

Общие данные и ведомость листов

| Лист | Обозначение / код | Наименование                                                       |
|------|-------------------|--------------------------------------------------------------------|
|      | ИЖД-3658-ОД       | Общие данные                                                       |
| 1    | ОД-01             | Общие данные и ведомость листов                                    |
| 2    | ОД-02             | Ведомость листов / продолжение                                     |
|      | ИЖД-3658-АР       | Архитектурные решения                                              |
| 1    | АР-П1             | План 1 этажа. Размеры и экспликация                                |
| 2    | АР-С1             | План стен и привязка перегородок 1 этажа                           |
| 3    | АР-Ф1             | Фасады 1–2, 2–1                                                    |
| 4    | АР-Ф2             | Фасады Б–А, А–Б                                                    |
| 5    | АР-Р1             | Разрез 1-1                                                         |
| 6    | АР-Р2             | Разрез 2-2                                                         |
| 7    | АР-ПЛ             | Конструкции полов, наружных стен и кровли                          |
| 8    | АР-В1             | Ведомость проёмов                                                  |
| 9    | АР-В2             | Эскизы оконных и дверных блоков                                    |
|      | ИЖД-3658-КР       | Конструктивные решения                                             |
| 1    | КР-Ф1             | План свайного поля и обвязки. Сечение 1-1                          |
| 2    | КР-Ф3             | Свайное поле дома и веранд, План свай с привязками                 |
| 3    | КР-Ф4             | Узлы свай, обвязки и пола по лагам                                 |
| 4    | КР-П0             | Пол первого этажа по лагам. План обвязки, прогонов и лаг           |
| 5    | КР-П1             | Перекрытие над 1 этажом. План и сечение                            |
| 6    | КР-К1             | План кровли. Скаты, уклоны, водосток                               |
| 7    | КР-С1             | План стропильной системы                                           |
| 8    | КР-С2             | План обрешётки и контробрешётки                                    |
| 9    | КР-У4             | Узлы кровли: карниз, конёк и стропильная нога                      |
| 10   | КР-ПР1            | Перемычки проёмов каркаса 1 этажа                                  |
| 11   | КР-КС1            | Каркас стен 1 этажа. План обвязок и стоек                          |
| 12   | КР-КС1.2          | Спецификация пиломатериала каркаса 1 этажа / продолжение           |
| 13   | КР-РК1            | Развёртки каркаса стен 1 этажа                                     |
| 14   | КР-УК             | Узлы каркаса стен: угол, примыкание, проём, стык обвязки, опирание |
| 15   | КР-ВМ             | Ведомость конструктивных элементов и заготовок                     |
| 16   | КР-ВМ.2           | Ведомость конструктивных элементов и заготовок / продолжение       |
|      | ИЖД-3658-ОВ       | Отопление и вентиляция                                             |
| 1    | ОВ-П1             | Отопление. Разводка к приборам · план 1 этажа                      |
| 2    | ОВ-В1             | Вентиляция. Размещение вытяжек · план 1 этажа                      |
|      | ИЖД-3658-ВК       | Водоснабжение и канализация                                        |
| 1    | ВК-П1             | Водоснабжение и канализация · план 1 этажа                         |
| 2    | ВК-А1             | Аксонометрические схемы систем В1, Т3 и К1                         |
|      | ИЖД-3658-ИС       | Внутренние сети. Спецификация                                      |

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

Параметры дома

| Показатель                                            | Значение                                                   |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Габарит снаружи                                       | 8000 × 6000 мм                                             |
| Размеры по крайним осям                               | 7800 × 5800 мм                                             |
| Наружные стены                                        | Каркас 120 мм с утеплителем, фасад — сайдинг, всего 200 мм |
| Этажей / высота этажа                                 | 1 / 2600 мм                                                |
| Площадь помещений в свету                             | 40,64 м²                                                   |
| Кровля                                                | двускатная, 30,0°                                          |
| Площадь покрытия                                      | 65,54 м²                                                   |
| Материал стен                                         | Деревянный каркас                                          |
| Отделка фасада                                        | сайдинг                                                    |
| Смета по учтённым работам · Средний — частная бригада | 1 912 314,93 Р                                             |
| Цена за м² в свету                                    | ~ 47 000 Р                                                 |

Правила чтения

1. Размеры — миллиметры; высотные отметки — метры от чистого пола первого этажа ±0,000. Координаты X / Z отсчитываются от левого верхнего пересечения крайних осей.
2. Чертежи печатать в 100% на формате листа (А3; крупные планы — А2, А1, формат указан под рамкой). Оформление — СПДС: ГОСТ Р 21.101, ГОСТ 21.501, линии ГОСТ 2.303, штриховки ГОСТ 2.306. Масштаб каждого вида указан на листе. Контрольный отрезок внизу каждого листа — 50 мм.
3. Марки связывают планы, узлы, ведомости и смету. Количества вычисляются из геометрии, а цены редактируются пользователем.
4. Сечения и армирование — заданные параметры конструктивного шаблона, не результат расчёта несущей способности. Выпуск требует проверки конструктора.
5. Генерация полностью алгоритмическая, без ИИ. Генплан и привязка к участку в состав не входят.

Условные обозначения

|                                                                                       |            |                                                                                       |                        |                                                                                       |                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|  | Штукатурка |  | Утеплитель волокнистый |  | Дерево вдоль волокон |
|  | Металл     |  | Дерево поперёк волокон |  | Грунт естественный   |

|           |         |      |        |       |      |                                                                                |      |        |  |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ОД                                                                    |      |        |  |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |      |        |  |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |      |        |  |
| Разраб.   |         |      |        |       |      |                                                                                |      |        |  |
| Пров.     |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            |      |        |  |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |      |        |  |
|           |         |      |        |       |      | Стадия                                                                         | Лист | Листов |  |
|           |         |      |        |       |      | ЭП                                                                             | 1    | 2      |  |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |      |        |  |
|           |         |      |        |       |      | Общие данные и ведомость листов                                                |      |        |  |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                |      |        |  |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |      |        |  |

Ведомость листов / продолжение

| Лист | Обозначение / код | Наименование                                                      |
|------|-------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1    | ИС-ВМ             | Спецификация внутренних сетей                                     |
| 2    | ИС-ВМ.2           | Спецификация внутренних сетей / продолжение                       |
|      |                   | Прилагаемые документы                                             |
| —    | ИЖД-3658-ВМ       | Ведомость объёмов работ и материалов: ВМ-01 ... ВМ-01.5, 5 листов |
| —    | ИЖД-3658-СМ       | Смета: СМ-01 ... СМ-04, 8 листов                                  |
| —    | ИЖД-3658-ЗК       | Закупка материалов: ЗК-01 ... ЗК-08.3, 17 листов                  |
| —    | ИЖД-3658-ПР       | План производства работ: ПР-01 ... ПР-02.3, 4 листа               |

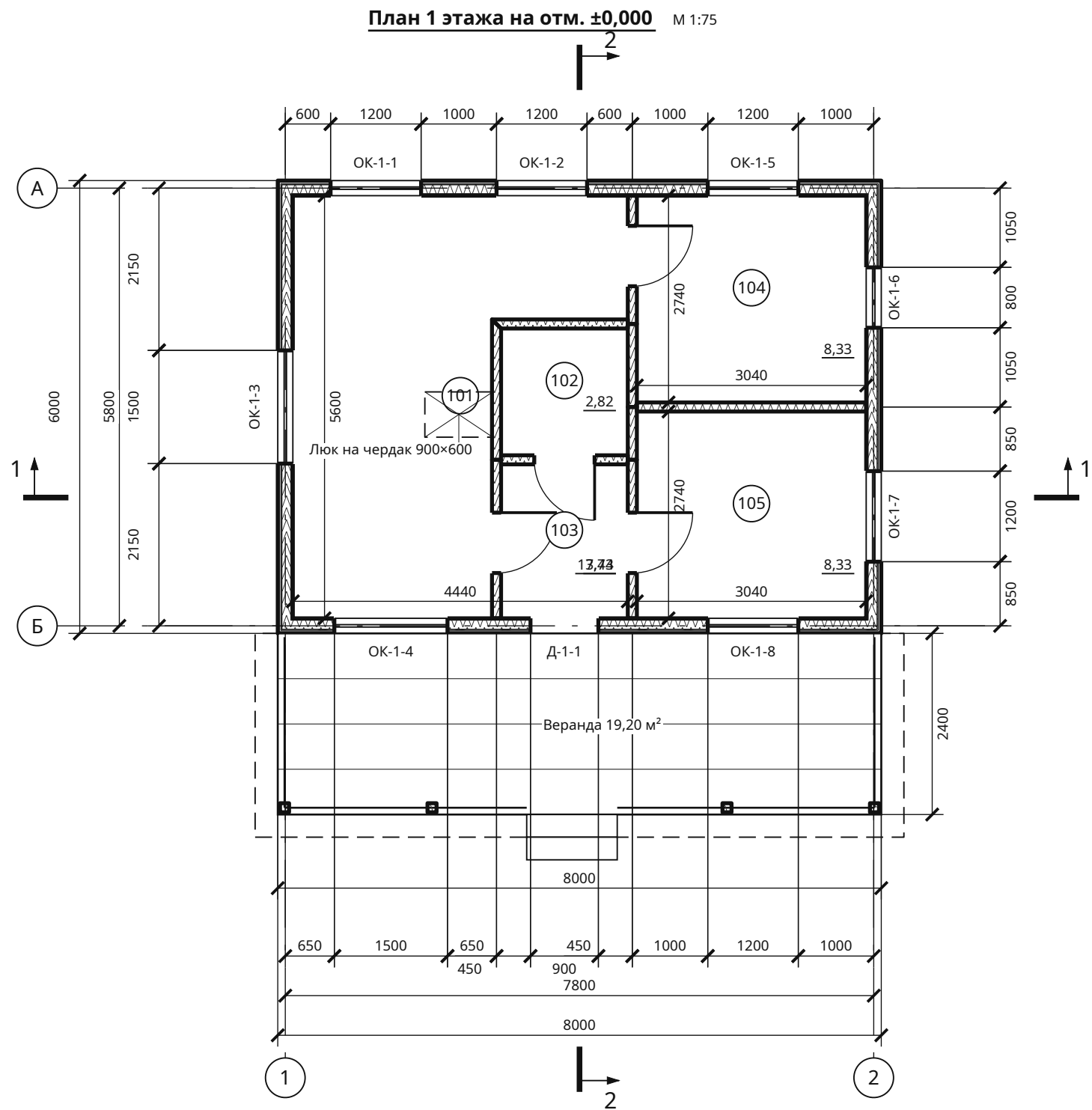
|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ОД                                                                                                                               |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                                                                           |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни»                                                            |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни<br><small>Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...</small> | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           | ЭП     | 2    |        |
|           |         |      |        |       |      | Ведомость листов / продолжение                                                                                                            |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           |        |      |        |



### Экспликация 1 этажа

| №   | Помещение      | м²    | В свету     | Высота* |
|-----|----------------|-------|-------------|---------|
| 101 | Кухня-гостиная | 17,74 | 4440 × 5600 | 2153    |
| 102 | Санузел        | 2,82  | 1680 × 1680 | 2153    |
| 103 | Прихожая       | 3,43  | 1680 × 2040 | 2153    |
| 104 | Спальня 1      | 8,33  | 3040 × 2740 | 2153    |
| 105 | Спальня 2      | 8,33  | 3040 × 2740 | 2153    |

Итого в свету: 40,64 м²

\* От чистого пола до низа несущего перекрытия; без подвесного потолка.

Строительные проёмы — АР-В1. Наружные цепочки: простенки / проёмы. Внутренние размеры даны в свету. Уровень пола ±0,000.

Проверить: Высота помещений 1 этажа 2153 мм в свету — меньше 2500 мм для жилых комнат и кухни (СП 55.13330.2016, п. 6.2): высота этажа 2600 мм минус перекрытие и пирог пола. Увеличьте высоту этажа до 2950 мм или уменьшите пирог.

### Условные обозначения

|  |                      |  |                        |
|--|----------------------|--|------------------------|
|  | Штукатурка           |  | Утеплитель волокнистый |
|  | Дерево вдоль волокон |  | Дерево поперёк волокон |

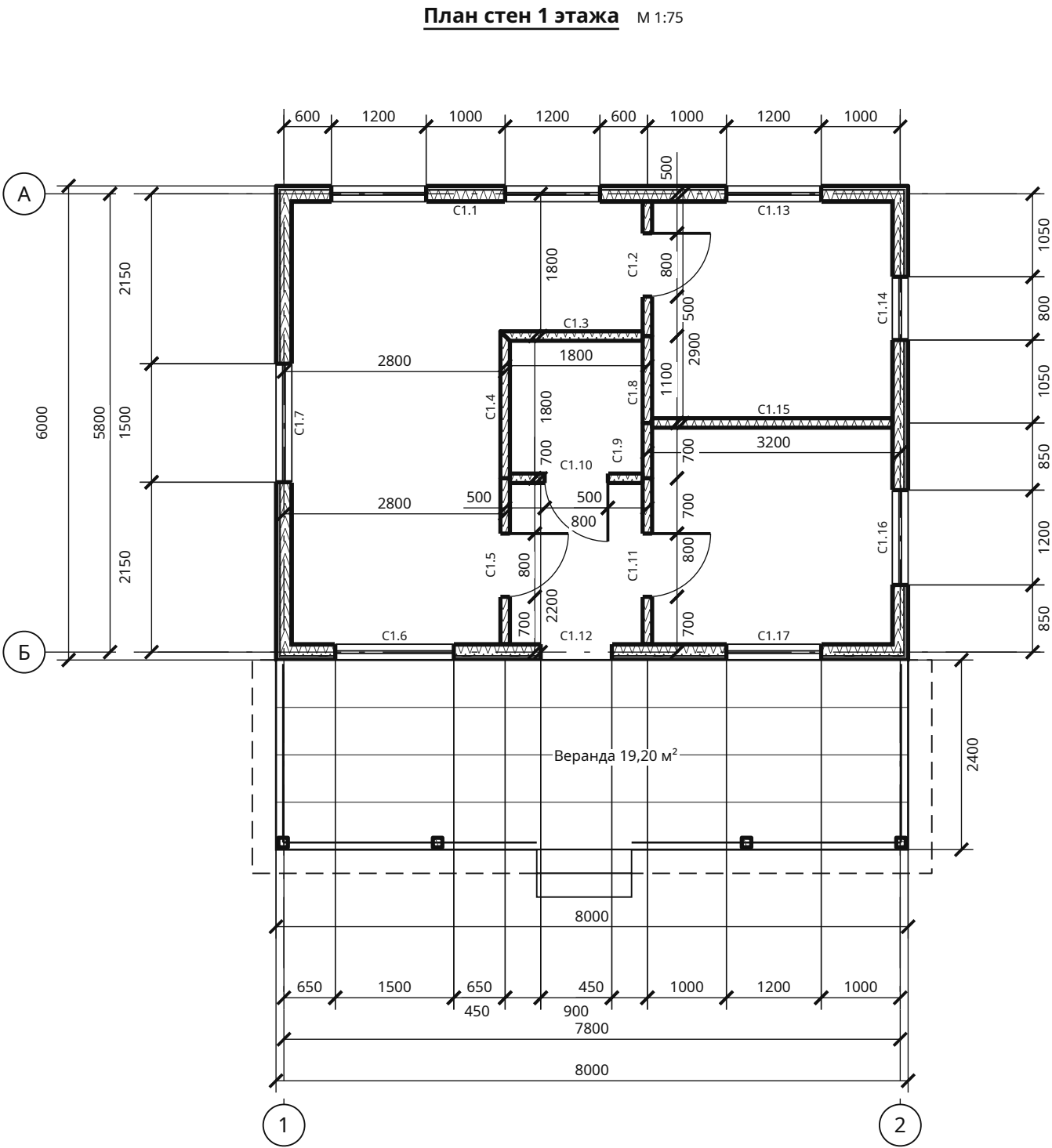
Размеры — мм; цепочки — от координационных осей; площади помещений — в свету, м².

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                |                                     |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-АР                                                                                                                    |                                     |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                                                                |                                     |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни»                                                 |                                     |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                                                                |                                     |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни<br><br>Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2... | Стадия                              | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                | ЭП                                  | 1    | 9      |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                | План 1 этажа. Размеры и экспликация |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                                                                |                                     |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                                                                |                                     |      |        |



Ведомость стен / разбивка

| Марка | X1 / Z1     | X2 / Z2     | Длина | Толщ. |
|-------|-------------|-------------|-------|-------|
| C1.1  | 0 / 0       | 4600 / 0    | 4600  | 200   |
| C1.2  | 4600 / 0    | 4600 / 1800 | 1800  | 120   |
| C1.3  | 4600 / 1800 | 2800 / 1800 | 1800  | 120   |
| C1.4  | 2800 / 1800 | 2800 / 3600 | 1800  | 120   |
| C1.5  | 2800 / 3600 | 2800 / 5800 | 2200  | 120   |
| C1.6  | 2800 / 5800 | 0 / 5800    | 2800  | 200   |
| C1.7  | 0 / 5800    | 0 / 0       | 5800  | 200   |
| C1.8  | 4600 / 1800 | 4600 / 2900 | 1100  | 120   |
| C1.9  | 4600 / 2900 | 4600 / 3600 | 700   | 120   |
| C1.10 | 4600 / 3600 | 2800 / 3600 | 1800  | 120   |
| C1.11 | 4600 / 3600 | 4600 / 5800 | 2200  | 120   |
| C1.12 | 4600 / 5800 | 2800 / 5800 | 1800  | 200   |
| C1.13 | 4600 / 0    | 7800 / 0    | 3200  | 200   |
| C1.14 | 7800 / 0    | 7800 / 2900 | 2900  | 200   |
| C1.15 | 7800 / 2900 | 4600 / 2900 | 3200  | 120   |
| C1.16 | 7800 / 2900 | 7800 / 5800 | 2900  | 200   |
| C1.17 | 7800 / 5800 | 4600 / 5800 | 3200  | 200   |

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

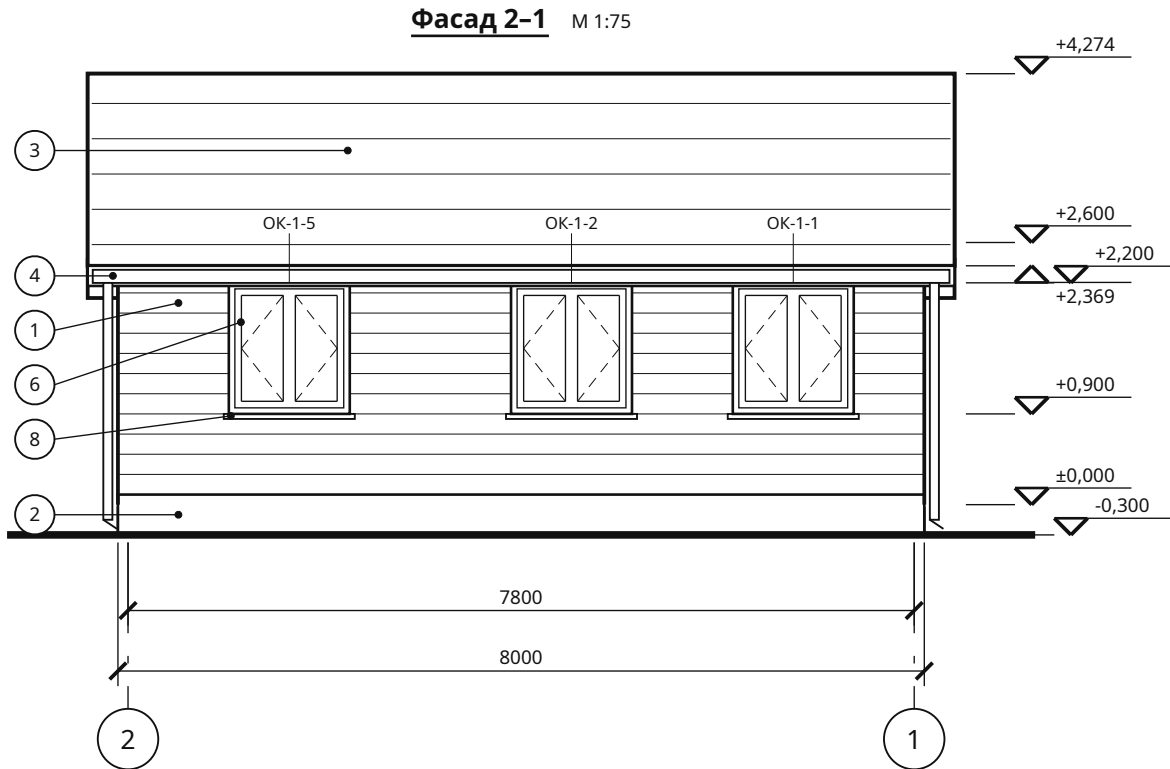
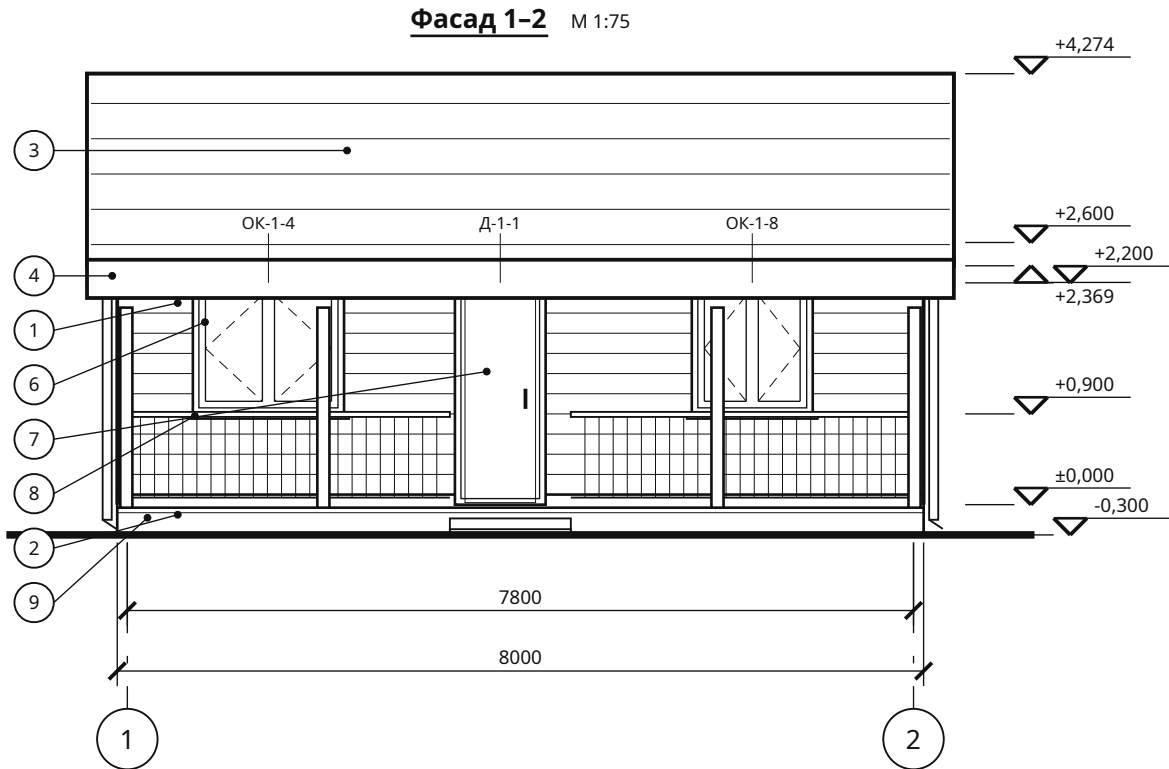
Размеры — мм; цепочки — от координационных осей; площади помещений — в свету, м².

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                            |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-АР                                                                                                                |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни»                                             |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни<br>Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2... | Стадия | Лист | Листов |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                                                            | ЭП     | 2    |        |
|           |         |      |        |       |      | План стен и привязка перегородок 1 этажа                                                                                   |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                                                            |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                                                            |        |      |        |



Ведомость отделки фасадов

| Поз. | Элемент                           | Материал, цвет                                          |
|------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1    | Наружные стены                    | сайдинг, свой цвет                                      |
| 2    | Забирка цоколя по каркасу, 400 мм | ЦСП, продухи; декоративная штукатурка по ЦСП, свой цвет |
| 3    | Кровля                            | Металлочерепица, шоколад (RAL 8017)                     |
| 4    | Карниз: доска, подшивка           | доска / софит, шоколад (RAL 8017) / свой цвет           |
| 5    | Водосток                          | металл, в цвет кровли                                   |

Отметки — от чистого пола первого этажа (±0,000), земля -0,300. Водосток: металл, в цвет кровли; цоколь 400 мм от земли, забирка по каркасу с продухами: ЦСП или профлист, декоративная штукатурка по ЦСП, свой цвет; отмостка мягкая (геотекстиль, щебень) 600 мм. Чердак холодный: вентрешётки фронтонов 400 × 250 — 4 шт. Цвета — по ведомости отделки фасадов.

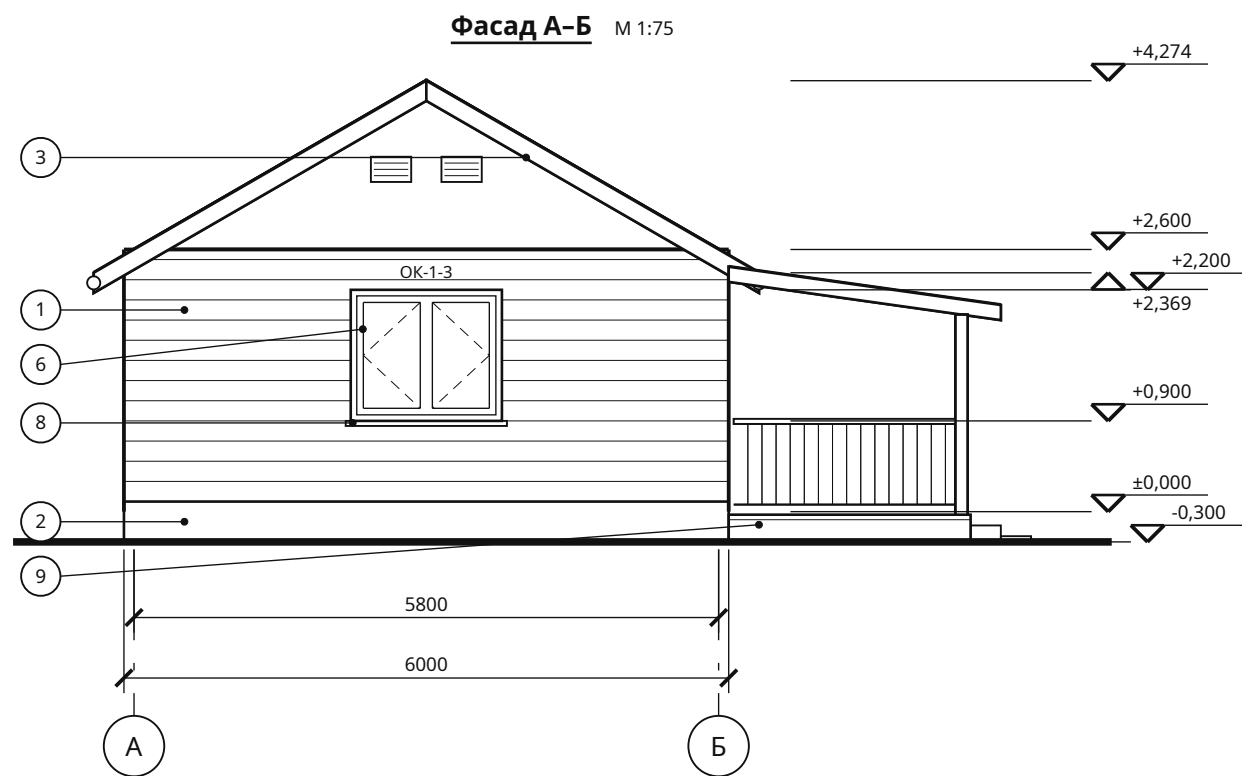
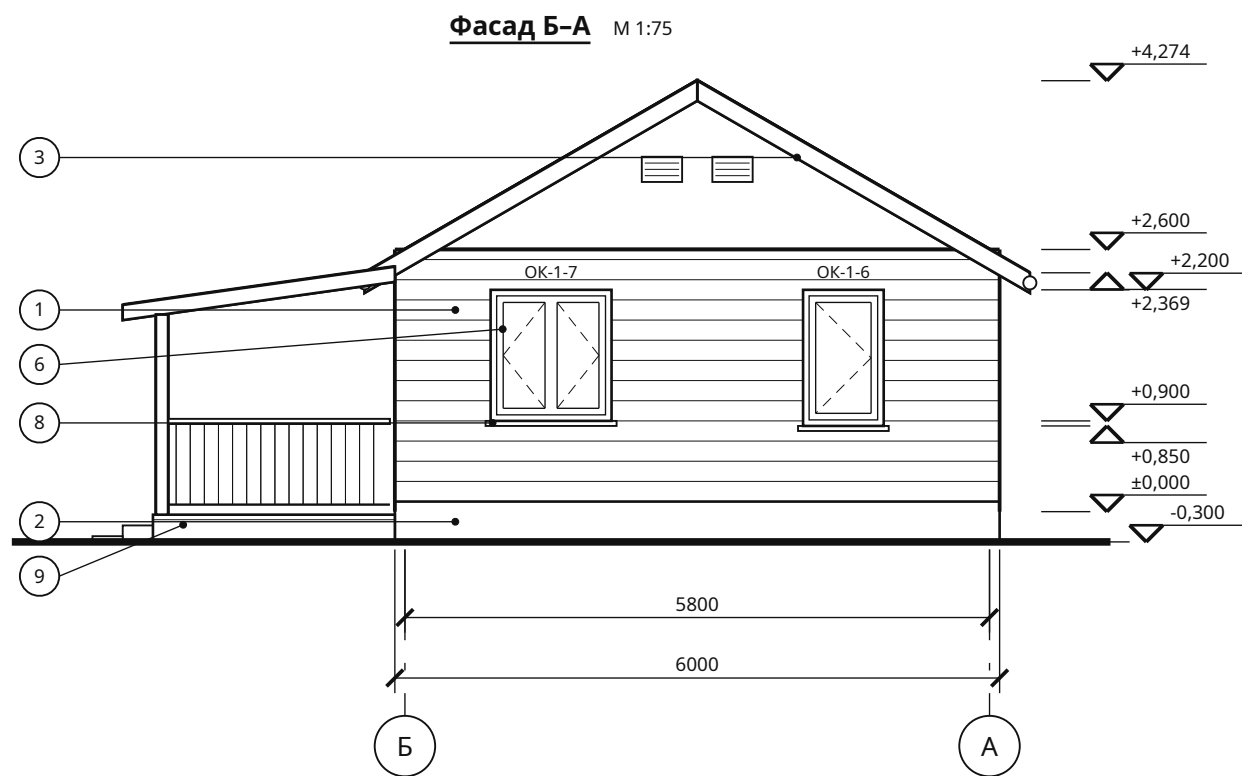
Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

| Поз. | Элемент        | Материал, цвет                      |
|------|----------------|-------------------------------------|
| 6    | Оконные блоки  | профиль, стеклопакет, свой цвет     |
| 7    | Наружные двери | дверной блок, свой цвет             |
| 8    | Отливы окон    | сталь с покрытием, свой цвет        |
| 9    | Веранда        | террасная доска, дерево, по образцу |

|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-АР                                                                    |  |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |  |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            |  |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            |  | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |  | ЭП     | 3    |        |
|           |         |      |        |       |      | Фасады 1-2, 2-1                                                                |  |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |



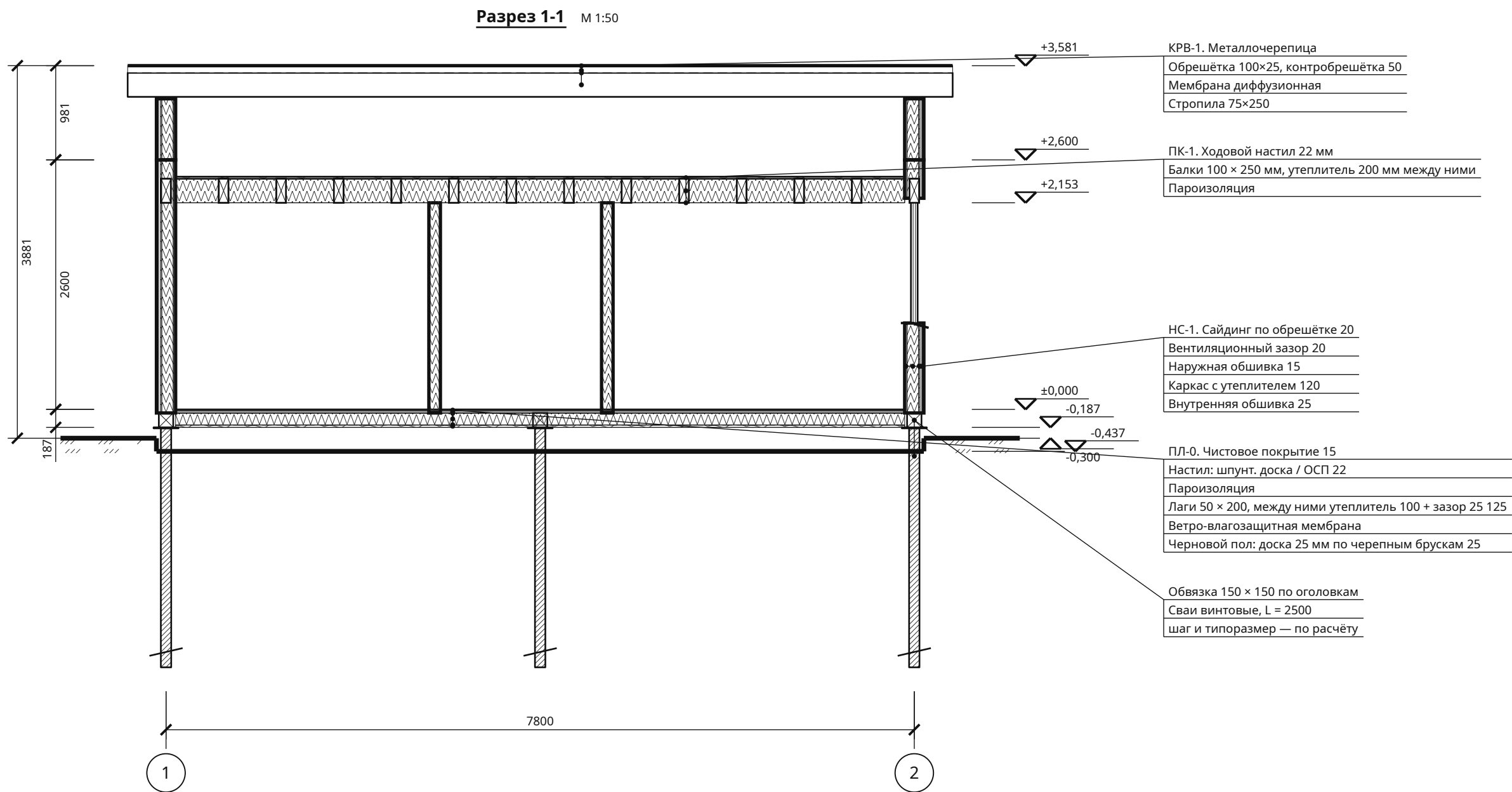
Отметки — от чистого пола первого этажа ( $\pm 0,000$ ), земля -0,300. Водосток: металл, в цвет кровли; цоколь 400 мм от земли, заборка по каркасу с продухами: ЦСП или профлист, декоративная штукатурка по ЦСП, свой цвет; отмостка мягкая (геотекстиль, щебень) 600 мм. Чердак холодный: вентрешётки фронтонов 400 × 250 — 4 шт. Цвета — по ведомости отделки фасадов.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                |                 |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-АР                                                                                                                    |                 |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                                                                |                 |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни»                                                 |                 |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                                                                |                 |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни<br><br>Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2... | Стадия          | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                | ЭП              | 4    |        |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                | Фасады Б-А, А-Б |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                                                                |                 |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                                                                |                 |      |        |



**Условные обозначения**

|  |                        |  |                      |  |                        |  |            |
|--|------------------------|--|----------------------|--|------------------------|--|------------|
|  | Грунт естественный     |  | Металл               |  | Дерево поперёк волокон |  | Штукатурка |
|  | Утеплитель волокнистый |  | Дерево вдоль волокон |  |                        |  |            |

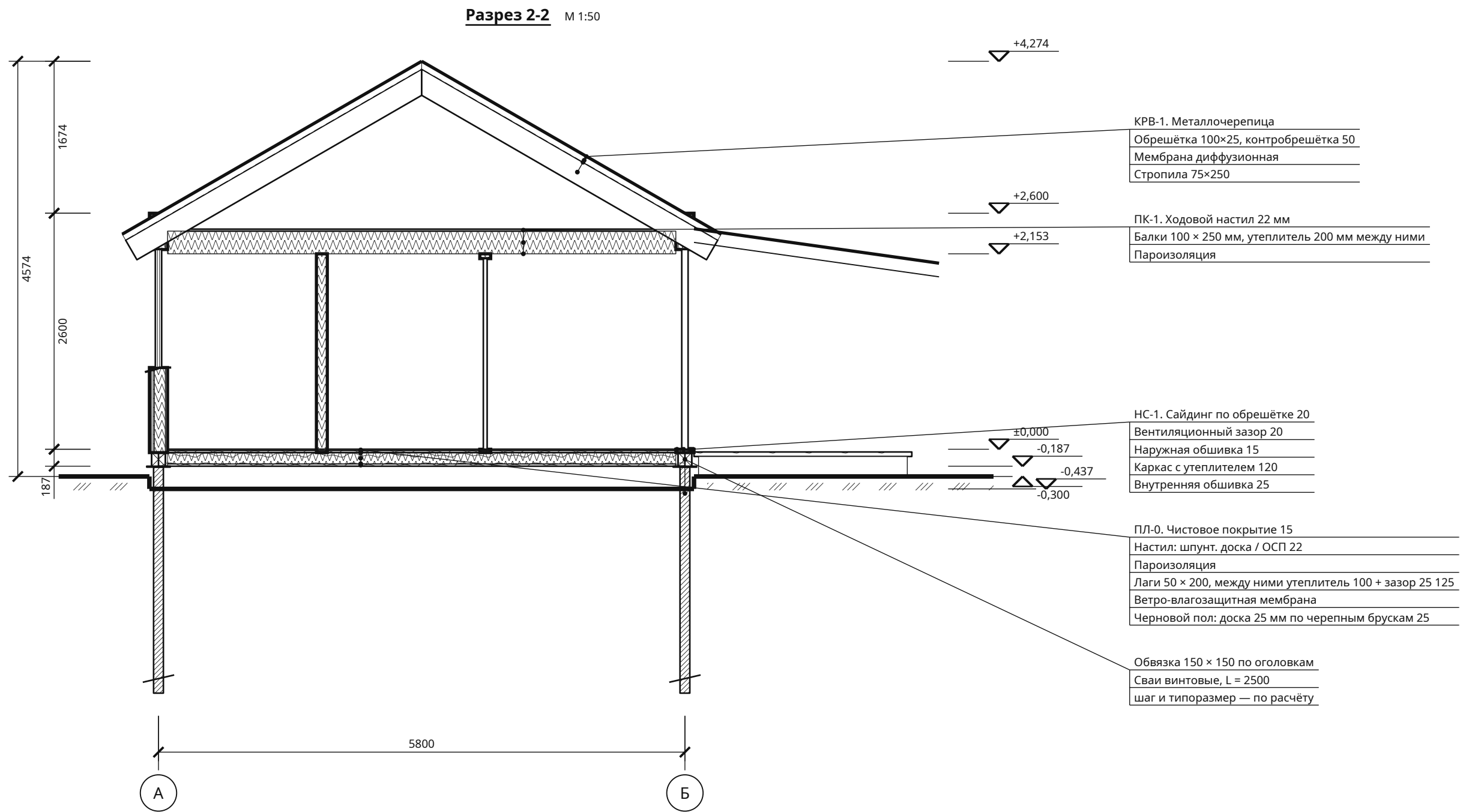
Разрез между осями А и Б, 4100 мм от оси А

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | <b>ИЖД-3658-АР</b>                                                             |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            | Стадия | Лист | Листов |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                | ЭП     | 5    |        |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Разрез 1-1                                                                     |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |



Условные обозначения

|  |                        |  |                      |  |                        |  |            |
|--|------------------------|--|----------------------|--|------------------------|--|------------|
|  | Грунт естественный     |  | Металл               |  | Дерево поперёк волокон |  | Штукатурка |
|  | Утеплитель волокнистый |  | Дерево вдоль волокон |  |                        |  |            |

Разрез между осями 1 и 2, 3900 мм от оси 1

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

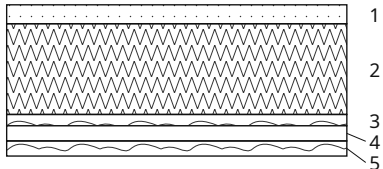
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-АР                                                                    |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            | Стадия | Лист | Листов |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                | ЭП     | 6    |        |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Разрез 2-2                                                                     |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |

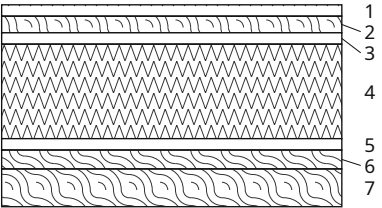
Конструкции полов, наружных стен и кровли

НС-1 · Каркас 120 мм с утеплителем, фасад — сайдинг



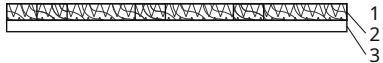
| Слой                    | мм  |
|-------------------------|-----|
| 1. Внутренняя обшивка   | 25  |
| 2. Каркас с утеплителем | 120 |
| 3. Наружная обшивка     | 15  |
| 4. Вентиляционный зазор | 20  |
| 5. Сайдинг по обрешётке | 20  |

ПЛ-0 · Пол первого этажа по лагам, сверху вниз



| Слой                                                   | мм  |
|--------------------------------------------------------|-----|
| 1. Чистовое покрытие                                   | 15  |
| 2. Настил: шпунтованная доска или ОСП                  | 22  |
| 3. Пароизоляция                                        | —   |
| 4. Лаги 50 × 200, между ними утеплитель 100 + зазор 25 | 125 |
| 5. Ветро-влагозащитная мембрана                        | —   |
| 6. Черновой пол: доска 25 мм по черепным брускам       | 25  |
| 7. Черепной брусок 50 × 50                             | 50  |

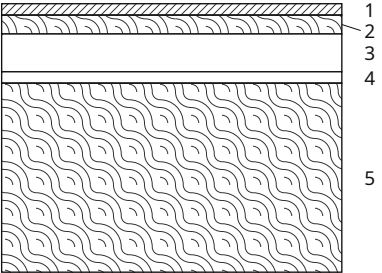
ПК-1 · Чердачное перекрытие холодного чердака, сверху вниз



| Слой                                                | мм    |
|-----------------------------------------------------|-------|
| 1. Ходовой настил 22 мм                             | 22    |
| 2. Балки 100 × 250 мм, утеплитель 200 мм между ними | 250 * |
| 3. Пароизоляция                                     | —     |

\* в высоте несущего слоя, в общую толщину не входит

КРВ-1 · Скатная кровля, снаружи внутрь



| Слой                          | мм  |
|-------------------------------|-----|
| 1. Кровельное покрытие        | 1   |
| 2. Обрешётка                  | 25  |
| 3. Контробрешётка / вентканал | 50  |
| 4. Диффузионная мембрана      | —   |
| 5. Стропила                   | 250 |

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-АР                                                                                                                               |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                                                                           |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни»                                                            |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни<br><small>Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...</small> | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           | ЭП     | 7    |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      | Конструкции полов, наружных стен и кровли                                                                                                 |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           |        |      |        |

Ведомость проёмов

| Марка  | Вид   | Этаж | Ш × В, мм   | Низ / верх, мм | От начала стены, мм | Длина стены, мм | Стена | Помещение                              |
|--------|-------|------|-------------|----------------|---------------------|-----------------|-------|----------------------------------------|
| Тип 1  | Окно  | 1    | 1200 × 1300 |                |                     |                 |       | Всего 5 шт. (1 эт. — 5); эскиз — AP-B2 |
| OK-1-1 | Окно  | 1    | 1200 × 1300 | 900 / 2200     | 600 / 1800          | 4600            | C1.1  | Кухня-гостиная                         |
| OK-1-2 | Окно  | 1    | 1200 × 1300 | 900 / 2200     | 2800 / 4000         | 4600            | C1.1  | Кухня-гостиная                         |
| OK-1-5 | Окно  | 1    | 1200 × 1300 | 900 / 2200     | 1000 / 2200         | 3200            | C1.13 | Спальня 1                              |
| OK-1-7 | Окно  | 1    | 1200 × 1300 | 900 / 2200     | 850 / 2050          | 2900            | C1.16 | Спальня 2                              |
| OK-1-8 | Окно  | 1    | 1200 × 1300 | 900 / 2200     | 1000 / 2200         | 3200            | C1.17 | Спальня 2                              |
| Тип 2  | Окно  | 1    | 1500 × 1300 |                |                     |                 |       | Всего 2 шт. (1 эт. — 2); эскиз — AP-B2 |
| OK-1-3 | Окно  | 1    | 1500 × 1300 | 900 / 2200     | 2150 / 3650         | 5800            | C1.7  | Кухня-гостиная                         |
| OK-1-4 | Окно  | 1    | 1500 × 1300 | 900 / 2200     | 650 / 2150          | 2800            | C1.6  | Кухня-гостиная                         |
| Тип 3  | Окно  | 1    | 800 × 1350  |                |                     |                 |       | Всего 1 шт. (1 эт. — 1); эскиз — AP-B2 |
| OK-1-6 | Окно  | 1    | 800 × 1350  | 850 / 2200     | 1050 / 1850         | 2900            | C1.14 | Спальня 1                              |
| Тип 4  | Дверь | 1    | 900 × 2200  |                |                     |                 |       | Всего 1 шт. (1 эт. — 1); эскиз — AP-B2 |
| Д-1-1  | Дверь | 1    | 900 × 2200  | 0 / 2200       | 450 / 1350          | 1800            | C1.12 | Прихожая                               |
| Тип 5  | Дверь | 1    | 800 × 2100  |                |                     |                 |       | Всего 1 шт. (1 эт. — 1); эскиз — AP-B2 |
| Д-1-2  | Дверь | 1    | 800 × 2100  | 0 / 2100       | 700 / 1500          | 2200            | C1.5  | Кухня-гостиная / Прихожая              |
| Тип 6  | Дверь | 1    | 800 × 2100  |                |                     |                 |       | Всего 3 шт. (1 эт. — 3); эскиз — AP-B2 |
| Д-1-3  | Дверь | 1    | 800 × 2100  | 0 / 2100       | 500 / 1300          | 1800            | C1.10 | Санузел / Прихожая                     |
| Д-1-4  | Дверь | 1    | 800 × 2100  | 0 / 2100       | 700 / 1500          | 2200            | C1.11 | Прихожая / Спальня 2                   |
| Д-1-5  | Дверь | 1    | 800 × 2100  | 0 / 2100       | 500 / 1300          | 1800            | C1.2  | Кухня-гостиная / Спальня 1             |

