16	4,76	РД-1-7
28	T1-7	1	16	7,95	РД-1-8
29	T2-7	1	16	7,95	РД-1-8
30	T1-8	1	16	9,00	РД-1-9

Длины связаны с полилиниями на планах. Фасонные части и запорная арматура в строки не включены; котёл, водонагреватель, насосы и коллекторы — в смете не учтены (СМ-03), подбор по паспортам.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-ИС				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»				
Пров.						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни		Стадия	Лист	Листов
						Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...		ЭП	1	2
						Спецификация внутренних сетей				
Н. контр.										
ГИП										

Спецификация внутренних сетей / продолжение

№	Система / марка	Этаж	Ø, мм	Длина, м	Прибор / примечание
31	T2-8	1	16	9,00	РД-1-9
32	T1-9	1	16	12,33	РД-1-10
33	T2-9	1	16	12,33	РД-1-10
34	T1-10	1	16	12,13	РД-1-11
35	T2-10	1	16	12,13	РД-1-11
36	B1-4	1	20	11,62	ВН-1
37	T3-3	1	20	11,62	ВН-1
38	B1-5	1	32	3,47	Ввод В1-1
39	K1-4	1	110	2,88	Выпуск K1-1 · уклон 0,02
40	КТ-1	1	—	—	Котёл отопления 9 кВт · мощность — по теплотерям дома с запасом; тип, дымоход и автоматика — по проекту
41	РД-1-1	1	—	—	Радиатор секционный 500, 4 секц., 480 Вт
42	РД-1-2	1	—	—	Радиатор / полотенцесушитель, 3 секц., 250 Вт
43	РД-1-3	1	—	—	Радиатор секционный 500, 4 секц., 592 Вт
44	РД-1-4	1	—	—	Радиатор секционный 500, 7 секц., 924 Вт
45	РД-1-5	1	—	—	Радиатор секционный 500, 5 секц., 660 Вт
46	РД-1-6	1	—	—	Радиатор секционный 500, 5 секц., 660 Вт
47	РД-1-7	1	—	—	Радиатор секционный 500, 4 секц., 554 Вт
48	РД-1-8	1	—	—	Радиатор секционный 500, 7 секц., 922 Вт
49	РД-1-9	1	—	—	Радиатор секционный 500, 6 секц., 763 Вт
50	РД-1-10	1	—	—	Радиатор секционный 500, 4 секц., 587 Вт
51	РД-1-11	1	—	—	Радиатор секционный 500, 4 секц., 587 Вт
52	ВН-1	1	—	—	Водонагреватель 80 л · электрический, 1,5–2 кВт
53	Ввод В1-1	1	—	—	Ввод водопровода ПЭ Ø32 · ниже глубины промерзания или с утеплением и греющим кабелем; гильза в стене/фундаменте
54	Выпуск K1-1	1	—	—	Выпуск канализации Ø110 · уклон 0,02 к колодцу / септику; гильза в фундаменте, утепление на выходе

Длины связаны с полилиниями на планах. Фасонные части и запорная арматура в строки не включены; котёл, водонагреватель, насосы и коллекторы — в смете не учтены (СМ-03), подбор по паспортам.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.



						ИЖД-4122-ИС	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Ведомость объёмов работ и материалов

№	Этап	Материал / работа	Ед.	Количество	Как посчитано	Лист
1	Нулевой цикл: фундамент	Бетон ленточного фундамента В20 W6 F100	м³	21,8	Площадь ленты × высота	КР-Ф1
2	Нулевой цикл: фундамент	Разработка траншеи экскаватором с ручной доработкой (машина с оператором — в расценке)	м³	91,3	Контур + рабочая полоса 0,5 м × глубина; откосы и вывоз отдельно	КР-Ф1
3	Нулевой цикл: фундамент	Песчаная подготовка в уплотнённом теле	м³	7,3	Площадь основания × слой песка	КР-Ф1
4	Нулевой цикл: фундамент	Щебёночная подготовка в уплотнённом теле	м³	5,5	Площадь основания × слой щебня	КР-Ф1
5	Нулевой цикл: фундамент	Гидроизоляция под основанием: наплавляемый битумный рулон в один слой по бетонной подготовке	м²	36,3	Площадь контура; нахлёст учитывается запасом; один слой, подготовка 50 мм отдельной строкой	КР-Ф1
6	Нулевой цикл: фундамент	Бетонная подготовка 50 мм под гидроизоляцию	м³	1,8	Площадь гидроизоляции × 0,05 м; бетон В7,5	КР-Ф1
7	Нулевой цикл: фундамент	Опалубка ленты: боковые грани: щиты из фанеры ФСФ 18 мм на бруске, 4 оборота	м²	83	Периметр объединённого контура ленты × высота; по подушке траншеи — по месту; фанера ФСФ 18 мм и брусок, 4 оборота	КР-Ф1
8	Нулевой цикл: фундамент	Арматура ленты: продольные стержни, хомуты, угловые	кг	769,6	6 стержней в сечении, хомуты с шагом 268 мм, Г-стержни 50d в узлах; Σ длина × π d² / 4 × 7850 кг/м³	КР-Ф2
9	Нулевой цикл: фундамент	Опорный брус пола у граней ленты: 34 шт.	м³	2,1	Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя	КР-П0
10	Нулевой цикл: фундамент	Гидроизоляция между опорным брусом и лентой: рулонная, 2 слоя	м²	37,8	2 слоя × (длина опорного бруса у грани ленте × (высота + 0,05 м) + прокладки 0,3 × 0,3 м на 3 опорах прогонов)	КР-П0
11	Нулевой цикл: фундамент	Выемка грунта в подполье до отметки -0,437 (зазор под лагами 200 мм)	м³	3,1	Площадь подполья × 37 мм ниже планировочной отметки земли; дно — с уклоном к продухам, грунт — на планировку участка	КР-Ф4
12	Нулевой цикл: фундамент	Опорные столбики под прогоны: кирпич 380 × 380 мм	м³	0,26	3 столбиков × 0,38 × 0,38 м × высота ленты	КР-П0
13	Нулевой цикл: фундамент	Бетонные подушки опорных столбиков 600 × 600 × 200 мм	м³	0,22	3 подушек × 0,6 × 0,6 × 0,2 м	КР-П0
14	Коробка: стены и перегородки	Несущий блок 345 мм	м³	24,3	(Нетто стен до низа перекрытия (этаж - перекрытие) + фронтоны) × слой; вычтены пояса и перемычки	КР-У2
15	Коробка: стены и перегородки	Штукатурный фасад	м²	88,3	Нетто стен на полную высоту этажа (фасад закрывает торец перекрытия) + фронтоны	КР-У2
16	Коробка: стены и перегородки	Бетон армопоясов В20 F100	м³	2,8	Наружные стены: длина по осям × (несущий слой - утепление торца) × высота пояса; внутренние несущие: × толщина стены. Пояс — верх кладки под перекрытием; совмещённые перемычки — в этом объёме	КР-У2
17	Коробка: стены и перегородки	Бетон наружных перемычек В20 F100	м³	0,66	(Проём + 2 опирания) × несущий слой × высота под поясом; совмещённые с поясом — в бетоне пояса	КР-СТ1
18	Коробка: стены и перегородки	Утепление торца армопоясов и перемычек: ЭППС 50 мм	м²	10,1	Σ длина наружных поясов и отдельных перемычек × высота; плита ставится в опалубку с наружной стороны до бетонирования	КР-У2
19	Коробка: стены и перегородки	Арматурные каркасы поясов и перемычек	кг	403	4 продольных стержня (у перемычек перегородок, где между стержнями меньше 25 мм, — 2); хомуты по шагу; стержни не длиннее 11,7 м, на стыке нахлёст 40 диаметров стержня; в углах и Т-узлах поясов — Г-стержни 2 × 50d; над проёмом под совмещённой перемычкой — 2 стержня усиления низа	КР-У2
20	Коробка: стены и перегородки	Опалубка поясов и перемычек: щиты из фанеры ФСФ 18 мм на бруске, 4 оборота	м²	35	Боковые грани; для перемычек дополнительно низ; у совмещённых с поясом — только низ; фанера ФСФ 18 мм и брусок, 4 оборота	КР-У2
21	Коробка: стены и перегородки	Армирование кладки: пруток Ø8 А500С в штробах, 2 шт. в ряду	кг	138,1	Наружные и несущие стены: длина × 2 прутка × армируемые ряды (1-й и каждый 4-й ряд по 250 мм) + под окнами (проём + 2 × 900) × 2; 0,395 кг/м	АР-С1
22	Коробка: стены и перегородки	Отсечная гидроизоляция под первый ряд кладки: рулонная, 2 слоя	м²	19	Длина стен 1 этажа × несущий слой (перегородки — × толщина); нахлёст 100 мм — в запасе	АР-С1
23	Коробка: стены и перегородки	Бетон перемычек перегородок В20 F100	м³	0,21	Σ длина перемычки × ширина перегородки × высота	КР-У2
24	Коробка: стены и перегородки	Блок / кирпич перегородок	м³	7,5	Материал по выбранной системе; высота до низа перекрытия; проёмы, ЖБ перемычки и пояса несущих перегородок вычтены; стыки без коррекции	АР-П1
25	Коробка: стены и перегородки	Блок / кирпич внутренних несущих стен	м³	5,3	Стены с назначением «несущая» внутри дома: высота до низа перекрытия; проёмы, перемычки и пояса вычтены	КР-У2
26	Коробка: стены и перегородки	Внутренняя штукатурка перегородок и внутренних стен с двух сторон	м²	189,8	Две стороны × нетто внутренних стен (проёмы вычтены)	АР-П1
27	Коробка: стены и перегородки	Клей для газобетона	кг	1 113,2	Объём кладки стен и перегородок: 37,106 × 30 кг/м³ кладки	ЗК-04
28	Коробка: стены и перегородки	Раствор выравнивания первого ряда	кг	685,2	Площадь постели первого ряда по этажам: 19,032 × 36 кг/м² постели	ЗК-04

Чистые объёмы без закупочного запаса. Смета учитывает отдельно материалы, труд, доставку и резерв.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-ВМ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Пров.									
						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	1	5
						Ведомость объёмов работ и материалов			
Н. контр.									
ГИП									

Копировал

Формат А3

Ведомость объёмов работ и материалов / продолжение

№	Этап	Материал / работа	Ед.	Количество	Как посчитано	Лист
29	Перекрытия и полы	Бетон плиты В25 F100 над этажом 1	м³	19,8	(Контур опирания на несущий слой стен - лестничный проём) × толщина	КР-П1
30	Перекрытия и полы	Сетки перекрытия 1, прямые стержни	кг	1 788,1	Явная разбивка двух сеток, с обрезкой у лестничного проёма; стержни длиннее 11,7 м — из заготовок со стыком внахлст 40 диаметров	КР-П1
31	Перекрытия и полы	Опалубка перекрытия 1: фанера ФСФ 18 мм по деревянным балкам, телескопические стойки в аренду	м²	98,9	Площадь нетто плиты; фанера 4 оборота, стойки — аренда	КР-П1
32	Перекрытия и полы	Прогоны под лаги пола: 2 шт.	м³	0,2	Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя	КР-П0
33	Перекрытия и полы	Лаги пола первого этажа: 63 шт.	м³	0,97	Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя	КР-П0
34	Перекрытия и полы	Черепные бруски лаг под черновой пол: 126 шт.	м³	0,49	Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя	КР-П0
35	Перекрытия и полы	Черновой пол по лагам: доска 25 мм по черепным брускам	м³	1,6	Площадь между лагами, прогонами и обвязкой × 25 мм	КР-П0
36	Перекрытия и полы	Ветро-влагозащитная мембрана пола по лагам, по черновому полу	м²	84,4	Площадь между лагами + заводы на боковые грани лаг на толщину утеплителя; нахлёсты в запасе	КР-П0
37	Перекрытия и полы	Утеплитель пола первого этажа между лагами 100 мм	м³	6,5	Площадь между лагами, прогонами и обвязкой × толщина утеплителя	КР-П0
38	Перекрытия и полы	Пароизоляционная плёнка пола по лагам	м²	85,1	Площадь пола по внутренним граням наружных стен; нахлёсты в запасе	КР-П0
39	Перекрытия и полы	Настил пола первого этажа по лагам: шпунтованная доска или ОСП, 22 мм	м²	85,1	Площадь пола по внутренним граням наружных стен	КР-П0
40	Перекрытия и полы	Покрытие полов: дуб	м²	63,4	Σ площадь в свету помещений с этим покрытием - лестничные проёмы	АР-П1
41	Перекрытия и полы	Покрытие полов: керамогранит	м²	16,2	Σ площадь в свету помещений с этим покрытием - лестничные проёмы	АР-П1
42	Перекрытия и полы	Опора балки открытая	шт	144	Торцы балок, обрамлений и лаг: 144 × 1 шт./торец; до целых	ЗК-04
43	Перекрытия и полы	Анкер / шпилька крепления к бетону	шт	170	Точки опирания на бетон через 1200 мм: мауэрлат и опорный брус пола: 170 × 1 шт./точку; до целых	ЗК-04
44	Перекрытия и полы	Гайки М12	шт	340	Болты и анкеры: 170 × 2 шт./стержень; до целых	ЗК-04
45	Перекрытия и полы	Шайбы увеличенные М12	шт	340	Болты и анкеры: 170 × 2 шт./стержень; до целых	ЗК-04
46	Перекрытия и полы	Проволока вязальная	кг	25,5	Пересечения двух сеток и хомутов с продольными стержнями: 7 974 × 0,0032 кг/узел	ЗК-04
47	Перекрытия и полы	Фиксаторы защитного слоя	шт	396	Площадь монолитных плит: 98,903 × 4 шт./м² плиты; до целых	ЗК-04
48	Перекрытия и полы	Плёнка для ухода за бетоном	м²	98,9	Площадь открытых поверхностей монолитных плит: 98,903 × 1 м²/м² плиты	ЗК-04
49	Перекрытия и полы	Смазка для опалубки	кг	16,3	Площадь контакта опалубки: 216,895 × 0,075 кг/м²	ЗК-04
50	Перекрытия и полы	Монтажный крепёж опалубки	шт	2 603	Площадь щитов опалубки: 216,895 × 12 шт./м²; до целых	ЗК-04
51	Перекрытия и полы	Клей для плиточной облицовки	кг	81,2	Площадь плитки пола и выбранных поверхностей стен: 16,238 × 5 кг/м²	ЗК-04
52	Перекрытия и полы	Затирка плиточных швов	кг	6,5	Площадь плитки пола и выбранных поверхностей стен: 16,238 × 0,4 кг/м²	ЗК-04
53	Перекрытия и полы	Обмазочная гидроизоляция санузлов	кг	9,5	Пол санузлов и бортик 200 мм по периметру: 4,733 × 2 кг/м²	ЗК-04
54	Перекрытия и полы	Гидроизоляционная лента санузлов	м	7,3	Периметры санузлов: 7,265 × 1 м/м примыкания	ЗК-04
55	Перекрытия и полы	Грунтовка под отделку	кг	71,5	Полы и минеральные основания стен: 357,657 × 0,2 кг/м²	ЗК-04
56	Кровля	Стропила и нарожники: 72 шт.	м³	4,2	Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя	КР-С1
57	Кровля	Контробрешётка: 80 шт.	м³	0,64	Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя	КР-С1
58	Кровля	Обрешётка: 104 шт.	м³	1	Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя	КР-С1
59	Кровля	Накосные стропила, клеёный брус (LVL) длиннее 6 м: 4 шт.	м³	1,2	Σ фактическая длина × ширина × высота; складской пиломатериал — до 6 м	КР-С1
60	Кровля	Мауэрлат: 8 шт.	м³	0,86	Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя	КР-С1
61	Кровля	Стойки стропильной системы: 4 шт.	м³	0,07	Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя	КР-С1

Чистые объёмы без закупочного запаса. Смета учитывает отдельно материалы, труд, доставку и резерв.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-ВМ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		2

Ведомость объёмов работ и материалов / продолжение

№	Этап	Материал / работа	Ед.	Количество	Как посчитано	Лист
62	Кровля	Лежни под стойки: 4 шт.	м³	0,94	Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя	КР-С1
63	Кровля	Кровельное покрытие: Металлочерепица	м²	134,7	Σ площадь пространственных полигонов скатов	КР-К1
64	Кровля	Подкровельная мембрана: диффузионная мембрана	м²	134,7	Площадь скатов; нахлёсты в запасе; стандартная диффузионная мембрана	КР-У4
65	Кровля	Утеплитель чердачного перекрытия	м³	18,4	Площадь дома в плане × толщина	КР-У4
66	Кровля	Пароизоляция тёплого контура: пароизоляционная плёнка	м²	92,2	Площадь утепления; нахлёсты в запасе; стандартная пароизоляционная плёнка	КР-У4
67	Кровля	Карнизные желоба, металл	м	43,2	Сумма нижних карнизов	КР-К1
68	Кровля	Водосточные трубы, металл, предварительно 4 стояка	м	11,6	Число крайних стояков × высота стен; гидравлика не выполнена	КР-К1
69	Кровля	Подшивка свесов кровли (софиты)	м²	17,1	Площадь проекции кровли - пятно дома по наружной грани стен	КР-К1
70	Кровля	Лобовая и ветровая доска по краю скатов	м	43,2	Σ длина карнизных и фронтонных кромок скатов	КР-К1
71	Кровля	Уголок усиленный для стропильной опоры	шт	144	Опорные концы стропил: 72 × 2 шт./опору; до целых	ЗК-04
72	Кровля	Конструкционный шуруп для перфокрепежа	шт	2 304	Уголки и опоры: 288 × 8 шт./соединитель; до целых	ЗК-04
73	Кровля	Гвозди обрешётки	шт	1 544	Пересечения обрешётки со стропилами: 772 × 2 шт./пересечение; до целых	ЗК-04
74	Кровля	Саморезы контробрешётки	шт	552	Точки контробрешётки через 600 мм: 552 × 1 шт./точку; до целых	ЗК-04
75	Кровля	Стяжные шурупы составных балок	шт	144	Станции сдвоенных деталей через 500 мм: 72 × 2 шт./станцию; до целых	ЗК-04
76	Кровля	Защитный состав для древесины	кг	282	Площадь граней деревянных заготовок и стенового бруса: 563,901 × 0,5 кг/м² поверхности	ЗК-04
77	Кровля	Кровельные саморезы с EPDM	шт	1 078	Площадь кровельного покрытия: 134,684 × 8 шт./м²; до целых	ЗК-04
78	Кровля	Крепёж кровельных доборов	шт	458	Периметр кровли, конёк и хребты: 76,195 × 6 шт./м; до целых	ЗК-04
79	Кровля	Соединительная лента мембран	м	254,4	Швы плёнок: полезная полоса 1,35 м + периметры примыканий: 254,433 × 1 м/м стыка	ЗК-04
80	Кровля	Скобы временного крепления плёнок	шт	908	Площадь плёнок по деревянным конструкциям: 226,844 × 4 шт./м²; до целых	ЗК-04
81	Кровля	Кронштейны желобов	шт	76	Опоры желобов по ветвям через 600 мм: 76 × 1 шт./точку; до целых	ЗК-04
82	Кровля	Соединители желобов	шт	16	Стыки 3-метровых желобов и углов: 16 × 1 шт./стык; до целых	ЗК-04
83	Кровля	Воронки желобов	шт	4	Водосточные стояки: 4 × 1 шт./стояк; до целых	ЗК-04
84	Кровля	Хомуты водосточных труб	шт	12	Опоры водосточных труб через 1,8 м: 12 × 1 шт./точку; до целых	ЗК-04
85	Кровля	Колена водосточных труб	шт	12	Водосточные стояки: 4 × 3 шт./стояк; до целых	ЗК-04
86	Кровля	Крепёж кронштейнов желобов	шт	152	Кронштейны желобов: 76 × 2 шт./кронштейн; до целых	ЗК-04
87	Окна и двери	Окна под ключ: изделие, монтаж, отлив, подоконник	м²	17,6	Σ ширина × высота; цена под ключ, как у оконных фирм; монтажные размеры уточнить	АР-В1
88	Окна и двери	Наружные двери: входная и на веранду	шт	2	Число дверей в наружных стенах; утеплённое полотно с замком	АР-В1
89	Окна и двери	Люк на чердак утеплённый 600 × 900 с раскладной лестницей	шт	1	Один люк в потолке верхнего этажа	АР-П1
90	Окна и двери	Межкомнатные двери с коробкой	шт	7	Число дверей в перегородках и внутренних стенах	АР-В1
91	Окна и двери	Подоконники из дерева	м	14	Σ (ширина окна + 0,1 м); надбавка к цене типового блока	АР-В2
92	Окна и двери	Монтажная пена проёмов	шт	2	Периметр монтажных швов дверей; окна — под ключ: 48 × 0,035 балл./м шва; с запасом 7 % до целых	ЗК-04
93	Окна и двери	Крепёж дверных коробок	шт	86	Точки крепления дверных коробок; окна — под ключ: 86 × 1 шт./точку; до целых	ЗК-04
94	Окна и двери	Герметик монтажных швов	шт	2	Наружные двери и санитарные примыкания; окна — под ключ: 22,4 × 0,083334 катр./м шва; с запасом 7 % до целых	ЗК-04

Чистые объёмы без закупочного запаса. Смета учитывает отдельно материалы, труд, доставку и резерв.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-ВМ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		3

