

Общие данные и ведомость листов

Лист	Обозначение / код	Наименование
	ИЖД-7317-ОД	Общие данные
1	ОД-01	Общие данные и ведомость листов
2	ОД-02	Ведомость листов / продолжение
	ИЖД-7317-АР	Архитектурные решения
1	АР-П1	План 1 этажа. Размеры и экспликация
2	АР-С1	План стен и привязка перегородок 1 этажа
3	АР-Ф1	Фасады 1–2, 2–1
4	АР-Ф2	Фасады Б–А, А–Б
5	АР-Р1	Разрез 1-1
6	АР-Р2	Разрез 2-2
7	АР-ПЛ	Конструкции полов, наружных стен и кровли
8	АР-В1	Ведомость проёмов
9	АР-В2	Эскизы оконных и дверных блоков
	ИЖД-7317-КР	Конструктивные решения
1	КР-Ф1	План свайного поля и обвязки. Сечение 1-1
2	КР-Ф3	Свайное поле дома и веранд. План свай с привязками
3	КР-Ф3.2	Координаты опор / продолжение
4	КР-Ф4	Узлы свай, обвязки и пола по лагам
5	КР-П0	Пол первого этажа по лагам. План обвязки, прогонов и лаг
6	КР-К1	План кровли. Скаты, уклоны, водосток
7	КР-С1	План стропильной системы
8	КР-С2	План обрешётки и контробрешётки
9	КР-У4	Узлы кровли: карниз, конёк и стропильная нога
10	КР-ПР1	Перемычки проёмов каркаса 1 этажа
11	КР-КС1	Каркас стен 1 этажа. План обвязок и стоек
12	КР-КС1.2	Спецификация пиломатериала каркаса 1 этажа / продолжение
13	КР-КС1.3	Спецификация пиломатериала каркаса 1 этажа / продолжение
14	КР-РК1	Развёртки каркаса стен 1 этажа
15	КР-РК1.2	Развёртки каркаса стен 1 этажа / продолжение
16	КР-РК1.3	Развёртки каркаса стен 1 этажа / продолжение
17	КР-УК	Узлы каркаса стен: угол, примыкание, проём, стык обвязки, опирание
18	КР-ВМ	Ведомость конструктивных элементов и заготовок
19	КР-ВМ.2	Ведомость конструктивных элементов и заготовок / продолжение
20	КР-ВМ.3	Ведомость конструктивных элементов и заготовок / продолжение
	ИЖД-7317-ОВ	Отопление и вентиляция
1	ОВ-П1	Отопление. Разводка к приборам · план 1 этажа
2	ОВ-В1	Вентиляция. Размещение вытяжек · план 1 этажа
	ИЖД-7317-ВК	Водоснабжение и канализация

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

Параметры дома

Показатель	Значение
Габарит снаружи	7000 × 12000 мм
Размеры по крайним осям	6750 × 11750 мм
Наружные стены	Каркас 170 мм с утеплителем, фасад — вертикальная доска, всего 250 мм
Этажей / высота этажа	1 / 2800 мм
Площадь помещений в свету	72,26 м²
Кровля	двускатная, 40,0°
Площадь покрытия	135,75 м²
Материал стен	Деревянный каркас
Отделка фасада	вертикальная доска
Смета по учтённым работам · Средний — частная бригада	3 093 674,03 ₽
Цена за м² в свету	~ 42 800 ₽

Правила чтения

1. Размеры — миллиметры; высотные отметки — метры от чистого пола первого этажа ±0,000. Координаты X / Z отсчитываются от левого верхнего пересечения крайних осей.
2. Чертежи печатать в 100% на формате листа (А3; крупные планы — А2, А1, формат указан под рамкой). Оформление — СПДС: ГОСТ Р 21.101, ГОСТ 21.501, линии ГОСТ 2.303, штриховки ГОСТ 2.306. Масштаб каждого вида указан на листе. Контрольный отрезок внизу каждого листа — 50 мм.
3. Марки связывают планы, узлы, ведомости и смету. Количества вычисляются из геометрии, а цены редактируются пользователем.
4. Сечения и армирование — заданные параметры конструктивного шаблона, не результат расчёта несущей способности. Выпуск требует проверки конструктора.
5. Генерация полностью алгоритмическая, без ИИ. Генплан и привязка к участку в состав не входят.

Условные обозначения

	Штукатурка		Утеплитель волокнистый		Дерево вдоль волокон
	Металл		Дерево поперёк волокон		Грунт естественный

						ИЖД-7317-ОД			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
Пров.									
						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	1	2
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
						Общие данные и ведомость листов			
Н. контр.									
ГИП									

Ведомость листов / продолжение

Лист	Обозначение / код	Наименование
1	ВК-П1	Водоснабжение и канализация · план 1 этажа
2	ВК-А1	Аксонметрические схемы систем В1, Т3 и К1
	ИЖД-7317-ИС	Внутренние сети. Спецификация
1	ИС-ВМ	Спецификация внутренних сетей
2	ИС-ВМ.2	Спецификация внутренних сетей / продолжение
		Прилагаемые документы
—	ИЖД-7317-ВМ	Ведомость объёмов работ и материалов: ВМ-01 ... ВМ-01.4, 4 листа
—	ИЖД-7317-СМ	Смета: СМ-01 ... СМ-04, 8 листов
—	ИЖД-7317-ЗК	Закупка материалов: ЗК-01 ... ЗК-08.3, 18 листов
—	ИЖД-7317-ПР	План производства работ: ПР-01 ... ПР-02.3, 4 листа

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.

Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

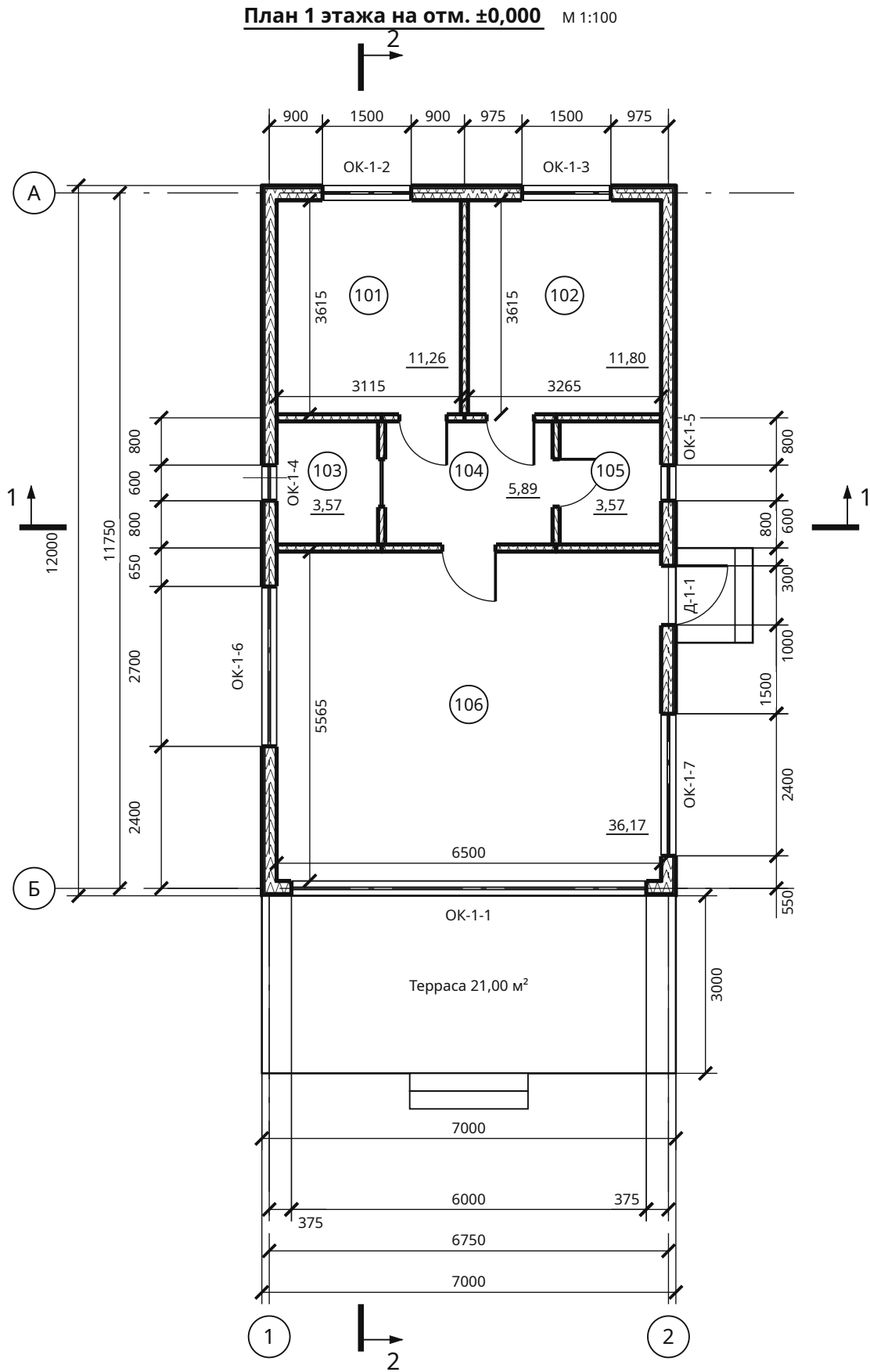
						ИЖД-7317-ОД				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни				
Пров.										
						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	2	
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
						Ведомость листов / продолжение				
Н. контр.										
ГИП										

Размеры — мм; цепочки — от координационных осей; площади помещений — в свету, м².

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге



Экспликация 1 этажа

№	Помещение	м²	В свету	Высота*
101	Спальня 1	11,26	3115 × 3615	по скатам
102	Спальня 2	11,80	3265 × 3615	по скатам
103	Ванная	3,57	1715 × 2080	по скатам
104	Холл	5,89	2830 × 2080	по скатам
105	Техпомещение	3,57	1715 × 2080	по скатам
106	Кухня-гостиная	36,17	6500 × 5565	по скатам

Итого в свету: 72,26 м²

* От чистого пола до низа несущего перекрытия; без подвесного потолка.

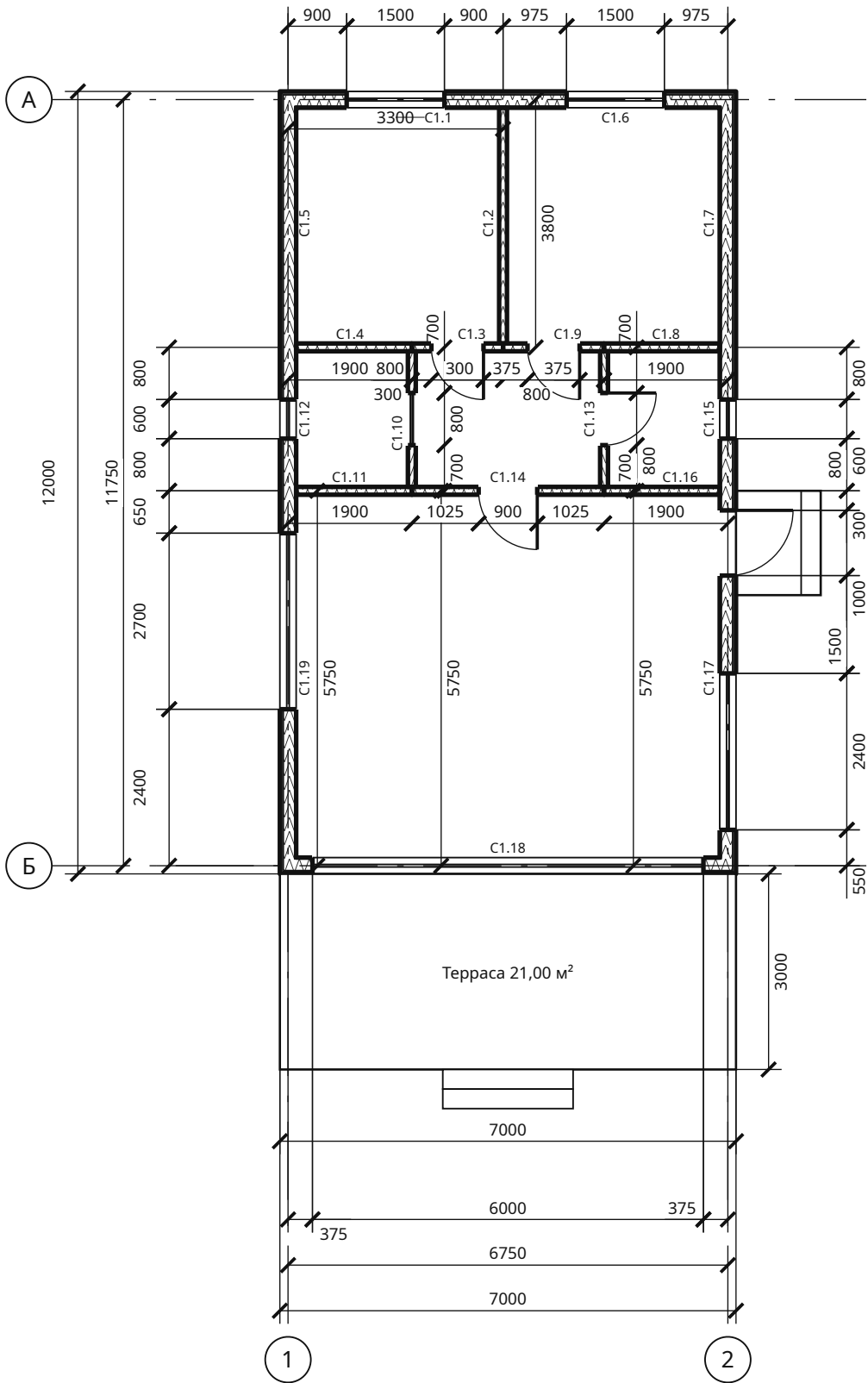
Строительные проёмы — АР-В1. Наружные цепочки: простенки / проёмы. Внутренние размеры даны в свету. Уровень пола ±0,000.

Условные обозначения

- Штукатурка
- Утеплитель волокнистый
- Дерево вдоль волокон

						ИЖД-7317-АР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни	Стадия	Лист	Листов
Пров.							ЭП	1	9
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
						План 1 этажа. Размеры и экспликация			
Н. контр.									
ГИП									

План стен 1 этажа М 1:100



Ведомость стен / разбивка

Марка	X1 / Z1	X2 / Z2	Длина	Толщ.
C1.1	0 / 0	3300 / 0	3300	250
C1.2	3300 / 0	3300 / 3800	3800	120
C1.3	3300 / 3800	1900 / 3800	1400	120
C1.4	1900 / 3800	0 / 3800	1900	120
C1.5	0 / 3800	0 / 0	3800	250
C1.6	3300 / 0	6750 / 0	3450	250
C1.7	6750 / 0	6750 / 3800	3800	250
C1.8	6750 / 3800	4850 / 3800	1900	120
C1.9	4850 / 3800	3300 / 3800	1550	120
C1.10	1900 / 3800	1900 / 6000	2200	120
C1.11	1900 / 6000	0 / 6000	1900	120
C1.12	0 / 6000	0 / 3800	2200	250
C1.13	4850 / 3800	4850 / 6000	2200	120
C1.14	4850 / 6000	1900 / 6000	2950	120
C1.15	6750 / 3800	6750 / 6000	2200	250
C1.16	6750 / 6000	4850 / 6000	1900	120
C1.17	6750 / 6000	6750 / 11750	5750	250
C1.18	6750 / 11750	0 / 11750	6750	250
C1.19	0 / 11750	0 / 6000	5750	250

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

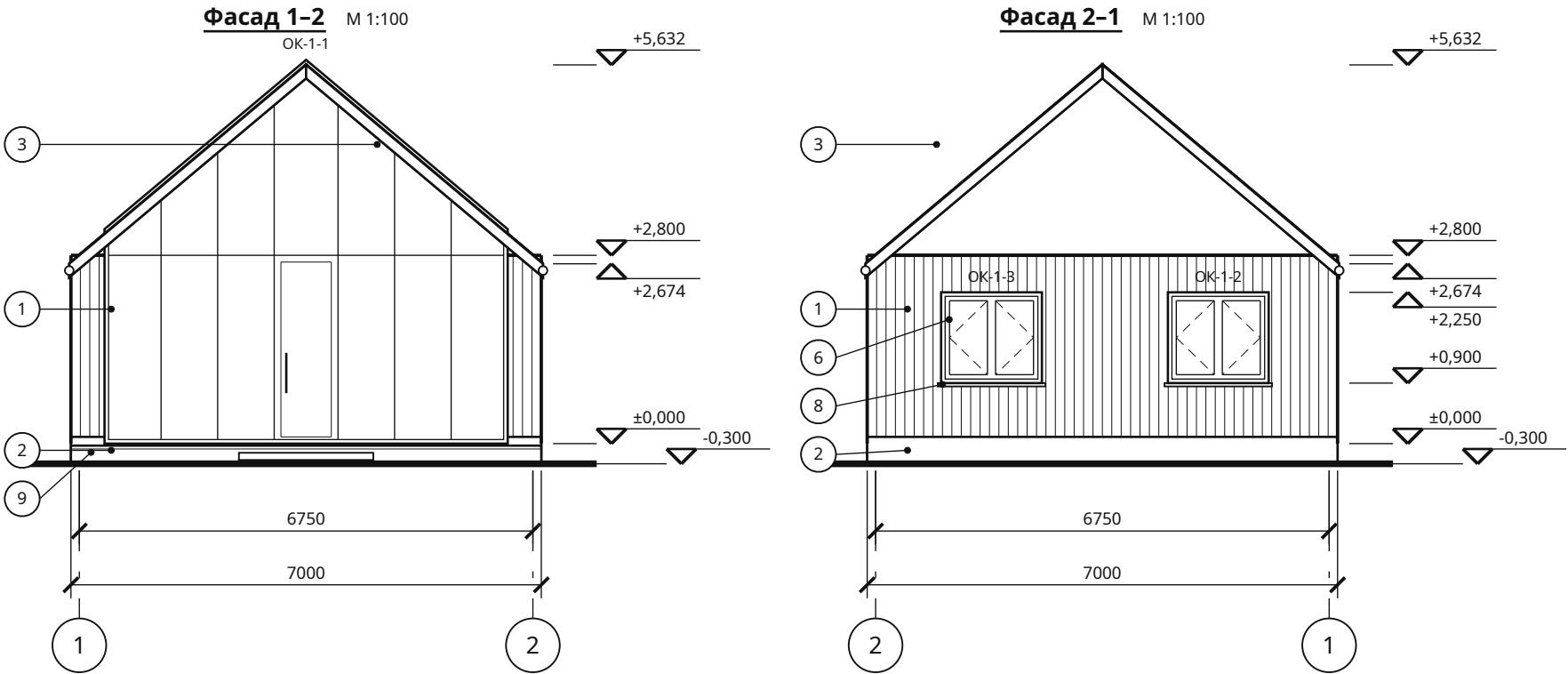
Размеры — мм; цепочки — от координационных осей; площади помещений — в свету, м².

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-АР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
Пров.									
						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	2	
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
						План стен и привязка перегородок 1 этажа			
Н. контр.									
ГИП									



Ведомость отделки фасадов

Поз.	Элемент	Материал, цвет
1	Наружные стены	вертикальная доска, свой цвет
2	Забирка цоколя по каркасу, 400 мм	ЦСП, продухи; декоративная штукатурка по ЦСП, свой цвет
3	Кровля	Фальцевая кровля, свой цвет
4	Карниз: доска, подшивка	доска / софит, свой цвет / свой цвет
5	Водосток	металл, в цвет кровли

Поз.	Элемент	Материал, цвет
6	Оконные блоки	профиль, стеклопакет, свой цвет
7	Наружные двери	дверной блок, свой цвет
8	Отливы окон	сталь с покрытием, свой цвет
9	Терраса	террасная доска, дерево, по образцу

Отметки — от чистого пола первого этажа (±0,000), земля -0,300. Водосток: металл, в цвет кровли; цоколь 400 мм от земли, забирка по каркасу с продухами: ЦСП или профлист, декоративная штукатурка по ЦСП, свой цвет; отмостка мягкая (геотекстиль, щебень) 600 мм. Цвета — по ведомости отделки фасадов.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-АР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни	Стадия	Лист	Листов
Пров.							ЭП	3	
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
						Фасады 1-2, 2-1			
Н. контр.									
ГИП									

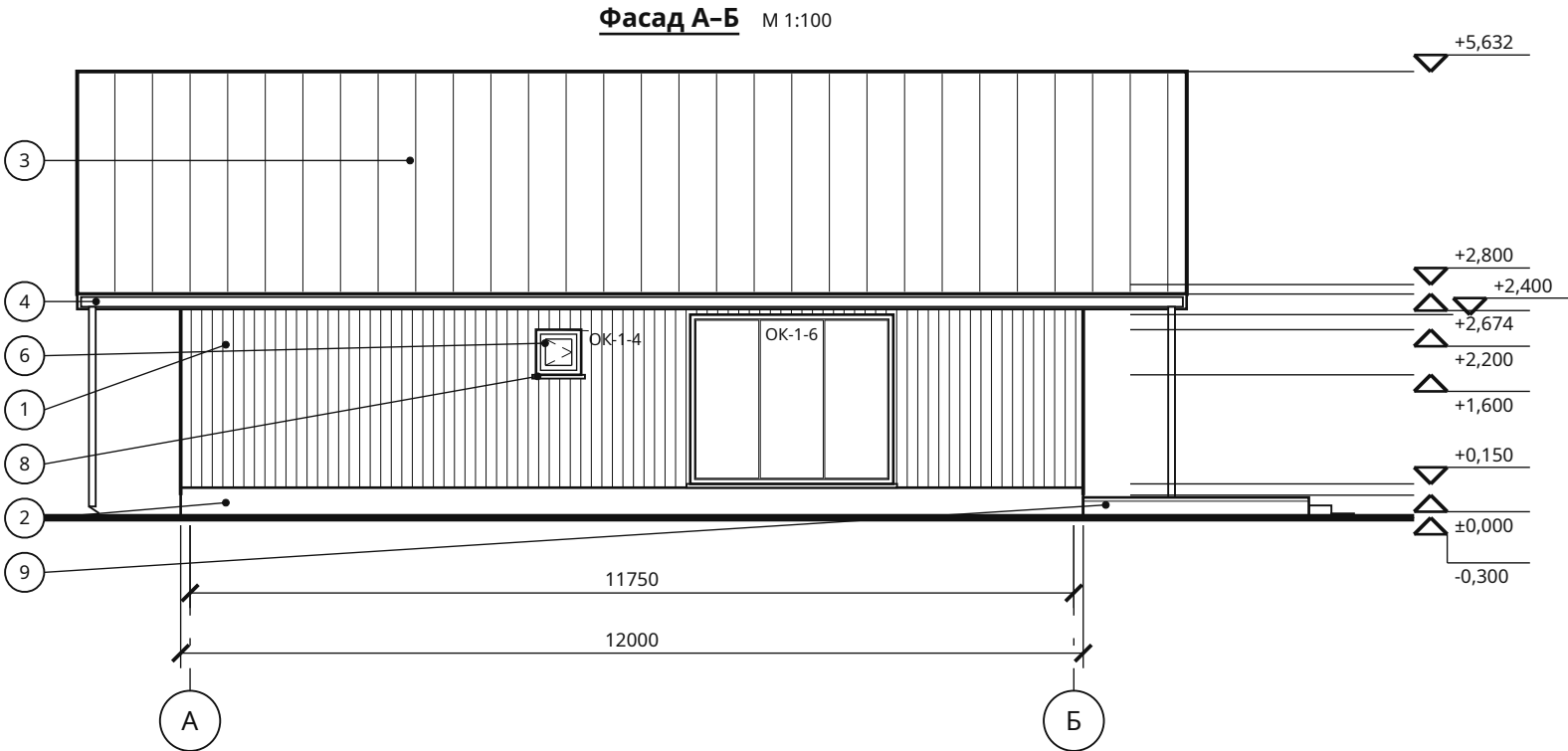
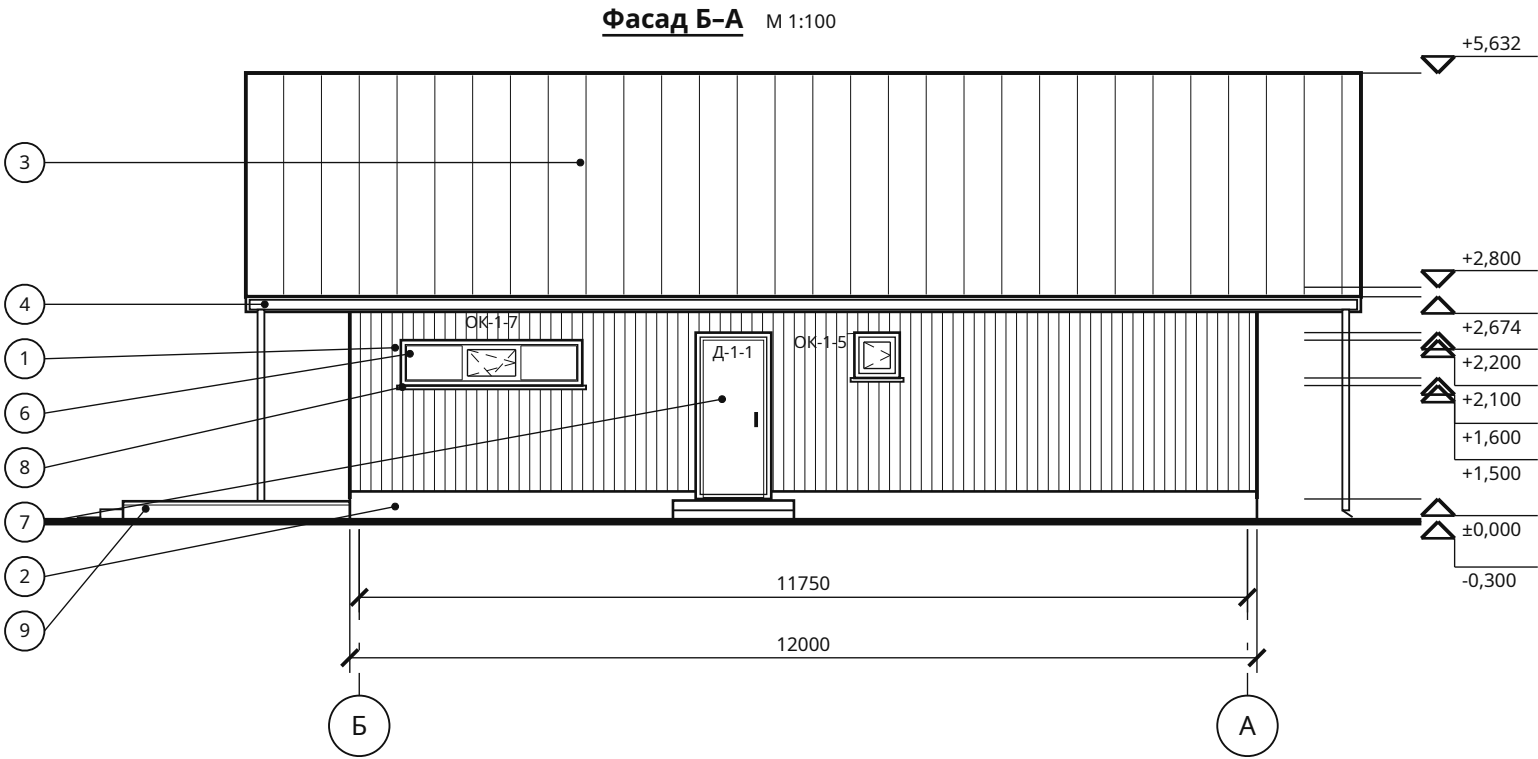
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Отметки — от чистого пола первого этажа (±0,000), земля -0,300. Водосток: металл, в цвет кровли; цоколь 400 мм от земли, заборка по каркасу с продухами: ЦСП или профлист, декоративная штукатурка по ЦСП, свой цвет; отмостка мягкая (геотекстиль, щебень) 600 мм. Цвета — по ведомости отделки фасадов.