Отсчёт начала и конца проёма — от начала оси стены. Строительные размеры проёмов; заказные размеры блока учитывают монтажный зазор.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

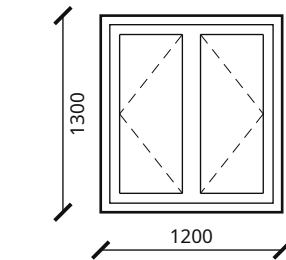
50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-AP                                                                                                                               |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                                                                           |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни»                                                            |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни<br><small>Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...</small> | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           | ЭП     | 8    |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      | Ведомость проёмов                                                                                                                         |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           |        |      |        |

Эскизы оконных и дверных блоков

Тип 1 · Окно · 5 шт.  
П п + П л

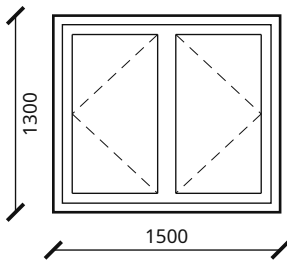
М 1:50



Марки: ОК-1-1, ОК-1-2, ОК-1-5, ОК-1-7, ОК-1-8

Тип 2 · Окно · 2 шт.  
П п + П л

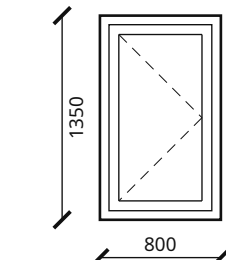
М 1:50



Марки: ОК-1-3, ОК-1-4

Тип 3 · Окно · 1 шт.  
П л

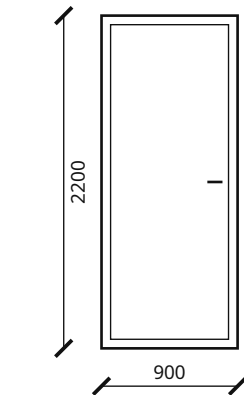
М 1:50



Марки: ОК-1-6

Тип 4 · Дверь · 1 шт.  
глухое полотно, полотно #4a4d50, коробка #f2f0ea

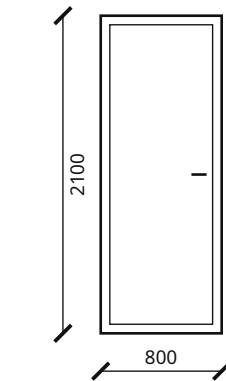
М 1:50



Марки: Д-1-1

Тип 5 · Дверь · 1 шт.  
полотно #e6e1d8, коробка #eeeeae3

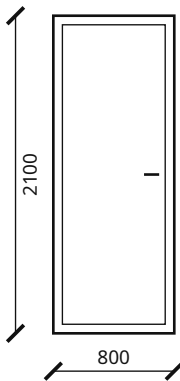
М 1:50



Марки: Д-1-2

Тип 6 · Дверь · 3 шт.  
полотно #e6e1d8, коробка #eeeeae3

М 1:50



Марки: Д-1-3, Д-1-4, Д-1-5

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

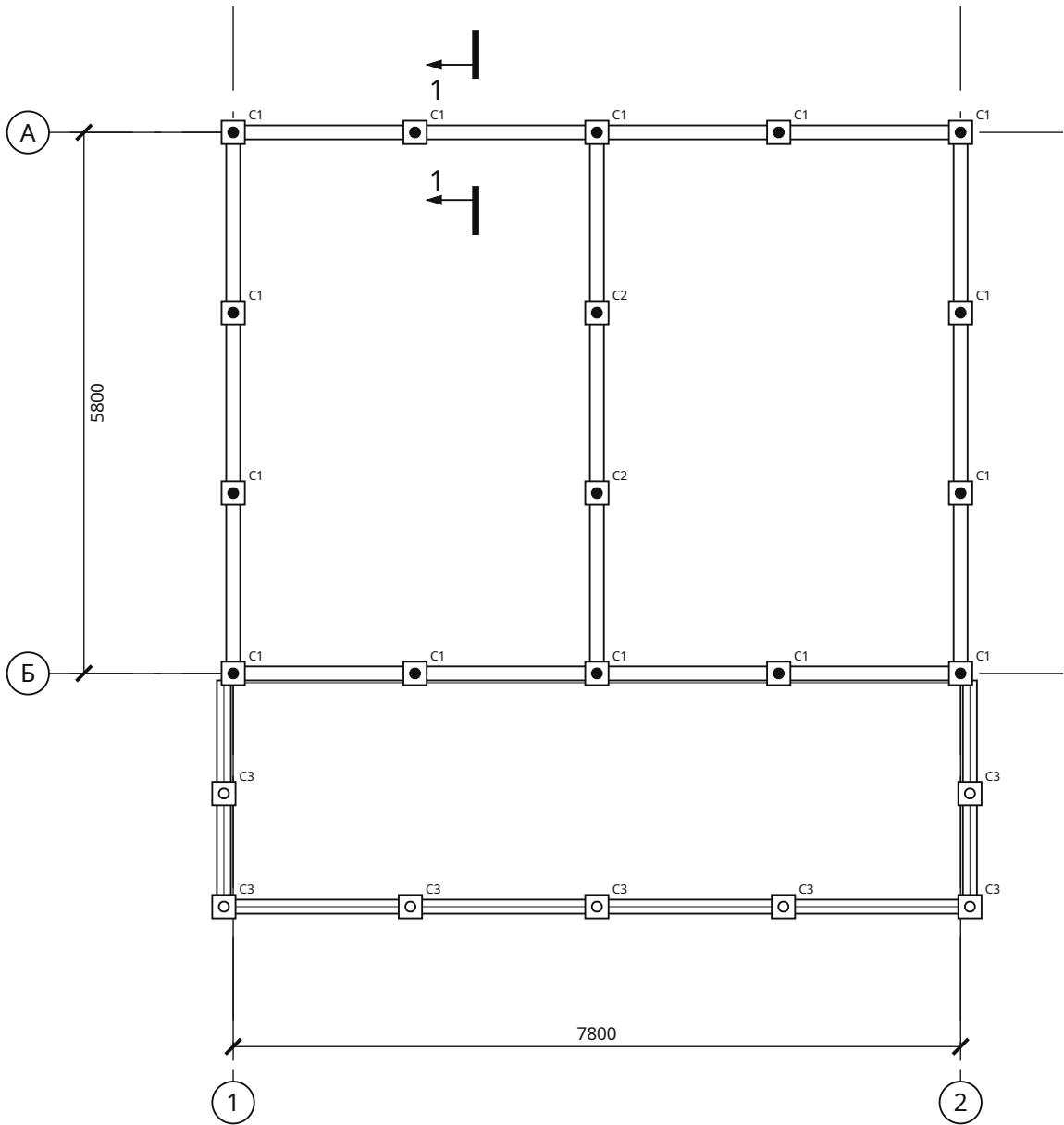
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

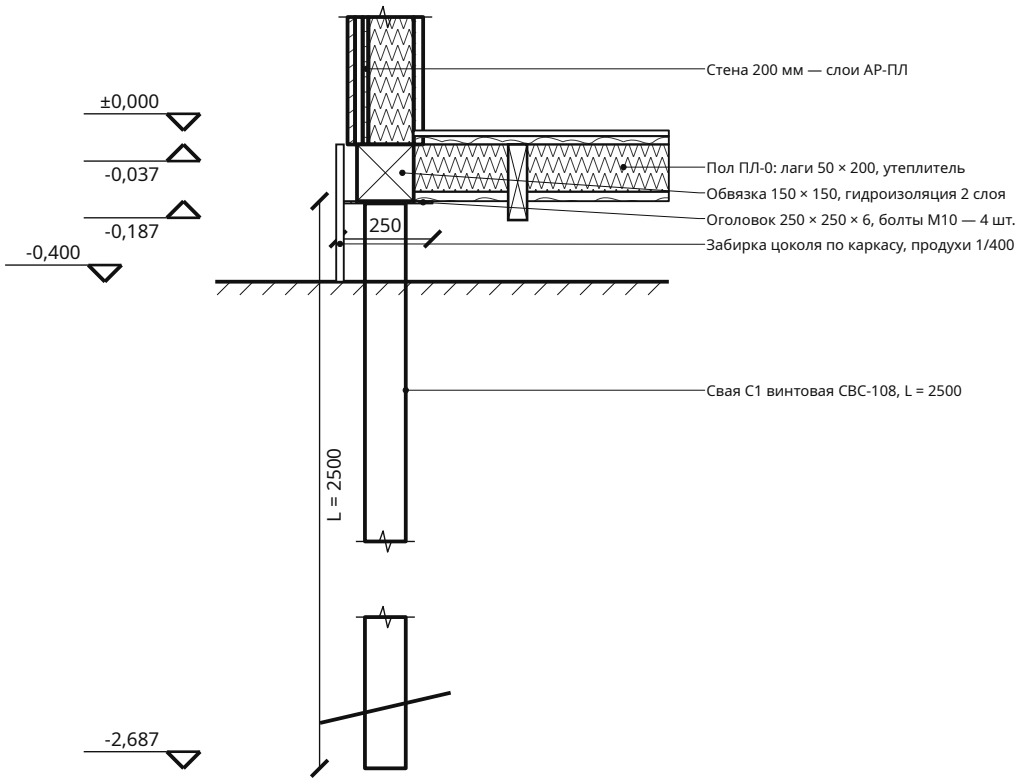
|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                            |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-АР                                                                                                                |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                                                            |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни»                                             |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни<br>Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2... | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                            | ЭП     | 9    |        |
|           |         |      |        |       |      | Эскизы оконных и дверных блоков                                                                                            |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                                                            |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                                                            |        |      |        |

План свайного поля и обвязки. Сечение 1-1

М 1:75



Сечение 1-1 · М 1:20



| Параметр                  | Значение                |
|---------------------------|-------------------------|
| Сваи винтовые             | СВС-108, L = 2500       |
| Марки и число             | С1 — 14, С2 — 2, С3 — 7 |
| Верх оголовков / низ свай | -0,187 / -2,687         |
| Шаг по обвязке, не более  | 2000 мм                 |
| Обвязка, b × h            | 150 × 150 мм            |
| Грунт в подполье          | -0,437                  |
| Бетон, песок, щебень      | не применяются          |

1. Отметка ±0,000 — чистый пол первого этажа; условная отметка земли -0,400. Несущую способность основания, глубину заложения и длину свай проверяет конструктор по изысканиям (СП 22.13330, СП 24.13330).
2. Сваи — в углах, узлах и с шагом не более 2000 мм по обвязке; координаты — КР-ФЗ, узлы — КР-Ф4. Ствол заполнить раствором М200, оголовки выставить в один уровень. Цоколь — забирка по каркасу с продухами не менее 1/400 площади пола.
3. Грунт в подполье выбрать до отметки -0,437: зазор под лагами не менее 200 мм; продухи в забирке цоколя не менее 1/400 площади пола, с сеткой.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

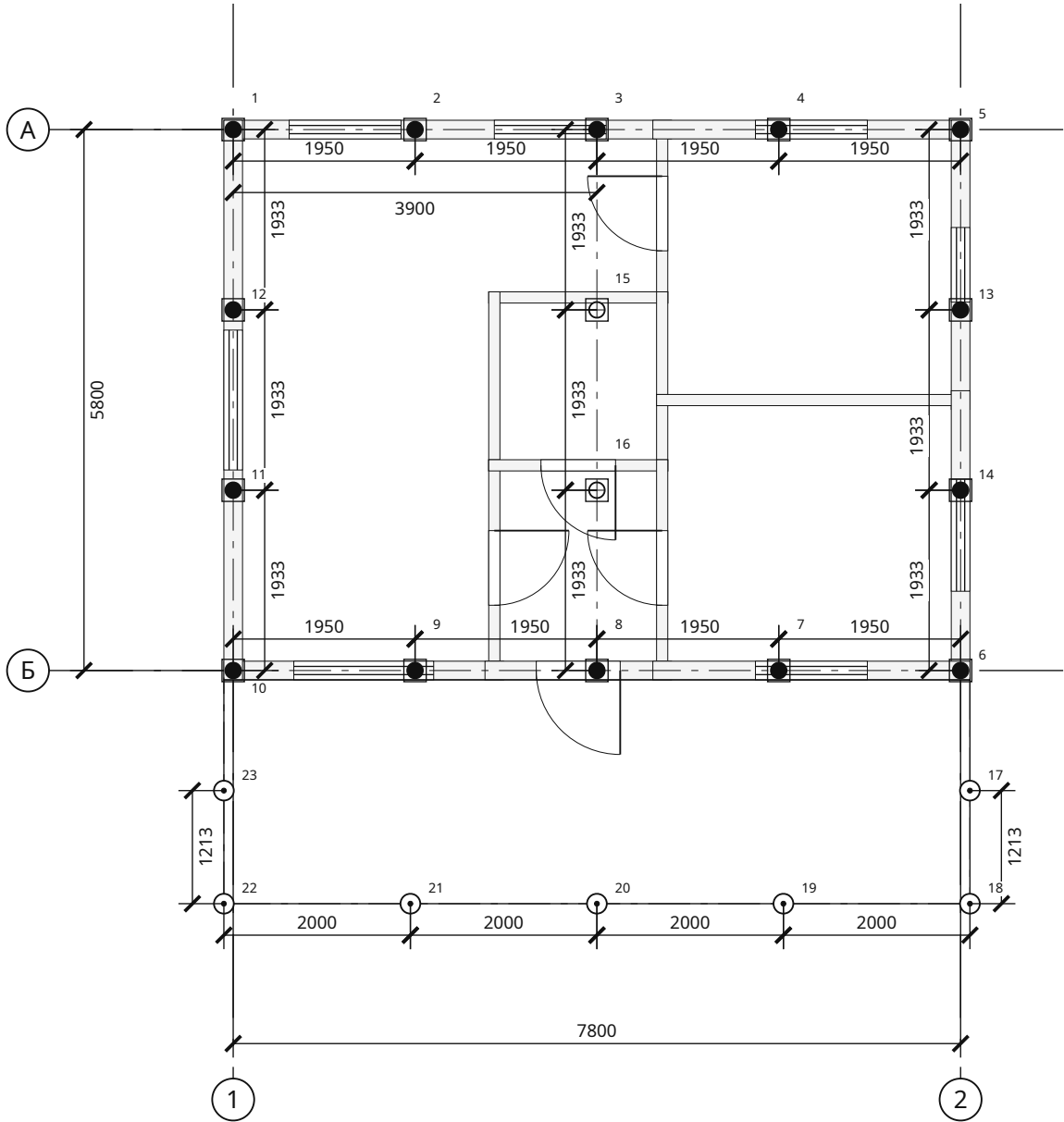
50 мм на бумаге

Копировал

Формат А3

Свайное поле дома и веранд. План свай с привязками

М 1:75



Опоры по маркам

| Марка | Наименование                                                                | Кол. | Верх   | Низ    |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|
| C1    | Свая винтовая СВС-108, L = 2500, оголовок 250 × 250 × 6; под обвязку стен   | 14   | -0,187 | -2,687 |
| C2    | Свая винтовая СВС-108, L = 2500, оголовок 250 × 250 × 6; под прогоны пола   | 2    | -0,187 | -2,687 |
| C3    | Свая винтовая СВС-108, L = 2500, оголовок 250 × 250 × 6; под обвязку веранд | 7    | -0,208 | -2,708 |

- C1 — под обвязку стен
- C2 — под прогоны пола
- C3 — под обвязку веранды

Координаты опор от пересечения осей 1 / А

| №  | Марка | X, мм | Z, мм |
|----|-------|-------|-------|
| 1  | C1    | 0     | 0     |
| 2  | C1    | 1950  | 0     |
| 3  | C1    | 3900  | 0     |
| 4  | C1    | 5850  | 0     |
| 5  | C1    | 7800  | 0     |
| 6  | C1    | 7800  | 5800  |
| 7  | C1    | 5850  | 5800  |
| 8  | C1    | 3900  | 5800  |
| 9  | C1    | 1950  | 5800  |
| 10 | C1    | 0     | 5800  |
| 11 | C1    | 0     | 3867  |
| 12 | C1    | 0     | 1933  |
| 13 | C1    | 7800  | 1933  |
| 14 | C1    | 7800  | 3867  |
| 15 | C2    | 3900  | 1933  |
| 16 | C2    | 3900  | 3867  |
| 17 | C3    | 7900  | 7088  |
| 18 | C3    | 7900  | 8300  |
| 19 | C3    | 5900  | 8300  |
| 20 | C3    | 3900  | 8300  |
| 21 | C3    | 1900  | 8300  |
| 22 | C3    | -100  | 8300  |
| 23 | C3    | -100  | 7088  |

1. Отметка ±0,000 — чистый пол первого этажа. Низ обвязки -0,187; условная отметка земли -0,400 — уточнить по проекту благоустройства.
2. Сваи — в углах, в узлах линий обвязки, под концами прогонов и с шагом не более 2000 мм по обвязке, 2000 мм по прогонам; сваи веранд — по её обвязке с шагом не более 2000 мм и под стойками навеса. Длина и несущая способность — по изысканиям (СП 24.13330, СП 22.13330).
3. Номера опор — в таблице координат, марки — в таблице «Опоры по маркам». Оголовки выставить в один уровень; погружение и допуски — по СП 45.13330. Узлы — КР-Ф4.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

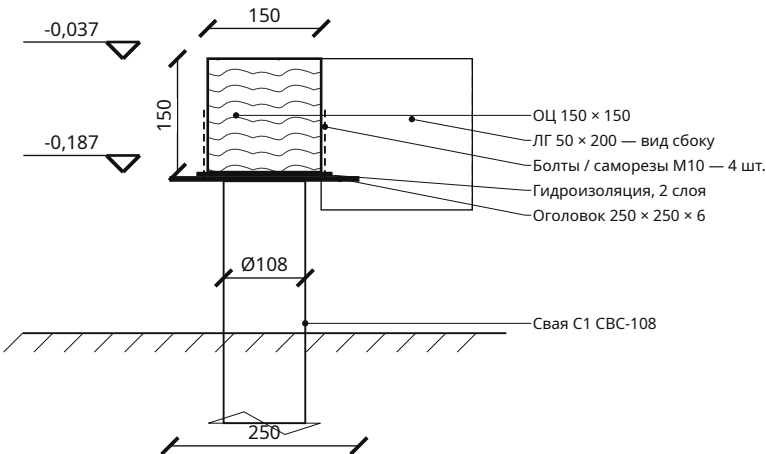
50 мм на бумаге

Копировал

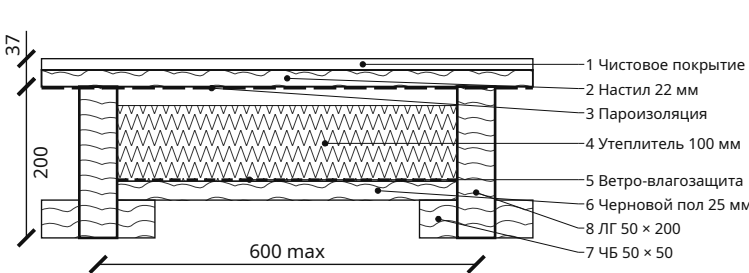
Формат А3

Узлы свай, обвязки и пола по лагам

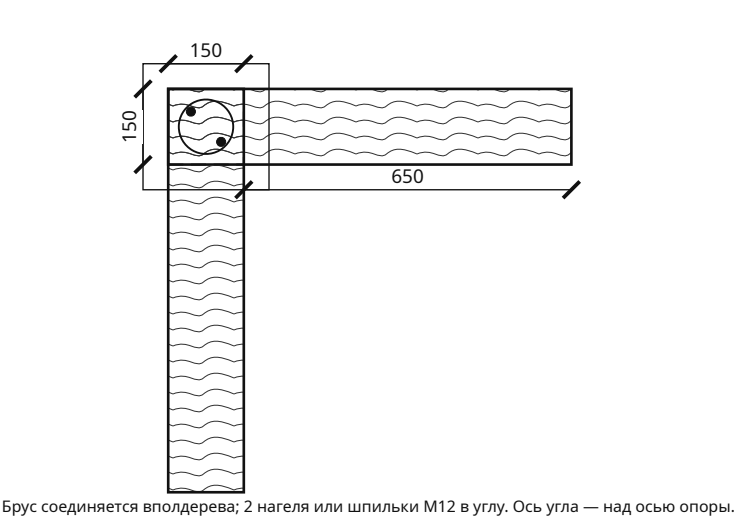
У1. Оголовок сваи и обвязка · М 1:10



У2. Пол по лагам (ПЛ-0) · М 1:10

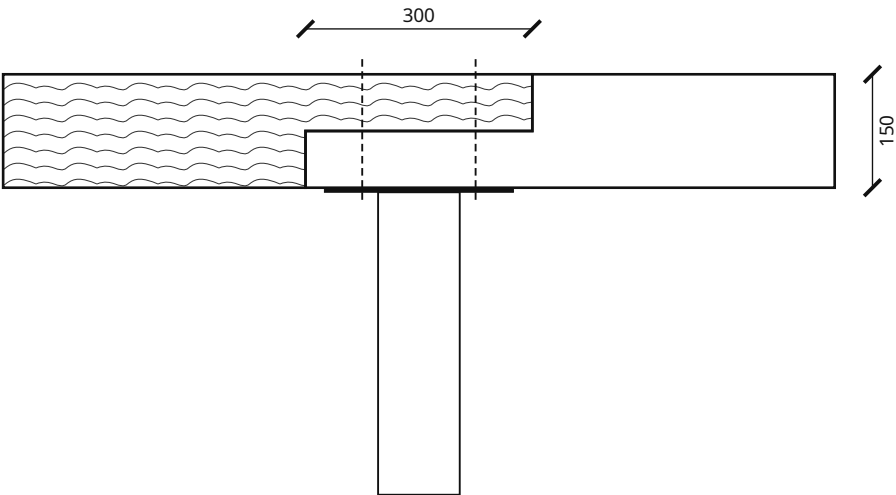


У3. Угол обвязки, план · М 1:15

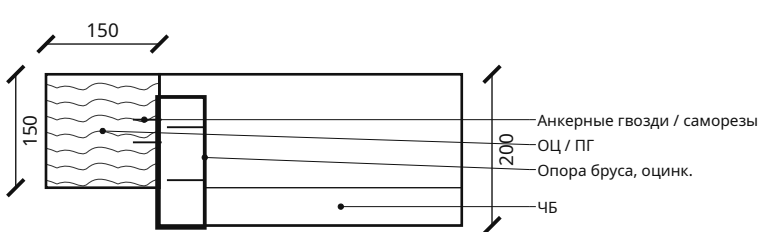


Брус соединяется вполдерева; 2 нагеля или шпильки М12 в углу. Ось угла — над осью опоры.

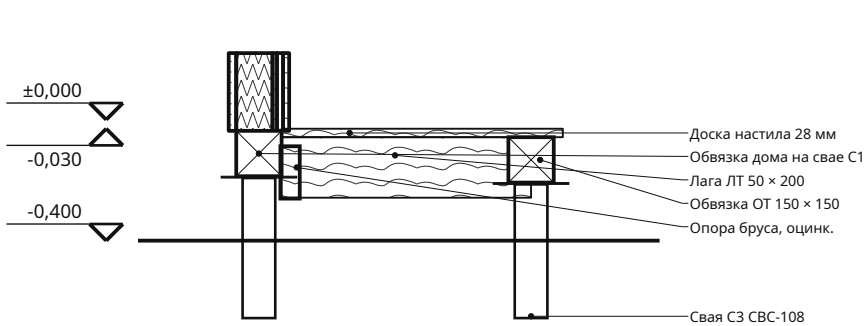
У4. Стык обвязки над опорой · М 1:10



У5. Опираение лаги на обвязку · М 1:10



У6. Веранда: опора на дом и свая С3 · М 1:25



Настил веранды -0,030 — на 30 мм ниже чистого пола; уклон доски от дома 1–2 %. Свай вдоль стены дома нет.

Замок вполдерева длиной не менее 2h обвязки, 2 болта / шпильки М12 с шайбами. Стыки соседних линий — вразбежку.

Верх лаги = верх обвязки (-0,037); пролёт лаги не более 4403 мм.

1. Пиломатериал хвойный 2 сорта (ГОСТ 8486), огнебиозащита до монтажа. Металл оголовков и опор — оцинкованный или окрашенный (грунт + эмаль).
2. Размеры сечений и крепёж — по параметрам проекта; число и диаметр болтов, саморезов и гвоздей в узлах проверяет конструктор по усилиям (СП 64.13330).
3. Подполье проветривается: продухи в цоколе / зашивке не менее 1/400 площади пола, закрываются сеткой; грунт подполья — не выше -0,437 (зазор под лагами не менее 200 мм).

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

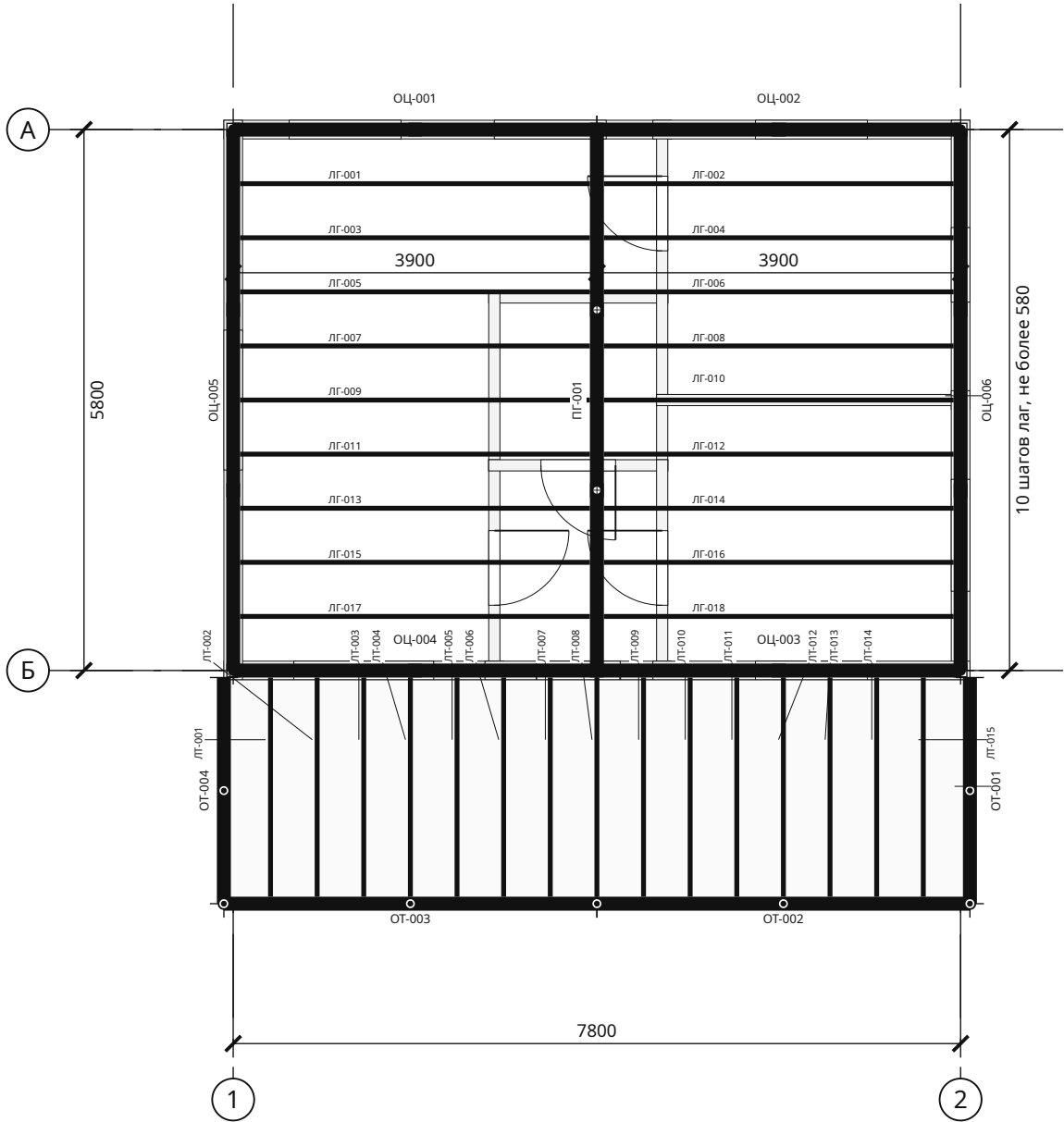
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                            |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-КР                                                                                                                |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                                                            |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни»                                             |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                                                            |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни<br>Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2... | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                            | ЭП     | 3    |        |
|           |         |      |        |       |      | Узлы свай, обвязки и пола по лагам                                                                                         |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                                                            |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                                                            |        |      |        |

Пол первого этажа по лагам. План обвязки, прогонов и лаг

М 1:75



Спецификация элементов

| Марки             | Элемент          | Сечение   | L, мм | Шт. | м³    |
|-------------------|------------------|-----------|-------|-----|-------|
| ОЦ-005, ОЦ-006    | Обвязка по сваям | 150 × 150 | 5800  | 2   | 0,261 |
| ОЦ-001 ... ОЦ-004 | Обвязка по сваям | 150 × 150 | 3900  | 4   | 0,351 |
| ПГ-001            | Прогон на сваях  | 150 × 150 | 5800  | 1   | 0,131 |
| ЛГ-001 ... ЛГ-018 | Лага пола        | 50 × 200  | 3750  | 18  | 0,675 |
| ЧБ-001 ... ЧБ-036 | Черепной брусок  | 50 × 50   | 3750  | 36  | 0,338 |
| ОТ-002, ОТ-003    | Обвязка веранды  | 150 × 150 | 4000  | 2   | 0,180 |
| ОТ-001, ОТ-004    | Обвязка веранды  | 150 × 150 | 2425  | 2   | 0,109 |
| ЛТ-001 ... ЛТ-015 | Лага веранды     | 50 × 200  | 2350  | 15  | 0,353 |

| Параметр                 | Значение          |
|--------------------------|-------------------|
| Обвязка и прогоны, b × h | 150 × 150 мм      |
| Лаги, b × h / шаг        | 50 × 200 / 600 мм |
| Допустимый пролёт лаги   | 4403 мм           |
| Наибольший пролёт лаги   | 3900 мм           |
| Верх лаг и обвязки       | -0,037            |
| Низ обвязки              | -0,187            |

1. Пиломатериал хвойных пород 2 сорта по ГОСТ 8486, влажность не более 20 %; все детали — огнебиозащитная пропитка (ГОСТ 20022.6) до монтажа, торцы и врубки — повторно. Черепные бруски ЧБ 50 × 50 — по обе стороны каждой лаги.
2. Обвязка — брус; стыки по длине — над опорой, углы — вполдерева на нагелях или шпильках (КР-Ф4). Под обвязку — 2 слоя рулонной гидроизоляции.
3. Лаги — в одной плоскости с обвязкой и прогонами на оцинкованных опорах бруса (саморезы / гвозди анкерные по паспорту опоры). Пролёт лаги не более 4403 мм: сосна 2 сорта, 1,5 кПа, прогиб 1/250 (СП 64.13330, СП 20.13330). Пирог пола — ПЛ-0.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

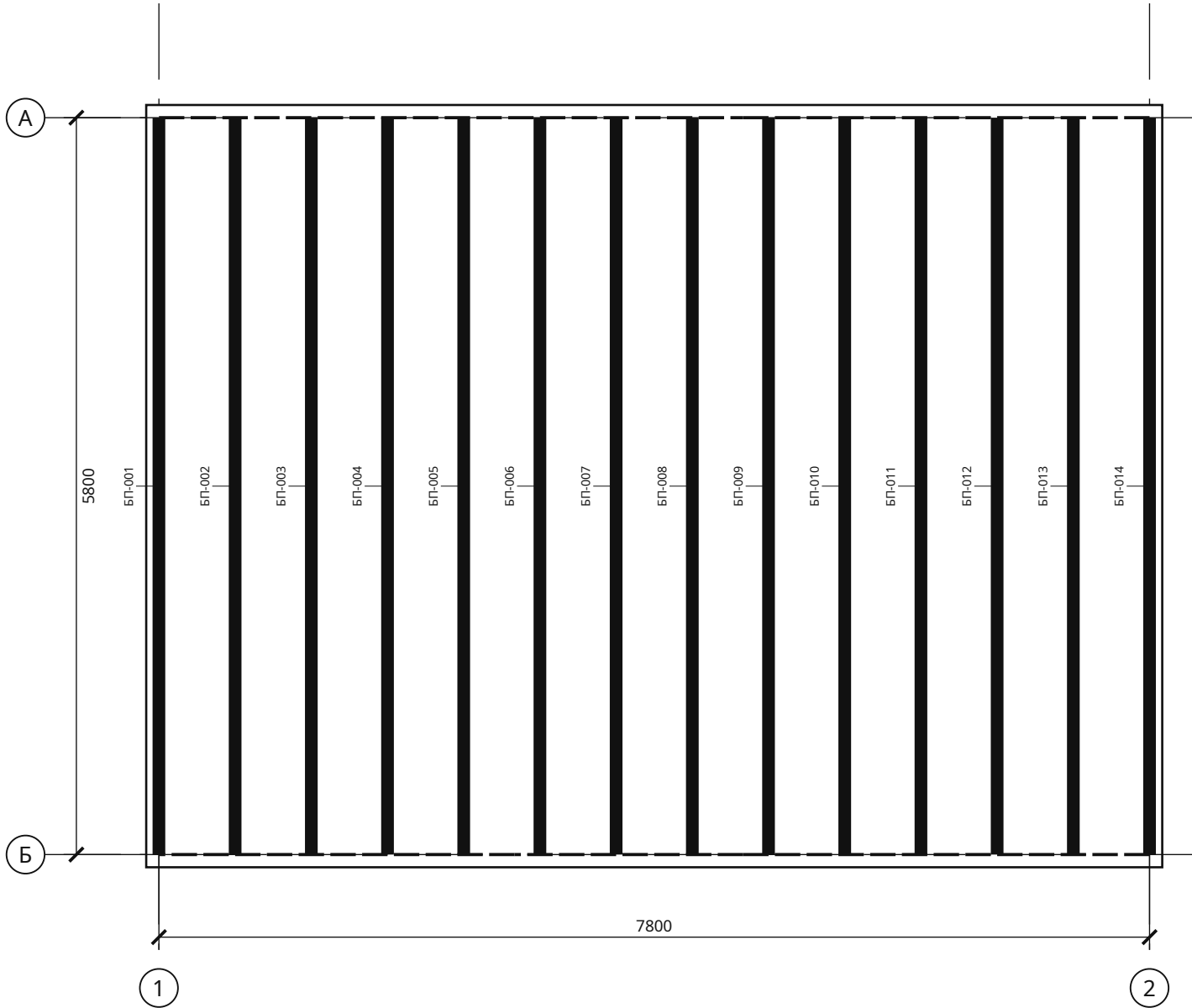
|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                            |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-КР                                                                                                                |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                                                            |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни»                                             |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                                                            |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни<br>Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2... | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                            | ЭП     | 4    |        |
|           |         |      |        |       |      | Пол первого этажа по лагам. План обвязки, прогонов и лаг                                                                   |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                                                            |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                                                            |        |      |        |

Копировал

Формат А3

Перекрытие над 1 этажом. План и сечение

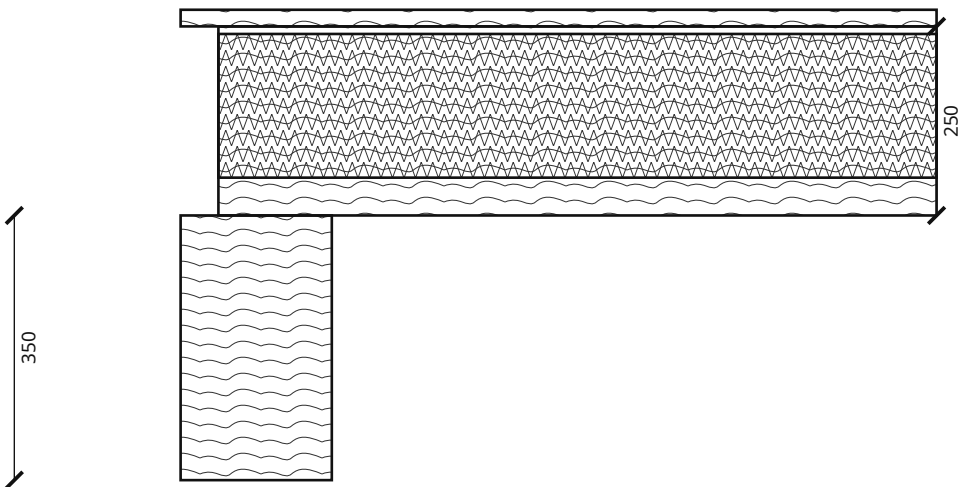
М 1:50



П-1 · спецификация

| Показатель             | Значение         |
|------------------------|------------------|
| Площадь нетто          | 42,56 м²         |
| Проёмы                 | 0,00 м²          |
| Высота балки / настил  | 250 / 22 мм      |
| Объём бетона           | —                |
| Балки: сечение, шаг    | 100×250, шаг 600 |
| Балки идут             | от оси А к оси Б |
| Пролёт наиб. / допуст. | 5,80 / 8,22 м    |

Опираение на стену · ПК-1 · М 1:10

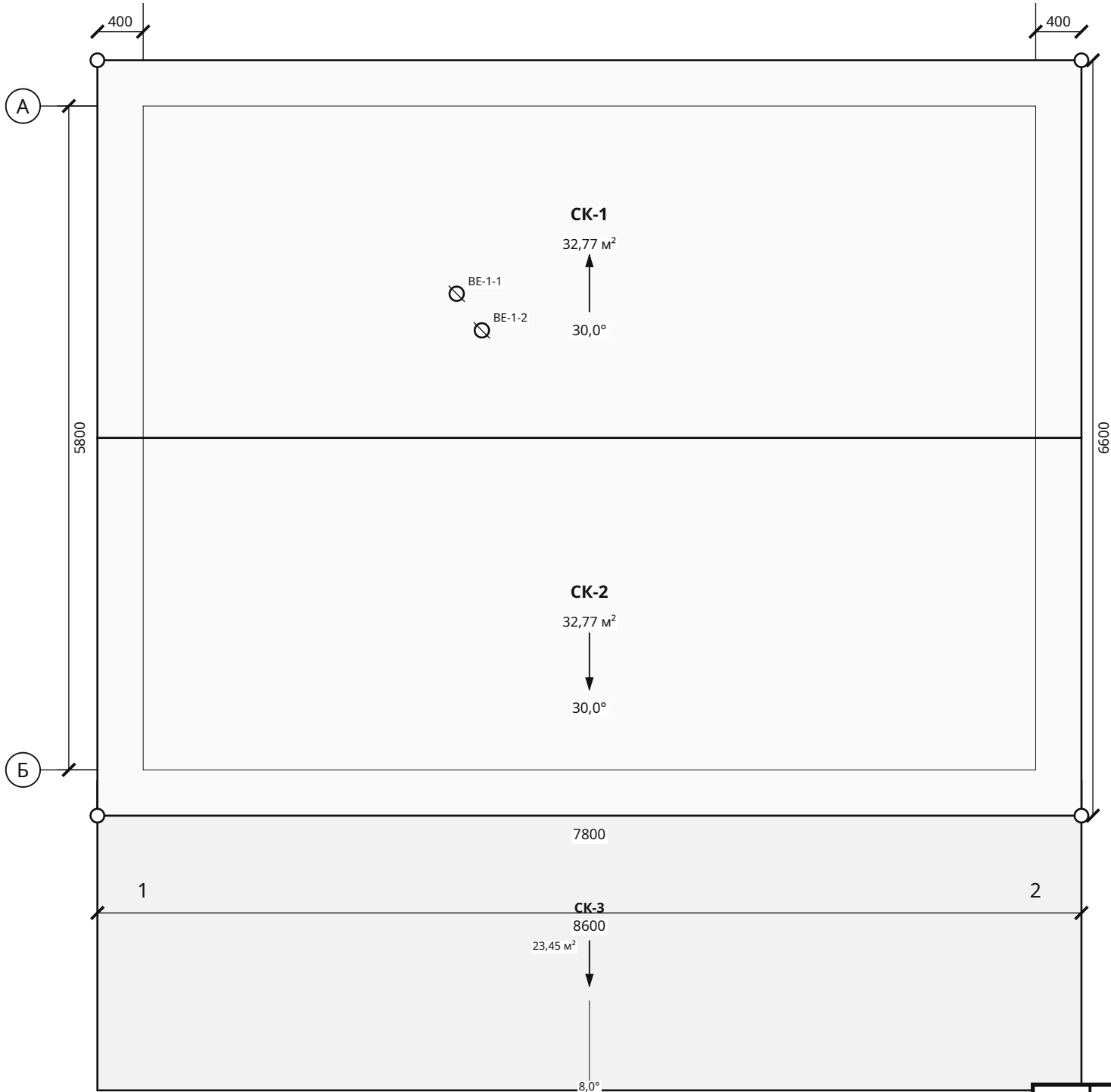


|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

|           |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-КР                                                                    |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                | ЭП     | 5    |        |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Перекрытие над 1 этажом. План и сечение                                        |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |

План кровли. Скаты, уклоны, водосток

М 1:50



Ведомость скатов

| Марка        | Площадь, м² | Уклон | Покрытие         |
|--------------|-------------|-------|------------------|
| СК-1         | 32,77       | 30,0° | Металлочерепица  |
| СК-2         | 32,77       | 30,0° | Металлочерепица  |
| СК-3 (навес) | 23,45       | 8,0°  | Фальцевая кровля |

Итого: 65,54 м². Свес 400 мм от крайней оси. Верх покрытия +4,274.

| Водосток                                           | Количество |
|----------------------------------------------------|------------|
| Карнизные желоба, металл                           | 17,20 м    |
| Водосточные трубы, металл, предварительно 4 стояка | 10,40 м    |

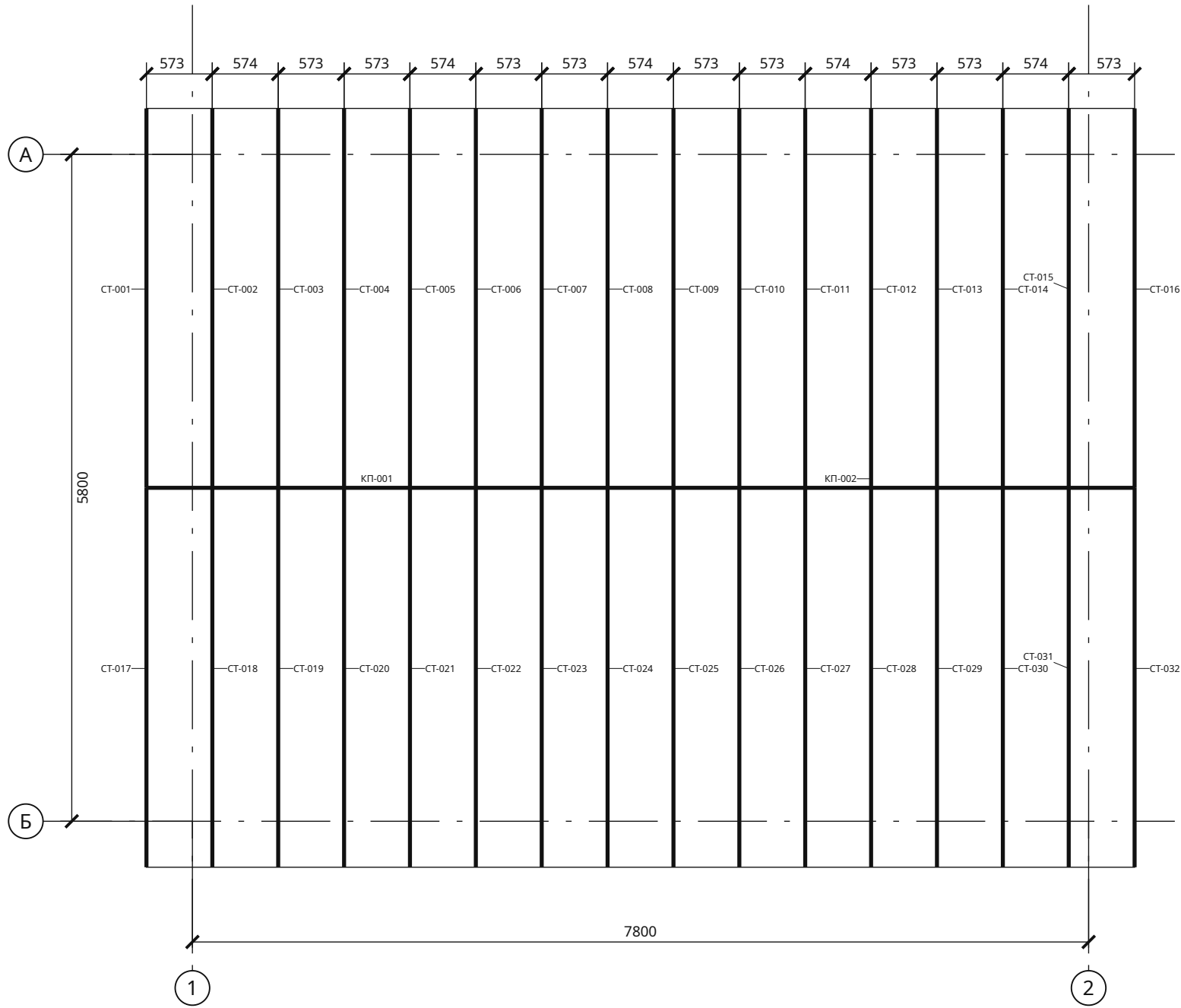
Выходы вентканалов ВЕ Ø125 — 2 шт. (ОВ-В): на 0,5 м выше кровли, проходной элемент с уплотнением под покрытие и дефлектор.