Ведомость объёмов работ и материалов / продолжение

№	Этап	Материал / работа	Ед.	Количество	Как посчитано	Лист
95	Фасад, цоколь, отмостка	Крыльцо входа: бетонная площадка 1 м и 1 ступень 150 × 300 мм по подготовке	шт	1	По крыльцу у каждой наружной двери без веранды: ширина двери + 600 мм, подъём 300 мм	АР-П1
96	Фасад, цоколь, отмостка	Продуки в подшивке свесов и коньковые азраторы холодного чердака	шт	13	Шаг ~ 3 м по периметру свеса	АР-Ф1
97	Фасад, цоколь, отмостка	Облицовка цоколя: камень	м²	18	Периметр по наружной грани × (высота цоколя + 0,05 м заглубления)	АР-Ф1
98	Фасад, цоколь, отмостка	Отмостка шириной 60 см	м²	25,5	Площадь полосы вдоль контура цоколя: контур + ширина минус контур	АР-П1
99	Фасад, цоколь, отмостка	Армирующая смесь фасада	кг	441,3	Площадь штукатурного фасада: 88,265 × 5 кг/м²	ЗК-04
100	Фасад, цоколь, отмостка	Стеклосетка фасадная	м²	88,3	Площадь штукатурного фасада: 88,265 × 1 м²/м²	ЗК-04
101	Фасад, цоколь, отмостка	Угловой профиль с сеткой	м	62,8	Углы дома и откосы проёмов: 62,75 × 1 м/м ребра	ЗК-04
102	Веранды и террасы	Обвязка веранд: 4 шт.	м³	0,32	Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя	КР-П0
103	Веранды и террасы	Лаги настила веранд: 9 шт.	м³	0,21	Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя	КР-П0
104	Веранды и террасы	Винтовые сваи веранд с оголовками	шт	6	Опоры по обвязке веранд с шагом не больше заданного и под столбами	КР-ФЗ
105	Веранды и террасы	Настил террасы: террасная доска 28 мм	м²	12,4	Площадь настила веранд без ступеней	АР-П1
106	Веранды и террасы	Столбы веранды: брус 150 × 150 мм: 2 шт.	м³	0,08	Σ сечение × высота столбов от настила (тумбы) до балки кровли; без кровли — до поручня	АР-П1
107	Веранды и террасы	Ступени веранды: 1 марш, 2 ступени	м	3	Σ число ступеней × ширина марша; косоуры, проступи 28 мм и подступенки — в цене метра; основание под нижнюю ступень — по месту	АР-П1
108	Веранды и террасы	Кровля веранды: кровельный профнастил	м²	16	Σ площадь граней кровли навеса по уклону, со свесами	КР-К1
109	Веранды и террасы	Каркас кровли веранды: балки по столбам, прогон у стены, стропила 50 × 150, обрешётка	м³	0,46	Балки 150 × 150 по столбам + опорный брус 60 × 150 у стены + стропила 50 × 150 через 600 мм и обрешётка 25 × 100 через 350 мм по площади ската	КР-К1
110	Веранды и террасы	Кровля веранды: подшивка снизу (софиты)	м²	15,6	Площадь кровли навеса в плане	КР-К1
111	Веранды и террасы	Кровля веранды: желоба, металл	м	5,4	Σ длина карнизов навеса	КР-К1
112	Веранды и террасы	Кровля веранды: водосточные трубы, металл	м	4,8	2 стояка у свободных концов карниза × высота карниза над землёй	КР-К1
113	Инженерия, техника и прочее	Отделка стен: матовая штукатурка	м²	278	Σ нетто сторон стен с заданной отделкой; у наружных стен вычтена из внутренней штукатурки шаблона	АР-П1
114	Инженерия, техника и прочее	В1: труба Ø20 мм	м	21,5	Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам	ВК-П1
115	Инженерия, техника и прочее	В1: труба Ø32 мм	м	3,5	Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам	ВК-П1
116	Инженерия, техника и прочее	Т3: труба Ø16 мм	м	8,8	Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам	ВК-П1
117	Инженерия, техника и прочее	Т3: труба Ø20 мм	м	11,6	Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам	ВК-П1
118	Инженерия, техника и прочее	К1: труба Ø50 мм	м	8,8	Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам	ВК-П1
119	Инженерия, техника и прочее	К1: труба Ø110 мм	м	3,9	Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам	ВК-П1
120	Инженерия, техника и прочее	Т1: труба Ø16 мм	м	75,9	Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам	ОВ-П1
121	Инженерия, техника и прочее	Т2: труба Ø16 мм	м	75,9	Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам	ОВ-П1
122	Инженерия, техника и прочее	ВЕ: труба Ø125 мм	м	2,5	Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам	ОВ-В1
123	Инженерия, техника и прочее	Проходные элементы кровли и дефлекторы вентканалов ВЕ	шт	2	Число вентканалов ВЕ с выходом над кровлей	КР-К1
124	Инженерия, техника и прочее	Умывальник	шт	1	Количество маркированных приборов на планах: Умывальник — 1	ВК-П1
125	Инженерия, техника и прочее	Кухонная мойка	шт	1	Количество маркированных приборов на планах: Кухонная мойка — 1	ВК-П1
126	Инженерия, техника и прочее	Унитаз	шт	1	Количество маркированных приборов на планах: Унитаз — 1	ВК-П1

Чистые объёмы без закупочного запаса. Смета учитывает отдельно материалы, труд, доставку и резерв.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-ВМ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		4

Ведомость объёмов работ и материалов / продолжение

№	Этап	Материал / работа	Ед.	Количество	Как посчитано	Лист
127	Инженерия, техника и прочее	Душевой поддон со смесителем	шт	1	Количество маркированных приборов на планах: Душевой поддон со смесителем — 1	БК-П1
128	Инженерия, техника и прочее	Радиатор секционный 500: монтаж и подключение	шт	10	Количество маркированных приборов на планах: Радиатор секционный 500 — 10	ОВ-П1
129	Инженерия, техника и прочее	Радиатор / полотенцесушитель: монтаж и подключение	шт	1	Количество маркированных приборов на планах: Радиатор / полотенцесушитель — 1	ОВ-П1
130	Инженерия, техника и прочее	Радиаторы: секции 500 мм	шт	53	Σ секций по теплотерям помещений (ОВ-П1): РД-1-1 — 4, РД-1-2 — 3, РД-1-3 — 4, РД-1-4 — 7, РД-1-5 — 5, РД-1-6 — 5, РД-1-7 — 4, РД-1-8 — 7, РД-1-9 — 6, РД-1-10 — 4, РД-1-11 — 4	ОВ-П1
131	Инженерия, техника и прочее	Вытяжная решётка	шт	1	Количество маркированных приборов на планах: Вытяжная решётка — 1	ОВ-В1
132	Инженерия, техника и прочее	Вытяжной канал кухни	шт	1	Количество маркированных приборов на планах: Вытяжной канал кухни — 1	ОВ-В1
133	Инженерия, техника и прочее	Автобетононасос: выезд на заливку	шт	2	Фундамент и монолит по этажам: фундамент, монолитные перекрытия (1)	—
134	Инженерия, техника и прочее	Аренда глубинного вибратора, сутки	шт	2	Сутки аренды на каждую заливку	—
135	Инженерия, техника и прочее	Вывоз лишнего грунта самосвалом	м³	45,4	Объём песка, щебня, подготовки и бетона фундамента в выемке (не больше объёма выемки) × 1,25 на разрыхление; остальной грунт — в обратную засыпку	—
136	Инженерия, техника и прочее	Крепления труб Ø16 мм	шт	305	Точки крепления отдельных трасс: 305 × 1 шт./точку; до целых	ЗК-04
137	Инженерия, техника и прочее	Угольники / отводы Ø16 мм	шт	52	Повороты фактических полилиний: 52 × 1 шт./поворот; до целых	ЗК-04
138	Инженерия, техника и прочее	Концевые соединения Ø16 мм	шт	50	Трассы от приборов / стояков: 25 × 2 шт./трассу; до целых	ЗК-04
139	Инженерия, техника и прочее	Крепления труб Ø20 мм	шт	64	Точки крепления отдельных трасс: 64 × 1 шт./точку; до целых	ЗК-04
140	Инженерия, техника и прочее	Угольники / отводы Ø20 мм	шт	12	Повороты фактических полилиний: 12 × 1 шт./поворот; до целых	ЗК-04
141	Инженерия, техника и прочее	Концевые соединения Ø20 мм	шт	12	Трассы от приборов / стояков: 6 × 2 шт./трассу; до целых	ЗК-04
142	Инженерия, техника и прочее	Крепления труб Ø50 мм	шт	14	Точки крепления отдельных трасс: 14 × 1 шт./точку; до целых	ЗК-04
143	Инженерия, техника и прочее	Отводы 45° Ø50 мм	шт	12	Повороты фактических полилиний: 6 × 2 шт./поворот; до целых	ЗК-04
144	Инженерия, техника и прочее	Концевые соединения Ø50 мм	шт	6	Трассы от приборов / стояков: 3 × 2 шт./трассу; до целых	ЗК-04
145	Инженерия, техника и прочее	Крепления труб Ø110 мм	шт	7	Точки крепления отдельных трасс: 7 × 1 шт./точку; до целых	ЗК-04
146	Инженерия, техника и прочее	Отводы 45° Ø110 мм	шт	8	Повороты фактических полилиний: 4 × 2 шт./поворот; до целых	ЗК-04
147	Инженерия, техника и прочее	Концевые соединения Ø110 мм	шт	4	Трассы от приборов / стояков: 2 × 2 шт./трассу; до целых	ЗК-04
148	Инженерия, техника и прочее	Крепления труб Ø125 мм	шт	5	Точки крепления отдельных трасс: 5 × 1 шт./точку; до целых	ЗК-04
149	Инженерия, техника и прочее	Концевые соединения Ø125 мм	шт	4	Трассы от приборов / стояков: 2 × 2 шт./трассу; до целых	ЗК-04
150	Инженерия, техника и прочее	Монтажный комплект радиатора	шт	11	Радиаторы: 11 × 1 компл./прибор; до целых	ЗК-04
151	Инженерия, техника и прочее	Краны подключения радиатора	шт	22	Радиаторы: 11 × 2 шт./прибор; до целых	ЗК-04
152	Инженерия, техника и прочее	Запорные краны водорозеток	шт	10	Водяные ветви к санитарным приборам: 10 × 1 шт./ветвь; до целых	ЗК-04
153	Инженерия, техника и прочее	Сифоны санитарных приборов	шт	3	Мойки, умывальники и ванны: 3 × 1 шт./прибор; до целых	ЗК-04

Чистые объёмы без закупочного запаса. Смета учитывает отдельно материалы, труд, доставку и резерв.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-ВМ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		5

Смета «Средний — частная бригада»: материалы и работы по этапам стройки

№	Наименование	Ед.	Объём	Закупка	Мат. за ед.	Труд за ед.	Материалы	Работы	Итого
	Нулевой цикл: фундамент						271 626,84 Р	205 063,38 Р	476 690,22 Р
1	Бетон ленточного фундамента В20 W6 F100	м³	21,8	23,3	5 000	2 499	116 685,00 Р	54 503,19 Р	171 188,19 Р
2	Разработка траншеи экскаватором с ручной доработкой (машина с оператором — в расценке)	м³	91,3	91,3	0	448	0,00 Р	40 908,67 Р	40 908,67 Р
3	Песчаная подготовка в уплотнённом теле	м³	7,3	7,8	900	448	7 001,10 Р	3 256,96 Р	10 258,06 Р
4	Щебёночная подготовка в уплотнённом теле	м³	5,5	5,8	1 500	497	8 752,50 Р	2 709,89 Р	11 462,39 Р
5	Гидроизоляция под основанием: наплавляемый битумный рулон в один слой по бетонной подготовке	м²	36,3	38,9	200	252	7 779,00 Р	9 160,20 Р	16 939,20 Р
6	Бетонная подготовка 50 мм под гидроизоляцию	м³	1,8	1,9	5 000	1 498	9 725,00 Р	2 722,62 Р	12 447,62 Р
7	Опалубка ленты: боковые грани: щиты из фанеры ФСФ 18 мм на бруске, 4 оборота	м²	83	83	320	525	26 572,80 Р	43 596,00 Р	70 168,80 Р
8	Арматура ленты: продольные стержни, хомуты, угловые	кг	769,6	823,5	60	20	49 407,84 Р	15 391,84 Р	64 799,68 Р
9	Опорный брус пола у граней ленты: 34 шт.	м³	2,1	2,2	15 000	9 800	33 660,00 Р	20 550,60 Р	54 210,60 Р
10	Гидроизоляция между опорным брусом и лентой: рулонная, 2 слоя	м²	37,8	40,5	200	252	8 093,60 Р	9 530,64 Р	17 624,24 Р
11	Выемка грунта в подполье до отметки -0,437 (зазор под лагами 200 мм)	м³	3,1	3,1	0	448	0,00 Р	1 410,63 Р	1 410,63 Р
12	Опорные столбики под прогоны: кирпич 380 × 380 мм	м³	0,26	0,28	10 000	3 010	2 790,00 Р	782,36 Р	3 572,36 Р
13	Бетонные подушки опорных столбиков 600 × 600 × 200 мм	м³	0,22	0,23	5 000	2 499	1 160,00 Р	539,78 Р	1 699,78 Р
	Коробка: стены и перегородки						394 070,86 Р	322 192,90 Р	716 263,76 Р
14	Несущий блок 345 мм	м³	24,3	26	5 000	1 603	130 035,00 Р	38 960,62 Р	168 995,62 Р
15	Штукатурный фасад	м²	88,3	94,4	350	798	33 055,40 Р	70 435,47 Р	103 490,87 Р
16	Бетон армопоясов В20 F100	м³	2,8	3	5 000	2 499	15 035,00 Р	7 022,52 Р	22 057,52 Р
17	Бетон наружных перемычек В20 F100	м³	0,66	0,71	5 000	2 499	3 535,00 Р	1 649,50 Р	5 184,50 Р
18	Утепление торца армопоясов и перемычек: ЭППС 50 мм	м²	10,1	10,8	330	203	3 579,18 Р	2 057,66 Р	5 636,84 Р
19	Арматурные каркасы поясов и перемычек	кг	403	431,2	60	20	25 871,94 Р	8 059,78 Р	33 931,72 Р
20	Опалубка поясов и перемычек: щиты из фанеры ФСФ 18 мм на бруске, 4 оборота	м²	35	35	320	525	11 184,64 Р	18 349,67 Р	29 534,31 Р
21	Армирование кладки: пруток Ø8 А500С в штробах, 2 шт. в ряду	кг	138,1	147,7	60	20	8 863,80 Р	2 761,30 Р	11 625,10 Р
22	Отсечная гидроизоляция под первый ряд кладки: рулонная, 2 слоя	м²	19	20,4	200	252	4 073,00 Р	4 796,06 Р	8 869,06 Р
23	Бетон перемычек перегородок В20 F100	м³	0,21	0,22	5 000	2 499	1 120,00 Р	521,79 Р	1 641,79 Р
24	Блок / кирпич перегородок	м³	7,5	8	5 200	3 500	41 688,40 Р	26 220,60 Р	67 909,00 Р
25	Блок / кирпич внутренних несущих стен	м³	5,3	5,7	5 000	1 603	28 410,00 Р	8 511,93 Р	36 921,93 Р
26	Внутренняя штукатурка перегородок и внутренних стен с двух сторон	м²	189,8	203,1	300	700	60 919,50 Р	132 846,00 Р	193 765,50 Р
27	Клей для газобетона	кг	1 113,2	1 200	16	0	19 200,00 Р	0,00 Р	19 200,00 Р
28	Раствор выравнивания первого ряда	кг	685,2	750	10	0	7 500,00 Р	0,00 Р	7 500,00 Р

Уровень «Средний — частная бригада». Строка этапа — подытог этапа. Запас 7% — только на расходные материалы. «Свой» — работа самостройщика без оплаты. Цены примерные; ваши цены сохраняются в проекте. Сравнение уровней — СМ-04.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-СМ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Пров.									
						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	1	10
						Смета «Средний — частная бригада»: материалы и работы по этапам стройки			
Н. контр.									
ГИП									

Смета «Средний — частная бригада»: материалы и работы по этапам стройки / продолжение

№	Наименование	Ед.	Объём	Закупка	Мат. за ед.	Труд за ед.	Материалы	Работы	Итого
	Перекрытия и полы						595 003,67 Р	259 611,51 Р	854 615,18 Р
29	Бетон плиты В25 F100 над этажом 1	м³	19,8	21,2	5 000	2 499	105 830,00 Р	49 431,73 Р	155 261,73 Р
30	Сетки перекрытия 1, прямые стержни	кг	1 788,1	1 913,3	60	20	114 798,54 Р	35 762,78 Р	150 561,32 Р
31	Опалубка перекрытия 1: фанера ФСФ 18 мм по деревянным балкам, телескопические стойки в аренду	м²	98,9	98,9	480	560	47 473,92 Р	55 385,69 Р	102 859,61 Р
32	Прогоны под лаги пола: 2 шт.	м³	0,2	0,22	15 000	9 800	3 240,00 Р	1 973,47 Р	5 213,47 Р
33	Лаги пола первого этажа: 63 шт.	м³	0,97	1	15 000	9 800	15 645,00 Р	9 550,10 Р	25 195,10 Р
34	Черепные бруски лаг под черновой пол: 126 шт.	м³	0,49	0,52	15 000	9 800	7 830,00 Р	4 775,05 Р	12 605,05 Р
35	Черновой пол по лагам: доска 25 мм по черепным брускам	м³	1,6	1,7	15 000	9 800	26 055,00 Р	15 901,88 Р	41 956,88 Р
36	Ветро-влагозащитная мембрана пола по лагам, по черновому полу	м²	84,4	90,3	30	59	2 709,12 Р	4 979,34 Р	7 688,46 Р
37	Утеплитель пола первого этажа между лагами 100 мм	м³	6,5	6,9	2 300	1 190	15 973,50 Р	7 723,77 Р	23 697,27 Р
38	Пароизоляционная плёнка пола по лагам	м²	85,1	91,1	30	59	2 731,74 Р	5 020,94 Р	7 752,68 Р
39	Настил пола первого этажа по лагам: шпунтованная доска или ОСП, 22 мм	м²	85,1	91,1	450	175	40 976,10 Р	14 892,61 Р	55 868,71 Р
40	Покрытие полов: дуб	м²	63,4	67,8	2 000	651	135 622,00 Р	41 256,43 Р	176 878,43 Р
41	Покрытие полов: керамогранит	м²	16,2	17,4	850	798	14 768,75 Р	12 957,72 Р	27 726,47 Р
42	Опора балки открытая	шт	144	155	140	0	21 700,00 Р	0,00 Р	21 700,00 Р
43	Анкер / шпилька крепления к бетону	шт	170	200	70	0	14 000,00 Р	0,00 Р	14 000,00 Р
44	Гайки М12	шт	340	400	5	0	2 000,00 Р	0,00 Р	2 000,00 Р
45	Шайбы увеличенные М12	шт	340	400	4	0	1 600,00 Р	0,00 Р	1 600,00 Р
46	Проволока вязальная	кг	25,5	30	75	0	2 250,00 Р	0,00 Р	2 250,00 Р
47	Фиксаторы защитного слоя	шт	396	500	3	0	1 500,00 Р	0,00 Р	1 500,00 Р
48	Плёнка для ухода за бетоном	м²	98,9	200	10	0	2 000,00 Р	0,00 Р	2 000,00 Р
49	Смазка для опалубки	кг	16,3	20	130	0	2 600,00 Р	0,00 Р	2 600,00 Р
50	Монтажный крепёж опалубки	шт	2 603	3 000	2	0	6 000,00 Р	0,00 Р	6 000,00 Р
51	Клей для плиточной облицовки	кг	81,2	100	16	0	1 600,00 Р	0,00 Р	1 600,00 Р
52	Затирка плиточных швов	кг	6,5	8	100	0	800,00 Р	0,00 Р	800,00 Р
53	Обмазочная гидроизоляция санузлов	кг	9,5	20	60	0	1 200,00 Р	0,00 Р	1 200,00 Р
54	Гидроизоляционная лента санузлов	м	7,3	10	90	0	900,00 Р	0,00 Р	900,00 Р
55	Грунтовка под отделку	кг	71,5	80	40	0	3 200,00 Р	0,00 Р	3 200,00 Р
	Кровля						462 450,03 Р	180 933,14 Р	643 383,17 Р
56	Стропила и нарожники: 72 шт.	м³	4,2	4,5	15 000	9 800	67 875,00 Р	41 440,28 Р	109 315,28 Р

Уровень «Средний — частная бригада». Строка этапа — подытог этапа. Запас 7% — только на расходные материалы. «Свой» — работа самостройщика без оплаты. Цены примерные; ваши цены сохраняются в проекте. Сравнение уровней — СМ-04.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-СМ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		2

Смета «Средний — частная бригада»: материалы и работы по этапам стройки / продолжение

№	Наименование	Ед.	Объём	Закупка	Мат. за ед.	Труд за ед.	Материалы	Работы	Итого
57	Контробрешётка: 80 шт.	м³	0,64	0,69	15 000	9 800	10 335,00 Р	6 307,97 Р	16 642,97 Р
58	Обрешётка: 104 шт.	м³	1	1,1	15 000	9 800	16 470,00 Р	10 054,80 Р	26 524,80 Р
59	Накосные стропила, клеёный брус (LVL) длиннее 6 м: 4 шт.	м³	1,2	1,3	45 000	4 900	59 580,00 Р	6 062,75 Р	65 642,75 Р
60	Мауэрлат: 8 шт.	м³	0,86	0,93	15 000	9 800	13 875,00 Р	8 467,20 Р	22 342,20 Р
61	Стойки стропильной системы: 4 шт.	м³	0,07	0,08	15 000	9 800	1 185,00 Р	716,57 Р	1 901,57 Р
62	Лежни под стойки: 4 шт.	м³	0,94	1	15 000	9 800	15 075,00 Р	9 202,20 Р	24 277,20 Р
63	Кровельное покрытие: Металлочерепица	м²	134,7	144,1	650	245	93 673,45 Р	32 997,65 Р	126 671,10 Р
64	Подкровельная мембрана: диффузионная мембрана	м²	134,7	144,1	60	59	8 646,78 Р	7 946,37 Р	16 593,15 Р
65	Утеплитель чердачного перекрытия	м³	18,4	19,7	2 300	1 190	45 362,90 Р	21 934,08 Р	67 296,98 Р
66	Пароизоляция тёплого контура: пароизоляционная плёнка	м²	92,2	98,6	25	59	2 465,30 Р	5 437,44 Р	7 902,74 Р
67	Карнизные желоба, металл	м	43,2	46,2	480	301	22 187,52 Р	13 003,20 Р	35 190,72 Р
68	Водосточные трубы, металл, предварительно 4 стояка	м	11,6	12,4	480	301	5 957,76 Р	3 491,60 Р	9 449,36 Р
69	Подшивка свесов кровли (софиты)	м²	17,1	18,3	400	280	7 336,00 Р	4 799,03 Р	12 135,03 Р
70	Лобовая и ветровая доска по краю скатов	м	43,2	46,2	180	210	8 320,32 Р	9 072,00 Р	17 392,32 Р
71	Уголок усиленный для стропильной опоры	шт	144	155	55	0	8 525,00 Р	0,00 Р	8 525,00 Р
72	Конструкционный шуруп для перфокрепежа	шт	2 304	2 500	2,5	0	6 250,00 Р	0,00 Р	6 250,00 Р
73	Гвозди обрешётки	шт	1 544	2 000	1	0	2 000,00 Р	0,00 Р	2 000,00 Р
74	Саморезы контробрешётки	шт	552	600	7	0	4 200,00 Р	0,00 Р	4 200,00 Р
75	Стяжные шурупы составных балок	шт	144	200	22	0	4 400,00 Р	0,00 Р	4 400,00 Р
76	Защитный состав для древесины	кг	282	310	90	0	27 900,00 Р	0,00 Р	27 900,00 Р
77	Кровельные саморезы с EPDM	шт	1 078	1 250	2	0	2 500,00 Р	0,00 Р	2 500,00 Р
78	Крепёж кровельных доборов	шт	458	500	2,2	0	1 100,00 Р	0,00 Р	1 100,00 Р
79	Соединительная лента мембран	м	254,4	275	20	0	5 500,00 Р	0,00 Р	5 500,00 Р
80	Скобы временного крепления плёнок	шт	908	1 000	0,25	0	250,00 Р	0,00 Р	250,00 Р
81	Кронштейны желобов	шт	76	82	120	0	9 840,00 Р	0,00 Р	9 840,00 Р
82	Соединители желобов	шт	16	18	230	0	4 140,00 Р	0,00 Р	4 140,00 Р
83	Воронки желобов	шт	4	5	400	0	2 000,00 Р	0,00 Р	2 000,00 Р
84	Хомуты водосточных труб	шт	12	13	120	0	1 560,00 Р	0,00 Р	1 560,00 Р
85	Колена водосточных труб	шт	12	13	280	0	3 640,00 Р	0,00 Р	3 640,00 Р
86	Крепёж кронштейнов желобов	шт	152	200	1,5	0	300,00 Р	0,00 Р	300,00 Р
	Окна и двери						185 496,00 Р	40 358,50 Р	225 854,50 Р

Уровень «Средний — частная бригада». Строка этапа — подытог этапа. Запас 7% — только на расходные материалы. «Свой» — работа самостройщика без оплаты. Цены примерные; ваши цены сохраняются в проекте. Сравнение уровней — СМ-04.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.