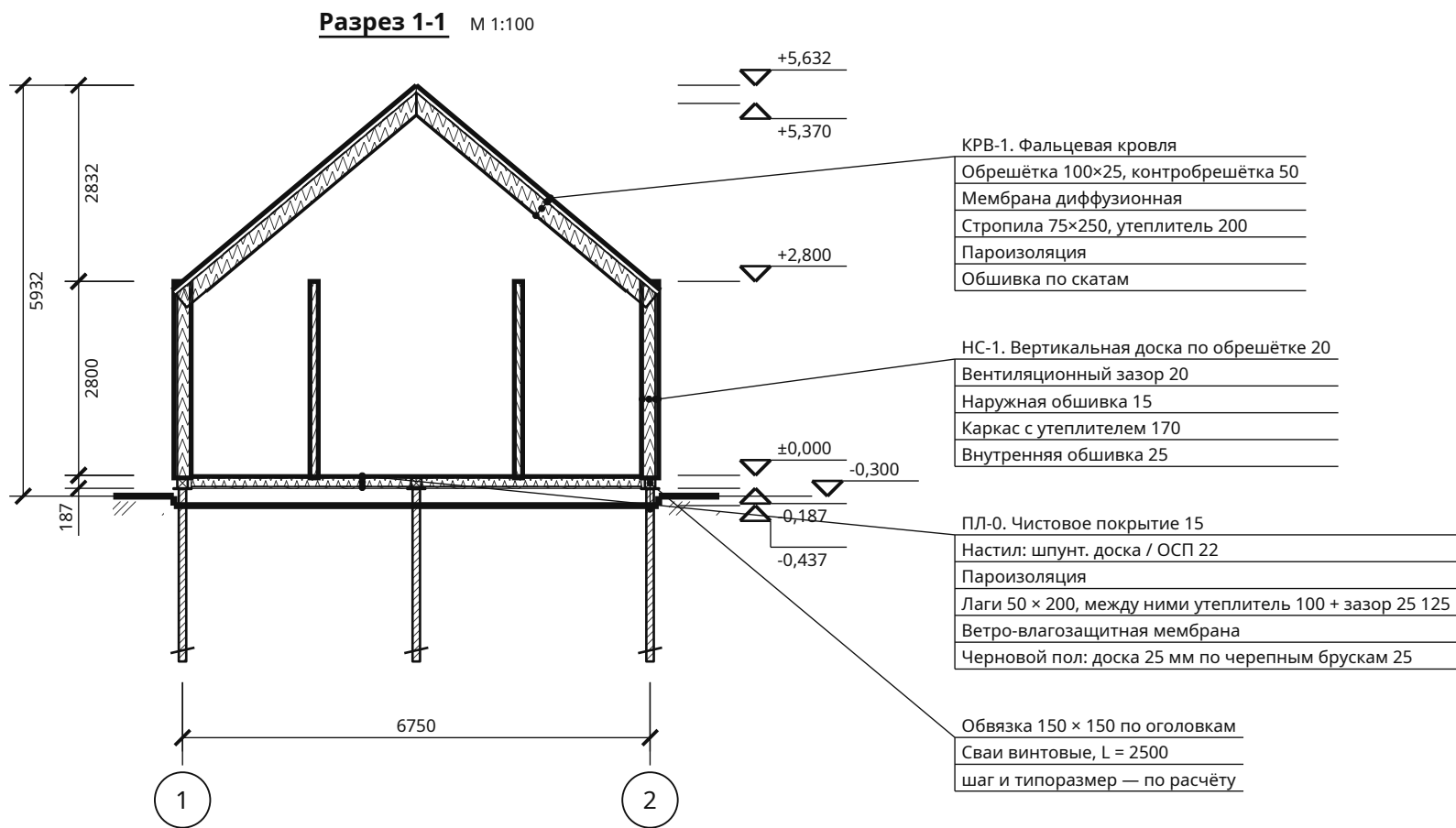
Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге



						ИЖД-7317-АР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни	Стадия	Лист	Листов
Пров.							ЭП	4	
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
						Фасады Б-А, А-Б			
Н. контр.									
ГИП									



Условные обозначения

	Грунт естественный		Металл		Дерево поперёк волокон		Штукатурка
	Утеплитель волокнистый		Дерево вдоль волокон				

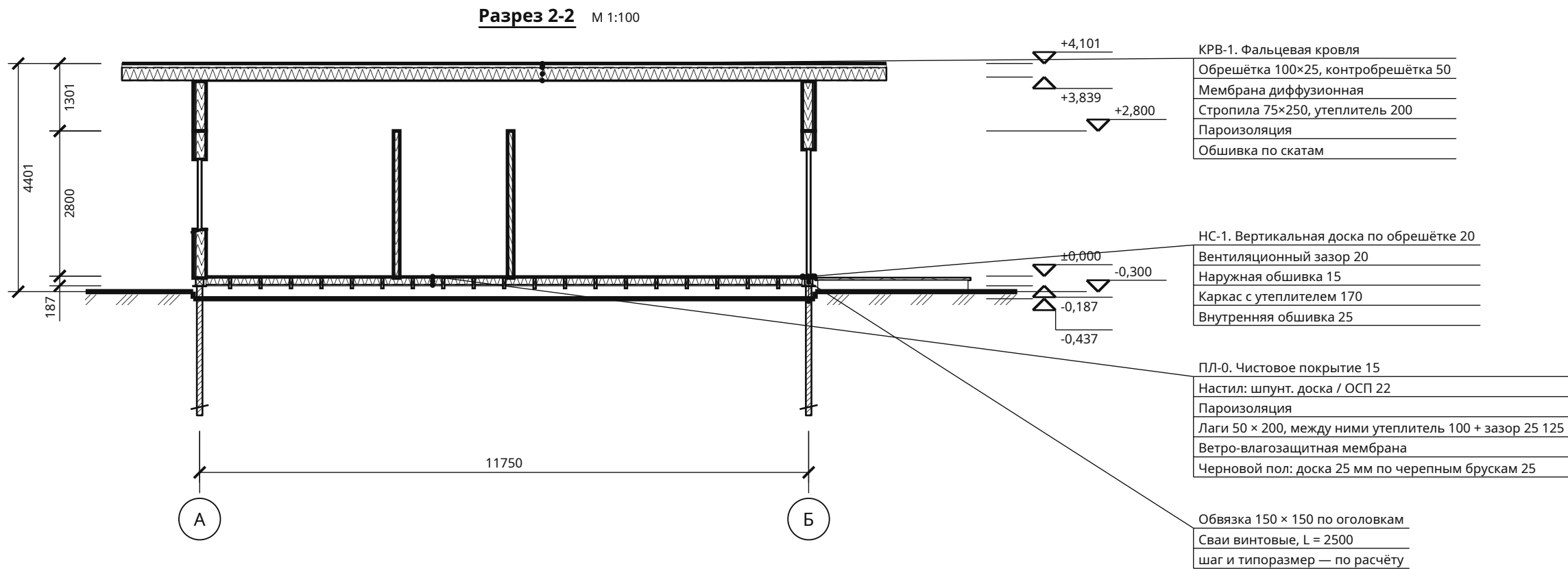
Разрез между осями А и Б, 5650 мм от оси А

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-АР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни	Стадия	Лист	Листов
Пров.							ЭП	5	
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
						Разрез 1-1			
Н. контр.									
ГИП									



Условные обозначения

	Грунт естественный		Металл		Дерево поперёк волокон		Штукатурка
	Утеплитель волокнистый		Дерево вдоль волокон				

Разрез между осями 1 и 2, 1550 мм от оси 1

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

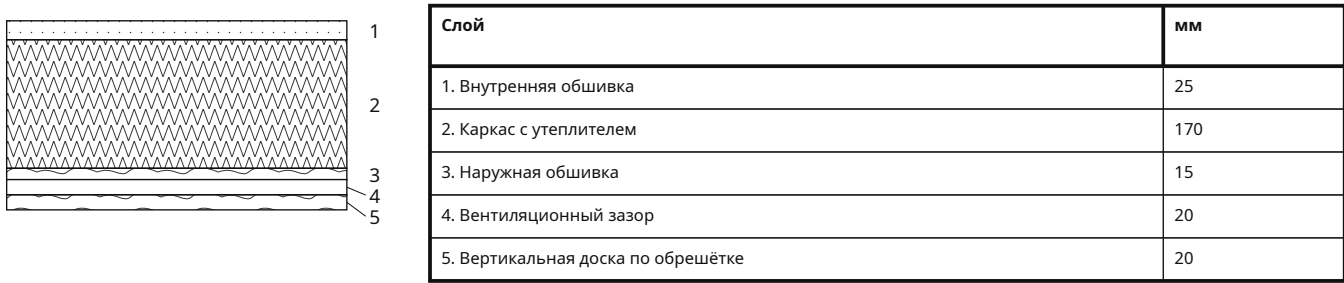
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

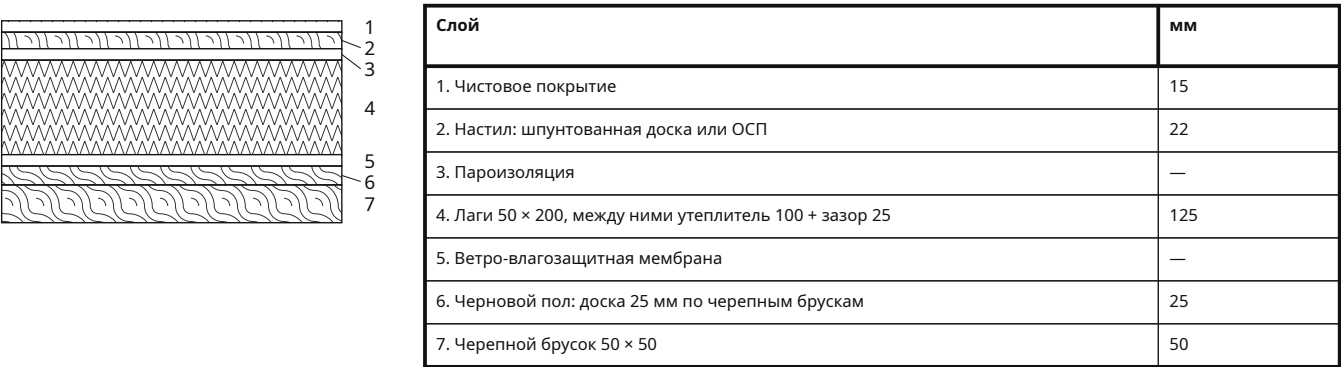
						ИЖД-7317-АР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни	Стадия	Лист	Листов
Пров.							ЭП	6	
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
						Разрез 2-2			
Н. контр.									
ГИП									

Конструкции полов, наружных стен и кровли

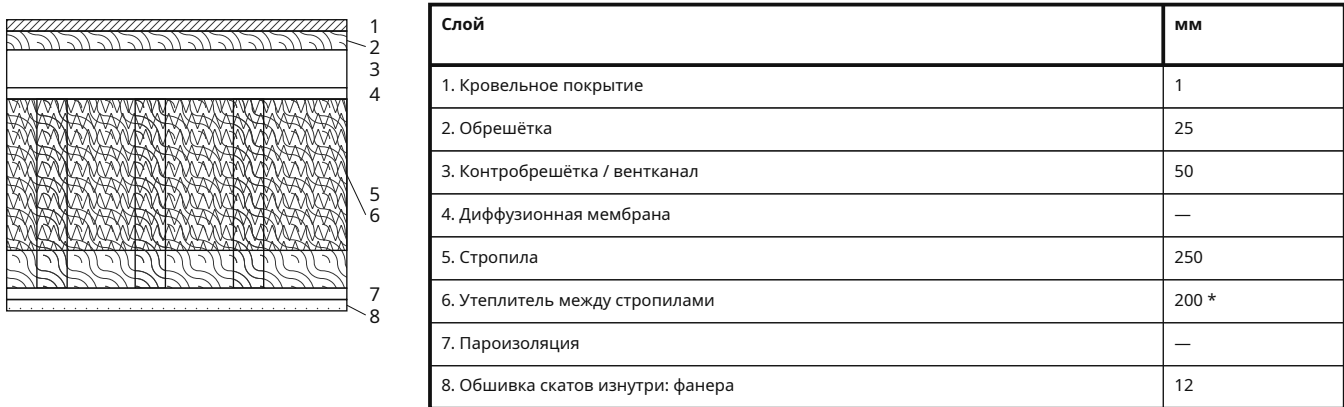
НС-1 · Каркас 170 мм с утеплителем, фасад — вертикальная доска



ПЛ-0 · Пол первого этажа по лагам, сверху вниз



КРВ-1 · Скатная кровля, снаружи внутрь



* в высоте несущего слоя, в общую толщину не входит

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

ИЖД-7317-АР

Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни

Стадия

Лист

Листов

ЭП

7

Конструкции полов, наружных стен и кровли

Ведомость проёмов

Марка	Вид	Этаж	Ш × В, мм	Низ / верх, мм	От начала стены, мм	Длина стены, мм	Стена	Помещение
Тип 1	Окно	1	6000 × 2440					Всего 1 шт. (1 эт. — 1); эскиз — AP-B2
OK-1-1	Окно	1	6000 × 2440	0 / 2440	375 / 6375	6750	C1.18	Кухня-гостиная
Тип 2	Окно	1	1500 × 1350					Всего 2 шт. (1 эт. — 2); эскиз — AP-B2
OK-1-2	Окно	1	1500 × 1350	900 / 2250	900 / 2400	3300	C1.1	Спальня 1
OK-1-3	Окно	1	1500 × 1350	900 / 2250	975 / 2475	3450	C1.6	Спальня 2
Тип 3	Окно	1	600 × 600					Всего 2 шт. (1 эт. — 2); эскиз — AP-B2
OK-1-4	Окно	1	600 × 600	1600 / 2200	800 / 1400	2200	C1.12	Ванная
OK-1-5	Окно	1	600 × 600	1600 / 2200	800 / 1400	2200	C1.15	Техпомещение
Тип 4	Окно	1	2700 × 2250					Всего 1 шт. (1 эт. — 1); эскиз — AP-B2
OK-1-6	Окно	1	2700 × 2250	150 / 2400	2400 / 5100	5750	C1.19	Кухня-гостиная
Тип 5	Окно	1	2400 × 600					Всего 1 шт. (1 эт. — 1); эскиз — AP-B2
OK-1-7	Окно	1	2400 × 600	1500 / 2100	2800 / 5200	5750	C1.17	Кухня-гостиная
Тип 6	Дверь	1	1000 × 2200					Всего 1 шт. (1 эт. — 1); эскиз — AP-B2
Д-1-1	Дверь	1	1000 × 2200	0 / 2200	300 / 1300	5750	C1.17	Кухня-гостиная
Тип 7	Дверь	1	800 × 2100					Всего 3 шт. (1 эт. — 3); эскиз — AP-B2
Д-1-2	Дверь	1	800 × 2100	0 / 2100	300 / 1100	1400	C1.3	Спальня 1 / Холл
Д-1-3	Дверь	1	800 × 2100	0 / 2100	375 / 1175	1550	C1.9	Спальня 2 / Холл
Д-1-4	Дверь	1	800 × 2100	0 / 2100	700 / 1500	2200	C1.10	Ванная / Холл
Тип 8	Дверь	1	800 × 2100					Всего 1 шт. (1 эт. — 1); эскиз — AP-B2
Д-1-5	Дверь	1	800 × 2100	0 / 2100	700 / 1500	2200	C1.13	Холл / Техпомещение
Тип 9	Дверь	1	900 × 2100					Всего 1 шт. (1 эт. — 1); эскиз — AP-B2
Д-1-6	Дверь	1	900 × 2100	0 / 2100	1025 / 1925	2950	C1.14	Холл / Кухня-гостиная

Отсчёт начала и конца проёма — от начала оси стены. Строительные размеры проёмов; заказные размеры блока учитывают монтажный зазор.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

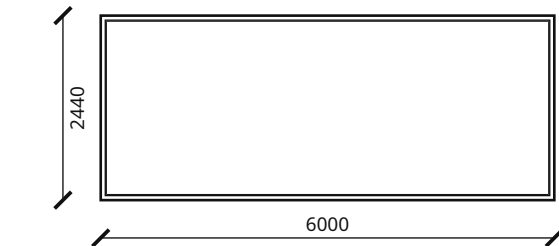
50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-АР					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»					
Пров.											
						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни			Стадия	Лист	Листов
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			ЭП	8	
						Ведомость проёмов					
Н. контр.											
ГИП											

Эскизы оконных и дверных блоков

Тип 1 · Окно · 1 шт.
Г

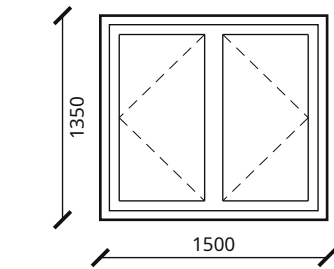
М 1:100



Марки: ОК-1-1

Тип 2 · Окно · 2 шт.
П л + П л

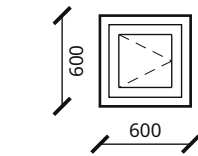
М 1:50



Марки: ОК-1-2, ОК-1-3

Тип 3 · Окно · 2 шт.
П л

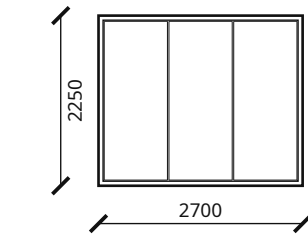
М 1:50



Марки: ОК-1-4, ОК-1-5

Тип 4 · Окно · 1 шт.
Г + Г + Г

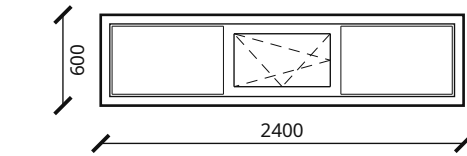
М 1:100



Марки: ОК-1-6

Тип 5 · Окно · 1 шт.
Г + ПО л + Г

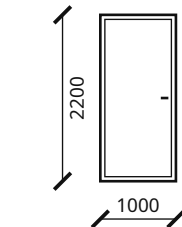
М 1:50



Марки: ОК-1-7

Тип 6 · Дверь · 1 шт.
глухое полотно, полотно #4a4d50, коробка #2b2e30

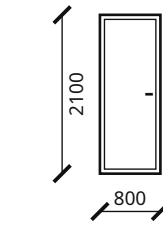
М 1:100



Марки: Д-1-1

Тип 7 · Дверь · 3 шт.
полотно #ебе1d8, коробка #еееае3

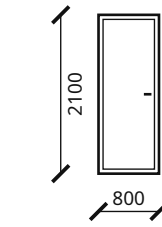
М 1:100



Марки: Д-1-2, Д-1-3, Д-1-4

Тип 8 · Дверь · 1 шт.
полотно #ебе1d8, коробка #еееае3

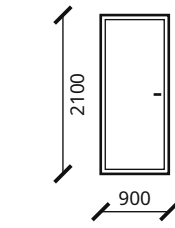
М 1:100



Марки: Д-1-5

Тип 9 · Дверь · 1 шт.
полотно #ебе1d8, коробка #еееае3

М 1:100



Марки: Д-1-6

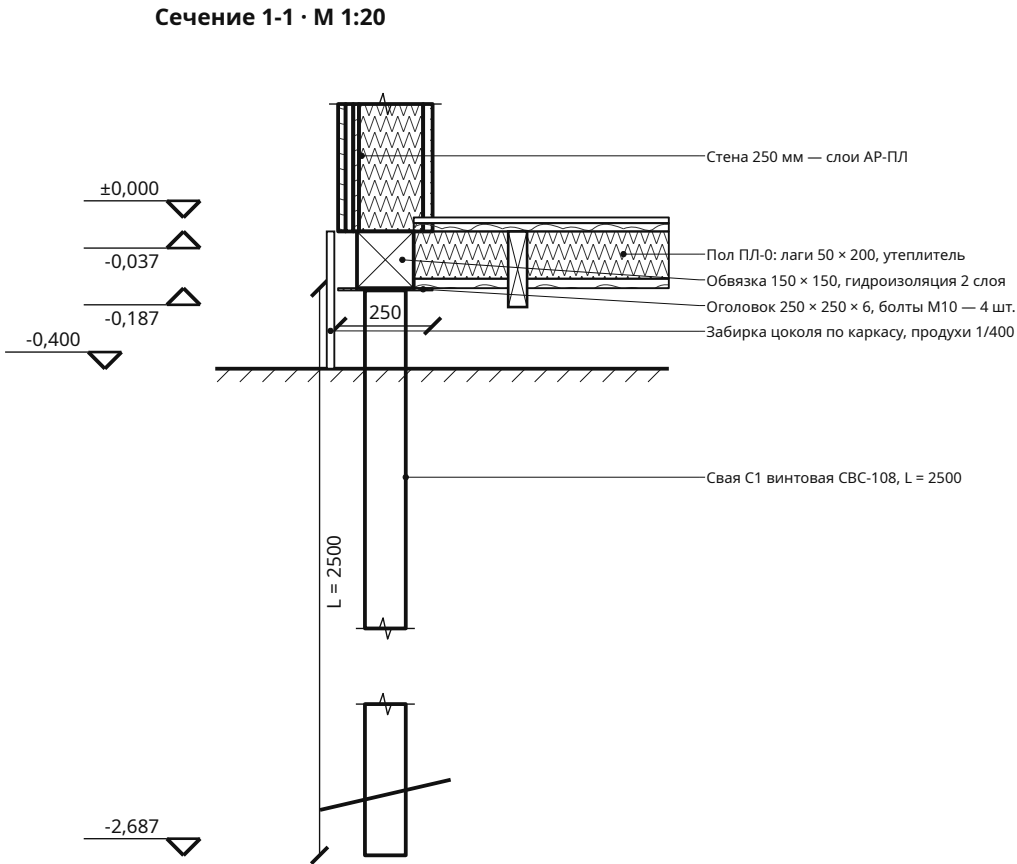
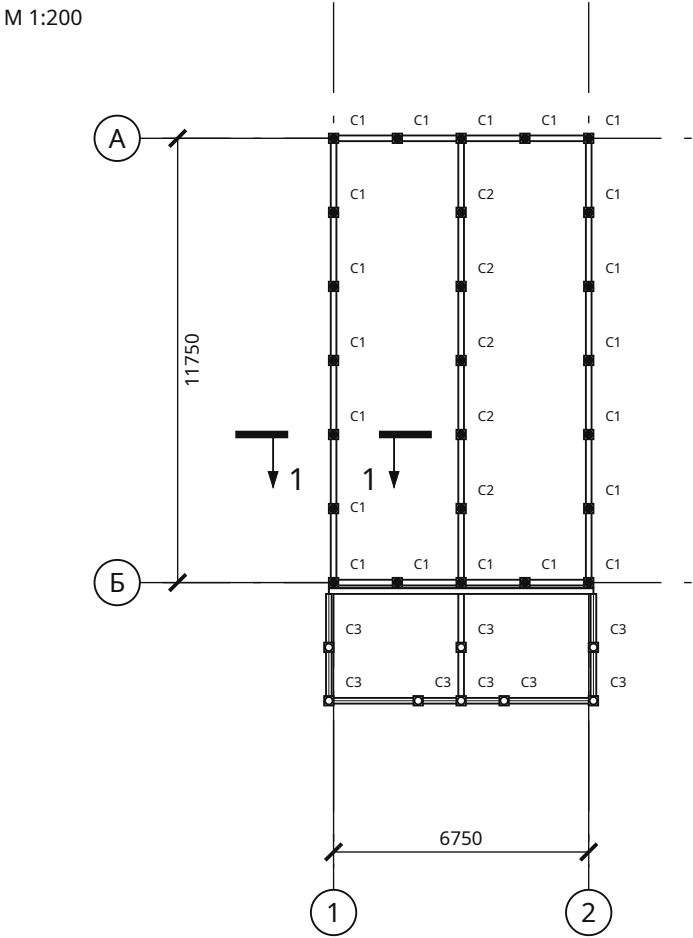
Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-АР					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»					
Разраб.											
Пров.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни			Стадия	Лист	Листов
									ЭП	9	
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»					
						Эскизы оконных и дверных блоков					
Н. контр.											
ГИП											

План свайного поля и обвязки. Сечение 1-1



Параметр	Значение
Сваи винтовые	СВС-108, L = 2500
Марки и число	С1 — 20, С2 — 5, С3 — 8
Верх оголовков / низ свай	-0,187 / -2,687
Шаг по обвязке, не более	2000 мм
Обвязка, b × h	150 × 150 мм
Грунт в подполье	-0,437
Бетон, песок, щебень	не применяются

1. Отметка ±0,000 — чистый пол первого этажа; условная отметка земли -0,400. Несущую способность основания, глубину заложения и длину свай проверяет конструктор по изысканиям (СП 22.13330, СП 24.13330).
2. Сваи — в углах, узлах и с шагом не более 2000 мм по обвязке; координаты — КР-ФЗ, узлы — КР-Ф4. Ствол заполнить раствором М200, оголовки выставить в один уровень. Цоколь — забирка по каркасу с продухами не менее 1/400 площади пола.
3. Грунт в подполье выбрать до отметки -0,437: зазор под лагами не менее 200 мм; продухи в забирке цоколя не менее 1/400 площади пола, с сеткой.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

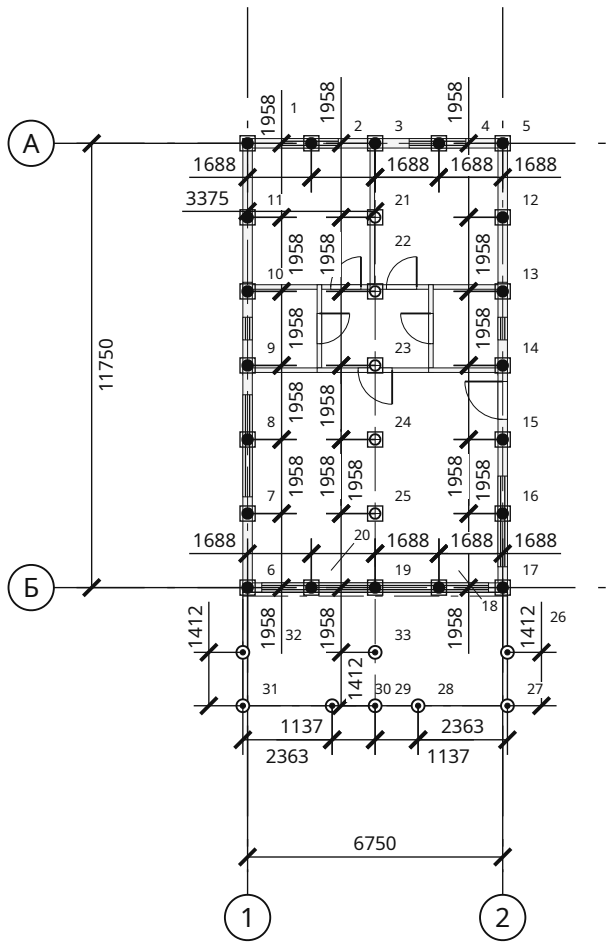
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-КР				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни		Стадия	Лист	Листов
Пров.								ЭП	1	20
								Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»		
						План свайного поля и обвязки. Сечение 1-1				
Н. контр.										
ГИП										

Свайное поле дома и веранд. План свай с привязками

М 1:200



Опоры по маркам

Марка	Наименование	Кол.	Верх	Низ
C1	Свая винтовая СВС-108, L = 2500, оголовок 250 × 250 × 6; под обвязку стен	20	-0,187	-2,687
C2	Свая винтовая СВС-108, L = 2500, оголовок 250 × 250 × 6; под прогоны пола	5	-0,187	-2,687
C3	Свая винтовая СВС-108, L = 2500, оголовок 250 × 250 × 6; под обвязку веранд	8	-0,208	-2,708

- C1 — под обвязку стен
- C2 — под прогоны пола
- C3 — под обвязку веранды

Координаты опор от пересечения осей 1 / А

№	Марка	X, мм	Z, мм
1	C1	0	0
2	C1	1688	0
3	C1	3375	0
4	C1	5063	0
5	C1	6750	0
6	C1	0	11750
7	C1	0	9792
8	C1	0	7833
9	C1	0	5875
10	C1	0	3917
11	C1	0	1958
12	C1	6750	1958
13	C1	6750	3917
14	C1	6750	5875
15	C1	6750	7833
16	C1	6750	9792
17	C1	6750	11750
18	C1	5063	11750
19	C1	3375	11750
20	C1	1688	11750
21	C2	3375	1958
22	C2	3375	3917

Продолжение таблицы — лист КР-ФЗ.2

1. Отметка ±0,000 — чистый пол первого этажа. Низ обвязки -0,187; условная отметка земли -0,400 — уточнить по проекту благоустройства.
2. Сваи — в углах, в узлах линий обвязки, под концами прогонов и с шагом не более 2000 мм по обвязке, 2000 мм по прогонам; сваи веранд — по её обвязке с шагом до 2363 мм: сваи пролёта перенесены под стойки навеса. Длина и несущая способность — по изысканиям (СП 24.13330, СП 22.13330).
3. Номера опор — в таблице координат, марки — в таблице «Опоры по маркам». Оголовки выставить в один уровень; погружение и допуски — по СП 45.13330. Узлы — КР-Ф4.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.



Копировал

Формат А3

Координаты опор / продолжение

№	Марка	X, мм	Z, мм
23	C2	3375	5875
24	C2	3375	7833
25	C2	3375	9792
26	C3	6875	13463
27	C3	6875	14875
28	C3	4512	14875
29	C3	3375	14875
30	C3	2238	14875
31	C3	-125	14875
32	C3	-125	13463
33	C3	3375	13463

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

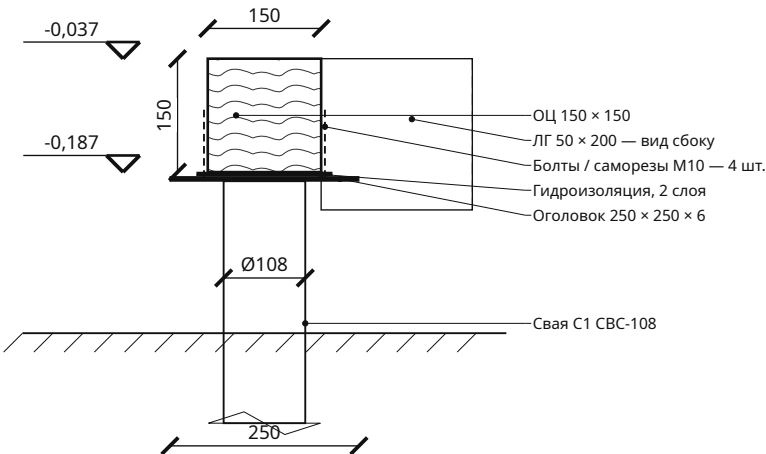
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

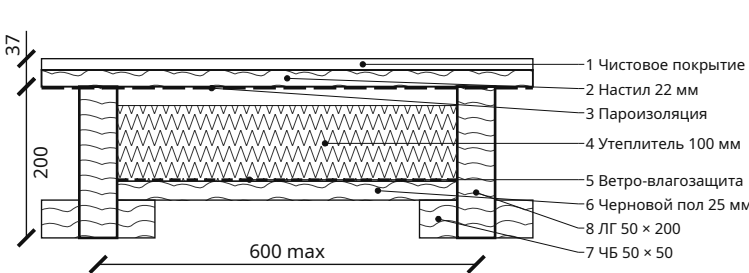
						ИЖД-7317-КР	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Узлы свай, обвязки и пола по лагам

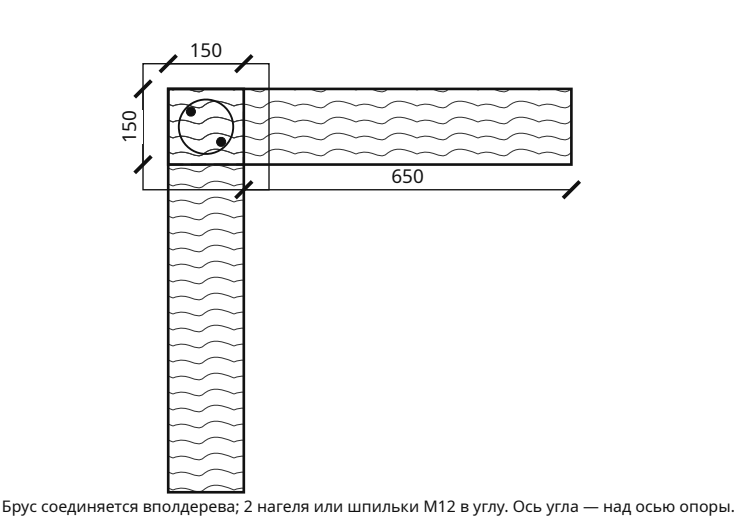
У1. Оголовок сваи и обвязка · М 1:10



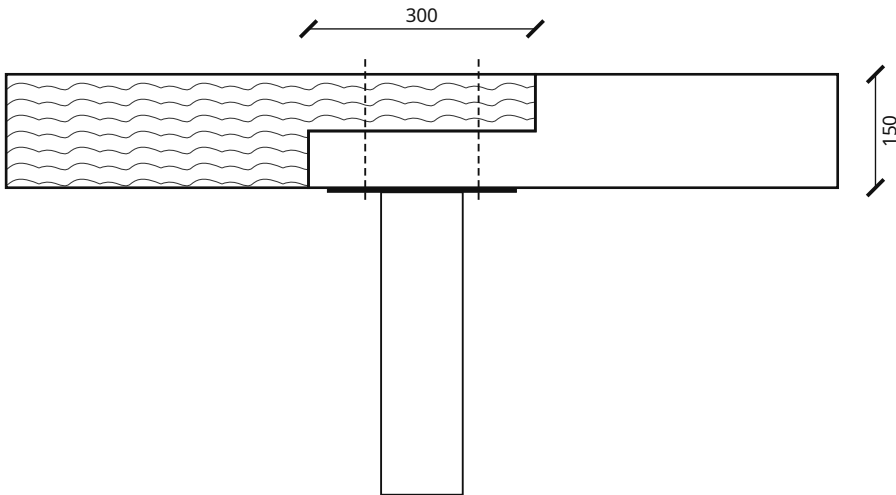
У2. Пол по лагам (ПЛ-0) · М 1:10



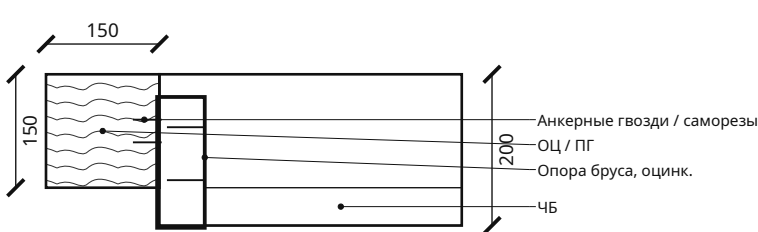
У3. Угол обвязки, план · М 1:15



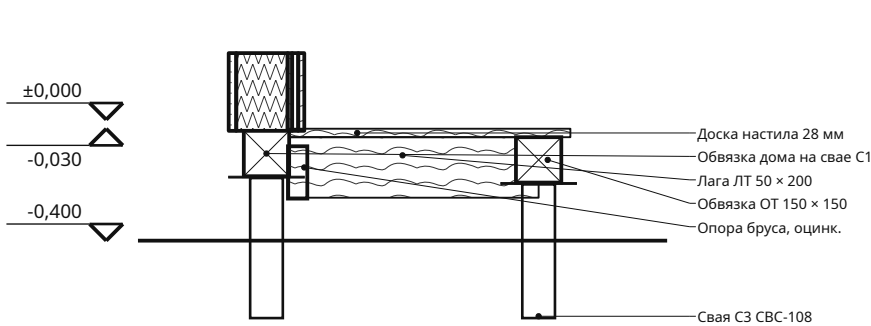
У4. Стык обвязки над опорой · М 1:10



У5. Опираение лаги на обвязку · М 1:10



У6. Веранда: опора на дом и свая С3 · М 1:25



Замок вполдерева длиной не менее 2h обвязки, 2 болта / шпильки М12 с шайбами. Стыки соседних линий — вразбежку.