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

|           |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-КР                                                                    |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            | Стадия | Лист | Листов |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                | ЭП     | 6    |        |
|           |         |      |        |       |      | План кровли. Скатy, уклонy, водосток                                           |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |

План стропильной системы

М 1:50



Спецификация элементов

| Марки             | b × h   | L, мм | Шт. | м³    |
|-------------------|---------|-------|-----|-------|
| СТ-001 ... СТ-032 | 75×250  | 3811  | 32  | 2,286 |
| КП-001            | 150×250 | 4013  | 1   | 0,150 |
| КП-002            | 150×250 | 4587  | 1   | 0,172 |

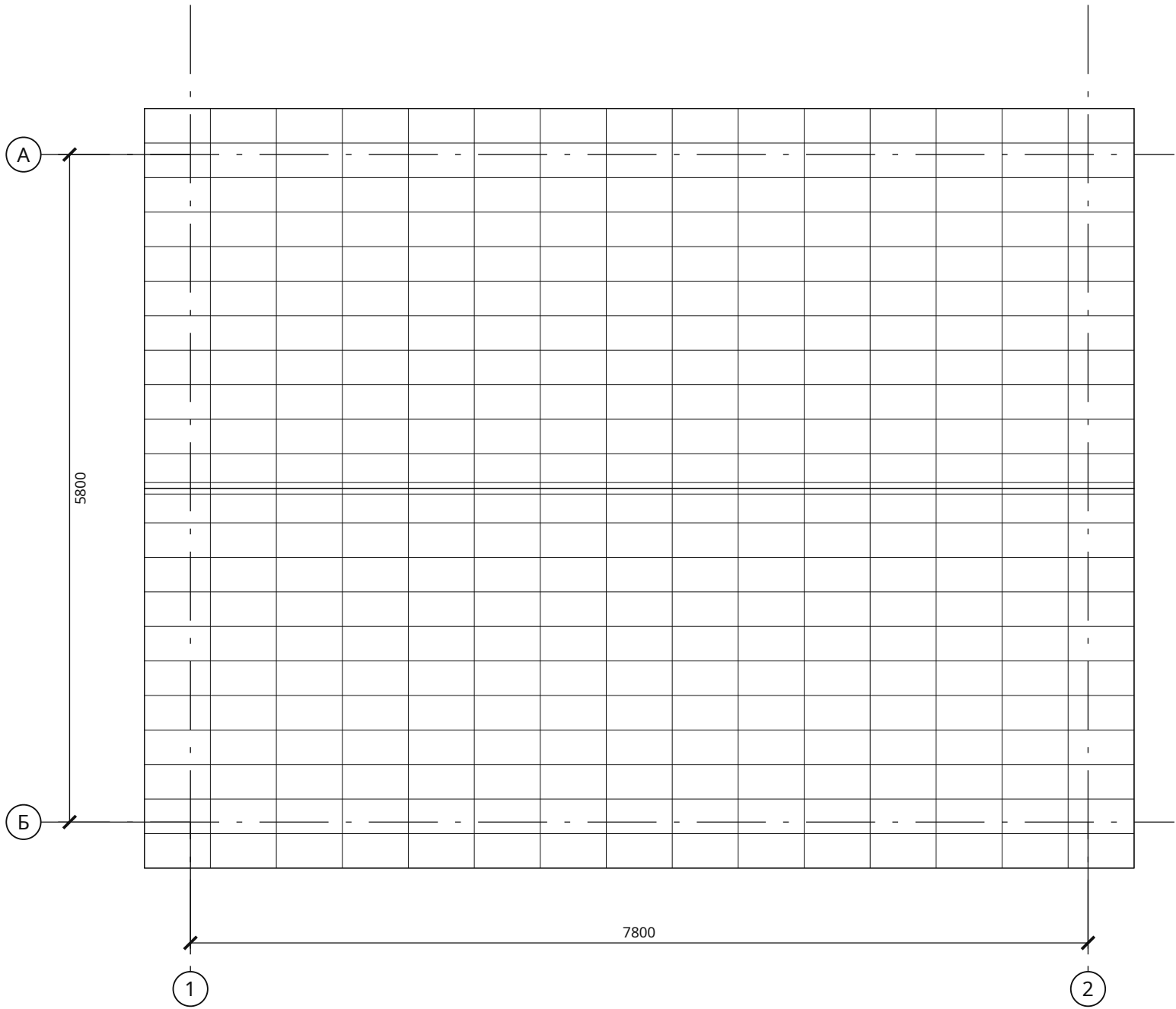
Стропильные ноги; коньковый элемент — связь пар стропил, не прогон: пары держат балки перекрытия (затяжки), стыки элемента — над стропильной парой. Полная ведомость заготовок — КР-ВМ. Размеры по пространственным осям. Обрешётка: шаг не более 350 мм по скату. Стропила: шаг не более 600 мм в плане.

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  |  |  |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-КР                                                                    |  |  |  |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  |  |  |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |  |  |  |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      |                                                                                |  |  |  |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            |  |  |  | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  |  |  | ЭП     | 7    |        |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |  |  |  |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | План стропильной системы                                                       |  |  |  |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                |  |  |  |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |  |  |  |        |      |        |

План обрешётки и контробрешётки

М 1:50



Спецификация элементов

| Марки                                                                                                                                                                                          | b × h  | L, мм | Шт. | м³    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|-----|-------|
| КБ-001 ... КБ-032                                                                                                                                                                              | 50×50  | 3811  | 32  | 0,305 |
| ОБ-001, ОБ-003, ОБ-005, ОБ-007, ОБ-009, ОБ-011, ОБ-013, ОБ-015, ОБ-017, ОБ-019, ОБ-021, ОБ-023, ОБ-025, ОБ-027, ОБ-029, ОБ-031, ОБ-033, ОБ-035, ОБ-037, ОБ-039, ОБ-041, ОБ-043, ОБ-045, ОБ-047 | 100×25 | 4013  | 24  | 0,241 |
| ОБ-002, ОБ-004, ОБ-006, ОБ-008, ОБ-010, ОБ-012, ОБ-014, ОБ-016, ОБ-018, ОБ-020, ОБ-022, ОБ-024, ОБ-026, ОБ-028, ОБ-030, ОБ-032, ОБ-034, ОБ-036, ОБ-038, ОБ-040, ОБ-042, ОБ-044, ОБ-046, ОБ-048 | 100×25 | 4587  | 24  | 0,275 |

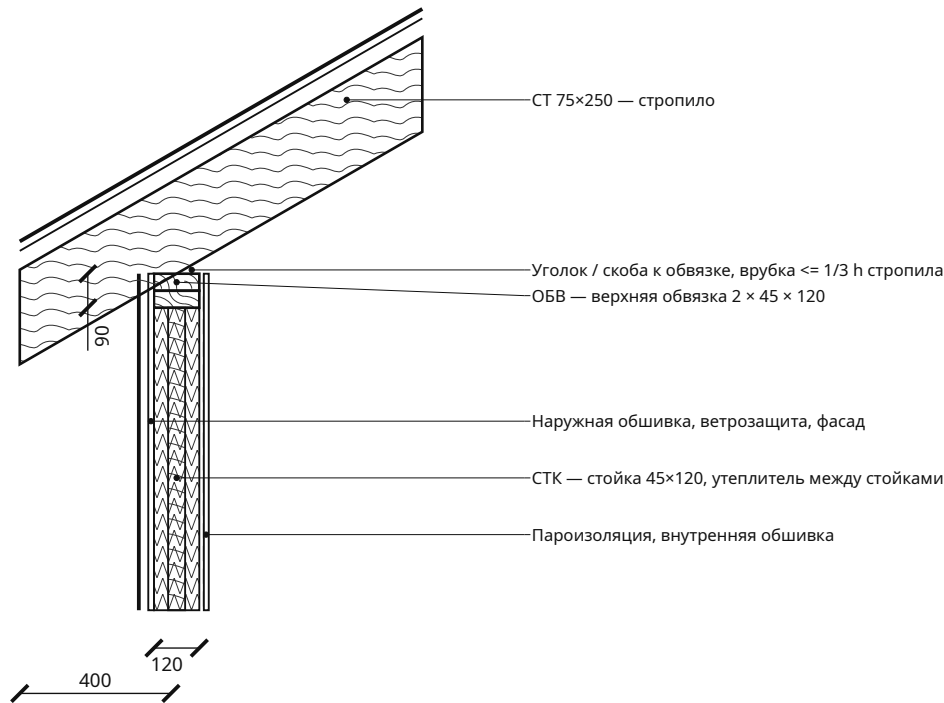
Бруски по скатам. Полная ведомость заготовок — КР-ВМ. Размеры по пространственным осям. Обрешётка: шаг не более 350 мм по скату. Стропила: шаг не более 600 мм в плане.

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

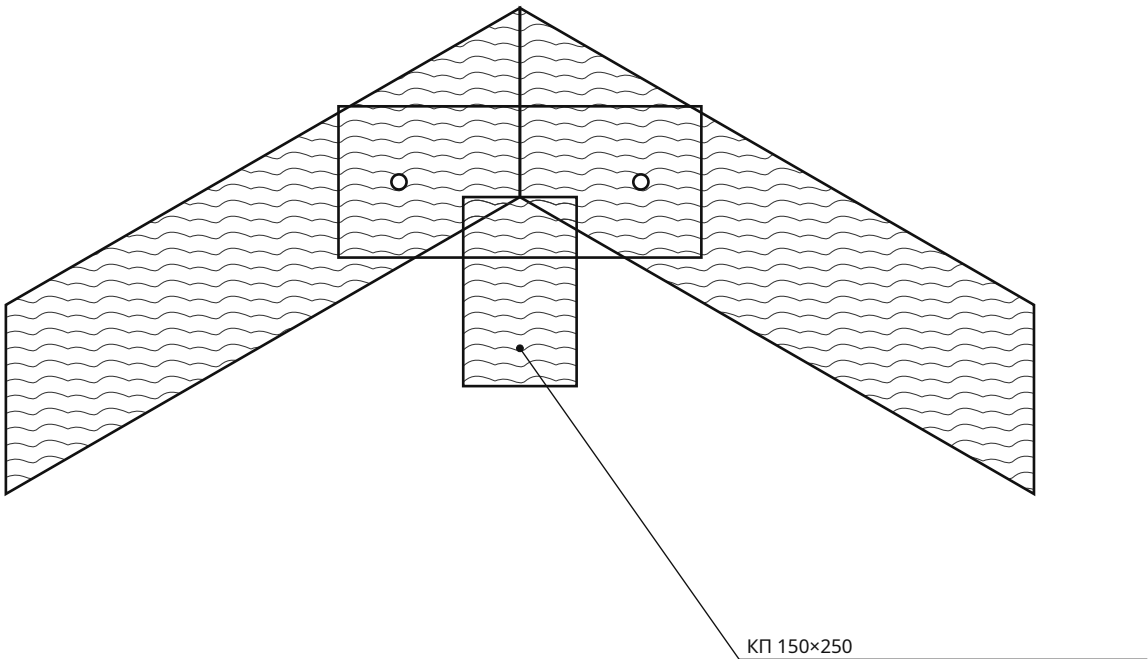
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-КР                                                                    |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                | ЭП     | 8    |        |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | План обрешётки и контробрешётки                                                |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |

Узлы кровли: карниз, конёк и стропильная нога

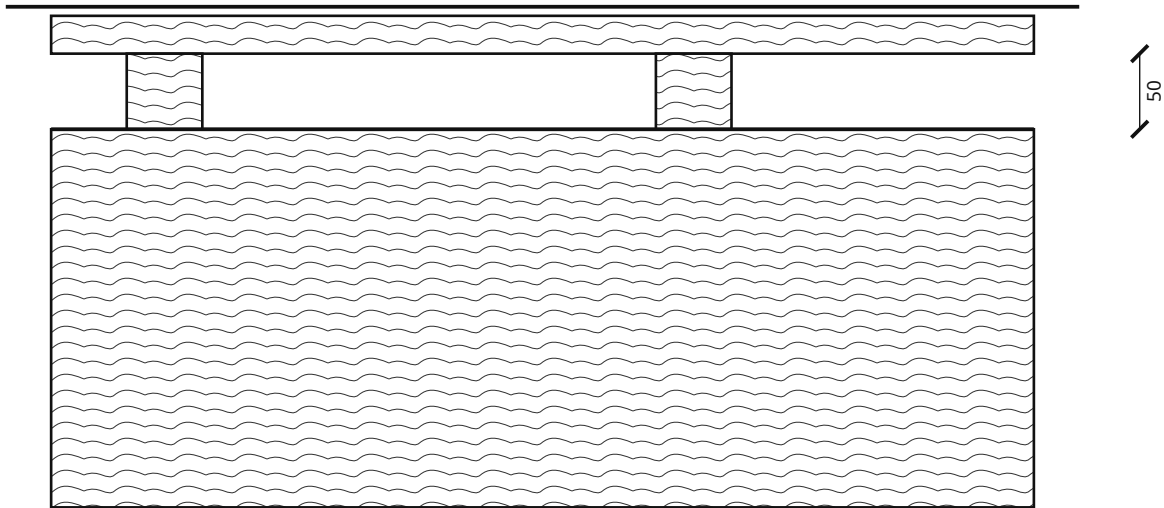
У1. Опираение стропила на верхнюю обвязку каркаса · М 1:20



У2. Коньковое сопряжение · М 1:10



У3. Кровельный пакет и вентиляционный зазор · М 1:5



Крепёж на узлах показан по типу соединения. Диаметр анкера, число болтов, накладки и глубину запила назначить по усилиям. Сечения древесины задаются в параметрах проекта.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

1. Покрытие: Металлочерепица.
2. Обрешётка 100×25, шаг не более 350.
3. Контрбрус / вентзазор 50.
4. Диффузионная мембрана.
5. Стропило 75×250.
6. Скаты холодные: утеплитель — по чердачному перекрытию (ПК-1, АР-ПЛ); чердак проветривается через продухи карниза и конька.

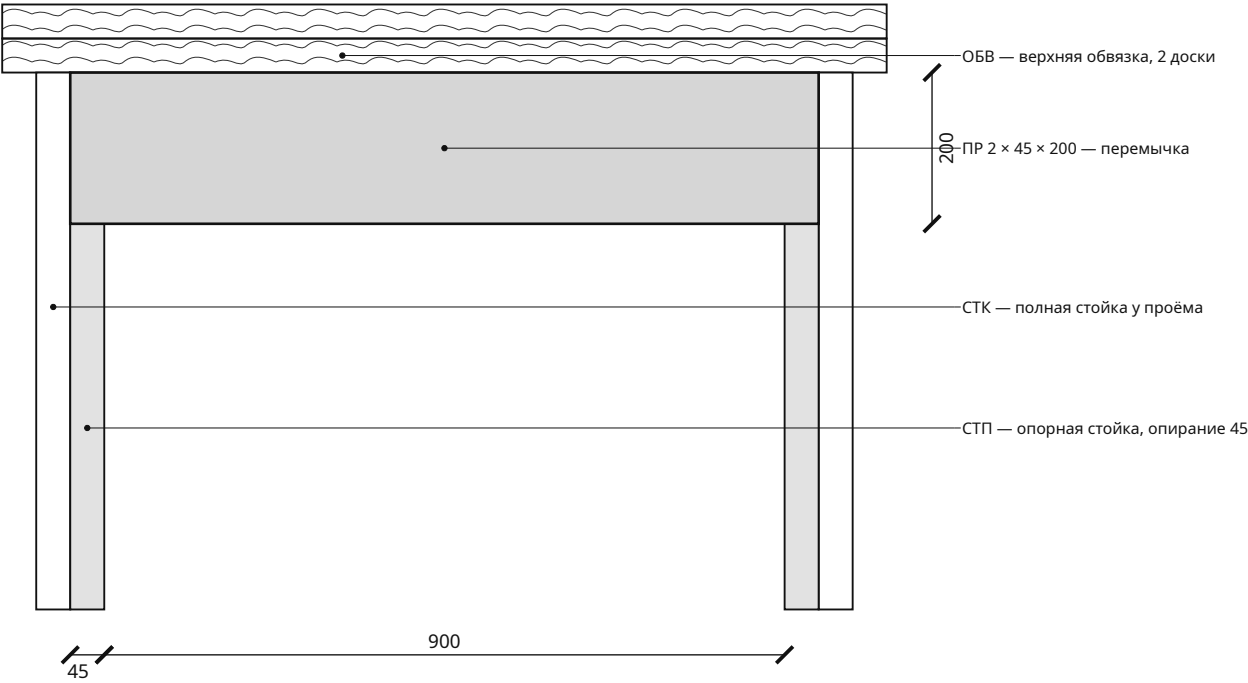
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-КР                                                                    |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            | Стадия | Лист | Листов |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                | ЭП     | 9    |        |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      | Узлы кровли: карниз, конёк и стропильная нога                                  |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |

Перемычки проёмов каркаса 1 этажа

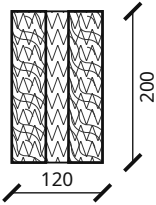
Ведомость перемычек

| Проём  | b × h     | Стена       | Перемычка, мм         | Опираие   |
|--------|-----------|-------------|-----------------------|-----------|
| Д-1-1  | 900×2200  | наружная    | ПР 2 × 45×200, L 990  | на СТП 45 |
| Д-1-2  | 800×2100  | перегородка | ПР 2 × 45×200, L 890  | на СТП 45 |
| Д-1-3  | 800×2100  | перегородка | ПР 2 × 45×200, L 890  | на СТП 45 |
| Д-1-4  | 800×2100  | перегородка | ПР 2 × 45×200, L 890  | на СТП 45 |
| Д-1-5  | 800×2100  | перегородка | ПР 2 × 45×200, L 890  | на СТП 45 |
| ОК-1-1 | 1200×1300 | наружная    | ПР 2 × 45×200, L 1290 | на СТП 45 |
| ОК-1-2 | 1200×1300 | наружная    | ПР 2 × 45×200, L 1290 | на СТП 45 |
| ОК-1-3 | 1500×1300 | наружная    | ПР 2 × 45×200, L 1590 | на СТП 45 |
| ОК-1-4 | 1500×1300 | наружная    | ПР 2 × 45×200, L 1590 | на СТП 45 |
| ОК-1-5 | 1200×1300 | наружная    | ПР 2 × 45×200, L 1290 | на СТП 45 |
| ОК-1-6 | 800×1350  | наружная    | ПР 2 × 45×200, L 890  | на СТП 45 |
| ОК-1-7 | 1200×1300 | наружная    | ПР 2 × 45×200, L 1290 | на СТП 45 |
| ОК-1-8 | 1200×1300 | наружная    | ПР 2 × 45×200, L 1290 | на СТП 45 |

У1. Перемычка на опорных стойках, фасад · М 1:10



1-1. Сечение перемычки · М 1:10



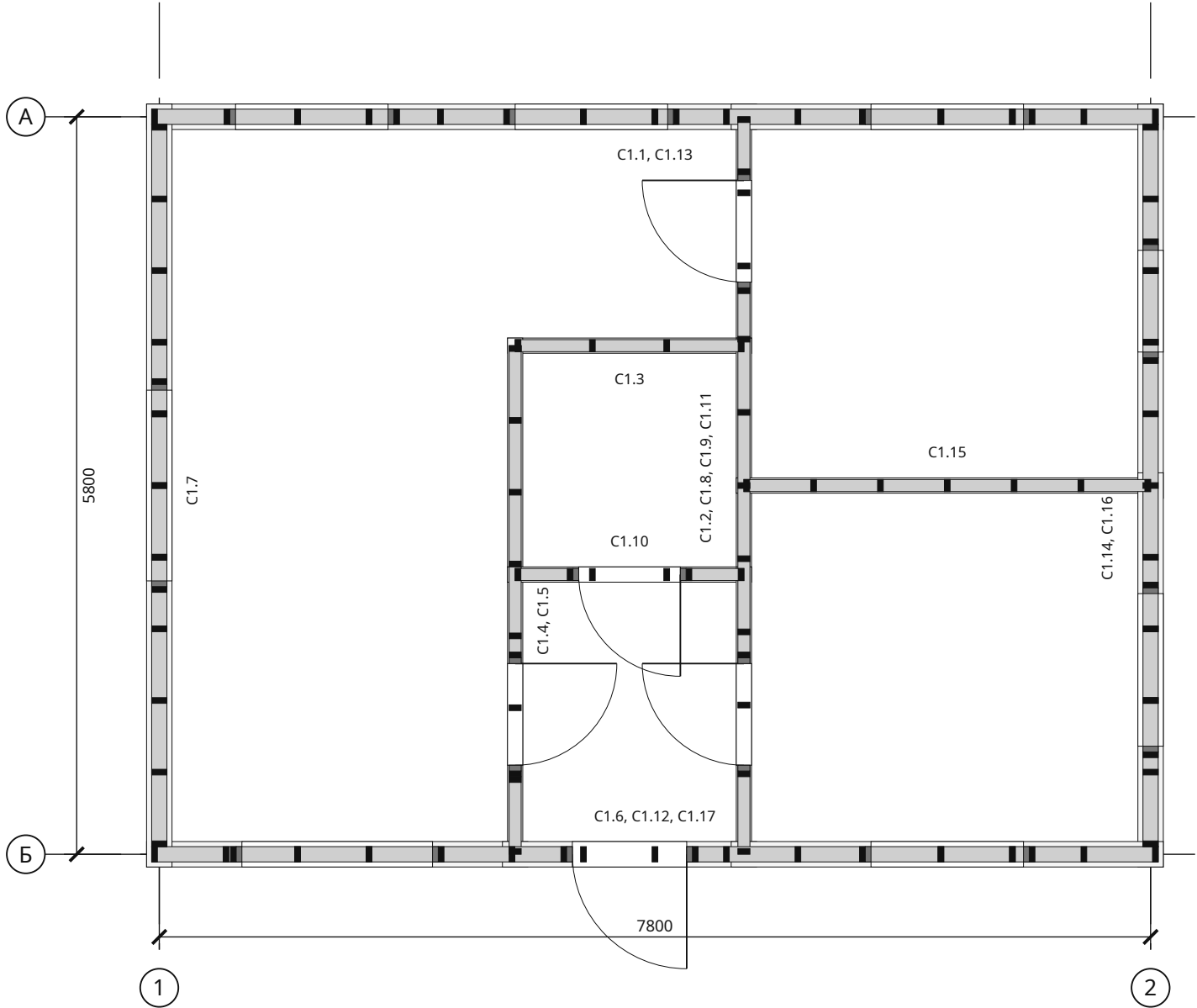
Перемычки — доски 45 мм на ребро по наружной грани, у толстой стены — по обеим с утеплителем между ними; сплавляются гвоздями 3,5 × 90 через 300 мм.  
Опираие — на опорные стойки (СТП) 45 мм с каждой стороны, не на 250 мм, как у кладки. Длина — проём + 2 × 45. Развёртки стен — КР-РК, узлы — КР-УК.

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-КР                                                                    |  |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |  |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            |  |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            |  | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  | ЭП     | 10   |        |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |  |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Перемычки проёмов каркаса 1 этажа                                              |  |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |

Каркас стен 1 этажа. План обвязок и стоек

М 1:50



Стены каркаса

| Стена                   | L, мм | Сток | Деталей | Развёртка |
|-------------------------|-------|------|---------|-----------|
| C1.1, C1.13             | 7800  | 24   | 42      | KP-PK1    |
| C1.2, C1.8, C1.9, C1.11 | 5800  | 14   | 25      | KP-PK1    |
| C1.3                    | 1800  | 4    | 7       | KP-PK1    |
| C1.4, C1.5              | 4000  | 10   | 17      | KP-PK1    |
| C1.6, C1.12, C1.17      | 7800  | 23   | 40      | KP-PK1    |
| C1.7                    | 5800  | 16   | 34      | KP-PK1    |
| C1.10                   | 1800  | 6    | 13      | KP-PK1    |
| C1.14, C1.16            | 5800  | 19   | 41      | KP-PK1    |
| C1.15                   | 3200  | 7    | 10      | KP-PK1    |

Спецификация пиломатериала, поз.

| Поз. | Элемент            | Сечение  | L, мм | Шт. | м³    |
|------|--------------------|----------|-------|-----|-------|
| 1    | Нижняя обвязка     | 45 × 120 | 5680  | 2   | 0,061 |
| 2    | Нижняя обвязка     | 45 × 120 | 3960  | 2   | 0,043 |
| 3    | Нижняя обвязка     | 45 × 120 | 3710  | 1   | 0,020 |
| 4    | Нижняя обвязка     | 45 × 120 | 3310  | 1   | 0,018 |
| 5    | Нижняя обвязка     | 45 × 95  | 3200  | 1   | 0,014 |
| 6    | Нижняя обвязка     | 45 × 95  | 3000  | 1   | 0,013 |
| 7    | Нижняя обвязка     | 45 × 95  | 2500  | 1   | 0,011 |
| 8    | Нижняя обвязка     | 45 × 95  | 1800  | 1   | 0,008 |
| 9    | Нижняя обвязка     | 45 × 95  | 700   | 2   | 0,006 |
| 10   | Нижняя обвязка     | 45 × 95  | 500   | 3   | 0,006 |
| 11   | Верхняя обвязка    | 45 × 95  | 5800  | 2   | 0,050 |
| 12   | Верхняя обвязка    | 45 × 120 | 5680  | 4   | 0,123 |
| 13   | Верхняя обвязка    | 45 × 120 | 5085  | 2   | 0,055 |
| 14   | Верхняя обвязка    | 45 × 95  | 4000  | 2   | 0,034 |
| 15   | Верхняя обвязка    | 45 × 120 | 3960  | 4   | 0,086 |
| 16   | Верхняя обвязка    | 45 × 95  | 3200  | 2   | 0,027 |
| 17   | Верхняя обвязка    | 45 × 120 | 2835  | 2   | 0,031 |
| 18   | Верхняя обвязка    | 45 × 95  | 1800  | 4   | 0,031 |
| 19   | Надпроёмная стойка | 45 × 95  | 210   | 6   | 0,005 |
| 20   | Надпроёмная стойка | 45 × 120 | 110   | 19  | 0,011 |

Продолжение таблицы — лист KP-KC1.2

1. Пиломатериал хвойный 2 сорта (ГОСТ 8486), камерной сушки, влажность не более 18 %; строганный, с огнебиозащитой (ГОСТ 20022.6). Сечение стоек и обвязок 45 × глубина каркаса; шаг стоек не более 600 мм.
2. Стойки к обвязкам — по 2 гвоздя 3,5 × 90 (ГОСТ 4028) в торец или на углах; верхняя обвязка двойная, стыки рядов вразбежку не менее 1200 мм; у проёмов — опорные стойки (СТП) под перемычку, подоконный ригель (ПОД).
3. Нижняя обвязка крепится к основанию анкерами / саморезами с шагом не более 1200 мм, по гидроизоляции. Позиции — на развёртках; узлы — КР-УК.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

Копировал

Формат А3

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ИЖД-3658-KP

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

Разраб.

Пров.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни

Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...

Каркас стен 1 этажа. План обвязок и стоек

Н. контр.

ГИП

Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни»

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни

ЭП 11

Спецификация пиломатериала каркаса 1 этажа / продолжение

| Поз. | Элемент                        | Сечение      | L, мм | Шт. | м³    |
|------|--------------------------------|--------------|-------|-----|-------|
| 21   | Подоконная стойка              | 45 × 120     | 810   | 15  | 0,066 |
| 22   | Подоконная стойка              | 45 × 120     | 760   | 2   | 0,008 |
| 23   | Стойка                         | 45 × 120     | 2465  | 46  | 0,612 |
| 24   | Стойка                         | 45 × 95      | 2465  | 35  | 0,369 |
| 25   | Опорная стойка перемычки       | 45 × 120     | 2155  | 18  | 0,209 |
| 26   | Опорная стойка перемычки       | 45 × 95      | 2055  | 8   | 0,070 |
| 27   | Подоконный ригель              | 45 × 120     | 1500  | 2   | 0,016 |
| 28   | Подоконный ригель              | 45 × 120     | 1200  | 5   | 0,032 |
| 29   | Подоконный ригель              | 45 × 120     | 800   | 1   | 0,004 |
| 30   | Перемычка (ригель над проёмом) | 2 × 45 × 200 | 1590  | 2   | 0,057 |
| 31   | Перемычка (ригель над проёмом) | 2 × 45 × 200 | 1290  | 5   | 0,116 |
| 32   | Перемычка (ригель над проёмом) | 2 × 45 × 200 | 990   | 1   | 0,018 |
| 33   | Перемычка (ригель над проёмом) | 2 × 45 × 200 | 890   | 5   | 0,080 |
| 34   | Стойка фронтона                | 45 × 120     | 1629  | 2   | 0,018 |
| 35   | Стойка фронтона                | 45 × 120     | 1304  | 4   | 0,028 |
| 36   | Стойка фронтона                | 45 × 120     | 979   | 4   | 0,021 |
| 37   | Стойка фронтона                | 45 × 120     | 653   | 4   | 0,014 |
| 38   | Стойка фронтона                | 45 × 120     | 328   | 4   | 0,007 |
| 39   | Обвязка фронтона               | 45 × 120     | 3337  | 4   | 0,072 |

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

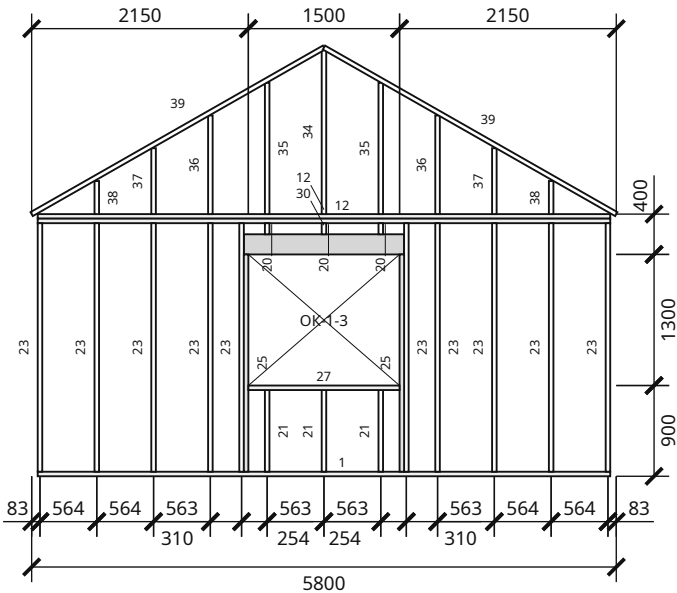
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

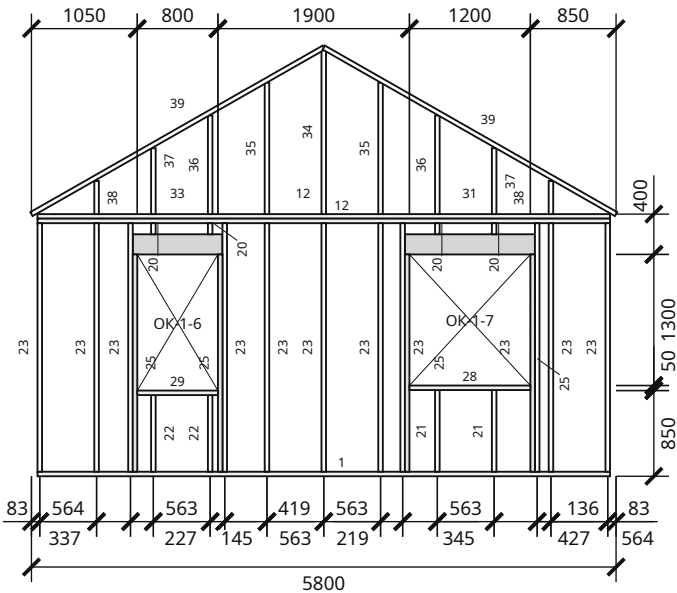
|      |         |      |        |       |      |             |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|------|
|      |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-КР | Лист |
|      |         |      |        |       |      |             | 12   |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             |      |

Развёртки каркаса стен 1 этажа

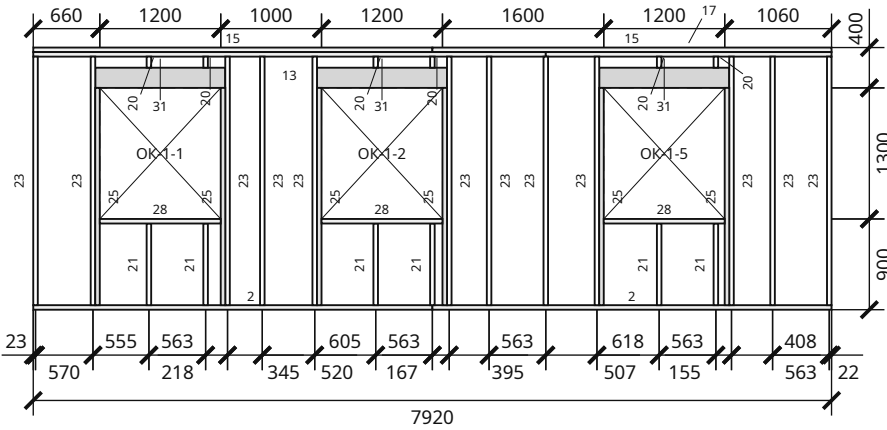
С1.7 · развёртка · М 1:75



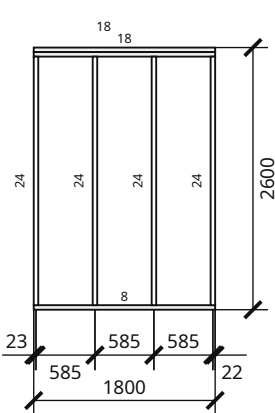
С1.14, С1.16 · развёртка · М 1:75



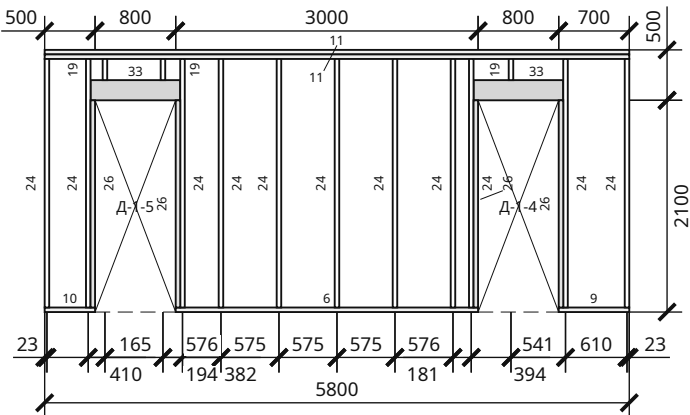
С1.1, С1.13 · развёртка · М 1:75



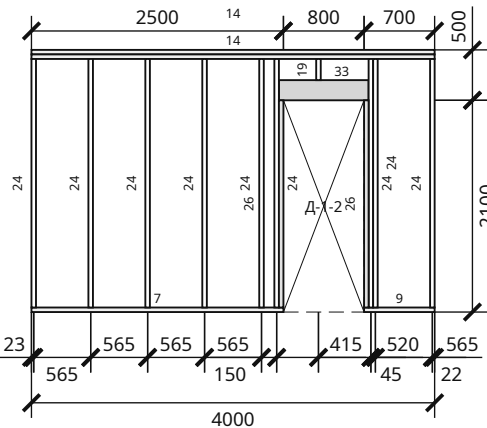
С1.3 · развёртка · М 1:75



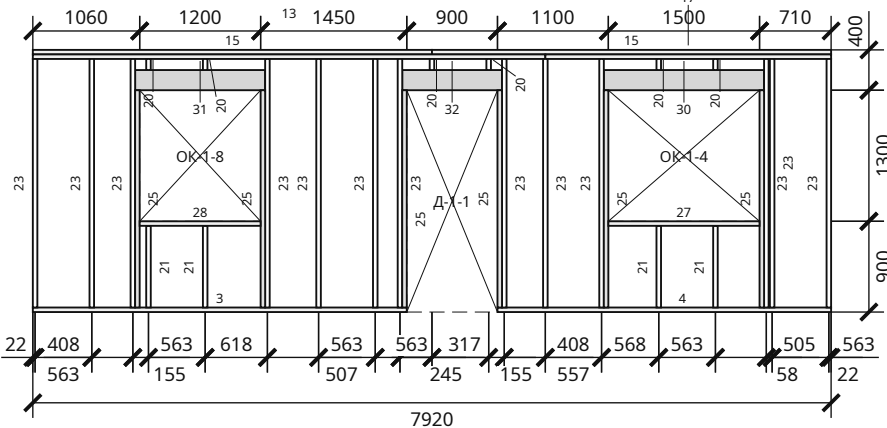
С1.2, С1.8, С1.9, С1.11 · развёртка · М 1:75



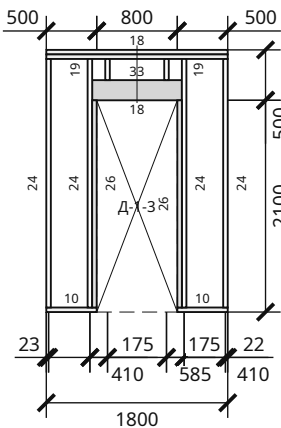
С1.4, С1.5 · развёртка · М 1:75



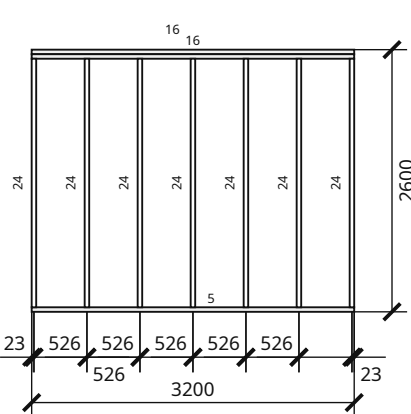
С1.6, С1.12, С1.17 · развёртка · М 1:75



С1.10 · развёртка · М 1:75



С1.15 · развёртка · М 1:75



Позиции деталей — по спецификации КР-КС1. Размеры по осям деталей; отметка 0 — низ нижней обвязки этажа. Серым — опорные стойки (СТП) и перемычки (ПР).

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

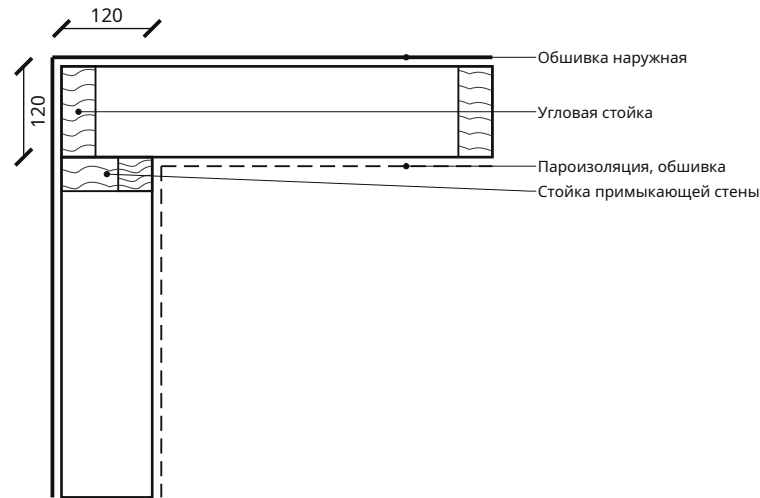
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

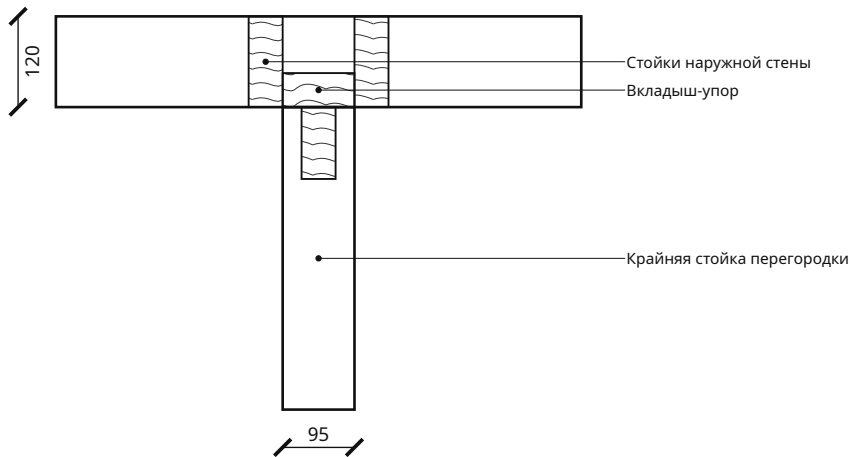
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--|--------|------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-КР                                                                    |  |        |      |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |  |        |      |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            |  | Стадия | Лист |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                |  | ЭП     | 13   |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |  |        |      |
|           |         |      |        |       |      | Развёртки каркаса стен 1 этажа                                                 |  |        |      |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |

Узлы каркаса стен: угол, примыкание, проём, стык обвязки, опирание

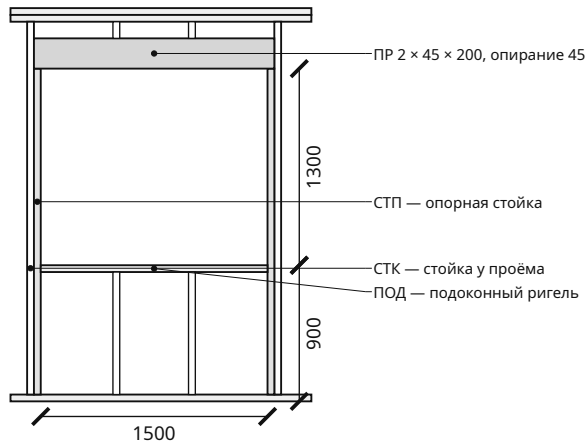
У1. Наружный угол, план · М 1:10



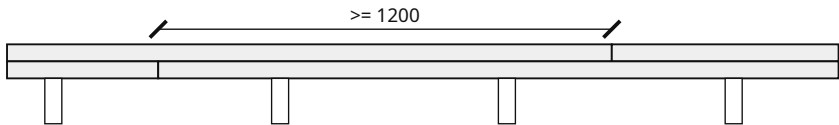
У2. Примыкание перегородки, план · М 1:10



У3. Проём в каркасе (ОК-1-3) · М 1:50

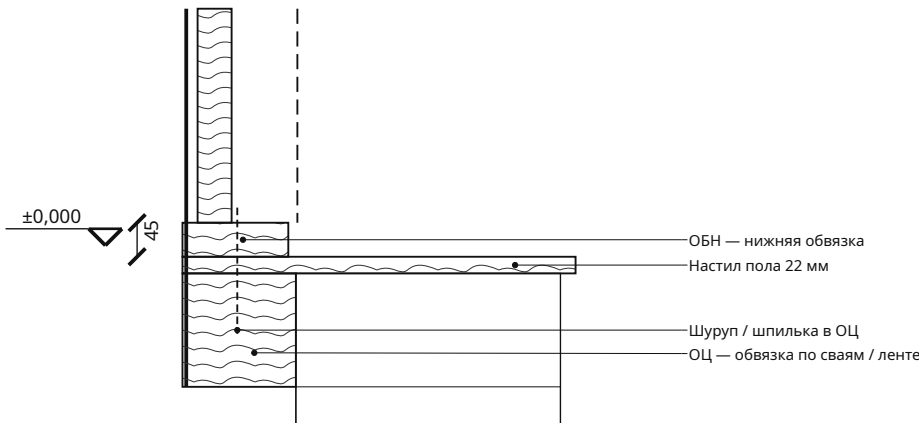


У4. Стык верхней обвязки · М 1:20



Верхний и нижний ряды обвязки сплавиваются гвоздями 3,5 × 90 через 300 мм в шахматном порядке; стыки рядов — вразбежку не менее 1200 мм, над стойкой. В углах и примыканиях верхний ряд перекрывает стык нижнего.

У5. Низ стены на полу по лагам · М 1:10



1. Узлы — типовые решения платформенного каркаса; сечения и шаг — по параметрам проекта. Гвозди — ГОСТ 4028, саморезы и уголки — оцинкованные, по паспорту изготовителя.  
2. Пароизоляция — с внутренней стороны каркаса с нахлёстом 100-150 мм и проклейкой стыков, ветрозащита — снаружи. Утеплитель заполняет каркас без зазоров.  
3. Число гвоздей и крепёж перемычек, анкеровку и связи с перекрытием проверяет конструктор по нагрузкам (СП 64.13330).