						ИЖД-4122-СМ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Смета «Средний — частная бригада»: материалы и работы по этапам стройки / продолжение

№	Наименование	Ед.	Объём	Закупка	Мат. за ед.	Труд за ед.	Материалы	Работы	Итого
87	Окна под ключ: изделие, монтаж, отлив, подоконник	м²	17,6	17,6	5 800	980	102 051,00 Р	17 243,10 Р	119 294,10 Р
88	Наружные двери: входная и на веранду	шт	2	2	12 000	2 520	24 000,00 Р	5 040,00 Р	29 040,00 Р
89	Люк на чердак утеплённый 600 × 900 с раскладной лестницей	шт	1	1	9 000	1 820	9 000,00 Р	1 820,00 Р	10 820,00 Р
90	Межкомнатные двери с коробкой	шт	7	7	3 800	1 820	26 600,00 Р	12 740,00 Р	39 340,00 Р
91	Подоконники из дерева	м	14	14	1 500	252	20 925,00 Р	3 515,40 Р	24 440,40 Р
92	Монтажная пена проёмов	шт	2	2	460	0	920,00 Р	0,00 Р	920,00 Р
93	Крепёж дверных коробок	шт	86	100	15	0	1 500,00 Р	0,00 Р	1 500,00 Р
94	Герметик монтажных швов	шт	2	2	250	0	500,00 Р	0,00 Р	500,00 Р
	Фасад, цоколь, отмостка						82 725,50 Р	45 907,43 Р	128 632,93 Р
95	Крыльцо входа: бетонная площадка 1 м и 1 ступень 150 × 300 мм по подготовке	шт	1	1	7 500	5 950	7 500,00 Р	5 950,00 Р	13 450,00 Р
96	Продухи в подшивке свесов и коньковые аэраторы холодного чердака	шт	13	13	450	280	5 850,00 Р	3 640,00 Р	9 490,00 Р
97	Облицовка цоколя: камень	м²	18	19,2	1 500	1 099	28 818,00 Р	19 732,55 Р	48 550,55 Р
98	Отмостка шириной 60 см	м²	25,5	27,3	750	651	20 445,00 Р	16 584,88 Р	37 029,88 Р
99	Армирующая смесь фасада	кг	441,3	475	30	0	14 250,00 Р	0,00 Р	14 250,00 Р
100	Стеклосетка фасадная	м²	88,3	100	35	0	3 500,00 Р	0,00 Р	3 500,00 Р
101	Угловой профиль с сеткой	м	62,8	67,5	35	0	2 362,50 Р	0,00 Р	2 362,50 Р
	Веранды и террасы						72 628,72 Р	36 251,05 Р	108 879,77 Р
102	Обвязка веранд: 4 шт.	м³	0,32	0,35	15 000	9 800	5 190,00 Р	3 164,17 Р	8 354,17 Р
103	Лаги настила веранд: 9 шт.	м³	0,21	0,22	15 000	9 800	3 345,00 Р	2 039,63 Р	5 384,63 Р
104	Винтовые сваи веранд с оголовками	шт	6	6	2 400	1 001	14 400,00 Р	6 006,00 Р	20 406,00 Р
105	Настил террасы: террасная доска 28 мм	м²	12,4	13,3	1 300	497	17 314,70 Р	6 186,41 Р	23 501,11 Р
106	Столбы веранды: брус 150 × 150 мм: 2 шт.	м³	0,08	0,09	15 000	9 800	1 365,00 Р	831,89 Р	2 196,89 Р
107	Ступени веранды: 1 марш, 2 ступени	м	3	3	1 500	903	4 500,00 Р	2 709,00 Р	7 209,00 Р
108	Кровля веранды: кровельный профнастил	м²	16	17,1	420	210	7 178,22 Р	3 354,29 Р	10 532,51 Р
109	Каркас кровли веранды: балки по столбам, прогон у стены, стропила 50 × 150, обрешётка	м³	0,46	0,49	15 000	9 800	7 395,00 Р	4 506,36 Р	11 901,36 Р
110	Кровля веранды: подшивка снизу (софиты)	м²	15,6	16,7	400	280	6 687,20 Р	4 374,65 Р	11 061,85 Р
111	Кровля веранды: желоба, металл	м	5,4	5,8	480	301	2 767,20 Р	1 621,64 Р	4 388,84 Р
112	Кровля веранды: водосточные трубы, металл	м	4,8	5,2	480	301	2 486,40 Р	1 457,01 Р	3 943,41 Р
	Инженерия, техника и прочее						205 795,31 Р	327 498,52 Р	533 293,83 Р
113	Отделка стен: матовая штукатурка	м²	278	297,5	300	700	89 252,70 Р	194 631,50 Р	283 884,20 Р

Уровень «Средний — частная бригада». Строка этапа — подытог этапа. Запас 7% — только на расходные материалы. «Свой» — работа самостройщика без оплаты. Цены примерные; ваши цены сохраняются в проекте. Сравнение уровней — СМ-04.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.



						ИЖД-4122-СМ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Смета «Средний — частная бригада»: материалы и работы по этапам стройки / продолжение

№	Наименование	Ед.	Объём	Закупка	Мат. за ед.	Труд за ед.	Материалы	Работы	Итого
114	В1: труба Ø20 мм	м	21,5	23	90	140	2 069,73 Р	3 008,95 Р	5 078,68 Р
115	В1: труба Ø32 мм	м	3,5	3,7	110	161	409,09 Р	559,47 Р	968,56 Р
116	Т3: труба Ø16 мм	м	8,8	9,5	90	140	850,59 Р	1 236,55 Р	2 087,14 Р
117	Т3: труба Ø20 мм	м	11,6	12,4	90	140	1 119,06 Р	1 626,80 Р	2 745,86 Р
118	К1: труба Ø50 мм	м	8,8	9,5	80	140	756,08 Р	1 236,55 Р	1 992,63 Р
119	К1: труба Ø110 мм	м	3,9	4,2	330	210	1 382,70 Р	822,23 Р	2 204,93 Р
120	Т1: труба Ø16 мм	м	75,9	81,2	90	140	7 309,08 Р	10 625,82 Р	17 934,90 Р
121	Т2: труба Ø16 мм	м	75,9	81,2	90	140	7 309,08 Р	10 625,82 Р	17 934,90 Р
122	ВЕ: труба Ø125 мм	м	2,5	2,6	300	210	787,20 Р	514,83 Р	1 302,03 Р
123	Проходные элементы кровли и дефлекторы вентканалов ВЕ	шт	2	2	2 200	910	4 400,00 Р	1 820,00 Р	6 220,00 Р
124	Умывальник	шт	1	1	2 500	1 050	2 500,00 Р	1 050,00 Р	3 550,00 Р
125	Кухонная мойка	шт	1	1	2 500	1 050	2 500,00 Р	1 050,00 Р	3 550,00 Р
126	Унитаз	шт	1	1	5 200	1 400	5 200,00 Р	1 400,00 Р	6 600,00 Р
127	Душевой поддон со смесителем	шт	1	1	11 000	2 450	11 000,00 Р	2 450,00 Р	13 450,00 Р
128	Радиатор секционный 500: монтаж и подключение	шт	10	10	0	1 750	0,00 Р	17 500,00 Р	17 500,00 Р
129	Радиатор / полотенцесушитель: монтаж и подключение	шт	1	1	0	1 750	0,00 Р	1 750,00 Р	1 750,00 Р
130	Радиаторы: секции 500 мм	шт	53	53	600	0	31 800,00 Р	0,00 Р	31 800,00 Р
131	Вытяжная решётка	шт	1	1	900	420	900,00 Р	420,00 Р	1 320,00 Р
132	Вытяжной канал кухни	шт	1	1	900	420	900,00 Р	420,00 Р	1 320,00 Р
133	Автобетононасос: выезд на заливку	шт	2	2	0	18 000	0,00 Р	36 000,00 Р	36 000,00 Р
134	Аренда глубинного вибратора, сутки	шт	2	2	0	1 200	0,00 Р	2 400,00 Р	2 400,00 Р
135	Вывоз лишнего грунта самосвалом	м³	45,4	45,4	0	800	0,00 Р	36 350,00 Р	36 350,00 Р
136	Крепления труб Ø16 мм	шт	305	350	6	0	2 100,00 Р	0,00 Р	2 100,00 Р
137	Угольники / отводы Ø16 мм	шт	52	60	12	0	720,00 Р	0,00 Р	720,00 Р
138	Концевые соединения Ø16 мм	шт	50	60	60	0	3 600,00 Р	0,00 Р	3 600,00 Р
139	Крепления труб Ø20 мм	шт	64	100	6	0	600,00 Р	0,00 Р	600,00 Р
140	Угольники / отводы Ø20 мм	шт	12	20	12	0	240,00 Р	0,00 Р	240,00 Р
141	Концевые соединения Ø20 мм	шт	12	20	60	0	1 200,00 Р	0,00 Р	1 200,00 Р
142	Крепления труб Ø50 мм	шт	14	50	35	0	1 750,00 Р	0,00 Р	1 750,00 Р
143	Отводы 45° Ø50 мм	шт	12	20	60	0	1 200,00 Р	0,00 Р	1 200,00 Р
144	Концевые соединения Ø50 мм	шт	6	10	80	0	800,00 Р	0,00 Р	800,00 Р

Уровень «Средний — частная бригада». Строка этапа — подытог этапа. Запас 7% — только на расходные материалы. «Свой» — работа самостройщика без оплаты. Цены примерные; ваши цены сохраняются в проекте. Сравнение уровней — СМ-04.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-СМ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		5

Смета «Средний — частная бригада»: материалы и работы по этапам стройки / продолжение

№	Наименование	Ед.	Объём	Закупка	Мат. за ед.	Труд за ед.	Материалы	Работы	Итого
145	Крепления труб Ø110 мм	шт	7	50	35	0	1 750,00 Р	0,00 Р	1 750,00 Р
146	Отводы 45° Ø110 мм	шт	8	10	60	0	600,00 Р	0,00 Р	600,00 Р
147	Концевые соединения Ø110 мм	шт	4	10	80	0	800,00 Р	0,00 Р	800,00 Р
148	Крепления труб Ø125 мм	шт	5	50	35	0	1 750,00 Р	0,00 Р	1 750,00 Р
149	Концевые соединения Ø125 мм	шт	4	10	80	0	800,00 Р	0,00 Р	800,00 Р
150	Монтажный комплект радиатора	шт	11	12	350	0	4 200,00 Р	0,00 Р	4 200,00 Р
151	Краны подключения радиатора	шт	22	24	400	0	9 600,00 Р	0,00 Р	9 600,00 Р
152	Запорные краны водорозеток	шт	10	11	240	0	2 640,00 Р	0,00 Р	2 640,00 Р
153	Сифоны санитарных приборов	шт	3	4	250	0	1 000,00 Р	0,00 Р	1 000,00 Р

Уровень «Средний — частная бригада». Строка этапа — подытог этапа. Запас 7% — только на расходные материалы. «Свой» — работа самостройщика без оплаты. Цены примерные; ваши цены сохраняются в проекте. Сравнение уровней — СМ-04.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-СМ	Лист
							6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Сводная смета «Средний — частная бригада» по этапам стройки

Этап	Материалы	Работы	Итого
Нулевой цикл: фундамент	271 626,84 Р	205 063,38 Р	476 690,22 Р
Коробка: стены и перегородки	394 070,86 Р	322 192,90 Р	716 263,76 Р
Перекрытия и полы	595 003,67 Р	259 611,51 Р	854 615,18 Р
Кровля	462 450,03 Р	180 933,14 Р	643 383,17 Р
Окна и двери	185 496,00 Р	40 358,50 Р	225 854,50 Р
Фасад, цоколь, отмостка	82 725,50 Р	45 907,43 Р	128 632,93 Р
Веранды и террасы	72 628,72 Р	36 251,05 Р	108 879,77 Р
Инженерия, техника и прочее	205 795,31 Р	327 498,52 Р	533 293,83 Р
Прямые затраты	2 269 796,93 Р	1 417 816,43 Р	3 687 613,36 Р
Доставка 4,0%			90 791,88 Р
Резерв 10,0%			377 840,52 Р
ИТОГО по учтённым работам			4 156 245,76 Р
Цена за м² в свету (79,6 м²)			~ 52 200 Р
Не включено: лестница, электрика, котёл и коллекторы, отделка стен и потолков, мебель и техника, подключение к сетям, геология и проект, благоустройство			
Не посчитано, оценочно: электрика: щит, кабель, розетки, свет			~ 143 300 Р
Не посчитано, оценочно: котёл, коллекторы и насосы			~ 120 000 Р
Не посчитано, оценочно: отделка стен и потолков внутри			~ 143 300 Р
Не посчитано, оценочно: подключение: свет, вода, канализация			~ 450 000 Р
Не посчитано, оценочно: геология, проект, согласования			~ 150 000 Р
С оценкой не посчитанного — около			~ 5 162 800 Р

Цены — низ рынка Краснодарского края, сентябрь 2026; проверьте у поставщика. Уровень «Средний — частная бригада». Цена материала общая для всех позиций и уровней с этим материалом; цена работы задаётся для каждого уровня отдельно. НДС отдельно не начисляется: введите конечные цены поставщика.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-СМ				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»				
Разраб.						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни				
Пров.										
						Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	7	
						Сводная смета «Средний — частная бригада» по этапам стройки				
Н. контр.										
ГИП										

Смета: что не включено в стоимость

№	Вне рассчитанной стоимости / примечание
1	Генплан, геология, согласования, проектные работы и внешние сети.
2	Теплогенератор, водонагреватель, насосы, коллекторы и фитинги вне рассчитанных трасс; ЭОМ и мебель.
3	Армирование, усиления, крепёж и узлы, не вошедшие в ведомость; леса и подъёмная техника, кроме бетононасоса уровня.
4	Для веранд: узел примыкания навеса к дому и основание ступеней.
5	Снегозадержатели, доборы и примыкания.
6	Обратная засыпка, откосы, дренаж и благоустройство.
7	Чистовая отделка стен и потолков помещений (кроме штукатурки наружных стен и отделки, выбранной в свойствах стен), мебель и бытовая техника.
8	ЭОМ не построен: кабели, автоматы, розетки, выключатели, подрозетники, гофра и заземление не посчитаны; это не нулевой расход.
9	Нет монтажных схем каркаса террасы (веранды) сверх обвязки и лаг и снегозадержателей: их крепёж и герметизация не рассчитаны.
10	Промежуточные муфты труб, коллекторы, разветвители стояков, редукторы, насосы и источник тепла требуют выбранной системы и монтажной схемы.
11	Стяжки / замки опалубки, анкеровка по усилиям, противопожарные проходки и специальные узлы вне шаблона требуют отдельной спецификации.
Прим.	Уровень «Средний — частная бригада»: Стандартные материалы и основные расходники. Работа частной бригады по средним расценкам — ниже подрядчика.
Прим.	Частная бригада: 70% расценки подрядчика, без накладных и сметной прибыли.

Расходники, вошедшие в ЗК-01, оплачиваются в смете отдельными строками. Базовые расценки основных работ должны исключать повторную стоимость этих материалов.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-СМ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Разраб.						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...			
Пров.									
						Стадия	Лист	Листов	
						ЭП	8		
						Смета: что не включено в стоимость			
Н. контр.									
ГИП									

Сравнение уровней сметы: бюджет, средний, проф

Показатель / отличие	Бюджет — самострой	Средний — частная бригада (выбран)	Проф — подрядчик
Материалы	2 093 761,30 Р	2 269 796,93 Р	2 331 366,71 Р
Работы	64 157,77 Р	1 343 066,43 Р	1 901 859,53 Р
Техника и услуги	18 000,00 Р	74 750,00 Р	100 350,00 Р
Доставка	41 725,23 Р	90 791,88 Р	93 254,67 Р
Накладные расходы	0,00 Р	0,00 Р	531 219,71 Р
Сметная прибыль	0,00 Р	0,00 Р	396 644,05 Р
Резерв	110 882,22 Р	377 840,52 Р	642 563,36 Р
ИТОГО	2 328 526,52 Р	4 156 245,76 Р	5 997 258,03 Р
Разница с выбранным уровнем	-1 827 719,24 Р (-44,0%)	выбран	+1 841 012,27 Р (44,3%)
Работы	Свой труд — 0 Р. Оплачиваются только спецработы по расценкам бригады: экскаватор, монтаж окон, монтаж сборных плит (автокран — в технике и услугах), завинчивание свай. 64 157,77 Р	Частная бригада: 70% расценки подрядчика, без накладных и сметной прибыли. 1 343 066,43 Р	Подрядчик: полная расценка, накладные расходы 12% и сметная прибыль 8% отдельными строками. 1 901 859,53 Р
Опалубка	Опалубка фундамента, стен и поясов: щиты из обрезной доски 25 мм на бруске 50 × 50, 3 оборота. Опалубка монолитных перекрытий: настил из обрезной доски 25 мм по брусу, стойки из бруса 100 × 100, 3 оборота. 52 149,92 Р	Опалубка фундамента, стен и поясов: щиты из фанеры ФСФ 18 мм на бруске, 4 оборота. Опалубка монолитных перекрытий: фанера ФСФ 18 мм по деревянным балкам, телескопические стойки в аренду. 211 162,72 Р	Опалубка фундамента, стен и поясов: инвентарная щитовая опалубка в аренду. Опалубка монолитных перекрытий: инвентарная опалубка перекрытий в аренду: стойки, треноги, балки, ламинированная фанера. 253 393,80 Р
Гидроизоляция основания	Плётка ПЭ 200 мкм в два слоя по песку; без бетонной подготовки. 1 750,28 Р	Наплавляемый битумный рулон в один слой по бетонной подготовке; бетонная подготовка 50 мм. 29 386,82 Р	Битумно-полимерная наплавляемая гидроизоляция в два слоя с праймером; бетонная подготовка 50 мм. 54 086,85 Р
Бетонирование	Фундамент — из лотка миксера, штыкование и бытовой вибратор (покупка). Насос — только там, где без него нельзя: перекрытия и монолитные стены. 25 500,00 Р	Насос на фундамент, перекрытия и стены; глубинный вибратор в аренду на каждую заливку. 38 400,00 Р	Бетононасос на каждую заливку, включая отдельные армопояса; вибраторы входят в расценки подрядчика. 36 000,00 Р
Мембраны и плёнки	Подкровельная мембрана: ветро-влагозащитная мембрана эконом-класса. Пароизоляция: плётка ПЭ 150 мкм. Ветрозащита стен: ветрозащитная плётка эконом-класса. 7 309,51 Р	Подкровельная мембрана: диффузионная мембрана. Пароизоляция: пароизоляционная плётка. Ветрозащита стен: ветрозащитная мембрана. 29 995,89 Р	Подкровельная мембрана: супердиффузионная мембрана повышенной плотности. Пароизоляция: армированная пароизоляционная мембрана с проклейкой стыков. Ветрозащита стен: гидроветрозащитная мембрана повышенной плотности. 55 492,04 Р
Расходники	Без покупной смазки: доску смачивают водой перед бетонированием. Щиты из доски сбивают гвоздями. Защитный слой — подкладки из обрезков кирпича и бетона, без пластиковых фиксаторов. Поддержки верхней сетки гнут из обрезков арматуры (в запасе стали). Уход за бетоном поливом и укрытием подручной плёнкой. Уплотнительная лента под контробрешётку — только в полной комплектации подрядчика. Лента только на примыканиях и проходках; нахлёсты прижимаются рейкой. Монтажный шов закрывается герметиком и отделкой откосов, без лент. Углы и откосы усиливаются сеткой внахлёст без покупных уголков. Грунтование только оснований, где этого требует смесь. Примыкания санузлов усиливаются полосой стеклосетки в обмазке. Один слой антисептика вместо двух. 194 575,00 Р	Смазка только фанерных щитов, один проход. Поддержки верхней сетки гнут из обрезков арматуры (в запасе стали). Уплотнительная лента под контробрешётку — только в полной комплектации подрядчика. Монтажный шов — в цене окна под ключ; ленты ГОСТ-шва — только в полной комплектации подрядчика. 216 437,50 Р	Полная комплектация: смазка опалубки, фиксаторы, ленты, уплотнители. 228 437,50 Р
Вывоз мусора	Мусор вывозится самостоятельно. 0,00 Р	Мусор вывозит бригада в рамках работ или заказчик. 0,00 Р	Вывоз строительного мусора контейнерами 8 м³. 28 000,00 Р
Доставка	2% от материалов. Половина доставки: мелочь, крепёж и плёнки — самовывозом. 41 725,23 Р	4% от материалов. Доставка по заданному проценту. 90 791,88 Р	4% от материалов. Доставка по заданному проценту. 93 254,67 Р
Накладные и прибыль	Нет: нет подрядной организации. 0,00 Р	Нет: нет подрядной организации. 0,00 Р	Накладные 12% и сметная прибыль 8% отдельными строками. 927 863,76 Р
Резерв	5%. Половина заданного резерва. 110 882,22 Р	10%. Заданный резерв. 377 840,52 Р	12%. Заданный резерв + 2% на непредвиденные работы подрядчика. 642 563,36 Р
Только на части уровней: Глубинный вибратор бытовой: покупка инструмента	7 500,00 Р	Нет: вибратор берут в аренду на каждую заливку.	Нет: вибраторы входят в расценки подрядчика.