Верх лаги = верх обвязки (-0,037); пролёт лаги не более 4403 мм.

Настил веранды -0,030 — на 30 мм ниже чистого пола; уклон доски от дома 1–2 %. Свай вдоль стены дома нет.

1. Пиломатериал хвойный 2 сорта (ГОСТ 8486), огнебиозащита до монтажа. Металл оголовков и опор — оцинкованный или окрашенный (грунт + эмаль).
2. Размеры сечений и крепёж — по параметрам проекта; число и диаметр болтов, саморезов и гвоздей в узлах проверяет конструктор по усилиям (СП 64.13330).
3. Подполье проветривается: продухи в цоколе / зашивке не менее 1/400 площади пола, закрываются сеткой; грунт подполья — не выше -0,437 (зазор под лагами не менее 200 мм).

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

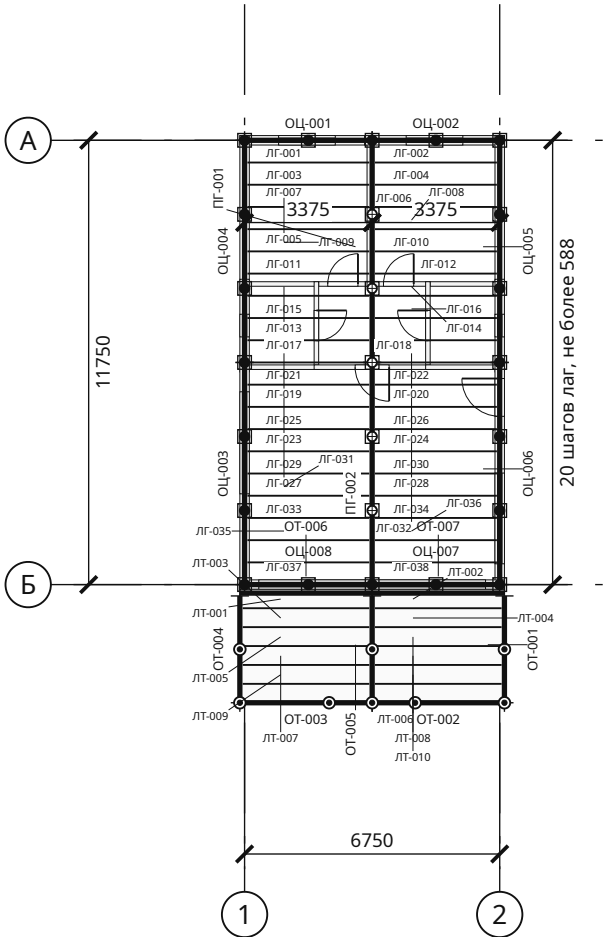
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-КР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни	Стадия	Лист	Листов
Пров.							ЭП	4	
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
						Узлы свай, обвязки и пола по лагам			
Н. контр.									
ГИП									

Пол первого этажа по лагам. План обвязки, прогонов и лаг

М 1:200



Спецификация элементов

Марки	Элемент	Сечение	L, мм	Шт.	м³
ОЦ-003 ... ОЦ-006	Обвязка по сваям	150 × 150	5875	4	0,529
ОЦ-001, ОЦ-002, ОЦ-007, ОЦ-008	Обвязка по сваям	150 × 150	3375	4	0,304
ПГ-001, ПГ-002	Прогон на сваях	150 × 150	5875	2	0,264
ЛГ-001 ... ЛГ-038	Лага пола	50 × 200	3225	38	1,225
ЧБ-001 ... ЧБ-076	Черепной брусок	50 × 50	3225	76	0,613
ОТ-002, ОТ-003, ОТ-006, ОТ-007	Обвязка веранды	150 × 150	3500	4	0,315
ОТ-001, ОТ-004, ОТ-005	Обвязка веранды	150 × 150	2825	3	0,191
ЛТ-001 ... ЛТ-010	Лага веранды	50 × 200	3350	10	0,335

Параметр	Значение
Обвязка и прогоны, b × h	150 × 150 мм
Лаги, b × h / шаг	50 × 200 / 600 мм
Допустимый пролёт лаги	4403 мм
Наибольший пролёт лаги	3375 мм
Верх лаг и обвязки	-0,037
Низ обвязки	-0,187

1. Пиломатериал хвойных пород 2 сорта по ГОСТ 8486, влажность не более 20 %; все детали — огнебиозащитная пропитка (ГОСТ 20022.6) до монтажа, торцы и врубки — повторно. Черепные бруски ЧБ 50 × 50 — по обе стороны каждой лаги.
2. Обвязка — брус; стыки по длине — над опорой, углы — вполдерева на нагелях или шпильках (КР-Ф4). Под обвязку — 2 слоя рулонной гидроизоляции.
3. Лаги — в одной плоскости с обвязкой и прогонами на оцинкованных опорах бруса (саморезы / гвозди анкерные по паспорту опоры). Пролёт лаги не более 4403 мм: сосна 2 сорта, 1,5 кПа, прогиб 1/250 (СП 64.13330, СП 20.13330). Пирог пола — ПЛ-0.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

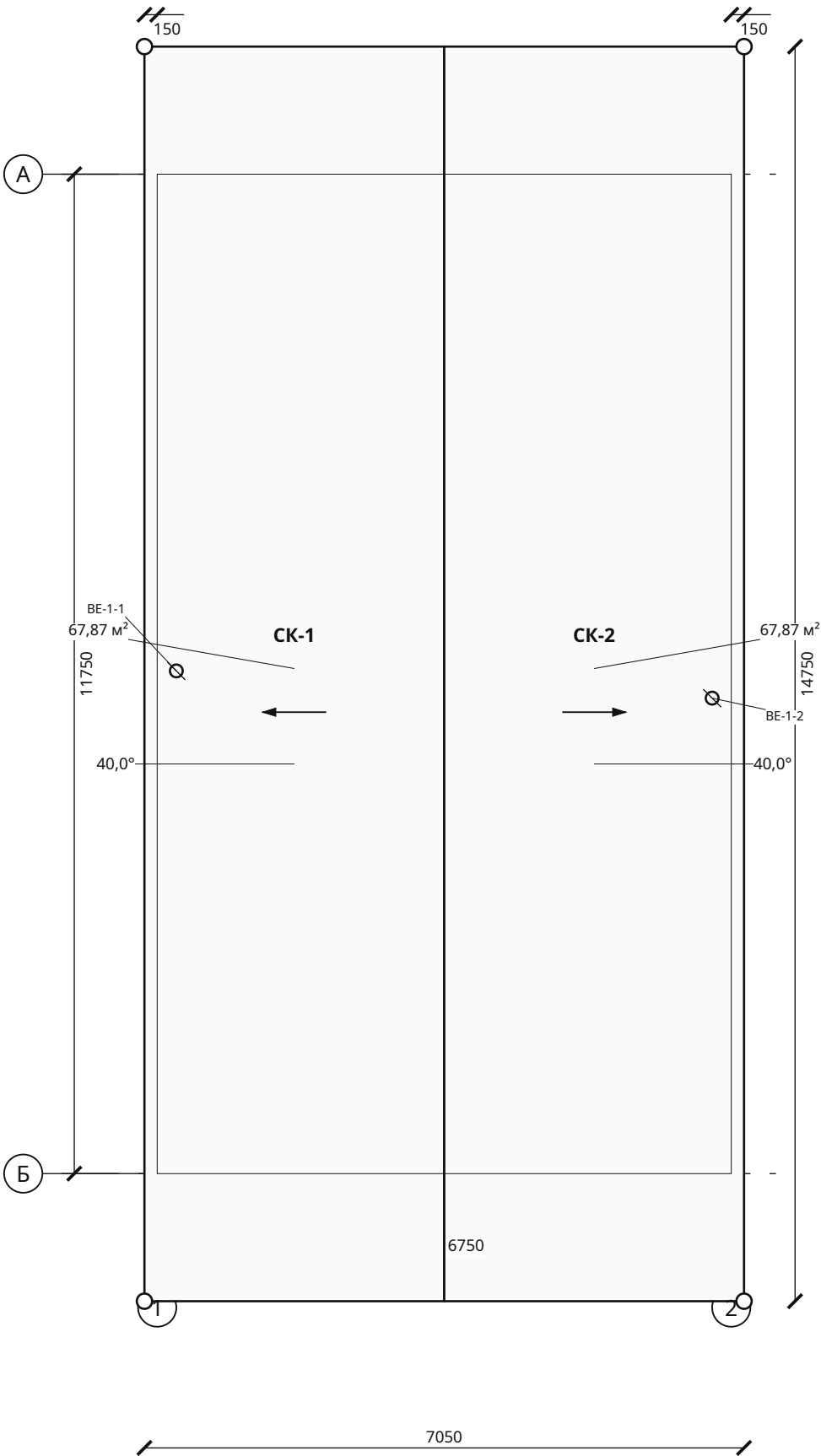
						ИЖД-7317-КР				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни		Стадия	Лист	Листов
Пров.								ЭП	5	
								Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»		
						Пол первого этажа по лагам. План обвязки, прогонов и лаг				
Н. контр.										
гип										

Копировал

Формат А3

План кровли. Скатy, уклонy, водосток

М 1:75



Ведомость скатов

Марка	Площадь, м²	Уклон	Покрытие
СК-1	67,87	40,0°	Фальцевая кровля
СК-2	67,87	40,0°	Фальцевая кровля

Итого: 135,75 м². Свес 150 мм от крайней оси, над фронтонами 1500 мм. Верх покрытия +5,632.

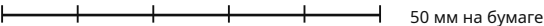
Водосток	Количество
Карнизные желоба, металл	29,50 м
Водосточные трубы, металл, предварительно 4 стояка	11,20 м

Выходы вентканалов ВЕ Ø125 — 2 шт. (ОВ-В): на 0,5 м выше кровли, проходной элемент с уплотнением под покрытие и дефлектор.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

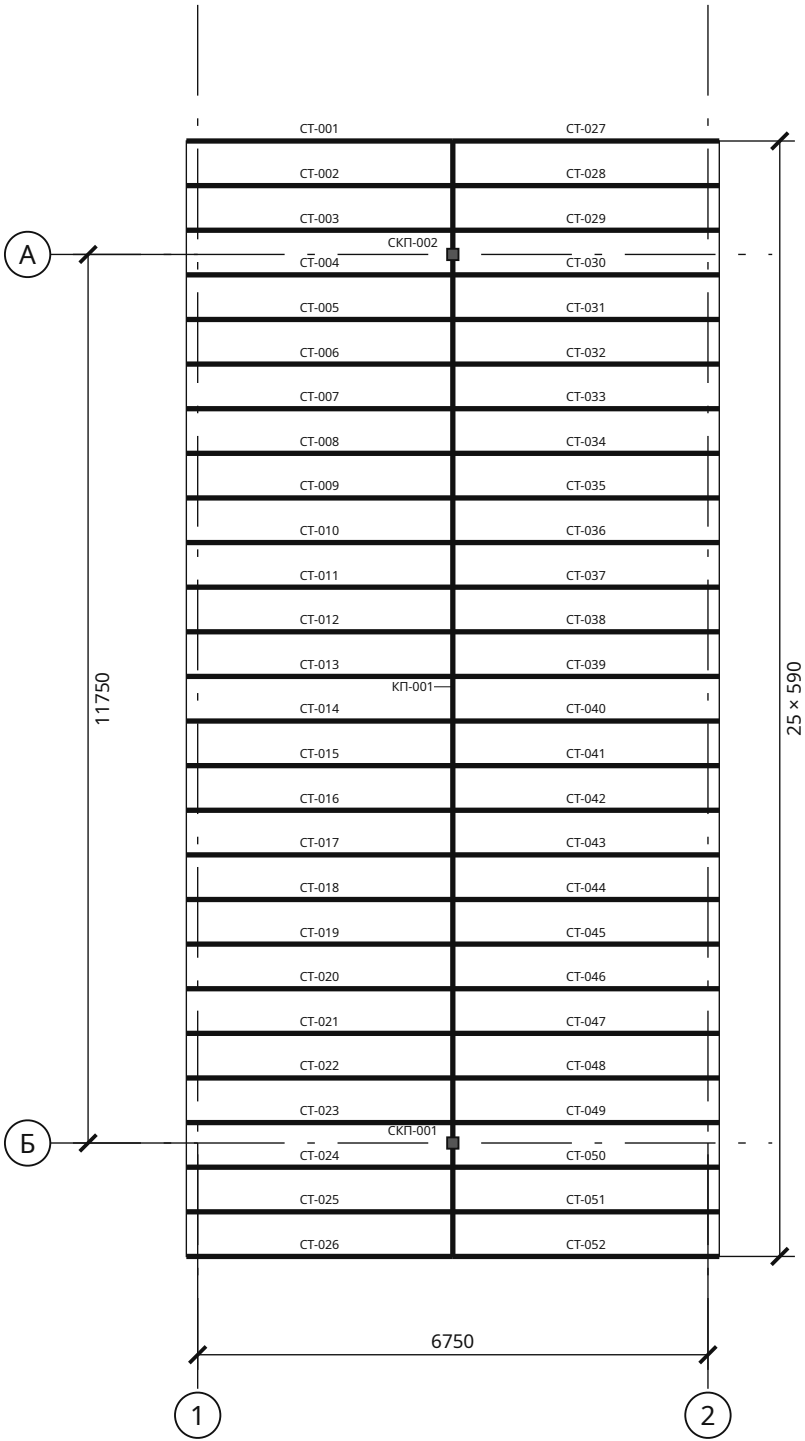
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.



						ИЖД-7317-КР				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни				
Пров.										
						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	6	
						План кровли. Скаты, уклоны, водосток				
Н. контр.										
ГИП										

План стропильной системы

М 1:100



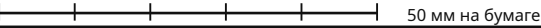
Спецификация элементов

Марки	b × h	L, мм	Шт.	м³
СТ-001 ... СТ-052	75×250	4602	52	4,487
КП-001	200×600	14750	1	1,770
СКП-001, СКП-002	150×150	4782	2	0,215

Стропильные ноги; стойка конькового прогона во фронте. Полная ведомость заготовок — КР-ВМ. Размеры по пространственным осям. Обрешётка: шаг не более 350 мм по скату. Стропила: шаг не более 600 мм в плане.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

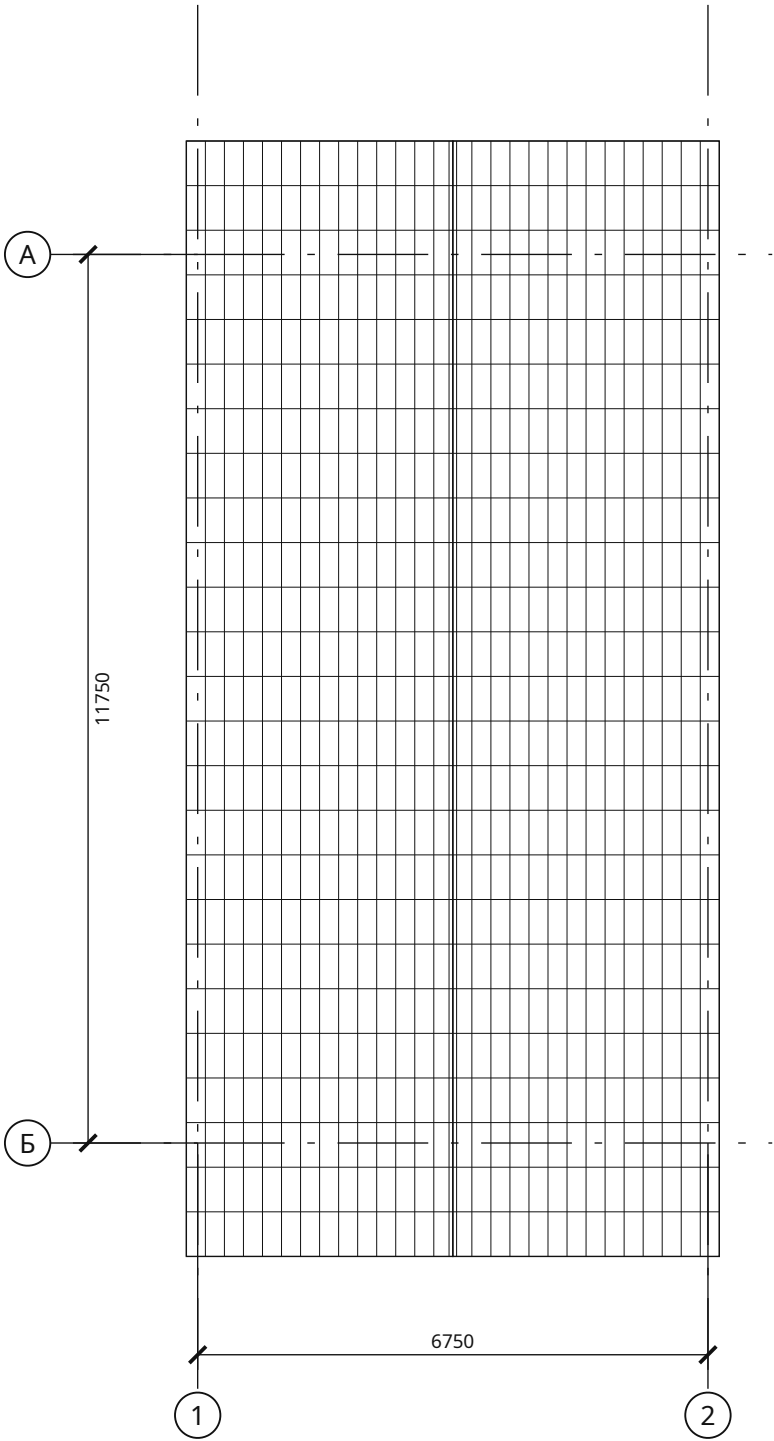
Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.



						ИЖД-7317-КР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни	Стадия	Лист	Листов
Пров.							ЭП	7	
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
						План стропильной системы			
Н. контр.									
ГИП									

План обрешётки и контробрешётки

М 1:100



Спецификация элементов

Марки	b × h	L, мм	Шт.	м³
КБ-001 ... КБ-052	50×50	4602	52	0,598
ОБ-001, ОБ-002, ОБ-004, ОБ-005, ОБ-007, ОБ-008, ОБ-010, ОБ-011, ОБ-013, ОБ-014, ОБ-016, ОБ-017, ОБ-019, ОБ-020, ОБ-022, ОБ-023, ОБ-025, ОБ-026, ОБ-028, ОБ-029, ОБ-031, ОБ-032, ОБ-034, ОБ-035, ОБ-037, ОБ-038, ОБ-040, ОБ-041, ОБ-043, ОБ-044, ОБ-046, ОБ-047, ОБ-049, ОБ-050, ОБ-052, ОБ-053, ОБ-055, ОБ-056, ОБ-058, ОБ-059, ОБ-061, ОБ-062, ОБ-064, ОБ-065, ОБ-067, ОБ-068, ОБ-070, ОБ-071, ОБ-073, ОБ-074, ОБ-076, ОБ-077, ОБ-079, ОБ-080, ОБ-082, ОБ-083, ОБ-085, ОБ-086, ОБ-088, ОБ-089	100×25	4720	60	0,708
ОБ-003, ОБ-006, ОБ-009, ОБ-012, ОБ-015, ОБ-018, ОБ-021, ОБ-024, ОБ-027, ОБ-030, ОБ-033, ОБ-036, ОБ-039, ОБ-042, ОБ-045, ОБ-048, ОБ-051, ОБ-054, ОБ-057, ОБ-060, ОБ-063, ОБ-066, ОБ-069, ОБ-072, ОБ-075, ОБ-078, ОБ-081, ОБ-084, ОБ-087, ОБ-090	100×25	5310	30	0,398

Бруски по скатам. Полная ведомость заготовок — КР-ВМ. Размеры по пространственным осям. Обрешётка: шаг не более 350 мм по скату. Стропила: шаг не более 600 мм в плане.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

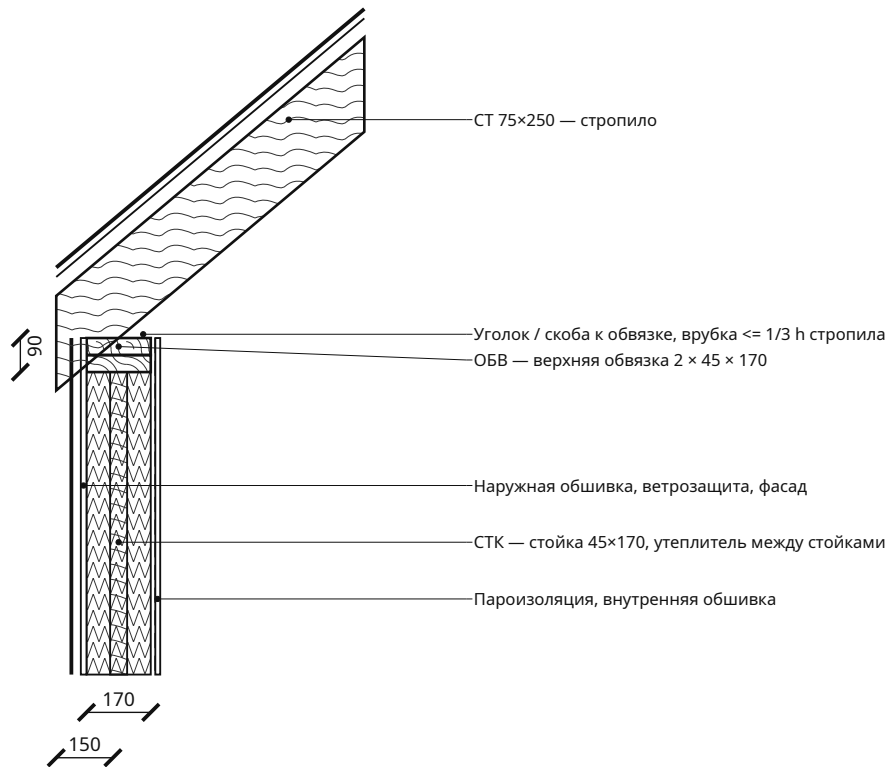
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.



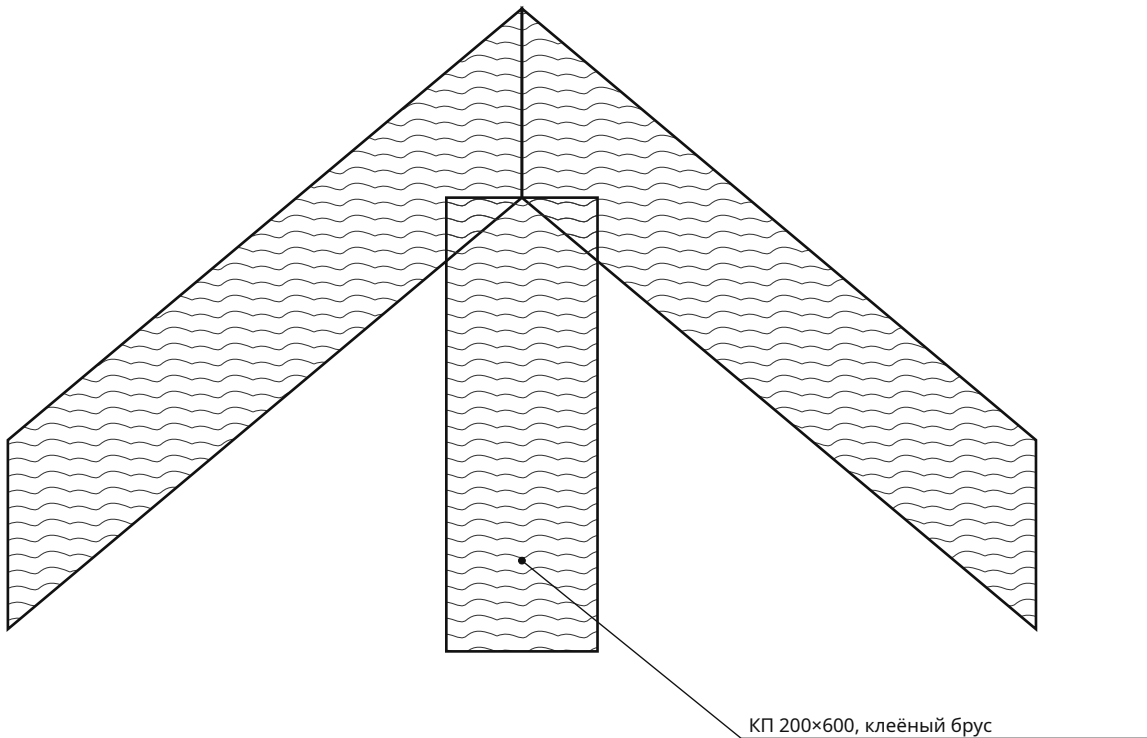
						ИЖД-7317-КР				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
Пров.										
						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни		Стадия	Лист	Листов
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»		ЭП	8	
						План обрешётки и контробрешётки				
Н. контр.										
ГИП										

Узлы кровли: карниз, конёк и стропильная нога

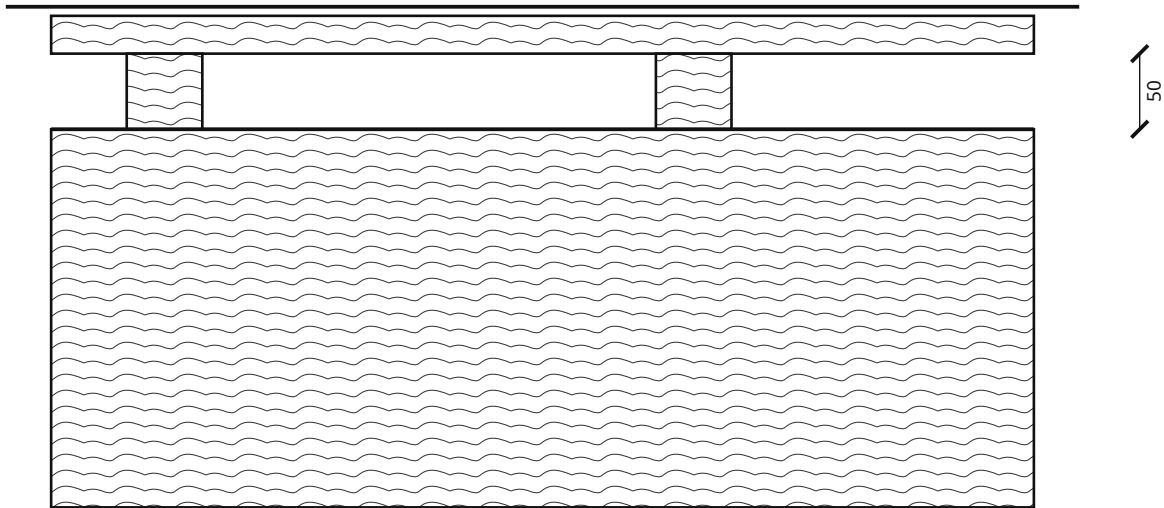
У1. Опираение стропила на верхнюю обвязку каркаса · М 1:20



У2. Конёк на несущем прогоне · М 1:10



У3. Кровельный пакет и вентиляционный зазор · М 1:5



Крепёж на узлах показан по типу соединения. Диаметр анкера, число болтов, накладки и глубину запила назначить по усилиям. Сечения древесины задаются в параметрах проекта.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

1. Покрытие: Фальцевая кровля.
2. Обрешётка 100×25, шаг не более 350.
3. Контрбрус / вентзазор 50.
4. Диффузионная мембрана.
5. Стропило 75×250.
6. Утепление 200 между стропилами; пароизоляция со стороны помещения.