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-КР                                                                    |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                | ЭП     | 14   |        |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Узлы каркаса стен: угол, примыкание, проём, стык обвязки, опирание             |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |

Ведомость конструктивных элементов и заготовок

| Группа | Элемент                                   | b × h, мм | L, мм | Шт. | Объём, м³ | Этаж | Марки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------|-------------------------------------------|-----------|-------|-----|-----------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ПР     | Перемычка Д-1-1                           | 90 × 200  | 990   | 1   | 0,0178    | 1    | ПР-001                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| ПР     | Перемычка Д-1-2                           | 90 × 200  | 890   | 5   | 0,0801    | 1    | ПР-002, ПР-003, ПР-004, ПР-005, ПР-011                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| ПР     | Перемычка ОК-1-1                          | 90 × 200  | 1290  | 5   | 0,1161    | 1    | ПР-006, ПР-007, ПР-010, ПР-012, ПР-013                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| ПР     | Перемычка ОК-1-3                          | 90 × 200  | 1590  | 2   | 0,0572    | 1    | ПР-008, ПР-009                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| ОБВ    | Верхняя обвязка каркаса, стык над стойкой | 45 × 120  | 3960  | 4   | 0,0855    | 1    | ОБВ-1, ОБВ-2, ОБВ-11, ОБВ-12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| ОБВ    | Верхняя обвязка каркаса, стык над стойкой | 45 × 120  | 5085  | 2   | 0,0549    | 1    | ОБВ-3, ОБВ-13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| ОБВ    | Верхняя обвязка каркаса, стык над стойкой | 45 × 120  | 2835  | 2   | 0,0306    | 1    | ОБВ-4, ОБВ-14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| ОБН    | Нижняя обвязка каркаса, стык над стойкой  | 45 × 120  | 3960  | 2   | 0,0428    | 1    | ОБН-1, ОБН-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| СТК    | Стойка каркаса стены                      | 45 × 120  | 2465  | 46  | 0,6123    | 1    | СТК-1, СТК-2, СТК-7, СТК-8, СТК-9, СТК-14, СТК-15, СТК-16, СТК-17, СТК-22, СТК-23, СТК-24, СТК-53, СТК-54, СТК-55, СТК-60, СТК-61, СТК-62, СТК-63, СТК-66, СТК-67, СТК-68, СТК-73, СТК-74, СТК-75, СТК-76, СТК-77, СТК-78, СТК-79, СТК-80, СТК-87, СТК-88, СТК-89, СТК-90, СТК-91, СТК-98, СТК-99, СТК-100, СТК-105, СТК-106, СТК-107, СТК-108, СТК-109, СТК-114, СТК-115, СТК-116 |
| СТК    | Подоконная стойка                         | 45 × 120  | 810   | 15  | 0,0656    | 1    | СТК-3, СТК-5, СТК-10, СТК-12, СТК-18, СТК-20, СТК-56, СТК-58, СТК-69, СТК-71, СТК-81, СТК-83, СТК-85, СТК-110, СТК-112                                                                                                                                                                                                                                                             |
| СТК    | Надпроёмная стойка                        | 45 × 120  | 110   | 19  | 0,0113    | 1    | СТК-4, СТК-6, СТК-11, СТК-13, СТК-19, СТК-21, СТК-57, СТК-59, СТК-64, СТК-65, СТК-70, СТК-72, СТК-82, СТК-84, СТК-86, СТК-102, СТК-104, СТК-111, СТК-113                                                                                                                                                                                                                           |
| СТП    | Опорная стойка перемычки                  | 45 × 120  | 2155  | 18  | 0,2095    | 1    | СТП-1, СТП-2, СТП-3, СТП-4, СТП-5, СТП-6, СТП-13, СТП-14, СТП-15, СТП-16, СТП-17, СТП-18, СТП-19, СТП-20, СТП-23, СТП-24, СТП-25, СТП-26                                                                                                                                                                                                                                           |
| ПОД    | Подоконная перемычка каркаса              | 45 × 120  | 1200  | 5   | 0,0324    | 1    | ПОД-1, ПОД-2, ПОД-3, ПОД-4, ПОД-8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| ОБВ    | Верхняя обвязка каркаса                   | 45 × 95   | 5800  | 2   | 0,0496    | 1    | ОБВ-5, ОБВ-6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| ОБН    | Нижняя обвязка каркаса                    | 45 × 95   | 500   | 3   | 0,0064    | 1    | ОБН-3, ОБН-12, ОБН-13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ОБН    | Нижняя обвязка каркаса                    | 45 × 95   | 3000  | 1   | 0,0128    | 1    | ОБН-4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ОБН    | Нижняя обвязка каркаса                    | 45 × 95   | 700   | 2   | 0,0060    | 1    | ОБН-5, ОБН-8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| СТК    | Стойка каркаса стены                      | 45 × 95   | 2465  | 35  | 0,3688    | 1    | СТК-25, СТК-26, СТК-29, СТК-30, СТК-31, СТК-32, СТК-33, СТК-34, СТК-35, СТК-37, СТК-38, СТК-39, СТК-40, СТК-41, СТК-42, СТК-43, СТК-44, СТК-45, СТК-46, СТК-47, СТК-48, СТК-50, СТК-51, СТК-52, СТК-92, СТК-93, СТК-96, СТК-97, СТК-117, СТК-118, СТК-119, СТК-120, СТК-121, СТК-122, СТК-123                                                                                      |
| СТК    | Надпроёмная стойка                        | 45 × 95   | 210   | 6   | 0,0054    | 1    | СТК-27, СТК-28, СТК-36, СТК-49, СТК-94, СТК-95                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| СТП    | Опорная стойка перемычки                  | 45 × 95   | 2055  | 8   | 0,0703    | 1    | СТП-7, СТП-8, СТП-9, СТП-10, СТП-11, СТП-12, СТП-21, СТП-22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ОБВ    | Верхняя обвязка каркаса                   | 45 × 95   | 1800  | 4   | 0,0308    | 1    | ОБВ-7, ОБВ-8, ОБВ-17, ОБВ-18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| ОБН    | Нижняя обвязка каркаса                    | 45 × 95   | 1800  | 1   | 0,0077    | 1    | ОБН-6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ОБВ    | Верхняя обвязка каркаса                   | 45 × 95   | 4000  | 2   | 0,0342    | 1    | ОБВ-9, ОБВ-10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| ОБН    | Нижняя обвязка каркаса                    | 45 × 95   | 2500  | 1   | 0,0107    | 1    | ОБН-7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ОБН    | Нижняя обвязка каркаса                    | 45 × 120  | 3710  | 1   | 0,0200    | 1    | ОБН-9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ОБН    | Нижняя обвязка каркаса                    | 45 × 120  | 3310  | 1   | 0,0179    | 1    | ОБН-10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| ПОД    | Подоконная перемычка каркаса              | 45 × 120  | 1500  | 2   | 0,0162    | 1    | ПОД-5, ПОД-6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| ОБВ    | Верхняя обвязка каркаса                   | 45 × 120  | 5680  | 4   | 0,1227    | 1    | ОБВ-15, ОБВ-16, ОБВ-19, ОБВ-20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| ОБН    | Нижняя обвязка каркаса                    | 45 × 120  | 5680  | 2   | 0,0613    | 1    | ОБН-11, ОБН-14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

Группировка по сечению и длине до 1 мм; все индивидуальные марки перечислены. Длина по оси; припуски на запил и оптимизация раскроя в ведомость не включены.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-КР                                                                    |  |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                |  |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |  |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            |  | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  | ЭП     | 15   |        |
|           |         |      |        |       |      | Ведомость конструктивных элементов и заготовок                                 |  |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |

Ведомость конструктивных элементов и заготовок / продолжение

| Группа | Элемент                                                                  | b × h, мм | L, мм | Шт. | Объём, м³ | Этаж   | Марки                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------|--------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|-----|-----------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ФРС    | Стойка фронтона                                                          | 45 × 120  | 328   | 4   | 0,0071    | 1      | ФРС-1, ФРС-9, ФРС-10, ФРС-18                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| ФРС    | Стойка фронтона                                                          | 45 × 120  | 653   | 4   | 0,0141    | 1      | ФРС-2, ФРС-8, ФРС-11, ФРС-17                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| ФРС    | Стойка фронтона                                                          | 45 × 120  | 979   | 4   | 0,0211    | 1      | ФРС-3, ФРС-7, ФРС-12, ФРС-16                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| ФРС    | Стойка фронтона                                                          | 45 × 120  | 1304  | 4   | 0,0282    | 1      | ФРС-4, ФРС-6, ФРС-13, ФРС-15                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| ФРС    | Стойка фронтона                                                          | 45 × 120  | 1629  | 2   | 0,0176    | 1      | ФРС-5, ФРС-14                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| ФРО    | Верхняя обвязка фронтона                                                 | 45 × 120  | 3337  | 4   | 0,0721    | 1      | ФРО-1, ФРО-2, ФРО-3, ФРО-4                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| СТК    | Подоконная стойка                                                        | 45 × 120  | 760   | 2   | 0,0082    | 1      | СТК-101, СТК-103                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| ПОД    | Подоконная перемычка каркаса                                             | 45 × 120  | 800   | 1   | 0,0043    | 1      | ПОД-7                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| ОБВ    | Верхняя обвязка каркаса                                                  | 45 × 95   | 3200  | 2   | 0,0274    | 1      | ОБВ-21, ОБВ-22                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ОБН    | Нижняя обвязка каркаса                                                   | 45 × 95   | 3200  | 1   | 0,0137    | 1      | ОБН-15                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| БП     | Балка перекрытия                                                         | 100 × 250 | 5800  | 14  | 2,0300    | 1      | БП-001, БП-002, БП-003, БП-004, БП-005, БП-006, БП-007, БП-008, БП-009, БП-010, БП-011, БП-012, БП-013, БП-014                                                                                                                                                                                 |
| ОЦ     | Обвязка по сваям                                                         | 150 × 150 | 3900  | 4   | 0,3510    | 0      | ОЦ-001, ОЦ-002, ОЦ-003, ОЦ-004                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ОЦ     | Обвязка по сваям                                                         | 150 × 150 | 5800  | 2   | 0,2610    | 0      | ОЦ-005, ОЦ-006                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ПГ     | Прогон на сваях                                                          | 150 × 150 | 5800  | 1   | 0,1305    | 0      | ПГ-001                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| ОТ     | Обвязка веранды                                                          | 150 × 150 | 2425  | 2   | 0,1091    | 0      | ОТ-001, ОТ-004                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ОТ     | Обвязка веранды                                                          | 150 × 150 | 4000  | 2   | 0,1800    | 0      | ОТ-002, ОТ-003                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ЛГ     | Лага пола                                                                | 50 × 200  | 3750  | 18  | 0,6750    | 0      | ЛГ-001, ЛГ-002, ЛГ-003, ЛГ-004, ЛГ-005, ЛГ-006, ЛГ-007, ЛГ-008, ЛГ-009, ЛГ-010, ЛГ-011, ЛГ-012, ЛГ-013, ЛГ-014, ЛГ-015, ЛГ-016, ЛГ-017, ЛГ-018                                                                                                                                                 |
| ЧБ     | Черепной брусок                                                          | 50 × 50   | 3750  | 36  | 0,3375    | 0      | ЧБ-001, ЧБ-002, ЧБ-003, ЧБ-004, ЧБ-005, ЧБ-006, ЧБ-007, ЧБ-008, ЧБ-009, ЧБ-010, ЧБ-011, ЧБ-012, ЧБ-013, ЧБ-014, ЧБ-015, ЧБ-016, ЧБ-017, ЧБ-018, ЧБ-019, ЧБ-020, ЧБ-021, ЧБ-022, ЧБ-023, ЧБ-024, ЧБ-025, ЧБ-026, ЧБ-027, ЧБ-028, ЧБ-029, ЧБ-030, ЧБ-031, ЧБ-032, ЧБ-033, ЧБ-034, ЧБ-035, ЧБ-036 |
| ЛТ     | Лага веранды                                                             | 50 × 200  | 2350  | 15  | 0,3525    | 0      | ЛТ-001, ЛТ-002, ЛТ-003, ЛТ-004, ЛТ-005, ЛТ-006, ЛТ-007, ЛТ-008, ЛТ-009, ЛТ-010, ЛТ-011, ЛТ-012, ЛТ-013, ЛТ-014, ЛТ-015                                                                                                                                                                         |
| СТ     | Стропило                                                                 | 75 × 250  | 3811  | 32  | 2,2863    | кровля | СТ-001, СТ-002, СТ-003, СТ-004, СТ-005, СТ-006, СТ-007, СТ-008, СТ-009, СТ-010, СТ-011, СТ-012, СТ-013, СТ-014, СТ-015, СТ-016, СТ-017, СТ-018, СТ-019, СТ-020, СТ-021, СТ-022, СТ-023, СТ-024, СТ-025, СТ-026, СТ-027, СТ-028, СТ-029, СТ-030, СТ-031, СТ-032                                 |
| КБ     | Контробрешётка                                                           | 50 × 50   | 3811  | 32  | 0,3048    | кровля | КБ-001, КБ-002, КБ-003, КБ-004, КБ-005, КБ-006, КБ-007, КБ-008, КБ-009, КБ-010, КБ-011, КБ-012, КБ-013, КБ-014, КБ-015, КБ-016, КБ-017, КБ-018, КБ-019, КБ-020, КБ-021, КБ-022, КБ-023, КБ-024, КБ-025, КБ-026, КБ-027, КБ-028, КБ-029, КБ-030, КБ-031, КБ-032                                 |
| ОБ     | Обрешётка, стык над стропилом                                            | 100 × 25  | 4013  | 24  | 0,2408    | кровля | ОБ-001, ОБ-003, ОБ-005, ОБ-007, ОБ-009, ОБ-011, ОБ-013, ОБ-015, ОБ-017, ОБ-019, ОБ-021, ОБ-023, ОБ-025, ОБ-027, ОБ-029, ОБ-031, ОБ-033, ОБ-035, ОБ-037, ОБ-039, ОБ-041, ОБ-043, ОБ-045, ОБ-047                                                                                                 |
| ОБ     | Обрешётка, стык над стропилом                                            | 100 × 25  | 4587  | 24  | 0,2752    | кровля | ОБ-002, ОБ-004, ОБ-006, ОБ-008, ОБ-010, ОБ-012, ОБ-014, ОБ-016, ОБ-018, ОБ-020, ОБ-022, ОБ-024, ОБ-026, ОБ-028, ОБ-030, ОБ-032, ОБ-034, ОБ-036, ОБ-038, ОБ-040, ОБ-042, ОБ-044, ОБ-046, ОБ-048                                                                                                 |
| КП     | Коньковый элемент, сдвоенный 2 × 75 × 250 мм, стык над стропильной парой | 150 × 250 | 4013  | 1   | 0,1505    | кровля | КП-001                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| КП     | Коньковый элемент, сдвоенный 2 × 75 × 250 мм, стык над стропильной парой | 150 × 250 | 4587  | 1   | 0,1720    | кровля | КП-002                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

Группировка по сечению и длине до 1 мм; все индивидуальные марки перечислены. Длина по оси; припуски на запил и оптимизация раскроя в ведомость не включены.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

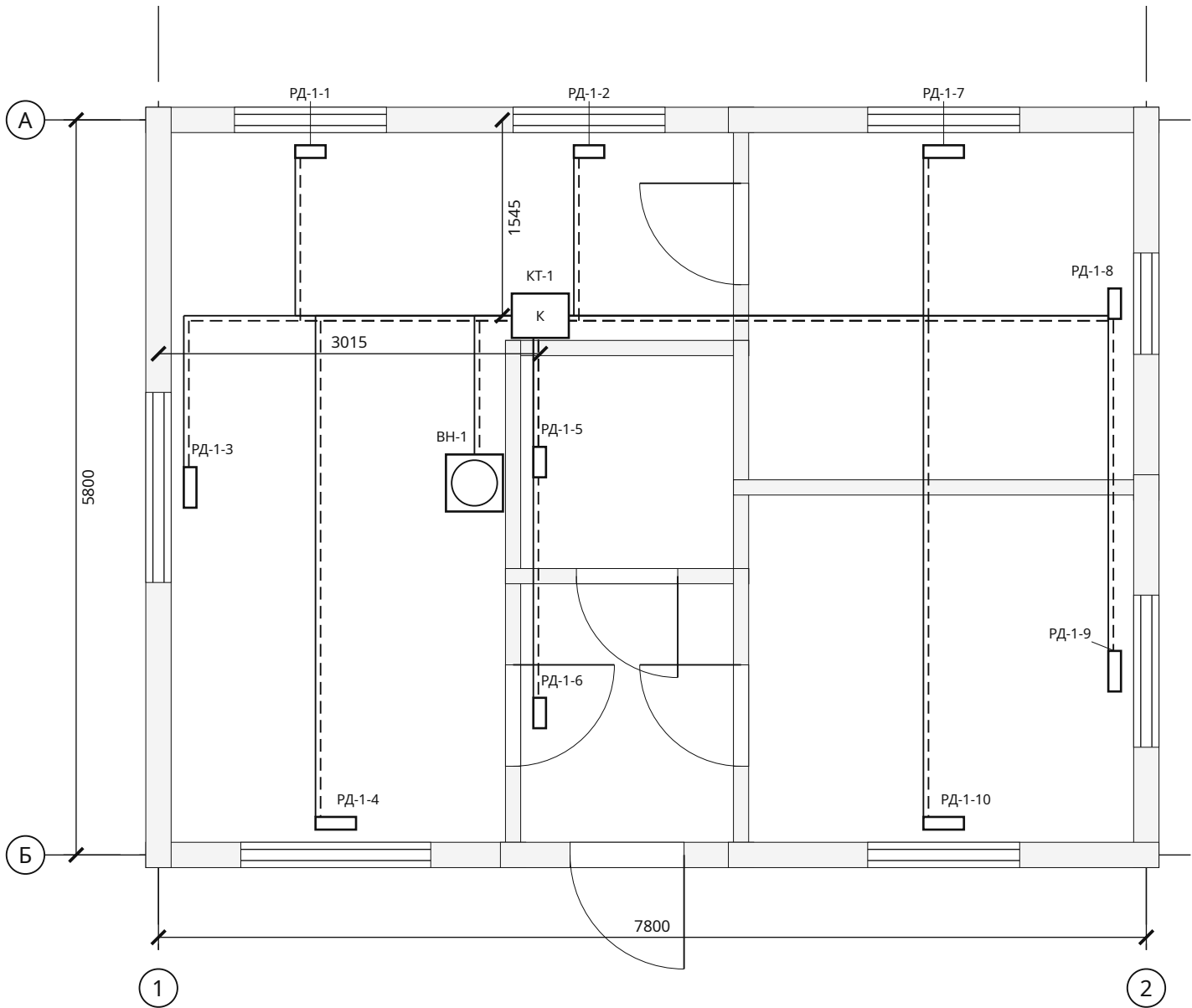
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|      |         |      |        |       |      |             |  |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|--|------|
|      |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-КР |  | Лист |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             |  | 16   |

Отопление. Разводка к приборам · план 1 этажа

М 1:50



Приборы и участки

| Марка   | Наименование                                                                                                               | Отм., м | Кол. |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|
| КТ-1    | Котёл отопления 6 кВт (мощность — по теплотерям дома с запасом; тип, дымоход и автоматика — по проекту) — вне сметы, СМ-03 | +0,900  | 1    |
| РД-1-1  | Радиатор секционный 500, 3 секц., 439 Вт                                                                                   | +0,200  | 1    |
| РД-1-2  | Радиатор секционный 500, 3 секц., 439 Вт                                                                                   | +0,200  | 1    |
| РД-1-3  | Радиатор секционный 500, 4 секц., 549 Вт                                                                                   | +0,200  | 1    |
| РД-1-4  | Радиатор секционный 500, 4 секц., 549 Вт                                                                                   | +0,200  | 1    |
| РД-1-5  | Радиатор / полотенцесушитель, 3 секц., 122 Вт                                                                              | +0,200  | 1    |
| РД-1-6  | Радиатор секционный 500, 3 секц., 330 Вт                                                                                   | +0,200  | 1    |
| РД-1-7  | Радиатор секционный 500, 4 секц., 514 Вт                                                                                   | +0,200  | 1    |
| РД-1-8  | Радиатор секционный 500, 3 секц., 343 Вт                                                                                   | +0,200  | 1    |
| РД-1-9  | Радиатор секционный 500, 4 секц., 452 Вт                                                                                   | +0,200  | 1    |
| РД-1-10 | Радиатор секционный 500, 4 секц., 452 Вт                                                                                   | +0,200  | 1    |
| ВН-1    | Водонагреватель 80 л (косвенного нагрева от котла (контур Т1 / Т2)) — вне сметы, СМ-03                                     | +0,900  | 1    |

| Система / диаметр | Длина, м |
|-------------------|----------|
| Т1 / Ø16          | 43,47    |
| Т2 / Ø16          | 43,47    |
| Т1 / Ø20          | 3,04     |
| Т2 / Ø20          | 3,04     |

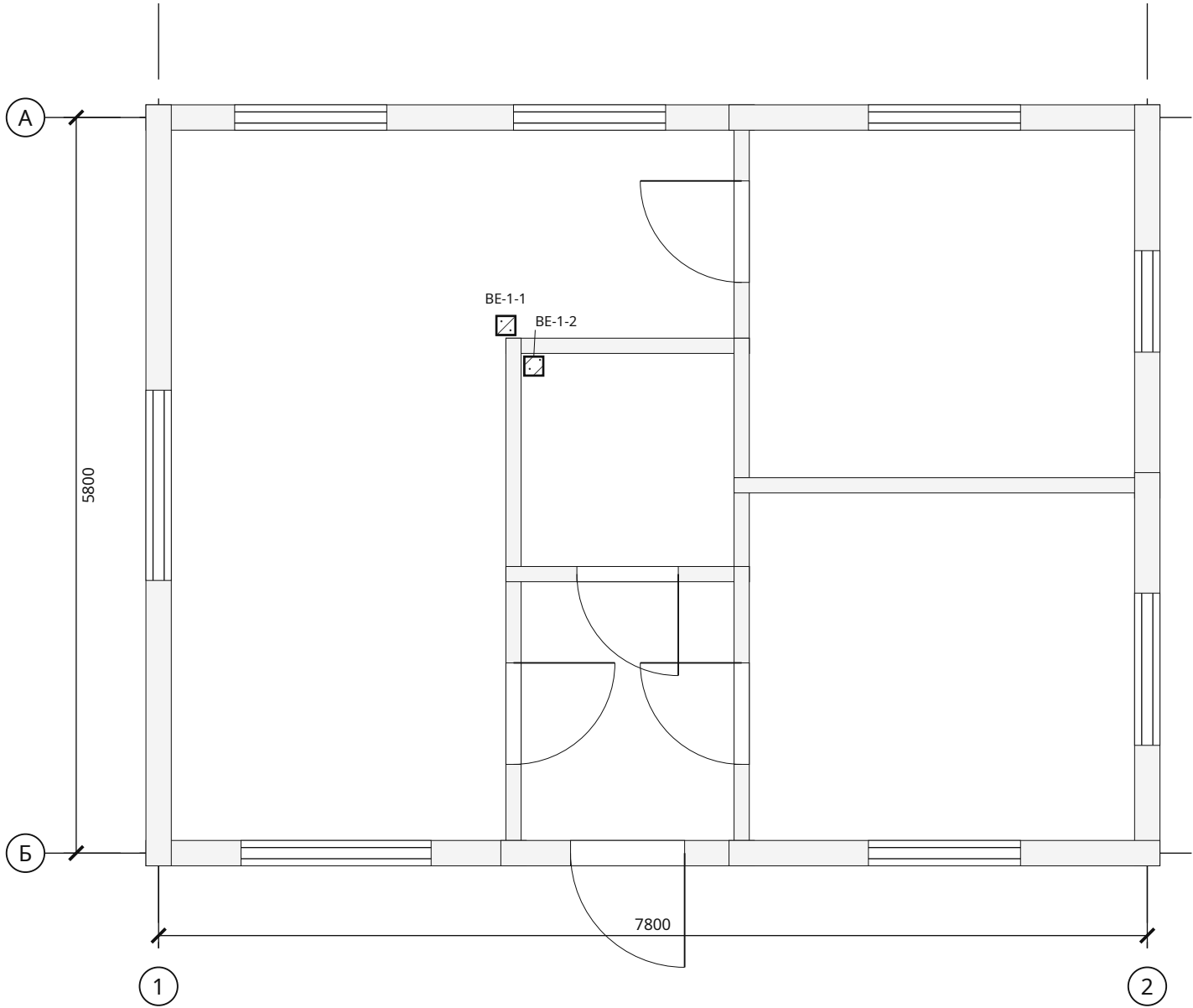
Т1 / Т2 — подача и обратка от котла КТ-1. Радиаторы — по оси оконного проёма, низ на 0,2 м от чистого пола; число секций — по теплотерям помещения, 150 Вт на секцию при ΔТ 50 °С. Котёл 6 кВт.

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ОВ                                                                                                                               |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                                                                           |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни»                                                            |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни<br><small>Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...</small> | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           | ЭП     | 1    | 2      |
| Н. контр. |         |      |        |       |      | Отопление. Разводка к приборам · план 1 этажа                                                                                             |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           |        |      |        |

Вентиляция. Размещение вытяжек · план 1 этажа

М 1:50



Приборы и участки

| Марка  | Наименование         | Отм., м | Кол. |
|--------|----------------------|---------|------|
| BE-1-1 | Вытяжной канал кухни | +2,300  | 1    |
| BE-1-2 | Вытяжная решётка     | +2,300  | 1    |

| Система / диаметр | Длина, м |
|-------------------|----------|
| BE / Ø125         | 3,59     |

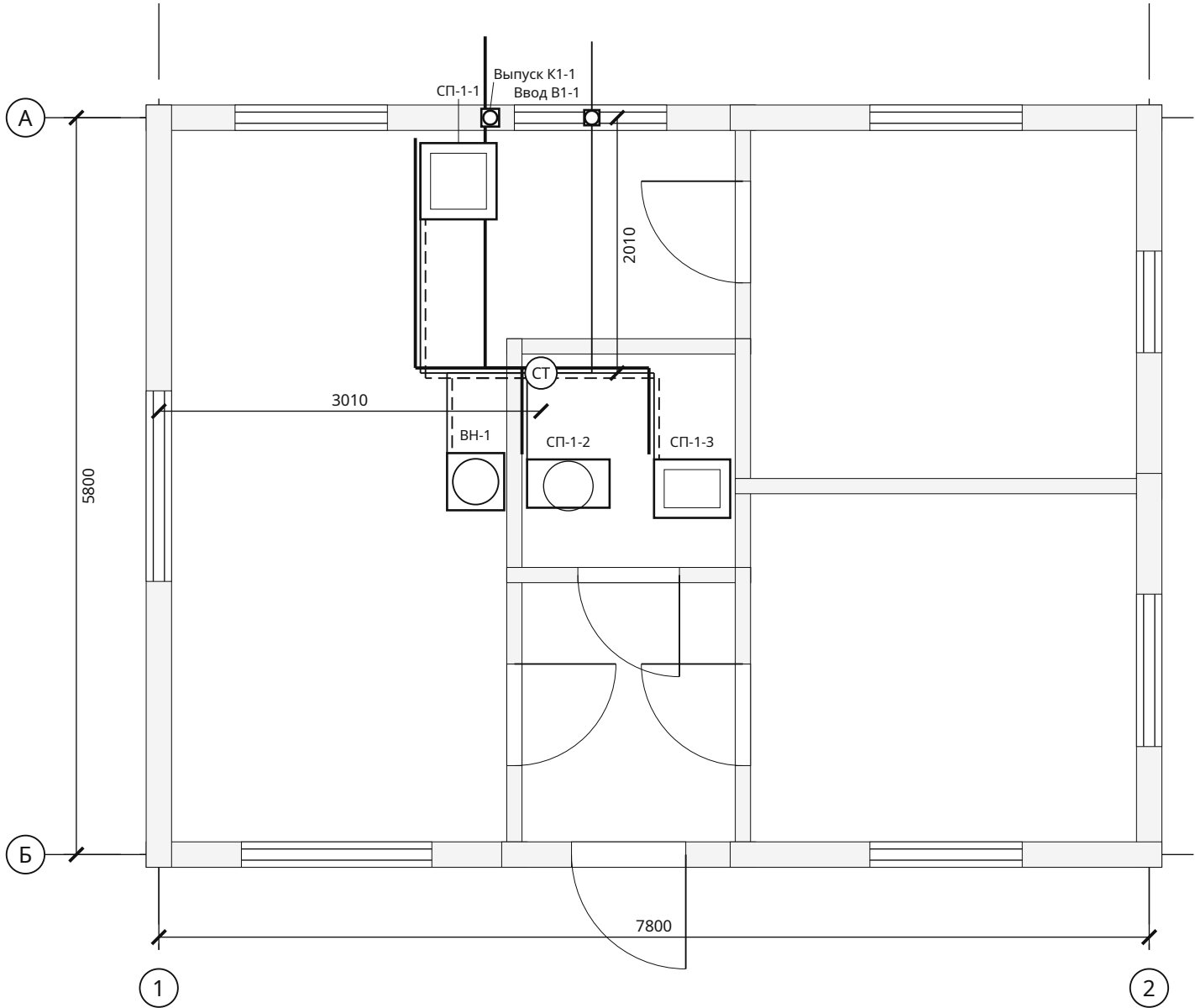
BE — вытяжные каналы санузла и кухни: решётка на стене у угла помещения, канал в стене или шахте, выход на 0,5 м выше кровли. Приток — оконные клапаны; сечения по расчёту воздухообмена.

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ОВ                                                                                                                    |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                                                                |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни»                                                 |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                                                                |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни<br><br>Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2... | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                | ЭП     | 2    |        |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      | Вентиляция. Размещение вытяжек · план 1 этажа                                                                                  |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                                                                |        |      |        |

## Водоснабжение и канализация · план 1 этажа

M 1:50



## Приборы и участки

| Марка       | Наименование                                                                                                     | Отм., м | Кол. |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|
| СП-1-1      | Кухонная мойка                                                                                                   | +0,650  | 1    |
| СП-1-2      | Унитаз                                                                                                           | +0,200  | 1    |
| СП-1-3      | Умывальник                                                                                                       | +0,650  | 1    |
| ВН-1        | Водонагреватель 80 л (косвенного нагрева от котла (контур Т1 / Т2)) — вне сметы, CM-03                           | +0,900  | 1    |
| Ввод В1-1   | Ввод водопровода ПЭ Ø32 (ниже глубины промерзания или с утеплением и греющим кабелем; гильза в стене/фундаменте) | -1,500  | 1    |
| Выпуск К1-1 | Выпуск канализации Ø110 (уклон 0,02 к колодцу / септику; гильза в фундаменте, утепление на выходе)               | -0,900  | 1    |

| Система / диаметр | Длина, м |
|-------------------|----------|
| B1 / Ø20          | 8,69     |
| T3 / Ø16          | 5,53     |
| K1 / Ø50          | 5,53     |
| K1 / Ø110         | 5,40     |
| T3 / Ø20          | 2,22     |
| B1 / Ø32          | 5,06     |

В1 — холодная; Т3 — горячая; К1 — канализация. Трассы в полу, вертикальные подъёмы включены в длины. Ø50: i=0,03; Ø110: i=0,02.

| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|--------------|--------------|--------------|
|              |              |              |

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.



|           |         |      |        |       |      |                                                                                |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|
|           |         |      |        |       |      | <b>ИЖД-3658-ВК</b>                                                             |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |
| Н. контр. |         |      |        |       |      | Водоснабжение и канализация · план 1 этажа                                     |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |

Копировал

Формат А3

АксонOMETрические схемы систем В1, Т3 и К1

Схема систем В1, Т3 М 1:20

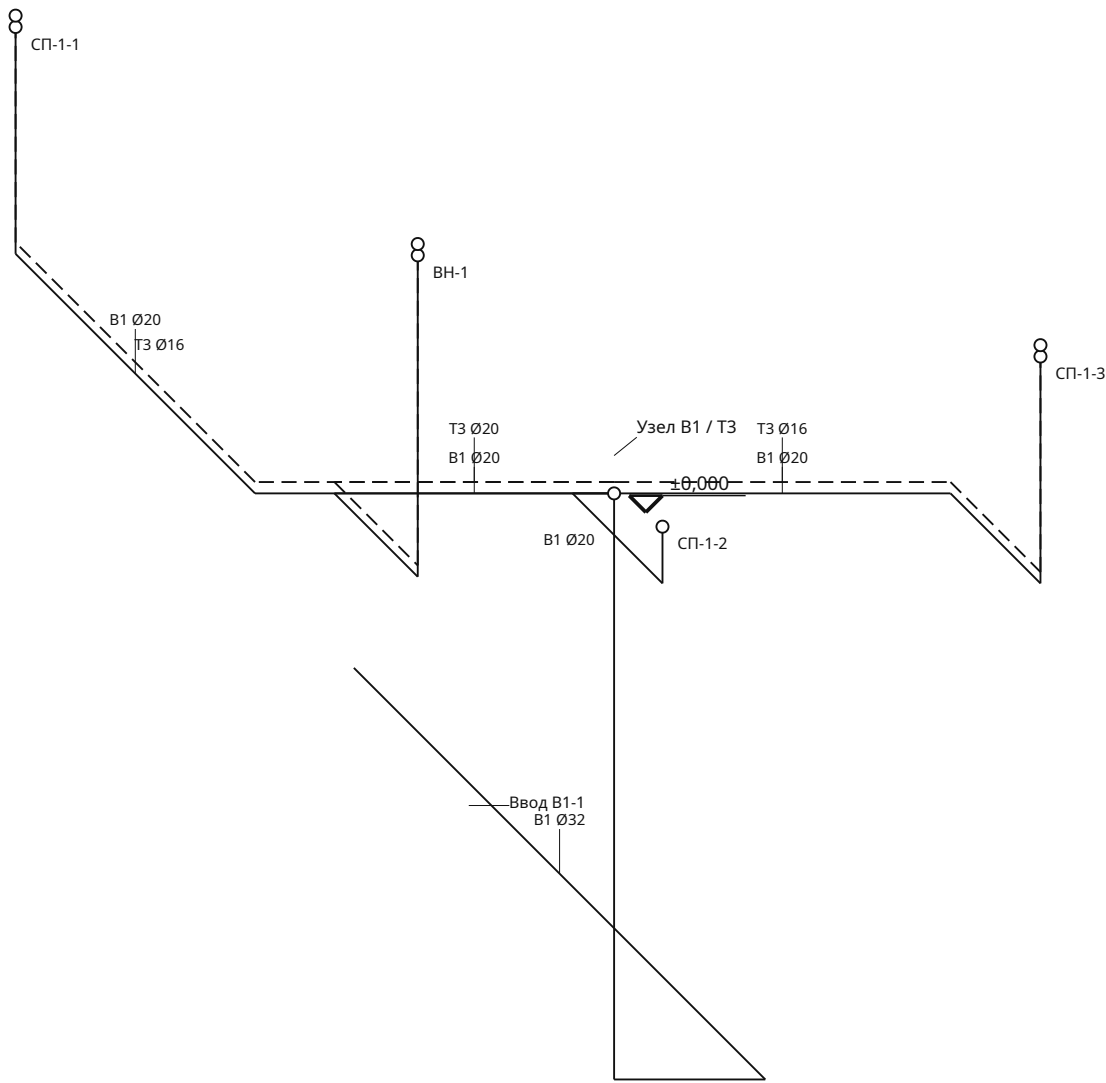
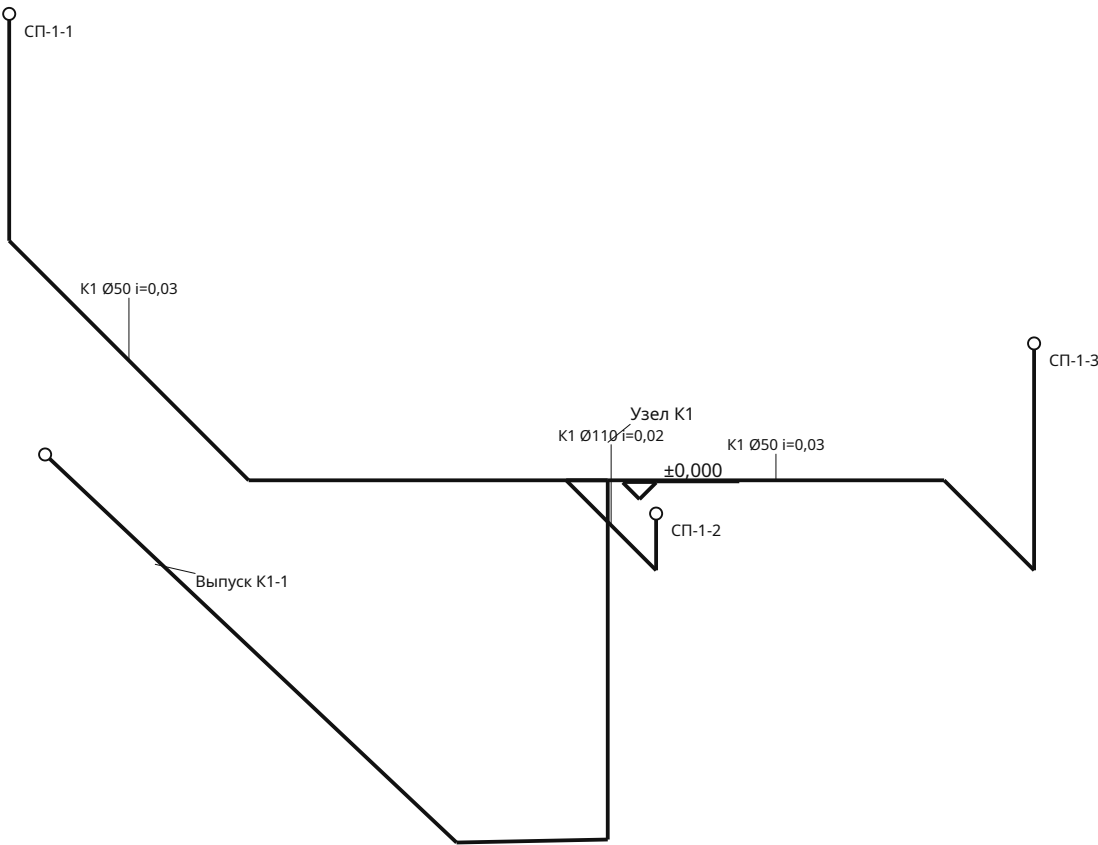


Схема системы К1 М 1:20



Внутренние сети от ввода В1-1 и до выпуска К1-1 (1 м за наружной стеной); наружные сети, колодец или септик и подключение — по отдельному проекту.  
Стояки В1 / Т3 / К1 и отопления — в шахте в углу помещения «Санузел» первого этажа. Трассы в полу, подъёмы к приборам включены в длину.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20  
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

Копировал

Формат А3

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                |  |                                            |      |        |  |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------|------|--------|--|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ВК                                                                                                                    |  |                                            |      |        |  |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                |  |                                            |      |        |  |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни»                                                 |  |                                            |      |        |  |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни<br><br>Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2... |  | Стадия                                     | Лист | Листов |  |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                                                                |  | ЭП                                         | 2    |        |  |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                |  | АксонOMETрические схемы систем В1, Т3 и К1 |      |        |  |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                |  |                                            |      |        |  |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                                                                |  |                                            |      |        |  |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                                                                |  |                                            |      |        |  |

Спецификация внутренних сетей

| №  | Система / марка | Этаж | Ø, мм | Длина, м | Прибор / примечание |
|----|-----------------|------|-------|----------|---------------------|
| 1  | B1-0            | 1    | 20    | 3,36     | СП-1-1              |
| 2  | T3-0            | 1    | 16    | 3,36     | СП-1-1              |
| 3  | K1-0            | 1    | 50    | 3,36     | СП-1-1 · уклон 0,03 |
| 4  | BE-0            | 1    | 125   | 1,70     | BE-1-1              |
| 5  | T1-0            | 1    | 16    | 3,43     | РД-1-1              |
| 6  | T2-0            | 1    | 16    | 3,43     | РД-1-1              |
| 7  | T1-1            | 1    | 16    | 1,76     | РД-1-2              |
| 8  | T2-1            | 1    | 16    | 1,76     | РД-1-2              |
| 9  | T1-2            | 1    | 16    | 4,16     | РД-1-3              |
| 10 | T2-2            | 1    | 16    | 4,16     | РД-1-3              |
| 11 | T1-3            | 1    | 16    | 5,88     | РД-1-4              |
| 12 | T2-3            | 1    | 16    | 5,88     | РД-1-4              |
| 13 | B1-1            | 1    | 20    | 0,94     | СП-1-2              |
| 14 | K1-1            | 1    | 110   | 0,94     | СП-1-2 · уклон 0,02 |
| 15 | B1-2            | 1    | 20    | 2,17     | СП-1-3              |
| 16 | T3-1            | 1    | 16    | 2,17     | СП-1-3              |
| 17 | K1-2            | 1    | 50    | 2,17     | СП-1-3 · уклон 0,03 |
| 18 | BE-1            | 1    | 125   | 1,89     | BE-1-2              |
| 19 | T1-4            | 1    | 16    | 1,24     | РД-1-5              |
| 20 | T2-4            | 1    | 16    | 1,24     | РД-1-5              |
| 21 | T1-5            | 1    | 16    | 3,22     | РД-1-6              |
| 22 | T2-5            | 1    | 16    | 3,22     | РД-1-6              |
| 23 | T1-6            | 1    | 16    | 4,52     | РД-1-7              |
| 24 | T2-6            | 1    | 16    | 4,52     | РД-1-7              |
| 25 | T1-7            | 1    | 16    | 4,85     | РД-1-8              |
| 26 | T2-7            | 1    | 16    | 4,85     | РД-1-8              |
| 27 | T1-8            | 1    | 16    | 7,28     | РД-1-9              |
| 28 | T2-8            | 1    | 16    | 7,28     | РД-1-9              |
| 29 | T1-9            | 1    | 16    | 7,13     | РД-1-10             |
| 30 | T2-9            | 1    | 16    | 7,13     | РД-1-10             |

Длины связаны с полилиниями на планах. Фасонные части и запорная арматура в строки не включены; котёл, водонагреватель, насосы и коллекторы — в смете не учтены (СМ-03), подбор по паспортам.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  |  |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ИС                                                                    |  |  |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  |  |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |  |  |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      |                                                                                |  |  |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            |  |  | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  |  | ЭП     | 1    | 2      |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |  |  |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Спецификация внутренних сетей                                                  |  |  |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                |  |  |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |  |  |        |      |        |

Спецификация внутренних сетей / продолжение

| №  | Система / марка | Этаж | Ø, мм | Длина, м | Прибор / примечание                                                                                              |
|----|-----------------|------|-------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 31 | B1-3            | 1    | 20    | 2,22     | ВН-1                                                                                                             |
| 32 | T3-2            | 1    | 20    | 2,22     | ВН-1                                                                                                             |
| 33 | T1-10           | 1    | 20    | 3,04     | ВН-1                                                                                                             |
| 34 | T2-10           | 1    | 20    | 3,04     | ВН-1                                                                                                             |
| 35 | B1-4            | 1    | 32    | 5,06     | Ввод В1-1                                                                                                        |
| 36 | K1-3            | 1    | 110   | 4,46     | Выпуск K1-1 · уклон 0,02                                                                                         |
| 37 | КТ-1            | 1    | —     | —        | Котёл отопления 6 кВт · мощность — по теплотерям дома с запасом; тип, дымоход и автоматика — по проекту          |
| 38 | РД-1-1          | 1    | —     | —        | Радиатор секционный 500, 3 секц., 439 Вт                                                                         |
| 39 | РД-1-2          | 1    | —     | —        | Радиатор секционный 500, 3 секц., 439 Вт                                                                         |
| 40 | РД-1-3          | 1    | —     | —        | Радиатор секционный 500, 4 секц., 549 Вт                                                                         |
| 41 | РД-1-4          | 1    | —     | —        | Радиатор секционный 500, 4 секц., 549 Вт                                                                         |
| 42 | РД-1-5          | 1    | —     | —        | Радиатор / полотенцесушитель, 3 секц., 122 Вт                                                                    |
| 43 | РД-1-6          | 1    | —     | —        | Радиатор секционный 500, 3 секц., 330 Вт                                                                         |
| 44 | РД-1-7          | 1    | —     | —        | Радиатор секционный 500, 4 секц., 514 Вт                                                                         |
| 45 | РД-1-8          | 1    | —     | —        | Радиатор секционный 500, 3 секц., 343 Вт                                                                         |
| 46 | РД-1-9          | 1    | —     | —        | Радиатор секционный 500, 4 секц., 452 Вт                                                                         |
| 47 | РД-1-10         | 1    | —     | —        | Радиатор секционный 500, 4 секц., 452 Вт                                                                         |
| 48 | ВН-1            | 1    | —     | —        | Водонагреватель 80 л · косвенного нагрева от котла (контур Т1 / Т2)                                              |
| 49 | Ввод В1-1       | 1    | —     | —        | Ввод водопровода ПЭ Ø32 · ниже глубины промерзания или с утеплением и греющим кабелем; гильза в стене/фундаменте |
| 50 | Выпуск K1-1     | 1    | —     | —        | Выпуск канализации Ø110 · уклон 0,02 к колодцу / септику; гильза в фундаменте, утепление на выходе               |

Длины связаны с полилиниями на планах. Фасонные части и запорная арматура в строки не включены; котёл, водонагреватель, насосы и коллекторы — в смете не учтены (СМ-03), подбор по паспортам.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|      |         |      |        |       |      |             |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|------|
|      |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ИС | Лист |
|      |         |      |        |       |      |             | 2    |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             |      |