Все три уровня построены по одним чертежам и количествам. Уровни меняют технологию и состав работ, а не множитель: опалубку, гидроизоляцию, плёнки, бетонирование, расходники, исполнителя работ, накладные и резерв. Причины отсутствия позиций — в смете интерфейса и CSV.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-СМ				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»				
Пров.						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни		Стадия	Лист	Листов
						Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...		ЭП	9	
Н. контр.						Сравнение уровней сметы: бюджет, средний, проф				
ГИП										

Сравнение уровней сметы: бюджет, средний, проф / продолжение

Показатель / отличие	Бюджет — самострой	Средний — частная бригада (выбран)	Проф — подрядчик
Только на части уровней: Гвозди для сборки опалубки из доски	3 600,00 Р	Нет: щиты из фанеры и инвентарная опалубка собираются на саморезах и замках.	Нет: щиты из фанеры и инвентарная опалубка собираются на саморезах и замках.
Только на части уровней: Бетонная подготовка 50 мм под гидроизоляцию	Нет: плёнка укладывается прямо на песчаную подготовку.	12 447,62 Р	13 614,45 Р
Только на части уровней: Аренда глубинного вибратора, сутки	Нет: бытовой вибратор покупается один раз.	2 400,00 Р	Нет: вибраторы входят в расценки подрядчика.
Только на части уровней: Вывоз лишнего грунта самосвалом	Нет: лишний грунт разравнивают по участку своими силами.	36 350,00 Р	36 350,00 Р
Только на части уровней: Угловой профиль с сеткой	Нет: Углы и откосы усиливаются сеткой внахлёст без покупных уголков.	2 362,50 Р	2 362,50 Р
Только на части уровней: Фиксаторы защитного слоя	Нет: Защитный слой — подкладки из обрезков кирпича и бетона, без пластиковых фиксаторов.	1 500,00 Р	1 500,00 Р
Только на части уровней: Плёнка для ухода за бетоном	Нет: Уход за бетоном поливом и укрытием подручной плёнкой.	2 000,00 Р	2 000,00 Р
Только на части уровней: Смазка для опалубки	Нет: Без покупной смазки: доску смачивают водой перед бетонированием.	2 600,00 Р	5 200,00 Р
Только на части уровней: Монтажный крепёж опалубки	Нет: Щиты из доски сбивают гвоздями.	6 000,00 Р	6 000,00 Р
Только на части уровней: Гидроизоляционная лента санузлов	Нет: Примыкания санузлов усиливаются полосой стеклосетки в обмазке.	900,00 Р	900,00 Р
Только на части уровней: Вывоз строительного мусора, контейнер 8 м³	Нет: мусор вывозится самостоятельно.	Нет: мусор вывозит бригада в рамках работ или заказчик.	28 000,00 Р
Только на части уровней: Уплотнительная лента под контробрешётку	Нет: Уплотнительная лента под контробрешётку — только в полной комплектации подрядчика.	Нет: Уплотнительная лента под контробрешётку — только в полной комплектации подрядчика.	7 500,00 Р
Только на части уровней: Внутренняя пароизоляционная лента проёмов	Нет: Монтажный шов закрывается герметиком и отделкой откосов, без лент.	Нет: Монтажный шов — в цене окна под ключ; ленты ГОСТ-шва — только в полной комплектации подрядчика.	3 375,00 Р
Только на части уровней: Наружная паропроницаемая лента проёмов	Нет: Монтажный шов закрывается герметиком и отделкой откосов, без лент.	Нет: Монтажный шов — в цене окна под ключ; ленты ГОСТ-шва — только в полной комплектации подрядчика.	3 375,00 Р
Только на части уровней: Поддерживающие фиксаторы верхней сетки	Нет: Поддержки верхней сетки гнут из обрезков арматуры (в запасе стали).	Нет: Поддержки верхней сетки гнут из обрезков арматуры (в запасе стали).	5 250,00 Р

Все три уровня построены по одним чертежам и количествам. Уровни меняют технологию и состав работ, а не множитель: опалубку, гидроизоляцию, плёнки, бетонирование, расходники, исполнителя работ, накладные и резерв. Причины отсутствия позиций — в смете интерфейса и CSV.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-СМ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		10

Список закупки материалов

№	Что купить	Размер / характеристика	Ед.	По проекту	Запас, %	Купить	Штуки / упаковки	Раздел
1	Газобетонные блоки	Слой стены 345 мм; ~ 483 блока 625 × 250 × 345 мм, ~ 15 поддонов	м³	24,3	7	26	~ 483 блока · ~ 15 поддонов	Стеновые материалы
2	Газобетонные блоки для перегородок	Толщины 120 мм; ~ 428 блоков 625 × 250 × 120 мм	м³	7,5	7	8	~ 428 блоков	Стеновые материалы
3	Газобетонные блоки для внутренних несущих стен	Толщины 250 мм; ~ 146 блоков 625 × 250 × 250 мм	м³	5,3	7	5,7	~ 146 блоков	Стеновые материалы
4	Доска / брусok 25 × 100 мм	Сечение 25 × 100 мм; 104 заготовки по проекту	м³	1	7	1,1	104 шт. заготовок	Доска и брус
5	Доска / брусok 50 × 50 мм	Сечение 50 × 50 мм; 206 заготовок по проекту	м³	1,1	7	1,2	206 шт. заготовок	Доска и брус
6	Доска / брусok 50 × 200 мм	Сечение 50 × 200 мм; 72 заготовки по проекту	м³	1,2	7	1,3	72 шт. заготовок	Доска и брус
7	Доска / брусok 75 × 150 мм	Сечение 75 × 150 мм; 4 заготовки по проекту	м³	0,07	7	0,08	4 шт. заготовок	Доска и брус
8	Доска / брусok 75 × 250 мм	Сечение 75 × 250 мм; 68 заготовок по проекту	м³	4,2	7	4,4	68 шт. заготовок	Доска и брус
9	Клеёный брус (LVL) 75 × 250 мм	Сечение 75 × 250 мм; 8 заготовок по проекту	м³	1,2	7	1,3	8 шт. заготовок	Доска и брус
10	Брус 150 × 150 мм	Сечение 150 × 150 мм; 52 заготовки по проекту	м³	3,6	7	3,8	52 шт. заготовок	Доска и брус
11	Брус 150 × 300 мм	Сечение 150 × 300 мм; 2 заготовки по проекту	м³	0,41	7	0,44	2 шт. заготовок	Доска и брус
12	Брус 150 × 350 мм	Сечение 150 × 350 мм; 2 заготовки по проекту	м³	0,52	7	0,56	2 шт. заготовок	Доска и брус
13	Арматура Ø8 мм А240	881,8 пог. м по ведомости стали	кг	348	7	372,3		Арматура
14	Арматура Ø8 мм А500С	349,9 пог. м по ведомости стали	кг	138,1	7	147,7		Арматура
15	Арматура Ø12 мм А500С	2 942,9 пог. м по ведомости стали	кг	2 612,8	7	2 795,7		Арматура
16	Фанера ФСФ 18 мм на щиты опалубки	Площадь контакта 118 м²: Опалубка ленты; Опалубка поясов и перемычек	м²	29,5	0	29,5		Опалубка
17	Фанера ФСФ 18 мм на опалубку перекрытий (стойки — аренда)	Площадь контакта 98,9 м²: Опалубка перекрытия 1	м²	24,7	0	24,7		Опалубка
18	Бетон ленточного фундамента В20 W6 F100		м³	21,8	7	23,3		Основание
19	Песчаная подготовка в уплотнённом теле		м³	7,3	7	7,8		Основание
20	Щебёночная подготовка в уплотнённом теле		м³	5,5	7	5,8		Основание
21	Наплавляемая битумная гидроизоляция, 1 слой	Гидроизоляция под основанием	м²	36,3	7	38,9		Основание
22	Бетонная подготовка 50 мм под гидроизоляцию		м³	1,8	7	1,9		Основание
23	Штукатурный фасад	Слой стены 15 мм	м²	88,3	7	94,4		Стены
24	Бетон армопоясов В20 F100		м³	2,8	7	3		Стены
25	Бетон наружных перемычек В20 F100		м³	0,66	7	0,71		Стены
26	Утепление торца армопоясов и перемычек: ЭППС 50 мм		м²	10,1	7	10,8		Стены
27	Отсечная гидроизоляция под первый ряд кладки: рулонная, 2 слоя		м²	19	7	20,4		Стены
28	Бетон перемычек перегородок В20 F100		м³	0,21	7	0,22		Стены

Купить — с запасом и округлением до принятой упаковки. Повторно запас не добавлять. См. также: доска — ЗК-02; уточнения — ЗК-03; нормы расходников — ЗК-04.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-ЗК				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»				
Пров.						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни		Стадия	Лист	Листов
						Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...		ЭП	1	21
						Список закупки материалов				
Н. контр.										
ГИП										

Список закупки материалов / продолжение

№	Что купить	Размер / характеристика	Ед.	По проекту	Запас, %	Купить	Штуки / упаковки	Раздел
29	Внутренняя штукатурка перегородок и внутренних стен с двух сторон		м²	189,8	7	203,1		Стены
30	Отделка стен: матовая штукатурка		м²	278	7	297,5		Отделка стен
31	Бетон плиты В25 F100 над этажом 1		м³	19,8	7	21,2		Перекрытия
32	Черновой пол по лагам: доска 25 мм по черепным брускам		м³	1,6	7	1,7		Перекрытия
33	Ветро-влагозащитная мембрана пола по лагам, по черновому полу		м²	84,4	7	90,3		Перекрытия
34	Утеплитель пола первого этажа между лагами 100 мм		м³	6,5	7	6,9		Полы
35	Пароизоляционная плёнка пола по лагам		м²	85,1	7	91,1		Перекрытия
36	Настил пола первого этажа по лагам: шпунтованная доска или ОСП, 22 мм		м²	85,1	7	91,1		Перекрытия
37	Гидроизоляция между опорным брусом и лентой: рулонная, 2 слоя		м²	37,8	7	40,5		Основание
38	Опорные столбики под прогоны: кирпич 380 × 380 мм		м³	0,26	7	0,28		Основание
39	Бетонные подушки опорных столбиков 600 × 600 × 200 мм	B20 W6 F100	м³	0,22	7	0,23		Основание
40	Винтовые сваи веранд с оголовками		шт	6	0	6		Терраса
41	Покрытие полов: дуб		м²	63,4	7	67,8		Полы
42	Покрытие полов: керамогранит		м²	16,2	7	17,4		Полы
43	Металлочерепица	Площадь скатов с запасом	м²	134,7	7	144,1		Кровля
44	Диффузионная подкровельная мембрана	Подкровельная мембрана	м²	134,7	7	144,1		Кровля
45	Утеплитель чердачного перекрытия	Толщина 200 мм	м³	18,4	7	19,7		Кровля
46	Пароизоляционная плёнка	Пароизоляция тёплого контура	м²	92,2	7	98,6		Кровля
47	Карнизные желоба, металл		м	43,2	7	46,2		Кровля
48	Водосточные трубы, металл, предварительно 4 стояка		м	11,6	7	12,4		Кровля
49	Окна под ключ: изделие, монтаж, отлив, подоконник		м²	17,6	0	17,6		Заполнение проёмов
50	Наружные двери: входная и на веранду		шт	2	0	2		Заполнение проёмов
51	Крыльцо входа: бетонная площадка 1 м и 1 ступень 150 × 300 мм по подготовке		шт	1	0	1		Фасад
52	Люк на чердак утеплённый 600 × 900 с раскладной лестницей		шт	1	0	1		Заполнение проёмов
53	Продухи в подшивке свесов и коньковые аэраторы холодного чердака		шт	13	0	13		Фасад
54	Межкомнатные двери с коробкой		шт	7	0	7		Заполнение проёмов

Купить — с запасом и округлением до принятой упаковки. Повторно запас не добавлять. См. также: доска — ЗК-02; уточнения — ЗК-03; нормы расходников — ЗК-04.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-ЗК	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Список закупки материалов / продолжение

№	Что купить	Размер / характеристика	Ед.	По проекту	Запас, %	Купить	Штуки / упаковки	Раздел
55	Подоконники из дерева		м	14	0	14		Заполнение проёмов
56	Облицовка цоколя: камень		м²	18	7	19,2		Фасад
57	Отмостка шириной 60 см		м²	25,5	7	27,3		Фасад
58	Подшивка свесов кровли (софиты)		м²	17,1	7	18,3		Кровля
59	Лобовая и ветровая доска по краю скатов		м	43,2	7	46,2		Кровля
60	Настил террасы: террасная доска 28 мм		м²	12,4	7	13,3		Терраса
61	Столбы веранды: брус 150 × 150 мм: 2 шт.		м³	0,08	7	0,09		Терраса
62	Ступени веранды: 1 марш, 2 ступени		м	3	0	3		Терраса
63	Кровля веранды: кровельный профнастил		м²	16	7	17,1		Терраса
64	Каркас кровли веранды: балки по столбам, прогон у стены, стропила 50 × 150, обрешётка		м³	0,46	7	0,49		Терраса
65	Кровля веранды: подшивка снизу (софиты)		м²	15,6	7	16,7		Терраса
66	Кровля веранды: желоба, металл		м	5,4	7	5,8		Терраса
67	Кровля веранды: водосточные трубы, металл		м	4,8	7	5,2		Терраса
68	В1: труба Ø20 мм		м	21,5	7	23		Водоснабжение и канализация
69	В1: труба Ø32 мм		м	3,5	7	3,7		Водоснабжение и канализация
70	Т3: труба Ø16 мм		м	8,8	7	9,5		Водоснабжение и канализация
71	Т3: труба Ø20 мм		м	11,6	7	12,4		Водоснабжение и канализация
72	К1: труба Ø50 мм		м	8,8	7	9,5		Водоснабжение и канализация
73	К1: труба Ø110 мм		м	3,9	7	4,2		Водоснабжение и канализация
74	Т1: труба Ø16 мм		м	75,9	7	81,2		Отопление и вентиляция
75	Т2: труба Ø16 мм		м	75,9	7	81,2		Отопление и вентиляция
76	ВЕ: труба Ø125 мм		м	2,5	7	2,6		Отопление и вентиляция
77	Проходные элементы кровли и дефлекторы вентканалов ВЕ		шт	2	0	2		Отопление и вентиляция

Купить — с запасом и округлением до принятой упаковки. Повторно запас не добавлять. См. также: доска — ЗК-02; уточнения — ЗК-03; нормы расходников — ЗК-04.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

Изм.

Кол.уч.

Лист

№ док.

Подп.

Дата

ИЖД-4122-ЗК

Лист

3

Список закупки материалов / продолжение

№	Что купить	Размер / характеристика	Ед.	По проекту	Запас, %	Купить	Штуки / упаковки	Раздел
78	Умывальник		шт	1	0	1		Водоснабжение и канализация
79	Кухонная мойка		шт	1	0	1		Водоснабжение и канализация
80	Унитаз		шт	1	0	1		Водоснабжение и канализация
81	Душевой поддон со смесителем		шт	1	0	1		Водоснабжение и канализация
82	Радиаторы: секции 500 мм		шт	53	0	53		Отопление и вентиляция
83	Вытяжная решётка		шт	1	0	1		Отопление и вентиляция
84	Вытяжной канал кухни		шт	1	0	1		Отопление и вентиляция
85	Уголок усиленный для стропильной опоры	90 × 90 × 65 × 2 мм; шаблон	шт	144	7	155	155 шт. × 1 шт	Крепёж древесины
86	Опора балки открытая	Ширина под фактическую балку; см. КР-ВМ	шт	144	7	155	155 шт. × 1 шт	Крепёж древесины
87	Конструкционный шуруп для перфокрепежа	5 × 40 мм; совместимость с соединителем уточнить	шт	2 304	7	2 500	25 уп. × 100 шт	Крепёж древесины
88	Гвозди обрешётки	Оцинкованные 3,1 × 70 мм	шт	1 544	7	2 000	2 уп. × 1 000 шт	Крепёж древесины
89	Саморезы контробрешётки	Конструкционные 6 × 120 мм; шаг шаблона 600 мм	шт	552	7	600	6 уп. × 100 шт	Крепёж древесины
90	Стяжные шурупы составных балок	Конструкционные 8 × 160 мм; станции через 500 мм	шт	144	7	200	2 уп. × 100 шт	Крепёж древесины
91	Анкер / шпилька крепления к бетону	M12; глубина заделки по узлу, шаг шаблона 1200 мм	шт	170	7	200	4 уп. × 50 шт	Крепёж древесины
92	Гайки M12	M12; для болтов и анкерov шаблона	шт	340	7	400	4 уп. × 100 шт	Крепёж древесины
93	Шайбы увеличенные M12	M12; под опорные поверхности	шт	340	7	400	4 уп. × 100 шт	Крепёж древесины
94	Защитный состав для древесины	Суммарный расход на два слоя	кг	282	7	310	31 кан. × 10 кг	Защита древесины
95	Клей для газобетона	Тонкошовный, шов 2 мм	кг	1 113,2	7	1 200	48 меш. × 25 кг	Кладочные смеси
96	Раствор выравнивания первого ряда	Постель 20 мм; сухая смесь 1800 кг/м³	кг	685,2	7	750	30 меш. × 25 кг	Кладочные смеси
97	Армирующая смесь фасада	Базовый армирующий слой	кг	441,3	7	475	19 меш. × 25 кг	Фасад
98	Стеклосетка фасадная	Щелочестойкая; нахлёсты в общем запасе	м²	88,3	7	100	2 рул. × 50 м²	Фасад
99	Угловой профиль с сеткой	Наружные углы и откосы проёмов	м	62,8	7	67,5	27 проф. × 2,5 м	Фасад
100	Кровельные саморезы с EPDM	4,8 × 35 мм; крепление к деревянной обрешётке	шт	1 078	7	1 250	5 уп. × 250 шт	Кровельные расходники
101	Крепёж кровельных доборов	Саморезы EPDM; длина под добор	шт	458	7	500	2 уп. × 250 шт	Кровельные расходники
102	Соединительная лента мембран	Совместимая с выбранными плёнками; швы + примыкания	м	254,4	7	275	11 рул. × 25 м	Плёнки и герметизация

Купить — с запасом и округлением до принятой упаковки. Повторно запас не добавлять. См. также: доска — ЗК-02; уточнения — ЗК-03; нормы расходников — ЗК-04.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