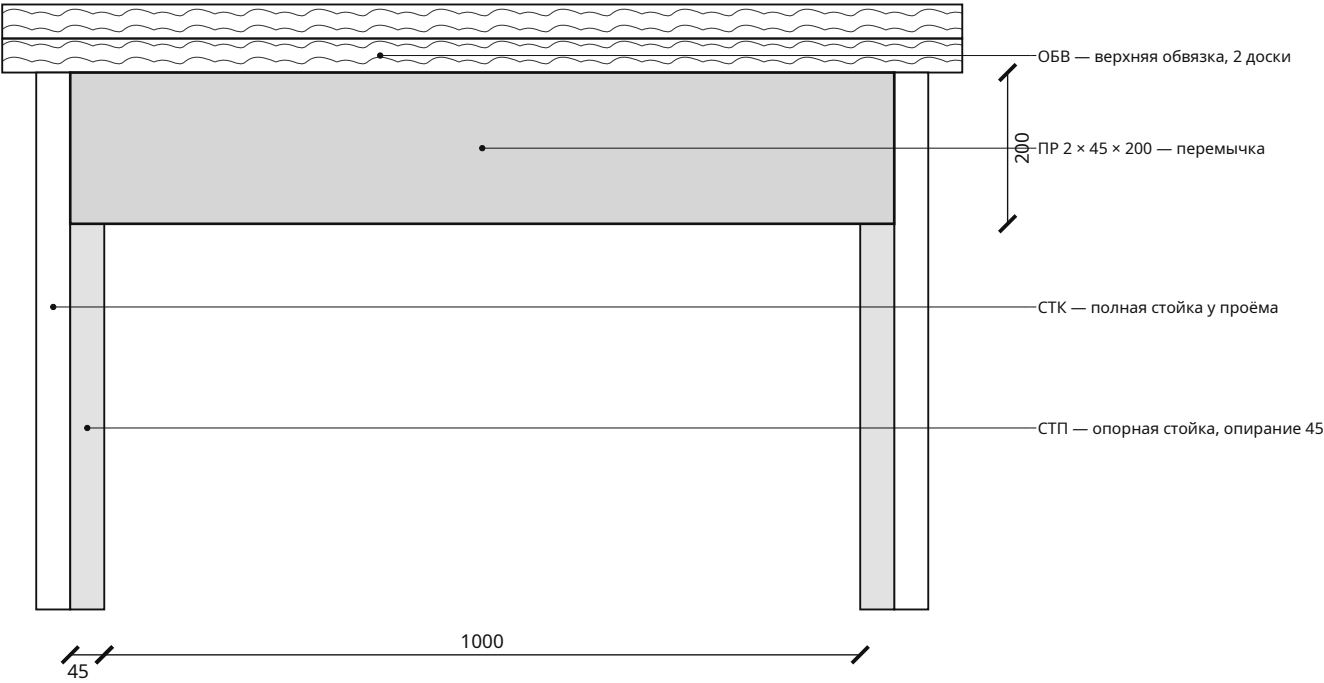
						ИЖД-7317-КР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни	Стадия	Лист	Листов
Пров.							ЭП	9	
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
						Узлы кровли: карниз, конёк и стропильная нога			
Н. контр.									
ГИП									

Перемычки проёмов каркаса 1 этажа

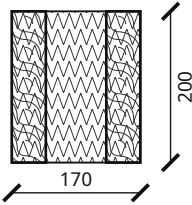
Ведомость перемычек

Проём	b × h	Стена	Перемычка, мм	Опираие
Д-1-1	1000×2200	наружная	ПР 2 × 45×200, L 1090	на СТП 45
Д-1-2	800×2100	перегородка	ПР 2 × 45×200, L 890	на СТП 45
Д-1-3	800×2100	перегородка	ПР 2 × 45×200, L 890	на СТП 45
Д-1-4	800×2100	перегородка	ПР 2 × 45×200, L 890	на СТП 45
Д-1-5	800×2100	перегородка	ПР 2 × 45×200, L 890	на СТП 45
Д-1-6	900×2100	перегородка	ПР 2 × 45×200, L 990	на СТП 45
ОК-1-1	6000×2440	наружная	ПР 2 × 45×200, L 6090	на СТП 45
ОК-1-2	1500×1350	наружная	ПР 2 × 45×200, L 1590	на СТП 45
ОК-1-3	1500×1350	наружная	ПР 2 × 45×200, L 1590	на СТП 45
ОК-1-4	600×600	наружная	ПР 2 × 45×200, L 690	на СТП 45
ОК-1-5	600×600	наружная	ПР 2 × 45×200, L 690	на СТП 45
ОК-1-6	2700×2250	наружная	ПР 2 × 45×200, L 2790	на СТП 45
ОК-1-7	2400×600	наружная	ПР 2 × 45×200, L 2490	на СТП 45

У1. Перемычка на опорных стойках, фасад · М 1:10



1-1. Сечение перемычки · М 1:10



Перемычки — доски 45 мм на ребро по наружной грани, у толстой стены — по обеим с утеплителем между ними; сплавляются гвоздями 3,5 × 90 через 300 мм.
Опираие — на опорные стойки (СТП) 45 мм с каждой стороны, не на 250 мм, как у кладки. Длина — проём + 2 × 45. Развёртки стен — КР-РК, узлы — КР-УК.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

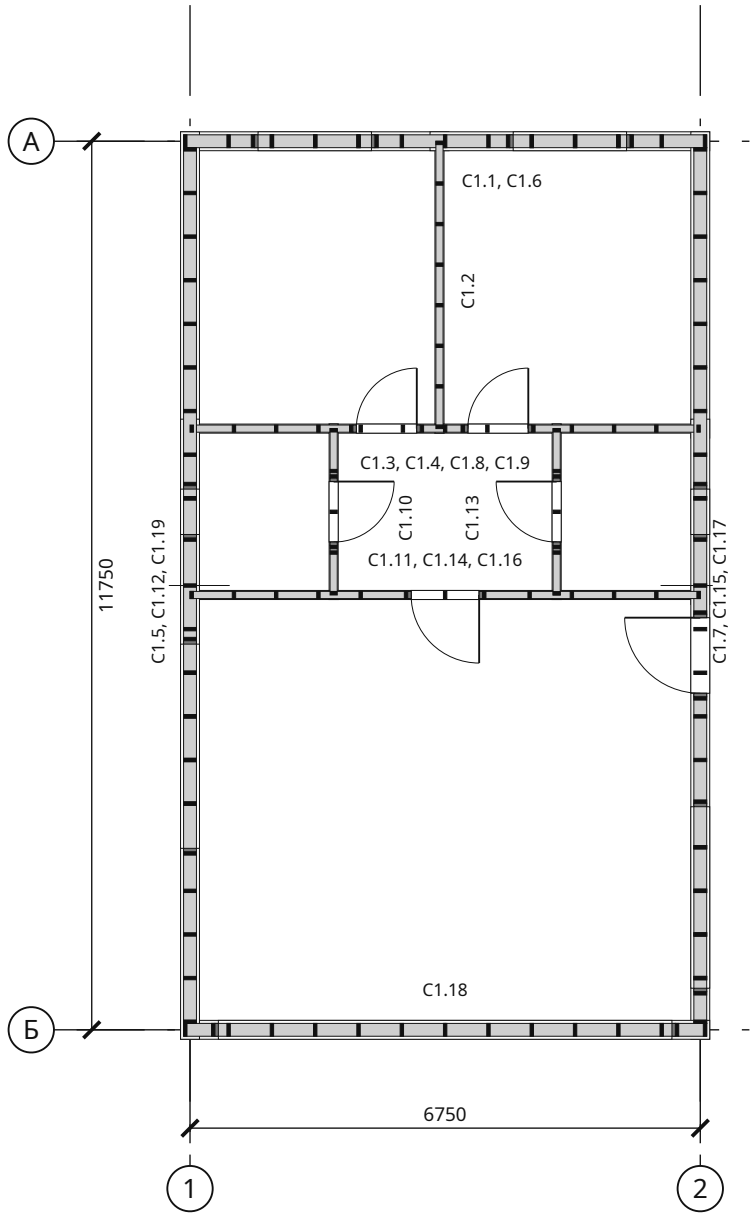
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-КР				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
Пров.										
						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни		Стадия	Лист	Листов
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»		ЭП	10	
						Перемычки проёмов каркаса 1 этажа				
Н. контр.										
ГИП										

Каркас стен 1 этажа. План обвязок и стоек

М 1:100



Стены каркаса

Стена	L, мм	Сток	Деталей	Развёртка
C1.1, C1.6	6750	23	50	KP-PK1
C1.2	3800	8	11	KP-PK1.2
C1.3, C1.4, C1.8, C1.9	6750	16	29	KP-PK1.2
C1.5, C1.12, C1.19	11750	28	42	KP-PK1.2
C1.7, C1.15, C1.17	11750	30	48	KP-PK1.3
C1.10	2200	7	14	KP-PK1
C1.11, C1.14, C1.16	6750	13	22	KP-PK1.3
C1.13	2200	7	14	KP-PK1.2
C1.18	6750	15	37	KP-PK1

Спецификация пиломатериала, поз.

Поз.	Элемент	Сечение	L, мм	Шт.	м³
1	Нижняя обвязка	45 × 170	5790	2	0,089
2	Нижняя обвязка	45 × 170	4365	1	0,033
3	Нижняя обвязка	45 × 95	3800	1	0,016
4	Нижняя обвязка	45 × 170	3460	4	0,106
5	Нижняя обвязка	45 × 170	3309	1	0,025
6	Нижняя обвязка	45 × 95	2925	2	0,025
7	Нижняя обвязка	45 × 170	2906	1	0,022
8	Нижняя обвязка	45 × 95	2275	1	0,010
9	Нижняя обвязка	45 × 95	2200	1	0,009
10	Нижняя обвязка	45 × 95	700	4	0,012
11	Нижняя обвязка	45 × 95	675	1	0,003
12	Верхняя обвязка	45 × 170	5790	8	0,354
13	Верхняя обвязка	45 × 95	4618	1	0,020
14	Верхняя обвязка	45 × 170	4606	2	0,070
15	Верхняя обвязка	45 × 95	4493	1	0,019
16	Верхняя обвязка	45 × 95	3800	2	0,032
17	Верхняя обвязка	45 × 170	3460	4	0,106
18	Верхняя обвязка	45 × 95	3375	4	0,058
19	Верхняя обвязка	45 × 170	2314	2	0,035

Продолжение таблицы — лист KP-KC1.2

1. Пиломатериал хвойный 2 сорта (ГОСТ 8486), камерной сушки, влажность не более 18 %; строганный, с огнебиозащитой (ГОСТ 20022.6). Сечение стоек и обвязок 45 × глубина каркаса; шаг стоек не более 600 мм.
2. Стойки к обвязкам — по 2 гвоздя 3,5 × 90 (ГОСТ 4028) в торец или на углах; верхняя обвязка двойная, стыки рядов вразбежку не менее 1200 мм; у проёмов — опорные стойки (СТП) под перемычку, подоконный ригель (ПОД).
3. Нижняя обвязка крепится к основанию анкерами / саморезами с шагом не более 1200 мм, по гидроизоляции. Позиции — на развёртках; узлы — KP-УК.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

Спецификация пиломатериала каркаса 1 этажа / продолжение

Поз.	Элемент	Сечение	L, мм	Шт.	м³
20	Верхняя обвязка	45 × 95	2258	1	0,010
21	Верхняя обвязка	45 × 95	2200	4	0,038
22	Верхняя обвязка	45 × 95	2133	1	0,009
23	Надпроёмная стойка	45 × 95	410	6	0,011
24	Надпроёмная стойка	45 × 170	410	4	0,013
25	Надпроёмная стойка	45 × 170	310	4	0,009
26	Надпроёмная стойка	45 × 170	260	6	0,012
27	Надпроёмная стойка	45 × 170	110	4	0,003
28	Надпроёмная стойка	45 × 170	70	11	0,006
29	Подоконная стойка	45 × 170	1510	2	0,023
30	Подоконная стойка	45 × 170	1410	4	0,043
31	Подоконная стойка	45 × 170	810	6	0,037
32	Подоконная стойка	45 × 170	60	4	0,002
33	Стойка	45 × 170	2665	51	1,040
34	Стойка	45 × 95	2665	45	0,513
35	Опорная стойка перемычки	45 × 170	2395	2	0,037
36	Опорная стойка перемычки	45 × 170	2355	2	0,036
37	Опорная стойка перемычки	45 × 170	2205	4	0,067
38	Опорная стойка перемычки	45 × 170	2155	6	0,099
39	Опорная стойка перемычки	45 × 95	2055	10	0,088

Продолжение таблицы — лист КР-КС1.3

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-КР	Лист
							12
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Спецификация пиломатериала каркаса 1 этажа / продолжение

Поз.	Элемент	Сечение	L, мм	Шт.	м³
40	Опорная стойка перемычки	45 × 170	2055	2	0,031
41	Подоконный ригель	45 × 170	2700	1	0,021
42	Подоконный ригель	45 × 170	2400	1	0,018
43	Подоконный ригель	45 × 170	1500	2	0,023
44	Подоконный ригель	45 × 170	600	2	0,009
45	Перемычка (ригель над проёмом)	2 × 45 × 200	6090	1	0,110
46	Перемычка (ригель над проёмом)	2 × 45 × 200	2790	1	0,050
47	Перемычка (ригель над проёмом)	2 × 45 × 200	2490	1	0,045
48	Перемычка (ригель над проёмом)	2 × 45 × 200	1590	2	0,057
49	Перемычка (ригель над проёмом)	2 × 45 × 200	1090	1	0,020
50	Перемычка (ригель над проёмом)	2 × 45 × 200	990	1	0,018
51	Перемычка (ригель над проёмом)	2 × 45 × 200	890	4	0,064
52	Перемычка (ригель над проёмом)	2 × 45 × 200	690	2	0,025
53	Стойка фронтона	45 × 170	2787	2	0,043
54	Стойка фронтона	45 × 170	2306	4	0,071
55	Стойка фронтона	45 × 170	1825	4	0,056
56	Стойка фронтона	45 × 170	1345	4	0,041
57	Стойка фронтона	45 × 170	864	4	0,026
58	Стойка фронтона	45 × 170	383	4	0,012
59	Обвязка фронтона	45 × 170	4391	4	0,134

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

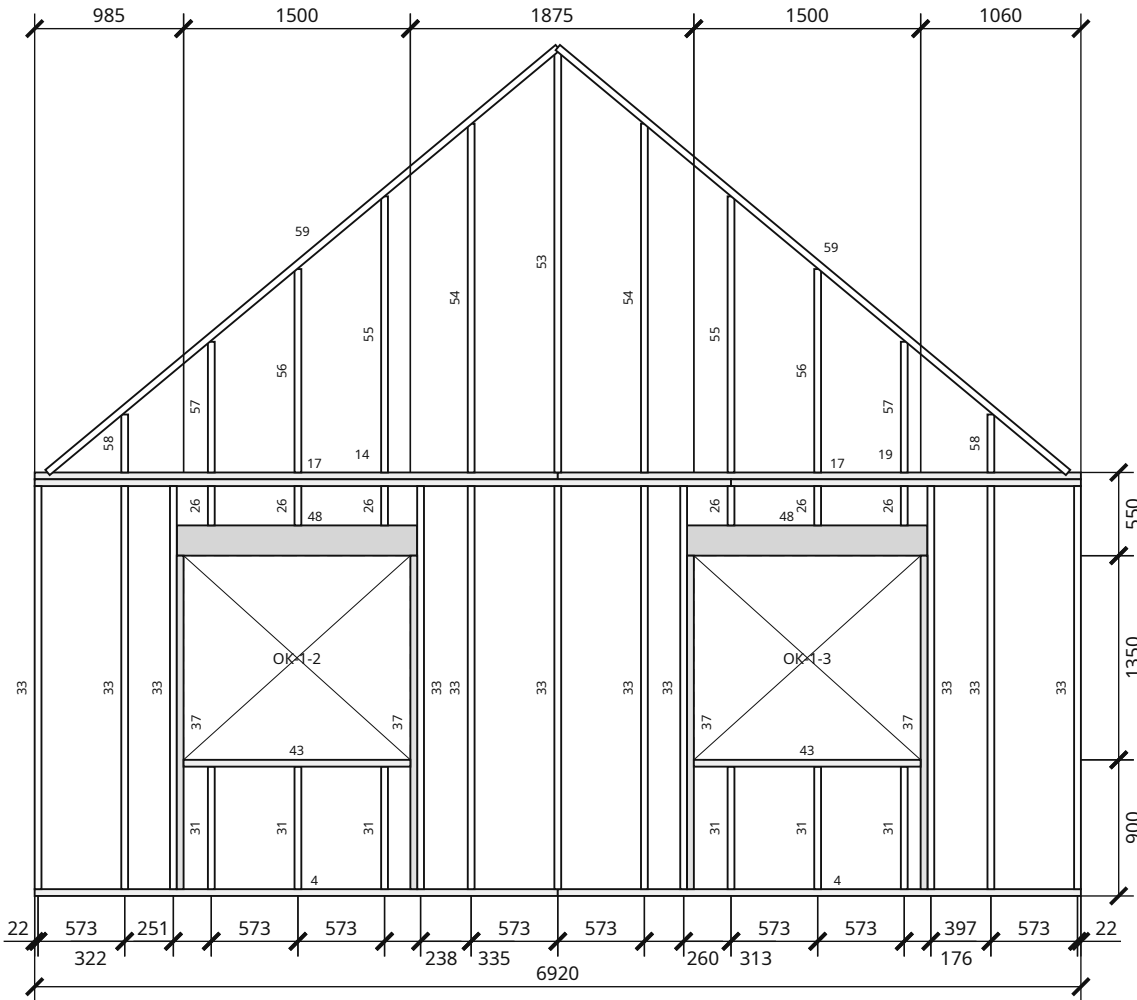
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

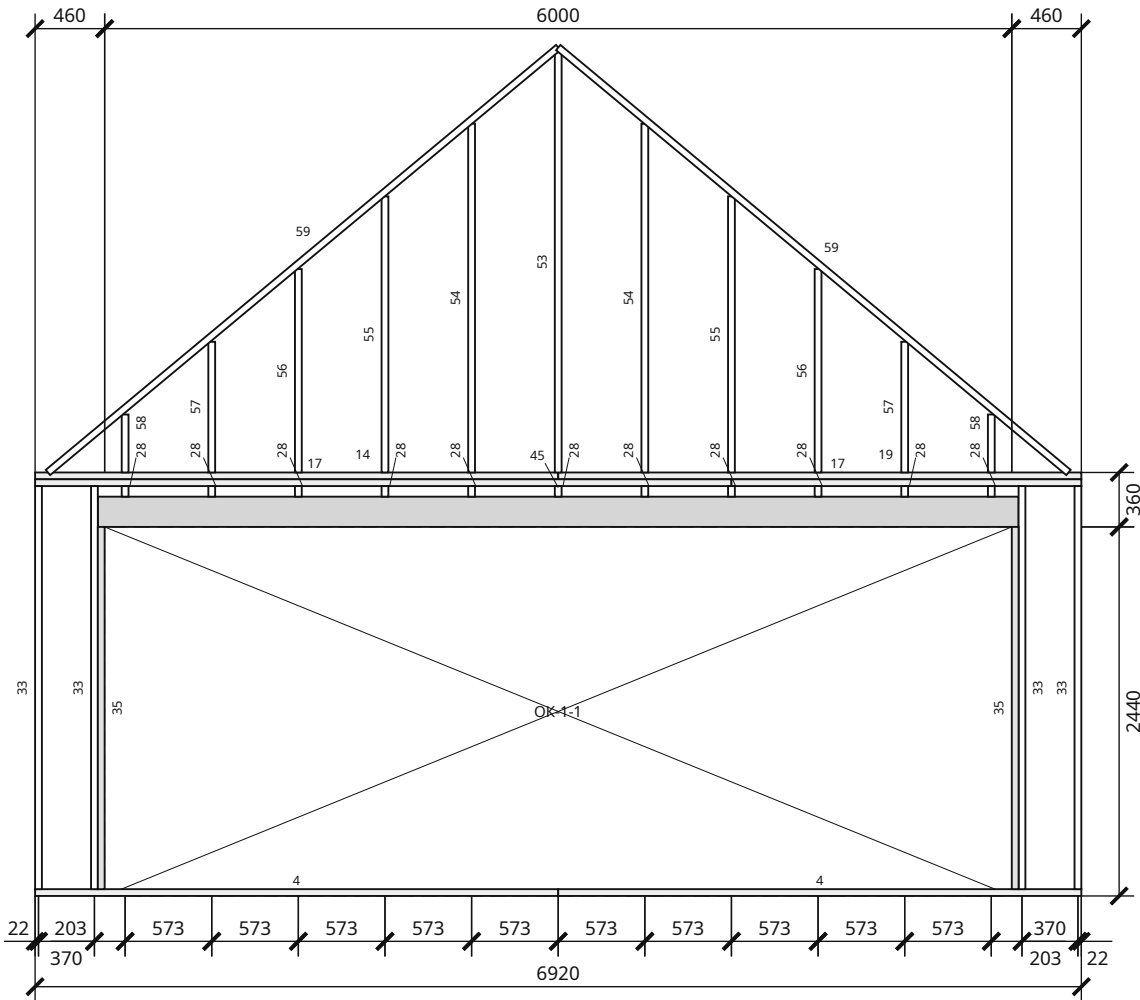
						ИЖД-7317-КР	Лист
							13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Развёртки каркаса стен 1 этажа

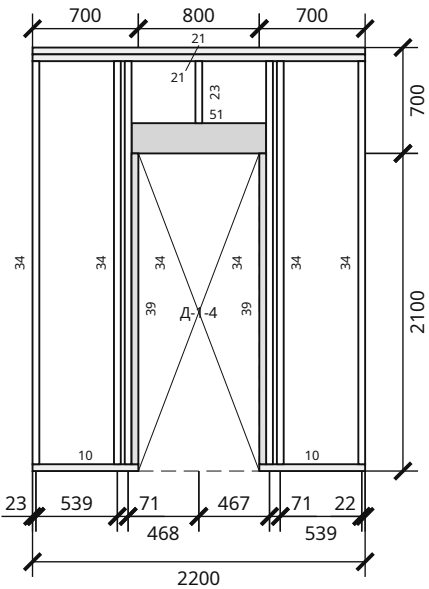
С1.1, С1.6 · развёртка · М 1:50



С1.18 · развёртка · М 1:50



С1.10 · развёртка · М 1:50



Позиции деталей — по спецификации КР-КС1. Размеры по осям деталей; отметка 0 — низ нижней обвязки этажа. Серым — опорные стойки (СТП) и перемычки (ПР).

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

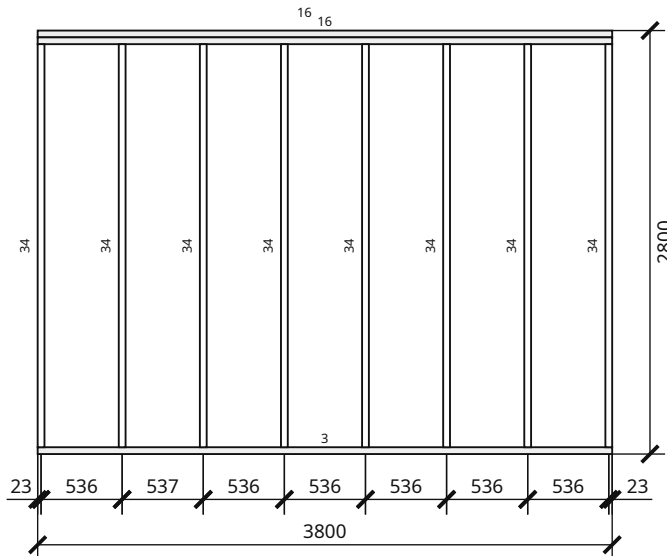
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

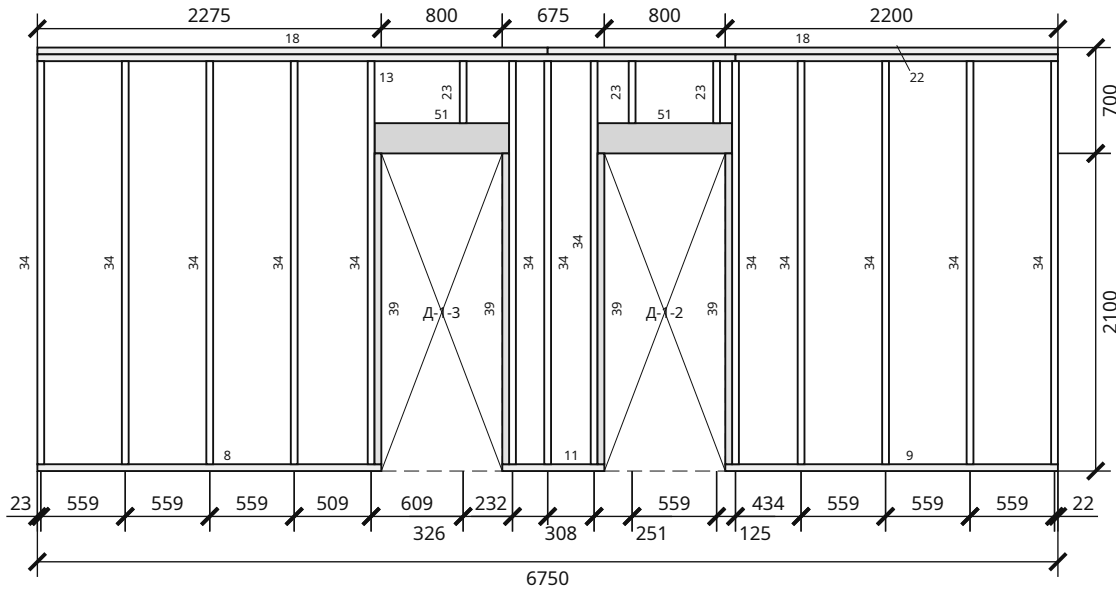
						ИЖД-7317-КР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни	Стадия	Лист	Листов
Пров.							ЭП	14	
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
						Развёртки каркаса стен 1 этажа			
Н. контр.									
ГИП									

Развёртки каркаса стен 1 этажа / продолжение

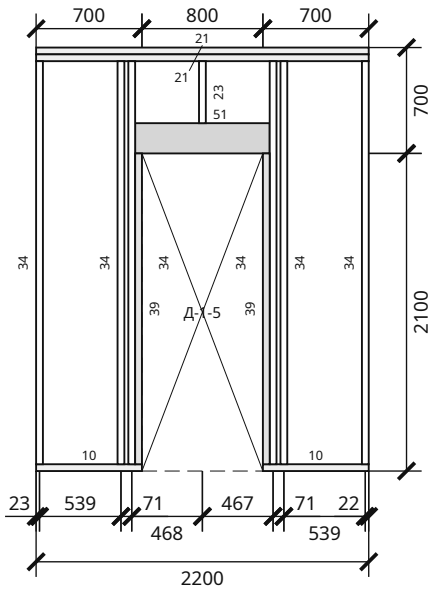
С1.2 · развёртка · М 1:50



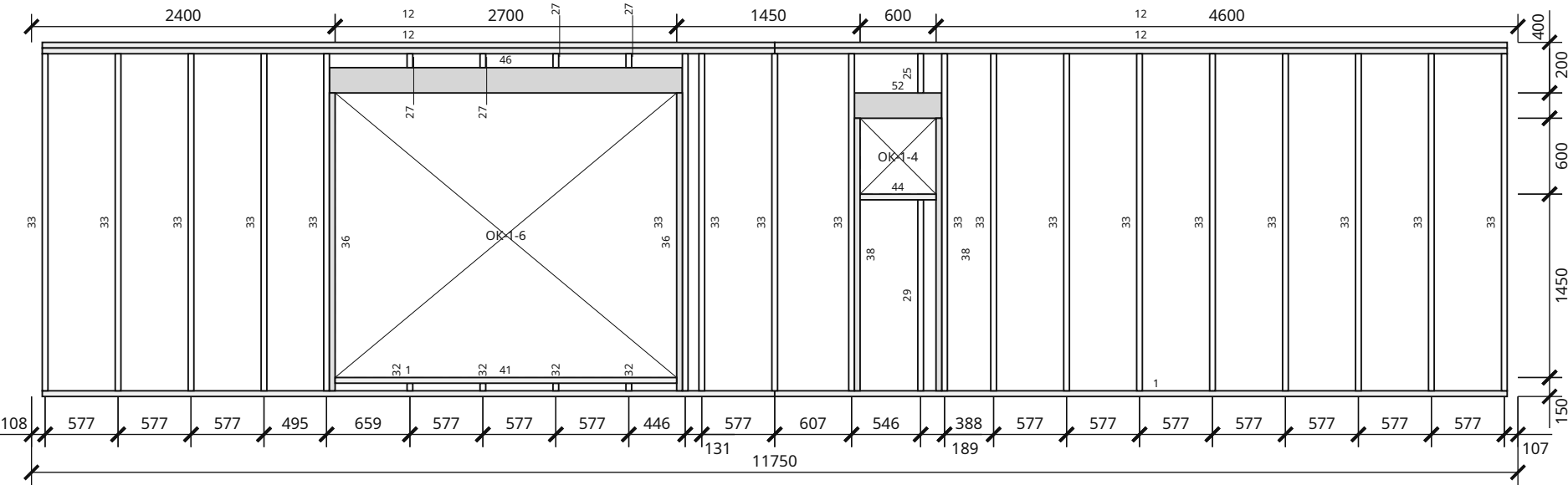
С1.3, С1.4, С1.8, С1.9 · развёртка · М 1:50



С1.13 · развёртка · М 1:50



С1.5, С1.12, С1.19 · развёртка · М 1:50



Позиции деталей — по спецификации КР-КС1. Размеры по осям деталей; отметка 0 — низ нижней обвязки этажа. Серым — опорные стойки (СТП) и перемычки (ПР).