Ведомость объёмов работ и материалов

| №  | Этап                         | Материал / работа                                                                  | Ед. | Количество | Как посчитано                                                                                                        | Лист   |
|----|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 1  | Нулевой цикл: фундамент      | Винтовые сваи: типоразмер по расчёту                                               | шт  | 16         | Число опор разбивочной схемы; обвязка отдельно                                                                       | КР-Ф1  |
| 2  | Нулевой цикл: фундамент      | Нижняя обвязка по сваям: 6 шт.                                                     | м³  | 0,61       | Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя                                                       | КР-ПО  |
| 3  | Нулевой цикл: фундамент      | Гидроизоляция под обвязку: рулонная, 2 слоя                                        | м²  | 2,9        | 2 слоя × прокладки 0,3 × 0,3 м на 16 сваях                                                                           | КР-ПО  |
| 4  | Нулевой цикл: фундамент      | Выемка грунта под домом внутри заборки до отметки -0,437 (зазор под лагами 200 мм) | м³  | 1,7        | Площадь подполья × 37 мм ниже планировочной отметки земли; дно — с уклоном к продухам, грунт — на планировку участка | КР-Ф4  |
| 5  | Коробка: стены и перегородки | Внутренняя обшивка                                                                 | м²  | 65,7       | Нетто стен + фронтоны                                                                                                | АР-ПЛ  |
| 6  | Коробка: стены и перегородки | Древесина каркаса наружных стен и фронтонов                                        | м³  | 1,6        | Σ сечение × длина стоек, обвязок и деталей проёмов                                                                   | КР-ВМ  |
| 7  | Коробка: стены и перегородки | Утеплитель каркаса наружных стен                                                   | м³  | 6,1        | Нетто стен и фронтонов × глубина каркаса (у стен своей толщины — своя) - древесина - перемычки                       | КР-ВМ  |
| 8  | Коробка: стены и перегородки | Пароизоляция каркасных стен: пароизоляционная плёнка                               | м²  | 65,7       | Нетто стен и фронтонов; нахлёсты в запасе; стандартная пароизоляционная плёнка                                       | АР-ПЛ  |
| 9  | Коробка: стены и перегородки | Ветрозащита каркасных стен: ветрозащитная мембрана                                 | м²  | 65,7       | Нетто стен и фронтонов; нахлёсты в запасе; стандартная мембрана                                                      | АР-ПЛ  |
| 10 | Коробка: стены и перегородки | Наружная обшивка                                                                   | м²  | 65,7       | Нетто стен + фронтоны                                                                                                | АР-ПЛ  |
| 11 | Коробка: стены и перегородки | Сайдинг по обрешётке                                                               | м²  | 65,7       | Нетто стен + фронтоны                                                                                                | АР-ПЛ  |
| 12 | Коробка: стены и перегородки | Древесина каркаса перегородок                                                      | м³  | 0,64       | Σ сечение × длина деталей каркаса перегородок                                                                        | КР-ВМ  |
| 13 | Коробка: стены и перегородки | Утеплитель / звукоизоляция перегородок                                             | м³  | 2,8        | Нетто перегородок × (толщина - 25 мм обшивки) - древесина                                                            | КР-ВМ  |
| 14 | Коробка: стены и перегородки | Обшивка перегородок с двух сторон, по 12,5 мм                                      | м²  | 72,9       | Две стороны × нетто перегородок                                                                                      | АР-П1  |
| 15 | Коробка: стены и перегородки | Перемычки проёмов каркаса: доски на ребро на опорных стойках                       | м³  | 0,27       | Σ (проём + 2 × 45 мм) × число досок × 45 мм × высота; крепёж отдельно                                                | КР-ПР1 |
| 16 | Коробка: стены и перегородки | Гвозди каркаса                                                                     | шт  | 1 602      | Торцы деталей каркаса и станции обвязки: 534 × 3 шт./стык; до целых                                                  | ЗК-04  |
| 17 | Коробка: стены и перегородки | Стяжные шурупы составных балок                                                     | шт  | 138        | Станции сдвоенных деталей через 500 мм: 69 × 2 шт./станцию; до целых                                                 | ЗК-04  |
| 18 | Коробка: стены и перегородки | Саморезы листового настила                                                         | шт  | 2 165      | Площадь настилов и наружной обшивки: 108,231 × 20 шт./м²; до целых                                                   | ЗК-04  |
| 19 | Коробка: стены и перегородки | Саморезы внутренней обшивки по дереву                                              | шт  | 4 085      | Площадь слоёв: наружная стена 2 слоя, перегородки 1 слой на сторону: 204,222 × 20 шт./м² слоя; до целых              | ЗК-04  |
| 20 | Коробка: стены и перегородки | Армирующая лента стыков обшивки                                                    | м   | 166,3      | Площадь лицевой обшивки: 138,551 × 1,2 м/м²                                                                          | ЗК-04  |
| 21 | Коробка: стены и перегородки | Шпаклёвка стыков обшивки                                                           | кг  | 48,5       | Площадь лицевой обшивки: 138,551 × 0,35 кг/м²                                                                        | ЗК-04  |
| 22 | Перекрытия и полы            | Настил перекрытия 1, 22 мм                                                         | м²  | 42,6       | Площадь между стенами минус проём лестницы                                                                           | КР-П1  |
| 23 | Перекрытия и полы            | Прогоны под лаги пола: 1 шт.                                                       | м³  | 0,13       | Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя                                                       | КР-ПО  |
| 24 | Перекрытия и полы            | Лаги пола первого этажа: 18 шт.                                                    | м³  | 0,67       | Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя                                                       | КР-ПО  |
| 25 | Перекрытия и полы            | Черепные бруски лаг под черновой пол: 36 шт.                                       | м³  | 0,34       | Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя                                                       | КР-ПО  |
| 26 | Перекрытия и полы            | Черновой пол по лагам: доска 25 мм по черепным брускам                             | м³  | 0,97       | Площадь между лагами, прогонами и обвязкой × 25 мм                                                                   | КР-ПО  |
| 27 | Перекрытия и полы            | Ветро-влагозащитная мембрана пола по лагам, по черновому полу                      | м²  | 52,5       | Площадь между лагами + заводы на боковые грани лаг на толщину утеплителя; нахлёсты в запасе                          | КР-ПО  |
| 28 | Перекрытия и полы            | Утеплитель пола первого этажа между лагами 100 мм                                  | м³  | 3,9        | Площадь между лагами, прогонами и обвязкой × толщина утеплителя                                                      | КР-ПО  |
| 29 | Перекрытия и полы            | Пароизоляционная плёнка пола по лагам                                              | м²  | 45,2       | Площадь пола по осям наружных стен; нахлёсты в запасе                                                                | КР-ПО  |
| 30 | Перекрытия и полы            | Настил пола первого этажа по лагам: шпунтованная доска или ОСП, 22 мм              | м²  | 45,2       | Площадь пола по осям наружных стен                                                                                   | КР-ПО  |
| 31 | Перекрытия и полы            | Покрытие полов: дуб                                                                | м²  | 34,4       | Σ площадь в свету помещений с этим покрытием - лестничные проёмы                                                     | АР-П1  |

Чистые объёмы без закупочного запаса. Смета учитывает отдельно материалы, труд, доставку и резерв.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ВМ                                                                                                                               |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                                                                           |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни»                                                            |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни<br><small>Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...</small> | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           | ЭП     | 1    | 5      |
| Н. контр. |         |      |        |       |      | Ведомость объёмов работ и материалов                                                                                                      |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           |        |      |        |

Ведомость объёмов работ и материалов / продолжение

| №  | Этап              | Материал / работа                                                | Ед. | Количество | Как посчитано                                                                          | Лист         |
|----|-------------------|------------------------------------------------------------------|-----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 32 | Перекрытия и полы | Покрытие полов: керамогранит                                     | м²  | 6,2        | Σ площадь в свету помещений с этим покрытием - лестничные проёмы                       | АР-П1        |
| 33 | Перекрытия и полы | Балки перекрытия, включая укороченные у проёмов: 14 шт.          | м³  | 2          | Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя                         | КР-П0, КР-П1 |
| 34 | Перекрытия и полы | Опора балки открытая                                             | шт  | 94         | Торцы балок, обрамлений и лаг: 94 × 1 шт./торец; до целых                              | ЗК-04        |
| 35 | Перекрытия и полы | Клей для плиточной облицовки                                     | кг  | 31,2       | Площадь плитки пола и выбранных поверхностей стен: 6,25 × 5 кг/м²                      | ЗК-04        |
| 36 | Перекрытия и полы | Затирка плиточных швов                                           | кг  | 2,5        | Площадь плитки пола и выбранных поверхностей стен: 6,25 × 0,4 кг/м²                    | ЗК-04        |
| 37 | Перекрытия и полы | Обмазочная гидроизоляция санузлов                                | кг  | 8,3        | Пол санузлов и бортик 200 мм по периметру: 4,166 × 2 кг/м²                             | ЗК-04        |
| 38 | Перекрытия и полы | Гидроизоляционная лента санузлов                                 | м   | 6,7        | Периметры санузлов: 6,72 × 1 м/м примыкания                                            | ЗК-04        |
| 39 | Перекрытия и полы | Грунтовка под отделку                                            | кг  | 35,8       | Полы и минеральные основания стен: 179,196 × 0,2 кг/м²                                 | ЗК-04        |
| 40 | Кровля            | Стропила: 32 шт.                                                 | м³  | 2,3        | Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя                         | КР-С1        |
| 41 | Кровля            | Контробрешётка: 32 шт.                                           | м³  | 0,3        | Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя                         | КР-С1        |
| 42 | Кровля            | Обрешётка: 48 шт.                                                | м³  | 0,52       | Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя                         | КР-С1        |
| 43 | Кровля            | Коньковый элемент — связь пар стропил (не несущий прогон): 2 шт. | м³  | 0,32       | Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя                         | КР-С1        |
| 44 | Кровля            | Кровельное покрытие: Металлочерепица                             | м²  | 65,5       | Σ площадь пространственных полигонов скатов                                            | КР-К1        |
| 45 | Кровля            | Подкровельная мембрана: диффузионная мембрана                    | м²  | 65,5       | Площадь скатов; нахлёсты в запасе; стандартная диффузионная мембрана                   | КР-У4        |
| 46 | Кровля            | Утеплитель чердачного перекрытия                                 | м³  | 9          | Площадь дома в плане × толщина                                                         | КР-У4        |
| 47 | Кровля            | Пароизоляция тёплого контура: пароизоляционная плёнка            | м²  | 45,2       | Площадь утепления; нахлёсты в запасе; стандартная пароизоляционная плёнка              | КР-У4        |
| 48 | Кровля            | Карнизные желоба, металл                                         | м   | 17,2       | Сумма нижних карнизов                                                                  | КР-К1        |
| 49 | Кровля            | Водосточные трубы, металл, предварительно 4 стояка               | м   | 10,4       | Число крайних стояков × высота стен; гидравлика не выполнена                           | КР-К1        |
| 50 | Кровля            | Подшивка свесов кровли (софиты)                                  | м²  | 8,8        | Площадь проекции кровли - пятно дома по наружной грани стен                            | КР-К1        |
| 51 | Кровля            | Лобовая и ветровая доска по краю скатов                          | м   | 32,4       | Σ длина карнизных и фронтонных кромок скатов                                           | КР-К1        |
| 52 | Кровля            | Уголок усиленный для стропильной опоры                           | шт  | 64         | Опорные концы стропил: 32 × 2 шт./опору; до целых                                      | ЗК-04        |
| 53 | Кровля            | Конструкционный шуруп для перфокрепежа                           | шт  | 1 264      | Уголки и опоры: 158 × 8 шт./соединитель; до целых                                      | ЗК-04        |
| 54 | Кровля            | Гвозди обрешётки                                                 | шт  | 768        | Пересечения обрешётки со стропилами: 384 × 2 шт./пересечение; до целых                 | ЗК-04        |
| 55 | Кровля            | Саморезы контробрешётки                                          | шт  | 256        | Точки контробрешётки через 600 мм: 256 × 1 шт./точку; до целых                         | ЗК-04        |
| 56 | Кровля            | Защитный состав для древесины                                    | кг  | 243,8      | Площадь граней деревянных заготовок и стенового бруса: 487,588 × 0,5 кг/м² поверхности | ЗК-04        |
| 57 | Кровля            | Кровельные саморезы с EPDM                                       | шт  | 525        | Площадь кровельного покрытия: 65,541 × 8 шт./м²; до целых                              | ЗК-04        |
| 58 | Кровля            | Крепёж кровельных доборов                                        | шт  | 247        | Периметр кровли, конёк и хребты: 41,042 × 6 шт./м; до целых                            | ЗК-04        |
| 59 | Кровля            | Соединительная лента мембран                                     | м   | 298,6      | Швы плёнок: полезная полоса 1,35 м + периметры примыканий: 298,634 × 1 м/м стыка       | ЗК-04        |
| 60 | Кровля            | Скобы временного крепления плёнок                                | шт  | 969        | Площадь плёнок по деревянным конструкциям: 242,123 × 4 шт./м²; до целых                | ЗК-04        |
| 61 | Кровля            | Кронштейны желобов                                               | шт  | 32         | Опоры желобов по ветвям через 600 мм: 32 × 1 шт./точку; до целых                       | ЗК-04        |
| 62 | Кровля            | Соединители желобов                                              | шт  | 4          | Стыки 3-метровых желобов и углов: 4 × 1 шт./стык; до целых                             | ЗК-04        |

Чистые объёмы без закупочного запаса. Смета учитывает отдельно материалы, труд, доставку и резерв.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|      |         |      |        |       |      |             |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|------|
|      |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ВМ | Лист |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             | 2    |

## Ведомость объёмов работ и материалов / продолжение

| №  | Этап                    | Материал / работа                                                                                 | Ед. | Количество | Как посчитано                                                                                                                                  | Лист  |
|----|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 63 | Кровля                  | Воронки желобов                                                                                   | шт  | 4          | Водосточные стояки: 4 × 1 шт./стояк; до целых                                                                                                  | ЗК-04 |
| 64 | Кровля                  | Заглушки желобов                                                                                  | шт  | 4          | Открытые концы желобов: 4 × 1 шт./конец; до целых                                                                                              | ЗК-04 |
| 65 | Кровля                  | Хомуты водосточных труб                                                                           | шт  | 12         | Опоры водосточных труб через 1,8 м: 12 × 1 шт./точку; до целых                                                                                 | ЗК-04 |
| 66 | Кровля                  | Колена водосточных труб                                                                           | шт  | 12         | Водосточные стояки: 4 × 3 шт./стояк; до целых                                                                                                  | ЗК-04 |
| 67 | Кровля                  | Крепёж кронштейнов желобов                                                                        | шт  | 64         | Кронштейны желобов: 32 × 2 шт./кронштейн; до целых                                                                                             | ЗК-04 |
| 68 | Окна и двери            | Окна под ключ: изделие, монтаж, отлив, подоконник                                                 | м²  | 12,8       | Σ ширина × высота; цена под ключ, как у оконных фирм; монтажные размеры уточнить                                                               | АР-В1 |
| 69 | Окна и двери            | Входная дверь                                                                                     | шт  | 1          | Число дверей в наружных стенах; утеплённое полотно с замком                                                                                    | АР-В1 |
| 70 | Окна и двери            | Люк на чердак утеплённый 600 × 900 с раскладной лестницей                                         | шт  | 1          | Один люк в потолке верхнего этажа                                                                                                              | АР-П1 |
| 71 | Окна и двери            | Межкомнатные двери с коробкой                                                                     | шт  | 4          | Число дверей в перегородках и внутренних стенах                                                                                                | АР-В1 |
| 72 | Окна и двери            | Подоконники из дерева                                                                             | м   | 10,6       | Σ (ширина окна + 0,1 м); надбавка к цене типового блока                                                                                        | АР-В2 |
| 73 | Окна и двери            | Монтажная пена проёмов                                                                            | шт  | 1          | Периметр монтажных швов дверей; окна — под ключ: 25,3 × 0,035 балл./м шва; с запасом 7 % до целых                                              | ЗК-04 |
| 74 | Окна и двери            | Крепёж дверных коробок                                                                            | шт  | 45         | Точки крепления дверных коробок; окна — под ключ: 45 × 1 шт./точку; до целых                                                                   | ЗК-04 |
| 75 | Окна и двери            | Герметик монтажных швов                                                                           | шт  | 1          | Наружные двери и санитарные примыкания; окна — под ключ: 10,72 × 0,083334 катр./м шва; с запасом 7 % до целых                                  | ЗК-04 |
| 76 | Фасад, цоколь, отмостка | Вентиляционные решётки фронтонов холодного чердака 400 × 250 с сеткой                             | шт  | 4          | По две решётки в каждом фронтоне (~ 1/400 площади перекрытия)                                                                                  | АР-Ф1 |
| 77 | Фасад, цоколь, отмостка | Забирка цоколя по каркасу с продухами: ЦСП или профлист, отделка — декоративная штукатурка по ЦСП | м²  | 12,6       | Периметр по наружной грани × (высота цоколя + 0,05 м заглубления); продухи с сеткой не менее 1/400 площади пола                                | АР-Ф1 |
| 78 | Фасад, цоколь, отмостка | Отмостка мягкая (геотекстиль, щебень по уплотнённому грунту) шириной 60 см                        | м²  | 18,3       | Площадь полосы вдоль контура цоколя: контур + ширина минус контур                                                                              | АР-П1 |
| 79 | Фасад, цоколь, отмостка | Крепёж вентилируемой облицовки                                                                    | шт  | 789        | Площадь вентилируемой облицовки: 65,671 × 12 шт./м²; до целых                                                                                  | ЗК-04 |
| 80 | Веранды и террасы       | Обвязка веранд: 4 шт.                                                                             | м³  | 0,29       | Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя                                                                                 | КР-П0 |
| 81 | Веранды и террасы       | Лаги настила веранд: 15 шт.                                                                       | м³  | 0,35       | Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя                                                                                 | КР-П0 |
| 82 | Веранды и террасы       | Винтовые сваи веранд с оголовками                                                                 | шт  | 7          | Опоры по обвязке веранд с шагом не больше заданного и под столбами                                                                             | КР-Ф3 |
| 83 | Веранды и террасы       | Настил террасы: террасная доска 28 мм                                                             | м²  | 19,2       | Площадь настила веранд без ступеней                                                                                                            | АР-П1 |
| 84 | Веранды и террасы       | Столбы веранды: брус 120 × 120 мм: 4 шт.                                                          | м³  | 0,11       | Σ сечение × высота столбов от настила (тумбы) до балки кровли; без кровли — до поручня                                                         | АР-П1 |
| 85 | Веранды и террасы       | Ограждение веранды: дерево, балясины, высота 950 мм                                               | м   | 11,1       | Σ длина ограждения по наружным кромкам и свободным торцам минус проёмы ступеней                                                                | АР-П1 |
| 86 | Веранды и террасы       | Ступени веранды: 1 марш, 2 ступени                                                                | м   | 2,4        | Σ число ступеней × ширина марша; косоуры, проступи 28 мм и подступенки — в цене метра; основание под нижнюю ступень — по месту                 | АР-П1 |
| 87 | Веранды и террасы       | Кровля веранды: фальцевая кровля                                                                  | м²  | 23,4       | Σ площадь граней кровли навеса по уклону, со свесами                                                                                           | КР-К1 |
| 88 | Веранды и террасы       | Каркас кровли веранды: балки по столбам, прогон у стены, стропила 50 × 150, обрешётка             | м³  | 0,67       | Балки 120 × 150 по столбам + опорный брус 60 × 150 у стены + стропила 50 × 150 через 600 мм и обрешётка 25 × 100 через 350 мм по площади ската | КР-К1 |
| 89 | Веранды и террасы       | Кровля веранды: подшивка снизу (софиты)                                                           | м²  | 23,2       | Площадь кровли навеса в плане                                                                                                                  | КР-К1 |
| 90 | Веранды и террасы       | Кровля веранды: желоба, металл                                                                    | м   | 8,6        | Σ длина карнизов навеса                                                                                                                        | КР-К1 |
| 91 | Веранды и террасы       | Кровля веранды: водосточные трубы, металл                                                         | м   | 4,8        | 2 стояка у свободных концов карниза × высота карниза над землёй                                                                                | КР-К1 |

Чистые объёмы без закупочного запаса. Смета учитывает отдельно материалы, труд, доставку и резерв.

| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|--------------|--------------|--------------|
|              |              |              |

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.



|      |         |      |        |       |      |             |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|------|
|      |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ВМ | Лист |
|      |         |      |        |       |      |             | 3    |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             |      |

Ведомость объёмов работ и материалов / продолжение

| №   | Этап                        | Материал / работа                                                                            | Ед. | Количество | Как посчитано                                                                                                                                                     | Лист  |
|-----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 92  | Инженерия, техника и прочее | Отделка стен: матовая штукатурка                                                             | м²  | 128,8      | Σ нетто сторон стен с заданной отделкой; у наружных стен вычтена из внутренней штукатурки шаблона                                                                 | АР-П1 |
| 93  | Инженерия, техника и прочее | В1: труба Ø20 мм                                                                             | м   | 8,7        | Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам                                                                                                                     | ВК-П1 |
| 94  | Инженерия, техника и прочее | В1: труба Ø32 мм                                                                             | м   | 5,1        | Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам                                                                                                                     | ВК-П1 |
| 95  | Инженерия, техника и прочее | Т3: труба Ø16 мм                                                                             | м   | 5,5        | Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам                                                                                                                     | ВК-П1 |
| 96  | Инженерия, техника и прочее | Т3: труба Ø20 мм                                                                             | м   | 2,2        | Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам                                                                                                                     | ВК-П1 |
| 97  | Инженерия, техника и прочее | К1: труба Ø50 мм                                                                             | м   | 5,5        | Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам                                                                                                                     | ВК-П1 |
| 98  | Инженерия, техника и прочее | К1: труба Ø110 мм                                                                            | м   | 5,4        | Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам                                                                                                                     | ВК-П1 |
| 99  | Инженерия, техника и прочее | Т1: труба Ø16 мм                                                                             | м   | 43,5       | Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам                                                                                                                     | ОВ-П1 |
| 100 | Инженерия, техника и прочее | Т1: труба Ø20 мм                                                                             | м   | 3          | Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам                                                                                                                     | ОВ-П1 |
| 101 | Инженерия, техника и прочее | Т2: труба Ø16 мм                                                                             | м   | 43,5       | Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам                                                                                                                     | ОВ-П1 |
| 102 | Инженерия, техника и прочее | Т2: труба Ø20 мм                                                                             | м   | 3          | Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам                                                                                                                     | ОВ-П1 |
| 103 | Инженерия, техника и прочее | ВЕ: труба Ø125 мм                                                                            | м   | 3,6        | Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам                                                                                                                     | ОВ-В1 |
| 104 | Инженерия, техника и прочее | Проходные элементы кровли и дефлекторы вентканалов ВЕ                                        | шт  | 2          | Число вентканалов ВЕ с выходом над кровлей                                                                                                                        | КР-К1 |
| 105 | Инженерия, техника и прочее | Утепление ввода В1 и выпуска К1 в подполье: скорлупа ППУ и саморегулирующийся греющий кабель | м   | 3,2        | (глубина ввода 1,50 + выпуска 0,90 м + 2 × высота подполья 0,40 м) — от промерзания до пола                                                                       | ВК-П1 |
| 106 | Инженерия, техника и прочее | Кухонная мойка                                                                               | шт  | 1          | Количество маркированных приборов на планах: Кухонная мойка — 1                                                                                                   | ВК-П1 |
| 107 | Инженерия, техника и прочее | Умывальник                                                                                   | шт  | 1          | Количество маркированных приборов на планах: Умывальник — 1                                                                                                       | ВК-П1 |
| 108 | Инженерия, техника и прочее | Унитаз                                                                                       | шт  | 1          | Количество маркированных приборов на планах: Унитаз — 1                                                                                                           | ВК-П1 |
| 109 | Инженерия, техника и прочее | Радиатор секционный 500: монтаж и подключение                                                | шт  | 9          | Количество маркированных приборов на планах: Радиатор секционный 500 — 9                                                                                          | ОВ-П1 |
| 110 | Инженерия, техника и прочее | Радиатор / полотенцесушитель: монтаж и подключение                                           | шт  | 1          | Количество маркированных приборов на планах: Радиатор / полотенцесушитель — 1                                                                                     | ОВ-П1 |
| 111 | Инженерия, техника и прочее | Радиаторы: секции 500 мм                                                                     | шт  | 35         | Σ секций по теплотерям помещений (ОВ-П1): РД-1-1 — 3, РД-1-2 — 3, РД-1-3 — 4, РД-1-4 — 4, РД-1-5 — 3, РД-1-6 — 3, РД-1-7 — 4, РД-1-8 — 3, РД-1-9 — 4, РД-1-10 — 4 | ОВ-П1 |
| 112 | Инженерия, техника и прочее | Вытяжной канал кухни                                                                         | шт  | 1          | Количество маркированных приборов на планах: Вытяжной канал кухни — 1                                                                                             | ОВ-В1 |
| 113 | Инженерия, техника и прочее | Вытяжная решётка                                                                             | шт  | 1          | Количество маркированных приборов на планах: Вытяжная решётка — 1                                                                                                 | ОВ-В1 |
| 114 | Инженерия, техника и прочее | Крепления труб Ø16 мм                                                                        | шт  | 186        | Точки крепления отдельных трасс: 186 × 1 шт./точку; до целых                                                                                                      | ЗК-04 |
| 115 | Инженерия, техника и прочее | Угольники / отводы Ø16 мм                                                                    | шт  | 44         | Повороты фактических полилиний: 44 × 1 шт./поворот; до целых                                                                                                      | ЗК-04 |
| 116 | Инженерия, техника и прочее | Концевые соединения Ø16 мм                                                                   | шт  | 44         | Трассы от приборов / стояков: 22 × 2 шт./трассу; до целых                                                                                                         | ЗК-04 |
| 117 | Инженерия, техника и прочее | Крепления труб Ø20 мм                                                                        | шт  | 39         | Точки крепления отдельных трасс: 39 × 1 шт./точку; до целых                                                                                                       | ЗК-04 |
| 118 | Инженерия, техника и прочее | Угольники / отводы Ø20 мм                                                                    | шт  | 16         | Повороты фактических полилиний: 16 × 1 шт./поворот; до целых                                                                                                      | ЗК-04 |
| 119 | Инженерия, техника и прочее | Концевые соединения Ø20 мм                                                                   | шт  | 14         | Трассы от приборов / стояков: 7 × 2 шт./трассу; до целых                                                                                                          | ЗК-04 |
| 120 | Инженерия, техника и прочее | Крепления труб Ø50 мм                                                                        | шт  | 9          | Точки крепления отдельных трасс: 9 × 1 шт./точку; до целых                                                                                                        | ЗК-04 |
| 121 | Инженерия, техника и прочее | Отводы 45° Ø50 мм                                                                            | шт  | 8          | Повороты фактических полилиний: 4 × 2 шт./поворот; до целых                                                                                                       | ЗК-04 |

Чистые объёмы без закупочного запаса. Смета учитывает отдельно материалы, труд, доставку и резерв.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|      |         |      |        |       |      |             |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|------|
|      |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ВМ | Лист |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             | 4    |

Ведомость объёмов работ и материалов / продолжение

| №   | Этап                        | Материал / работа            | Ед. | Количество | Как посчитано                                                  | Лист  |
|-----|-----------------------------|------------------------------|-----|------------|----------------------------------------------------------------|-------|
| 122 | Инженерия, техника и прочее | Концевые соединения Ø50 мм   | шт  | 4          | Трассы от приборов / стояков: 2 × 2 шт./трассу; до целых       | ЗК-04 |
| 123 | Инженерия, техника и прочее | Крепления труб Ø110 мм       | шт  | 8          | Точки крепления отдельных трасс: 8 × 1 шт./точку; до целых     | ЗК-04 |
| 124 | Инженерия, техника и прочее | Отводы 45° Ø110 мм           | шт  | 8          | Повороты фактических полилиний: 4 × 2 шт./поворот; до целых    | ЗК-04 |
| 125 | Инженерия, техника и прочее | Концевые соединения Ø110 мм  | шт  | 4          | Трассы от приборов / стояков: 2 × 2 шт./трассу; до целых       | ЗК-04 |
| 126 | Инженерия, техника и прочее | Крепления труб Ø125 мм       | шт  | 6          | Точки крепления отдельных трасс: 6 × 1 шт./точку; до целых     | ЗК-04 |
| 127 | Инженерия, техника и прочее | Концевые соединения Ø125 мм  | шт  | 4          | Трассы от приборов / стояков: 2 × 2 шт./трассу; до целых       | ЗК-04 |
| 128 | Инженерия, техника и прочее | Монтажный комплект радиатора | шт  | 10         | Радиаторы: 10 × 1 компл./прибор; до целых                      | ЗК-04 |
| 129 | Инженерия, техника и прочее | Краны подключения радиатора  | шт  | 20         | Радиаторы: 10 × 2 шт./прибор; до целых                         | ЗК-04 |
| 130 | Инженерия, техника и прочее | Запорные краны водорозеток   | шт  | 8          | Водяные ветви к санитарным приборам: 8 × 1 шт./ветвь; до целых | ЗК-04 |
| 131 | Инженерия, техника и прочее | Сифоны санитарных приборов   | шт  | 2          | Мойки, умывальники и ванны: 2 × 1 шт./прибор; до целых         | ЗК-04 |

Чистые объёмы без закупочного запаса. Смета учитывает отдельно материалы, труд, доставку и резерв.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|      |         |      |        |       |      |             |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|------|
|      |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ВМ | Лист |
|      |         |      |        |       |      |             | 5    |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             |      |

Смета «Средний — частная бригада»: материалы и работы по этапам стройки

| №  | Наименование                                                                       | Ед. | Объём | Закупка | Мат. за ед. | Труд за ед. | Материалы    | Работы       | Итого        |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|---------|-------------|-------------|--------------|--------------|--------------|
|    | Нулевой цикл: фундамент                                                            |     |       |         |             |             | 48 841,40 Р  | 23 489,26 Р  | 72 330,66 Р  |
| 1  | Винтовые сваи: типоразмер по расчёту                                               | шт  | 16    | 16      | 2 400       | 1 001       | 38 400,00 Р  | 16 016,00 Р  | 54 416,00 Р  |
| 2  | Нижняя обвязка по сваям: 6 шт.                                                     | м³  | 0,61  | 0,66    | 15 000      | 9 800       | 9 825,00 Р   | 5 997,60 Р   | 15 822,60 Р  |
| 3  | Гидроизоляция под обвязку: рулонная, 2 слоя                                        | м²  | 2,9   | 3,1     | 200         | 252         | 616,40 Р     | 725,76 Р     | 1 342,16 Р   |
| 4  | Выемка грунта под домом внутри заборки до отметки -0,437 (зазор под лагами 200 мм) | м³  | 1,7   | 1,7     | 0           | 448         | 0,00 Р       | 749,90 Р     | 749,90 Р     |
|    | Коробка: стены и перегородки                                                       |     |       |         |             |             | 189 845,14 Р | 183 636,17 Р | 373 481,31 Р |
| 5  | Внутренняя обшивка                                                                 | м²  | 65,7  | 70,3    | 300         | 700         | 21 080,70 Р  | 45 969,72 Р  | 67 050,42 Р  |
| 6  | Древесина каркаса наружных стен и фронтонов                                        | м³  | 1,6   | 1,7     | 15 000      | 9 800       | 24 975,00 Р  | 15 246,46 Р  | 40 221,46 Р  |
| 7  | Утеплитель каркаса наружных стен                                                   | м³  | 6,1   | 6,5     | 2 300       | 1 190       | 15 055,80 Р  | 7 279,92 Р   | 22 335,72 Р  |
| 8  | Пароизоляция каркасных стен: пароизоляционная плёнка                               | м²  | 65,7  | 70,3    | 25          | 59          | 1 756,73 Р   | 3 874,59 Р   | 5 631,32 Р   |
| 9  | Ветрозащита каркасных стен: ветрозащитная мембрана                                 | м²  | 65,7  | 70,3    | 45          | 59          | 3 162,11 Р   | 3 874,59 Р   | 7 036,70 Р   |
| 10 | Наружная обшивка                                                                   | м²  | 65,7  | 70,3    | 450         | 175         | 31 621,05 Р  | 11 492,43 Р  | 43 113,48 Р  |
| 11 | Сайдинг по обрешётке                                                               | м²  | 65,7  | 70,3    | 450         | 497         | 31 621,05 Р  | 32 638,50 Р  | 64 259,55 Р  |
| 12 | Древесина каркаса перегородок                                                      | м³  | 0,64  | 0,69    | 15 000      | 9 800       | 10 335,00 Р  | 6 308,34 Р   | 16 643,34 Р  |
| 13 | Утеплитель / звукоизоляция перегородок                                             | м³  | 2,8   | 2,9     | 2 300       | 1 190       | 6 778,10 Р   | 3 277,27 Р   | 10 055,37 Р  |
| 14 | Обшивка перегородок с двух сторон, по 12,5 мм                                      | м²  | 72,9  | 78      | 300         | 700         | 23 394,60 Р  | 51 016,00 Р  | 74 410,60 Р  |
| 15 | Перемычки проёмов каркаса: доски на ребро на опорных стойках                       | м³  | 0,27  | 0,29    | 15 000      | 9 800       | 4 365,00 Р   | 2 658,35 Р   | 7 023,35 Р   |
| 16 | Гвозди каркаса                                                                     | шт  | 1 602 | 2 000   | 1,3         | 0           | 2 600,00 Р   | 0,00 Р       | 2 600,00 Р   |
| 17 | Стяжные шурупы составных балок                                                     | шт  | 138   | 200     | 22          | 0           | 4 400,00 Р   | 0,00 Р       | 4 400,00 Р   |
| 18 | Саморезы листового настила                                                         | шт  | 2 165 | 3 000   | 1,2         | 0           | 3 600,00 Р   | 0,00 Р       | 3 600,00 Р   |
| 19 | Саморезы внутренней обшивки по дереву                                              | шт  | 4 085 | 5 000   | 0,6         | 0           | 3 000,00 Р   | 0,00 Р       | 3 000,00 Р   |
| 20 | Армирующая лента стыков обшивки                                                    | м   | 166,3 | 200     | 3           | 0           | 600,00 Р     | 0,00 Р       | 600,00 Р     |
| 21 | Шпаклёвка стыков обшивки                                                           | кг  | 48,5  | 75      | 20          | 0           | 1 500,00 Р   | 0,00 Р       | 1 500,00 Р   |
|    | Перекрытия и полы                                                                  |     |       |         |             |             | 219 946,67 Р | 93 782,50 Р  | 313 729,17 Р |
| 22 | Настил перекрытия 1, 22 мм                                                         | м²  | 42,6  | 45,5    | 450         | 175         | 20 493,00 Р  | 7 448,00 Р   | 27 941,00 Р  |
| 23 | Прогоны под лаги пола: 1 шт.                                                       | м³  | 0,13  | 0,14    | 15 000      | 9 800       | 2 100,00 Р   | 1 278,90 Р   | 3 378,90 Р   |
| 24 | Лаги пола первого этажа: 18 шт.                                                    | м³  | 0,67  | 0,72    | 15 000      | 9 800       | 10 845,00 Р  | 6 615,00 Р   | 17 460,00 Р  |
| 25 | Черепные бруски лаг под черновой пол: 36 шт.                                       | м³  | 0,34  | 0,36    | 15 000      | 9 800       | 5 430,00 Р   | 3 307,50 Р   | 8 737,50 Р   |
| 26 | Черновой пол по лагам: доска 25 мм по черепным брускам                             | м³  | 0,97  | 1       | 15 000      | 9 800       | 15 645,00 Р  | 9 543,98 Р   | 25 188,98 Р  |
| 27 | Ветро-влагозащитная мембрана пола по лагам, по черновому полу                      | м²  | 52,5  | 56,1    | 30          | 59          | 1 683,81 Р   | 3 094,85 Р   | 4 778,66 Р   |

Уровень «Средний — частная бригада». Строка этапа — подытог этапа. Запас 7% — только на расходные материалы. «Свой» — работа самостройщика без оплаты. Цены примерные; ваши цены сохраняются в проекте. Сравнение уровней — СМ-04.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-СМ                                                                    |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                | ЭП     | 1    | 8      |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      | Смета «Средний — частная бригада»: материалы и работы по этапам стройки        |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |

Смета «Средний — частная бригада»: материалы и работы по этапам стройки / продолжение

| №  | Наименование                                                          | Ед. | Объём | Закупка | Мат. за ед. | Труд за ед. | Материалы    | Работы      | Итого        |
|----|-----------------------------------------------------------------------|-----|-------|---------|-------------|-------------|--------------|-------------|--------------|
| 28 | Утеплитель пола первого этажа между лагами 100 мм                     | м³  | 3,9   | 4,2     | 2 300       | 1 190       | 9 588,70 Р   | 4 635,65 Р  | 14 224,35 Р  |
| 29 | Пароизоляционная плёнка пола по лагам                                 | м²  | 45,2  | 48,4    | 30          | 59          | 1 452,21 Р   | 2 669,16 Р  | 4 121,37 Р   |
| 30 | Настил пола первого этажа по лагам: шпунтованная доска или ОСП, 22 мм | м²  | 45,2  | 48,4    | 450         | 175         | 21 783,15 Р  | 7 917,00 Р  | 29 700,15 Р  |
| 31 | Покрытие полов: дуб                                                   | м²  | 34,4  | 36,8    | 2 000       | 651         | 73 606,00 Р  | 22 391,28 Р | 95 997,28 Р  |
| 32 | Покрытие полов: керамогранит                                          | м²  | 6,2   | 6,7     | 850         | 798         | 5 684,80 Р   | 4 987,18 Р  | 10 671,98 Р  |
| 33 | Балки перекрытия, включая укороченные у проёмов: 14 шт.               | м³  | 2     | 2,2     | 15 000      | 9 800       | 32 595,00 Р  | 19 894,00 Р | 52 489,00 Р  |
| 34 | Опора балки открытая                                                  | шт  | 94    | 101     | 140         | 0           | 14 140,00 Р  | 0,00 Р      | 14 140,00 Р  |
| 35 | Клей для плиточной облицовки                                          | кг  | 31,2  | 50      | 16          | 0           | 800,00 Р     | 0,00 Р      | 800,00 Р     |
| 36 | Затирка плиточных швов                                                | кг  | 2,5   | 4       | 100         | 0           | 400,00 Р     | 0,00 Р      | 400,00 Р     |
| 37 | Обмазочная гидроизоляция санузлов                                     | кг  | 8,3   | 20      | 60          | 0           | 1 200,00 Р   | 0,00 Р      | 1 200,00 Р   |
| 38 | Гидроизоляционная лента санузлов                                      | м   | 6,7   | 10      | 90          | 0           | 900,00 Р     | 0,00 Р      | 900,00 Р     |
| 39 | Грунтовка под отделку                                                 | кг  | 35,8  | 40      | 40          | 0           | 1 600,00 Р   | 0,00 Р      | 1 600,00 Р   |
|    | Кровля                                                                |     |       |         |             |             | 210 133,67 Р | 84 544,47 Р | 294 678,14 Р |
| 40 | Стропила: 32 шт.                                                      | м³  | 2,3   | 2,4     | 15 000      | 9 800       | 36 705,00 Р  | 22 405,81 Р | 59 110,81 Р  |
| 41 | Контробрешётка: 32 шт.                                                | м³  | 0,3   | 0,33    | 15 000      | 9 800       | 4 905,00 Р   | 2 987,44 Р  | 7 892,44 Р   |
| 42 | Обрешётка: 48 шт.                                                     | м³  | 0,52  | 0,55    | 15 000      | 9 800       | 8 295,00 Р   | 5 056,80 Р  | 13 351,80 Р  |
| 43 | Коньковый элемент — связь пар стропил (не несущий прогон): 2 шт.      | м³  | 0,32  | 0,35    | 15 000      | 9 800       | 5 190,00 Р   | 3 160,50 Р  | 8 350,50 Р   |
| 44 | Кровельное покрытие: Металлочерепица                                  | м²  | 65,5  | 70,1    | 650         | 245         | 45 583,85 Р  | 16 057,50 Р | 61 641,35 Р  |
| 45 | Подкровельная мембрана: диффузионная мембрана                         | м²  | 65,5  | 70,1    | 60          | 59          | 4 207,74 Р   | 3 866,91 Р  | 8 074,65 Р   |
| 46 | Утеплитель чердачного перекрытия                                      | м³  | 9     | 9,7     | 2 300       | 1 190       | 22 268,60 Р  | 10 767,12 Р | 33 035,72 Р  |
| 47 | Пароизоляция тёплого контура: пароизоляционная плёнка                 | м²  | 45,2  | 48,4    | 25          | 59          | 1 210,18 Р   | 2 669,16 Р  | 3 879,34 Р   |
| 48 | Карнизные желоба, металл                                              | м   | 17,2  | 18,4    | 480         | 301         | 8 833,92 Р   | 5 177,20 Р  | 14 011,12 Р  |
| 49 | Водосточные трубы, металл, предварительно 4 стояка                    | м   | 10,4  | 11,1    | 480         | 301         | 5 341,44 Р   | 3 130,40 Р  | 8 471,84 Р   |
| 50 | Подшивка свесов кровли (софиты)                                       | м²  | 8,8   | 9,4     | 400         | 280         | 3 749,60 Р   | 2 452,80 Р  | 6 202,40 Р   |
| 51 | Лобовая и ветровая доска по краю скатов                               | м   | 32,4  | 34,7    | 180         | 210         | 6 248,34 Р   | 6 812,83 Р  | 13 061,17 Р  |
| 52 | Уголок усиленный для стропильной опоры                                | шт  | 64    | 69      | 55          | 0           | 3 795,00 Р   | 0,00 Р      | 3 795,00 Р   |
| 53 | Конструкционный шуруп для перфокрепежа                                | шт  | 1 264 | 1 400   | 2,5         | 0           | 3 500,00 Р   | 0,00 Р      | 3 500,00 Р   |
| 54 | Гвозди обрешётки                                                      | шт  | 768   | 1 000   | 1           | 0           | 1 000,00 Р   | 0,00 Р      | 1 000,00 Р   |
| 55 | Саморезы контробрешётки                                               | шт  | 256   | 300     | 7           | 0           | 2 100,00 Р   | 0,00 Р      | 2 100,00 Р   |
| 56 | Защитный состав для древесины                                         | кг  | 243,8 | 270     | 90          | 0           | 24 300,00 Р  | 0,00 Р      | 24 300,00 Р  |
| 57 | Кровельные саморезы с EPDM                                            | шт  | 525   | 750     | 2           | 0           | 1 500,00 Р   | 0,00 Р      | 1 500,00 Р   |

Уровень «Средний — частная бригада». Строка этапа — подытог этапа. Запас 7% — только на расходные материалы. «Свой» — работа самостройщика без оплаты. Цены примерные; ваши цены сохраняются в проекте. Сравнение уровней — СМ-04.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|      |         |      |        |       |      |             |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|------|
|      |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-СМ | Лист |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             | 2    |

Смета «Средний — частная бригада»: материалы и работы по этапам стройки / продолжение

| №  | Наименование                                                                                      | Ед. | Объём | Закупка | Мат. за ед. | Труд за ед. | Материалы    | Работы      | Итого        |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|---------|-------------|-------------|--------------|-------------|--------------|
| 58 | Крепёж кровельных доборов                                                                         | шт  | 247   | 500     | 2,2         | 0           | 1 100,00 Р   | 0,00 Р      | 1 100,00 Р   |
| 59 | Соединительная лента мембран                                                                      | м   | 298,6 | 325     | 20          | 0           | 6 500,00 Р   | 0,00 Р      | 6 500,00 Р   |
| 60 | Скобы временного крепления плёнок                                                                 | шт  | 969   | 2 000   | 0,25        | 0           | 500,00 Р     | 0,00 Р      | 500,00 Р     |
| 61 | Кронштейны желобов                                                                                | шт  | 32    | 35      | 120         | 0           | 4 200,00 Р   | 0,00 Р      | 4 200,00 Р   |
| 62 | Соединители желобов                                                                               | шт  | 4     | 5       | 230         | 0           | 1 150,00 Р   | 0,00 Р      | 1 150,00 Р   |
| 63 | Воронки желобов                                                                                   | шт  | 4     | 5       | 400         | 0           | 2 000,00 Р   | 0,00 Р      | 2 000,00 Р   |
| 64 | Заглушки желобов                                                                                  | шт  | 4     | 5       | 120         | 0           | 600,00 Р     | 0,00 Р      | 600,00 Р     |
| 65 | Хомуты водосточных труб                                                                           | шт  | 12    | 13      | 120         | 0           | 1 560,00 Р   | 0,00 Р      | 1 560,00 Р   |
| 66 | Колена водосточных труб                                                                           | шт  | 12    | 13      | 280         | 0           | 3 640,00 Р   | 0,00 Р      | 3 640,00 Р   |
| 67 | Крепёж кронштейнов желобов                                                                        | шт  | 64    | 100     | 1,5         | 0           | 150,00 Р     | 0,00 Р      | 150,00 Р     |
|    | Окна и двери                                                                                      |     |       |         |             |             | 127 684,00 Р | 26 815,60 Р | 154 499,60 Р |
| 68 | Окна под ключ: изделие, монтаж, отлив, подоконник                                                 | м²  | 12,8  | 12,8    | 5 800       | 980         | 74 124,00 Р  | 12 524,40 Р | 86 648,40 Р  |
| 69 | Входная дверь                                                                                     | шт  | 1     | 1       | 12 000      | 2 520       | 12 000,00 Р  | 2 520,00 Р  | 14 520,00 Р  |
| 70 | Люк на чердак утеплённый 600 × 900 с раскладной лестницей                                         | шт  | 1     | 1       | 9 000       | 1 820       | 9 000,00 Р   | 1 820,00 Р  | 10 820,00 Р  |
| 71 | Межкомнатные двери с коробкой                                                                     | шт  | 4     | 4       | 3 800       | 1 820       | 15 200,00 Р  | 7 280,00 Р  | 22 480,00 Р  |
| 72 | Подоконники из дерева                                                                             | м   | 10,6  | 10,6    | 1 500       | 252         | 15 900,00 Р  | 2 671,20 Р  | 18 571,20 Р  |
| 73 | Монтажная пена проёмов                                                                            | шт  | 1     | 1       | 460         | 0           | 460,00 Р     | 0,00 Р      | 460,00 Р     |
| 74 | Крепёж дверных коробок                                                                            | шт  | 45    | 50      | 15          | 0           | 750,00 Р     | 0,00 Р      | 750,00 Р     |
| 75 | Герметик монтажных швов                                                                           | шт  | 1     | 1       | 250         | 0           | 250,00 Р     | 0,00 Р      | 250,00 Р     |
|    | Фасад, цоколь, отмостка                                                                           |     |       |         |             |             | 22 800,80 Р  | 15 034,60 Р | 37 835,40 Р  |
| 76 | Вентиляционные решётки фронтонов холодного чердака 400 × 250 с сеткой                             | шт  | 4     | 4       | 450         | 280         | 1 800,00 Р   | 1 120,00 Р  | 2 920,00 Р   |
| 77 | Забирка цоколя по каркасу с продухами: ЦСП или профлист, отделка — декоративная штукатурка по ЦСП | м²  | 12,6  | 13,5    | 900         | 595         | 12 133,80 Р  | 7 497,00 Р  | 19 630,80 Р  |
| 78 | Отмостка мягкая (геотекстиль, щебень по уплотнённому грунту) шириной 60 см                        | м²  | 18,3  | 19,6    | 350         | 350         | 6 867,00 Р   | 6 417,60 Р  | 13 284,60 Р  |
| 79 | Крепёж вентилируемой облицовки                                                                    | шт  | 789   | 1 000   | 2           | 0           | 2 000,00 Р   | 0,00 Р      | 2 000,00 Р   |
|    | Веранды и террасы                                                                                 |     |       |         |             |             | 121 185,86 Р | 67 184,52 Р | 188 370,38 Р |
| 80 | Обвязка веранд: 4 шт.                                                                             | м³  | 0,29  | 0,31    | 15 000      | 9 800       | 4 650,00 Р   | 2 833,43 Р  | 7 483,43 Р   |
| 81 | Лаги настила веранд: 15 шт.                                                                       | м³  | 0,35  | 0,38    | 15 000      | 9 800       | 5 670,00 Р   | 3 454,50 Р  | 9 124,50 Р   |
| 82 | Винтовые сваи веранд с оголовками                                                                 | шт  | 7     | 7       | 2 400       | 1 001       | 16 800,00 Р  | 7 007,00 Р  | 23 807,00 Р  |
| 83 | Настил террасы: террасная доска 28 мм                                                             | м²  | 19,2  | 20,5    | 1 300       | 497         | 26 707,20 Р  | 9 542,40 Р  | 36 249,60 Р  |
| 84 | Столбы веранды: брус 120 × 120 мм: 4 шт.                                                          | м³  | 0,11  | 0,11    | 15 000      | 9 800       | 1 710,00 Р   | 1 035,40 Р  | 2 745,40 Р   |