Список закупки материалов / продолжение

№	Что купить	Размер / характеристика	Ед.	По проекту	Запас, %	Купить	Штуки / упаковки	Раздел
103	Скобы временного крепления плёнок	Оцинкованные; окончательное прижатие рейкой	шт	908	7	1 000	1 уп. × 1 000 шт	Плёнки и герметизация
104	Монтажная пена проёмов	750 мл; зазор 20 × 70 мм, рабочий выход 40 л	шт	2	0	2	2 балл. × 1 шт	Проёмы и монтаж
105	Крепёж дверных коробок	Шаблон шага 700 мм, минимум 6 на коробку; под материал стены	шт	86	7	100	10 уп. × 10 шт	Проёмы и монтаж
106	Герметик монтажных швов	Картридж 300 мл; сечение шва 5 × 5 мм	шт	2	0	2	2 картр. × 1 шт	Проёмы и монтаж
107	Проволока вязальная	Отожжённая Ø1,2 мм; около 0,36 м на узел	кг	25,5	7	30	6 мот. × 5 кг	Бетон и армирование
108	Фиксаторы защитного слоя	Высота по защитному слою	шт	396	7	500	5 уп. × 100 шт	Бетон и армирование
109	Плёнка для ухода за бетоном	Полиэтиленовая; повторное использование в норме не учтено	м²	98,9	7	200	2 рул. × 100 м²	Бетон и армирование
110	Смазка для опалубки	Эмульсия для контактной поверхности	кг	16,3	7	20	2 кан. × 10 кг	Бетон и армирование
111	Монтажный крепёж опалубки	Саморезы 5 × 70 мм для сборки щитов	шт	2 603	7	3 000	6 уп. × 500 шт	Бетон и армирование
112	Клей для плиточной облицовки	Полы и выбранная плитка стен; расход по плитке и основанию	кг	81,2	7	100	4 меш. × 25 кг	Полы и отделка
113	Затирка плиточных швов	Шаблон плитки 600 × 600 мм, шов до 3 мм	кг	6,5	7	8	4 уп. × 2 кг	Полы и отделка
114	Обмазочная гидроизоляция санузлов	Два слоя; пол и заход на стены 200 мм	кг	9,5	7	20	1 вед. × 20 кг	Полы и отделка
115	Гидроизоляционная лента санузлов	Сопряжение пола со стенами	м	7,3	7	10	1 рул. × 10 м	Полы и отделка
116	Грунтовка под отделку	Один проход по подготовленному основанию	кг	71,5	7	80	8 кан. × 10 кг	Полы и отделка
117	Кронштейны желобов	Шаблон шага 600 мм; крайние опоры включены	шт	76	7	82	82 шт. × 1 шт	Водосток
118	Соединители желобов	Шаблон длины желоба 3 м	шт	16	7	18	18 шт. × 1 шт	Водосток
119	Воронки желобов	Диаметр по выбранной водосточной системе	шт	4	7	5	5 шт. × 1 шт	Водосток
120	Хомуты водосточных труб	Шаблон шага 1,8 м; крепление под стену	шт	12	7	13	13 шт. × 1 шт	Водосток
121	Колена водосточных труб	Два у карниза и выпускное колено	шт	12	7	13	13 шт. × 1 шт	Водосток
122	Крепёж кронштейнов желобов	Оцинкованные 5 × 70 мм; крепление к деревянному основанию	шт	152	7	200	2 уп. × 100 шт	Водосток
123	Крепления труб Ø16 мм	Клипса / хомут Ø16 мм со штатным крепежом; шаг 0,6 м	шт	305	7	350	7 уп. × 50 шт	Внутренние сети
124	Угольники / отводы Ø16 мм	Ø16 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу	шт	52	7	60	6 уп. × 10 шт	Внутренние сети
125	Концевые соединения Ø16 мм	Ø16 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка	шт	50	7	60	6 уп. × 10 шт	Внутренние сети
126	Крепления труб Ø20 мм	Клипса / хомут Ø20 мм со штатным крепежом; шаг 0,6 м	шт	64	7	100	2 уп. × 50 шт	Внутренние сети
127	Угольники / отводы Ø20 мм	Ø20 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу	шт	12	7	20	2 уп. × 10 шт	Внутренние сети
128	Концевые соединения Ø20 мм	Ø20 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка	шт	12	7	20	2 уп. × 10 шт	Внутренние сети
129	Крепления труб Ø50 мм	Клипса / хомут Ø50 мм со штатным крепежом; шаг 1 м	шт	14	7	50	1 уп. × 50 шт	Внутренние сети
130	Отводы 45° Ø50 мм	Ø50 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу	шт	12	7	20	2 уп. × 10 шт	Внутренние сети
131	Концевые соединения Ø50 мм	Ø50 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка	шт	6	7	10	1 уп. × 10 шт	Внутренние сети

Купить — с запасом и округлением до принятой упаковки. Повторно запас не добавлять. См. также: доска — ЗК-02; уточнения — ЗК-03; нормы расходников — ЗК-04.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-ЗК	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Список закупки материалов / продолжение

№	Что купить	Размер / характеристика	Ед.	По проекту	Запас, %	Купить	Штуки / упаковки	Раздел
132	Крепления труб Ø110 мм	Клипса / хомут Ø110 мм со штатным крепежом; шаг 1 м	шт	7	7	50	1 уп. × 50 шт	Внутренние сети
133	Отводы 45° Ø110 мм	Ø110 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу	шт	8	7	10	1 уп. × 10 шт	Внутренние сети
134	Концевые соединения Ø110 мм	Ø110 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка	шт	4	7	10	1 уп. × 10 шт	Внутренние сети
135	Крепления труб Ø125 мм	Клипса / хомут Ø125 мм со штатным крепежом; шаг 1,5 м	шт	5	7	50	1 уп. × 50 шт	Внутренние сети
136	Концевые соединения Ø125 мм	Ø125 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка	шт	4	7	10	1 уп. × 10 шт	Внутренние сети
137	Монтажный комплект радиатора	Кронштейны, пробки, воздухоотводчик; по типу прибора	шт	11	7	12	12 компл. × 1 шт	Внутренние сети
138	Краны подключения радиатора	Подача и обратка; тип и диаметр по прибору	шт	22	7	24	24 шт. × 1 шт	Внутренние сети
139	Запорные краны водорозеток	По одной на каждую ветвь В1 / Т3 к прибору	шт	10	7	11	11 шт. × 1 шт	Внутренние сети
140	Сифоны санитарных приборов	Для раковин и ванн; конструкция под прибор	шт	3	7	4	4 шт. × 1 шт	Внутренние сети

Купить — с запасом и округлением до принятой упаковки. Повторно запас не добавлять. См. также: доска — ЗК-02; уточнения — ЗК-03; нормы расходников — ЗК-04.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-ЗК	Лист
							6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Доска и брус: длины и количество заготовок

Сечение, мм	Длина, мм	Шт.	Объём, м³	Марки / поставка
25 × 100	600	4	0,0060	ОБ-026, ОБ-027, ОБ-078, ОБ-079
25 × 100	1200	4	0,0120	ОБ-025, ОБ-028, ОБ-077, ОБ-080
25 × 100	1800	4	0,0180	ОБ-024, ОБ-029, ОБ-076, ОБ-081
25 × 100	2400	4	0,0240	ОБ-023, ОБ-030, ОБ-075, ОБ-082
25 × 100	3000	4	0,0300	ОБ-022, ОБ-031, ОБ-074, ОБ-083
25 × 100	3300	8	0,0660	ОБ-015, ОБ-016, ОБ-037, ОБ-038, ОБ-067, ОБ-068, ОБ-089, ОБ-090
25 × 100	3600	12	0,1080	ОБ-013, ОБ-014, ОБ-021, ОБ-032, ОБ-039, ОБ-040, ОБ-065, ОБ-066, ОБ-073, ОБ-084, ОБ-091, ОБ-092
25 × 100	3900	8	0,0780	ОБ-011, ОБ-012, ОБ-041, ОБ-042, ОБ-063, ОБ-064, ОБ-093, ОБ-094
25 × 100	4200	12	0,1260	ОБ-009, ОБ-010, ОБ-020, ОБ-033, ОБ-043, ОБ-044, ОБ-061, ОБ-062, ОБ-072, ОБ-085, ОБ-095, ОБ-096
25 × 100	4500	10	0,1125	ОБ-003, ОБ-007, ОБ-008, ОБ-045, ОБ-046, ОБ-055, ОБ-059, ОБ-060, ОБ-097, ОБ-098
25 × 100	4800	14	0,1680	ОБ-001, ОБ-005, ОБ-006, ОБ-019, ОБ-034, ОБ-047, ОБ-048, ОБ-053, ОБ-057, ОБ-058, ОБ-071, ОБ-086, ОБ-099, ОБ-100
25 × 100	5100	4	0,0510	ОБ-049, ОБ-050, ОБ-101, ОБ-102
25 × 100	5400	8	0,1080	ОБ-018, ОБ-035, ОБ-051, ОБ-052, ОБ-070, ОБ-087, ОБ-103, ОБ-104
25 × 100	5700	2	0,0285	ОБ-004, ОБ-056
25 × 100	6000	6	0,0900	ОБ-002, ОБ-017, ОБ-036, ОБ-054, ОБ-069, ОБ-088
50 × 50	400	40	0,0400	ЧБ-005, ЧБ-006, ЧБ-013, ЧБ-014, ЧБ-019, ЧБ-020, ЧБ-025, ЧБ-026, ЧБ-031, ЧБ-032, ЧБ-035, ЧБ-036, ЧБ-041, ЧБ-042, ЧБ-047, ЧБ-048, ЧБ-049, ЧБ-050
50 × 50	400	—	—	Марки, продолжение: ЧБ-053, ЧБ-054, ЧБ-057, ЧБ-058, ЧБ-065, ЧБ-066, ЧБ-073, ЧБ-074, ЧБ-081, ЧБ-082, ЧБ-087, ЧБ-088, ЧБ-093, ЧБ-094, ЧБ-099, ЧБ-100, ЧБ-107, ЧБ-108
50 × 50	400	—	—	Марки, продолжение: ЧБ-115, ЧБ-116, ЧБ-123, ЧБ-124
50 × 50	693	8	0,0139	КБ-001, КБ-018, КБ-019, КБ-036, КБ-037, КБ-054, КБ-055, КБ-072
50 × 50	1386	8	0,0277	КБ-002, КБ-017, КБ-020, КБ-035, КБ-038, КБ-053, КБ-056, КБ-071
50 × 50	1400	8	0,0280	ЧБ-001, ЧБ-002, ЧБ-009, ЧБ-010, ЧБ-037, ЧБ-038, ЧБ-043, ЧБ-044
50 × 50	1500	34	0,1275	ЧБ-003, ЧБ-004, ЧБ-011, ЧБ-012, ЧБ-017, ЧБ-018, ЧБ-023, ЧБ-024, ЧБ-029, ЧБ-030, ЧБ-033, ЧБ-034, ЧБ-039, ЧБ-040, ЧБ-045, ЧБ-046, ЧБ-063, ЧБ-064
50 × 50	1500	—	—	Марки, продолжение: ЧБ-071, ЧБ-072, ЧБ-079, ЧБ-080, ЧБ-085, ЧБ-086, ЧБ-091, ЧБ-092, ЧБ-097, ЧБ-098, ЧБ-105, ЧБ-106, ЧБ-113, ЧБ-114, ЧБ-121, ЧБ-122
50 × 50	2078	8	0,0416	КБ-003, КБ-016, КБ-021, КБ-034, КБ-039, КБ-052, КБ-057, КБ-070
50 × 50	2150	18	0,0968	ЧБ-061, ЧБ-062, ЧБ-069, ЧБ-070, ЧБ-077, ЧБ-078, ЧБ-083, ЧБ-084, ЧБ-089, ЧБ-090, ЧБ-095, ЧБ-096, ЧБ-103, ЧБ-104, ЧБ-111, ЧБ-112, ЧБ-119, ЧБ-120
50 × 50	2771	8	0,0554	КБ-004, КБ-015, КБ-022, КБ-033, КБ-040, КБ-051, КБ-058, КБ-069
50 × 50	3000	26	0,1950	ЧБ-007, ЧБ-008, ЧБ-015, ЧБ-016, ЧБ-021, ЧБ-022, ЧБ-027, ЧБ-028, ЧБ-051, ЧБ-052, ЧБ-055, ЧБ-056, ЧБ-059, ЧБ-060, ЧБ-067, ЧБ-068, ЧБ-075, ЧБ-076
50 × 50	3000	—	—	Марки, продолжение: ЧБ-101, ЧБ-102, ЧБ-109, ЧБ-110, ЧБ-117, ЧБ-118, ЧБ-125, ЧБ-126
50 × 50	3118	8	0,0624	КБ-009, КБ-010, КБ-027, КБ-028, КБ-045, КБ-046, КБ-063, КБ-064

Штуки и длины без запаса и припуска на запил. Общий объём с запасом 7% приведён на ЗК-01. Сдвоенные элементы разложены на отдельные доски; одинаковые марки относятся к составному элементу.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-ЗК			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Пров.									
						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	7	
Н. контр.						Доска и брус: длины и количество заготовок			
ГИП									

Доска и брус: длины и количество заготовок / продолжение

Сечение, мм	Длина, мм	Шт.	Объём, м³	Марки / поставка
50 × 50	3464	8	0,0693	КБ-005, КБ-014, КБ-023, КБ-032, КБ-041, КБ-050, КБ-059, КБ-068
50 × 50	4124	8	0,0825	КБ-073, КБ-074, КБ-075, КБ-076, КБ-077, КБ-078, КБ-079, КБ-080
50 × 50	4157	8	0,0831	КБ-006, КБ-013, КБ-024, КБ-031, КБ-042, КБ-049, КБ-060, КБ-067
50 × 50	4850	8	0,0970	КБ-007, КБ-012, КБ-025, КБ-030, КБ-043, КБ-048, КБ-061, КБ-066
50 × 50	5543	8	0,1109	КБ-008, КБ-011, КБ-026, КБ-029, КБ-044, КБ-047, КБ-062, КБ-065
50 × 200	400	20	0,0800	ЛГ-003, ЛГ-007, ЛГ-010, ЛГ-013, ЛГ-016, ЛГ-018, ЛГ-021, ЛГ-024, ЛГ-025, ЛГ-027, ЛГ-029, ЛГ-033, ЛГ-037, ЛГ-041, ЛГ-044, ЛГ-047, ЛГ-050, ЛГ-054
50 × 200	400	—	—	Марки, продолжение: ЛГ-058, ЛГ-062
50 × 200	1400	4	0,0560	ЛГ-001, ЛГ-005, ЛГ-019, ЛГ-022
50 × 200	1500	17	0,2550	ЛГ-002, ЛГ-006, ЛГ-009, ЛГ-012, ЛГ-015, ЛГ-017, ЛГ-020, ЛГ-023, ЛГ-032, ЛГ-036, ЛГ-040, ЛГ-043, ЛГ-046, ЛГ-049, ЛГ-053, ЛГ-057, ЛГ-061
50 × 200	2150	9	0,1935	ЛГ-031, ЛГ-035, ЛГ-039, ЛГ-042, ЛГ-045, ЛГ-048, ЛГ-052, ЛГ-056, ЛГ-060
50 × 200	2313	9	0,2082	ЛТ-001, ЛТ-002, ЛТ-003, ЛТ-004, ЛТ-005, ЛТ-006, ЛТ-007, ЛТ-008, ЛТ-009
50 × 200	3000	13	0,3900	ЛГ-004, ЛГ-008, ЛГ-011, ЛГ-014, ЛГ-026, ЛГ-028, ЛГ-030, ЛГ-034, ЛГ-038, ЛГ-051, ЛГ-055, ЛГ-059, ЛГ-063
75 × 150	1593	4	0,0717	СТ-069, СТ-070, СТ-071, СТ-072
75 × 250	693	8	0,1039	СТ-001, СТ-017, СТ-018, СТ-034, СТ-035, СТ-051, СТ-052, СТ-068
75 × 250	1386	8	0,2079	СТ-002, СТ-016, СТ-019, СТ-033, СТ-036, СТ-050, СТ-053, СТ-067
75 × 250	2078	8	0,3117	СТ-003, СТ-015, СТ-020, СТ-032, СТ-037, СТ-049, СТ-054, СТ-066
75 × 250	2771	8	0,4156	СТ-004, СТ-014, СТ-021, СТ-031, СТ-038, СТ-048, СТ-055, СТ-065
75 × 250	3464	8	0,5196	СТ-005, СТ-013, СТ-022, СТ-030, СТ-039, СТ-047, СТ-056, СТ-064
75 × 250	4157	8	0,6235	СТ-006, СТ-012, СТ-023, СТ-029, СТ-040, СТ-046, СТ-057, СТ-063
75 × 250	4850	8	0,7275	СТ-007, СТ-011, СТ-024, СТ-028, СТ-041, СТ-045, СТ-058, СТ-062
75 × 250	5543	12	1,2472	СТ-008, СТ-009, СТ-010, СТ-025, СТ-026, СТ-027, СТ-042, СТ-043, СТ-044, СТ-059, СТ-060, СТ-061
75 × 250	8249	8	1,2373	ДС-001, ДС-002, ДС-003, ДС-004 · Длиннее 6 м; поставка или проект стыков
150 × 150	700	2	0,0315	ОЦ-004, ОЦ-010
150 × 150	787	2	0,0354	СКП-001, СКП-004
150 × 150	837	2	0,0377	СКП-002, СКП-003
150 × 150	1150	1	0,0259	ОЦ-017
150 × 150	1300	1	0,0292	ОЦ-001
150 × 150	1400	2	0,0630	ОЦ-014, ОЦ-015
150 × 150	1550	1	0,0349	ОЦ-020

Штуки и длины без запаса и припуска на запил. Общий объём с запасом 7% приведён на ЗК-01. Сдвоенные элементы разложены на отдельные доски; одинаковые марки относятся к составному элементу.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-ЗК	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		8

Доска и брус: длины и количество заготовок / продолжение

Сечение, мм	Длина, мм	Шт.	Объём, м³	Марки / поставка
150 × 150	1625	1	0,0366	ОЦ-012
150 × 150	1750	2	0,0788	ОЦ-018, ОЦ-021
150 × 150	1825	1	0,0411	ОЦ-013
150 × 150	1900	1	0,0427	ОЦ-011
150 × 150	2387	2	0,1074	ОТ-001, ОТ-003
150 × 150	2450	1	0,0551	ОЦ-024
150 × 150	2525	1	0,0568	ОЦ-008
150 × 150	2600	2	0,1170	ОЦ-007, ОЦ-023
150 × 150	2750	1	0,0619	ОЦ-022
150 × 150	2825	1	0,0636	ОЦ-006
150 × 150	3000	4	0,2700	ОЦ-027, ОЦ-028, ОЦ-029, ОЦ-030
150 × 150	3167	1	0,0713	ПГ-002
150 × 150	3225	2	0,1451	ОЦ-005, ОЦ-009
150 × 150	3400	1	0,0765	ОЦ-016
150 × 150	3550	1	0,0799	ОЦ-031
150 × 150	3800	1	0,0855	ОЦ-019
150 × 150	4025	1	0,0906	ОЦ-003
150 × 150	4400	4	0,3960	ОЦ-025, ОЦ-026, ОЦ-033, ОЦ-034
150 × 150	4750	1	0,1069	ОЦ-032
150 × 150	4788	2	0,2155	ОТ-002, ОТ-004
150 × 150	4800	8	0,8640	МЛ-001, МЛ-002, МЛ-003, МЛ-004, МЛ-005, МЛ-006, МЛ-007, МЛ-008
150 × 150	4825	1	0,1086	ОЦ-002
150 × 150	5783	1	0,1301	ПГ-001
150 × 300	4600	2	0,4140	ЛЖ-002, ЛЖ-003
150 × 350	5000	2	0,5250	ЛЖ-001, ЛЖ-004

Штуки и длины без запаса и припуска на запил. Общий объём с запасом 7% приведён на ЗК-01. Сдвоенные элементы разложены на отдельные доски; одинаковые марки относятся к составному элементу.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-ЗК	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		9

Пояснения к списку закупки

Позиции	Уточнение
Все	Список соответствует уровню сметы «Средний — частная бригада»: опалубка, гидроизоляция, плёнки и расходники — по технологии уровня.
Все	Колонка «С запасом» уже включает 7% для расходных материалов. Второй раз запас добавлять не нужно.
Все	Расходники округлены до принятых упаковок после добавления запаса. Фасовка и нормы редактируются во вкладке «Расходники». Для основных материалов упаковки, сорт древесины и карта раскроя ещё не заданы.
Все	Для доски показано сечение исходной заготовки; для сдвоенных элементов учитываются две доски. Длины и количество доступны в расшифровке.
Все	Объёмы стен вычислены по осям: пересечения стен не вычтены. Перегородки приняты из материала выбранной системы, их толщины указаны отдельно.
1	Толщина здесь — несущий слой, а не вся стена с отделкой. Типоразмер блока, плотность и прочность уточняются по выбранному изделию.
1	Штуки — ориентир для блока 625 × 250 мм по объёму с запасом; точное число зависит от раскладки, подрезки и выбранного изделия. Поддон принят около 1,8 м³.
2, 3	Материал перегородок принят по выбранной системе стен; не смешивать с наружными стенами другой толщины.
4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	Длины по осям деталей, без припуска на запил. Запас по объёму не заменяет карту раскроя.
9	Сдвоенные детали разложены на две доски; объём не удваивается повторно.
13	Класс А240 по ГОСТ 34028; поставка прутками 11,7 м — стержни длиннее разложены на заготовки со стыком внахлёт 40d. Гибка и марки стержней — КР-ВА.
14, 15	Класс А500С по ГОСТ 34028; поставка прутками 11,7 м — стержни длиннее разложены на заготовки со стыком внахлёт 40d. Гибка и марки стержней — КР-ВА.
16	Щиты переставляются: 4 оборота. Брусok каркаса щитов — 0,006 м³ на м² щита.
16	Технология уровня «Средний»: щиты из фанеры ФСФ 18 мм на бруске, 4 оборота.
17	Фанера переставляется между этажами; телескопические стойки и треноги в аренду.
17	Технология уровня «Средний»: фанера ФСФ 18 мм по деревянным балкам, телескопические стойки в аренду.
18, 39	Бетон В20 W6 F100 — класс по листам КР; подвижность П4, щебень 5–20 мм; заказ миксером к дню заливки.
21	Укладка по бетонной подготовке; праймер не предусмотрен.

Перечень относится только к материалам, рассчитанным в текущей модели; позиции вне расчёта перечислены явно.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-ЗК			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Пров.									
						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	10	
						Пояснения к списку закупки			
Н. контр.									
ГИП									

Пояснения к списку закупки / продолжение

Позиции	Уточнение
22	Тощий бетон В7,5 для подготовки под гидроизоляцию.
23, 29, 30	Расход сухой смеси, краски или упаковок рассчитывается по паспорту выбранного товара.
24, 25, 28	Бетон В20 F100 — класс по листам КР; подвижность П4, щебень 5–20 мм; заказ миксером к дню заливки.
31	Бетон В25 F100 — класс по листам КР; подвижность П4, щебень 5–20 мм; заказ миксером к дню заливки.
43	Полезная ширина листа и раскладка ещё не заданы; количество листов уточняется у поставщика.
44, 46	Нахлёсты — в запасе.
Не включено	Генплан, геология, согласования, проектные работы и внешние сети.
Не включено	Теплогенератор, водонагреватель, насосы, коллекторы и фитинги вне рассчитанных трасс; ЭОМ и мебель.
Не включено	Армирование, усиления, крепёж и узлы, не вошедшие в ведомость; леса и подъёмная техника, кроме бетононасоса уровня.
Не включено	Для веранд: узел примыкания навеса к дому и основание ступеней.
Не включено	Снегозадержатели, доборы и примыкания.
Не включено	Обратная засыпка, откосы, дренаж и благоустройство.
Не включено	Чистовая отделка стен и потолков помещений (кроме штукатурки наружных стен и отделки, выбранной в свойствах стен), мебель и бытовая техника.
Не включено	ЭОМ не построен: кабели, автоматы, розетки, выключатели, подрозетники, гофра и заземление не посчитаны; это не нулевой расход.
Не включено	Нет монтажных схем каркаса террасы (веранды) сверх обвязки и лаг и снегозадержателей: их крепёж и герметизация не рассчитаны.
Не включено	Промежуточные муфты труб, коллекторы, разветвители стояков, редукторы, насосы и источник тепла требуют выбранной системы и монтажной схемы.
Не включено	Стяжки / замки опалубки, анкеровка по усилиям, противопожарные проходки и специальные узлы вне шаблона требуют отдельной спецификации.