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

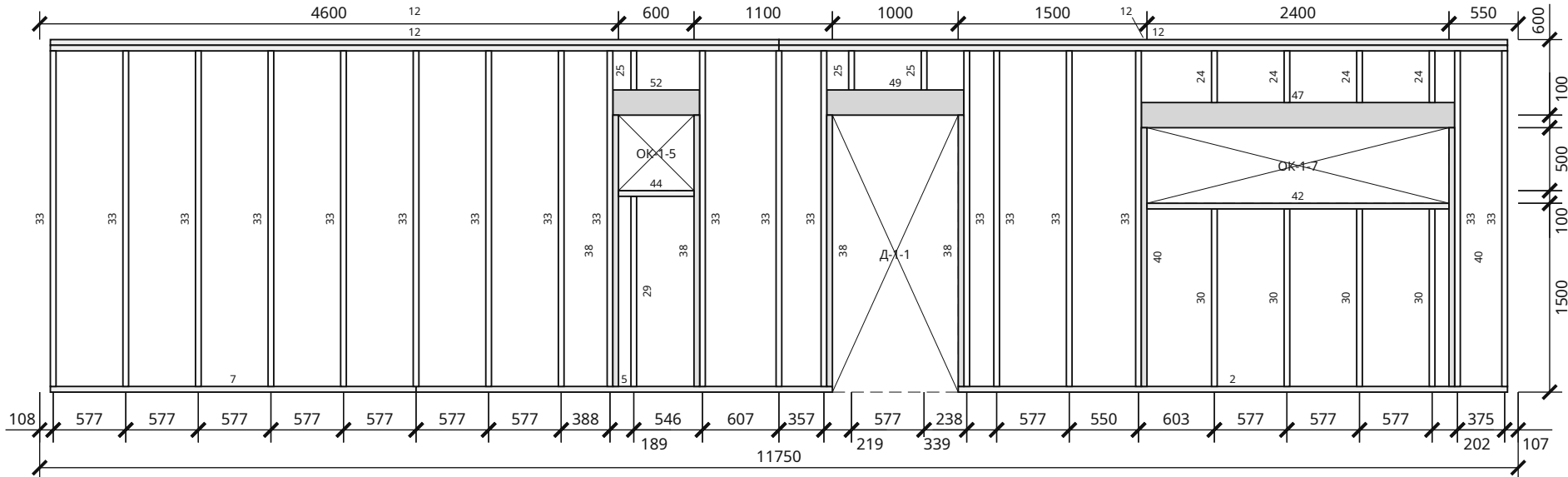
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

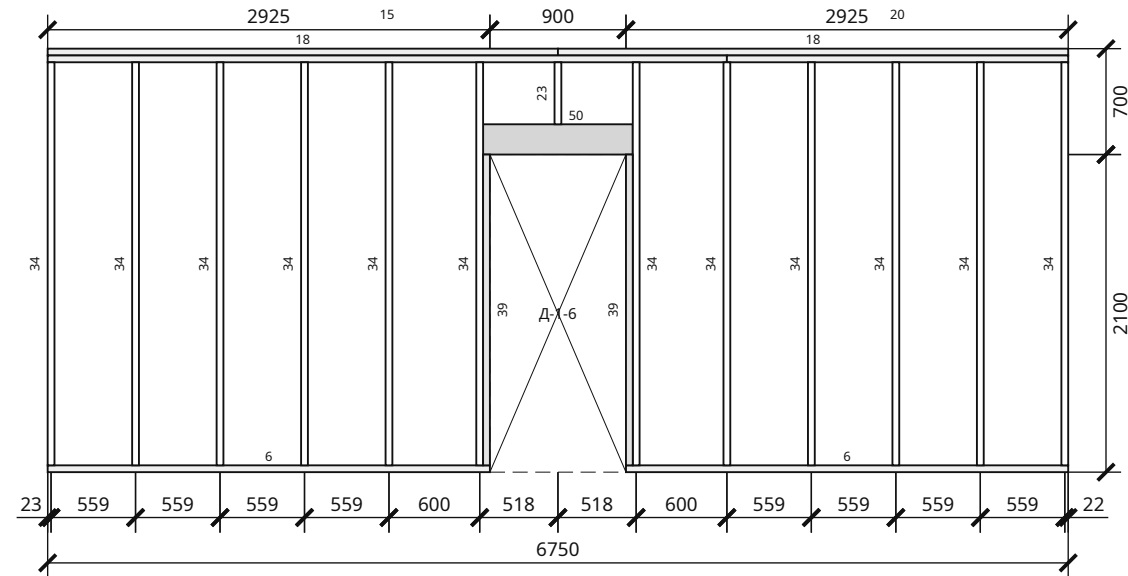
						ИЖД-7317-КР	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		15

Развёртки каркаса стен 1 этажа / продолжение

С1.7, С1.15, С1.17 · развёртка · М 1:50



С1.11, С1.14, С1.16 · развёртка · М 1:50



Позиции деталей — по спецификации КР-КС1. Размеры по осям деталей; отметка 0 — низ нижней обвязки этажа. Серым — опорные стойки (СТП) и перемычки (ПР).

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

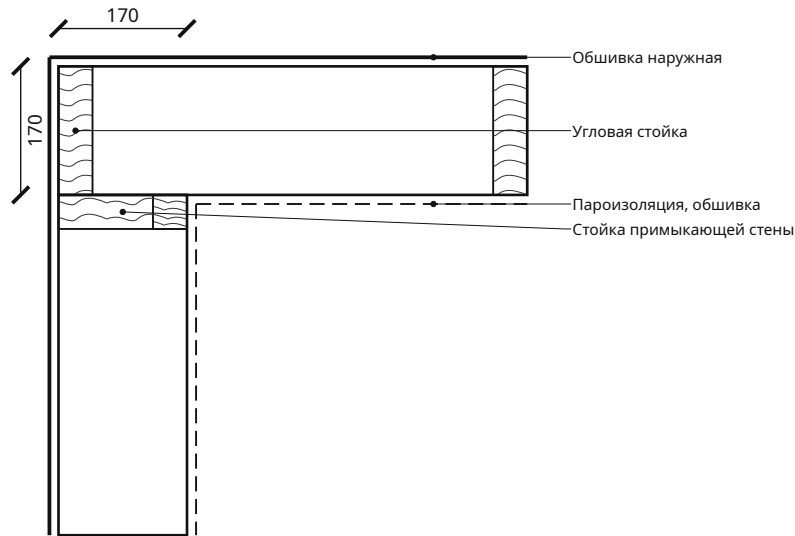
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

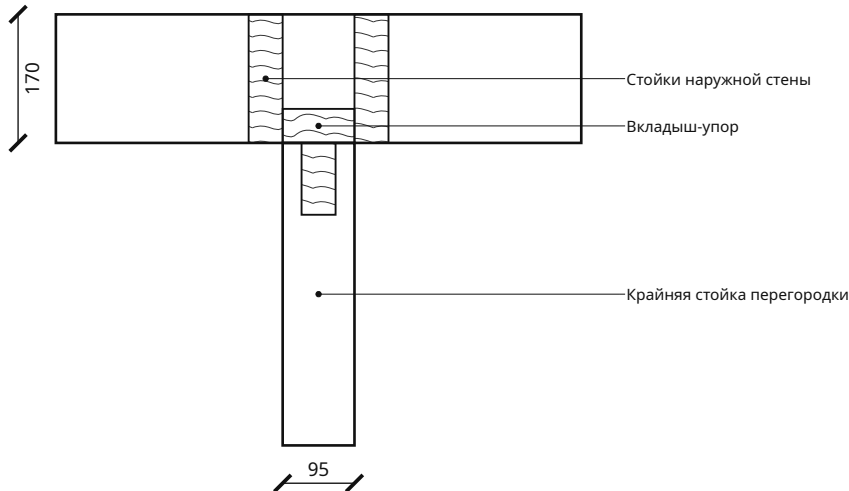
						ИЖД-7317-КР	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		16

Узлы каркаса стен: угол, примыкание, проём, стык обвязки, опирание

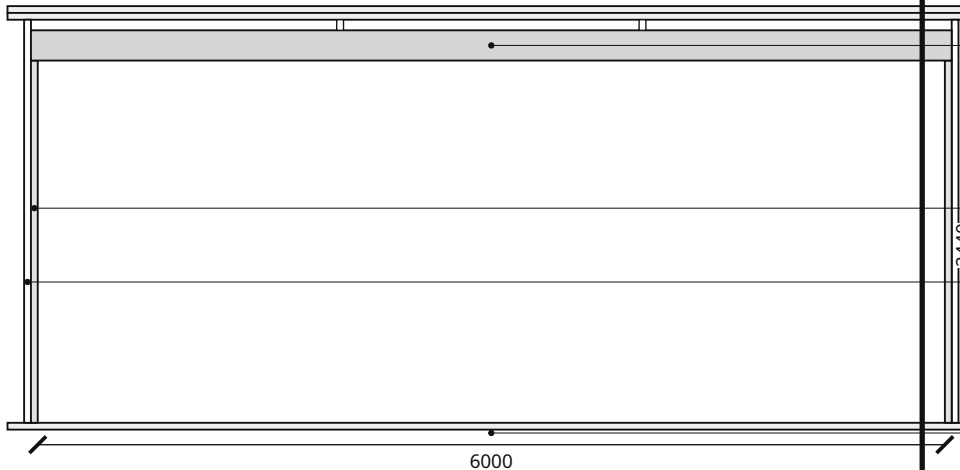
У1. Наружный угол, план · М 1:10



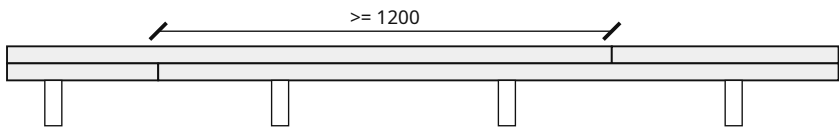
У2. Примыкание перегородки, план · М 1:10



У3. Проём в каркасе (ОК-1-1) · М 1:50

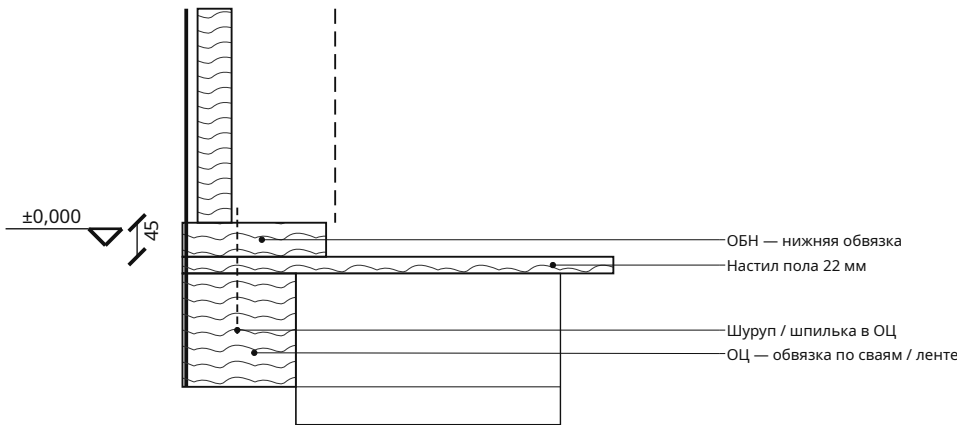


У4. Стык верхней обвязки · М 1:20



Верхний и нижний ряды обвязки сплавиваются гвоздями 3,5 × 90 через 300 мм в шахматном порядке; стыки рядов — вразбежку не менее 1200 мм, над стойкой. В углах и примыканиях верхний ряд перекрывает стык нижнего.

У5. Низ стены на полу по лагам · М 1:10



- Узлы — типовые решения платформенного каркаса; сечения и шаг — по параметрам проекта. Гвозди — ГОСТ 4028, саморезы и уголки — оцинкованные, по паспорту изготовителя.
- Пароизоляция — с внутренней стороны каркаса с нахлёстом 100-150 мм и проклейкой стыков, ветрозащита — снаружи. Утеплитель заполняет каркас без зазоров.
- Число гвоздей и крепёж перемычек, анкеровку и связи с перекрытием проверяет конструктор по нагрузкам (СП 64.13330).

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-КР				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
Пров.										
						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни		Стадия	Лист	Листов
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»		ЭП	17	
						Узлы каркаса стен: угол, примыкание, проём, стык обвязки, опирание				
Н. контр.										
ГИП										

Ведомость конструктивных элементов и заготовок

Группа	Элемент	b × h, мм	L, мм	Шт.	Объём, м³	Этаж	Марки
ПР	Перемычка Д-1-1	90 × 200	1090	1	0,0196	1	ПР-001
ПР	Перемычка Д-1-2	90 × 200	890	4	0,0641	1	ПР-002, ПР-003, ПР-004, ПР-005
ПР	Перемычка Д-1-6	90 × 200	990	1	0,0178	1	ПР-006
ПР	Перемычка ОК-1-1	90 × 200	6090	1	0,1096	1	ПР-007
ПР	Перемычка ОК-1-2	90 × 200	1590	2	0,0572	1	ПР-008, ПР-009
ПР	Перемычка ОК-1-4	90 × 200	690	2	0,0248	1	ПР-010, ПР-011
ПР	Перемычка ОК-1-6	90 × 200	2790	1	0,0502	1	ПР-012
ПР	Перемычка ОК-1-7	90 × 200	2490	1	0,0448	1	ПР-013
ОБВ	Верхняя обвязка каркаса, стык над стойкой	45 × 170	3460	4	0,1059	1	ОБВ-1, ОБВ-2, ОБВ-27, ОБВ-28
ОБВ	Верхняя обвязка каркаса, стык над стойкой	45 × 170	4606	2	0,0705	1	ОБВ-3, ОБВ-29
ОБВ	Верхняя обвязка каркаса, стык над стойкой	45 × 170	2314	2	0,0354	1	ОБВ-4, ОБВ-30
ОБН	Нижняя обвязка каркаса, стык над стойкой	45 × 170	3460	4	0,1059	1	ОБН-1, ОБН-2, ОБН-18, ОБН-19
СТК	Стойка каркаса стены	45 × 170	2665	51	1,0397	1	СТК-1, СТК-2, СТК-3, СТК-10, СТК-11, СТК-12, СТК-13, СТК-14, СТК-21, СТК-22, СТК-23, СТК-48, СТК-49, СТК-50, СТК-51, СТК-52, СТК-61, СТК-62, СТК-63, СТК-64, СТК-67, СТК-68, СТК-69, СТК-70, СТК-71, СТК-72, СТК-73, СТК-74, СТК-75, СТК-76, СТК-77, СТК-78, СТК-79, СТК-80, СТК-81, СТК-82, СТК-83, СТК-84, СТК-87, СТК-88, СТК-89, СТК-92, СТК-93, СТК-94, СТК-95, СТК-104, СТК-105, СТК-133, СТК-134, СТК-146, СТК-147
СТК	Подоконная стойка	45 × 170	810	6	0,0372	1	СТК-4, СТК-6, СТК-8, СТК-15, СТК-17, СТК-19
СТК	Надпроёмная стойка	45 × 170	260	6	0,0119	1	СТК-5, СТК-7, СТК-9, СТК-16, СТК-18, СТК-20
СТП	Опорная стойка перемычки	45 × 170	2205	4	0,0675	1	СТП-1, СТП-2, СТП-3, СТП-4
ПОД	Подоконная перемычка каркаса	45 × 170	1500	2	0,0229	1	ПОД-1, ПОД-2
ФРС	Стойка фронтона	45 × 170	383	4	0,0117	1	ФРС-1, ФРС-11, ФРС-12, ФРС-22
ФРС	Стойка фронтона	45 × 170	864	4	0,0264	1	ФРС-2, ФРС-10, ФРС-13, ФРС-21
ФРС	Стойка фронтона	45 × 170	1345	4	0,0411	1	ФРС-3, ФРС-9, ФРС-14, ФРС-20
ФРС	Стойка фронтона	45 × 170	1825	4	0,0559	1	ФРС-4, ФРС-8, ФРС-15, ФРС-19
ФРС	Стойка фронтона	45 × 170	2306	4	0,0706	1	ФРС-5, ФРС-7, ФРС-16, ФРС-18
ФРС	Стойка фронтона	45 × 170	2787	2	0,0426	1	ФРС-6, ФРС-17
ФРО	Верхняя обвязка фронтона	45 × 170	4391	4	0,1344	1	ФРО-1, ФРО-2, ФРО-3, ФРО-4
ОБВ	Верхняя обвязка каркаса	45 × 95	3800	2	0,0325	1	ОБВ-5, ОБВ-6
ОБН	Нижняя обвязка каркаса	45 × 95	3800	1	0,0162	1	ОБН-3
СТК	Стойка каркаса стены	45 × 95	2665	45	0,5127	1	СТК-24, СТК-25, СТК-26, СТК-27, СТК-28, СТК-29, СТК-30, СТК-31, СТК-32, СТК-33, СТК-34, СТК-35, СТК-36, СТК-38, СТК-39, СТК-40, СТК-43, СТК-44, СТК-45, СТК-46, СТК-47, СТК-106, СТК-107, СТК-108, СТК-110, СТК-111, СТК-112, СТК-113, СТК-114, СТК-115, СТК-116, СТК-117, СТК-118, СТК-120, СТК-121, СТК-122, СТК-123, СТК-124, СТК-125, СТК-126, СТК-127, СТК-128, СТК-130, СТК-131, СТК-132

Группировка по сечению и длине до 1 мм; все индивидуальные марки перечислены. Длина по оси; припуски на запил и оптимизация раскроя в ведомость не включены.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-КР				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
Пров.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни		Стадия	Лист	Листов
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»		ЭП	18	
Н. контр.						Ведомость конструктивных элементов и заготовок				
ГИП										

Ведомость конструктивных элементов и заготовок / продолжение

Группа	Элемент	b × h, мм	L, мм	Шт.	Объём, м³	Этаж	Марки
ОБВ	Верхняя обвязка каркаса, стык над стойкой	45 × 95	3375	4	0,0577	1	ОБВ-7, ОБВ-8, ОБВ-21, ОБВ-22
ОБВ	Верхняя обвязка каркаса, стык над стойкой	45 × 95	4618	1	0,0197	1	ОБВ-9
ОБВ	Верхняя обвязка каркаса, стык над стойкой	45 × 95	2133	1	0,0091	1	ОБВ-10
ОБН	Нижняя обвязка каркаса	45 × 95	2275	1	0,0097	1	ОБН-4
ОБН	Нижняя обвязка каркаса	45 × 95	675	1	0,0029	1	ОБН-5
ОБН	Нижняя обвязка каркаса	45 × 95	2200	1	0,0094	1	ОБН-6
СТК	Надпроёмная стойка	45 × 95	410	6	0,0105	1	СТК-37, СТК-41, СТК-42, СТК-109, СТК-119, СТК-129
СТП	Опорная стойка перемычки	45 × 95	2055	10	0,0879	1	СТП-5, СТП-6, СТП-7, СТП-8, СТП-19, СТП-20, СТП-21, СТП-22, СТП-23, СТП-24
ОБВ	Верхняя обвязка каркаса, стык над стойкой	45 × 170	5790	8	0,3543	1	ОБВ-11, ОБВ-12, ОБВ-13, ОБВ-14, ОБВ-15, ОБВ-16, ОБВ-17, ОБВ-18
ОБН	Нижняя обвязка каркаса, стык над стойкой	45 × 170	5790	2	0,0886	1	ОБН-7, ОБН-8
СТК	Подоконная стойка	45 × 170	60	4	0,0018	1	СТК-53, СТК-55, СТК-57, СТК-59
СТК	Надпроёмная стойка	45 × 170	110	4	0,0034	1	СТК-54, СТК-56, СТК-58, СТК-60
СТК	Подоконная стойка	45 × 170	1510	2	0,0231	1	СТК-65, СТК-85
СТК	Надпроёмная стойка	45 × 170	310	4	0,0095	1	СТК-66, СТК-86, СТК-90, СТК-91
СТП	Опорная стойка перемычки	45 × 170	2355	2	0,0360	1	СТП-9, СТП-10
ПОД	Подоконная перемычка каркаса	45 × 170	2700	1	0,0207	1	ПОД-3
СТП	Опорная стойка перемычки	45 × 170	2155	6	0,0989	1	СТП-11, СТП-12, СТП-13, СТП-14, СТП-15, СТП-16
ПОД	Подоконная перемычка каркаса	45 × 170	600	2	0,0092	1	ПОД-4, ПОД-5
ОБН	Нижняя обвязка каркаса, стык над стойкой	45 × 170	2906	1	0,0222	1	ОБН-9
ОБН	Нижняя обвязка каркаса, стык над стойкой	45 × 170	3309	1	0,0253	1	ОБН-10
ОБН	Нижняя обвязка каркаса	45 × 170	4365	1	0,0334	1	ОБН-11
СТК	Подоконная стойка	45 × 170	1410	4	0,0431	1	СТК-96, СТК-98, СТК-100, СТК-102
СТК	Надпроёмная стойка	45 × 170	410	4	0,0125	1	СТК-97, СТК-99, СТК-101, СТК-103
СТП	Опорная стойка перемычки	45 × 170	2055	2	0,0314	1	СТП-17, СТП-18
ПОД	Подоконная перемычка каркаса	45 × 170	2400	1	0,0184	1	ПОД-6
ОБВ	Верхняя обвязка каркаса	45 × 95	2200	4	0,0376	1	ОБВ-19, ОБВ-20, ОБВ-25, ОБВ-26
ОБН	Нижняя обвязка каркаса	45 × 95	700	4	0,0120	1	ОБН-12, ОБН-13, ОБН-16, ОБН-17
ОБВ	Верхняя обвязка каркаса, стык над стойкой	45 × 95	4493	1	0,0192	1	ОБВ-23
ОБВ	Верхняя обвязка каркаса, стык над стойкой	45 × 95	2258	1	0,0097	1	ОБВ-24
ОБН	Нижняя обвязка каркаса	45 × 95	2925	2	0,0250	1	ОБН-14, ОБН-15
СТК	Надпроёмная стойка	45 × 170	70	11	0,0059	1	СТК-135, СТК-136, СТК-137, СТК-138, СТК-139, СТК-140, СТК-141, СТК-142, СТК-143, СТК-144, СТК-145

Группировка по сечению и длине до 1 мм; все индивидуальные марки перечислены. Длина по оси; припуски на запил и оптимизация раскроя в ведомость не включены.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-КР	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		19

Ведомость конструктивных элементов и заготовок / продолжение

Группа	Элемент	b × h, мм	L, мм	Шт.	Объём, м³	Этаж	Марки
СТП	Опорная стойка перемычки	45 × 170	2395	2	0,0366	1	СТП-25, СТП-26
ОЦ	Обвязка по сваям	150 × 150	3375	4	0,3037	0	ОЦ-001, ОЦ-002, ОЦ-007, ОЦ-008
ОЦ	Обвязка по сваям	150 × 150	5875	4	0,5287	0	ОЦ-003, ОЦ-004, ОЦ-005, ОЦ-006
ПГ	Прогон на сваях	150 × 150	5875	2	0,2644	0	ПГ-001, ПГ-002
ОТ	Обвязка веранды	150 × 150	2825	3	0,1907	0	ОТ-001, ОТ-004, ОТ-005
ОТ	Обвязка веранды	150 × 150	3500	4	0,3150	0	ОТ-002, ОТ-003, ОТ-006, ОТ-007
ЛГ	Лага пола	50 × 200	3225	38	1,2255	0	ЛГ-001, ЛГ-002, ЛГ-003, ЛГ-004, ЛГ-005, ЛГ-006, ЛГ-007, ЛГ-008, ЛГ-009, ЛГ-010, ЛГ-011, ЛГ-012, ЛГ-013, ЛГ-014, ЛГ-015, ЛГ-016, ЛГ-017, ЛГ-018, ЛГ-019, ЛГ-020, ЛГ-021, ЛГ-022, ЛГ-023, ЛГ-024, ЛГ-025, ЛГ-026, ЛГ-027, ЛГ-028, ЛГ-029, ЛГ-030, ЛГ-031, ЛГ-032, ЛГ-033, ЛГ-034, ЛГ-035, ЛГ-036, ЛГ-037, ЛГ-038
ЧБ	Черепной брусок	50 × 50	3225	76	0,6127	0	ЧБ-001, ЧБ-002, ЧБ-003, ЧБ-004, ЧБ-005, ЧБ-006, ЧБ-007, ЧБ-008, ЧБ-009, ЧБ-010, ЧБ-011, ЧБ-012, ЧБ-013, ЧБ-014, ЧБ-015, ЧБ-016, ЧБ-017, ЧБ-018, ЧБ-019, ЧБ-020, ЧБ-021, ЧБ-022, ЧБ-023, ЧБ-024, ЧБ-025, ЧБ-026, ЧБ-027, ЧБ-028, ЧБ-029, ЧБ-030, ЧБ-031, ЧБ-032, ЧБ-033, ЧБ-034, ЧБ-035, ЧБ-036, ЧБ-037, ЧБ-038, ЧБ-039, ЧБ-040, ЧБ-041, ЧБ-042, ЧБ-043, ЧБ-044, ЧБ-045, ЧБ-046, ЧБ-047, ЧБ-048, ЧБ-049, ЧБ-050, ЧБ-051, ЧБ-052, ЧБ-053, ЧБ-054, ЧБ-055, ЧБ-056, ЧБ-057, ЧБ-058, ЧБ-059, ЧБ-060, ЧБ-061, ЧБ-062, ЧБ-063, ЧБ-064, ЧБ-065, ЧБ-066, ЧБ-067, ЧБ-068, ЧБ-069, ЧБ-070, ЧБ-071, ЧБ-072, ЧБ-073, ЧБ-074, ЧБ-075, ЧБ-076
ЛТ	Лага веранды	50 × 200	3350	10	0,3350	0	ЛТ-001, ЛТ-002, ЛТ-003, ЛТ-004, ЛТ-005, ЛТ-006, ЛТ-007, ЛТ-008, ЛТ-009, ЛТ-010
СТ	Стропило	75 × 250	4602	52	4,4865	кровля	СТ-001, СТ-002, СТ-003, СТ-004, СТ-005, СТ-006, СТ-007, СТ-008, СТ-009, СТ-010, СТ-011, СТ-012, СТ-013, СТ-014, СТ-015, СТ-016, СТ-017, СТ-018, СТ-019, СТ-020, СТ-021, СТ-022, СТ-023, СТ-024, СТ-025, СТ-026, СТ-027, СТ-028, СТ-029, СТ-030, СТ-031, СТ-032, СТ-033, СТ-034, СТ-035, СТ-036, СТ-037, СТ-038, СТ-039, СТ-040, СТ-041, СТ-042, СТ-043, СТ-044, СТ-045, СТ-046, СТ-047, СТ-048, СТ-049, СТ-050, СТ-051, СТ-052
КБ	Контробрешётка	50 × 50	4602	52	0,5982	кровля	КБ-001, КБ-002, КБ-003, КБ-004, КБ-005, КБ-006, КБ-007, КБ-008, КБ-009, КБ-010, КБ-011, КБ-012, КБ-013, КБ-014, КБ-015, КБ-016, КБ-017, КБ-018, КБ-019, КБ-020, КБ-021, КБ-022, КБ-023, КБ-024, КБ-025, КБ-026, КБ-027, КБ-028, КБ-029, КБ-030, КБ-031, КБ-032, КБ-033, КБ-034, КБ-035, КБ-036, КБ-037, КБ-038, КБ-039, КБ-040, КБ-041, КБ-042, КБ-043, КБ-044, КБ-045, КБ-046, КБ-047, КБ-048, КБ-049, КБ-050, КБ-051, КБ-052
ОБ	Обрешётка, стык над стропилом	100 × 25	4720	60	0,7080	кровля	ОБ-001, ОБ-002, ОБ-004, ОБ-005, ОБ-007, ОБ-008, ОБ-010, ОБ-011, ОБ-013, ОБ-014, ОБ-016, ОБ-017, ОБ-019, ОБ-020, ОБ-022, ОБ-023, ОБ-025, ОБ-026, ОБ-028, ОБ-029, ОБ-031, ОБ-032, ОБ-034, ОБ-035, ОБ-037, ОБ-038, ОБ-040, ОБ-041, ОБ-043, ОБ-044, ОБ-046, ОБ-047, ОБ-049, ОБ-050, ОБ-052, ОБ-053, ОБ-055, ОБ-056, ОБ-058, ОБ-059, ОБ-061, ОБ-062, ОБ-064, ОБ-065, ОБ-067, ОБ-068, ОБ-070, ОБ-071, ОБ-073, ОБ-074, ОБ-076, ОБ-077, ОБ-079, ОБ-080, ОБ-082, ОБ-083, ОБ-085, ОБ-086, ОБ-088, ОБ-089
ОБ	Обрешётка, стык над стропилом	100 × 25	5310	30	0,3982	кровля	ОБ-003, ОБ-006, ОБ-009, ОБ-012, ОБ-015, ОБ-018, ОБ-021, ОБ-024, ОБ-027, ОБ-030, ОБ-033, ОБ-036, ОБ-039, ОБ-042, ОБ-045, ОБ-048, ОБ-051, ОБ-054, ОБ-057, ОБ-060, ОБ-063, ОБ-066, ОБ-069, ОБ-072, ОБ-075, ОБ-078, ОБ-081, ОБ-084, ОБ-087, ОБ-090
КП	Коньковый прогон — клеёный брус 200 × 600 мм, опора на фронтоны	200 × 600	14750	1	1,7700	кровля	КП-001
СКП	Стойка конькового прогона во фронтоне	150 × 150	4782	2	0,2152	кровля	СКП-001, СКП-002

Группировка по сечению и длине до 1 мм; все индивидуальные марки перечислены. Длина по оси; припуски на запил и оптимизация раскроя в ведомость не включены.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

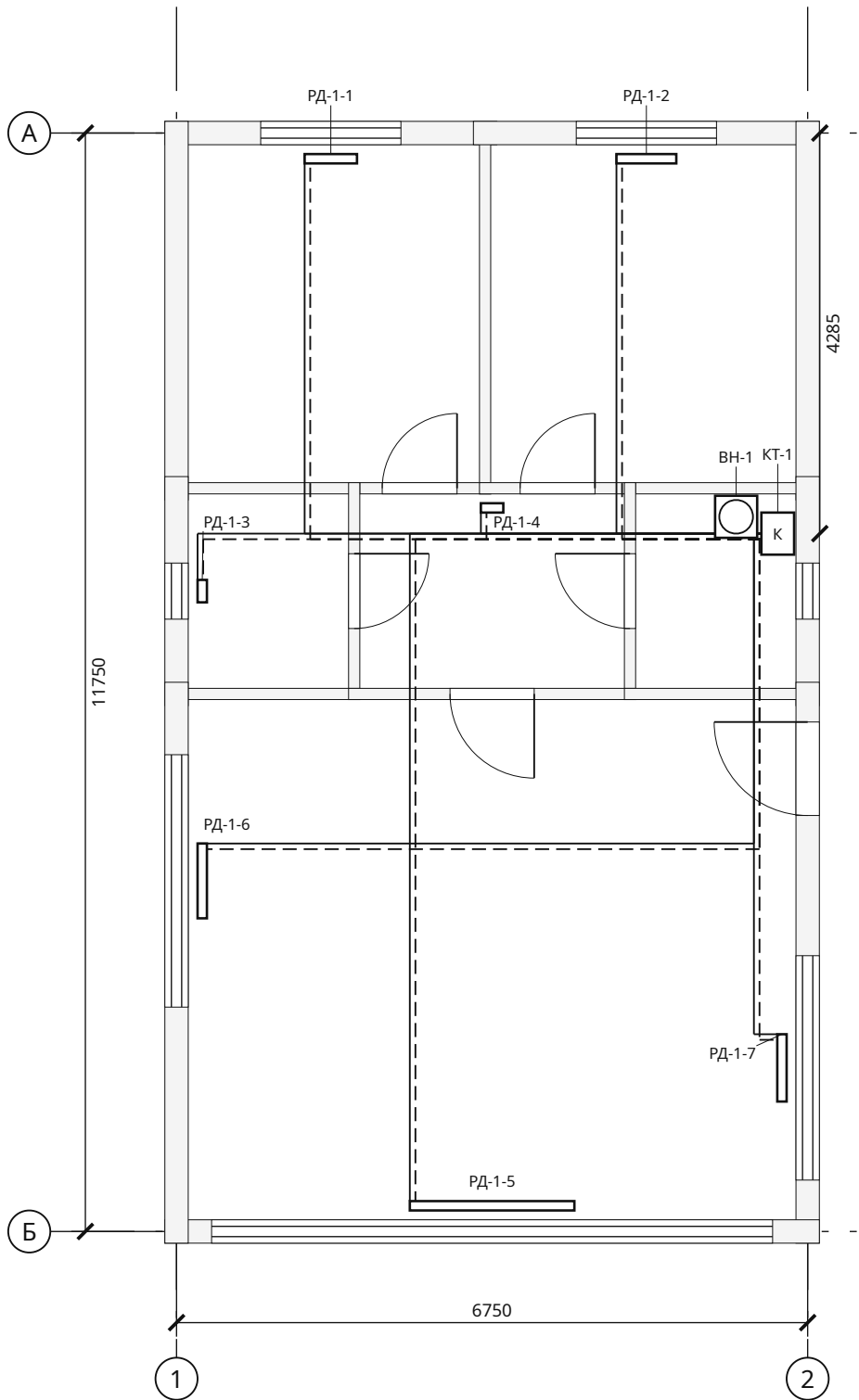
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-КР	Лист
							20
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Отопление. Разводка к приборам · план 1 этажа