Уровень «Средний — частная бригада». Строка этапа — подытог этапа. Запас 7% — только на расходные материалы. «Свой» — работа самостройщика без оплаты. Цены примерные; ваши цены сохраняются в проекте. Сравнение уровней — СМ-04.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|      |         |      |        |       |      |             |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|------|
|      |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-СМ | Лист |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             | 3    |

Смета «Средний — частная бригада»: материалы и работы по этапам стройки / продолжение

| №   | Наименование                                                                                 | Ед. | Объём | Закупка | Мат. за ед. | Труд за ед. | Материалы    | Работы       | Итого        |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|---------|-------------|-------------|--------------|--------------|--------------|
| 85  | Ограждение веранды: дерево, балясины, высота 950 мм                                          | м   | 11,1  | 11,1    | 1 400       | 903         | 15 596,00 Р  | 10 059,42 Р  | 25 655,42 Р  |
| 86  | Ступени веранды: 1 марш, 2 ступени                                                           | м   | 2,4   | 2,4     | 1 500       | 903         | 3 600,00 Р   | 2 167,20 Р   | 5 767,20 Р   |
| 87  | Кровля веранды: фальцевая кровля                                                             | м²  | 23,4  | 25,1    | 750         | 595         | 18 817,50 Р  | 13 951,68 Р  | 32 769,18 Р  |
| 88  | Каркас кровли веранды: балки по столбам, прогон у стены, стропила 50 × 150, обрешётка        | м³  | 0,67  | 0,72    | 15 000      | 9 800       | 10 815,00 Р  | 6 598,83 Р   | 17 413,83 Р  |
| 89  | Кровля веранды: подшивка снизу (софиты)                                                      | м²  | 23,2  | 24,8    | 400         | 280         | 9 938,40 Р   | 6 501,60 Р   | 16 440,00 Р  |
| 90  | Кровля веранды: желоба, металл                                                               | м   | 8,6   | 9,2     | 480         | 301         | 4 416,96 Р   | 2 588,60 Р   | 7 005,56 Р   |
| 91  | Кровля веранды: водосточные трубы, металл                                                    | м   | 4,8   | 5,1     | 480         | 301         | 2 464,80 Р   | 1 444,46 Р   | 3 909,26 Р   |
|     | Инженерия, техника и прочее                                                                  |     |       |         |             |             | 127 288,71 Р | 133 545,70 Р | 260 834,41 Р |
| 92  | Отделка стен: матовая штукатурка                                                             | м²  | 128,8 | 137,9   | 300         | 700         | 41 357,70 Р  | 90 188,00 Р  | 131 545,70 Р |
| 93  | В1: труба Ø20 мм                                                                             | м   | 8,7   | 9,3     | 90          | 140         | 836,91 Р     | 1 216,60 Р   | 2 053,51 Р   |
| 94  | В1: труба Ø32 мм                                                                             | м   | 5,1   | 5,4     | 110         | 161         | 595,65 Р     | 814,66 Р     | 1 410,31 Р   |
| 95  | Т3: труба Ø16 мм                                                                             | м   | 5,5   | 5,9     | 90          | 140         | 532,62 Р     | 774,20 Р     | 1 306,82 Р   |
| 96  | Т3: труба Ø20 мм                                                                             | м   | 2,2   | 2,4     | 90          | 140         | 213,84 Р     | 310,80 Р     | 524,64 Р     |
| 97  | К1: труба Ø50 мм                                                                             | м   | 5,5   | 5,9     | 80          | 140         | 473,44 Р     | 774,20 Р     | 1 247,64 Р   |
| 98  | К1: труба Ø110 мм                                                                            | м   | 5,4   | 5,8     | 330         | 210         | 1 907,07 Р   | 1 134,15 Р   | 3 041,22 Р   |
| 99  | Т1: труба Ø16 мм                                                                             | м   | 43,5  | 46,5    | 90          | 140         | 4 186,17 Р   | 6 085,80 Р   | 10 271,97 Р  |
| 100 | Т1: труба Ø20 мм                                                                             | м   | 3     | 3,3     | 90          | 140         | 292,77 Р     | 425,60 Р     | 718,37 Р     |
| 101 | Т2: труба Ø16 мм                                                                             | м   | 43,5  | 46,5    | 90          | 140         | 4 186,17 Р   | 6 085,80 Р   | 10 271,97 Р  |
| 102 | Т2: труба Ø20 мм                                                                             | м   | 3     | 3,3     | 90          | 140         | 292,77 Р     | 425,60 Р     | 718,37 Р     |
| 103 | ВЕ: труба Ø125 мм                                                                            | м   | 3,6   | 3,8     | 300         | 210         | 1 153,20 Р   | 754,29 Р     | 1 907,49 Р   |
| 104 | Проходные элементы кровли и дефлекторы вентканалов ВЕ                                        | шт  | 2     | 2       | 2 200       | 910         | 4 400,00 Р   | 1 820,00 Р   | 6 220,00 Р   |
| 105 | Утепление ввода В1 и выпуска К1 в подполье: скорлупа ППУ и саморегулирующийся греющий кабель | м   | 3,2   | 3,4     | 850         | 280         | 2 910,40 Р   | 896,00 Р     | 3 806,40 Р   |
| 106 | Кухонная мойка                                                                               | шт  | 1     | 1       | 2 500       | 1 050       | 2 500,00 Р   | 1 050,00 Р   | 3 550,00 Р   |
| 107 | Умывальник                                                                                   | шт  | 1     | 1       | 2 500       | 1 050       | 2 500,00 Р   | 1 050,00 Р   | 3 550,00 Р   |
| 108 | Унитаз                                                                                       | шт  | 1     | 1       | 5 200       | 1 400       | 5 200,00 Р   | 1 400,00 Р   | 6 600,00 Р   |
| 109 | Радиатор секционный 500: монтаж и подключение                                                | шт  | 9     | 9       | 0           | 1 750       | 0,00 Р       | 15 750,00 Р  | 15 750,00 Р  |
| 110 | Радиатор / полотенцесушитель: монтаж и подключение                                           | шт  | 1     | 1       | 0           | 1 750       | 0,00 Р       | 1 750,00 Р   | 1 750,00 Р   |
| 111 | Радиаторы: секции 500 мм                                                                     | шт  | 35    | 35      | 600         | 0           | 21 000,00 Р  | 0,00 Р       | 21 000,00 Р  |
| 112 | Вытяжной канал кухни                                                                         | шт  | 1     | 1       | 900         | 420         | 900,00 Р     | 420,00 Р     | 1 320,00 Р   |
| 113 | Вытяжная решётка                                                                             | шт  | 1     | 1       | 900         | 420         | 900,00 Р     | 420,00 Р     | 1 320,00 Р   |

Уровень «Средний — частная бригада». Строка этапа — подытог этапа. Запас 7% — только на расходные материалы. «Свой» — работа самостройщика без оплаты. Цены примерные; ваши цены сохраняются в проекте. Сравнение уровней — СМ-04.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|      |         |      |        |       |      |             |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|------|
|      |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-СМ | Лист |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             | 4    |

Смета «Средний — частная бригада»: материалы и работы по этапам стройки / продолжение

| №   | Наименование                 | Ед. | Объём | Закупка | Мат. за ед. | Труд за ед. | Материалы  | Работы | Итого      |
|-----|------------------------------|-----|-------|---------|-------------|-------------|------------|--------|------------|
| 114 | Крепления труб Ø16 мм        | шт  | 186   | 200     | 6           | 0           | 1 200,00 Р | 0,00 Р | 1 200,00 Р |
| 115 | Угольники / отводы Ø16 мм    | шт  | 44    | 50      | 12          | 0           | 600,00 Р   | 0,00 Р | 600,00 Р   |
| 116 | Концевые соединения Ø16 мм   | шт  | 44    | 50      | 60          | 0           | 3 000,00 Р | 0,00 Р | 3 000,00 Р |
| 117 | Крепления труб Ø20 мм        | шт  | 39    | 50      | 6           | 0           | 300,00 Р   | 0,00 Р | 300,00 Р   |
| 118 | Угольники / отводы Ø20 мм    | шт  | 16    | 20      | 12          | 0           | 240,00 Р   | 0,00 Р | 240,00 Р   |
| 119 | Концевые соединения Ø20 мм   | шт  | 14    | 20      | 60          | 0           | 1 200,00 Р | 0,00 Р | 1 200,00 Р |
| 120 | Крепления труб Ø50 мм        | шт  | 9     | 50      | 35          | 0           | 1 750,00 Р | 0,00 Р | 1 750,00 Р |
| 121 | Отводы 45° Ø50 мм            | шт  | 8     | 10      | 60          | 0           | 600,00 Р   | 0,00 Р | 600,00 Р   |
| 122 | Концевые соединения Ø50 мм   | шт  | 4     | 10      | 80          | 0           | 800,00 Р   | 0,00 Р | 800,00 Р   |
| 123 | Крепления труб Ø110 мм       | шт  | 8     | 50      | 35          | 0           | 1 750,00 Р | 0,00 Р | 1 750,00 Р |
| 124 | Отводы 45° Ø110 мм           | шт  | 8     | 10      | 60          | 0           | 600,00 Р   | 0,00 Р | 600,00 Р   |
| 125 | Концевые соединения Ø110 мм  | шт  | 4     | 10      | 80          | 0           | 800,00 Р   | 0,00 Р | 800,00 Р   |
| 126 | Крепления труб Ø125 мм       | шт  | 6     | 50      | 35          | 0           | 1 750,00 Р | 0,00 Р | 1 750,00 Р |
| 127 | Концевые соединения Ø125 мм  | шт  | 4     | 10      | 80          | 0           | 800,00 Р   | 0,00 Р | 800,00 Р   |
| 128 | Монтажный комплект радиатора | шт  | 10    | 11      | 350         | 0           | 3 850,00 Р | 0,00 Р | 3 850,00 Р |
| 129 | Краны подключения радиатора  | шт  | 20    | 22      | 400         | 0           | 8 800,00 Р | 0,00 Р | 8 800,00 Р |
| 130 | Запорные краны водорозеток   | шт  | 8     | 9       | 240         | 0           | 2 160,00 Р | 0,00 Р | 2 160,00 Р |
| 131 | Сифоны санитарных приборов   | шт  | 2     | 3       | 250         | 0           | 750,00 Р   | 0,00 Р | 750,00 Р   |

Уровень «Средний — частная бригада». Строка этапа — подытог этапа. Запас 7% — только на расходные материалы. «Свой» — работа самостройщика без оплаты. Цены примерные; ваши цены сохраняются в проекте. Сравнение уровней — СМ-04.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|      |         |      |        |       |      |             |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|------|
|      |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-СМ | Лист |
|      |         |      |        |       |      |             | 5    |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             |      |

Сводная смета «Средний — частная бригада» по этапам стройки

| Этап                                                                                                                                                     | Материалы      | Работы       | Итого          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|----------------|
| Нулевой цикл: фундамент                                                                                                                                  | 48 841,40 Р    | 23 489,26 Р  | 72 330,66 Р    |
| Коробка: стены и перегородки                                                                                                                             | 189 845,14 Р   | 183 636,17 Р | 373 481,31 Р   |
| Перекрытия и полы                                                                                                                                        | 219 946,67 Р   | 93 782,50 Р  | 313 729,17 Р   |
| Кровля                                                                                                                                                   | 210 133,67 Р   | 84 544,47 Р  | 294 678,14 Р   |
| Окна и двери                                                                                                                                             | 127 684,00 Р   | 26 815,60 Р  | 154 499,60 Р   |
| Фасад, цоколь, отмостка                                                                                                                                  | 22 800,80 Р    | 15 034,60 Р  | 37 835,40 Р    |
| Веранды и террасы                                                                                                                                        | 121 185,86 Р   | 67 184,52 Р  | 188 370,38 Р   |
| Инженерия, техника и прочее                                                                                                                              | 127 288,71 Р   | 133 545,70 Р | 260 834,41 Р   |
| Прямые затраты                                                                                                                                           | 1 067 726,25 Р | 628 032,82 Р | 1 695 759,07 Р |
| Доставка 4,0%                                                                                                                                            |                |              | 42 709,05 Р    |
| Резерв 10,0%                                                                                                                                             |                |              | 173 846,81 Р   |
| ИТОГО по учтённым работам                                                                                                                                |                |              | 1 912 314,93 Р |
| Цена за м² в свету (40,6 м²)                                                                                                                             |                |              | ~ 47 000 Р     |
| Не включено: лестница, электрика, котёл и коллекторы, отделка стен и потолков, мебель и техника, подключение к сетям, геология и проект, благоустройство |                |              |                |
| Не посчитано, оценочно: электрика: щит, кабель, розетки, свет                                                                                            |                |              | ~ 73 200 Р     |
| Не посчитано, оценочно: котёл, коллекторы и насосы                                                                                                       |                |              | ~ 120 000 Р    |
| Не посчитано, оценочно: отделка стен и потолков внутри                                                                                                   |                |              | ~ 73 200 Р     |
| Не посчитано, оценочно: подключение: свет, вода, канализация                                                                                             |                |              | ~ 450 000 Р    |
| Не посчитано, оценочно: геология, проект, согласования                                                                                                   |                |              | ~ 150 000 Р    |
| С оценкой не посчитанного — около                                                                                                                        |                |              | ~ 2 778 600 Р  |

Цены — низ рынка Краснодарского края, сентябрь 2026; проверьте у поставщика. Уровень «Средний — частная бригада». Цена материала общая для всех позиций и уровней с этим материалом; цена работы задаётся для каждого уровня отдельно. НДС отдельно не начисляется: введите конечные цены поставщика.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-СМ                                                                    |  |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |  |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            |  |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            |  | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  | ЭП     | 6    |        |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |  |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Сводная смета «Средний — частная бригада» по этапам стройки                    |  |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |

Смета: что не включено в стоимость

| №     | Вне рассчитанной стоимости / примечание                                                                                                          |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Генплан, геология, согласования, проектные работы и внешние сети.                                                                                |
| 2     | Теплогенератор, водонагреватель, насосы, коллекторы и фитинги вне рассчитанных трасс; ЭОМ и мебель.                                              |
| 3     | Армирование, усиления, крепёж и узлы, не вошедшие в ведомость; леса и подъёмная техника, кроме бетононасоса уровня.                              |
| 4     | Для веранд: узел примыкания навеса к дому и основание ступеней.                                                                                  |
| 5     | Снегозадержатели, доборы и примыкания.                                                                                                           |
| 6     | Обратная засыпка, вывоз грунта, откосы, дренаж и благоустройство.                                                                                |
| 7     | Чистовая отделка стен и потолков помещений (кроме штукатурки наружных стен и отделки, выбранной в свойствах стен), мебель и бытовая техника.     |
| 8     | ЭОМ не построен: кабели, автоматы, розетки, выключатели, подрозетники, гофра и заземление не посчитаны; это не нулевой расход.                   |
| 9     | Нет монтажных схем каркаса террасы (веранды) сверх обвязки и лаг и снегозадержателей: их крепёж и герметизация не рассчитаны.                    |
| 10    | Промежуточные муфты труб, коллекторы, разветвители стояков, редукторы, насосы и источник тепла требуют выбранной системы и монтажной схемы.      |
| 11    | Стяжки / замки опалубки, анкеровка по усилиям, противопожарные проходки и специальные узлы вне шаблона требуют отдельной спецификации.           |
| Прим. | Уровень «Средний — частная бригада»: Стандартные материалы и основные расходники. Работа частной бригады по средним расценкам — ниже подрядчика. |
| Прим. | Частная бригада: 70% расценки подрядчика, без накладных и сметной прибыли.                                                                       |

Расходники, вошедшие в ЗК-01, оплачиваются в смете отдельными строками. Базовые расценки основных работ должны исключать повторную стоимость этих материалов.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-СМ                                                                    |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                | ЭП     | 7    |        |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Смета: что не включено в стоимость                                             |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |

Сравнение уровней сметы: бюджет, средний, проф

| Показатель / отличие                                                | Бюджет — самострой                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Средний — частная бригада (выбран)                                                                                                                                                                                                                                                                             | Проф — подрядчик                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Материалы                                                           | 993 301,84 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1 067 726,25 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1 087 499,74 Р                                                                                                                                                                                                                  |
| Работы                                                              | 35 547,40 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 628 032,82 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 897 432,43 Р                                                                                                                                                                                                                    |
| Техника и услуги                                                    | 0,00 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,00 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 14 000,00 Р                                                                                                                                                                                                                     |
| Доставка                                                            | 19 866,04 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 42 709,05 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 43 499,99 Р                                                                                                                                                                                                                     |
| Накладные расходы                                                   | 0,00 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,00 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 245 091,86 Р                                                                                                                                                                                                                    |
| Сметная прибыль                                                     | 0,00 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,00 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 183 001,92 Р                                                                                                                                                                                                                    |
| Резерв                                                              | 52 435,76 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 173 846,81 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 296 463,11 Р                                                                                                                                                                                                                    |
| ИТОГО                                                               | 1 101 151,04 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1 912 314,93 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2 766 989,05 Р                                                                                                                                                                                                                  |
| Разница с выбранным уровнем                                         | -811 163,89 Р (-42,4%)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | выбран                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | +854 674,12 Р (44,7%)                                                                                                                                                                                                           |
| Работы                                                              | Свой труд — 0 Р. Оплачиваются только спецработы по расценкам бригады: экскаватор, монтаж окон, монтаж сборных плит (автокран — в технике и услугах), завинчивание свай. 35 547,40 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Частная бригада: 70% расценки подрядчика, без накладных и сметной прибыли. 628 032,82 Р                                                                                                                                                                                                                        | Подрядчик: полная расценка, накладные расходы 12% и сметная прибыль 8% отдельными строками. 897 432,43 Р                                                                                                                        |
| Опалубка                                                            | Опалубка фундамента, стен и поясов: щиты из обрезной доски 25 мм на бруске 50 × 50, 3 оборота. Опалубка монолитных перекрытий: настил из обрезной доски 25 мм по брусу, стойки из бруса 100 × 100, 3 оборота. 0,00 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Опалубка фундамента, стен и поясов: щиты из фанеры ФСФ 18 мм на бруске, 4 оборота. Опалубка монолитных перекрытий: фанера ФСФ 18 мм по деревянным балкам, телескопические стойки в аренду. 0,00 Р                                                                                                              | Опалубка фундамента, стен и поясов: инвентарная щитовая опалубка в аренду. Опалубка монолитных перекрытий: инвентарная опалубка перекрытий в аренду: стойки, треноги, балки, ламинированная фанера. 0,00 Р                      |
| Гидроизоляция основания                                             | Плётка ПЭ 200 мкм в два слоя по песку; без бетонной подготовки. 0,00 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Наплавляемый битумный рулон в один слой по бетонной подготовке; бетонная подготовка 50 мм. 0,00 Р                                                                                                                                                                                                              | Битумно-полимерная наплавляемая гидроизоляция в два слоя с праймером; бетонная подготовка 50 мм. 0,00 Р                                                                                                                         |
| Бетонирование                                                       | Фундамент — из лотка миксера, штыкование и бытовой вибратор (покупка). Насос — только там, где без него нельзя: перекрытия и монолитные стены. 0,00 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Насос на фундамент, перекрытия и стены; глубинный вибратор в аренду на каждую заливку. 0,00 Р                                                                                                                                                                                                                  | Бетононасос на каждую заливку, включая отдельные армопояса; вибраторы входят в расценки подрядчика. 0,00 Р                                                                                                                      |
| Мембраны и плёнки                                                   | Подкровельная мембрана: ветро-влагозащитная мембрана эконом-класса. Пароизоляция: плётка ПЭ 150 мкм. Ветрозащита стен: ветрозащитная плётка эконом-класса. 7 336,55 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Подкровельная мембрана: диффузионная мембрана. Пароизоляция: пароизоляционная плётка. Ветрозащита стен: ветрозащитная мембрана. 31 122,01 Р                                                                                                                                                                    | Подкровельная мембрана: супердиффузионная мембрана повышенной плотности. Пароизоляция: армированная пароизоляционная мембрана с клейкой стыков. Ветрозащита стен: гидроветрозащитная мембрана повышенной плотности. 52 690,70 Р |
| Расходники                                                          | Без покупной смазки: доску смачивают водой перед бетонированием. Щиты из доски сбивают гвоздями. Защитный слой — подкладки из обрезков кирпича и бетона, без пластиковых фиксаторов. Поддержки верхней сетки гнут из обрезков арматуры (в запасе стали). Уход за бетоном поливом и укрытием подручной плёнкой. Уплотнительная лента под контробрешётку — только в полной комплектации подрядчика. Лента только на примыканиях и проходках; нахлёсты прижимаются рейкой. Монтажный шов закрывается герметиком и отделкой откосов, без лент. Углы и откосы усиливаются сеткой внахлест без покупных уголков. Грунтование только оснований, где этого требует смесь. Примыкания санузлов усиливаются полосой стеклосетки в обмазке. Один слой антисептика вместо двух. 106 845,00 Р | Смазка только фанерных щитов, один проход. Поддержки верхней сетки гнут из обрезков арматуры (в запасе стали). Уплотнительная лента под контробрешётку — только в полной комплектации подрядчика. Монтажный шов — в цене окна под ключ; ленты ГОСТ-шва — только в полной комплектации подрядчика. 120 245,00 Р | Полная комплектация: смазка опалубки, фиксаторы, ленты, уплотнители. 124 745,00 Р                                                                                                                                               |
| Вывоз мусора                                                        | Мусор вывозится самостоятельно. 0,00 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Мусор вывозит бригада в рамках работ или заказчик. 0,00 Р                                                                                                                                                                                                                                                      | Вывоз строительного мусора контейнерами 8 м³. 14 000,00 Р                                                                                                                                                                       |
| Доставка                                                            | 2% от материалов. Половина доставки: мелочь, крепеж и плёнки — самовывозом. 19 866,04 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 4% от материалов. Доставка по заданному проценту. 42 709,05 Р                                                                                                                                                                                                                                                  | 4% от материалов. Доставка по заданному проценту. 43 499,99 Р                                                                                                                                                                   |
| Накладные и прибыль                                                 | Нет: нет подрядной организации. 0,00 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Нет: нет подрядной организации. 0,00 Р                                                                                                                                                                                                                                                                         | Накладные 12% и сметная прибыль 8% отдельными строками. 428 093,78 Р                                                                                                                                                            |
| Резерв                                                              | 5%. Половина заданного резерва. 52 435,76 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10%. Заданный резерв. 173 846,81 Р                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12%. Заданный резерв + 2% на непредвиденные работы подрядчика. 296 463,11 Р                                                                                                                                                     |
| Только на части уровней: Гидроизоляционная лента санузлов           | Нет: Примыкания санузлов усиливаются полосой стеклосетки в обмазке.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 900,00 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 900,00 Р                                                                                                                                                                                                                        |
| Только на части уровней: Вывоз строительного мусора, контейнер 8 м³ | Нет: мусор вывозится самостоятельно.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Нет: мусор вывозит бригада в рамках работ или заказчик.                                                                                                                                                                                                                                                        | 14 000,00 Р                                                                                                                                                                                                                     |
| Только на части уровней: Уплотнительная лента под контробрешётку    | Нет: Уплотнительная лента под контробрешётку — только в полной комплектации подрядчика.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Нет: Уплотнительная лента под контробрешётку — только в полной комплектации подрядчика.                                                                                                                                                                                                                        | 3 750,00 Р                                                                                                                                                                                                                      |
| Только на части уровней: Внутренняя пароизоляционная лента проёмов  | Нет: Монтажный шов закрывается герметиком и отделкой откосов, без лент.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Нет: Монтажный шов — в цене окна под ключ; ленты ГОСТ-шва — только в полной комплектации подрядчика.                                                                                                                                                                                                           | 2 250,00 Р                                                                                                                                                                                                                      |
| Только на части уровней: Наружная паропроницаемая лента проёмов     | Нет: Монтажный шов закрывается герметиком и отделкой откосов, без лент.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Нет: Монтажный шов — в цене окна под ключ; ленты ГОСТ-шва — только в полной комплектации подрядчика.                                                                                                                                                                                                           | 2 250,00 Р                                                                                                                                                                                                                      |

Все три уровня построены по одним чертежам и количествам. Уровни меняют технологию и состав работ, а не множитель: опалубку, гидроизоляцию, плёнки, бетонирование, расходники, исполнителя работ, накладные и резерв. Причины отсутствия позиций — в смете интерфейса и CSV.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-СМ                                                                    |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                | ЭП     | 8    |        |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      | Сравнение уровней сметы: бюджет, средний, проф                                 |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |

Список закупки материалов

| №  | Что купить                                                            | Размер / характеристика                       | Ед. | По проекту | Запас, % | Купить | Штуки / упаковки  | Раздел       |
|----|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----|------------|----------|--------|-------------------|--------------|
| 1  | Доска / брусок 25 × 100 мм                                            | Сечение 25 × 100 мм; 48 заготовок по проекту  | м³  | 0,52       | 7        | 0,55   | 48 шт. заготовок  | Доска и брус |
| 2  | Доска / брусок 45 × 95 мм                                             | Сечение 45 × 95 мм; 68 заготовок по проекту   | м³  | 0,64       | 7        | 0,69   | 68 шт. заготовок  | Доска и брус |
| 3  | Доска / брусок 45 × 120 мм                                            | Сечение 45 × 120 мм; 148 заготовок по проекту | м³  | 1,6        | 7        | 1,7    | 148 шт. заготовок | Доска и брус |
| 4  | Доска / брусок 45 × 200 мм                                            | Сечение 45 × 200 мм; 26 заготовок по проекту  | м³  | 0,27       | 7        | 0,29   | 26 шт. заготовок  | Доска и брус |
| 5  | Доска / брусок 50 × 50 мм                                             | Сечение 50 × 50 мм; 68 заготовок по проекту   | м³  | 0,64       | 7        | 0,69   | 68 шт. заготовок  | Доска и брус |
| 6  | Доска / брусок 50 × 200 мм                                            | Сечение 50 × 200 мм; 33 заготовки по проекту  | м³  | 1          | 7        | 1,1    | 33 шт. заготовок  | Доска и брус |
| 7  | Доска / брусок 75 × 250 мм                                            | Сечение 75 × 250 мм; 36 заготовок по проекту  | м³  | 2,6        | 7        | 2,8    | 36 шт. заготовок  | Доска и брус |
| 8  | Брус 100 × 250 мм                                                     | Сечение 100 × 250 мм; 14 заготовок по проекту | м³  | 2          | 7        | 2,2    | 14 шт. заготовок  | Доска и брус |
| 9  | Брус 150 × 150 мм                                                     | Сечение 150 × 150 мм; 11 заготовок по проекту | м³  | 1          | 7        | 1,1    | 11 шт. заготовок  | Доска и брус |
| 10 | Винтовые сваи: типоразмер по расчёту                                  |                                               | шт  | 16         | 0        | 16     |                   | Основание    |
| 11 | Внутренняя обшивка                                                    | Слой стены 25 мм                              | м²  | 65,7       | 7        | 70,3   |                   | Стены        |
| 12 | Утеплитель каркаса наружных стен                                      | Глубина каркаса 120 мм                        | м³  | 6,1        | 7        | 6,5    |                   | Стены        |
| 13 | Пароизоляционная плёнка                                               | Пароизоляция каркасных стен                   | м²  | 65,7       | 7        | 70,3   |                   | Стены        |
| 14 | Ветрозащитная мембрана                                                | Ветрозащита каркасных стен                    | м²  | 65,7       | 7        | 70,3   |                   | Стены        |
| 15 | Наружная обшивка                                                      | Слой стены 15 мм                              | м²  | 65,7       | 7        | 70,3   |                   | Стены        |
| 16 | Сайдинг по обрешётке                                                  | Слой стены 20 мм                              | м²  | 65,7       | 7        | 70,3   |                   | Стены        |
| 17 | Утеплитель / звукоизоляция перегородок                                |                                               | м³  | 2,8        | 7        | 2,9    |                   | Стены        |
| 18 | Обшивка перегородок с двух сторон, по 12,5 мм                         |                                               | м²  | 72,9       | 7        | 78     |                   | Стены        |
| 19 | Отделка стен: матовая штукатурка                                      |                                               | м²  | 128,8      | 7        | 137,9  |                   | Отделка стен |
| 20 | Настил перекрытия 1, 22 мм                                            |                                               | м²  | 42,6       | 7        | 45,5   |                   | Перекрытия   |
| 21 | Черновой пол по лагам: доска 25 мм по черепным брускам                |                                               | м³  | 0,97       | 7        | 1      |                   | Перекрытия   |
| 22 | Ветро-влагозащитная мембрана пола по лагам, по черновому полу         |                                               | м²  | 52,5       | 7        | 56,1   |                   | Перекрытия   |
| 23 | Утеплитель пола первого этажа между лагами 100 мм                     |                                               | м³  | 3,9        | 7        | 4,2    |                   | Полы         |
| 24 | Пароизоляционная плёнка пола по лагам                                 |                                               | м²  | 45,2       | 7        | 48,4   |                   | Перекрытия   |
| 25 | Настил пола первого этажа по лагам: шпунтованная доска или ОСП, 22 мм |                                               | м²  | 45,2       | 7        | 48,4   |                   | Перекрытия   |
| 26 | Гидроизоляция под обвязку: рулонная, 2 слоя                           |                                               | м²  | 2,9        | 7        | 3,1    |                   | Основание    |
| 27 | Винтовые сваи веранд с оголовками                                     |                                               | шт  | 7          | 0        | 7      |                   | Терраса      |
| 28 | Покрытие полов: дуб                                                   |                                               | м²  | 34,4       | 7        | 36,8   |                   | Полы         |

Купить — с запасом и округлением до принятой упаковки. Повторно запас не добавлять. См. также: доска — ЗК-02; уточнения — ЗК-03; нормы расходников — ЗК-04.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ЗК                                                                                                                               |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                                                                           |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни»                                                            |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни<br><small>Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...</small> | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           | ЭП     | 1    | 17     |
| Н. контр. |         |      |        |       |      | Список закупки материалов                                                                                                                 |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           |        |      |        |

Список закупки материалов / продолжение

| №  | Что купить                                                                                        | Размер / характеристика      | Ед. | По проекту | Запас, % | Купить | Штуки / упаковки | Раздел             |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----|------------|----------|--------|------------------|--------------------|
| 29 | Покрытие полов: керамогранит                                                                      |                              | м²  | 6,2        | 7        | 6,7    |                  | Полы               |
| 30 | Металлочерепица                                                                                   | Площадь скатов с запасом     | м²  | 65,5       | 7        | 70,1   |                  | Кровля             |
| 31 | Диффузионная подкровельная мембрана                                                               | Подкровельная мембрана       | м²  | 65,5       | 7        | 70,1   |                  | Кровля             |
| 32 | Утеплитель чердачного перекрытия                                                                  | Толщина 200 мм               | м³  | 9          | 7        | 9,7    |                  | Кровля             |
| 33 | Пароизоляционная плёнка                                                                           | Пароизоляция тёплого контура | м²  | 45,2       | 7        | 48,4   |                  | Кровля             |
| 34 | Карнизные желоба, металл                                                                          |                              | м   | 17,2       | 7        | 18,4   |                  | Кровля             |
| 35 | Водосточные трубы, металл, предварительно 4 стояка                                                |                              | м   | 10,4       | 7        | 11,1   |                  | Кровля             |
| 36 | Окна под ключ: изделие, монтаж, отлив, подоконник                                                 |                              | м²  | 12,8       | 0        | 12,8   |                  | Заполнение проёмов |
| 37 | Входная дверь                                                                                     |                              | шт  | 1          | 0        | 1      |                  | Заполнение проёмов |
| 38 | Люк на чердак утеплённый 600 × 900 с раскладной лестницей                                         |                              | шт  | 1          | 0        | 1      |                  | Заполнение проёмов |
| 39 | Вентиляционные решётки фронтонов холодного чердака 400 × 250 с сеткой                             |                              | шт  | 4          | 0        | 4      |                  | Фасад              |
| 40 | Межкомнатные двери с коробкой                                                                     |                              | шт  | 4          | 0        | 4      |                  | Заполнение проёмов |
| 41 | Подоконники из дерева                                                                             |                              | м   | 10,6       | 0        | 10,6   |                  | Заполнение проёмов |
| 42 | Забирка цоколя по каркасу с продухами: ЦСП или профлист, отделка — декоративная штукатурка по ЦСП |                              | м²  | 12,6       | 7        | 13,5   |                  | Фасад              |
| 43 | Отмостка мягкая (геотекстиль, щебень по уплотнённому грунту) шириной 60 см                        |                              | м²  | 18,3       | 7        | 19,6   |                  | Фасад              |
| 44 | Подшивка свесов кровли (софиты)                                                                   |                              | м²  | 8,8        | 7        | 9,4    |                  | Кровля             |
| 45 | Лобовая и ветровая доска по краю скатов                                                           |                              | м   | 32,4       | 7        | 34,7   |                  | Кровля             |
| 46 | Настил террасы: террасная доска 28 мм                                                             |                              | м²  | 19,2       | 7        | 20,5   |                  | Терраса            |
| 47 | Столбы веранды: брус 120 × 120 мм: 4 шт.                                                          |                              | м³  | 0,11       | 7        | 0,11   |                  | Терраса            |
| 48 | Ограждение веранды: дерево, балясины, высота 950 мм                                               |                              | м   | 11,1       | 0        | 11,1   |                  | Терраса            |
| 49 | Ступени веранды: 1 марш, 2 ступени                                                                |                              | м   | 2,4        | 0        | 2,4    |                  | Терраса            |
| 50 | Кровля веранды: фальцевая кровля                                                                  |                              | м²  | 23,4       | 7        | 25,1   |                  | Терраса            |
| 51 | Каркас кровли веранды: балки по столбам, прогон у стены, стропила 50 × 150, обрешётка             |                              | м³  | 0,67       | 7        | 0,72   |                  | Терраса            |
| 52 | Кровля веранды: подшивка снизу (софиты)                                                           |                              | м²  | 23,2       | 7        | 24,8   |                  | Терраса            |
| 53 | Кровля веранды: желоба, металл                                                                    |                              | м   | 8,6        | 7        | 9,2    |                  | Терраса            |
| 54 | Кровля веранды: водосточные трубы, металл                                                         |                              | м   | 4,8        | 7        | 5,1    |                  | Терраса            |

Купить — с запасом и округлением до принятой упаковки. Повторно запас не добавлять. См. также: доска — ЗК-02; уточнения — ЗК-03; нормы расходников — ЗК-04.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|      |         |      |        |       |      |             |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|------|
|      |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ЗК | Лист |
|      |         |      |        |       |      |             | 2    |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             |      |

Список закупки материалов / продолжение

| №  | Что купить                                                                                   | Размер / характеристика | Ед. | По проекту | Запас, % | Купить | Штуки / упаковки | Раздел                      |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----|------------|----------|--------|------------------|-----------------------------|
| 55 | В1: труба Ø20 мм                                                                             |                         | м   | 8,7        | 7        | 9,3    |                  | Водоснабжение и канализация |
| 56 | В1: труба Ø32 мм                                                                             |                         | м   | 5,1        | 7        | 5,4    |                  | Водоснабжение и канализация |
| 57 | Т3: труба Ø16 мм                                                                             |                         | м   | 5,5        | 7        | 5,9    |                  | Водоснабжение и канализация |
| 58 | Т3: труба Ø20 мм                                                                             |                         | м   | 2,2        | 7        | 2,4    |                  | Водоснабжение и канализация |
| 59 | К1: труба Ø50 мм                                                                             |                         | м   | 5,5        | 7        | 5,9    |                  | Водоснабжение и канализация |
| 60 | К1: труба Ø110 мм                                                                            |                         | м   | 5,4        | 7        | 5,8    |                  | Водоснабжение и канализация |
| 61 | Т1: труба Ø16 мм                                                                             |                         | м   | 43,5       | 7        | 46,5   |                  | Отопление и вентиляция      |
| 62 | Т1: труба Ø20 мм                                                                             |                         | м   | 3          | 7        | 3,3    |                  | Отопление и вентиляция      |
| 63 | Т2: труба Ø16 мм                                                                             |                         | м   | 43,5       | 7        | 46,5   |                  | Отопление и вентиляция      |
| 64 | Т2: труба Ø20 мм                                                                             |                         | м   | 3          | 7        | 3,3    |                  | Отопление и вентиляция      |
| 65 | ВЕ: труба Ø125 мм                                                                            |                         | м   | 3,6        | 7        | 3,8    |                  | Отопление и вентиляция      |
| 66 | Проходные элементы кровли и дефлекторы вентканалов ВЕ                                        |                         | шт  | 2          | 0        | 2      |                  | Отопление и вентиляция      |
| 67 | Утепление ввода В1 и выпуска К1 в подполье: скорлупа ППУ и саморегулирующийся греющий кабель |                         | м   | 3,2        | 7        | 3,4    |                  | Водоснабжение и канализация |
| 68 | Кухонная мойка                                                                               |                         | шт  | 1          | 0        | 1      |                  | Водоснабжение и канализация |
| 69 | Умывальник                                                                                   |                         | шт  | 1          | 0        | 1      |                  | Водоснабжение и канализация |
| 70 | Унитаз                                                                                       |                         | шт  | 1          | 0        | 1      |                  | Водоснабжение и канализация |
| 71 | Радиаторы: секции 500 мм                                                                     |                         | шт  | 35         | 0        | 35     |                  | Отопление и вентиляция      |
| 72 | Вытяжной канал кухни                                                                         |                         | шт  | 1          | 0        | 1      |                  | Отопление и вентиляция      |

Купить — с запасом и округлением до принятой упаковки. Повторно запас не добавлять. См. также: доска — ЗК-02; уточнения — ЗК-03; нормы расходников — ЗК-04.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

Список закупки материалов / продолжение

| №   | Что купить                             | Размер / характеристика                                      | Ед. | По проекту | Запас, % | Купить | Штуки / упаковки | Раздел                 |
|-----|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----|------------|----------|--------|------------------|------------------------|
| 73  | Вытяжная решётка                       |                                                              | шт  | 1          | 0        | 1      |                  | Отопление и вентиляция |
| 74  | Уголок усиленный для стропильной опоры | 90 × 90 × 65 × 2 мм; шаблон                                  | шт  | 64         | 7        | 69     | 69 шт. × 1 шт    | Крепёж древесины       |
| 75  | Опора балки открытая                   | Ширина под фактическую балку; см. КР-ВМ                      | шт  | 94         | 7        | 101    | 101 шт. × 1 шт   | Крепёж древесины       |
| 76  | Конструкционный шуруп для перфокрепежа | 5 × 40 мм; совместимость с соединителем уточнить             | шт  | 1 264      | 7        | 1 400  | 14 уп. × 100 шт  | Крепёж древесины       |
| 77  | Гвозди каркаса                         | Ершёные 3,1 × 90 мм                                          | шт  | 1 602      | 7        | 2 000  | 2 уп. × 1 000 шт | Крепёж древесины       |
| 78  | Гвозди обрешётки                       | Оцинкованные 3,1 × 70 мм                                     | шт  | 768        | 7        | 1 000  | 1 уп. × 1 000 шт | Крепёж древесины       |
| 79  | Саморезы контробрешётки                | Конструкционные 6 × 120 мм; шаг шаблона 600 мм               | шт  | 256        | 7        | 300    | 3 уп. × 100 шт   | Крепёж древесины       |
| 80  | Стяжные шурупы составных балок         | Конструкционные 8 × 160 мм; станции через 500 мм             | шт  | 138        | 7        | 200    | 2 уп. × 100 шт   | Крепёж древесины       |
| 81  | Саморезы листового настила             | Оцинкованные по дереву 4,5 × 50 мм                           | шт  | 2 165      | 7        | 3 000  | 3 уп. × 1 000 шт | Крепёж обшивок         |
| 82  | Саморезы внутренней обшивки по дереву  | Крупная резьба 3,5 × 35 / 45 мм по толщине слоя              | шт  | 4 085      | 7        | 5 000  | 5 уп. × 1 000 шт | Крепёж обшивок         |
| 83  | Армирующая лента стыков обшивки        | Лента для швов листовой обшивки                              | м   | 166,3      | 7        | 200    | 4 рул. × 50 м    | Крепёж обшивок         |
| 84  | Шпаклёвка стыков обшивки               | Состав под выбранную листовую обшивку                        | кг  | 48,5       | 7        | 75     | 3 меш. × 25 кг   | Крепёж обшивок         |
| 85  | Защитный состав для древесины          | Суммарный расход на два слоя                                 | кг  | 243,8      | 7        | 270    | 27 кан. × 10 кг  | Защита древесины       |
| 86  | Крепёж вентилируемой облицовки         | Оцинкованные 4,8 × 35 мм; под облицовку                      | шт  | 789        | 7        | 1 000  | 2 уп. × 500 шт   | Фасад                  |
| 87  | Кровельные саморезы с EPDM             | 4,8 × 35 мм; крепление к деревянной обрешётке                | шт  | 525        | 7        | 750    | 3 уп. × 250 шт   | Кровельные расходники  |
| 88  | Крепёж кровельных доборов              | Саморезы EPDM; длина под добор                               | шт  | 247        | 7        | 500    | 2 уп. × 250 шт   | Кровельные расходники  |
| 89  | Соединительная лента мембран           | Совместимая с выбранными плёнками; швы + примыкания          | м   | 298,6      | 7        | 325    | 13 рул. × 25 м   | Плёнки и герметизация  |
| 90  | Скобы временного крепления плёнок      | Оцинкованные; окончательное прижатие рейкой                  | шт  | 969        | 7        | 2 000  | 2 уп. × 1 000 шт | Плёнки и герметизация  |
| 91  | Монтажная пена проёмов                 | 750 мл; зазор 20 × 70 мм, рабочий выход 40 л                 | шт  | 1          | 0        | 1      | 1 балл. × 1 шт   | Проёмы и монтаж        |
| 92  | Крепёж дверных коробок                 | Шаблон шага 700 мм, минимум 6 на коробку; под материал стены | шт  | 45         | 7        | 50     | 5 уп. × 10 шт    | Проёмы и монтаж        |
| 93  | Герметик монтажных швов                | Картридж 300 мл; сечение шва 5 × 5 мм                        | шт  | 1          | 0        | 1      | 1 картр. × 1 шт  | Проёмы и монтаж        |
| 94  | Клей для плиточной облицовки           | Полы и выбранная плитка стен; расход по плитке и основанию   | кг  | 31,2       | 7        | 50     | 2 меш. × 25 кг   | Полы и отделка         |
| 95  | Затирка плиточных швов                 | Шаблон плитки 600 × 600 мм, шов до 3 мм                      | кг  | 2,5        | 7        | 4      | 2 уп. × 2 кг     | Полы и отделка         |
| 96  | Обмазочная гидроизоляция санузлов      | Два слоя; пол и заход на стены 200 мм                        | кг  | 8,3        | 7        | 20     | 1 вед. × 20 кг   | Полы и отделка         |
| 97  | Гидроизоляционная лента санузлов       | Сопряжение пола со стенами                                   | м   | 6,7        | 7        | 10     | 1 рул. × 10 м    | Полы и отделка         |
| 98  | Грунтовка под отделку                  | Один проход по подготовленному основанию                     | кг  | 35,8       | 7        | 40     | 4 кан. × 10 кг   | Полы и отделка         |
| 99  | Кронштейны желобов                     | Шаблон шага 600 мм; крайние опоры включены                   | шт  | 32         | 7        | 35     | 35 шт. × 1 шт    | Водосток               |
| 100 | Соединители желобов                    | Шаблон длины желоба 3 м                                      | шт  | 4          | 7        | 5      | 5 шт. × 1 шт     | Водосток               |
| 101 | Воронки желобов                        | Диаметр по выбранной водосточной системе                     | шт  | 4          | 7        | 5      | 5 шт. × 1 шт     | Водосток               |

Купить — с запасом и округлением до принятой упаковки. Повторно запас не добавлять. См. также: доска — ЗК-02; уточнения — ЗК-03; нормы расходников — ЗК-04.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|      |         |      |        |       |      |             |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|------|
|      |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ЗК | Лист |
|      |         |      |        |       |      |             | 4    |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             |      |