Перечень относится только к материалам, рассчитанным в текущей модели; позиции вне расчёта перечислены явно.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-ЗК	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		11

Расходники: нормы, формулы и комплектация

Расходник	Основание расчёта	Норма / фасовка	Назначение
Уголок усиленный для стропильной опоры	Опорные концы стропил: 72 × 2 шт./опору; до целых	2 шт./опору; 1 шт/шт.	90 × 90 × 65 × 2 мм; шаблон
Опора балки открытая	Торцы балок, обрамлений и лаг: 144 × 1 шт./торец; до целых	1 шт./торец; 1 шт/шт.	Ширина под фактическую балку; см. КР-ВМ
Конструкционный шуруп для перфокрепежа	Уголки и опоры: 288 × 8 шт./соединитель; до целых	8 шт./соединитель; 100 шт/уп.	5 × 40 мм; совместимость с соединителем уточнить
Гвозди обрешётки	Пересечения обрешётки со стропилами: 772 × 2 шт./пересечение; до целых	2 шт./пересечение; 1000 шт/уп.	Оцинкованные 3,1 × 70 мм
Саморезы контробрешётки	Точки контробрешётки через 600 мм: 552 × 1 шт./точку; до целых	1 шт./точку; 100 шт/уп.	Конструкционные 6 × 120 мм; шаг шаблона 600 мм
Стяжные шурупы составных балок	Станции сдвоенных деталей через 500 мм: 72 × 2 шт./станцию; до целых	2 шт./станцию; 100 шт/уп.	Конструкционные 8 × 160 мм; станции через 500 мм
Анкер / шпилька крепления к бетону	Точки опирания на бетон через 1200 мм: мауэрлат и опорный брус пола: 170 × 1 шт./точку; до целых	1 шт./точку; 50 шт/уп.	М12; глубина заделки по узлу, шаг шаблона 1200 мм
Гайки М12	Болты и анкеры: 170 × 2 шт./стержень; до целых	2 шт./стержень; 100 шт/уп.	М12; для болтов и анкеров шаблона
Шайбы увеличенные М12	Болты и анкеры: 170 × 2 шт./стержень; до целых	2 шт./стержень; 100 шт/уп.	М12; под опорные поверхности
Защитный состав для древесины	Площадь граней деревянных заготовок и стенового бруса: 563,901 × 0,5 кг/м² поверхности	0,5 кг/м² поверхности; 10 кг/кан.	Суммарный расход на два слоя
Клей для газобетона	Объём кладки стен и перегородок: 37,106 × 30 кг/м³ кладки	30 кг/м³ кладки; 25 кг/меш.	Тонкошовный, шов 2 мм
Раствор выравнивания первого ряда	Площадь постели первого ряда по этажам: 19,032 × 36 кг/м² постели	36 кг/м² постели; 25 кг/меш.	Постель 20 мм; сухая смесь 1800 кг/м³
Армирующая смесь фасада	Площадь штукатурного фасада: 88,265 × 5 кг/м²	5 кг/м²; 25 кг/меш.	Базовый армирующий слой
Стеклосетка фасадная	Площадь штукатурного фасада: 88,265 × 1 м²/м²	1 м²/м²; 50 м²/рул.	Щелочестойкая; нахлёсты в общем запасе
Угловой профиль с сеткой	Углы дома и откосы проёмов: 62,75 × 1 м/м ребра	1 м/м ребра; 2,5 м/проф.	Наружные углы и откосы проёмов
Кровельные саморезы с EPDM	Площадь кровельного покрытия: 134,684 × 8 шт./м²; до целых	8 шт./м²; 250 шт/уп.	4,8 × 35 мм; крепление к деревянной обрешётке
Крепёж кровельных доборов	Периметр кровли, конёк и хребты: 76,195 × 6 шт./м; до целых	6 шт./м; 250 шт/уп.	Саморезы EPDM; длина под добор
Соединительная лента мембран	Швы плёнок: полезная полоса 1,35 м + периметры примыканий: 254,433 × 1 м/м стыка	1 м/м стыка; 25 м/рул.	Совместимая с выбранными плёнками; швы + примыкания
Скобы временного крепления плёнок	Площадь плёнок по деревянным конструкциям: 226,844 × 4 шт./м²; до целых	4 шт./м²; 1000 шт/уп.	Оцинкованные; окончательное прижатие рейкой
Монтажная пена проёмов	Периметр монтажных швов дверей; окна — под ключ: 48 × 0,035 балл./м шва; с запасом 7 % до целых	0,035 балл./м шва; 1 шт/балл.	750 мл; зазор 20 × 70 мм, рабочий выход 40 л
Крепёж дверных коробок	Точки крепления дверных коробок; окна — под ключ: 86 × 1 шт./точку; до целых	1 шт./точку; 10 шт/уп.	Шаблон шага 700 мм, минимум 6 на коробку; под материал стены
Герметик монтажных швов	Наружные двери и санитарные примыкания; окна — под ключ: 22,4 × 0,083334 картр./м шва; с запасом 7 % до целых	0,083334 картр./м шва; 1 шт/картр.	Картридж 300 мл; сечение шва 5 × 5 мм
Проволока вязальная	Пересечения двух сеток и хомутов с продольными стержнями: 7 974 × 0,0032 кг/узел	0,0032 кг/узел; 5 кг/мот.	Отожжённая Ø1,2 мм; около 0,36 м на узел
Фиксаторы защитного слоя	Площадь монолитных плит: 98,903 × 4 шт./м² плиты; до целых	4 шт./м² плиты; 100 шт/уп.	Высота по защитному слою
Плёнка для ухода за бетоном	Площадь открытых поверхностей монолитных плит: 98,903 × 1 м²/м² плиты	1 м²/м² плиты; 100 м²/рул.	Полиэтиленовая; повторное использование в норме не учтено
Смазка для опалубки	Площадь контакта опалубки: 216,895 × 0,075 кг/м²	0,075 кг/м²; 10 кг/кан.	Эмульсия для контактной поверхности
Монтажный крепёж опалубки	Площадь щитов опалубки: 216,895 × 12 шт./м²; до целых	12 шт./м²; 500 шт/уп.	Саморезы 5 × 70 мм для сборки щитов
Клей для плиточной облицовки	Площадь плитки пола и выбранных поверхностей стен: 16,238 × 5 кг/м²	5 кг/м²; 25 кг/меш.	Полы и выбранная плитка стен; расход по плитке и основанию
Затирка плиточных швов	Площадь плитки пола и выбранных поверхностей стен: 16,238 × 0,4 кг/м²	0,4 кг/м²; 2 кг/уп.	Шаблон плитки 600 × 600 мм, шов до 3 мм

Расчёт по закупочным шаблонам; коэффициенты и фасовка редактируются в проекте. Количества с запасом и цены находятся на ЗК-01 и в смете.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-ЗК			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Пров.						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	12	
Н. контр.						Расходники: нормы, формулы и комплектация			
ГИП									

Расходники: нормы, формулы и комплектация / продолжение

Расходник	Основание расчёта	Норма / фасовка	Назначение
Обмазочная гидроизоляция санузлов	Пол санузлов и бортик 200 мм по периметру: 4,733 × 2 кг/м²	2 кг/м²; 20 кг/вед.	Два слоя; пол и заход на стены 200 мм
Гидроизоляционная лента санузлов	Периметры санузлов: 7,265 × 1 м/м примыкания	1 м/м примыкания; 10 м/рул.	Сопряжение пола со стенами
Грунтовка под отделку	Полы и минеральные основания стен: 357,657 × 0,2 кг/м²	0,2 кг/м²; 10 кг/кан.	Один проход по подготовленному основанию
Кронштейны желобов	Опоры желобов по ветвям через 600 мм: 76 × 1 шт./точку; до целых	1 шт./точку; 1 шт/шт.	Шаблон шага 600 мм; крайние опоры включены
Соединители желобов	Стыки 3-метровых желобов и углов: 16 × 1 шт./стык; до целых	1 шт./стык; 1 шт/шт.	Шаблон длины желоба 3 м
Воронки желобов	Водосточные стояки: 4 × 1 шт./стояк; до целых	1 шт./стояк; 1 шт/шт.	Диаметр по выбранной водосточной системе
Хомуты водосточных труб	Опоры водосточных труб через 1,8 м: 12 × 1 шт./точку; до целых	1 шт./точку; 1 шт/шт.	Шаблон шага 1,8 м; крепление под стену
Колена водосточных труб	Водосточные стояки: 4 × 3 шт./стояк; до целых	3 шт./стояк; 1 шт/шт.	Два у карниза и выпускное колено
Крепёж кронштейнов желобов	Кронштейны желобов: 76 × 2 шт./кронштейн; до целых	2 шт./кронштейн; 100 шт/уп.	Оцинкованные 5 × 70 мм; крепление к деревянному основанию
Крепления труб Ø16 мм	Точки крепления отдельных трасс: 305 × 1 шт./точку; до целых	1 шт./точку; 50 шт/уп.	Клипса / хомут Ø16 мм со штатным крепежом; шаг 0,6 м
Угольники / отводы Ø16 мм	Повороты фактических полилиний: 52 × 1 шт./поворот; до целых	1 шт./поворот; 10 шт/уп.	Ø16 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу
Концевые соединения Ø16 мм	Трассы от приборов / стояков: 25 × 2 шт./трассу; до целых	2 шт./трассу; 10 шт/уп.	Ø16 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка
Крепления труб Ø20 мм	Точки крепления отдельных трасс: 64 × 1 шт./точку; до целых	1 шт./точку; 50 шт/уп.	Клипса / хомут Ø20 мм со штатным крепежом; шаг 0,6 м
Угольники / отводы Ø20 мм	Повороты фактических полилиний: 12 × 1 шт./поворот; до целых	1 шт./поворот; 10 шт/уп.	Ø20 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу
Концевые соединения Ø20 мм	Трассы от приборов / стояков: 6 × 2 шт./трассу; до целых	2 шт./трассу; 10 шт/уп.	Ø20 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка
Крепления труб Ø50 мм	Точки крепления отдельных трасс: 14 × 1 шт./точку; до целых	1 шт./точку; 50 шт/уп.	Клипса / хомут Ø50 мм со штатным крепежом; шаг 1 м
Отводы 45° Ø50 мм	Повороты фактических полилиний: 6 × 2 шт./поворот; до целых	2 шт./поворот; 10 шт/уп.	Ø50 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу
Концевые соединения Ø50 мм	Трассы от приборов / стояков: 3 × 2 шт./трассу; до целых	2 шт./трассу; 10 шт/уп.	Ø50 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка
Крепления труб Ø110 мм	Точки крепления отдельных трасс: 7 × 1 шт./точку; до целых	1 шт./точку; 50 шт/уп.	Клипса / хомут Ø110 мм со штатным крепежом; шаг 1 м
Отводы 45° Ø110 мм	Повороты фактических полилиний: 4 × 2 шт./поворот; до целых	2 шт./поворот; 10 шт/уп.	Ø110 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу
Концевые соединения Ø110 мм	Трассы от приборов / стояков: 2 × 2 шт./трассу; до целых	2 шт./трассу; 10 шт/уп.	Ø110 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка
Крепления труб Ø125 мм	Точки крепления отдельных трасс: 5 × 1 шт./точку; до целых	1 шт./точку; 50 шт/уп.	Клипса / хомут Ø125 мм со штатным крепежом; шаг 1,5 м
Концевые соединения Ø125 мм	Трассы от приборов / стояков: 2 × 2 шт./трассу; до целых	2 шт./трассу; 10 шт/уп.	Ø125 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка
Монтажный комплект радиатора	Радиаторы: 11 × 1 компл./прибор; до целых	1 компл./прибор; 1 шт/компл.	Кронштейны, пробки, воздухоотводчик; по типу прибора
Краны подключения радиатора	Радиаторы: 11 × 2 шт./прибор; до целых	2 шт./прибор; 1 шт/шт.	Подача и обратка; тип и диаметр по прибору
Запорные краны водорозеток	Водяные ветви к санитарным приборам: 10 × 1 шт./ветвь; до целых	1 шт./ветвь; 1 шт/шт.	По одной на каждую ветвь В1 / ТЗ к прибору
Сифоны санитарных приборов	Мойки, умывальники и ванны: 3 × 1 шт./прибор; до целых	1 шт./прибор; 1 шт/шт.	Для раковин и ванн; конструкция под прибор

Расчёт по закупочным шаблонам; коэффициенты и фасовка редактируются в проекте. Количества с запасом и цены находятся на ЗК-01 и в смете.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-ЗК	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		13

Расходники: принятые допущения

Позиции	Допущение / источник
Все	Уровень сметы «Средний»: состав расходников соответствует технологии уровня; отличия перечислены отдельно.
Все	Расходники рассчитаны по геометрии и редактируемым нормам. Запас применяется один раз, затем количество округляется вверх до целых упаковок.
Все	Нормы производителя действуют только для указанной технологии. Остальные нормы явно обозначены как закупочный шаблон. Цены примерные, за базовую единицу; монтаж уже учтён в основных работах.
Все	При замене нормы уголков, опор, анкеров и болтов пересчитывается зависимый крепёж. Заводская комплектация может включать часть этих позиций: их можно отключить, а шурупы, гайки и шайбы к ним останутся — они считаются по числу устанавливаемых соединителей.
85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93	Закупочный шаблон узла. Типоразмер, число отверстий и несущую способность крепежа проверить по принятому соединению; обычные чёрные саморезы для этих узлов не применять.
94	Площадь всех граней учтённых заготовок. Не сертификат огнезащиты; состав и требуемый расход выбирают по паспорту.
95	Принята верхняя граница 25–30 кг/м³ для клея Bonolit. Для другого блока, шва и клея измените норму.
96, 98, 99, 101, 102, 103, 105, 106, 107, 108, 109, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140	Редактируемая норма закупочного шаблона; уточняется по выбранному изделию и технологии монтажа.
97	Материал заменяет долю базовой смеси в общей позиции фасада; стоимость фасадной отделки в смете нужно указать без этой смеси.
100	Для металлочерепицы Grand Line указан средний расход около 8 шт./м². У краёв, нахлёстов и для другого профиля требуется собственная схема.
104	Рабочий выход 40 л принят в шаблоне с запасом к лабораторному выходу до 60 л у Soudafoam Professional 60; не паспортная гарантия в любых условиях.
110	Редактируемая норма закупочного шаблона; уточняется по выбранному изделию и технологии монтажа. Уровень «Средний»: Смазка только фанерных щитов, один проход.
111	Сборочный крепёж деревянных щитов. Стяжные винты, замки и подкосы зависят от системы опалубки и сюда не входят.
Источник	https://www.aerostone.ru/products/online/mixes.php
Источник	https://www.grandline.ru/uploads/files/metallocherepica/installation_instructions_metal_roofing.pdf
Источник	https://soudal.ru/profi-montaznaja-pena/item/422%3Asoudafoam-professional-60

Номер позиции соответствует списку ЗК-01. Отключённые строки не входят в закупку и стоимость.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-ЗК			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Пров.									
						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	14	
						Расходники: принятые допущения			
Н. контр.									
ГИП									

Закупка, заезд 1 из 3: Нулевой цикл: фундамент

К 1-му дню — начало этапа «Фундамент». Заказать за 3–5 дней до начала; бетон и насос — за 1–2 дня до заливки, на утро. Этапы работ: Фундамент — с 1-го дня.

№	Куплено	Что купить	Размер / характеристика	Купить	Нужно к	Заказать заранее	Стоимость
		Фундамент			1-й день		267 447 Р
1		Арматура Ø8 мм А240	881,8 пог. м по ведомости стали	372,3 кг	1-й день		22 339 Р
2		Арматура Ø8 мм А500С	349,9 пог. м по ведомости стали; в этот заезд — для этапов: «Фундамент»	68,4 кг	1-й день		4 107 Р
3		Арматура Ø12 мм А500С	2 942,9 пог. м по ведомости стали; в этот заезд — для этапов: «Фундамент»	582,5 кг	1-й день		34 951 Р
4		Фанера ФСФ 18 мм на щиты опалубки	Площадь контакта 118 м²: Опалубка ленты; Опалубка поясов и перемычек	29,5 м²	1-й день		37 757 Р
5		Бетон ленточного фундамента В20 W6 F100		23,3 м³	1-й день	до начала работ — за 2 дн. до 1-го дня: миксер и насос бронировать за 2–3 дня	116 685 Р
6		Песчаная подготовка в уплотнённом теле		7,8 м³	1-й день		7 001 Р
7		Щебёночная подготовка в уплотнённом теле		5,8 м³	1-й день		8 753 Р
8		Наплавляемая битумная гидроизоляция, 1 слой	Гидроизоляция под основанием	38,9 м²	1-й день		7 779 Р
9		Бетонная подготовка 50 мм под гидроизоляцию		1,9 м³	1-й день		9 725 Р
10		Опорные столбики под прогоны: кирпич 380 × 380 мм		0,28 м³	1-й день		2 790 Р
11		Бетонные подушки опорных столбиков 600 × 600 × 200 мм	В20 W6 F100	0,23 м³	1-й день	до начала работ — за 2 дн. до 1-го дня: миксер и насос бронировать за 2–3 дня	1 160 Р
12		Винтовые сваи веранд с оголовками		6 шт	1-й день	до начала работ — за 5 дн. до 1-го дня: сваи и оголовки под размер	14 400 Р
		Не забыть: расходники и крепёж					8 600 Р
13		Смазка для опалубки	Эмульсия для контактной поверхности	2 кан. по 10 кг	1-й день		2 600 Р
14		Монтажный крепёж опалубки	Саморезы 5 × 70 мм для сборки щитов	6 уп. по 500 шт	1-й день		6 000 Р
		Не забыть: инструмент и мелочь					
—		Мешки для мусора, перчатки, малярный скотч, маркер, удлинители и переноски	мелочь на каждый заезд				
—		Разбивка: шнур-причалка, колышки, доска на обноску, лазерный уровень или нивелир					
—		Вязальный крючок или пистолет, диски по металлу 125 мм — 10 шт.					
—		Глубинный вибратор (аренда или покупка), удлинитель 30 м, лопаты, правило, плёнка или мешковина укрыть бетон	на день заливки				
		Техника и услуги — заказать заранее					55 550 Р
—		Автобетононасос: выезд на заливку	Фундамент и монолит по этажам: фундамент, монолитные перекрытия (1); в этот заезд — 1 из 2	1 шт			18 000 Р
—		Аренда глубинного вибратора, сутки	Сутки аренды на каждую заливку; в этот заезд — 1 из 2	1 шт			1 200 Р
—		Вывоз лишнего грунта самосвалом	Объём песка, щебня, подготовки и бетона фундамента в выемке (не больше объёма выемки) × 1,25 на разрыхление; остальной грунт — в обратную засыпку	45,4 м³			36 350 Р

Итого по заезду: материалы 276 047 Р · техника и услуги 55 550 Р · доставка 11 042 Р · всего 342 639 Р. Вес без бетона и сыпучих ~ 2,3 т.
Доставка: Бетон ~ 25,5 м³ — миксером в день заливки: ~ 4 рейса по 7 м³; подъезд для миксера и насоса с твёрдым покрытием.
Доставка: Песок ~ 12,4 т, щебень ~ 8,8 т — самосвалом: ~ 3 рейса по 10 т, выгрузить у котлована.
Доставка: Арматура ~ 1 023 кг: прутки 11,7 м — длинномер или порезка по 6 м на базе (с нахлёстами).
Доставка: Винтовые сваи 2,5–3 м — бортовой машиной; оголовки и бетон в стволы — тем же рейсом.
Доставка: Экскаватор: ~ 91 м³ грунта (~ 5 ч работы) — заказать за 2–3 дня; вывоз лишнего грунта ~ 45 м³ — самосвалом, строкой «Техника и услуги».
Доставка: Всего без бетона и сыпучих ~ 2,3 т: бортовой или манипулятор 5 т. Разгрузка вручную ~ 2 чел.-ч (~ 1 т на человека в час); поддоны и пачки — краном манипулятора.
Графу «Куплено» отмечайте при покупке; расходники и мелочь — одним заходом со своим заездом, чтобы не ездить за ними по ходу работ. Позиции с пометкой «в смете не посчитано» — ориентир вне итогов сметы. Список закупки целиком — ЗК-01.

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-ЗК				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»				
Пров.										
						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни		Стадия	Лист	Листов
						Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...		ЭП	15	
Н. контр.						Закупка, заезд 1 из 3: Нулевой цикл: фундамент				
ГИП										

Закупка, заезд 2 из 3: Коробка: стены, перекрытия, кровля, окна и двери

К 25-му дню — начало этапа «Стены и перегородки». Заказать за неделю, пока идут работы 1-го этажа; позиции «заказать заранее» — по срокам ниже; бетон и насос — за 1-2 дня до каждой заливки. Этапы работ: Стены и перегородки — с 25-го дня; Перекрытия — с 44-го дня; Кровля — с 64-го дня; Окна и двери — с 83-го дня.