М 1:75



Приборы и участки

Марка	Наименование	Отм., м	Кол.
КТ-1	Котёл отопления 12 кВт (мощность — по теплотерям дома с запасом; тип, дымоход и автоматика — по проекту) — вне сметы, СМ-03	+0,900	1
РД-1-1	Радиатор секционный 500, 7 секц., 1042 Вт	+0,200	1
РД-1-2	Радиатор секционный 500, 8 секц., 1077 Вт	+0,200	1
РД-1-3	Радиатор / полотенцесушитель, 3 секц., 302 Вт	+0,200	1
РД-1-4	Радиатор секционный 500, 3 секц., 327 Вт	+0,200	1
РД-1-5	Радиатор секционный 500, 22 секц., 3188 Вт	+0,200	1
РД-1-6	Радиатор секционный 500, 10 секц., 1435 Вт	+0,200	1
РД-1-7	Радиатор секционный 500, 9 секц., 1275 Вт	+0,200	1
ВН-1	Водонагреватель 80 л (косвенного нагрева от котла (контур Т1 / Т2)) — вне сметы, СМ-03	+0,900	1

Система / диаметр	Длина, м
Т1 / Ø16	52,61
Т2 / Ø16	52,61
Т1 / Ø20	1,83
Т2 / Ø20	1,83

Т1 / Т2 — подача и обратка от котла КТ-1. Радиаторы — по оси оконного проёма, низ на 0,2 м от чистого пола; число секций — по теплотерям помещения, 150 Вт на секцию при ΔТ 50 °С. Котёл 12 кВт.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

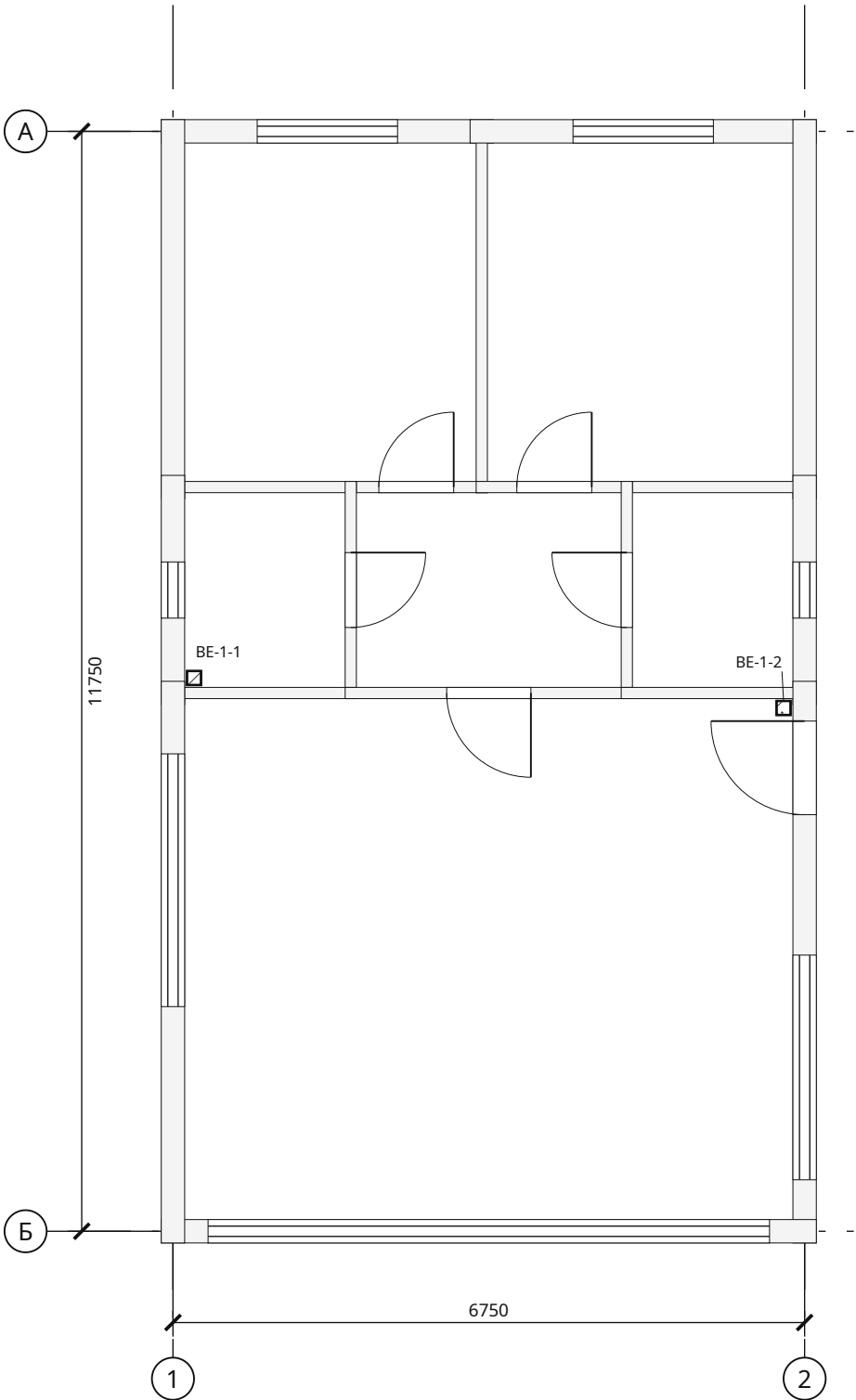
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ОВ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни			
Пров.									
						Стадия		Лист	Листов
						ЭП		1	2
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
						Отопление. Разводка к приборам · план 1 этажа			
Н. контр.									
ГИП									

Вентиляция. Размещение вытяжек · план 1 этажа

М 1:75



Приборы и участки

Марка	Наименование	Отм., м	Кол.
BE-1-1	Вытяжная решётка	+2,500	1
BE-1-2	Вытяжной канал кухни	+2,500	1

Система / диаметр	Длина, м
BE / Ø125	1,98

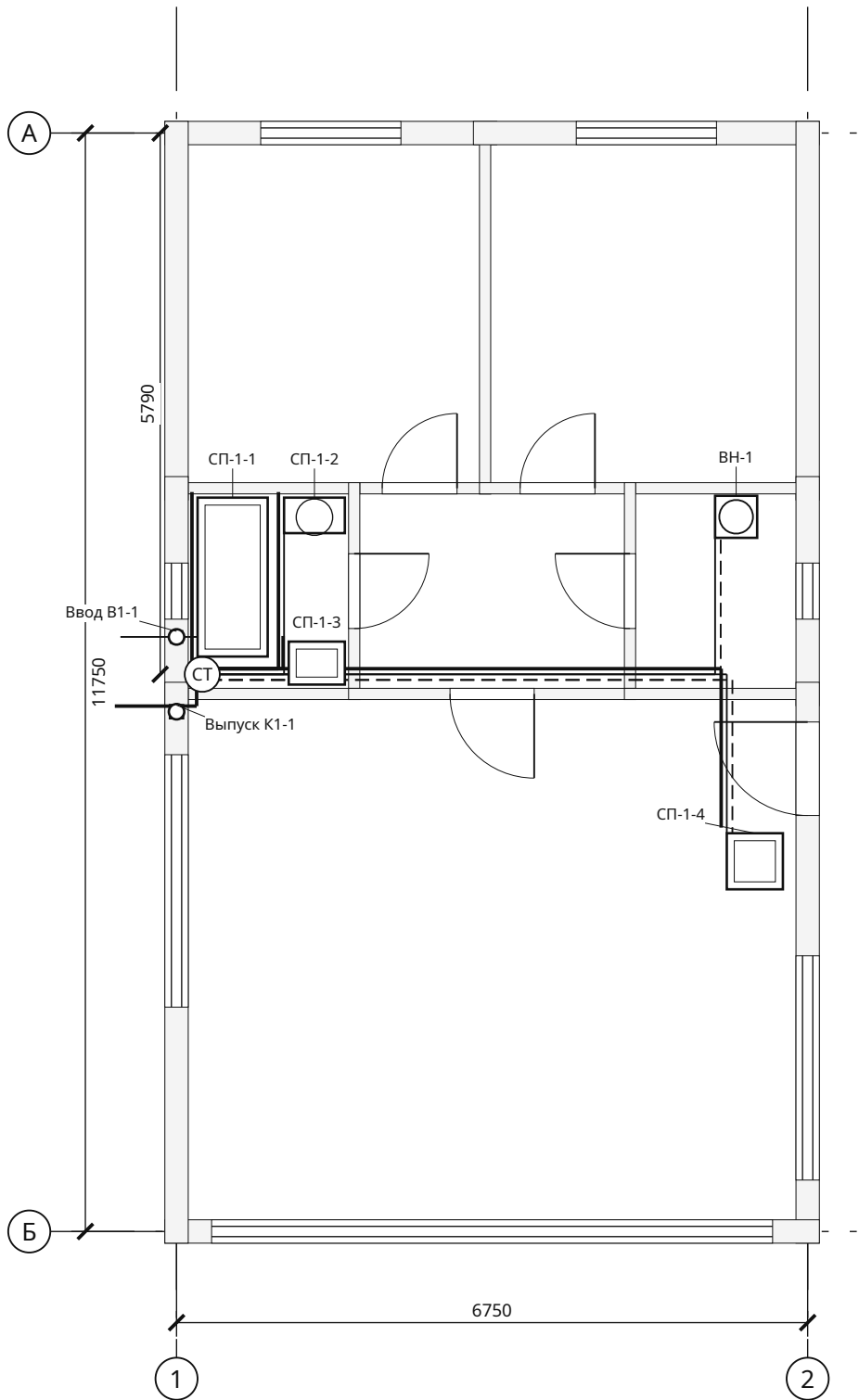
BE — вытяжные каналы санузла и кухни: решётка на стене у угла помещения, канал в стене или шахте, выход на 0,5 м выше кровли. Приток — оконные клапаны; сечения по расчёту воздухообмена.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ИЖД-7317-ОВ				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни				
Пров.										
						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни		Стадия	Лист	Листов
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»		ЭП	2	
						Вентиляция. Размещение вытяжек · план 1 этажа				
Н. контр.										
ГИП										

Водоснабжение и канализация · план 1 этажа

М 1:75



Приборы и участки

Марка	Наименование	Отм., м	Кол.
СП-1-1	Ванна	+0,100	1
СП-1-2	Унитаз	+0,200	1
СП-1-3	Умывальник	+0,650	1
СП-1-4	Кухонная мойка	+0,650	1
ВН-1	Водонагреватель 80 л (косвенного нагрева от котла (контур Т1 / Т2)) — вне сметы, СМ-03	+0,900	1
Ввод В1-1	Ввод водопровода ПЭ Ø32 (ниже глубины промерзания или с утеплением и греющим кабелем; гильза в стене/фундаменте)	-1,500	1
Выпуск К1-1	Выпуск канализации Ø110 (уклон 0,02 к колодцу / септику; гильза в фундаменте, утепление на выходе)	-0,900	1

Система / диаметр	Длина, м
В1 / Ø20	22,93
Т3 / Ø16	11,77
К1 / Ø50	11,77
К1 / Ø110	5,67
Т3 / Ø20	8,24
В1 / Ø32	3,35

В1 — холодная; Т3 — горячая; К1 — канализация. Трассы в полу, вертикальные подъёмы включены в длины. Ø50: i=0,03; Ø110: i=0,02.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ВК			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни	Стадия	Лист	Листов
Пров.							ЭП	1	2
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
						Водоснабжение и канализация · план 1 этажа			
Н. контр.									
ГИП									

АксонOMETрические схемы систем В1, Т3 и К1

Схема систем В1, Т3 М 1:75

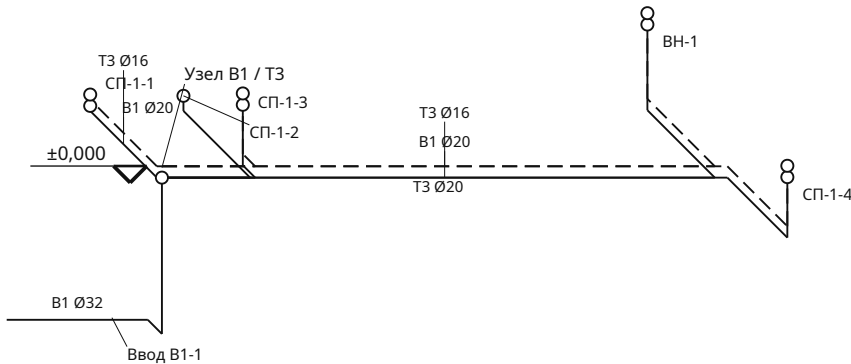
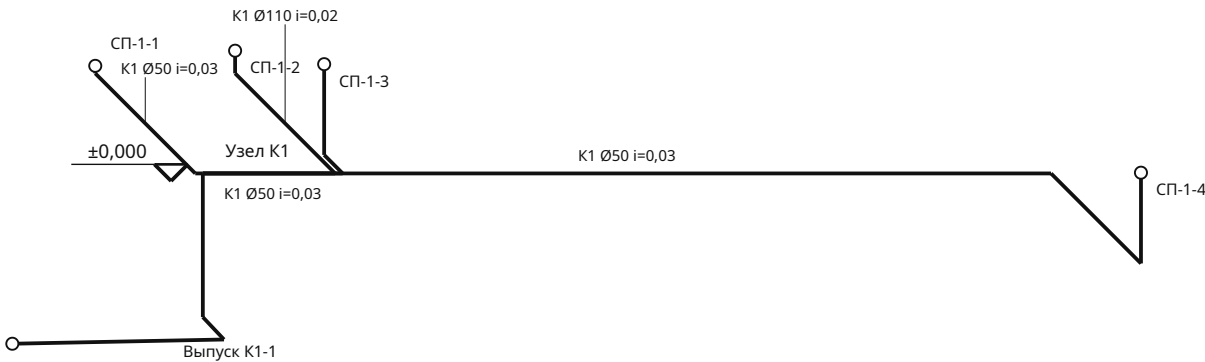


Схема системы К1 М 1:50



Внутренние сети от ввода В1-1 и до выпуска К1-1 (1 м за наружной стеной); наружные сети, колодец или септик и подключение — по отдельному проекту.
Стояки В1 / Т3 / К1 и отопления — в шахте в углу помещения «Ванная» первого этажа. Трассы в полу, подьёмы к приборам включены в длину.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27
Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ВК				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
Пров.										
						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	2	
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
						АксонOMETрические схемы систем В1, Т3 и К1				
Н. контр.										
ГИП										

Спецификация внутренних сетей

№	Система / марка	Этаж	Ø, мм	Длина, м	Прибор / примечание
1	T1-0	1	16	9,27	РД-1-1
2	T2-0	1	16	9,27	РД-1-1
3	T1-1	1	16	5,94	РД-1-2
4	T2-1	1	16	5,94	РД-1-2
5	B1-0	1	20	1,99	СП-1-1
6	T3-0	1	16	1,99	СП-1-1
7	K1-0	1	50	1,99	СП-1-1 · уклон 0,03
8	B1-1	1	20	2,91	СП-1-2
9	K1-1	1	110	2,91	СП-1-2 · уклон 0,02
10	B1-2	1	20	1,87	СП-1-3
11	T3-1	1	16	1,87	СП-1-3
12	K1-2	1	50	1,87	СП-1-3 · уклон 0,03
13	BE-0	1	125	0,93	BE-1-1
14	T1-2	1	16	6,85	РД-1-3
15	T2-2	1	16	6,85	РД-1-3
16	T1-3	1	16	3,65	РД-1-4
17	T2-3	1	16	3,65	РД-1-4
18	B1-3	1	20	7,91	СП-1-4
19	T3-2	1	16	7,91	СП-1-4
20	K1-3	1	50	7,91	СП-1-4 · уклон 0,03
21	BE-1	1	125	1,05	BE-1-2
22	T1-4	1	16	11,22	РД-1-5
23	T2-4	1	16	11,22	РД-1-5
24	T1-5	1	16	9,67	РД-1-6
25	T2-5	1	16	9,67	РД-1-6
26	T1-6	1	16	6,01	РД-1-7
27	T2-6	1	16	6,01	РД-1-7
28	B1-4	1	20	8,24	ВН-1
29	T3-3	1	20	8,24	ВН-1
30	T1-7	1	20	1,83	ВН-1

Длины связаны с полилиниями на планах. Фасонные части и запорная арматура в строки не включены; котёл, водонагреватель, насосы и коллекторы — в смете не учтены (СМ-03), подбор по паспортам.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ИС					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»					
Разраб.											
Пров.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни			Стадия	Лист	Листов
									ЭП	1	2
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»					
						Спецификация внутренних сетей					
Н. контр.											
ГИП											

Спецификация внутренних сетей / продолжение

№	Система / марка	Этаж	Ø, мм	Длина, м	Прибор / примечание
31	T2-7	1	20	1,83	ВН-1
32	B1-5	1	32	3,35	Ввод В1-1
33	K1-4	1	110	2,75	Выпуск K1-1 · уклон 0,02
34	КТ-1	1	—	—	Котёл отопления 12 кВт · мощность — по теплотерям дома с запасом; тип, дымоход и автоматика — по проекту
35	РД-1-1	1	—	—	Радиатор секционный 500, 7 секц., 1042 Вт
36	РД-1-2	1	—	—	Радиатор секционный 500, 8 секц., 1077 Вт
37	РД-1-3	1	—	—	Радиатор / полотенцесушитель, 3 секц., 302 Вт
38	РД-1-4	1	—	—	Радиатор секционный 500, 3 секц., 327 Вт
39	РД-1-5	1	—	—	Радиатор секционный 500, 22 секц., 3188 Вт
40	РД-1-6	1	—	—	Радиатор секционный 500, 10 секц., 1435 Вт
41	РД-1-7	1	—	—	Радиатор секционный 500, 9 секц., 1275 Вт
42	ВН-1	1	—	—	Водонагреватель 80 л · косвенного нагрева от котла (контур Т1 / Т2)
43	Ввод В1-1	1	—	—	Ввод водопровода ПЭ Ø32 · ниже глубины промерзания или с утеплением и греющим кабелем; гильза в стене/фундаменте
44	Выпуск K1-1	1	—	—	Выпуск канализации Ø110 · уклон 0,02 к колодцу / септику; гильза в фундаменте, утепление на выходе

Длины связаны с полилиниями на планах. Фасонные части и запорная арматура в строки не включены; котёл, водонагреватель, насосы и коллекторы — в смете не учтены (СМ-03), подбор по паспортам.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ИС	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Ведомость объёмов работ и материалов

№	Этап	Материал / работа	Ед.	Количество	Как посчитано	Лист
1	Нулевой цикл: фундамент	Винтовые сваи: типоразмер по расчёту	шт	25	Число опор разбивочной схемы; обвязка отдельно	КР-Ф1
2	Нулевой цикл: фундамент	Нижняя обвязка по сваям: 8 шт.	м³	0,83	Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя	КР-ПО
3	Нулевой цикл: фундамент	Гидроизоляция под обвязку: рулонная, 2 слоя	м²	4,5	2 слоя × прокладки 0,3 × 0,3 м на 25 сваях	КР-ПО
4	Нулевой цикл: фундамент	Выемка грунта под домом внутри забирки до отметки -0,437 (зазор под лагами 200 мм)	м³	2,9	Площадь подполья × 37 мм ниже планировочной отметки земли; дно — с уклоном к продухам, грунт — на планировку участка	КР-Ф4
5	Коробка: стены и перегородки	Внутренняя обшивка	м²	91,4	Нетто стен + фронтоны	АР-ПЛ
6	Коробка: стены и перегородки	Древесина каркаса наружных стен и фронтонов	м³	2,8	Σ сечение × длина стоек, обвязок и деталей проёмов	КР-ВМ
7	Коробка: стены и перегородки	Утеплитель каркаса наружных стен	м³	12,5	Нетто стен и фронтонов × глубина каркаса (у стен своей толщины — своя) - древесина - перемычки	КР-ВМ
8	Коробка: стены и перегородки	Пароизоляция каркасных стен: пароизоляционная плёнка	м²	91,4	Нетто стен и фронтонов; нахлёсты в запасе; стандартная пароизоляционная плёнка	АР-ПЛ
9	Коробка: стены и перегородки	Ветрозащита каркасных стен: ветрозащитная мембрана	м²	91,4	Нетто стен и фронтонов; нахлёсты в запасе; стандартная мембрана	АР-ПЛ
10	Коробка: стены и перегородки	Наружная обшивка	м²	91,4	Нетто стен + фронтоны	АР-ПЛ
11	Коробка: стены и перегородки	Вертикальная доска по обрешётке	м²	91,4	Нетто стен + фронтоны	АР-ПЛ
12	Коробка: стены и перегородки	Древесина каркаса перегородок	м³	0,87	Σ сечение × длина деталей каркаса перегородок	КР-ВМ
13	Коробка: стены и перегородки	Утеплитель / звукоизоляция перегородок	м³	4	Нетто перегородок × (толщина - 25 мм обшивки) - древесина	КР-ВМ
14	Коробка: стены и перегородки	Обшивка перегородок с двух сторон, по 12,5 мм	м²	104,3	Две стороны × нетто перегородок	АР-П1
15	Коробка: стены и перегородки	Перемычки проёмов каркаса: доски на ребро на опорных стойках	м³	0,39	Σ (проём + 2 × 45 мм) × число досок × 45 мм × высота; крепёж отдельно	КР-ПР1
16	Коробка: стены и перегородки	Гвозди каркаса	шт	1 938	Торцы деталей каркаса и станции обвязки: 646 × 3 шт./стык; до целых	ЗК-04
17	Коробка: стены и перегородки	Стяжные шурупы составных балок	шт	186	Станции сдвоенных деталей через 500 мм: 93 × 2 шт./станцию; до целых	ЗК-04
18	Коробка: стены и перегородки	Саморезы листового настила	шт	1 829	Площадь настилов и наружной обшивки: 91,431 × 20 шт./м²; до целых	ЗК-04
19	Коробка: стены и перегородки	Саморезы внутренней обшивки по дереву	шт	5 744	Площадь слоёв: наружная стена 2 слоя, перегородки 1 слой на сторону: 287,161 × 20 шт./м² слоя; до целых	ЗК-04
20	Коробка: стены и перегородки	Саморезы фанерной обшивки	шт	2 147	Площадь фанерной обшивки: 97,579 × 22 шт./м²; до целых	ЗК-04
21	Коробка: стены и перегородки	Армирующая лента стыков обшивки	м	234,9	Площадь лицевой обшивки: 195,731 × 1,2 м/м²	ЗК-04
22	Коробка: стены и перегородки	Шпаклёвка стыков обшивки	кг	68,5	Площадь лицевой обшивки: 195,731 × 0,35 кг/м²	ЗК-04
23	Перекрытия и полы	Прогоны под лаги пола: 2 шт.	м³	0,26	Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя	КР-ПО
24	Перекрытия и полы	Лаги пола первого этажа: 38 шт.	м³	1,2	Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя	КР-ПО
25	Перекрытия и полы	Черепные бруски лаг под черновой пол: 76 шт.	м³	0,61	Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя	КР-ПО
26	Перекрытия и полы	Черновой пол по лагам: доска 25 мм по черепным брускam	м³	1,7	Площадь между лагами, прогонами и обвязкой × 25 мм	КР-ПО
27	Перекрытия и полы	Ветро-влагозащитная мембрана пола по лагам, по черновому полу	м²	93,2	Площадь между лагами + заводы на боковые грани лаг на толщину утеплителя; нахлёсты в запасе	КР-ПО
28	Перекрытия и полы	Утеплитель пола первого этажа между лагами 100 мм	м³	6,9	Площадь между лагами, прогонами и обвязкой × толщина утеплителя	КР-ПО
29	Перекрытия и полы	Пароизоляционная плёнка пола по лагам	м²	79,3	Площадь пола по осям наружных стен; нахлёсты в запасе	КР-ПО
30	Перекрытия и полы	Настил пола первого этажа по лагам: шпунтованная доска или ОСП, 22 мм	м²	79,3	Площадь пола по осям наружных стен	КР-ПО
31	Перекрытия и полы	Покрытие полов: дуб	м²	65,1	Σ площадь в свету помещений с этим покрытием - лестничные проёмы	АР-П1
32	Перекрытия и полы	Покрытие полов: керамогранит	м²	7,1	Σ площадь в свету помещений с этим покрытием - лестничные проёмы	АР-П1
33	Перекрытия и полы	Опора балки открытая	шт	96	Торцы балок, обрамлений и лаг: 96 × 1 шт./торец; до целых	ЗК-04

Чистые объёмы без закупочного запаса. Смета учитывает отдельно материалы, труд, доставку и резерв.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ВМ				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни				
Пров.										
						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	1	4
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
						Ведомость объёмов работ и материалов				
Н. контр.										
ГИП										

Ведомость объёмов работ и материалов / продолжение

№	Этап	Материал / работа	Ед.	Количество	Как посчитано	Лист
34	Перекрытия и полы	Клей для плиточной облицовки	кг	35,7	Площадь плитки пола и выбранных поверхностей стен: 7,134 × 5 кг/м²	ЗК-04
35	Перекрытия и полы	Затирка плиточных швов	кг	2,9	Площадь плитки пола и выбранных поверхностей стен: 7,134 × 0,4 кг/м²	ЗК-04
36	Перекрытия и полы	Обмазочная гидроизоляция санузлов	кг	10,2	Пол санузлов и бортик 200 мм по периметру: 5,085 × 2 кг/м²	ЗК-04
37	Перекрытия и полы	Гидроизоляционная лента санузлов	м	7,6	Периметры санузлов: 7,59 × 1 м/м примыкания	ЗК-04
38	Перекрытия и полы	Грунтовка под отделку	кг	53,6	Полы и минеральные основания стен: 267,988 × 0,2 кг/м²	ЗК-04
39	Кровля	Стропила: 52 шт.	м³	4,5	Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя	КР-С1
40	Кровля	Контробрешётка: 52 шт.	м³	0,6	Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя	КР-С1
41	Кровля	Обрешётка: 90 шт.	м³	1,1	Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя	КР-С1
42	Кровля	Коньковый прогон, клеёный брус (LVL) длиннее 6 м: 1 шт.	м³	1,8	Σ фактическая длина × ширина × высота; складской пиломатериал — до 6 м	КР-С1
43	Кровля	Стойки стропильной системы: 2 шт.	м³	0,22	Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя	КР-С1
44	Кровля	Кровельное покрытие: Фальцевая кровля	м²	135,7	Σ площадь пространственных полигонов скатов	КР-К1
45	Кровля	Подкровельная мембрана: диффузионная мембрана	м²	135,7	Площадь скатов; нахлёсты в запасе; стандартная диффузионная мембрана	КР-У4
46	Кровля	Теплоизоляция скатов над домом	м³	20,7	Площадь дома в плане / cos уклона × толщина; свесы не утепляются	КР-У4
47	Кровля	Пароизоляция тёплого контура: пароизоляционная плёнка	м²	97,6	Площадь скатов изнутри (между стенами); нахлёсты в запасе; стандартная пароизоляционная плёнка	КР-У4
48	Кровля	Обшивка скатов изнутри: фанера	м²	97,6	Площадь скатов изнутри: грани кровли между внутренними гранями наружных стен, по уклону	КР-У4
49	Кровля	Карнизные желоба, металл	м	29,5	Сумма нижних карнизов	КР-К1
50	Кровля	Водосточные трубы, металл, предварительно 4 стояка	м	11,2	Число крайних стояков × высота стен; гидравлика не выполнена	КР-К1
51	Кровля	Подшивка свесов кровли (софиты)	м²	20	Площадь проекции кровли - пятно дома по наружной грани стен	КР-К1
52	Кровля	Лобовая и ветровая доска по краю скатов	м	47,9	Σ длина карнизных и фронтовых кромок скатов	КР-К1
53	Кровля	Уголок усиленный для стропильной опоры	шт	104	Опорные концы стропил: 52 × 2 шт./опору; до целых	ЗК-04
54	Кровля	Конструкционный шуруп для перфокрепежа	шт	1 600	Уголки и опоры: 200 × 8 шт./соединитель; до целых	ЗК-04
55	Кровля	Гвозди обрешётки	шт	1 680	Пересечения обрешётки со стропилами: 840 × 2 шт./пересечение; до целых	ЗК-04
56	Кровля	Саморезы контробрешётки	шт	468	Точки контробрешётки через 600 мм: 468 × 1 шт./точку; до целых	ЗК-04
57	Кровля	Защитный состав для древесины	кг	377,5	Площадь граней деревянных заготовок и стенового бруса: 755,057 × 0,5 кг/м² поверхности	ЗК-04
58	Кровля	Крепёж кровельных доборов	шт	376	Периметр кровли, конёк и хребты: 62,656 × 6 шт./м; до целых	ЗК-04
59	Кровля	Кляммеры фальцевой кровли	шт	494	Точки при ширине картины 550 мм и шаге 500 мм: 494 × 1 шт./точку; до целых	ЗК-04
60	Кровля	Саморезы кляммеров	шт	988	Кляммеры: 494 × 2 шт./кляммер; до целых	ЗК-04
61	Кровля	Соединительная лента мембран	м	478,1	Швы плёнок: полезная полоса 1,35 м + периметры примыканий: 478,099 × 1 м/м стыка	ЗК-04
62	Кровля	Скобы временного крепления плёнок	шт	1 665	Площадь плёнок по деревянным конструкциям: 416,187 × 4 шт./м²; до целых	ЗК-04
63	Кровля	Кронштейны желобов	шт	52	Опоры желобов по ветвям через 600 мм: 52 × 1 шт./точку; до целых	ЗК-04
64	Кровля	Соединители желобов	шт	8	Стыки 3-метровых желобов и углов: 8 × 1 шт./стык; до целых	ЗК-04
65	Кровля	Воронки желобов	шт	4	Водосточные стояки: 4 × 1 шт./стояк; до целых	ЗК-04
66	Кровля	Заглушки желобов	шт	4	Открытые концы желобов: 4 × 1 шт./конец; до целых	ЗК-04