Список закупки материалов / продолжение

| №   | Что купить                   | Размер / характеристика                                   | Ед. | По проекту | Запас, % | Купить | Штуки / упаковки | Раздел          |
|-----|------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----|------------|----------|--------|------------------|-----------------|
| 102 | Заглушки желобов             | Для незаmkнутых ветвей                                    | шт  | 4          | 7        | 5      | 5 шт. × 1 шт     | Водосток        |
| 103 | Хомуты водосточных труб      | Шаблон шага 1,8 м; крепление под стену                    | шт  | 12         | 7        | 13     | 13 шт. × 1 шт    | Водосток        |
| 104 | Колена водосточных труб      | Два у карниза и выпускное колено                          | шт  | 12         | 7        | 13     | 13 шт. × 1 шт    | Водосток        |
| 105 | Крепёж кронштейнов желобов   | Оцинкованные 5 × 70 мм; крепление к деревянному основанию | шт  | 64         | 7        | 100    | 1 уп. × 100 шт   | Водосток        |
| 106 | Крепления труб Ø16 мм        | Клипса / хомут Ø16 мм со штатным крепежом; шаг 0,6 м      | шт  | 186        | 7        | 200    | 4 уп. × 50 шт    | Внутренние сети |
| 107 | Угольники / отводы Ø16 мм    | Ø16 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу  | шт  | 44         | 7        | 50     | 5 уп. × 10 шт    | Внутренние сети |
| 108 | Концевые соединения Ø16 мм   | Ø16 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка        | шт  | 44         | 7        | 50     | 5 уп. × 10 шт    | Внутренние сети |
| 109 | Крепления труб Ø20 мм        | Клипса / хомут Ø20 мм со штатным крепежом; шаг 0,6 м      | шт  | 39         | 7        | 50     | 1 уп. × 50 шт    | Внутренние сети |
| 110 | Угольники / отводы Ø20 мм    | Ø20 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу  | шт  | 16         | 7        | 20     | 2 уп. × 10 шт    | Внутренние сети |
| 111 | Концевые соединения Ø20 мм   | Ø20 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка        | шт  | 14         | 7        | 20     | 2 уп. × 10 шт    | Внутренние сети |
| 112 | Крепления труб Ø50 мм        | Клипса / хомут Ø50 мм со штатным крепежом; шаг 1 м        | шт  | 9          | 7        | 50     | 1 уп. × 50 шт    | Внутренние сети |
| 113 | Отводы 45° Ø50 мм            | Ø50 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу  | шт  | 8          | 7        | 10     | 1 уп. × 10 шт    | Внутренние сети |
| 114 | Концевые соединения Ø50 мм   | Ø50 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка        | шт  | 4          | 7        | 10     | 1 уп. × 10 шт    | Внутренние сети |
| 115 | Крепления труб Ø110 мм       | Клипса / хомут Ø110 мм со штатным крепежом; шаг 1 м       | шт  | 8          | 7        | 50     | 1 уп. × 50 шт    | Внутренние сети |
| 116 | Отводы 45° Ø110 мм           | Ø110 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу | шт  | 8          | 7        | 10     | 1 уп. × 10 шт    | Внутренние сети |
| 117 | Концевые соединения Ø110 мм  | Ø110 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка       | шт  | 4          | 7        | 10     | 1 уп. × 10 шт    | Внутренние сети |
| 118 | Крепления труб Ø125 мм       | Клипса / хомут Ø125 мм со штатным крепежом; шаг 1,5 м     | шт  | 6          | 7        | 50     | 1 уп. × 50 шт    | Внутренние сети |
| 119 | Концевые соединения Ø125 мм  | Ø125 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка       | шт  | 4          | 7        | 10     | 1 уп. × 10 шт    | Внутренние сети |
| 120 | Монтажный комплект радиатора | Кронштейны, пробки, воздухоотводчик; по типу прибора      | шт  | 10         | 7        | 11     | 11 компл. × 1 шт | Внутренние сети |
| 121 | Краны подключения радиатора  | Подача и обратка; тип и диаметр по прибору                | шт  | 20         | 7        | 22     | 22 шт. × 1 шт    | Внутренние сети |
| 122 | Запорные краны водорозеток   | По одной на каждую ветвь В1 / Т3 к прибору                | шт  | 8          | 7        | 9      | 9 шт. × 1 шт     | Внутренние сети |
| 123 | Сифоны санитарных приборов   | Для раковин и ванн; конструкция под прибор                | шт  | 2          | 7        | 3      | 3 шт. × 1 шт     | Внутренние сети |

Купить — с запасом и округлением до принятой упаковки. Повторно запас не добавлять. См. также: доска — ЗК-02; уточнения — ЗК-03; нормы расходников — ЗК-04.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|      |         |      |        |       |      |             |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|------|
|      |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ЗК | Лист |
|      |         |      |        |       |      |             | 5    |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             |      |

Доска и брус: длины и количество заготовок

| Сечение, мм | Длина, мм | Шт. | Объём, м³ | Марки / поставка                                                                                                                                                  |
|-------------|-----------|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25 × 100    | 4013      | 24  | 0,2408    | ОБ-001, ОБ-003, ОБ-005, ОБ-007, ОБ-009, ОБ-011, ОБ-013, ОБ-015, ОБ-017, ОБ-019, ОБ-021, ОБ-023, ОБ-025, ОБ-027, ОБ-029, ОБ-031, ОБ-033, ОБ-035                    |
| 25 × 100    | 4013      | —   | —         | Марки, продолжение: ОБ-037, ОБ-039, ОБ-041, ОБ-043, ОБ-045, ОБ-047                                                                                                |
| 25 × 100    | 4587      | 24  | 0,2752    | ОБ-002, ОБ-004, ОБ-006, ОБ-008, ОБ-010, ОБ-012, ОБ-014, ОБ-016, ОБ-018, ОБ-020, ОБ-022, ОБ-024, ОБ-026, ОБ-028, ОБ-030, ОБ-032, ОБ-034, ОБ-036                    |
| 25 × 100    | 4587      | —   | —         | Марки, продолжение: ОБ-038, ОБ-040, ОБ-042, ОБ-044, ОБ-046, ОБ-048                                                                                                |
| 45 × 95     | 210       | 6   | 0,0054    | СТК-27, СТК-28, СТК-36, СТК-49, СТК-94, СТК-95                                                                                                                    |
| 45 × 95     | 500       | 3   | 0,0064    | ОБН-3, ОБН-12, ОБН-13                                                                                                                                             |
| 45 × 95     | 700       | 2   | 0,0060    | ОБН-5, ОБН-8                                                                                                                                                      |
| 45 × 95     | 1800      | 5   | 0,0385    | ОБВ-7, ОБВ-8, ОБН-6, ОБВ-17, ОБВ-18                                                                                                                               |
| 45 × 95     | 2055      | 8   | 0,0703    | СТП-7, СТП-8, СТП-9, СТП-10, СТП-11, СТП-12, СТП-21, СТП-22                                                                                                       |
| 45 × 95     | 2465      | 35  | 0,3688    | СТК-25, СТК-26, СТК-29, СТК-30, СТК-31, СТК-32, СТК-33, СТК-34, СТК-35, СТК-37, СТК-38, СТК-39, СТК-40, СТК-41, СТК-42, СТК-43, СТК-44, СТК-45                    |
| 45 × 95     | 2465      | —   | —         | Марки, продолжение: СТК-46, СТК-47, СТК-48, СТК-50, СТК-51, СТК-52, СТК-92, СТК-93, СТК-96, СТК-97, СТК-117, СТК-118, СТК-119, СТК-120, СТК-121, СТК-122, СТК-123 |
| 45 × 95     | 2500      | 1   | 0,0107    | ОБН-7                                                                                                                                                             |
| 45 × 95     | 3000      | 1   | 0,0128    | ОБН-4                                                                                                                                                             |
| 45 × 95     | 3200      | 3   | 0,0410    | ОБВ-21, ОБВ-22, ОБН-15                                                                                                                                            |
| 45 × 95     | 4000      | 2   | 0,0342    | ОБВ-9, ОБВ-10                                                                                                                                                     |
| 45 × 95     | 5800      | 2   | 0,0496    | ОБВ-5, ОБВ-6                                                                                                                                                      |
| 45 × 120    | 110       | 19  | 0,0113    | СТК-4, СТК-6, СТК-11, СТК-13, СТК-19, СТК-21, СТК-57, СТК-59, СТК-64, СТК-65, СТК-70, СТК-72, СТК-82, СТК-84, СТК-86, СТК-102, СТК-104, СТК-111                   |
| 45 × 120    | 110       | —   | —         | Марки, продолжение: СТК-113                                                                                                                                       |
| 45 × 120    | 328       | 4   | 0,0071    | ФРС-1, ФРС-9, ФРС-10, ФРС-18                                                                                                                                      |
| 45 × 120    | 653       | 4   | 0,0141    | ФРС-2, ФРС-8, ФРС-11, ФРС-17                                                                                                                                      |
| 45 × 120    | 760       | 2   | 0,0082    | СТК-101, СТК-103                                                                                                                                                  |
| 45 × 120    | 800       | 1   | 0,0043    | ПОД-7                                                                                                                                                             |
| 45 × 120    | 810       | 15  | 0,0656    | СТК-3, СТК-5, СТК-10, СТК-12, СТК-18, СТК-20, СТК-56, СТК-58, СТК-69, СТК-71, СТК-81, СТК-83, СТК-85, СТК-110, СТК-112                                            |
| 45 × 120    | 979       | 4   | 0,0211    | ФРС-3, ФРС-7, ФРС-12, ФРС-16                                                                                                                                      |
| 45 × 120    | 1200      | 5   | 0,0324    | ПОД-1, ПОД-2, ПОД-3, ПОД-4, ПОД-8                                                                                                                                 |
| 45 × 120    | 1304      | 4   | 0,0282    | ФРС-4, ФРС-6, ФРС-13, ФРС-15                                                                                                                                      |
| 45 × 120    | 1500      | 2   | 0,0162    | ПОД-5, ПОД-6                                                                                                                                                      |
| 45 × 120    | 1629      | 2   | 0,0176    | ФРС-5, ФРС-14                                                                                                                                                     |
| 45 × 120    | 2155      | 18  | 0,2095    | СТП-1, СТП-2, СТП-3, СТП-4, СТП-5, СТП-6, СТП-13, СТП-14, СТП-15, СТП-16, СТП-17, СТП-18, СТП-19, СТП-20, СТП-23, СТП-24, СТП-25, СТП-26                          |

Штуки и длины без запаса и припуска на запил. Общий объём с запасом 7% приведён на ЗК-01. Сдвоенные элементы разложены на отдельные доски; одинаковые марки относятся к составному элементу.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ЗК                                                                    |  |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |  |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            |  |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            |  | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  | ЭП     | 6    |        |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |  |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Доска и брус: длины и количество заготовок                                     |  |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |

Доска и брус: длины и количество заготовок / продолжение

| Сечение, мм | Длина, мм | Шт. | Объём, м³ | Марки / поставка                                                                                                                                                   |
|-------------|-----------|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 45 × 120    | 2465      | 46  | 0,6123    | СТК-1, СТК-2, СТК-7, СТК-8, СТК-9, СТК-14, СТК-15, СТК-16, СТК-17, СТК-22, СТК-23, СТК-24, СТК-53, СТК-54, СТК-55, СТК-60, СТК-61, СТК-62                          |
| 45 × 120    | 2465      | —   | —         | Марки, продолжение: СТК-63, СТК-66, СТК-67, СТК-68, СТК-73, СТК-74, СТК-75, СТК-76, СТК-77, СТК-78, СТК-79, СТК-80, СТК-87, СТК-88, СТК-89, СТК-90, СТК-91, СТК-98 |
| 45 × 120    | 2465      | —   | —         | Марки, продолжение: СТК-99, СТК-100, СТК-105, СТК-106, СТК-107, СТК-108, СТК-109, СТК-114, СТК-115, СТК-116                                                        |
| 45 × 120    | 2835      | 2   | 0,0306    | ОБВ-4, ОБВ-14                                                                                                                                                      |
| 45 × 120    | 3310      | 1   | 0,0179    | ОБН-10                                                                                                                                                             |
| 45 × 120    | 3337      | 4   | 0,0721    | ФРО-1, ФРО-2, ФРО-3, ФРО-4                                                                                                                                         |
| 45 × 120    | 3710      | 1   | 0,0200    | ОБН-9                                                                                                                                                              |
| 45 × 120    | 3960      | 6   | 0,1283    | ОБВ-1, ОБВ-2, ОБН-1, ОБН-2, ОБВ-11, ОБВ-12                                                                                                                         |
| 45 × 120    | 5085      | 2   | 0,0549    | ОБВ-3, ОБВ-13                                                                                                                                                      |
| 45 × 120    | 5680      | 6   | 0,1840    | ОБВ-15, ОБВ-16, ОБН-11, ОБВ-19, ОБВ-20, ОБН-14                                                                                                                     |
| 45 × 200    | 890       | 10  | 0,0801    | ПР-002, ПР-003, ПР-004, ПР-005, ПР-011                                                                                                                             |
| 45 × 200    | 990       | 2   | 0,0178    | ПР-001                                                                                                                                                             |
| 45 × 200    | 1290      | 10  | 0,1161    | ПР-006, ПР-007, ПР-010, ПР-012, ПР-013                                                                                                                             |
| 45 × 200    | 1590      | 4   | 0,0572    | ПР-008, ПР-009                                                                                                                                                     |
| 50 × 50     | 3750      | 36  | 0,3375    | ЧБ-001, ЧБ-002, ЧБ-003, ЧБ-004, ЧБ-005, ЧБ-006, ЧБ-007, ЧБ-008, ЧБ-009, ЧБ-010, ЧБ-011, ЧБ-012, ЧБ-013, ЧБ-014, ЧБ-015, ЧБ-016, ЧБ-017, ЧБ-018                     |
| 50 × 50     | 3750      | —   | —         | Марки, продолжение: ЧБ-019, ЧБ-020, ЧБ-021, ЧБ-022, ЧБ-023, ЧБ-024, ЧБ-025, ЧБ-026, ЧБ-027, ЧБ-028, ЧБ-029, ЧБ-030, ЧБ-031, ЧБ-032, ЧБ-033, ЧБ-034, ЧБ-035, ЧБ-036 |
| 50 × 50     | 3811      | 32  | 0,3049    | КБ-001, КБ-002, КБ-003, КБ-004, КБ-005, КБ-006, КБ-007, КБ-008, КБ-009, КБ-010, КБ-011, КБ-012, КБ-013, КБ-014, КБ-015, КБ-016, КБ-017, КБ-018                     |
| 50 × 50     | 3811      | —   | —         | Марки, продолжение: КБ-019, КБ-020, КБ-021, КБ-022, КБ-023, КБ-024, КБ-025, КБ-026, КБ-027, КБ-028, КБ-029, КБ-030, КБ-031, КБ-032                                 |
| 50 × 200    | 2350      | 15  | 0,3525    | ЛТ-001, ЛТ-002, ЛТ-003, ЛТ-004, ЛТ-005, ЛТ-006, ЛТ-007, ЛТ-008, ЛТ-009, ЛТ-010, ЛТ-011, ЛТ-012, ЛТ-013, ЛТ-014, ЛТ-015                                             |
| 50 × 200    | 3750      | 18  | 0,6750    | ЛГ-001, ЛГ-002, ЛГ-003, ЛГ-004, ЛГ-005, ЛГ-006, ЛГ-007, ЛГ-008, ЛГ-009, ЛГ-010, ЛГ-011, ЛГ-012, ЛГ-013, ЛГ-014, ЛГ-015, ЛГ-016, ЛГ-017, ЛГ-018                     |
| 75 × 250    | 3811      | 32  | 2,2866    | СТ-001, СТ-002, СТ-003, СТ-004, СТ-005, СТ-006, СТ-007, СТ-008, СТ-009, СТ-010, СТ-011, СТ-012, СТ-013, СТ-014, СТ-015, СТ-016, СТ-017, СТ-018                     |
| 75 × 250    | 3811      | —   | —         | Марки, продолжение: СТ-019, СТ-020, СТ-021, СТ-022, СТ-023, СТ-024, СТ-025, СТ-026, СТ-027, СТ-028, СТ-029, СТ-030, СТ-031, СТ-032                                 |
| 75 × 250    | 4013      | 2   | 0,1505    | КП-001                                                                                                                                                             |
| 75 × 250    | 4587      | 2   | 0,1720    | КП-002                                                                                                                                                             |
| 100 × 250   | 5800      | 14  | 2,0300    | БП-001, БП-002, БП-003, БП-004, БП-005, БП-006, БП-007, БП-008, БП-009, БП-010, БП-011, БП-012, БП-013, БП-014                                                     |
| 150 × 150   | 2425      | 2   | 0,1091    | ОТ-001, ОТ-004                                                                                                                                                     |
| 150 × 150   | 3900      | 4   | 0,3510    | ОЦ-001, ОЦ-002, ОЦ-003, ОЦ-004                                                                                                                                     |
| 150 × 150   | 4000      | 2   | 0,1800    | ОТ-002, ОТ-003                                                                                                                                                     |
| 150 × 150   | 5800      | 3   | 0,3915    | ОЦ-005, ОЦ-006, ПГ-001                                                                                                                                             |

Штуки и длины без запаса и припуска на запил. Общий объём с запасом 7% приведён на ЗК-01. Сдвоенные элементы разложены на отдельные доски; одинаковые марки относятся к составному элементу.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|      |         |      |        |       |      |             |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|------|
|      |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ЗК | Лист |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             | 7    |

Пояснения к списку закупки

| Позиции                   | Уточнение                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Все                       | Список соответствует уровню сметы «Средний — частная бригада»: опалубка, гидроизоляция, плёнки и расходники — по технологии уровня.                                                                       |
| Все                       | Колонка «С запасом» уже включает 7% для расходных материалов. Второй раз запас добавлять не нужно.                                                                                                        |
| Все                       | Расходники округлены до принятых упаковок после добавления запаса. Фасовка и нормы редактируются во вкладке «Расходники». Для основных материалов упаковки, сорт древесины и карта раскроя ещё не заданы. |
| Все                       | Для доски показано сечение исходной заготовки; для сдвоенных элементов учитываются две доски. Длины и количество доступны в расшифровке.                                                                  |
| Все                       | Объёмы стен вычислены по осям: пересечения стен не вычтены. Перегородки приняты из материала выбранной системы, их толщины указаны отдельно.                                                              |
| 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 | Длины по осям деталей, без припуска на запил. Запас по объёму не заменяет карту раскроя.                                                                                                                  |
| 4, 7                      | Сдвоенные детали разложены на две доски; объём не удваивается повторно.                                                                                                                                   |
| 11, 18, 19                | Расход сухой смеси, краски или упаковок рассчитывается по паспорту выбранного товара.                                                                                                                     |
| 13, 14, 31, 33            | Нахлёсты — в запасе.                                                                                                                                                                                      |
| 16                        | Изделия и подсистема — по выбранной фасадной системе; крепёж облицовки — в расходниках.                                                                                                                   |
| 30                        | Полезная ширина листа и раскладка ещё не заданы; количество листов уточняется у поставщика.                                                                                                               |
| Не включено               | Генплан, геология, согласования, проектные работы и внешние сети.                                                                                                                                         |
| Не включено               | Теплогенератор, водонагреватель, насосы, коллекторы и фитинги вне рассчитанных трасс; ЭОМ и мебель.                                                                                                       |
| Не включено               | Армирование, усиления, крепёж и узлы, не вошедшие в ведомость; леса и подъёмная техника, кроме бетононасоса уровня.                                                                                       |
| Не включено               | Для веранд: узел примыкания навеса к дому и основание ступеней.                                                                                                                                           |
| Не включено               | Снегозадержатели, доборы и примыкания.                                                                                                                                                                    |
| Не включено               | Обратная засыпка, вывоз грунта, откосы, дренаж и благоустройство.                                                                                                                                         |
| Не включено               | Чистовая отделка стен и потолков помещений (кроме штукатурки наружных стен и отделки, выбранной в свойствах стен), мебель и бытовая техника.                                                              |
| Не включено               | ЭОМ не построен: кабели, автоматы, розетки, выключатели, подрозетники, гофра и заземление не посчитаны; это не нулевой расход.                                                                            |
| Не включено               | Нет монтажных схем каркаса террасы (веранды) сверх обвязки и лаг и снегозадержателей: их крепёж и герметизация не рассчитаны.                                                                             |
| Не включено               | Промежуточные муфты труб, коллекторы, разветвители стояков, редукторы, насосы и источник тепла требуют выбранной системы и монтажной схемы.                                                               |
| Не включено               | Стяжки / замки опалубки, анкеровка по усилиям, противопожарные проходки и специальные узлы вне шаблона требуют отдельной спецификации.                                                                    |

Перечень относится только к материалам, рассчитанным в текущей модели; позиции вне расчёта перечислены явно.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-3К                                                                    |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                | ЭП     | 8    |        |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      | Пояснения к списку закупки                                                     |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |

Расходники: нормы, формулы и комплектация

| Расходник                              | Основание расчёта                                                                                              | Норма / фасовка                    | Назначение                                                   |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Уголок усиленный для стропильной опоры | Опорные концы стропил: 32 × 2 шт./опору; до целых                                                              | 2 шт./опору; 1 шт/шт.              | 90 × 90 × 65 × 2 мм; шаблон                                  |
| Опора балки открытая                   | Торцы балок, обрамлений и лаг: 94 × 1 шт./торец; до целых                                                      | 1 шт./торец; 1 шт/шт.              | Ширина под фактическую балку; см. KP-BM                      |
| Конструкционный шуруп для перфокрепежа | Уголки и опоры: 158 × 8 шт./соединитель; до целых                                                              | 8 шт./соединитель; 100 шт/уп.      | 5 × 40 мм; совместимость с соединителем уточнить             |
| Гвозди каркаса                         | Торцы деталей каркаса и станции обвязки: 534 × 3 шт./стык; до целых                                            | 3 шт./стык; 1000 шт/уп.            | Ершёные 3,1 × 90 мм                                          |
| Гвозди обрешётки                       | Пересечения обрешётки со стропилами: 384 × 2 шт./пересечение; до целых                                         | 2 шт./пересечение; 1000 шт/уп.     | Оцинкованные 3,1 × 70 мм                                     |
| Саморезы контробрешётки                | Точки контробрешётки через 600 мм: 256 × 1 шт./точку; до целых                                                 | 1 шт./точку; 100 шт/уп.            | Конструкционные 6 × 120 мм; шаг шаблона 600 мм               |
| Стяжные шурупы составных балок         | Станции сдвоенных деталей через 500 мм: 69 × 2 шт./станцию; до целых                                           | 2 шт./станцию; 100 шт/уп.          | Конструкционные 8 × 160 мм; станции через 500 мм             |
| Саморезы листового настила             | Площадь настилов и наружной обшивки: 108,231 × 20 шт./м²; до целых                                             | 20 шт./м²; 1000 шт/уп.             | Оцинкованные по дереву 4,5 × 50 мм                           |
| Саморезы внутренней обшивки по дереву  | Площадь слоёв: наружная стена 2 слоя, перегородки 1 слой на сторону: 204,222 × 20 шт./м² слоя; до целых        | 20 шт./м² слоя; 1000 шт/уп.        | Крупная резьба 3,5 × 35 / 45 мм по толщине слоя              |
| Армирующая лента стыков обшивки        | Площадь лицевой обшивки: 138,551 × 1,2 м/м²                                                                    | 1,2 м/м²; 50 м/рул.                | Лента для швов листовой обшивки                              |
| Шпаклёвка стыков обшивки               | Площадь лицевой обшивки: 138,551 × 0,35 кг/м²                                                                  | 0,35 кг/м²; 25 кг/меш.             | Состав под выбранную листовую обшивку                        |
| Защитный состав для древесины          | Площадь граней деревянных заготовок и стенового бруса: 487,588 × 0,5 кг/м² поверхности                         | 0,5 кг/м² поверхности; 10 кг/кан.  | Суммарный расход на два слоя                                 |
| Крепёж вентилируемой облицовки         | Площадь вентилируемой облицовки: 65,671 × 12 шт./м²; до целых                                                  | 12 шт./м²; 500 шт/уп.              | Оцинкованные 4,8 × 35 мм; под облицовку                      |
| Кровельные саморезы с EPDM             | Площадь кровельного покрытия: 65,541 × 8 шт./м²; до целых                                                      | 8 шт./м²; 250 шт/уп.               | 4,8 × 35 мм; крепление к деревянной обрешётке                |
| Крепёж кровельных доборов              | Периметр кровли, конёк и хребты: 41,042 × 6 шт./м; до целых                                                    | 6 шт./м; 250 шт/уп.                | Саморезы EPDM; длина под добор                               |
| Соединительная лента мембран           | Швы плёнок: полезная полоса 1,35 м + периметры примыканий: 298,634 × 1 м/м стыка                               | 1 м/м стыка; 25 м/рул.             | Совместимая с выбранными плёнками; швы + примыкания          |
| Скобы временного крепления плёнок      | Площадь плёнок по деревянным конструкциям: 242,123 × 4 шт./м²; до целых                                        | 4 шт./м²; 1000 шт/уп.              | Оцинкованные; окончательное прижатие рейкой                  |
| Монтажная пена проёмов                 | Периметр монтажных швов дверей; окна — под ключ: 25,3 × 0,035 балл./м шва; с запасом 7 % до целых              | 0,035 балл./м шва; 1 шт/балл.      | 750 мл; зазор 20 × 70 мм, рабочий выход 40 л                 |
| Крепёж дверных коробок                 | Точки крепления дверных коробок; окна — под ключ: 45 × 1 шт./точку; до целых                                   | 1 шт./точку; 10 шт/уп.             | Шаблон шага 700 мм, минимум 6 на коробку; под материал стены |
| Герметик монтажных швов                | Наружные двери и санитарные примыкания; окна — под ключ: 10,72 × 0,083334 картр./м шва; с запасом 7 % до целых | 0,083334 картр./м шва; 1 шт/картр. | Картридж 300 мл; сечение шва 5 × 5 мм                        |
| Клей для плиточной облицовки           | Площадь плитки пола и выбранных поверхностей стен: 6,25 × 5 кг/м²                                              | 5 кг/м²; 25 кг/меш.                | Полы и выбранная плитка стен; расход по плитке и основанию   |
| Затирка плиточных швов                 | Площадь плитки пола и выбранных поверхностей стен: 6,25 × 0,4 кг/м²                                            | 0,4 кг/м²; 2 кг/уп.                | Шаблон плитки 600 × 600 мм, шов до 3 мм                      |
| Обмазочная гидроизоляция санузлов      | Пол санузлов и бортик 200 мм по периметру: 4,166 × 2 кг/м²                                                     | 2 кг/м²; 20 кг/вед.                | Два слоя; пол и заход на стены 200 мм                        |
| Гидроизоляционная лента санузлов       | Периметры санузлов: 6,72 × 1 м/м примыкания                                                                    | 1 м/м примыкания; 10 м/рул.        | Сопряжение пола со стенами                                   |
| Грунтовка под отделку                  | Полы и минеральные основания стен: 179,196 × 0,2 кг/м²                                                         | 0,2 кг/м²; 10 кг/кан.              | Один проход по подготовленному основанию                     |
| Кронштейны желобов                     | Опоры желобов по ветвям через 600 мм: 32 × 1 шт./точку; до целых                                               | 1 шт./точку; 1 шт/шт.              | Шаблон шага 600 мм; крайние опоры включены                   |
| Соединители желобов                    | Стыки 3-метровых желобов и углов: 4 × 1 шт./стык; до целых                                                     | 1 шт./стык; 1 шт/шт.               | Шаблон длины желоба 3 м                                      |
| Воронки желобов                        | Водосточные стояки: 4 × 1 шт./стояк; до целых                                                                  | 1 шт./стояк; 1 шт/шт.              | Диаметр по выбранной водосточной системе                     |
| Заглушки желобов                       | Открытые концы желобов: 4 × 1 шт./конец; до целых                                                              | 1 шт./конец; 1 шт/шт.              | Для незамкнутых ветвей                                       |

Расчёт по закупочным шаблонам; коэффициенты и фасовка редактируются в проекте. Количества с запасом и цены находятся на ЗК-01 и в смете.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ЗК                                                                    |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                | ЭП     | 9    |        |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      | Расходники: нормы, формулы и комплектация                                      |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |

Расходники: нормы, формулы и комплектация / продолжение

| Расходник                    | Основание расчёта                                              | Норма / фасовка              | Назначение                                                |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Хомуты водосточных труб      | Опоры водосточных труб через 1,8 м: 12 × 1 шт./точку; до целых | 1 шт./точку; 1 шт/шт.        | Шаблон шага 1,8 м; крепление под стену                    |
| Колена водосточных труб      | Водосточные стояки: 4 × 3 шт./стояк; до целых                  | 3 шт./стояк; 1 шт/шт.        | Два у карниза и выпускное колено                          |
| Крепёж кронштейнов желобов   | Кронштейны желобов: 32 × 2 шт./кронштейн; до целых             | 2 шт./кронштейн; 100 шт/уп.  | Оцинкованные 5 × 70 мм; крепление к деревянному основанию |
| Крепления труб Ø16 мм        | Точки крепления отдельных трасс: 186 × 1 шт./точку; до целых   | 1 шт./точку; 50 шт/уп.       | Клипса / хомут Ø16 мм со штатным крепежом; шаг 0,6 м      |
| Угольники / отводы Ø16 мм    | Повороты фактических полилиний: 44 × 1 шт./поворот; до целых   | 1 шт./поворот; 10 шт/уп.     | Ø16 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу  |
| Концевые соединения Ø16 мм   | Трассы от приборов / стояков: 22 × 2 шт./трассу; до целых      | 2 шт./трассу; 10 шт/уп.      | Ø16 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка        |
| Крепления труб Ø20 мм        | Точки крепления отдельных трасс: 39 × 1 шт./точку; до целых    | 1 шт./точку; 50 шт/уп.       | Клипса / хомут Ø20 мм со штатным крепежом; шаг 0,6 м      |
| Угольники / отводы Ø20 мм    | Повороты фактических полилиний: 16 × 1 шт./поворот; до целых   | 1 шт./поворот; 10 шт/уп.     | Ø20 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу  |
| Концевые соединения Ø20 мм   | Трассы от приборов / стояков: 7 × 2 шт./трассу; до целых       | 2 шт./трассу; 10 шт/уп.      | Ø20 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка        |
| Крепления труб Ø50 мм        | Точки крепления отдельных трасс: 9 × 1 шт./точку; до целых     | 1 шт./точку; 50 шт/уп.       | Клипса / хомут Ø50 мм со штатным крепежом; шаг 1 м        |
| Отводы 45° Ø50 мм            | Повороты фактических полилиний: 4 × 2 шт./поворот; до целых    | 2 шт./поворот; 10 шт/уп.     | Ø50 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу  |
| Концевые соединения Ø50 мм   | Трассы от приборов / стояков: 2 × 2 шт./трассу; до целых       | 2 шт./трассу; 10 шт/уп.      | Ø50 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка        |
| Крепления труб Ø110 мм       | Точки крепления отдельных трасс: 8 × 1 шт./точку; до целых     | 1 шт./точку; 50 шт/уп.       | Клипса / хомут Ø110 мм со штатным крепежом; шаг 1 м       |
| Отводы 45° Ø110 мм           | Повороты фактических полилиний: 4 × 2 шт./поворот; до целых    | 2 шт./поворот; 10 шт/уп.     | Ø110 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу |
| Концевые соединения Ø110 мм  | Трассы от приборов / стояков: 2 × 2 шт./трассу; до целых       | 2 шт./трассу; 10 шт/уп.      | Ø110 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка       |
| Крепления труб Ø125 мм       | Точки крепления отдельных трасс: 6 × 1 шт./точку; до целых     | 1 шт./точку; 50 шт/уп.       | Клипса / хомут Ø125 мм со штатным крепежом; шаг 1,5 м     |
| Концевые соединения Ø125 мм  | Трассы от приборов / стояков: 2 × 2 шт./трассу; до целых       | 2 шт./трассу; 10 шт/уп.      | Ø125 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка       |
| Монтажный комплект радиатора | Радиаторы: 10 × 1 компл./прибор; до целых                      | 1 компл./прибор; 1 шт/компл. | Кронштейны, пробки, воздухоотводчик; по типу прибора      |
| Краны подключения радиатора  | Радиаторы: 10 × 2 шт./прибор; до целых                         | 2 шт./прибор; 1 шт/шт.       | Подача и обратка; тип и диаметр по прибору                |
| Запорные краны водорозеток   | Водяные ветви к санитарным приборам: 8 × 1 шт./ветвь; до целых | 1 шт./ветвь; 1 шт/шт.        | По одной на каждую ветвь В1 / Т3 к прибору                |
| Сифоны санитарных приборов   | Мойки, умывальники и ванны: 2 × 1 шт./прибор; до целых         | 1 шт./прибор; 1 шт/шт.       | Для раковин и ванн; конструкция под прибор                |

Расчёт по закупочным шаблонам; коэффициенты и фасовка редактируются в проекте. Количества с запасом и цены находятся на ЗК-01 и в смете.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|      |         |      |        |       |      |             |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|------|
|      |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ЗК | Лист |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             | 10   |

Расходники: принятые допущения

| Позиции                                                                                                                                                                                | Допущение / источник                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Все                                                                                                                                                                                    | Уровень сметы «Средний»: состав расходников соответствует технологии уровня; отличия перечислены отдельно.                                                                                                                                                      |
| Все                                                                                                                                                                                    | Расходники рассчитаны по геометрии и редактируемым нормам. Запас применяется один раз, затем количество округляется вверх до целых упаковок.                                                                                                                    |
| Все                                                                                                                                                                                    | Нормы производителя действуют только для указанной технологии. Остальные нормы явно обозначены как закупочный шаблон. Цены примерные, за базовую единицу; монтаж уже учтён в основных работах.                                                                  |
| Все                                                                                                                                                                                    | При замене нормы уголков, опор, анкеров и болтов пересчитывается зависимый крепёж. Заводская комплектация может включать часть этих позиций: их можно отключить, а шурупы, гайки и шайбы к ним останутся — они считаются по числу устанавливаемых соединителей. |
| 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80                                                                                                                                                             | Закупочный шаблон узла. Типоразмер, число отверстий и несущую способность крепежа проверить по принятому соединению; обычные чёрные саморезы для этих узлов не применять.                                                                                       |
| 81, 82, 83, 84, 86, 88, 89, 90, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123 | Редактируемая норма закупочного шаблона; уточняется по выбранному изделию и технологии монтажа.                                                                                                                                                                 |
| 85                                                                                                                                                                                     | Площадь всех граней учтённых заготовок. Не сертификат огнезащиты; состав и требуемый расход выбирают по паспорту.                                                                                                                                               |
| 87                                                                                                                                                                                     | Для металлочерепицы Grand Line указан средний расход около 8 шт./м². У краёв, нахлёстов и для другого профиля требуется собственная схема.                                                                                                                      |
| 91                                                                                                                                                                                     | Рабочий выход 40 л принят в шаблоне с запасом к лабораторному выходу до 60 л у Soudafoam Professional 60; не паспортная гарантия в любых условиях.                                                                                                              |
| Источник                                                                                                                                                                               | https://www.grandline.ru/uploads/files/metallocherepica/installation_instructions_metal_roofing.pdf                                                                                                                                                             |
| Источник                                                                                                                                                                               | https://soudal.ru/profi-montaznaja-pena/item/422%3Asoudafoam-professional-60                                                                                                                                                                                    |

Номер позиции соответствует списку ЗК-01. Отключённые строки не входят в закупку и стоимость.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ЗК                                                                    |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                | ЭП     | 11   |        |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Расходники: принятые допущения                                                 |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |

Закупка, заезд 1 из 3: Нулевой цикл: фундамент и обвязка

К 1-му дню — начало этапа «Фундамент». Заказать за 3–5 дней до начала. Этапы работ: Фундамент — с 1-го дня; Обвязка и полы по лагам — с 4-го дня.

| №  | Куплено | Что купить                                                                                     | Размер / характеристика                                                                             | Купить                     | Нужно к  | Заказать заранее                                                   | Стоимость |
|----|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------|-----------|
|    |         | Фундамент                                                                                      |                                                                                                     |                            | 1-й день |                                                                    | 55 200 Р  |
| 1  |         | Винтовые сваи: типоразмер по расчёту                                                           |                                                                                                     | 16 шт                      | 1-й день | до начала работ — за 5 дн. до 1-го дня: сваи и оголовки под размер | 38 400 Р  |
| 2  |         | Винтовые сваи веранд с оголовками                                                              |                                                                                                     | 7 шт                       | 1-й день | до начала работ — за 5 дн. до 1-го дня: сваи и оголовки под размер | 16 800 Р  |
|    |         | Обвязка и полы по лагам                                                                        |                                                                                                     |                            | 4-й день |                                                                    | 78 950 Р  |
| 3  |         | Доска / брусok 50 × 50 мм                                                                      | Сечение 50 × 50 мм; 68 заготовок по проекту; в этот заезд — для этапов: «Обвязка и полы по лагам»   | 36 шт. заготовок · 0,36 м³ | 4-й день |                                                                    | 5 422 Р   |
| 4  |         | Доска / брусok 50 × 200 мм                                                                     | Сечение 50 × 200 мм; 33 заготовки по проекту; в этот заезд — для этапов: «Обвязка и полы по лагам»  | 18 шт. заготовок · 0,72 м³ | 4-й день |                                                                    | 10 839 Р  |
| 5  |         | Брус 150 × 150 мм                                                                              | Сечение 150 × 150 мм; 11 заготовок по проекту; в этот заезд — для этапов: «Обвязка и полы по лагам» | 7 шт. заготовок · 0,79 м³  | 4-й день |                                                                    | 11 919 Р  |
| 6  |         | Черновой пол по лагам: доска 25 мм по черепным брускам                                         |                                                                                                     | 1 м³                       | 4-й день |                                                                    | 15 645 Р  |
| 7  |         | Ветро-влагозащитная мембрана пола по лагам, по черновому полу                                  |                                                                                                     | 56,1 м²                    | 4-й день |                                                                    | 1 684 Р   |
| 8  |         | Утеплитель пола первого этажа между лагами 100 мм                                              |                                                                                                     | 4,2 м³                     | 4-й день |                                                                    | 9 589 Р   |
| 9  |         | Пароизоляционная плёнка пола по лагам                                                          |                                                                                                     | 48,4 м²                    | 4-й день |                                                                    | 1 452 Р   |
| 10 |         | Настил пола первого этажа по лагам: шпунтованная доска или ОСП, 22 мм                          |                                                                                                     | 48,4 м²                    | 4-й день |                                                                    | 21 783 Р  |
| 11 |         | Гидроизоляция под обвязку: рулонная, 2 слоя                                                    |                                                                                                     | 3,1 м²                     | 4-й день |                                                                    | 616 Р     |
|    |         | Не забыть: расходники и крепёж                                                                 |                                                                                                     |                            |          |                                                                    | 41 940 Р  |
| 12 |         | Опора балки открытая                                                                           | Ширина под фактическую балку; см. КР-ВМ                                                             | 101 шт. по 1 шт            | 4-й день |                                                                    | 14 140 Р  |
| 13 |         | Конструкционный шуруп для перфокрепежа                                                         | 5 × 40 мм; совместимость с соединителем уточнить                                                    | 14 уп. по 100 шт           | 4-й день |                                                                    | 3 500 Р   |
| 14 |         | Защитный состав для древесины                                                                  | Суммарный расход на два слоя                                                                        | 27 кан. по 10 кг           | 4-й день |                                                                    | 24 300 Р  |
|    |         | Не забыть: инструмент и мелочь                                                                 |                                                                                                     |                            |          |                                                                    |           |
| —  |         | Мешки для мусора, перчатки, малярный скотч, маркер, удлинитель и переноски                     | мелочь на каждый заезд                                                                              |                            |          |                                                                    |           |
| —  |         | Разбивка: шнур-причалка, колышки, доска на обноску, лазерный уровень или нивелир               |                                                                                                     |                            |          |                                                                    |           |
| —  |         | Вороток и лом-рычаг для завинчивания, уровень; грунт-эмаль или мастика на надземную часть свай | бетон в стволы: сухая смесь М200 ~ 16 мешков по 40 кг (~ 0,02 м³ на сваю) — в смете не посчитано    |                            |          |                                                                    |           |
| —  |         | Сварка оголовков: аппарат, электроды 3 мм, диски — если оголовки не на болтах                  |                                                                                                     |                            |          |                                                                    |           |
| —  |         | Антисептик для обвязки и лаг — пропитать до укладки                                            |                                                                                                     |                            |          |                                                                    |           |

Итого по заезду: материалы 176 090 Р · техника и услуги 0 Р · доставка 7 044 Р · всего 183 134 Р. Вес без бетона и сыпучих ~ 3,3 т.  
Доставка: Доска и брус ~ 1,9 м³ (~ 1 т): бортовая машина с кузовом 6 м; сложить на прокладки под навес.  
Доставка: Винтовые сваи 2,5–3 м — бортовой машиной; оголовки и бетон в стволы — тем же рейсом.  
Доставка: Утеплитель ~ 4,2 м³ в упаковке — лёгкий, но объёмный: фургон или Газель, хранить сухим.  
Доставка: Всего без бетона и сыпучих ~ 3,3 т: бортовой или манипулятор 5 т. Разгрузка вручную ~ 3 чел.-ч (~ 1 т на человека в час); поддоны и пачки — краном манипулятора.  
Графу «Куплено» отмечайте при покупке; расходники и мелочь — одним заходом со своим заездом, чтобы не ездить за ними по ходу работ. Позиции с пометкой «в смете не посчитано» — ориентир вне итогов сметы. Список закупки целиком — ЗК-01.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ЗК                                                                    |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                | ЭП     | 12   |        |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      | Закупка, заезд 1 из 3: Нулевой цикл: фундамент и обвязка                       |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |

Закупка, заезд 2 из 3: Коробка: стены, перекрытия, кровля, окна и двери

К 9-му дню — начало этапа «Стены и перегородки». Заказать за неделю, пока идут работы 1-го заезда; позиции «заказать заранее» — по срокам ниже. Этапы работ: Стены и перегородки — с 9-го дня; Перекрытия — с 16-го дня; Кровля — с 18-го дня; Окна и двери — с 27-го дня.

| №  | Куплено | Что купить                                                | Размер / характеристика                                                          | Купить                     | Нужно к   | Заказать заранее                                                     | Стоимость |
|----|---------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------|-----------|
|    |         | Стены и перегородки                                       |                                                                                  |                            | 9-й день  |                                                                      | 71 296 Р  |
| 1  |         | Доска / брусok 45 × 95 мм                                 | Сечение 45 × 95 мм; 68 заготовок по проекту                                      | 68 шт. заготовок · 0,69 м³ | 9-й день  |                                                                      | 10 335 Р  |
| 2  |         | Доска / брусok 45 × 120 мм                                | Сечение 45 × 120 мм; 148 заготовок по проекту                                    | 148 шт. заготовок · 1,7 м³ | 9-й день  |                                                                      | 24 975 Р  |
| 3  |         | Доска / брусok 45 × 200 мм                                | Сечение 45 × 200 мм; 26 заготовок по проекту                                     | 26 шт. заготовок · 0,29 м³ | 9-й день  |                                                                      | 4 365 Р   |
| 4  |         | Наружная обшивка                                          | Слой стены 15 мм                                                                 | 70,3 м²                    | 9-й день  |                                                                      | 31 621 Р  |
|    |         | Перекрытия                                                |                                                                                  |                            | 16-й день |                                                                      | 53 088 Р  |
| 5  |         | Брус 100 × 250 мм                                         | Сечение 100 × 250 мм; 14 заготовок по проекту                                    | 14 шт. заготовок · 2,2 м³  | 16-й день |                                                                      | 32 595 Р  |
| 6  |         | Настил перекрытия 1, 22 мм                                |                                                                                  | 45,5 м²                    | 16-й день |                                                                      | 20 493 Р  |
|    |         | Кровля                                                    |                                                                                  |                            | 18-й день |                                                                      | 133 438 Р |
| 7  |         | Доска / брусok 25 × 100 мм                                | Сечение 25 × 100 мм; 48 заготовок по проекту                                     | 48 шт. заготовок · 0,55 м³ | 18-й день |                                                                      | 8 295 Р   |
| 8  |         | Доска / брусok 50 × 50 мм                                 | Сечение 50 × 50 мм; 68 заготовок по проекту; в этот заезд — для этапов: «Кровля» | 32 шт. заготовок · 0,33 м³ | 18-й день |                                                                      | 4 898 Р   |
| 9  |         | Доска / брусok 75 × 250 мм                                | Сечение 75 × 250 мм; 36 заготовок по проекту                                     | 36 шт. заготовок · 2,8 м³  | 18-й день |                                                                      | 41 880 Р  |
| 10 |         | Металлочерепица                                           | Площадь скатов с запасом                                                         | 70,1 м²                    | 18-й день | к 13-му дню: прокат листов по длине ската                            | 45 584 Р  |
| 11 |         | Диффузионная подкровельная мембрана                       | Подкровельная мембрана                                                           | 70,1 м²                    | 18-й день |                                                                      | 4 208 Р   |
| 12 |         | Карнизные желоба, металл                                  |                                                                                  | 18,4 м                     | 18-й день |                                                                      | 8 834 Р   |
| 13 |         | Водосточные трубы, металл, предварительно 4 стояка        |                                                                                  | 11,1 м                     | 18-й день |                                                                      | 5 341 Р   |
| 14 |         | Подшивка свесов кровли (софиты)                           |                                                                                  | 9,4 м²                     | 18-й день |                                                                      | 3 750 Р   |
| 15 |         | Лобовая и ветровая доска по краю скатов                   |                                                                                  | 34,7 м                     | 18-й день |                                                                      | 6 248 Р   |
| 16 |         | Проходные элементы кровли и дефлекторы вентканалов ВЕ     |                                                                                  | 2 шт                       | 18-й день |                                                                      | 4 400 Р   |
|    |         | Окна и двери                                              |                                                                                  |                            | 27-й день |                                                                      | 126 224 Р |
| 17 |         | Окна под ключ: изделие, монтаж, отлив, подоконник         |                                                                                  | 12,8 м²                    | 27-й день | к 6-му дню: изготовление окон 2–3 недели; замер — по готовым проёмам | 74 124 Р  |
| 18 |         | Входная дверь                                             |                                                                                  | 1 шт                       | 27-й день | к 17-му дню: входная дверь под размер проёма                         | 12 000 Р  |
| 19 |         | Люк на чердак утеплённый 600 × 900 с раскладной лестницей |                                                                                  | 1 шт                       | 27-й день |                                                                      | 9 000 Р   |
| 20 |         | Межкомнатные двери с коробкой                             |                                                                                  | 4 шт                       | 27-й день | к 13-му дню: межкомнатные двери под заказ                            | 15 200 Р  |
| 21 |         | Подоконники из дерева                                     |                                                                                  | 10,6 м                     | 27-й день |                                                                      | 15 900 Р  |
|    |         | Не забыть: расходники и крепёж                            |                                                                                  |                            |           |                                                                      | 41 855 Р  |
| 22 |         | Гвозди каркаса                                            | Ершёные 3,1 × 90 мм                                                              | 2 уп. по 1 000 шт          | 9-й день  |                                                                      | 2 600 Р   |
| 23 |         | Стяжные шурупы составных балок                            | Конструкционные 8 × 160 мм; станции через 500 мм                                 | 2 уп. по 100 шт            | 9-й день  |                                                                      | 4 400 Р   |
| 24 |         | Саморезы листового настила                                | Оцинкованные по дереву 4,5 × 50 мм                                               | 3 уп. по 1 000 шт          | 9-й день  |                                                                      | 3 600 Р   |
| 25 |         | Уголок усиленный для стропильной опоры                    | 90 × 90 × 65 × 2 мм; шаблон                                                      | 69 шт. по 1 шт             | 18-й день |                                                                      | 3 795 Р   |