№	Куплено	Что купить	Размер / характеристика	Купить	Нужно к	Заказать заранее	Стоимость
		Стены и перегородки			25-й день		365 021 ₽
1		Газобетонные блоки	Слой стены 345 мм; ~ 483 блока 625 × 250 × 345 мм, ~ 15 поддонов	~ 483 блока · ~ 15 поддонов	25-й день	к 20-му дню: блоки со склада, поддоны	130 035 ₽
2		Газобетонные блоки для перегородок	Толщины 120 мм; ~ 428 блоков 625 × 250 × 120 мм	~ 428 блоков	25-й день	к 20-му дню: блоки со склада, поддоны	41 688 ₽
3		Газобетонные блоки для внутренних несущих стен	Толщины 250 мм; ~ 146 блоков 625 × 250 × 250 мм	~ 146 блоков	25-й день	к 20-му дню: блоки со склада, поддоны	28 410 ₽
4		Арматура Ø8 мм А500С	349,9 пог. м по ведомости стали; в этот заезд — для этапов: «Стены и перегородки»	79,3 кг	25-й день		4 757 ₽
5		Арматура Ø12 мм А500С	2 942,9 пог. м по ведомости стали; в этот заезд — для этапов: «Стены и перегородки», «Перекрытия»	2 213,1 кг	25-й день		132 788 ₽
6		Бетон армопоясов В20 F100		3 м³	25-й день	к 23-му дню: миксер и насос бронировать за 2–3 дня	15 035 ₽
7		Бетон наружных перемычек В20 F100		0,71 м³	25-й день	к 23-му дню: миксер и насос бронировать за 2–3 дня	3 535 ₽
8		Утепление торца армопоясов и перемычек: ЭППС 50 мм		10,8 м²	25-й день		3 579 ₽
9		Отсечная гидроизоляция под первый ряд кладки: рулонная, 2 слоя		20,4 м²	25-й день		4 073 ₽
10		Бетон перемычек перегородок В20 F100		0,22 м³	25-й день	к 23-му дню: миксер и насос бронировать за 2–3 дня	1 120 ₽
		Перекрытия			44-й день		153 304 ₽
11		Фанера ФСФ 18 мм на опалубку перекрытий (стойки — аренда)	Площадь контакта 98,9 м²: Опалубка перекрытия 1	24,7 м²	44-й день		47 474 ₽
12		Бетон плиты В25 F100 над этажом 1		21,2 м³	44-й день	к 42-му дню: миксер и насос бронировать за 2–3 дня	105 830 ₽
		Кровля			64-й день		334 903 ₽
13		Доска / брусok 25 × 100 мм	Сечение 25 × 100 мм; 104 заготовок по проекту	104 шт. заготовок · 1,1 м³	64-й день		16 470 ₽
14		Доска / брусok 50 × 50 мм	Сечение 50 × 50 мм; 206 заготовок по проекту; в этот заезд — для этапов: «Кровля»	80 шт. заготовок · 0,69 м³	64-й день		10 339 ₽
15		Доска / брусok 75 × 150 мм	Сечение 75 × 150 мм; 4 заготовки по проекту	4 шт. заготовок · 0,08 м³	64-й день		1 155 ₽
16		Доска / брусok 75 × 250 мм	Сечение 75 × 250 мм; 68 заготовок по проекту	68 шт. заготовок · 4,4 м³	64-й день		66 720 ₽
17		Клеёный брус (LVL) 75 × 250 мм	Сечение 75 × 250 мм; 8 заготовок по проекту	8 шт. заготовок · 1,3 м³	64-й день	к 19-му дню: изготовление клеёного бруса	59 580 ₽
18		Брус 150 × 150 мм	Сечение 150 × 150 мм; 52 заготовки по проекту; в этот заезд — для этапов: «Кровля»	12 шт. заготовок · 1 м³	64-й день		15 043 ₽
19		Брус 150 × 300 мм	Сечение 150 × 300 мм; 2 заготовки по проекту	2 шт. заготовок · 0,44 м³	64-й день		6 645 ₽
20		Брус 150 × 350 мм	Сечение 150 × 350 мм; 2 заготовки по проекту	2 шт. заготовок · 0,56 м³	64-й день		8 430 ₽
21		Металлочерепица	Площадь скатов с запасом	144,1 м²	64-й день	к 59-му дню: прокат листов по длине ската	93 673 ₽
22		Диффузионная подкровельная мембрана	Подкровельная мембрана	144,1 м²	64-й день		8 647 ₽
23		Карнизные желоба, металл		46,2 м	64-й день		22 188 ₽
24		Водосточные трубы, металл, предварительно 4 стояка		12,4 м	64-й день		5 958 ₽
25		Подшивка свесов кровли (софиты)		18,3 м²	64-й день		7 336 ₽
26		Лобовая и ветровая доска по краю скатов		46,2 м	64-й день		8 320 ₽
27		Проходные элементы кровли и дефлекторы вентканалов ВЕ		2 шт	64-й день		4 400 ₽

Продолжение таблицы — лист ЗК-07.2

						ИЖД-4122-ЗК			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.									
Пров.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом - вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	16	
Н. контр.						Закупка, заезд 2 из 3: Коробка: стены, перекрытия, кровля, окна и двери			
ГИП									

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.



50 мм на бумаге

Копировал

Формат А3

Закупка, заезд 2 из 3: Коробка: стены, перекрытия, кровля, окна и двери / продолжение

№	Куплено	Что купить	Размер / характеристика	Купить	Нужно к	Заказать заранее	Стоимость
		Окна и двери			83-й день		182 576 Р
28		Окна под ключ: изделие, монтаж, отлив, подоконник		17,6 м²	83-й день	к 62-му дню: изготовление окон 2–3 недели; замер — по готовым проёмам	102 051 Р
29		Наружные двери: входная и на веранду		2 шт	83-й день	к 73-му дню: входная дверь под размер проёма	24 000 Р
30		Люк на чердак утеплённый 600 × 900 с раскладной лестницей		1 шт	83-й день		9 000 Р
31		Межкомнатные двери с коробкой		7 шт	83-й день	к 69-му дню: межкомнатные двери под заказ	26 600 Р
32		Подоконники из дерева		14 м	83-й день		20 925 Р
		Не забыть: расходники и крепёж					137 075 Р
33		Клей для газобетона	Тонкошовный, шов 2 мм	48 меш. по 25 кг	25-й день		19 200 Р
34		Раствор выравнивания первого ряда	Постель 20 мм; сухая смесь 1800 кг/м³	30 меш. по 25 кг	25-й день		7 500 Р
35		Проволока вязальная	Отожжённая Ø1,2 мм; около 0,36 м на узел	6 мот. по 5 кг	25-й день		2 250 Р
36		Фиксаторы защитного слоя	Высота по защитному слою	5 уп. по 100 шт	44-й день		1 500 Р
37		Плёнка для ухода за бетоном	Полиэтиленовая; повторное использование в норме не учтено	2 рул. по 100 м²	44-й день		2 000 Р
38		Уголок усиленный для стропильной опоры	90 × 90 × 65 × 2 мм; шаблон	155 шт. по 1 шт	64-й день		8 525 Р
39		Конструкционный шуруп для перфокрепежа	5 × 40 мм; совместимость с соединителем уточнить	25 уп. по 100 шт	64-й день		6 250 Р
40		Гвозди обрешётки	Оцинкованные 3,1 × 70 мм	2 уп. по 1 000 шт	64-й день		2 000 Р
41		Саморезы контробрешётки	Конструкционные 6 × 120 мм; шаг шаблона 600 мм	6 уп. по 100 шт	64-й день		4 200 Р
42		Стяжные шурупы составных балок	Конструкционные 8 × 160 мм; станции через 500 мм	2 уп. по 100 шт	64-й день		4 400 Р
43		Анкер / шпилька крепления к бетону	M12; глубина заделки по узлу, шаг шаблона 1200 мм	4 уп. по 50 шт	64-й день		14 000 Р
44		Гайки M12	M12; для болтов и анкеров шаблона	4 уп. по 100 шт	64-й день		2 000 Р
45		Шайбы увеличенные M12	M12; под опорные поверхности	4 уп. по 100 шт	64-й день		1 600 Р
46		Защитный состав для древесины	Суммарный расход на два слоя	31 кан. по 10 кг	64-й день		27 900 Р
47		Кровельные саморезы с EPDM	4,8 × 35 мм; крепление к деревянной обрешётке	5 уп. по 250 шт	64-й день		2 500 Р
48		Крепёж кровельных доборов	Саморезы EPDM; длина под добор	2 уп. по 250 шт	64-й день		1 100 Р
49		Соединительная лента мембран	Совместимая с выбранными плёнками; швы + примыкания	11 рул. по 25 м	64-й день		5 500 Р
50		Скобы временного крепления плёнок	Оцинкованные; окончательное прижатие рейкой	1 уп. по 1 000 шт	64-й день		250 Р
51		Кронштейны желобов	Шаблон шага 600 мм; крайние опоры включены	82 шт. по 1 шт	64-й день		9 840 Р
52		Соединители желобов	Шаблон длины желоба 3 м	18 шт. по 1 шт	64-й день		4 140 Р
53		Воронки желобов	Диаметр по выбранной водосточной системе	5 шт. по 1 шт	64-й день		2 000 Р
54		Хомуты водосточных труб	Шаблон шага 1,8 м; крепление под стену	13 шт. по 1 шт	64-й день		1 560 Р
55		Колена водосточных труб	Два у карниза и выпускное колено	13 шт. по 1 шт	64-й день		3 640 Р
56		Крепёж кронштейнов желобов	Оцинкованные 5 × 70 мм; крепление к деревянному основанию	2 уп. по 100 шт	64-й день		300 Р
57		Монтажная пена проёмов	750 мл; зазор 20 × 70 мм, рабочий выход 40 л	2 балл. по 1 шт	83-й день		920 Р
58		Крепёж дверных коробок	Шаблон шага 700 мм, минимум 6 на коробку; под материал стены	10 уп. по 10 шт	83-й день		1 500 Р

Продолжение таблицы — лист ЗК-07.3

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

Закупка, заезд 2 из 3: Коробка: стены, перекрытия, кровля, окна и двери / продолжение

№	Куплено	Что купить	Размер / характеристика	Купить	Нужно к	Заказать заранее	Стоимость
59		Герметик монтажных швов	Картридж 300 мл; сечение шва 5 × 5 мм	2 картр. по 1 шт	83-й день		500 Р
		Не забыть: инструмент и мелочь					
—		Мешки для мусора, перчатки, малярный скотч, маркер, удлинители и переноски	мелочь на каждый заезд				
—		Ножовка по газобетону, тёрка-рубанок, штроборез, каретка для клея, резиновая киянка, уровень 2 м					
—		Армирование кладки: арматура Ø8 в штробы или сетка	в смете — отдельной строкой; штроборез и клей для заделки штроб				
—		Отсечная гидроизоляция под первый ряд кладки	в смете — отдельной строкой; уложить до первого ряда				
—		Подмости или леса для кладки выше 1,5 м	аренда на время кладки				
—		Шпильки М12 под мауэрлат — закладывать при заливке армопояса	шаг 1–1,2 м				
—		Диски для циркулярной пилы по дереву, биты PH2 и Torx 25–30 по 10 шт., свёрла по дереву, антисептик для торцов на месте реза					
—		Страховочный пояс и верёвка, лестница, леса или подмости по периметру для карниза					
—		Ножницы по металлу (не болгарка), головка-бита 8 мм — 5 шт., краска-корректор в цвет, уплотнитель конька					
—		Снегозадержатели и кровельная лестница — купить с покрытием	в смете не посчитано				
—		Степлер со скобами 10–14 мм, двусторонний бутылкаучуковый скотч для плёнок					
—		Пистолет для пены и очиститель, клинья и подкладки для выставления окон и дверей					
		Техника и услуги — заказать заранее					19 200 Р
—		Автобетононасос: выезд на заливку	Фундамент и монолит по этажам: фундамент, монолитные перекрытия (1); в этот заезд — 1 из 2	1 шт			18 000 Р
—		Аренда глубинного вибратора, сутки	Сутки аренды на каждую заливку; в этот заезд — 1 из 2	1 шт			1 200 Р

Итого по заезду: материалы 1 172 879 Р · техника и услуги 19 200 Р · доставка 46 916 Р · всего 1 238 995 Р. Вес без бетона и сыпучих ~ 36,1 т.
Доставка: Бетон ~ 25,1 м³ — миксером в день заливки: ~ 4 рейса по 7 м³; подъезд для миксера и насоса с твёрдым покрытием.
Доставка: Доска и брус ~ 9,6 м³ (~ 5,3 т): есть детали до 8,25 м — длинномер или стыковка по проекту; сложить на прокладки под навес.
Доставка: Арматура ~ 2 292 кг: прутки 11,7 м — длинномер или порезка по 6 м на базе (с нахлёстами).
Доставка: Блоки: ~ 15 поддонов (~ 15,6 т) — манипулятором на ровную площадку у стен, накрыть плёнкой.
Доставка: Кровельные листы — по длине ската и раскладке; разгружать вручную по двое на лист, не волочь и не гнуть.
Доставка: Окна привозит оконная фирма после замера готовых проёмов; хранить стоя, под навесом.
Доставка: Всего без бетона и сыпучих ~ 36,1 т: фура или длинномер с манипулятором 20 т — ~ 2 рейса. Разгрузка вручную ~ 36 чел.-ч (~ 1 т на человека в час); поддоны и пачки — краном манипулятора.
Графу «Куплено» отмечайте при покупке; расходники и мелочь — одним заходом со своим заездом, чтобы не ездить за ними по ходу работ. Позиции с пометкой «в смете не посчитано» — ориентир вне итогов сметы.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Закупка, заезд 3 из 3: Пол по лагам, утепление, сети, фасад, веранды и отделка

К 89-му дню — начало этапа «Пол первого этажа по лагам». Заказать за неделю, пока идут работы 2-го этажа; позиции «заказать заранее» — по срокам ниже. Этапы работ: Пол первого этажа по лагам — с 89-го дня; Инженерные сети: разводка труб — с 100-го дня; Утепление и пароизоляция — с 107-го дня; Черновая отделка: штукатурка — с 109-го дня; Фасад, цоколь, отмостка — с 128-го дня; Веранды: каркас, настил, ограждение, кровля навеса — с 139-го дня; Чистовые полы, плитка, сантехприборы — с 144-го дня.

№	Куплено	Что купить	Размер / характеристика	Купить	Нужно к	Заказать заранее	Стоимость
		Пол первого этажа по лагам			89-й день		165 432 Р
1		Доска / брусok 50 × 50 мм	Сечение 50 × 50 мм; 206 заготовок по проекту; в этот заезд — для этапов: «Пол первого этажа по лагам»	126 шт. заготовок · 0,52 м³	89-й день		7 826 Р
2		Доска / брусok 50 × 200 мм	Сечение 50 × 200 мм; 72 заготовки по проекту	72 шт. заготовок · 1,3 м³	89-й день		18 990 Р
3		Брус 150 × 150 мм	Сечение 150 × 150 мм; 52 заготовки по проекту; в этот заезд — для этапов: «Пол первого этажа по лагам», «Веранды: каркас, настил, ограждение, кровля навеса»	40 шт. заготовок · 2,8 м³	89-й день		42 077 Р
4		Черновой пол по лагам: доска 25 мм по черепным брускам		1,7 м³	89-й день		26 055 Р
5		Ветро-влагозащитная мембрана пола по лагам, по черновому полу		90,3 м²	89-й день		2 709 Р
6		Утеплитель пола первого этажа между лагами 100 мм		6,9 м³	89-й день		15 974 Р
7		Пароизоляционная плёнка пола по лагам		91,1 м²	89-й день		2 732 Р
8		Настил пола первого этажа по лагам: шпунтованная доска или ОСП, 22 мм		91,1 м²	89-й день		40 976 Р
9		Гидроизоляция между опорным брусом и лентой: рулонная, 2 слоя		40,5 м²	89-й день		8 094 Р
		Инженерные сети: разводка труб			100-й день		21 993 Р
10		В1: труба Ø20 мм		23 м	100-й день		2 070 Р
11		В1: труба Ø32 мм		3,7 м	100-й день		409 Р
12		Т3: труба Ø16 мм		9,5 м	100-й день		851 Р
13		Т3: труба Ø20 мм		12,4 м	100-й день		1 119 Р
14		К1: труба Ø50 мм		9,5 м	100-й день		756 Р
15		К1: труба Ø110 мм		4,2 м	100-й день		1 383 Р
16		Т1: труба Ø16 мм		81,2 м	100-й день		7 309 Р
17		Т2: труба Ø16 мм		81,2 м	100-й день		7 309 Р
18		ВЕ: труба Ø125 мм		2,6 м	100-й день		787 Р
		Утепление и пароизоляция			107-й день		47 828 Р
19		Утеплитель чердачного перекрытия	Толщина 200 мм	19,7 м³	107-й день		45 363 Р
20		Пароизоляционная плёнка	Пароизоляция тёплого контура	98,6 м²	107-й день		2 465 Р
		Черновая отделка: штукатурка			109-й день		150 172 Р
21		Внутренняя штукатурка перегородок и внутренних стен с двух сторон		203,1 м²	109-й день		60 920 Р
22		Отделка стен: матовая штукатурка		297,5 м²	109-й день		89 253 Р
		Фасад, цоколь, отмостка			128-й день		95 668 Р
23		Штукатурный фасад	Слой стены 15 мм	94,4 м²	128-й день		33 055 Р
24		Крыльцо входа: бетонная площадка 1 м и 1 ступень 150 × 300 мм по подготовке		1 шт	128-й день		7 500 Р

Продолжение таблицы — лист ЗК-08.2

						ИЖД-4122-ЗК						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							
Разраб.												
Пров.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»						
						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом - вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...	Стадия	Лист	Листов			
							ЭП	19				
Н. контр.						Закупка, заезд 3 из 3: Пол по лагам, утепление, сети, фасад, веранды и отделка						
ГИП												

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

Копировал

Формат А3

Закупка, заезд 3 из 3: Пол по лагам, утепление, сети, фасад, веранды и отделка / продолжение

№	Куплено	Что купить	Размер / характеристика	Купить	Нужно к	Заказать заранее	Стоимость
25		Продуки в подшивке свесов и коньковые азраторы холодного чердака		13 шт	128-й день		5 850 Р
26		Облицовка цоколя: камень		19,2 м²	128-й день		28 818 Р
27		Отмостка шириной 60 см		27,3 м²	128-й день		20 445 Р
		Веранды: каркас, настил, ограждение, кровля навеса			139-й день		49 694 Р
28		Настил террасы: террасная доска 28 мм		13,3 м²	139-й день		17 315 Р
29		Столбы веранды: брус 150 × 150 мм: 2 шт.		0,09 м³	139-й день		1 365 Р
30		Ступени веранды: 1 марш, 2 ступени		3 м	139-й день		4 500 Р
31		Кровля веранды: кровельный профнастил		17,1 м²	139-й день	к 134-му дню: прокат листов по длине ската	7 178 Р
32		Каркас кровли веранды: балки по столбам, прогон у стены, стропила 50 × 150, обрешётка		0,49 м³	139-й день		7 395 Р
33		Кровля веранды: подшивка снизу (софиты)		16,7 м²	139-й день		6 687 Р
34		Кровля веранды: желоба, металл		5,8 м	139-й день		2 767 Р
35		Кровля веранды: водосточные трубы, металл		5,2 м	139-й день		2 486 Р
		Чистовые полы, плитка, сантехприборы			144-й день		205 191 Р
36		Покрытие полов: дуб		67,8 м²	144-й день		135 622 Р
37		Покрытие полов: керамогранит		17,4 м²	144-й день		14 769 Р
38		Умывальник		1 шт	144-й день		2 500 Р
39		Кухонная мойка		1 шт	144-й день		2 500 Р
40		Унитаз		1 шт	144-й день		5 200 Р
41		Душевой поддон со смесителем		1 шт	144-й день		11 000 Р
42		Радиаторы: секции 500 мм		53 шт	144-й день		31 800 Р
43		Вытяжная решётка		1 шт	144-й день		900 Р
44		Вытяжной канал кухни		1 шт	144-й день		900 Р
		Не забыть: расходники и крепёж					84 863 Р
45		Опора балки открытая	Ширина под фактическую балку; см. КР-ВМ	155 шт. по 1 шт	89-й день		21 700 Р
46		Крепления труб Ø16 мм	Клипса / хомут Ø16 мм со штатным крепежом; шаг 0,6 м	7 уп. по 50 шт	100-й день		2 100 Р
47		Угольники / отводы Ø16 мм	Ø16 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу	6 уп. по 10 шт	100-й день		720 Р
48		Концевые соединения Ø16 мм	Ø16 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка	6 уп. по 10 шт	100-й день		3 600 Р
49		Крепления труб Ø20 мм	Клипса / хомут Ø20 мм со штатным крепежом; шаг 0,6 м	2 уп. по 50 шт	100-й день		600 Р
50		Угольники / отводы Ø20 мм	Ø20 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу	2 уп. по 10 шт	100-й день		240 Р
51		Концевые соединения Ø20 мм	Ø20 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка	2 уп. по 10 шт	100-й день		1 200 Р
52		Крепления труб Ø50 мм	Клипса / хомут Ø50 мм со штатным крепежом; шаг 1 м	1 уп. по 50 шт	100-й день		1 750 Р
53		Отводы 45° Ø50 мм	Ø50 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу	2 уп. по 10 шт	100-й день		1 200 Р
54		Концевые соединения Ø50 мм	Ø50 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка	1 уп. по 10 шт	100-й день		800 Р

Продолжение таблицы — лист ЗК-08.3

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-ЗК	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		20

Закупка, заезд 3 из 3: Пол по лагам, утепление, сети, фасад, веранды и отделка / продолжение