Чистые объёмы без закупочного запаса. Смета учитывает отдельно материалы, труд, доставку и резерв.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ВМ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		2

Ведомость объёмов работ и материалов / продолжение

№	Этап	Материал / работа	Ед.	Количество	Как посчитано	Лист
67	Кровля	Хомуты водосточных труб	шт	12	Опоры водосточных труб через 1,8 м: 12 × 1 шт./точку; до целых	ЗК-04
68	Кровля	Колена водосточных труб	шт	12	Водосточные стояки: 4 × 3 шт./стояк; до целых	ЗК-04
69	Кровля	Крепёж кронштейнов желобов	шт	104	Кронштейны желобов: 52 × 2 шт./кронштейн; до целых	ЗК-04
70	Окна и двери	Окна под ключ: изделие, монтаж, отлив, подоконник	м²	39	Σ ширина × высота; цена под ключ, как у оконных фирм; монтажные размеры уточнить	АР-В1
71	Окна и двери	Входная дверь	шт	1	Число дверей в наружных стенах; утеплённое полотно с замком	АР-В1
72	Окна и двери	Межкомнатные двери с коробкой	шт	5	Число дверей в перегородках и внутренних стенах	АР-В1
73	Окна и двери	Окна: поворотно-откидная фурнитура	шт	1	Число поворотно-откидных створок в окнах с заданными створками; надбавка к цене типового блока	АР-В2
74	Окна и двери	Подоконники из дерева	м	16	Σ (ширина окна + 0,1 м); надбавка к цене типового блока	АР-В2
75	Окна и двери	Монтажная пена проёмов	шт	2	Периметр монтажных швов дверей; окна — под ключ: 30,5 × 0,035 балл./м шва; с запасом 7 % до целых	ЗК-04
76	Окна и двери	Крепёж дверных коробок	шт	55	Точки крепления дверных коробок; окна — под ключ: 55 × 1 шт./точку; до целых	ЗК-04
77	Окна и двери	Герметик монтажных швов	шт	2	Наружные двери и санитарные примыкания; окна — под ключ: 15,82 × 0,083334 картр./м шва; с запасом 7 % до целых	ЗК-04
78	Фасад, цоколь, отмостка	Крыльцо входа: бетонная площадка 1 м и 1 ступень 150 × 300 мм по подготовке	шт	1	По крыльцу у каждой наружной двери без веранды: ширина двери + 600 мм, подъём 300 мм	АР-П1
79	Фасад, цоколь, отмостка	Забирка цоколя по каркасу с продухами: ЦСП или профлист, отделка — декоративная штукатурка по ЦСП	м²	17,1	Периметр по наружной грани × (высота цоколя + 0,05 м заглубления); продухи с сеткой не менее 1/400 площади пола	АР-Ф1
80	Фасад, цоколь, отмостка	Отмостка мягкая (геотекстиль, щебень по уплотнённому грунту) шириной 60 см	м²	24,3	Площадь полосы вдоль контура цоколя: контур + ширина минус контур	АР-П1
81	Фасад, цоколь, отмостка	Крепёж вентилируемой облицовки	шт	1 098	Площадь вентилируемой облицовки: 91,431 × 12 шт./м²; до целых	ЗК-04
82	Веранды и террасы	Обвязка веранд: 7 шт.	м³	0,51	Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя	КР-П0
83	Веранды и террасы	Лаги настила веранд: 10 шт.	м³	0,33	Σ фактическая длина × ширина × высота; без оптимизации раскроя	КР-П0
84	Веранды и террасы	Винтовые сваи веранд с оголовками	шт	8	Опоры по обвязке веранд с шагом не больше заданного и под столбами	КР-ФЗ
85	Веранды и террасы	Настил террасы: террасная доска 28 мм	м²	21	Площадь настила веранд без ступеней	АР-П1
86	Веранды и террасы	Ступени веранды: 1 марш, 2 ступени	м	4	Σ число ступеней × ширина марша; косоуры, проступи 28 мм и подступенки — в цене метра; основание под нижнюю ступень — по месту	АР-П1
87	Инженерия, техника и прочее	Отделка стен: матовая штукатурка	м²	178,8	Σ нетто сторон стен с заданной отделкой; у наружных стен вычтена из внутренней штукатурки шаблона	АР-П1
88	Инженерия, техника и прочее	В1: труба Ø20 мм	м	22,9	Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам	ВК-П1
89	Инженерия, техника и прочее	В1: труба Ø32 мм	м	3,4	Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам	ВК-П1
90	Инженерия, техника и прочее	Т3: труба Ø16 мм	м	11,8	Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам	ВК-П1
91	Инженерия, техника и прочее	Т3: труба Ø20 мм	м	8,2	Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам	ВК-П1
92	Инженерия, техника и прочее	К1: труба Ø50 мм	м	11,8	Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам	ВК-П1
93	Инженерия, техника и прочее	К1: труба Ø110 мм	м	5,7	Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам	ВК-П1
94	Инженерия, техника и прочее	Т1: труба Ø16 мм	м	52,6	Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам	ОВ-П1
95	Инженерия, техника и прочее	Т1: труба Ø20 мм	м	1,8	Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам	ОВ-П1
96	Инженерия, техника и прочее	Т2: труба Ø16 мм	м	52,6	Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам	ОВ-П1
97	Инженерия, техника и прочее	Т2: труба Ø20 мм	м	1,8	Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам	ОВ-П1

Чистые объёмы без закупочного запаса. Смета учитывает отдельно материалы, труд, доставку и резерв.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ВМ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		3

Ведомость объёмов работ и материалов / продолжение

№	Этап	Материал / работа	Ед.	Количество	Как посчитано	Лист
98	Инженерия, техника и прочее	ВЕ: труба Ø125 мм	м	2	Σ длины полилиний трасс и подъёмов к приборам	ОВ-В1
99	Инженерия, техника и прочее	Проходные элементы кровли и дефлекторы вентканалов ВЕ	шт	2	Число вентканалов ВЕ с выходом над кровлей	КР-К1
100	Инженерия, техника и прочее	Утепление ввода В1 и выпуска К1 в подполье: скорлупа ППУ и саморегулирующийся греющий кабель	м	3,2	(глубина ввода 1,50 + выпуска 0,90 м + 2 × высота подполья 0,40 м) — от промерзания до пола	ВК-П1
101	Инженерия, техника и прочее	Умывальник	шт	1	Количество маркированных приборов на планах: Умывальник — 1	ВК-П1
102	Инженерия, техника и прочее	Кухонная мойка	шт	1	Количество маркированных приборов на планах: Кухонная мойка — 1	ВК-П1
103	Инженерия, техника и прочее	Унитаз	шт	1	Количество маркированных приборов на планах: Унитаз — 1	ВК-П1
104	Инженерия, техника и прочее	Ванна	шт	1	Количество маркированных приборов на планах: Ванна — 1	ВК-П1
105	Инженерия, техника и прочее	Радиатор секционный 500: монтаж и подключение	шт	6	Количество маркированных приборов на планах: Радиатор секционный 500 — 6	ОВ-П1
106	Инженерия, техника и прочее	Радиатор / полотенцесушитель: монтаж и подключение	шт	1	Количество маркированных приборов на планах: Радиатор / полотенцесушитель — 1	ОВ-П1
107	Инженерия, техника и прочее	Радиаторы: секции 500 мм	шт	62	Σ секций по теплотерям помещений (ОВ-П1): РД-1-1 — 7, РД-1-2 — 8, РД-1-3 — 3, РД-1-4 — 3, РД-1-5 — 22, РД-1-6 — 10, РД-1-7 — 9	ОВ-П1
108	Инженерия, техника и прочее	Вытяжная решётка	шт	1	Количество маркированных приборов на планах: Вытяжная решётка — 1	ОВ-В1
109	Инженерия, техника и прочее	Вытяжной канал кухни	шт	1	Количество маркированных приборов на планах: Вытяжной канал кухни — 1	ОВ-В1
110	Инженерия, техника и прочее	Крепления труб Ø16 мм	шт	223	Точки крепления отдельных трасс: 223 × 1 шт./точку; до целых	ЗК-04
111	Инженерия, техника и прочее	Угольники / отводы Ø16 мм	шт	38	Повороты фактических полилиний: 38 × 1 шт./поворот; до целых	ЗК-04
112	Инженерия, техника и прочее	Концевые соединения Ø16 мм	шт	34	Трассы от приборов / стояков: 17 × 2 шт./трассу; до целых	ЗК-04
113	Инженерия, техника и прочее	Крепления труб Ø20 мм	шт	71	Точки крепления отдельных трасс: 71 × 1 шт./точку; до целых	ЗК-04
114	Инженерия, техника и прочее	Угольники / отводы Ø20 мм	шт	18	Повороты фактических полилиний: 18 × 1 шт./поворот; до целых	ЗК-04
115	Инженерия, техника и прочее	Концевые соединения Ø20 мм	шт	16	Трассы от приборов / стояков: 8 × 2 шт./трассу; до целых	ЗК-04
116	Инженерия, техника и прочее	Крепления труб Ø50 мм	шт	15	Точки крепления отдельных трасс: 15 × 1 шт./точку; до целых	ЗК-04
117	Инженерия, техника и прочее	Отводы 45° Ø50 мм	шт	12	Повороты фактических полилиний: 6 × 2 шт./поворот; до целых	ЗК-04
118	Инженерия, техника и прочее	Концевые соединения Ø50 мм	шт	6	Трассы от приборов / стояков: 3 × 2 шт./трассу; до целых	ЗК-04
119	Инженерия, техника и прочее	Крепления труб Ø110 мм	шт	8	Точки крепления отдельных трасс: 8 × 1 шт./точку; до целых	ЗК-04
120	Инженерия, техника и прочее	Отводы 45° Ø110 мм	шт	8	Повороты фактических полилиний: 4 × 2 шт./поворот; до целых	ЗК-04
121	Инженерия, техника и прочее	Концевые соединения Ø110 мм	шт	4	Трассы от приборов / стояков: 2 × 2 шт./трассу; до целых	ЗК-04
122	Инженерия, техника и прочее	Крепления труб Ø125 мм	шт	4	Точки крепления отдельных трасс: 4 × 1 шт./точку; до целых	ЗК-04
123	Инженерия, техника и прочее	Концевые соединения Ø125 мм	шт	4	Трассы от приборов / стояков: 2 × 2 шт./трассу; до целых	ЗК-04
124	Инженерия, техника и прочее	Монтажный комплект радиатора	шт	7	Радиаторы: 7 × 1 компл./прибор; до целых	ЗК-04
125	Инженерия, техника и прочее	Краны подключения радиатора	шт	14	Радиаторы: 7 × 2 шт./прибор; до целых	ЗК-04
126	Инженерия, техника и прочее	Запорные краны водорозеток	шт	10	Водяные ветви к санитарным приборам: 10 × 1 шт./ветвь; до целых	ЗК-04
127	Инженерия, техника и прочее	Сифоны санитарных приборов	шт	3	Мойки, умывальники и ванны: 3 × 1 шт./прибор; до целых	ЗК-04

Чистые объёмы без закупочного запаса. Смета учитывает отдельно материалы, труд, доставку и резерв.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ВМ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		4

Смета «Средний — частная бригада»: материалы и работы по этапам стройки

№	Наименование	Ед.	Объём	Закупка	Мат. за ед.	Труд за ед.	Материалы	Работы	Итого
	Нулевой цикл: фундамент						74 328,00 Р	35 632,18 Р	109 960,18 Р
1	Винтовые сваи: типоразмер по расчёту	шт	25	25	2 400	1 001	60 000,00 Р	25 025,00 Р	85 025,00 Р
2	Нижняя обвязка по сваям: 8 шт.	м³	0,83	0,89	15 000	9 800	13 365,00 Р	8 158,50 Р	21 523,50 Р
3	Гидроизоляция под обвязку: рулонная, 2 слоя	м²	4,5	4,8	200	252	963,00 Р	1 134,00 Р	2 097,00 Р
4	Выемка грунта под домом внутри заборки до отметки -0,437 (зазор под лагами 200 мм)	м³	2,9	2,9	0	448	0,00 Р	1 314,68 Р	1 314,68 Р
	Коробка: стены и перегородки						306 290,83 Р	277 796,54 Р	584 087,37 Р
5	Внутренняя обшивка	м²	91,4	97,8	300	700	29 349,30 Р	64 001,52 Р	93 350,82 Р
6	Древесина каркаса наружных стен и фронтонов	м³	2,8	2,9	15 000	9 800	44 205,00 Р	26 990,65 Р	71 195,65 Р
7	Утеплитель каркаса наружных стен	м³	12,5	13,4	2 300	1 190	30 721,10 Р	14 854,43 Р	45 575,53 Р
8	Пароизоляция каркасных стен: пароизоляционная плёнка	м²	91,4	97,8	25	59	2 445,78 Р	5 394,41 Р	7 840,19 Р
9	Ветрозащита каркасных стен: ветрозащитная мембрана	м²	91,4	97,8	45	59	4 402,40 Р	5 394,41 Р	9 796,81 Р
10	Наружная обшивка	м²	91,4	97,8	450	175	44 023,95 Р	16 000,38 Р	60 024,33 Р
11	Вертикальная доска по обрешётке	м²	91,4	97,8	700	602	68 481,70 Р	55 041,30 Р	123 523,00 Р
12	Древесина каркаса перегородок	м³	0,87	0,93	15 000	9 800	13 995,00 Р	8 543,86 Р	22 538,86 Р
13	Утеплитель / звукоизоляция перегородок	м³	4	4,3	2 300	1 190	9 846,30 Р	4 760,63 Р	14 606,93 Р
14	Обшивка перегородок с двух сторон, по 12,5 мм	м²	104,3	111,6	300	700	33 480,30 Р	73 010,00 Р	106 490,30 Р
15	Перемычки проёмов каркаса: доски на ребро на опорных стойках	м³	0,39	0,42	15 000	9 800	6 240,00 Р	3 804,95 Р	10 044,95 Р
16	Гвозди каркаса	шт	1 938	3 000	1,3	0	3 900,00 Р	0,00 Р	3 900,00 Р
17	Стяжные шурупы составных балок	шт	186	200	22	0	4 400,00 Р	0,00 Р	4 400,00 Р
18	Саморезы листового настила	шт	1 829	2 000	1,2	0	2 400,00 Р	0,00 Р	2 400,00 Р
19	Саморезы внутренней обшивки по дереву	шт	5 744	7 000	0,6	0	4 200,00 Р	0,00 Р	4 200,00 Р
20	Саморезы фанерной обшивки	шт	2 147	3 000	0,6	0	1 800,00 Р	0,00 Р	1 800,00 Р
21	Армирующая лента стыков обшивки	м	234,9	300	3	0	900,00 Р	0,00 Р	900,00 Р
22	Шпаклёвка стыков обшивки	кг	68,5	75	20	0	1 500,00 Р	0,00 Р	1 500,00 Р
	Перекрытия и полы						287 914,27 Р	117 736,89 Р	405 651,16 Р
23	Прогоны под лаги пола: 2 шт.	м³	0,26	0,28	15 000	9 800	4 245,00 Р	2 590,87 Р	6 835,87 Р
24	Лаги пола первого этажа: 38 шт.	м³	1,2	1,3	15 000	9 800	19 680,00 Р	12 009,90 Р	31 689,90 Р
25	Черепные бруски лаг под черновой пол: 76 шт.	м³	0,61	0,66	15 000	9 800	9 840,00 Р	6 004,95 Р	15 844,95 Р
26	Черновой пол по лагам: доска 25 мм по черепным брускам	м³	1,7	1,8	15 000	9 800	27 555,00 Р	16 818,64 Р	44 373,64 Р
27	Ветро-влагозащитная мембрана пола по лагам, по черновому полу	м²	93,2	99,7	30	59	2 990,37 Р	5 496,29 Р	8 486,66 Р

Уровень «Средний — частная бригада». Строка этапа — подытог этапа. Запас 7% — только на расходные материалы. «Свой» — работа самостройщика без оплаты. Цены примерные; ваши цены сохраняются в проекте. Сравнение уровней — СМ-04.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						ИЖД-7317-СМ				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни				
Пров.										
						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	1	8
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
						Смета «Средний — частная бригада»: материалы и работы по этапам стройки				
Н. контр.										
ГИП										

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.



Смета «Средний — частная бригада»: материалы и работы по этапам стройки / продолжение

№	Наименование	Ед.	Объём	Закупка	Мат. за ед.	Труд за ед.	Материалы	Работы	Итого
28	Утеплитель пола первого этажа между лагами 100 мм	м³	6,9	7,3	2 300	1 190	16 895,80 Р	8 169,05 Р	25 064,85 Р
29	Пароизоляционная плёнка пола по лагам	м²	79,3	84,9	30	59	2 545,95 Р	4 679,44 Р	7 225,39 Р
30	Настил пола первого этажа по лагам: шпунтованная доска или ОСП, 22 мм	м²	79,3	84,9	450	175	38 189,25 Р	13 879,69 Р	52 068,94 Р
31	Покрытие полов: дуб	м²	65,1	69,7	2 000	651	139 364,00 Р	42 394,81 Р	181 758,81 Р
32	Покрытие полов: керамогранит	м²	7,1	7,6	850	798	6 488,90 Р	5 693,25 Р	12 182,15 Р
33	Опора балки открытая	шт	96	103	140	0	14 420,00 Р	0,00 Р	14 420,00 Р
34	Клей для плиточной облицовки	кг	35,7	50	16	0	800,00 Р	0,00 Р	800,00 Р
35	Затирка плиточных швов	кг	2,9	4	100	0	400,00 Р	0,00 Р	400,00 Р
36	Обмазочная гидроизоляция санузлов	кг	10,2	20	60	0	1 200,00 Р	0,00 Р	1 200,00 Р
37	Гидроизоляционная лента санузлов	м	7,6	10	90	0	900,00 Р	0,00 Р	900,00 Р
38	Грунтовка под отделку	кг	53,6	60	40	0	2 400,00 Р	0,00 Р	2 400,00 Р
	Кровля						551 968,66 Р	247 908,68 Р	799 877,34 Р
39	Стропила: 52 шт.	м³	4,5	4,8	15 000	9 800	72 015,00 Р	43 967,91 Р	115 982,91 Р
40	Контробрешётка: 52 шт.	м³	0,6	0,64	15 000	9 800	9 615,00 Р	5 862,39 Р	15 477,39 Р
41	Обрешётка: 90 шт.	м³	1,1	1,2	15 000	9 800	17 760,00 Р	10 841,25 Р	28 601,25 Р
42	Коньковый прогон, клеёный брус (LVL) длиннее 6 м: 1 шт.	м³	1,8	1,9	45 000	4 900	85 230,00 Р	8 673,00 Р	93 903,00 Р
43	Стойки стропильной системы: 2 шт.	м³	0,22	0,23	15 000	9 800	3 465,00 Р	2 108,84 Р	5 573,84 Р
44	Кровельное покрытие: Фальцевая кровля	м²	135,7	145,2	750	595	108 936,75 Р	80 768,89 Р	189 705,64 Р
45	Подкровельная мембрана: диффузионная мембрана	м²	135,7	145,2	60	59	8 714,94 Р	8 009,02 Р	16 723,96 Р
46	Теплоизоляция скатов над домом	м³	20,7	22,2	2 300	1 190	50 961,10 Р	24 641,36 Р	75 602,46 Р
47	Пароизоляция тёплого контура: пароизоляционная плёнка	м²	97,6	104,4	25	59	2 610,25 Р	5 757,17 Р	8 367,42 Р
48	Обшивка скатов изнутри: фанера	м²	97,6	104,4	550	301	57 425,50 Р	29 371,34 Р	86 796,84 Р
49	Карнизные желоба, металл	м	29,5	31,6	480	301	15 151,20 Р	8 879,50 Р	24 030,70 Р
50	Водосточные трубы, металл, предварительно 4 стояка	м	11,2	12	480	301	5 752,32 Р	3 371,20 Р	9 123,52 Р
51	Подшивка свесов кровли (софиты)	м²	20	21,4	400	280	8 554,80 Р	5 596,50 Р	14 151,30 Р
52	Лобовая и ветровая доска по краю скатов	м	47,9	51,3	180	210	9 226,80 Р	10 060,31 Р	19 287,11 Р
53	Уголок усиленный для стропильной опоры	шт	104	112	55	0	6 160,00 Р	0,00 Р	6 160,00 Р
54	Конструкционный шуруп для перфокрепежа	шт	1 600	1 800	2,5	0	4 500,00 Р	0,00 Р	4 500,00 Р
55	Гвозди обрешётки	шт	1 680	2 000	1	0	2 000,00 Р	0,00 Р	2 000,00 Р
56	Саморезы контробрешётки	шт	468	600	7	0	4 200,00 Р	0,00 Р	4 200,00 Р
57	Защитный состав для древесины	кг	377,5	410	90	0	36 900,00 Р	0,00 Р	36 900,00 Р

Уровень «Средний — частная бригада». Строка этапа — подытог этапа. Запас 7% — только на расходные материалы. «Свой» — работа самостройщика без оплаты. Цены примерные; ваши цены сохраняются в проекте. Сравнение уровней — СМ-04.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-СМ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		2

Смета «Средний — частная бригада»: материалы и работы по этапам стройки / продолжение

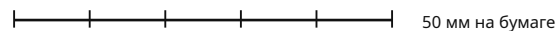
№	Наименование	Ед.	Объём	Закупка	Мат. за ед.	Труд за ед.	Материалы	Работы	Итого
58	Крепёж кровельных доборов	шт	376	500	2,2	0	1 100,00 Р	0,00 Р	1 100,00 Р
59	Кляммеры фальцевой кровли	шт	494	600	20	0	12 000,00 Р	0,00 Р	12 000,00 Р
60	Саморезы кляммеров	шт	988	1 500	1,2	0	1 800,00 Р	0,00 Р	1 800,00 Р
61	Соединительная лента мембран	м	478,1	525	20	0	10 500,00 Р	0,00 Р	10 500,00 Р
62	Скобы временного крепления плёнок	шт	1 665	2 000	0,25	0	500,00 Р	0,00 Р	500,00 Р
63	Кронштейны желобов	шт	52	56	120	0	6 720,00 Р	0,00 Р	6 720,00 Р
64	Соединители желобов	шт	8	9	230	0	2 070,00 Р	0,00 Р	2 070,00 Р
65	Воронки желобов	шт	4	5	400	0	2 000,00 Р	0,00 Р	2 000,00 Р
66	Заглушки желобов	шт	4	5	120	0	600,00 Р	0,00 Р	600,00 Р
67	Хомуты водосточных труб	шт	12	13	120	0	1 560,00 Р	0,00 Р	1 560,00 Р
68	Колена водосточных труб	шт	12	13	280	0	3 640,00 Р	0,00 Р	3 640,00 Р
69	Крепёж кронштейнов желобов	шт	104	200	1,5	0	300,00 Р	0,00 Р	300,00 Р
	Окна и двери						284 875,00 Р	53 846,71 Р	338 721,71 Р
70	Окна под ключ: изделие, монтаж, отлив, подоконник	м²	39	39	5 800	980	226 055,00 Р	38 194,71 Р	264 249,71 Р
71	Входная дверь	шт	1	1	12 000	2 520	12 000,00 Р	2 520,00 Р	14 520,00 Р
72	Межкомнатные двери с коробкой	шт	5	5	3 800	1 820	19 000,00 Р	9 100,00 Р	28 100,00 Р
73	Окна: поворотнo-откидная фурнитура	шт	1	1	1 500	0	1 500,00 Р	0,00 Р	1 500,00 Р
74	Подоконники из дерева	м	16	16	1 500	252	24 000,00 Р	4 032,00 Р	28 032,00 Р
75	Монтажная пена проёмов	шт	2	2	460	0	920,00 Р	0,00 Р	920,00 Р
76	Крепёж дверных коробок	шт	55	60	15	0	900,00 Р	0,00 Р	900,00 Р
77	Герметик монтажных швов	шт	2	2	250	0	500,00 Р	0,00 Р	500,00 Р
	Фасад, цоколь, отмостка						36 081,30 Р	24 642,10 Р	60 723,40 Р
78	Крыльцо входа: бетонная площадка 1 м и 1 ступень 150 × 300 мм по подготовке	шт	1	1	7 500	5 950	7 500,00 Р	5 950,00 Р	13 450,00 Р
79	Забирка цоколя по каркасу с продухами: ЦСП или профлист, отделка — декоративная штукатурка по ЦСП	м²	17,1	18,3	900	595	16 467,30 Р	10 174,50 Р	26 641,80 Р
80	Отмостка мягкая (геотекстиль, щебень по уплотнённому грунту) шириной 60 см	м²	24,3	26	350	350	9 114,00 Р	8 517,60 Р	17 631,60 Р
81	Крепёж вентилируемой облицовки	шт	1 098	1 500	2	0	3 000,00 Р	0,00 Р	3 000,00 Р
	Веранды и террасы						67 926,00 Р	30 295,74 Р	98 221,74 Р
82	Обвязка веранд: 7 шт.	м³	0,51	0,54	15 000	9 800	8 130,00 Р	4 955,74 Р	13 085,74 Р
83	Лаги настила веранд: 10 шт.	м³	0,33	0,36	15 000	9 800	5 385,00 Р	3 283,00 Р	8 668,00 Р
84	Винтовые сваи веранд с оголовками	шт	8	8	2 400	1 001	19 200,00 Р	8 008,00 Р	27 208,00 Р

Уровень «Средний — частная бригада». Строка этапа — подытог этапа. Запас 7% — только на расходные материалы. «Свой» — работа самостройщика без оплаты. Цены примерные; ваши цены сохраняются в проекте. Сравнение уровней — СМ-04.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.



						ИЖД-7317-СМ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		3

Смета «Средний — частная бригада»: материалы и работы по этапам стройки / продолжение

№	Наименование	Ед.	Объём	Закупка	Мат. за ед.	Труд за ед.	Материалы	Работы	Итого
85	Настил террасы: террасная доска 28 мм	м²	21	22,5	1 300	497	29 211,00 Р	10 437,00 Р	39 648,00 Р
86	Ступени веранды: 1 марш, 2 ступени	м	4	4	1 500	903	6 000,00 Р	3 612,00 Р	9 612,00 Р
	Инженерия, техника и прочее						171 986,35 Р	171 946,87 Р	343 933,22 Р
87	Отделка стен: матовая штукатурка	м²	178,8	191,3	300	700	57 387,00 Р	125 142,50 Р	182 529,50 Р
88	В1: труба Ø20 мм	м	22,9	24,5	90	140	2 208,69 Р	3 210,90 Р	5 419,59 Р
89	В1: труба Ø32 мм	м	3,4	3,6	110	161	394,35 Р	539,35 Р	933,70 Р
90	Т3: труба Ø16 мм	м	11,8	12,6	90	140	1 134,00 Р	1 648,50 Р	2 782,50 Р
91	Т3: труба Ø20 мм	м	8,2	8,8	90	140	794,07 Р	1 154,30 Р	1 948,37 Р
92	К1: труба Ø50 мм	м	11,8	12,6	80	140	1 008,00 Р	1 648,50 Р	2 656,50 Р
93	К1: труба Ø110 мм	м	5,7	6,1	330	210	2 000,46 Р	1 189,73 Р	3 190,19 Р
94	Т1: труба Ø16 мм	м	52,6	56,3	90	140	5 066,37 Р	7 365,40 Р	12 431,77 Р
95	Т1: труба Ø20 мм	м	1,8	2	90	140	175,77 Р	255,50 Р	431,27 Р
96	Т2: труба Ø16 мм	м	52,6	56,3	90	140	5 066,37 Р	7 365,40 Р	12 431,77 Р
97	Т2: труба Ø20 мм	м	1,8	2	90	140	175,77 Р	255,50 Р	431,27 Р
98	ВЕ: труба Ø125 мм	м	2	2,1	300	210	635,10 Р	415,29 Р	1 050,39 Р
99	Проходные элементы кровли и дефлекторы вентканалов ВЕ	шт	2	2	2 200	910	4 400,00 Р	1 820,00 Р	6 220,00 Р
100	Утепление ввода В1 и выпуска К1 в подполье: скорлупа ППУ и саморегулирующийся греющий кабель	м	3,2	3,4	850	280	2 910,40 Р	896,00 Р	3 806,40 Р
101	Умывальник	шт	1	1	2 500	1 050	2 500,00 Р	1 050,00 Р	3 550,00 Р
102	Кухонная мойка	шт	1	1	2 500	1 050	2 500,00 Р	1 050,00 Р	3 550,00 Р
103	Унитаз	шт	1	1	5 200	1 400	5 200,00 Р	1 400,00 Р	6 600,00 Р
104	Ванна	шт	1	1	11 000	2 450	11 000,00 Р	2 450,00 Р	13 450,00 Р
105	Радиатор секционный 500: монтаж и подключение	шт	6	6	0	1 750	0,00 Р	10 500,00 Р	10 500,00 Р
106	Радиатор / полотенцесушитель: монтаж и подключение	шт	1	1	0	1 750	0,00 Р	1 750,00 Р	1 750,00 Р
107	Радиаторы: секции 500 мм	шт	62	62	600	0	37 200,00 Р	0,00 Р	37 200,00 Р
108	Вытяжная решётка	шт	1	1	900	420	900,00 Р	420,00 Р	1 320,00 Р
109	Вытяжной канал кухни	шт	1	1	900	420	900,00 Р	420,00 Р	1 320,00 Р
110	Крепления труб Ø16 мм	шт	223	250	6	0	1 500,00 Р	0,00 Р	1 500,00 Р
111	Угольники / отводы Ø16 мм	шт	38	50	12	0	600,00 Р	0,00 Р	600,00 Р
112	Концевые соединения Ø16 мм	шт	34	40	60	0	2 400,00 Р	0,00 Р	2 400,00 Р
113	Крепления труб Ø20 мм	шт	71	100	6	0	600,00 Р	0,00 Р	600,00 Р
114	Угольники / отводы Ø20 мм	шт	18	20	12	0	240,00 Р	0,00 Р	240,00 Р

Уровень «Средний — частная бригада». Строка этапа — подытог этапа. Запас 7% — только на расходные материалы. «Свой» — работа самостройщика без оплаты. Цены примерные; ваши цены сохраняются в проекте. Сравнение уровней — СМ-04.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-СМ		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			4

Смета «Средний — частная бригада»: материалы и работы по этапам стройки / продолжение