Продолжение таблицы — лист ЗК-07.2

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ЗК                                                                                                                               |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                                                                           |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни»                                                            |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни<br><small>Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...</small> | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           | ЭП     | 13   |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      | Закупка, заезд 2 из 3: Коробка: стены, перекрытия, кровля, окна и двери                                                                   |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           |        |      |        |

Копировал

Формат А3

Закупка, заезд 2 из 3: Коробка: стены, перекрытия, кровля, окна и двери / продолжение

| №  | Куплено | Что купить                                                                                                                   | Размер / характеристика                                      | Купить            | Нужно к   | Заказать заранее | Стоимость |
|----|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|------------------|-----------|
| 26 |         | Гвозди обрешётки                                                                                                             | Оцинкованные 3,1 × 70 мм                                     | 1 уп. по 1 000 шт | 18-й день |                  | 1 000 Р   |
| 27 |         | Саморезы контробрешётки                                                                                                      | Конструкционные 6 × 120 мм; шаг шаблона 600 мм               | 3 уп. по 100 шт   | 18-й день |                  | 2 100 Р   |
| 28 |         | Кровельные саморезы с EPDM                                                                                                   | 4,8 × 35 мм; крепление к деревянной обрешётке                | 3 уп. по 250 шт   | 18-й день |                  | 1 500 Р   |
| 29 |         | Крепёж кровельных доборов                                                                                                    | Саморезы EPDM; длина под добор                               | 2 уп. по 250 шт   | 18-й день |                  | 1 100 Р   |
| 30 |         | Соединительная лента мембран                                                                                                 | Совместимая с выбранными плёнками; швы + примыкания          | 13 рул. по 25 м   | 18-й день |                  | 6 500 Р   |
| 31 |         | Скобы временного крепления плёнок                                                                                            | Оцинкованные; окончательное прижатие рейкой                  | 2 уп. по 1 000 шт | 18-й день |                  | 500 Р     |
| 32 |         | Кронштейны желобов                                                                                                           | Шаблон шага 600 мм; крайние опоры включены                   | 35 шт. по 1 шт    | 18-й день |                  | 4 200 Р   |
| 33 |         | Соединители желобов                                                                                                          | Шаблон длины желоба 3 м                                      | 5 шт. по 1 шт     | 18-й день |                  | 1 150 Р   |
| 34 |         | Воронки желобов                                                                                                              | Диаметр по выбранной водосточной системе                     | 5 шт. по 1 шт     | 18-й день |                  | 2 000 Р   |
| 35 |         | Заглушки желобов                                                                                                             | Для незамкнутых ветвей                                       | 5 шт. по 1 шт     | 18-й день |                  | 600 Р     |
| 36 |         | Хомуты водосточных труб                                                                                                      | Шаблон шага 1,8 м; крепление под стену                       | 13 шт. по 1 шт    | 18-й день |                  | 1 560 Р   |
| 37 |         | Колена водосточных труб                                                                                                      | Два у карниза и выпускное колено                             | 13 шт. по 1 шт    | 18-й день |                  | 3 640 Р   |
| 38 |         | Крепёж кронштейнов желобов                                                                                                   | Оцинкованные 5 × 70 мм; крепление к деревянному основанию    | 1 уп. по 100 шт   | 18-й день |                  | 150 Р     |
| 39 |         | Монтажная пена проёмов                                                                                                       | 750 мл; зазор 20 × 70 мм, рабочий выход 40 л                 | 1 балл. по 1 шт   | 27-й день |                  | 460 Р     |
| 40 |         | Крепёж дверных коробок                                                                                                       | Шаблон шага 700 мм, минимум 6 на коробку; под материал стены | 5 уп. по 10 шт    | 27-й день |                  | 750 Р     |
| 41 |         | Герметик монтажных швов                                                                                                      | Картридж 300 мл; сечение шва 5 × 5 мм                        | 1 картр. по 1 шт  | 27-й день |                  | 250 Р     |
|    |         | Не забыть: инструмент и мелочь                                                                                               |                                                              |                   |           |                  |           |
| —  |         | Мешки для мусора, перчатки, малярный скотч, маркер, удлинители и переноски                                                   | мелочь на каждый заезд                                       |                   |           |                  |           |
| —  |         | Диски для циркулярной пилы по дереву, биты PH2 и Torx 25–30 по 10 шт., свёрла по дереву, антисептик для торцов на месте реза |                                                              |                   |           |                  |           |
| —  |         | Страховочный пояс и верёвка, лестница, леса или подмости по периметру для карниза                                            |                                                              |                   |           |                  |           |
| —  |         | Ножницы по металлу (не болгарка), головка-бита 8 мм — 5 шт., краска-корректор в цвет, уплотнитель конька                     |                                                              |                   |           |                  |           |
| —  |         | Снегозадержатели и кровельная лестница — купить с покрытием                                                                  | в смете не посчитано                                         |                   |           |                  |           |
| —  |         | Степлер со скобами 10–14 мм, двусторонний бутилкаучуковый скотч для плёнок                                                   |                                                              |                   |           |                  |           |
| —  |         | Пистолет для пены и очиститель, клинья и подкладки для выставления окон и дверей                                             |                                                              |                   |           |                  |           |

Итого по заезду: материалы 425 901 Р · техника и услуги 0 Р · доставка 17 037 Р · всего 442 938 Р. Вес без бетона и сыпучих ~ 7,1 т.  
Доставка: Доска и брус ~ 8,5 м³ (~ 4,7 т): бортовая машина с кузовом 6 м; сложить на прокладки под навес.  
Доставка: Кровельные листы — по длине ската и раскладке; разгружать вручную по двое на лист, не волочь и не гнуть.  
Доставка: Окна привозит оконная фирма после замера готовых проёмов; хранить стоя, под навесом.  
Доставка: Всего без бетона и сыпучих ~ 7,1 т: манипулятор 10 т — ~ 1 рейс. Разгрузка вручную ~ 7 чел.-ч (~ 1 т на человека в час); поддоны и пачки — краном манипулятора.  
Графу «Куплено» отмечайте при покупке; расходники и мелочь — одним заходом со своим заездом, чтобы не ездить за ними по ходу работ. Позиции с пометкой «в смете не посчитано» — ориентир вне итогов сметы.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

Закупка, заезд 3 из 3: Утепление, сети, фасад, веранды и отделка

К 31-му дню — начало этапа «Инженерные сети: разводка труб». Заказать за неделю, пока идут работы 2-го заезда; позиции «заказать заранее» — по срокам ниже. Этапы работ: Инженерные сети: разводка труб — с 31-го дня; Утепление и пароизоляция — с 36-го дня; Черновая отделка: обшивка, штукатурка — с 38-го дня; Фасад, цоколь, отмостка — с 47-го дня; Веранды: каркас, настил, ограждение, кровля навеса — с 52-го дня; Чистовые полы, плитка, сантехприборы — с 58-го дня.

| №  | Куплено | Что купить                                                                                        | Размер / характеристика      | Купить   | Нужно к   | Заказать заранее | Стоимость |
|----|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------|-----------|------------------|-----------|
|    |         | Инженерные сети: разводка труб                                                                    |                              |          | 31-й день |                  | 17 581 Р  |
| 1  |         | В1: труба Ø20 мм                                                                                  |                              | 9,3 м    | 31-й день |                  | 837 Р     |
| 2  |         | В1: труба Ø32 мм                                                                                  |                              | 5,4 м    | 31-й день |                  | 596 Р     |
| 3  |         | Т3: труба Ø16 мм                                                                                  |                              | 5,9 м    | 31-й день |                  | 533 Р     |
| 4  |         | Т3: труба Ø20 мм                                                                                  |                              | 2,4 м    | 31-й день |                  | 214 Р     |
| 5  |         | К1: труба Ø50 мм                                                                                  |                              | 5,9 м    | 31-й день |                  | 473 Р     |
| 6  |         | К1: труба Ø110 мм                                                                                 |                              | 5,8 м    | 31-й день |                  | 1 907 Р   |
| 7  |         | Т1: труба Ø16 мм                                                                                  |                              | 46,5 м   | 31-й день |                  | 4 186 Р   |
| 8  |         | Т1: труба Ø20 мм                                                                                  |                              | 3,3 м    | 31-й день |                  | 293 Р     |
| 9  |         | Т2: труба Ø16 мм                                                                                  |                              | 46,5 м   | 31-й день |                  | 4 186 Р   |
| 10 |         | Т2: труба Ø20 мм                                                                                  |                              | 3,3 м    | 31-й день |                  | 293 Р     |
| 11 |         | ВЕ: труба Ø125 мм                                                                                 |                              | 3,8 м    | 31-й день |                  | 1 153 Р   |
| 12 |         | Утепление ввода В1 и выпуска К1 в подполье: скорлупа ППУ и саморегулирующийся греющий кабель      |                              | 3,4 м    | 31-й день |                  | 2 910 Р   |
|    |         | Утепление и пароизоляция                                                                          |                              |          | 36-й день |                  | 47 069 Р  |
| 13 |         | Утеплитель каркаса наружных стен                                                                  | Глубина каркаса 120 мм       | 6,5 м³   | 36-й день |                  | 15 056 Р  |
| 14 |         | Пароизоляционная плёнка                                                                           | Пароизоляция каркасных стен  | 70,3 м²  | 36-й день |                  | 1 757 Р   |
| 15 |         | Утеплитель / звукоизоляция перегородок                                                            |                              | 2,9 м³   | 36-й день |                  | 6 778 Р   |
| 16 |         | Утеплитель чердачного перекрытия                                                                  | Толщина 200 мм               | 9,7 м³   | 36-й день |                  | 22 269 Р  |
| 17 |         | Пароизоляционная плёнка                                                                           | Пароизоляция тёплого контура | 48,4 м²  | 36-й день |                  | 1 210 Р   |
|    |         | Черновая отделка: обшивка, штукатурка                                                             |                              |          | 38-й день |                  | 85 833 Р  |
| 18 |         | Внутренняя обшивка                                                                                | Слой стены 25 мм             | 70,3 м²  | 38-й день |                  | 21 081 Р  |
| 19 |         | Обшивка перегородок с двух сторон, по 12,5 мм                                                     |                              | 78 м²    | 38-й день |                  | 23 395 Р  |
| 20 |         | Отделка стен: матовая штукатурка                                                                  |                              | 137,9 м² | 38-й день |                  | 41 358 Р  |
|    |         | Фасад, цоколь, отмостка                                                                           |                              |          | 47-й день |                  | 55 584 Р  |
| 21 |         | Ветрозащитная мембрана                                                                            | Ветрозащита каркасных стен   | 70,3 м²  | 47-й день |                  | 3 162 Р   |
| 22 |         | Сайдинг по обрешётке                                                                              | Слой стены 20 мм             | 70,3 м²  | 47-й день |                  | 31 621 Р  |
| 23 |         | Вентиляционные решётки фронтонов холодного чердака 400 × 250 с сеткой                             |                              | 4 шт     | 47-й день |                  | 1 800 Р   |
| 24 |         | Забирка цоколя по каркасу с продухами: ЦСП или профлист, отделка — декоративная штукатурка по ЦСП |                              | 13,5 м²  | 47-й день |                  | 12 134 Р  |
| 25 |         | Отмостка мягкая (геотекстиль, щебень по уплотнённому грунту) шириной 60 см                        |                              | 19,6 м²  | 47-й день |                  | 6 867 Р   |

Продолжение таблицы — лист ЗК-08.2

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ЗК                                                                    |  |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |  |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            |  |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            |  | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |  | ЭП     | 15   |        |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |  |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Закупка, заезд 3 из 3: Утепление, сети, фасад, веранды и отделка               |  |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |  |        |      |        |

Копировал

Формат А3

Закупка, заезд 3 из 3: Утепление, сети, фасад, веранды и отделка / продолжение

| №  | Куплено | Что купить                                                                            | Размер / характеристика                                                                                                        | Купить                     | Нужно к   | Заказать заранее                  | Стоимость |
|----|---------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------|-----------------------------------|-----------|
|    |         | Веранды: каркас, настил, ограждение, кровля навеса                                    |                                                                                                                                |                            | 52-й день |                                   | 104 368 ₽ |
| 26 |         | Доска / брусok 50 × 200 мм                                                            | Сечение 50 × 200 мм; 33 заготовки по проекту; в этот заезд — для этапов: «Веранды: каркас, настил, ограждение, кровля навеса»  | 15 шт. заготовок · 0,38 м³ | 52-й день |                                   | 5 661 ₽   |
| 27 |         | Брус 150 × 150 мм                                                                     | Сечение 150 × 150 мм; 11 заготовок по проекту; в этот заезд — для этапов: «Веранды: каркас, настил, ограждение, кровля навеса» | 4 шт. заготовок · 0,31 м³  | 52-й день |                                   | 4 641 ₽   |
| 28 |         | Настил террасы: террасная доска 28 мм                                                 |                                                                                                                                | 20,5 м²                    | 52-й день |                                   | 26 707 ₽  |
| 29 |         | Столбы веранды: брус 120 × 120 мм: 4 шт.                                              |                                                                                                                                | 0,11 м³                    | 52-й день |                                   | 1 710 ₽   |
| 30 |         | Ограждение веранды: дерево, балясины, высота 950 мм                                   |                                                                                                                                | 11,1 м                     | 52-й день |                                   | 15 596 ₽  |
| 31 |         | Ступени веранды: 1 марш, 2 ступени                                                    |                                                                                                                                | 2,4 м                      | 52-й день |                                   | 3 600 ₽   |
| 32 |         | Кровля веранды: фальцевая кровля                                                      |                                                                                                                                | 25,1 м²                    | 52-й день | к 42-му дню: картины по раскладке | 18 818 ₽  |
| 33 |         | Каркас кровли веранды: балки по столбам, прогон у стены, стропила 50 × 150, обрешётка |                                                                                                                                | 0,72 м³                    | 52-й день |                                   | 10 815 ₽  |
| 34 |         | Кровля веранды: подшивка снизу (софиты)                                               |                                                                                                                                | 24,8 м²                    | 52-й день |                                   | 9 938 ₽   |
| 35 |         | Кровля веранды: желоба, металл                                                        |                                                                                                                                | 9,2 м                      | 52-й день |                                   | 4 417 ₽   |
| 36 |         | Кровля веранды: водосточные трубы, металл                                             |                                                                                                                                | 5,1 м                      | 52-й день |                                   | 2 465 ₽   |
|    |         | Чистовые полы, плитка, сантехприборы                                                  |                                                                                                                                |                            | 58-й день |                                   | 112 291 ₽ |
| 37 |         | Покрытие полов: дуб                                                                   |                                                                                                                                | 36,8 м²                    | 58-й день |                                   | 73 606 ₽  |
| 38 |         | Покрытие полов: керамогранит                                                          |                                                                                                                                | 6,7 м²                     | 58-й день |                                   | 5 685 ₽   |
| 39 |         | Кухонная мойка                                                                        |                                                                                                                                | 1 шт                       | 58-й день |                                   | 2 500 ₽   |
| 40 |         | Умывальник                                                                            |                                                                                                                                | 1 шт                       | 58-й день |                                   | 2 500 ₽   |
| 41 |         | Унитаз                                                                                |                                                                                                                                | 1 шт                       | 58-й день |                                   | 5 200 ₽   |
| 42 |         | Радиаторы: секции 500 мм                                                              |                                                                                                                                | 35 шт                      | 58-й день |                                   | 21 000 ₽  |
| 43 |         | Вытяжной канал кухни                                                                  |                                                                                                                                | 1 шт                       | 58-й день |                                   | 900 ₽     |
| 44 |         | Вытяжная решётка                                                                      |                                                                                                                                | 1 шт                       | 58-й день |                                   | 900 ₽     |
|    |         | Не забыть: расходники и крепёж                                                        |                                                                                                                                |                            |           |                                   | 42 950 ₽  |
| 45 |         | Крепления труб Ø16 мм                                                                 | Клипса / хомут Ø16 мм со штатным крепежом; шаг 0,6 м                                                                           | 4 уп. по 50 шт             | 31-й день |                                   | 1 200 ₽   |
| 46 |         | Угольники / отводы Ø16 мм                                                             | Ø16 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу                                                                       | 5 уп. по 10 шт             | 31-й день |                                   | 600 ₽     |
| 47 |         | Концевые соединения Ø16 мм                                                            | Ø16 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка                                                                             | 5 уп. по 10 шт             | 31-й день |                                   | 3 000 ₽   |
| 48 |         | Крепления труб Ø20 мм                                                                 | Клипса / хомут Ø20 мм со штатным крепежом; шаг 0,6 м                                                                           | 1 уп. по 50 шт             | 31-й день |                                   | 300 ₽     |
| 49 |         | Угольники / отводы Ø20 мм                                                             | Ø20 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу                                                                       | 2 уп. по 10 шт             | 31-й день |                                   | 240 ₽     |
| 50 |         | Концевые соединения Ø20 мм                                                            | Ø20 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка                                                                             | 2 уп. по 10 шт             | 31-й день |                                   | 1 200 ₽   |
| 51 |         | Крепления труб Ø50 мм                                                                 | Клипса / хомут Ø50 мм со штатным крепежом; шаг 1 м                                                                             | 1 уп. по 50 шт             | 31-й день |                                   | 1 750 ₽   |
| 52 |         | Отводы 45° Ø50 мм                                                                     | Ø50 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу                                                                       | 1 уп. по 10 шт             | 31-й день |                                   | 600 ₽     |
| 53 |         | Концевые соединения Ø50 мм                                                            | Ø50 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка                                                                             | 1 уп. по 10 шт             | 31-й день |                                   | 800 ₽     |

Продолжение таблицы — лист ЗК-08.3

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|      |         |      |        |       |      |             |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|------|
|      |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ЗК | Лист |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             | 16   |

Закупка, заезд 3 из 3: Утепление, сети, фасад, веранды и отделка / продолжение

| №  | Куплено | Что купить                                                                                    | Размер / характеристика                                                      | Купить            | Нужно к   | Заказать заранее | Стоимость |
|----|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|------------------|-----------|
| 54 |         | Крепления труб Ø110 мм                                                                        | Клипса / хомут Ø110 мм со штатным крепежом; шаг 1 м                          | 1 уп. по 50 шт    | 31-й день |                  | 1 750 Р   |
| 55 |         | Отводы 45° Ø110 мм                                                                            | Ø110 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу                    | 1 уп. по 10 шт    | 31-й день |                  | 600 Р     |
| 56 |         | Концевые соединения Ø110 мм                                                                   | Ø110 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка                          | 1 уп. по 10 шт    | 31-й день |                  | 800 Р     |
| 57 |         | Крепления труб Ø125 мм                                                                        | Клипса / хомут Ø125 мм со штатным крепежом; шаг 1,5 м                        | 1 уп. по 50 шт    | 31-й день |                  | 1 750 Р   |
| 58 |         | Концевые соединения Ø125 мм                                                                   | Ø125 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка                          | 1 уп. по 10 шт    | 31-й день |                  | 800 Р     |
| 59 |         | Саморезы внутренней обшивки по дереву                                                         | Крупная резьба 3,5 × 35 / 45 мм по толщине слоя                              | 5 уп. по 1 000 шт | 38-й день |                  | 3 000 Р   |
| 60 |         | Армирующая лента стыков обшивки                                                               | Лента для швов листовой обшивки                                              | 4 рул. по 50 м    | 38-й день |                  | 600 Р     |
| 61 |         | Шпаклёвка стыков обшивки                                                                      | Состав под выбранную листовую обшивку                                        | 3 меш. по 25 кг   | 38-й день |                  | 1 500 Р   |
| 62 |         | Грунтовка под отделку                                                                         | Один проход по подготовленному основанию                                     | 4 кан. по 10 кг   | 38-й день |                  | 1 600 Р   |
| 63 |         | Крепёж вентилируемой облицовки                                                                | Оцинкованные 4,8 × 35 мм; под облицовку                                      | 2 уп. по 500 шт   | 47-й день |                  | 2 000 Р   |
| 64 |         | Клей для плиточной облицовки                                                                  | Полы и выбранная плитка стен; расход по плитке и основанию                   | 2 меш. по 25 кг   | 58-й день |                  | 800 Р     |
| 65 |         | Затирка плиточных швов                                                                        | Шаблон плитки 600 × 600 мм, шов до 3 мм                                      | 2 уп. по 2 кг     | 58-й день |                  | 400 Р     |
| 66 |         | Обмазочная гидроизоляция санузлов                                                             | Два слоя; пол и заход на стены 200 мм                                        | 1 вед. по 20 кг   | 58-й день |                  | 1 200 Р   |
| 67 |         | Гидроизоляционная лента санузлов                                                              | Сопряжение пола со стенами                                                   | 1 рул. по 10 м    | 58-й день |                  | 900 Р     |
| 68 |         | Монтажный комплект радиатора                                                                  | Кронштейны, пробки, воздухоотводчик; по типу прибора                         | 11 компл. по 1 шт | 58-й день |                  | 3 850 Р   |
| 69 |         | Краны подключения радиатора                                                                   | Подача и обратка; тип и диаметр по прибору                                   | 22 шт. по 1 шт    | 58-й день |                  | 8 800 Р   |
| 70 |         | Запорные краны водорозеток                                                                    | По одной на каждую ветвь В1 / Т3 к прибору                                   | 9 шт. по 1 шт     | 58-й день |                  | 2 160 Р   |
| 71 |         | Сифоны санитарных приборов                                                                    | Для раковин и ванн; конструкция под прибор                                   | 3 шт. по 1 шт     | 58-й день |                  | 750 Р     |
|    |         | Не забыть: инструмент и мелочь                                                                |                                                                              |                   |           |                  |           |
| —  |         | Мешки для мусора, перчатки, малярный скотч, маркер, удлинители и переноски                    | мелочь на каждый заезд                                                       |                   |           |                  |           |
| —  |         | Паяльник для труб ПП или пресс-клещи, труборез; фитинги с запасом 10–15%, утеплитель для труб | фасонные части сверх расчёта — в смете не посчитаны                          |                   |           |                  |           |
| —  |         | Нож для минваты, респираторы, очки, перчатки                                                  |                                                                              |                   |           |                  |           |
| —  |         | Биты PH2, серпянка, шпатели, грунтовка                                                        |                                                                              |                   |           |                  |           |
| —  |         | Леса или вышка-тура на фасад                                                                  | ~ 71 м² фасада, высота ~ 2,6 м — аренда на время работ, в смете не посчитано |                   |           |                  |           |
| —  |         | Крестики или СВП, плиткорез, санитарный герметик                                              |                                                                              |                   |           |                  |           |
| —  |         | Подложка, плинтус с крепежом, пороги                                                          |                                                                              |                   |           |                  |           |

Итого по заезду: материалы 465 676 Р · техника и услуги 0 Р · доставка 18 628 Р · всего 484 304 Р. Вес без бетона и сыпучих ~ 6,4 т.  
Доставка: Доска и брус ~ 0,7 м³ (~ 0,4 т): бортовая машина с кузовом 6 м; сложить на прокладки под навес.  
Доставка: Кровельные листы — по длине ската и раскладке; разгружать вручную по двое на лист, не волочь и не гнуть.  
Доставка: Утеплитель ~ 19,2 м³ в упаковке — лёгкий, но объёмный: фургон или Газель, хранить сухим.  
Доставка: Всего без бетона и сыпучих ~ 6,4 т: манипулятор 10 т — ~ 1 рейс. Разгрузка вручную ~ 6 чел.-ч (~ 1 т на человека в час); поддоны и пачки — краном манипулятора.  
Графу «Куплено» отмечайте при покупке; расходники и мелочь — одним заходом со своим заездом, чтобы не ездить за ними по ходу работ. Позиции с пометкой «в смете не посчитано» — ориентир вне итогов сметы.

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

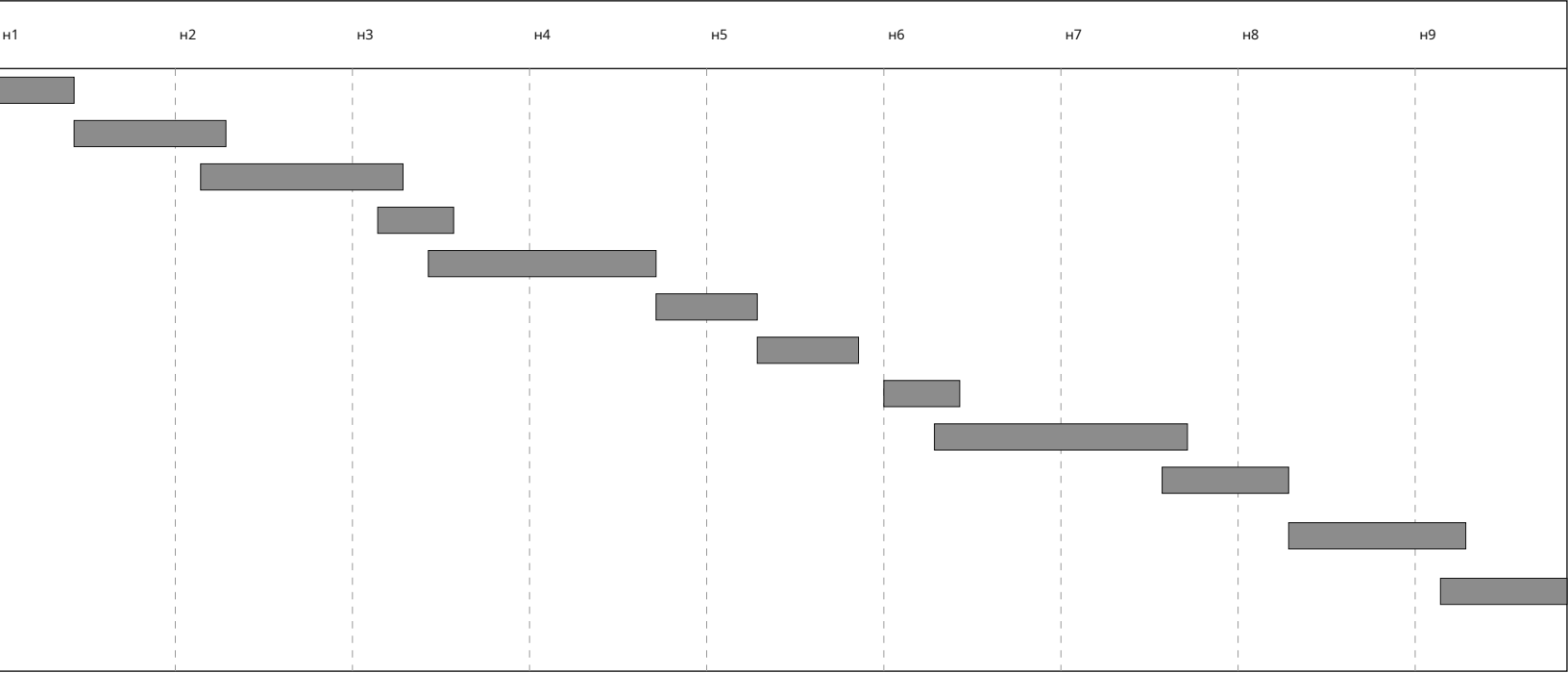
50 мм на бумаге

|      |         |      |        |       |      |             |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|------|
|      |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-3К | Лист |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             | 17   |

План производства работ: этапы, сроки, бригада

Бригада 2 чел. · 8 ч в день · 6 дней в неделю · 650 Р/ч на человека · опытная бригада · начало не задано — дни от начала работ

| Этап                                               | Чел.-ч | Людей | Раб. дней | Календарь       | Оплата по часам |
|----------------------------------------------------|--------|-------|-----------|-----------------|-----------------|
| Фундамент                                          | 43     | 2     | 3         | дни 1–3         | 27 625 Р        |
| Обвязка и полы по лагам                            | 68     | 2     | 4,5       | дни 4–9         | 44 352 Р        |
| Стены и перегородки                                | 89     | 2     | 6         | дни 9–16        | 58 081 Р        |
| Перекрытия                                         | 29     | 2     | 2         | дни 16–18       | 18 792 Р        |
| Кровля                                             | 119    | 2     | 7,5       | дни 18–26       | 77 385 Р        |
| Окна и двери                                       | 47     | 2     | 3         | дни 27–30       | 30 709 Р        |
| Инженерные сети: разводка труб                     | 60     | 2     | 4         | дни 31–34       | 38 798 Р        |
| Утепление и пароизоляция                           | 34     | 2     | 2,5       | дни 36–38       | 22 328 Р        |
| Черновая отделка: обшивка, штукатурка              | 126    | 2     | 8         | дни 38–47       | 82 084 Р        |
| Фасад, цоколь, отмостка                            | 53     | 2     | 3,5       | дни 47–51       | 34 612 Р        |
| Веранды: каркас, настил, ограждение, кровля навеса | 88     | 2     | 5,5       | дни 52–58       | 57 026 Р        |
| Чистовые полы, плитка, сантехприборы               | 61     | 2     | 4         | дни 58–62       | 39 759 Р        |
| Итого                                              | 818    |       | 53,5      | 62 дн. ~ 9 нед. | 531 550 Р       |



Оплата бригаде по часам: 531 550 Р = 818 чел.-ч × 650 Р/ч. Работы в смете «Средний» по расценкам за единицу: 628 033 Р.  
Этапы идут по порядку одной бригадой.  
Дни этапа = чел.-ч ÷ (людей на этапе × 8 ч), округлено до полудня. Выходных в неделю: 1. Паузы — календарные сутки, в них бригада не работает на объекте.  
Погода, поставки, приёмка и работа спецтехники в срок не заложены: добавьте 15–25% запаса.  
Ставка по умолчанию 650 Р/ч на человека — Краснодарский край, сентябрь 2026: разнорабочий 350–450 Р/ч, плотник, каменщик, кровельщик 600–900 Р/ч; 650 Р/ч — в среднем по бригаде из мастера и помощника (~ 5 200 Р за смену 8 ч). Уточните у своей бригады.

| Этап                                               | Основные работы, чел.-ч                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Фундамент                                          | завинчивание винтовой сваи, обрезка, заливка ствола, оголовок — 35; разбивка осей, обноска — 8                                                                                                                                                         |
| Обвязка и полы по лагам                            | обвязка и лаги из бруса и доски — 28; черновой пол из доски по черепным брускам — 16; настил пола по лагам 22 мм — 11; плёнки пола по лагам: ветрозащита и пароизоляция — 6; утеплитель пола между лагами — 6; ещё 2 работы                            |
| Стены и перегородки                                | каркас наружных стен и фронтонов: стойки, обвязки, ригели, проёмы — 44; обшивка каркаса ОСП / плитой снаружи — 20; каркас перегородок — 19; деревянные перемычки проёмов — 7                                                                           |
| Перекрытия                                         | балки перекрытия — 18; настил перекрытия 22 мм — 11                                                                                                                                                                                                    |
| Кровля                                             | стропила — 46; металлочерепица с доборами — 23; обрешётка — 11; лобовая и ветровая доска — 8; контробрешётка — 8; ещё 6 работ                                                                                                                          |
| Окна и двери                                       | монтаж окон с отливом и подоконником — 23; межкомнатная дверь с коробкой и наличниками — 12; подоконник — 4; установка входной двери — 4; люк на чердак: обрамление проёма в перекрытии, монтаж люка с лестницей, утепление крышки — 4                 |
| Инженерные сети: разводка труб                     | прокладка труб с креплениями и фитингами — 58; воздуховоды с креплениями — 2                                                                                                                                                                           |
| Утепление и пароизоляция                           | утеплитель в каркас стен и перегородок — 18; утеплитель чердачного перекрытия / плоской кровли — 9; плёнка по стенам — 4; пароизоляция скатов / потолка изнутри — 4                                                                                    |
| Черновая отделка: обшивка, штукатурка              | штукатурка стен изнутри — 71; обшивка стен изнутри ГКЛ / ОСП — 55                                                                                                                                                                                      |
| Фасад, цоколь, отмостка                            | сайдинг по обрешётке — 30; заборка цоколя свайного дома: каркас, ЦСП или профлист, продухи с сеткой — 11; отмостка мягкая: планировка, геотекстиль, щебень — 6; плёнка по стенам — 4; вентрешётка фронтона или продух свеса: проём, сетка, решётка — 2 |
| Веранды: каркас, настил, ограждение, кровля навеса | фальцевая кровля — 18; каркас кровли веранды: балки по столбам, прогон у стены, стропила, обрешётка — 15; подшивка свесов софитами — 13; ограждение веранды: стойки, поручень, заполнение — 11; обвязка и лаги из бруса и доски — 10; ещё 5 работ      |
| Чистовые полы, плитка, сантехприборы               | радиатор с подключением — 25; паркетная доска с подложкой и плинтусом — 19; плитка: керамогранит на клей с затиркой — 6; мойка / умывальник с сифоном и смесителем — 5; унитаз — 3; ещё 1 работа                                                       |

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ПР                                                                                                                               |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                                                                                                                           |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни»                                                            |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни<br><small>Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...</small> | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           | ЭП     | 1    | 4      |
|           |         |      |        |       |      | План производства работ: этапы, сроки, бригада                                                                                            |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                                                                           |        |      |        |

Нормочасы по работам

Опыт бригады: опытная бригада (нормы как есть). Чел.-ч на единицу — с учётом опыта.

| Работа / этап                                                                      | Ед. | Объём | Чел.-ч на ед. | Чел.-ч |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|---------------|--------|
| Фундамент                                                                          |     |       |               | 43     |
| Винтовые сваи: типоразмер по расчёту                                               | шт  | 16    | 1,5           | 24     |
| Винтовые сваи веранд с оголовками                                                  | шт  | 7     | 1,5           | 10,5   |
| Разбивка осей, обноска                                                             | шт  | 1     | 8             | 8      |
| Обвязка и полы по лагам                                                            |     |       |               | 68     |
| Нижняя обвязка по сваям: 6 шт.                                                     | м³  | 0,61  | 16            | 9,8    |
| Прогоны под лаги пола: 1 шт.                                                       | м³  | 0,13  | 16            | 2,1    |
| Лаги пола первого этажа: 18 шт.                                                    | м³  | 0,67  | 16            | 10,8   |
| Черепные бруски лаг под черновой пол: 36 шт.                                       | м³  | 0,34  | 16            | 5,4    |
| Черновой пол по лагам: доска 25 мм по черепным брускам                             | м³  | 0,97  | 16            | 15,6   |
| Ветро-влагозащитная мембрана пола по лагам, по черновому полу                      | м²  | 52,46 | 0,06          | 3,1    |
| Утеплитель пола первого этажа между лагами 100 мм                                  | м³  | 3,9   | 1,5           | 5,8    |
| Пароизоляционная плёнка пола по лагам                                              | м²  | 45,24 | 0,06          | 2,7    |
| Настил пола первого этажа по лагам: шпунтованная доска или ОСП, 22 мм              | м²  | 45,24 | 0,25          | 11,3   |
| Гидроизоляция под обвязку: рулонная, 2 слоя                                        | м²  | 2,88  | 0,25          | 0,7    |
| Выемка грунта под домом внутри заборки до отметки -0,437 (зазор под лагами 200 мм) | м³  | 1,67  | 0,5           | 0,8    |
| Стены и перегородки                                                                |     |       |               | 89     |
| Древесина каркаса наружных стен и фронтонов                                        | м³  | 1,56  | 28            | 43,6   |
| Наружная обшивка                                                                   | м²  | 65,67 | 0,3           | 19,7   |
| Древесина каркаса перегородок                                                      | м³  | 0,64  | 30            | 19,3   |
| Перемычки проёмов каркаса: доски на ребро на опорных стойках                       | м³  | 0,27  | 25            | 6,8    |
| Перекрытия                                                                         |     |       |               | 29     |
| Настил перекрытия 1, 22 мм                                                         | м²  | 42,56 | 0,25          | 10,6   |
| Балки перекрытия, включая укороченные у проёмов: 14 шт.                            | м³  | 2,03  | 9             | 18,3   |
| Кровля                                                                             |     |       |               | 119    |
| Стропила: 32 шт.                                                                   | м³  | 2,29  | 20            | 45,7   |
| Контробрешётка: 32 шт.                                                             | м³  | 0,3   | 25            | 7,6    |
| Обрешётка: 48 шт.                                                                  | м³  | 0,52  | 22            | 11,4   |
| Коньковый элемент — связь пар стропил (не несущий прогон): 2 шт.                   | м³  | 0,32  | 14            | 4,5    |
| Кровельное покрытие: Металлочерепица                                               | м²  | 65,54 | 0,35          | 22,9   |
| Подкровельная мембрана: диффузионная мембрана                                      | м²  | 65,54 | 0,06          | 3,9    |

Продолжение таблицы — лист ПР-02.2

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|           |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|-----------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|           |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ПР                                                                    |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Индивидуальный жилой дом «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» |        |      |        |
| Разраб.   |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            |        |      |        |
| Пров.     |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни                            | Стадия | Лист | Листов |
|           |         |      |        |       |      |                                                                                | ЭП     | 2    |        |
|           |         |      |        |       |      | Жилой дом · вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2...            |        |      |        |
|           |         |      |        |       |      | Нормочасы по работам                                                           |        |      |        |
| Н. контр. |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |
| ГИП       |         |      |        |       |      |                                                                                |        |      |        |

Нормочасы по работам / продолжение

| Работа / этап                                                                                | Ед. | Объём | Чел.-ч на ед. | Чел.-ч |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|---------------|--------|
| Карнизные желоба, металл                                                                     | м   | 17,2  | 0,35          | 6      |
| Водосточные трубы, металл, предварительно 4 стояка                                           | м   | 10,4  | 0,3           | 3,1    |
| Подшивка свесов кровли (софиты)                                                              | м²  | 8,76  | 0,55          | 4,8    |
| Лобовая и ветровая доска по краю скатов                                                      | м   | 32,44 | 0,25          | 8,1    |
| Проходные элементы кровли и дефлекторы вентканалов ВЕ                                        | шт  | 2     | 0,45          | 0,9    |
| Окна и двери                                                                                 |     |       |               | 47     |
| Окна под ключ: изделие, монтаж, отлив, подоконник                                            | м²  | 12,78 | 1,8           | 23     |
| Входная дверь                                                                                | шт  | 1     | 4             | 4      |
| Люк на чердак утеплённый 600 × 900 с раскладной лестницей                                    | шт  | 1     | 4             | 4      |
| Межкомнатные двери с коробкой                                                                | шт  | 4     | 3             | 12     |
| Подоконники из дерева                                                                        | м   | 10,6  | 0,4           | 4,2    |
| Инженерные сети: разводка труб                                                               |     |       |               | 60     |
| В1: труба Ø20 мм                                                                             | м   | 8,69  | 0,45          | 3,9    |
| В1: труба Ø32 мм                                                                             | м   | 5,06  | 0,45          | 2,3    |
| Т3: труба Ø16 мм                                                                             | м   | 5,53  | 0,45          | 2,5    |
| Т3: труба Ø20 мм                                                                             | м   | 2,22  | 0,45          | 1      |
| К1: труба Ø50 мм                                                                             | м   | 5,53  | 0,45          | 2,5    |
| К1: труба Ø110 мм                                                                            | м   | 5,4   | 0,45          | 2,4    |
| Т1: труба Ø16 мм                                                                             | м   | 43,47 | 0,45          | 19,6   |
| Т1: труба Ø20 мм                                                                             | м   | 3,04  | 0,45          | 1,4    |
| Т2: труба Ø16 мм                                                                             | м   | 43,47 | 0,45          | 19,6   |
| Т2: труба Ø20 мм                                                                             | м   | 3,04  | 0,45          | 1,4    |
| ВЕ: труба Ø125 мм                                                                            | м   | 3,59  | 0,5           | 1,8    |
| Утепление ввода В1 и выпуска К1 в подполье: скорлупа ППУ и саморегулирующийся греющий кабель | м   | 3,2   | 0,45          | 1,4    |
| Утепление и пароизоляция                                                                     |     |       |               | 34     |
| Утеплитель каркаса наружных стен                                                             | м³  | 6,12  | 2             | 12,2   |
| Пароизоляция каркасных стен: пароизоляционная плёнка                                         | м²  | 65,67 | 0,06          | 3,9    |
| Утеплитель / звукоизоляция перегородок                                                       | м³  | 2,75  | 2             | 5,5    |
| Утеплитель чердачного перекрытия                                                             | м³  | 9,05  | 1             | 9      |
| Пароизоляция тёплого контура: пароизоляционная плёнка                                        | м²  | 45,24 | 0,08          | 3,6    |
| Черновая отделка: обшивка, штукатурка                                                        |     |       |               | 126    |
| Внутренняя обшивка                                                                           | м²  | 65,67 | 0,4           | 26,3   |

Продолжение таблицы — лист ПР-02.3

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

|      |         |      |        |       |      |             |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|------|
|      |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ПР | Лист |
|      |         |      |        |       |      |             | 3    |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             |      |

### Нормочасы по работам / продолжение

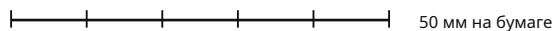
| Работа / этап                                                                                     | Ед. | Объём  | Чел.-ч на ед. | Чел.-ч    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|---------------|-----------|
| Обшивка перегородок с двух сторон, по 12,5 мм                                                     | м²  | 72,88  | 0,4           | 29,2      |
| Отделка стен: матовая штукатурка                                                                  | м²  | 128,84 | 0,55          | 70,9      |
| <b>Фасад, цоколь, отмостка</b>                                                                    |     |        |               | <b>53</b> |
| Ветрозащита каркасных стен: ветрозащитная мембрана                                                | м²  | 65,67  | 0,06          | 3,9       |
| Сайдинг по обрешётке                                                                              | м²  | 65,67  | 0,45          | 29,6      |
| Вентиляционные решётки фронтонов холодного чердака 400 × 250 с сеткой                             | шт  | 4      | 0,5           | 2         |
| Забирка цоколя по каркасу с продухами: ЦСП или профлист, отделка — декоративная штукатурка по ЦСП | м²  | 12,6   | 0,9           | 11,3      |
| Отмостка мягкая (геотекстиль, щебень по уплотнённому грунту) шириной 60 см                        | м²  | 18,34  | 0,35          | 6,4       |
| <b>Веранды: каркас, настил, ограждение, кровля навеса</b>                                         |     |        |               | <b>88</b> |
| Обвязка веранд: 4 шт.                                                                             | м³  | 0,29   | 16            | 4,6       |
| Лаги настила веранд: 15 шт.                                                                       | м³  | 0,35   | 16            | 5,6       |
| Настил террасы: террасная доска 28 мм                                                             | м²  | 19,2   | 0,5           | 9,6       |
| Столбы веранды: брус 120 × 120 мм: 4 шт.                                                          | м³  | 0,11   | 40            | 4,2       |
| Ограждение веранды: дерево, балясины, высота 950 мм                                               | м   | 11,14  | 1             | 11,1      |
| Ступени веранды: 1 марш, 2 ступени                                                                | м   | 2,4    | 1,2           | 2,9       |
| Кровля веранды: фальцевая кровля                                                                  | м²  | 23,45  | 0,75          | 17,6      |
| Каркас кровли веранды: балки по столбам, прогон у стены, стропила 50 × 150, обрешётка             | м³  | 0,67   | 22            | 14,8      |
| Кровля веранды: подшивка снизу (софиты)                                                           | м²  | 23,22  | 0,55          | 12,8      |
| Кровля веранды: желоба, металл                                                                    | м   | 8,6    | 0,35          | 3         |
| Кровля веранды: водосточные трубы, металл                                                         | м   | 4,8    | 0,3           | 1,4       |
| <b>Чистовые полы, плитка, сантехприборы</b>                                                       |     |        |               | <b>61</b> |
| Покрытие полов: дуб                                                                               | м²  | 34,4   | 0,55          | 18,9      |
| Покрытие полов: керамогранит                                                                      | м²  | 6,25   | 1             | 6,2       |
| Кухонная мойка                                                                                    | шт  | 1      | 2,5           | 2,5       |
| Умывальник                                                                                        | шт  | 1      | 2,5           | 2,5       |
| Унитаз                                                                                            | шт  | 1      | 3             | 3         |
| Радиатор секционный 500: монтаж и подключение                                                     | шт  | 9      | 2,5           | 22,5      |
| Радиатор / полотенцесушитель: монтаж и подключение                                                | шт  | 1      | 2,5           | 2,5       |
| Вытяжной канал кухни                                                                              | шт  | 1      | 1,5           | 1,5       |
| Вытяжная решётка                                                                                  | шт  | 1      | 1,5           | 1,5       |

Нормы — чел.-ч на единицу строки сметы. Ориентир — сборники ГЭСН-2020 / ФЕР (земляные, бетонные, кладка, деревянные конструкции, полы, кровли, отделка, трубопроводы), пересчитанные на частную бригаду: без вспомогательных операций подрядчика, с электроинструментом и бетоном из миксера — около 0,7 от ГЭСН, округлено. Точность  $\pm 30\%$ : сверьте с опытом своей бригады.

| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|--------------|--------------|--------------|
|              |              |              |

Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни · Вариант «Дачный каркасный дом 8 × 6 м с верандой — 2 спальни» · редакция 20

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.  
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.



|      |         |      |        |       |      |             |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|------|
|      |         |      |        |       |      | ИЖД-3658-ПР | Лист |
|      |         |      |        |       |      |             | 4    |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             |      |