№	Куплено	Что купить	Размер / характеристика	Купить	Нужно к	Заказать заранее	Стоимость
55		Крепления труб Ø110 мм	Клипса / хомут Ø110 мм со штатным крепежом; шаг 1 м	1 уп. по 50 шт	100-й день		1 750 Р
56		Отводы 45° Ø110 мм	Ø110 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу	1 уп. по 10 шт	100-й день		600 Р
57		Концевые соединения Ø110 мм	Ø110 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка	1 уп. по 10 шт	100-й день		800 Р
58		Крепления труб Ø125 мм	Клипса / хомут Ø125 мм со штатным крепежом; шаг 1,5 м	1 уп. по 50 шт	100-й день		1 750 Р
59		Концевые соединения Ø125 мм	Ø125 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка	1 уп. по 10 шт	100-й день		800 Р
60		Грунтовка под отделку	Один проход по подготовленному основанию	8 кан. по 10 кг	109-й день		3 200 Р
61		Армирующая смесь фасада	Базовый армирующий слой	19 меш. по 25 кг	128-й день		14 250 Р
62		Стеклосетка фасадная	Щелочестойкая; нахлёсты в общем запасе	2 рул. по 50 м²	128-й день		3 500 Р
63		Угловой профиль с сеткой	Наружные углы и откосы проёмов	27 проф. по 2,5 м	128-й день		2 363 Р
64		Клей для плиточной облицовки	Полы и выбранная плитка стен; расход по плитке и основанию	4 меш. по 25 кг	144-й день		1 600 Р
65		Затирка плиточных швов	Шаблон плитки 600 × 600 мм, шов до 3 мм	4 уп. по 2 кг	144-й день		800 Р
66		Обмазочная гидроизоляция санузлов	Два слоя; пол и заход на стены 200 мм	1 вед. по 20 кг	144-й день		1 200 Р
67		Гидроизоляционная лента санузлов	Сопряжение пола со стенами	1 рул. по 10 м	144-й день		900 Р
68		Монтажный комплект радиатора	Кронштейны, пробки, воздухоотводчик; по типу прибора	12 компл. по 1 шт	144-й день		4 200 Р
69		Краны подключения радиатора	Подача и обратка; тип и диаметр по прибору	24 шт. по 1 шт	144-й день		9 600 Р
70		Запорные краны водорозеток	По одной на каждую ветвь В1 / Т3 к прибору	11 шт. по 1 шт	144-й день		2 640 Р
71		Сифоны санитарных приборов	Для раковин и ванн; конструкция под прибор	4 шт. по 1 шт	144-й день		1 000 Р
		Не забыть: инструмент и мелочь					
—		Мешки для мусора, перчатки, малярный скотч, маркер, удлинители и переноски	мелочь на каждый заезд				
—		Антисептик для обвязки и лаг — пропитать до укладки					
—		Паяльник для труб ПП или пресс-клещи, труборез; фитинги с запасом 10–15%, утеплитель для труб	фасонные части сверх расчёта — в смете не посчитаны				
—		Нож для минваты, респираторы, очки, перчатки					
—		Леса или вышка-тура на фасад	~ 111 м² фасада, высота ~ 2,9 м — аренда на время работ, в смете не посчитано				
—		Тёрки, шпатели, миксер для смеси, защитная сетка на леса					
—		Крестики или СВП, плиткорез, санитарный герметик					
—		Подложка, плинтус с крепежом, пороги					

Итого по заезду: материалы 820 841 Р · техника и услуги 0 Р · доставка 32 834 Р · всего 853 675 Р. Вес без бетона и сыпучих ~ 16,1 т.
Доставка: Доска и брус ~ 4,6 м³ (~ 2,5 т): бортовая машина с кузовом 6 м; сложить на прокладки под навес.
Доставка: Кровельные листы — по длине ската и раскладке; разгружать вручную по двое на лист, не волочь и не гнуть.
Доставка: Утеплитель ~ 26,7 м³ в упаковке — лёгкий, но объёмный: фургон или Газель, хранить сухим.
Доставка: Всего без бетона и сыпучих ~ 16,1 т: фура или длинномер с манипулятором 20 т — ~ 1 рейс. Разгрузка вручную ~ 16 чел.-ч (~ 1 т на человека в час); поддоны и пачки — краном манипулятора.
Графу «Куплено» отмечайте при покупке; расходники и мелочь — одним заходом со своим заездом, чтобы не ездить за ними по ходу работ. Позиции с пометкой «в смете не посчитано» — ориентир вне итогов сметы.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

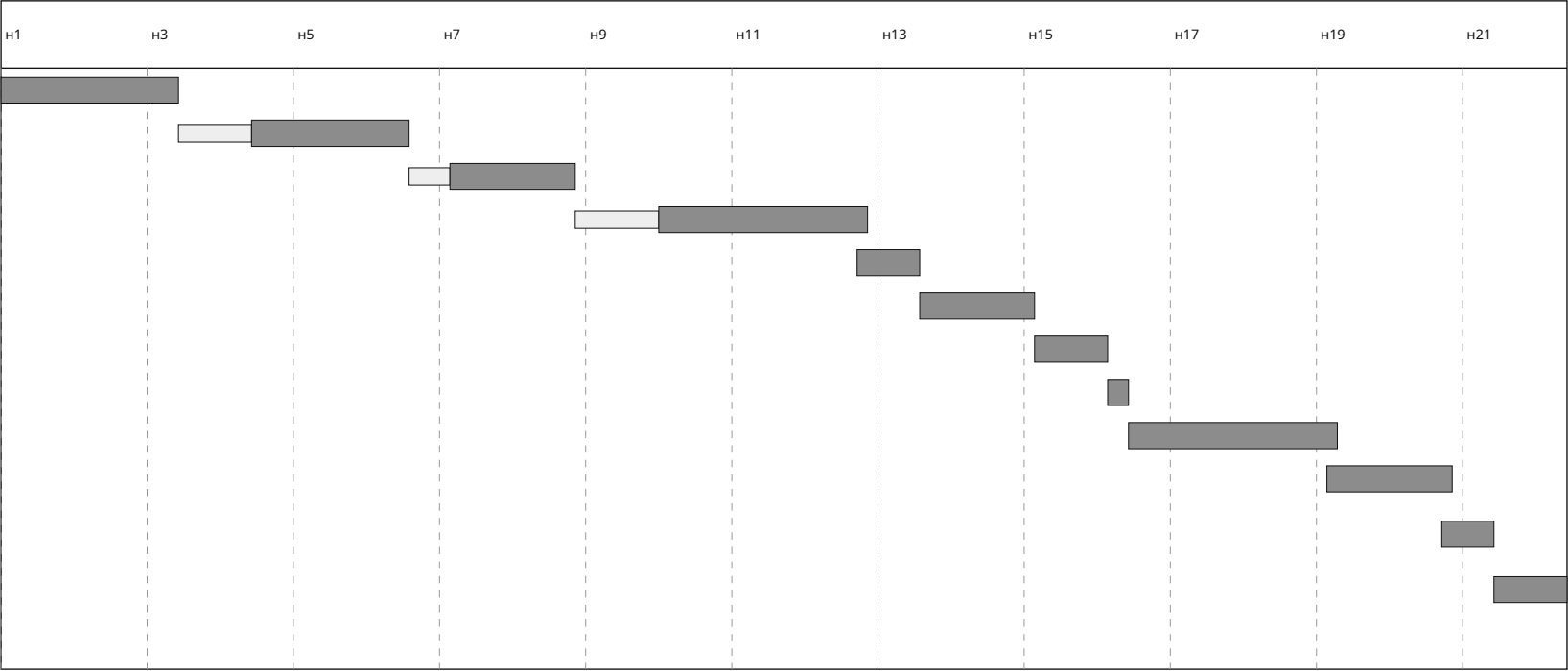
50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-ЗК	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		21

План производства работ: этапы, сроки, бригада

Бригада 2 чел. · 8 ч в день · 6 дней в неделю · 650 Р/ч на человека · опытная бригада · начало не задано — дни от начала работ

Этап	Чел.-ч	Людей	Раб. дней	Календарь	Оплата по часам
Фундамент	226	2	14,5	дни 1–17	147 220 Р
Стены и перегородки · пауза 7 сут.	207	2	13	дни 25–39	134 781 Р
Перекрытия · пауза 4 сут.	169	2	11	дни 44–55	110 033 Р
Кровля · пауза 8 сут.	275	2	17,5	дни 64–83	178 479 Р
Окна и двери	70	2	4,5	дни 83–88	45 663 Р
Пол первого этажа по лагам	138	2	9	дни 89–99	89 917 Р
Инженерные сети: разводка труб	96	2	6	дни 100–106	62 212 Р
Утепление и пароизоляция	26	2	2	дни 107–108	16 773 Р
Черновая отделка: штукатурка	257	2	16,5	дни 109–128	167 247 Р
Фасад, цоколь, отмостка	155	2	10	дни 128–139	100 996 Р
Веранды: каркас, настил, ограждение, кровля навеса	48	2	3,5	дни 139–143	31 353 Р
Чистовые полы, плитка, сантехприборы	95	2	6	дни 144–150	61 486 Р
Итого	1 763		113,5	150 дн. ~ 22 нед.	1 146 160 Р



Оплата бригаде по часам: 1 146 160 Р = 1 763 чел.-ч × 650 Р/ч. Работы в смете «Средний» по расценкам за единицу: 1 343 066 Р.
Пауза перед этапом «Стены и перегородки»: 7 сут. — бетон фундамента набирает прочность: ~ 70% за 7 суток при +20 °С, в холод — дольше.
Пауза перед этапом «Перекрытия»: 4 сут. — армопояс набирает прочность перед мауэрлатом и перекрытием.
Пауза перед этапом «Кровля»: 8 сут. — монолитное перекрытие набирает прочность, опалубку не снимают.
Этапы идут по порядку одной бригадой.
Дни этапа = чел.-ч ÷ (людей на этапе × 8 ч), округлено до полудня. Выходных в неделю: 1. Паузы — календарные сутки, в них бригада не работает на объекте.
Погода, поставки, приёмка и работа спецтехники в срок не заложены: добавьте 15–25% запаса.
Ставка по умолчанию 650 Р/ч на человека — Краснодарский край, сентябрь 2026: разнорабочий 350–450 Р/ч, плотник, каменщик, кровельщик 600–900 Р/ч; 650 Р/ч — в среднем по бригаде из мастера и помощника (~ 5 200 Р за смену 8 ч). Уточните у своей бригады.

Этап	Основные работы, чел.-ч
Фундамент	опалубка из фанерных щитов — 66; разработка грунта экскаватором с ручной доработкой — 46; бетонирование ленты с вибрированием — 40; вязка каркасов с хомутами (пояса, лента, ростверк) — 27; завинчивание винтовой сваи, обрезка, заливка ствола, оголовков — 9; ещё 6 работ
Стены и перегородки	кладка газобетона на клей — 95; кладка перегородок из блоков — 37; опалубка из фанерных щитов — 28; вязка каркасов с хомутами (пояса, лента, ростверк) — 14; бетонирование армопояса — 11; ещё 4 работы
Перекрытия	опалубка перекрытия: фанера по балкам, телескопические стойки — 94; бетонирование монолитного перекрытия — 40; вязка сеток перекрытия — 36
Кровля	стропила — 85; металлочерепица с доборами — 47; наконьные стропила — 30; мауэрлат с креплением к поясу — 25; обрешётка — 23; ещё 8 работ
Окна и двери	монтаж окон с отливом и подоконником — 32; межкомнатная дверь с коробкой и наличниками — 21; установка входной двери — 8; подоконник — 6; люк на чердак: обрамление проёма в перекрытии, монтаж люка с лестницей, утепление крышки — 4
Пол первого этажа по лагам	обвязка и лаги из бруса и доски — 60; черновой пол из доски по черепным брускам — 26; настил пола по лагам 22 мм — 21; плёнки пола по лагам: ветрозащита и пароизоляция — 10; утеплитель пола между лагами — 10; ещё 2 работы
Инженерные сети: разводка труб	прокладка труб с креплениями и фитингами — 94; воздуховоды с креплениями — 1
Утепление и пароизоляция	утеплитель чердачного перекрытия / плоской кровли — 18; пароизоляция скатов / потолка изнутри — 7
Черновая отделка: штукатурка	штукатурка стен изнутри — 257
Фасад, цоколь, отмостка	штукатурный фасад: армирующий слой и декоративная штукатурка — 88; отмостка: подготовка, опалубка, бетон — 25; цоколь: облицовка камнем — 25; крыльцо: подготовка, опалубка, сетка, бетон площадки и ступеней — 10; вентрешётка фронтона или продух свеса: проём, сетка, решётка — 7

Остальные этапы и все работы с нормами — лист ПР-02.

						ИЖД-4122-ПР		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.								
Пров.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»		
						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...		
						ЭП	1	5
Н. контр.						План производства работ: этапы, сроки, бригада		
ГИП								

Нормочасы по работам

Опыт бригады: опытная бригада (нормы как есть). Чел.-ч на единицу — с учётом опыта.

Работа / этап	Ед.	Объём	Чел.-ч на ед.	Чел.-ч
Фундамент				226
Бетон ленточного фундамента В20 W6 F100	м³	21,81	1,8	39,3
Разработка траншеи экскаватором с ручной доработкой (машина с оператором — в расценке)	м³	91,31	0,5	45,7
Песчаная подготовка в уплотнённом теле	м³	7,27	1,2	8,7
Щебёночная подготовка в уплотнённом теле	м³	5,45	1,6	8,7
Гидроизоляция под основанием: наплавляемый битумный рулон в один слой по бетонной подготовке	м²	36,35	0,2	7,3
Бетонная подготовка 50 мм под гидроизоляцию	м³	1,82	2,5	4,5
Опалубка ленты: боковые грани: щиты из фанеры ФСФ 18 мм на бруске, 4 оборота	м²	83,04	0,8	66,4
Арматура ленты: продольные стержни, хомуты, угловые	кг	769,59	0,035	26,9
Опорные столбики под прогоны: кирпич 380 × 380 мм	м³	0,26	6	1,6
Винтовые сваи веранд с оголовками	шт	6	1,5	9
Разбивка осей, обноска	шт	1	8	8
Мелкие работы, каждая меньше 0,5 чел.-ч: бетонные подушки опорных столбиков 600 × 600 × 200 мм				< 0,5
Стены и перегородки				207
Несущий блок 345 мм	м³	24,3	3,2	77,8
Бетон армопоясов В20 F100	м³	2,81	4	11,2
Бетон наружных перемычек В20 F100	м³	0,66	5	3,3
Утепление торца армопоясов и перемычек: ЭППС 50 мм	м²	10,14	0,25	2,5
Арматурные каркасы поясов и перемычек	кг	402,99	0,035	14,1
Опалубка поясов и перемычек: щиты из фанеры ФСФ 18 мм на бруске, 4 оборота	м²	34,95	0,8	28
Армирование кладки: прутки Ø8 А500С в штробах, 2 шт. в ряду	кг	138,06	0,06	8,3
Отсечная гидроизоляция под первый ряд кладки: рулонная, 2 слоя	м²	19,03	0,35	6,7
Бетон перемычек перегородок В20 F100	м³	0,21	5	1
Блок / кирпич перегородок	м³	7,49	5	37,5
Блок / кирпич внутренних несущих стен	м³	5,31	3,2	17
Перекрытия				169
Бетон плиты В25 F100 над этажом 1	м³	19,78	2	39,6
Сетки перекрытия 1, прямые стержни	кг	1 788,14	0,02	35,8
Опалубка перекрытия 1: фанера ФСФ 18 мм по деревянным балкам, телескопические стойки в аренду	м²	98,9	0,95	94
Кровля				275

Продолжение таблицы — лист ПР-02.2

						ИЖД-4122-ПР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни»			
Пров.									
						Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни Жилой дом · вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с...	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	2	
Н. контр.						Нормочасы по работам			
ГИП									

Копировал

Формат А3

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.



50 мм на бумаге

Нормочасы по работам / продолжение

Работа / этап	Ед.	Объём	Чел.-ч на ед.	Чел.-ч
Стропила и нарожники: 72 шт.	м³	4,23	20	84,6
Контробрешётка: 80 шт.	м³	0,64	25	16,1
Обрешётка: 104 шт.	м³	1,03	22	22,6
Накосные стропила, клеёный брус (LVL) длиннее 6 м: 4 шт.	м³	1,24	24	29,7
Мауэрлат: 8 шт.	м³	0,86	14	12,1
Стойки стропильной системы: 4 шт.	м³	0,07	20	1,5
Лежни под стойки: 4 шт.	м³	0,94	14	13,1
Кровельное покрытие: Металлочерепица	м²	134,68	0,35	47,1
Подкровельная мембрана: диффузионная мембрана	м²	134,68	0,06	8,1
Карнизные желоба, металл	м	43,2	0,35	15,1
Водосточные трубы, металл, предварительно 4 стояка	м	11,6	0,3	3,5
Подшивка свесов кровли (софиты)	м²	17,14	0,55	9,4
Лобовая и ветровая доска по краю скатов	м	43,2	0,25	10,8
Проходные элементы кровли и дефлекторы вентканалов ВЕ	шт	2	0,45	0,9
Окна и двери				70
Окна под ключ: изделие, монтаж, отлив, подоконник	м²	17,6	1,8	31,7
Наружные двери: входная и на веранду	шт	2	4	8
Люк на чердак утеплённый 600 × 900 с раскладной лестницей	шт	1	4	4
Межкомнатные двери с коробкой	шт	7	3	21
Подоконники из дерева	м	13,95	0,4	5,6
Пол первого этажа по лагам				138
Опорный брус пола у граней ленты: 34 шт.	м³	2,1	16	33,6
Прогоны под лаги пола: 2 шт.	м³	0,2	16	3,2
Лаги пола первого этажа: 63 шт.	м³	0,97	16	15,6
Черепные бруски лаг под черновой пол: 126 шт.	м³	0,49	16	7,8
Черновой пол по лагам: доска 25 мм по черепным брускам	м³	1,62	16	26
Ветро-влагозащитная мембрана пола по лагам, по черновому полу	м²	84,4	0,06	5,1
Утеплитель пола первого этажа между лагами 100 мм	м³	6,49	1,5	9,7
Пароизоляционная плёнка пола по лагам	м²	85,1	0,06	5,1
Настил пола первого этажа по лагам: шпунтованная доска или ОСП, 22 мм	м²	85,1	0,25	21,3
Гидроизоляция между опорным брусом и лентой: рулонная, 2 слоя	м²	37,82	0,25	9,5
Выемка грунта в подполье до отметки -0,437 (зазор под лагами 200 мм)	м³	3,15	0,5	1,6

Продолжение таблицы — лист ПР-02.3

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.



						ИЖД-4122-ПР	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Нормочасы по работам / продолжение

Работа / этап	Ед.	Объём	Чел.-ч на ед.	Чел.-ч
Инженерные сети: разводка труб				96
В1: труба Ø20 мм	м	21,49	0,45	9,7
В1: труба Ø32 мм	м	3,47	0,45	1,6
Т3: труба Ø16 мм	м	8,83	0,45	4
Т3: труба Ø20 мм	м	11,62	0,45	5,2
К1: труба Ø50 мм	м	8,83	0,45	4
К1: труба Ø110 мм	м	3,92	0,45	1,8
Т1: труба Ø16 мм	м	75,9	0,45	34,2
Т2: труба Ø16 мм	м	75,9	0,45	34,2
ВЕ: труба Ø125 мм	м	2,45	0,5	1,2
Утепление и пароизоляция				26
Утеплитель чердачного перекрытия	м³	18,43	1	18,4
Пароизоляция тёплого контура: пароизоляционная плёнка	м²	92,16	0,08	7,4
Черновая отделка: штукатурка				257
Внутренняя штукатурка перегородок и внутренних стен с двух сторон	м²	189,78	0,55	104,4
Отделка стен: матовая штукатурка	м²	278,05	0,55	152,9
Фасад, цоколь, отмостка				155
Штукатурный фасад	м²	88,27	1	88,3
Крыльцо входа: бетонная площадка 1 м и 1 ступень 150 × 300 мм по подготовке	шт	1	10	10
Продухи в подшивке свесов и коньковые аэраторы холодного чердака	шт	13	0,5	6,5
Облицовка цоколя: камень	м²	17,96	1,4	25,1
Отмостка шириной 60 см	м²	25,48	1	25,5
Веранды: каркас, настил, ограждение, кровля навеса				48
Обвязка веранд: 4 шт.	м³	0,32	16	5,2
Лаги настила веранд: 9 шт.	м³	0,21	16	3,3
Настил террасы: террасная доска 28 мм	м²	12,45	0,5	6,2
Столбы веранды: брус 150 × 150 мм: 2 шт.	м³	0,08	40	3,4
Ступени веранды: 1 марш, 2 ступени	м	3	1,2	3,6
Кровля веранды: кровельный профнастил	м²	15,97	0,28	4,5
Каркас кровли веранды: балки по столбам, прогон у стены, стропила 50 × 150, обрешётка	м³	0,46	22	10,1
Кровля веранды: подшивка снизу (софиты)	м²	15,62	0,55	8,6

Продолжение таблицы — лист ПР-02.4

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

 50 мм на бумаге

						ИЖД-4122-ПР	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		4

Копировал

Формат А3

Нормочасы по работам / продолжение

Работа / этап	Ед.	Объём	Чел.-ч на ед.	Чел.-ч
Кровля веранды: желоба, металл	м	5,39	0,35	1,9
Кровля веранды: водосточные трубы, металл	м	4,84	0,3	1,5
Чистовые полы, плитка, сантехприборы				95
Покрытие полов: дуб	м²	63,37	0,55	34,9
Покрытие полов: керамогранит	м²	16,24	1	16,2
Умывальник	шт	1	2,5	2,5
Кухонная мойка	шт	1	2,5	2,5
Унитаз	шт	1	3	3
Душевой поддон со смесителем	шт	1	5	5
Радиатор секционный 500: монтаж и подключение	шт	10	2,5	25
Радиатор / полотенцесушитель: монтаж и подключение	шт	1	2,5	2,5
Вытяжная решётка	шт	1	1,5	1,5
Вытяжной канал кухни	шт	1	1,5	1,5

Нормы — чел.-ч на единицу строки сметы. Ориентир — сборники ГЭСН-2020 / ФЕР (земляные, бетонные, кладка, деревянные конструкции, полы, кровли, отделка, трубопроводы), пересчитанные на частную бригаду: без вспомогательных операций подрядчика, с электроинструментом и бетоном из миксера — около 0,7 от ГЭСН, округлено. Точность ±30%: сверьте с опытом своей бригады.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни · Вариант «Классический одноэтажный дом 10 × 10 м с вальмовой крышей — 3 спальни» · редакция 37

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.



						ИЖД-4122-ПР	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		