№	Наименование	Ед.	Объём	Закупка	Мат. за ед.	Труд за ед.	Материалы	Работы	Итого
115	Концевые соединения Ø20 мм	шт	16	20	60	0	1 200,00 Р	0,00 Р	1 200,00 Р
116	Крепления труб Ø50 мм	шт	15	50	35	0	1 750,00 Р	0,00 Р	1 750,00 Р
117	Отводы 45° Ø50 мм	шт	12	20	60	0	1 200,00 Р	0,00 Р	1 200,00 Р
118	Концевые соединения Ø50 мм	шт	6	10	80	0	800,00 Р	0,00 Р	800,00 Р
119	Крепления труб Ø110 мм	шт	8	50	35	0	1 750,00 Р	0,00 Р	1 750,00 Р
120	Отводы 45° Ø110 мм	шт	8	10	60	0	600,00 Р	0,00 Р	600,00 Р
121	Концевые соединения Ø110 мм	шт	4	10	80	0	800,00 Р	0,00 Р	800,00 Р
122	Крепления труб Ø125 мм	шт	4	50	35	0	1 750,00 Р	0,00 Р	1 750,00 Р
123	Концевые соединения Ø125 мм	шт	4	10	80	0	800,00 Р	0,00 Р	800,00 Р
124	Монтажный комплект радиатора	шт	7	8	350	0	2 800,00 Р	0,00 Р	2 800,00 Р
125	Краны подключения радиатора	шт	14	15	400	0	6 000,00 Р	0,00 Р	6 000,00 Р
126	Запорные краны водорозеток	шт	10	11	240	0	2 640,00 Р	0,00 Р	2 640,00 Р
127	Сифоны санитарных приборов	шт	3	4	250	0	1 000,00 Р	0,00 Р	1 000,00 Р

Уровень «Средний — частная бригада». Строка этапа — подытог этапа. Запас 7% — только на расходные материалы. «Свой» — работа самостройщика без оплаты. Цены примерные; ваши цены сохраняются в проекте. Сравнение уровней — СМ-04.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-СМ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Сводная смета «Средний — частная бригада» по этапам стройки

Этап	Материалы	Работы	Итого
Нулевой цикл: фундамент	74 328,00 ₽	35 632,18 ₽	109 960,18 ₽
Коробка: стены и перегородки	306 290,83 ₽	277 796,54 ₽	584 087,37 ₽
Перекрытия и полы	287 914,27 ₽	117 736,89 ₽	405 651,16 ₽
Кровля	551 968,66 ₽	247 908,68 ₽	799 877,34 ₽
Окна и двери	284 875,00 ₽	53 846,71 ₽	338 721,71 ₽
Фасад, цоколь, отмостка	36 081,30 ₽	24 642,10 ₽	60 723,40 ₽
Веранды и террасы	67 926,00 ₽	30 295,74 ₽	98 221,74 ₽
Инженерия, техника и прочее	171 986,35 ₽	171 946,87 ₽	343 933,22 ₽
Прямые затраты	1 781 370,41 ₽	959 805,71 ₽	2 741 176,12 ₽
Доставка 4,0%			71 254,82 ₽
Резерв 10,0%			281 243,09 ₽
ИТОГО по учтённым работам			3 093 674,03 ₽
Цена за м² в свету (72,3 м²)			~ 42 800 ₽
Не включено: лестница, электрика, котёл и коллекторы, отделка стен и потолков, мебель и техника, подключение к сетям, геология и проект, благоустройство			
Не посчитано, оценочно: электрика: щит, кабель, розетки, свет			~ 130 100 ₽
Не посчитано, оценочно: котёл, коллекторы и насосы			~ 120 000 ₽
Не посчитано, оценочно: отделка стен и потолков внутри			~ 130 100 ₽
Не посчитано, оценочно: подключение: свет, вода, канализация			~ 450 000 ₽
Не посчитано, оценочно: геология, проект, согласования			~ 150 000 ₽
С оценкой не посчитанного — около			~ 4 073 800 ₽

Цены — низ рынка Краснодарского края, сентябрь 2026; проверьте у поставщика. Уровень «Средний — частная бригада». Цена материала общая для всех позиций и уровней с этим материалом; цена работы задаётся для каждого уровня отдельно. НДС отдельно не начисляется: введите конечные цены поставщика.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-СМ				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни		Стадия	Лист	Листов
Пров.								ЭП	6	
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
						Сводная смета «Средний — частная бригада» по этапам стройки				
Н. контр.										
ГИП										

Смета: что не включено в стоимость

№	Вне рассчитанной стоимости / примечание
1	Генплан, геология, согласования, проектные работы и внешние сети.
2	Теплогенератор, водонагреватель, насосы, коллекторы и фитинги вне рассчитанных трасс; ЭОМ и мебель.
3	Армирование, усиления, крепёж и узлы, не вошедшие в ведомость; леса и подъёмная техника, кроме бетононасоса уровня.
4	Для веранд: узел примыкания навеса к дому и основание ступеней.
5	Снегозадержатели, доборы и примыкания.
6	Обратная засыпка, вывоз грунта, откосы, дренаж и благоустройство.
7	Чистовая отделка стен и потолков помещений (кроме штукатурки наружных стен и отделки, выбранной в свойствах стен), мебель и бытовая техника.
8	ЭОМ не построен: кабели, автоматы, розетки, выключатели, подрозетники, гофра и заземление не посчитаны; это не нулевой расход.
9	Нет монтажных схем каркаса террасы (веранды) сверх обвязки и лаг и снегозадержателей: их крепёж и герметизация не рассчитаны.
10	Промежуточные муфты труб, коллекторы, разветвители стояков, редукторы, насосы и источник тепла требуют выбранной системы и монтажной схемы.
11	Стяжки / замки опалубки, анкеровка по усилиям, противопожарные проходки и специальные узлы вне шаблона требуют отдельной спецификации.
Прим.	Уровень «Средний — частная бригада»: Стандартные материалы и основные расходники. Работа частной бригады по средним расценкам — ниже подрядчика.
Прим.	Частная бригада: 70% расценки подрядчика, без накладных и сметной прибыли.

Расходники, вошедшие в ЗК-01, оплачиваются в смете отдельными строками. Базовые расценки основных работ должны исключать повторную стоимость этих материалов.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-СМ				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
Пров.										
						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	7	
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
						Смета: что не включено в стоимость				
Н. контр.										
ГИП										

Сравнение уровней сметы: бюджет, средний, проф

Показатель / отличие	Бюджет — самострой	Средний — частная бригада (выбран)	Проф — подрядчик
Материалы	1 647 574,40 Р	1 781 370,41 Р	1 815 066,17 Р
Работы	71 227,71 Р	959 805,71 Р	1 371 571,52 Р
Техника и услуги	0,00 Р	0,00 Р	28 000,00 Р
Доставка	32 951,49 Р	71 254,82 Р	72 602,65 Р
Накладные расходы	0,00 Р	0,00 Р	394 468,84 Р
Сметная прибыль	0,00 Р	0,00 Р	294 536,73 Р
Резерв	87 587,68 Р	281 243,09 Р	477 149,51 Р
ИТОГО	1 839 341,28 Р	3 093 674,03 Р	4 453 395,42 Р
Разница с выбранным уровнем	-1 254 332,75 Р (-40,5%)	выбран	+1 359 721,39 Р (44,0%)
Работы	Свой труд — 0 Р. Оплачиваются только спецработы по расценкам бригады: экскаватор, монтаж окон, монтаж сборных плит (автокран — в технике и услугах), завинчивание свай. 71 227,71 Р	Частная бригада: 70% расценки подрядчика, без накладных и сметной прибыли. 959 805,71 Р	Подрядчик: полная расценка, накладные расходы 12% и сметная прибыль 8% отдельными строками. 1 371 571,52 Р
Опалубка	Опалубка фундамента, стен и поясов: щиты из обрезной доски 25 мм на бруске 50 × 50, 3 оборота. Опалубка монолитных перекрытий: настил из обрезной доски 25 мм по брусу, стойки из бруса 100 × 100, 3 оборота. 0,00 Р	Опалубка фундамента, стен и поясов: щиты из фанеры ФСФ 18 мм на бруске, 4 оборота. Опалубка монолитных перекрытий: фанера ФСФ 18 мм по деревянным балкам, телескопические стойки в аренду. 0,00 Р	Опалубка фундамента, стен и поясов: инвентарная щитовая опалубка в аренду. Опалубка монолитных перекрытий: инвентарная опалубка перекрытий в аренду: стойки, треноги, балки, ламинированная фанера. 0,00 Р
Гидроизоляция основания	Плёнка ПЭ 200 мкм в два слоя по песку; без бетонной подготовки. 0,00 Р	Наплавляемый битумный рулон в один слой по бетонной подготовке; бетонная подготовка 50 мм. 0,00 Р	Битумно-полимерная наплавляемая гидроизоляция в два слоя с праймером; бетонная подготовка 50 мм. 0,00 Р
Бетонирование	Фундамент — из лотка миксера, штыкование и бытовой вибратор (покупка). Насос — только там, где без него нельзя: перекрытия и монолитные стены. 0,00 Р	Насос на фундамент, перекрытия и стены; глубинный вибратор в аренду на каждую заливку. 0,00 Р	Бетононасос на каждую заливку, включая отдельные армопояса; вибраторы входят в расценки подрядчика. 0,00 Р
Мембраны и плёнки	Подкровельная мембрана: ветро-влагозащитная мембрана эконом-класса. Пароизоляция: плёнка ПЭ 150 мкм. Ветрозащита стен: ветрозащитная плёнка эконом-класса. 12 532,16 Р	Подкровельная мембрана: диффузионная мембрана. Пароизоляция: пароизоляционная плёнка. Ветрозащита стен: ветрозащитная мембрана. 53 228,38 Р	Подкровельная мембрана: супердиффузионная мембрана повышенной плотности. Пароизоляция: армированная пароизоляционная мембрана с проклейкой стыков. Ветрозащита стен: гидроветрозащитная мембрана повышенной плотности. 90 994,99 Р
Расходники	Без покупной смазки: доску смачивают водой перед бетонированием. Щиты из доски сбивают гвоздями. Защитный слой — подкладки из обрезков кирпича и бетона, без пластиковых фиксаторов. Поддержки верхней сетки гнут из обрезков арматуры (в запасе стали). Уход за бетоном поливом и укрытием подручной плёнкой. Уплотнительная лента под контробрешётку — только в полной комплектации подрядчика. Лента только на примыканиях и проходках; нахлёсты прижимаются рейкой. Монтажный шов закрывается герметиком и отделкой откосов, без лент. Углы и откосы усиливаются сеткой внахлест без покупных уголков. Грунтование только оснований, где этого требует смесь. Примыкания санузлов усиливаются полосой стеклосетки в обмазке. Один слой антисептика вместо двух. 138 920,00 Р	Смазка только фанерных щитов, один проход. Поддержки верхней сетки гнут из обрезков арматуры (в запасе стали). Уплотнительная лента под контробрешётку — только в полной комплектации подрядчика. Монтажный шов — в цене окна под ключ; ленты ГОСТ-шва — только в полной комплектации подрядчика. 159 020,00 Р	Полная комплектация: смазка опалубки, фиксаторы, ленты, уплотнители. 165 770,00 Р
Вывоз мусора	Мусор вывозится самостоятельно. 0,00 Р	Мусор вывозит бригада в рамках работ или заказчик. 0,00 Р	Вывоз строительного мусора контейнерами 8 м³. 28 000,00 Р
Доставка	2% от материалов. Половина доставки: мелочь, крепеж и плёнки — самовывозом. 32 951,49 Р	4% от материалов. Доставка по заданному проценту. 71 254,82 Р	4% от материалов. Доставка по заданному проценту. 72 602,65 Р
Накладные и прибыль	Нет: нет подрядной организации. 0,00 Р	Нет: нет подрядной организации. 0,00 Р	Накладные 12% и сметная прибыль 8% отдельными строками. 689 005,57 Р
Резерв	5%. Половина заданного резерва. 87 587,68 Р	10%. Заданный резерв. 281 243,09 Р	12%. Заданный резерв + 2% на непредвиденные работы подрядчика. 477 149,51 Р
Только на части уровней: Гидроизоляционная лента санузлов	Нет: Примыкания санузлов усиливаются полосой стеклосетки в обмазке.	900,00 Р	900,00 Р
Только на части уровней: Вывоз строительного мусора, контейнер 8 м³	Нет: мусор вывозится самостоятельно.	Нет: мусор вывозит бригада в рамках работ или заказчик.	28 000,00 Р
Только на части уровней: Уплотнительная лента под контробрешётку	Нет: Уплотнительная лента под контробрешётку — только в полной комплектации подрядчика.	Нет: Уплотнительная лента под контробрешётку — только в полной комплектации подрядчика.	6 750,00 Р
Только на части уровней: Внутренняя пароизоляционная лента проёмов	Нет: Монтажный шов закрывается герметиком и отделкой откосов, без лент.	Нет: Монтажный шов — в цене окна под ключ; ленты ГОСТ-шва — только в полной комплектации подрядчика.	3 375,00 Р
Только на части уровней: Наружная паропроницаемая лента проёмов	Нет: Монтажный шов закрывается герметиком и отделкой откосов, без лент.	Нет: Монтажный шов — в цене окна под ключ; ленты ГОСТ-шва — только в полной комплектации подрядчика.	3 375,00 Р

Все три уровня построены по одним чертежам и количествам. Уровни меняют технологию и состав работ, а не множитель: опалубку, гидроизоляцию, плёнки, бетонирование, расходники, исполнителя работ, накладные и резерв. Причины отсутствия позиций — в смете интерфейса и CSV.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-СМ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
Пров.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	8	
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
						Сравнение уровней сметы: бюджет, средний, проф			
Н. контр.									
ГИП									

Список закупки материалов

№	Что купить	Размер / характеристика	Ед.	По проекту	Запас, %	Купить	Штуки / упаковки	Раздел
1	Доска / брусок 25 × 100 мм	Сечение 25 × 100 мм; 90 заготовок по проекту	м³	1,1	7	1,2	90 шт. заготовок	Доска и брус
2	Доска / брусок 45 × 95 мм	Сечение 45 × 95 мм; 85 заготовок по проекту	м³	0,87	7	0,93	85 шт. заготовок	Доска и брус
3	Доска / брусок 45 × 170 мм	Сечение 45 × 170 мм; 169 заготовок по проекту	м³	2,8	7	2,9	169 шт. заготовок	Доска и брус
4	Доска / брусок 45 × 200 мм	Сечение 45 × 200 мм; 26 заготовок по проекту	м³	0,39	7	0,42	26 шт. заготовок	Доска и брус
5	Доска / брусок 50 × 50 мм	Сечение 50 × 50 мм; 128 заготовок по проекту	м³	1,2	7	1,3	128 шт. заготовок	Доска и брус
6	Доска / брусок 50 × 200 мм	Сечение 50 × 200 мм; 48 заготовок по проекту	м³	1,6	7	1,7	48 шт. заготовок	Доска и брус
7	Доска / брусок 75 × 250 мм	Сечение 75 × 250 мм; 52 заготовки по проекту	м³	4,5	7	4,8	52 шт. заготовок	Доска и брус
8	Брус 150 × 150 мм	Сечение 150 × 150 мм; 19 заготовок по проекту	м³	1,8	7	1,9	19 шт. заготовок	Доска и брус
9	Клеёный брус (LVL) 200 × 600 мм	Сечение 200 × 600 мм; 1 заготовка по проекту	м³	1,8	7	1,9	1 шт. заготовок	Доска и брус
10	Винтовые сваи: типоразмер по расчёту		шт	25	0	25		Основание
11	Внутренняя обшивка	Слой стены 25 мм	м²	91,4	7	97,8		Стены
12	Утеплитель каркаса наружных стен	Глубина каркаса 170 мм	м³	12,5	7	13,4		Стены
13	Пароизоляционная плёнка	Пароизоляция каркасных стен	м²	91,4	7	97,8		Стены
14	Ветрозащитная мембрана	Ветрозащита каркасных стен	м²	91,4	7	97,8		Стены
15	Наружная обшивка	Слой стены 15 мм	м²	91,4	7	97,8		Стены
16	Вертикальная доска по обрешётке	Слой стены 20 мм	м²	91,4	7	97,8		Стены
17	Утеплитель / звукоизоляция перегородок		м³	4	7	4,3		Стены
18	Обшивка перегородок с двух сторон, по 12,5 мм		м²	104,3	7	111,6		Стены
19	Отделка стен: матовая штукатурка		м²	178,8	7	191,3		Отделка стен
20	Черновой пол по лагам: доска 25 мм по черепным брускам		м³	1,7	7	1,8		Перекрытия
21	Ветро-влагозащитная мембрана пола по лагам, по черновому полу		м²	93,2	7	99,7		Перекрытия
22	Утеплитель пола первого этажа между лагами 100 мм		м³	6,9	7	7,3		Полы
23	Пароизоляционная плёнка пола по лагам		м²	79,3	7	84,9		Перекрытия
24	Настил пола первого этажа по лагам: шпунтованная доска или ОСП, 22 мм		м²	79,3	7	84,9		Перекрытия
25	Гидроизоляция под обвязку: рулонная, 2 слоя		м²	4,5	7	4,8		Основание
26	Винтовые сваи веранд с оголовками		шт	8	0	8		Терраса
27	Покрытие полов: дуб		м²	65,1	7	69,7		Полы
28	Покрытие полов: керамогранит		м²	7,1	7	7,6		Полы

Купить — с запасом и округлением до принятой упаковки. Повторно запас не добавлять. См. также: доска — ЗК-02; уточнения — ЗК-03; нормы расходников — ЗК-04.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ЗК				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
Пров.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни		Стадия	Лист	Листов
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»		ЭП	1	18
						Список закупки материалов				
Н. контр.										
ГИП										

Список закупки материалов / продолжение

№	Что купить	Размер / характеристика	Ед.	По проекту	Запас, %	Купить	Штуки / упаковки	Раздел
29	Фальцевая кровля	Площадь скатов с запасом	м²	135,7	7	145,2		Кровля
30	Диффузионная подкровельная мембрана	Подкровельная мембрана	м²	135,7	7	145,2		Кровля
31	Теплоизоляция скатов над домом	Толщина 200 мм	м³	20,7	7	22,2		Кровля
32	Пароизоляционная плёнка	Пароизоляция тёплого контура	м²	97,6	7	104,4		Кровля
33	Обшивка скатов изнутри: фанера		м²	97,6	7	104,4		Кровля
34	Карнизные желоба, металл		м	29,5	7	31,6		Кровля
35	Водосточные трубы, металл, предварительно 4 стояка		м	11,2	7	12		Кровля
36	Окна под ключ: изделие, монтаж, отлив, подоконник		м²	39	0	39		Заполнение проёмов
37	Входная дверь		шт	1	0	1		Заполнение проёмов
38	Крыльцо входа: бетонная площадка 1 м и 1 ступень 150 × 300 мм по подготовке		шт	1	0	1		Фасад
39	Межкомнатные двери с коробкой		шт	5	0	5		Заполнение проёмов
40	Окна: поворотно-откидная фурнитура		шт	1	0	1		Заполнение проёмов
41	Подоконники из дерева		м	16	0	16		Заполнение проёмов
42	Забирка цоколя по каркасу с продухами: ЦСП или профлист, отделка — декоративная штукатурка по ЦСП		м²	17,1	7	18,3		Фасад
43	Отмостка мягкая (геотекстиль, щебень по уплотнённому грунту) шириной 60 см		м²	24,3	7	26		Фасад
44	Подшивка свесов кровли (софиты)		м²	20	7	21,4		Кровля
45	Лобовая и ветровая доска по краю скатов		м	47,9	7	51,3		Кровля
46	Настил террасы: террасная доска 28 мм		м²	21	7	22,5		Терраса
47	Ступени веранды: 1 марш, 2 ступени		м	4	0	4		Терраса
48	В1: труба Ø20 мм		м	22,9	7	24,5		Водоснабжение и канализация
49	В1: труба Ø32 мм		м	3,4	7	3,6		Водоснабжение и канализация
50	Т3: труба Ø16 мм		м	11,8	7	12,6		Водоснабжение и канализация
51	Т3: труба Ø20 мм		м	8,2	7	8,8		Водоснабжение и канализация
52	К1: труба Ø50 мм		м	11,8	7	12,6		Водоснабжение и канализация

Купить — с запасом и округлением до принятой упаковки. Повторно запас не добавлять. См. также: доска — ЗК-02; уточнения — ЗК-03; нормы расходников — ЗК-04.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

Изм.

Кол.уч.

Лист

№ док.

Подп.

Дата

ИЖД-7317-ЗК

Лист

2

Список закупки материалов / продолжение

№	Что купить	Размер / характеристика	Ед.	По проекту	Запас, %	Купить	Штуки / упаковки	Раздел
53	K1: труба Ø110 мм		м	5,7	7	6,1		Водоснабжение и канализация
54	T1: труба Ø16 мм		м	52,6	7	56,3		Отопление и вентиляция
55	T1: труба Ø20 мм		м	1,8	7	2		Отопление и вентиляция
56	T2: труба Ø16 мм		м	52,6	7	56,3		Отопление и вентиляция
57	T2: труба Ø20 мм		м	1,8	7	2		Отопление и вентиляция
58	BE: труба Ø125 мм		м	2	7	2,1		Отопление и вентиляция
59	Проходные элементы кровли и дефлекторы вентканалов BE		шт	2	0	2		Отопление и вентиляция
60	Утепление ввода В1 и выпуска К1 в подполье: скорлупа ППУ и саморегулирующийся греющий кабель		м	3,2	7	3,4		Водоснабжение и канализация
61	Умывальник		шт	1	0	1		Водоснабжение и канализация
62	Кухонная мойка		шт	1	0	1		Водоснабжение и канализация
63	Унитаз		шт	1	0	1		Водоснабжение и канализация
64	Ванна		шт	1	0	1		Водоснабжение и канализация
65	Радиаторы: секции 500 мм		шт	62	0	62		Отопление и вентиляция
66	Вытяжная решётка		шт	1	0	1		Отопление и вентиляция
67	Вытяжной канал кухни		шт	1	0	1		Отопление и вентиляция
68	Уголок усиленный для стропильной опоры	90 × 90 × 65 × 2 мм; шаблон	шт	104	7	112	112 шт. × 1 шт	Крепёж древесины
69	Опора балки открытая	Ширина под фактическую балку; см. КР-ВМ	шт	96	7	103	103 шт. × 1 шт	Крепёж древесины
70	Конструкционный шуруп для перфокрепежа	5 × 40 мм; совместимость с соединителем уточнить	шт	1 600	7	1 800	18 уп. × 100 шт	Крепёж древесины
71	Гвозди каркаса	Ершёные 3,1 × 90 мм	шт	1 938	7	3 000	3 уп. × 1 000 шт	Крепёж древесины
72	Гвозди обрешётки	Оцинкованные 3,1 × 70 мм	шт	1 680	7	2 000	2 уп. × 1 000 шт	Крепёж древесины
73	Саморезы контробрешётки	Конструкционные 6 × 120 мм; шаг шаблона 600 мм	шт	468	7	600	6 уп. × 100 шт	Крепёж древесины

Купить — с запасом и округлением до принятой упаковки. Повторно запас не добавлять. См. также: доска — ЗК-02; уточнения — ЗК-03; нормы расходников — ЗК-04.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

Список закупки материалов / продолжение

№	Что купить	Размер / характеристика	Ед.	По проекту	Запас, %	Купить	Штуки / упаковки	Раздел
74	Стяжные шурупы составных балок	Конструкционные 8 × 160 мм; станции через 500 мм	шт	186	7	200	2 уп. × 100 шт	Крепёж древесины
75	Саморезы листового настила	Оцинкованные по дереву 4,5 × 50 мм	шт	1 829	7	2 000	2 уп. × 1 000 шт	Крепёж обшивок
76	Саморезы внутренней обшивки по дереву	Крупная резьба 3,5 × 35 / 45 мм по толщине слоя	шт	5 744	7	7 000	7 уп. × 1 000 шт	Крепёж обшивок
77	Саморезы фанерной обшивки	Потайные по дереву 3,5 × 35 мм; шаг 150 мм по кромкам листа, 300 мм в поле	шт	2 147	7	3 000	3 уп. × 1 000 шт	Крепёж обшивок
78	Армирующая лента стыков обшивки	Лента для швов листовой обшивки	м	234,9	7	300	6 рул. × 50 м	Крепёж обшивок
79	Шпаклёвка стыков обшивки	Состав под выбранную листовую обшивку	кг	68,5	7	75	3 меш. × 25 кг	Крепёж обшивок
80	Защитный состав для древесины	Суммарный расход на два слоя	кг	377,5	7	410	41 кан. × 10 кг	Защита древесины
81	Крепёж вентилируемой облицовки	Оцинкованные 4,8 × 35 мм; под облицовку	шт	1 098	7	1 500	3 уп. × 500 шт	Фасад
82	Крепёж кровельных доборов	Саморезы EPDM; длина под добор	шт	376	7	500	2 уп. × 250 шт	Кровельные расходники
83	Кляммеры фальцевой кровли	Шаблон картины 550 мм, шаг 500 мм; неподвижные / скользящие по схеме	шт	494	7	600	6 уп. × 100 шт	Кровельные расходники
84	Саморезы кляммеров	Оцинкованные 4,8 × 25 мм	шт	988	7	1 500	3 уп. × 500 шт	Кровельные расходники
85	Соединительная лента мембран	Совместимая с выбранными плёнками; швы + примыкания	м	478,1	7	525	21 рул. × 25 м	Плёнки и герметизация
86	Скобы временного крепления плёнок	Оцинкованные; окончательное прижатие рейкой	шт	1 665	7	2 000	2 уп. × 1 000 шт	Плёнки и герметизация
87	Монтажная пена проёмов	750 мл; зазор 20 × 70 мм, рабочий выход 40 л	шт	2	0	2	2 балл. × 1 шт	Проёмы и монтаж
88	Крепёж дверных коробок	Шаблон шага 700 мм, минимум 6 на коробку; под материал стены	шт	55	7	60	6 уп. × 10 шт	Проёмы и монтаж
89	Герметик монтажных швов	Картридж 300 мл; сечение шва 5 × 5 мм	шт	2	0	2	2 картр. × 1 шт	Проёмы и монтаж
90	Клей для плиточной облицовки	Полы и выбранная плитка стен; расход по плитке и основанию	кг	35,7	7	50	2 меш. × 25 кг	Полы и отделка
91	Затирка плиточных швов	Шаблон плитки 600 × 600 мм, шов до 3 мм	кг	2,9	7	4	2 уп. × 2 кг	Полы и отделка
92	Обмазочная гидроизоляция санузлов	Два слоя; пол и заход на стены 200 мм	кг	10,2	7	20	1 вед. × 20 кг	Полы и отделка
93	Гидроизоляционная лента санузлов	Сопряжение пола со стенами	м	7,6	7	10	1 рул. × 10 м	Полы и отделка
94	Грунтовка под отделку	Один проход по подготовленному основанию	кг	53,6	7	60	6 кан. × 10 кг	Полы и отделка
95	Кронштейны желобов	Шаблон шага 600 мм; крайние опоры включены	шт	52	7	56	56 шт. × 1 шт	Водосток
96	Соединители желобов	Шаблон длины желоба 3 м	шт	8	7	9	9 шт. × 1 шт	Водосток
97	Воронки желобов	Диаметр по выбранной водосточной системе	шт	4	7	5	5 шт. × 1 шт	Водосток
98	Заглушки желобов	Для незамкнутых ветвей	шт	4	7	5	5 шт. × 1 шт	Водосток
99	Хомуты водосточных труб	Шаблон шага 1,8 м; крепление под стену	шт	12	7	13	13 шт. × 1 шт	Водосток
100	Колена водосточных труб	Два у карниза и выпускное колено	шт	12	7	13	13 шт. × 1 шт	Водосток
101	Крепёж кронштейнов желобов	Оцинкованные 5 × 70 мм; крепление к деревянному основанию	шт	104	7	200	2 уп. × 100 шт	Водосток

Купить — с запасом и округлением до принятой упаковки. Повторно запас не добавлять. См. также: доска — ЗК-02; уточнения — ЗК-03; нормы расходников — ЗК-04.

Список закупки материалов / продолжение

№	Что купить	Размер / характеристика	Ед.	По проекту	Запас, %	Купить	Штуки / упаковки	Раздел
102	Крепления труб Ø16 мм	Клипса / хомут Ø16 мм со штатным крепежом; шаг 0,6 м	шт	223	7	250	5 уп. × 50 шт	Внутренние сети
103	Угольники / отводы Ø16 мм	Ø16 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу	шт	38	7	50	5 уп. × 10 шт	Внутренние сети
104	Концевые соединения Ø16 мм	Ø16 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка	шт	34	7	40	4 уп. × 10 шт	Внутренние сети
105	Крепления труб Ø20 мм	Клипса / хомут Ø20 мм со штатным крепежом; шаг 0,6 м	шт	71	7	100	2 уп. × 50 шт	Внутренние сети
106	Угольники / отводы Ø20 мм	Ø20 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу	шт	18	7	20	2 уп. × 10 шт	Внутренние сети
107	Концевые соединения Ø20 мм	Ø20 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка	шт	16	7	20	2 уп. × 10 шт	Внутренние сети
108	Крепления труб Ø50 мм	Клипса / хомут Ø50 мм со штатным крепежом; шаг 1 м	шт	15	7	50	1 уп. × 50 шт	Внутренние сети
109	Отводы 45° Ø50 мм	Ø50 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу	шт	12	7	20	2 уп. × 10 шт	Внутренние сети
110	Концевые соединения Ø50 мм	Ø50 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка	шт	6	7	10	1 уп. × 10 шт	Внутренние сети
111	Крепления труб Ø110 мм	Клипса / хомут Ø110 мм со штатным крепежом; шаг 1 м	шт	8	7	50	1 уп. × 50 шт	Внутренние сети
112	Отводы 45° Ø110 мм	Ø110 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу	шт	8	7	10	1 уп. × 10 шт	Внутренние сети
113	Концевые соединения Ø110 мм	Ø110 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка	шт	4	7	10	1 уп. × 10 шт	Внутренние сети
114	Крепления труб Ø125 мм	Клипса / хомут Ø125 мм со штатным крепежом; шаг 1,5 м	шт	4	7	50	1 уп. × 50 шт	Внутренние сети
115	Концевые соединения Ø125 мм	Ø125 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка	шт	4	7	10	1 уп. × 10 шт	Внутренние сети
116	Монтажный комплект радиатора	Кронштейны, пробки, воздухоотводчик; по типу прибора	шт	7	7	8	8 компл. × 1 шт	Внутренние сети
117	Краны подключения радиатора	Подача и обратка; тип и диаметр по прибору	шт	14	7	15	15 шт. × 1 шт	Внутренние сети
118	Запорные краны водорозеток	По одной на каждую ветвь В1 / Т3 к прибору	шт	10	7	11	11 шт. × 1 шт	Внутренние сети
119	Сифоны санитарных приборов	Для раковин и ванн; конструкция под прибор	шт	3	7	4	4 шт. × 1 шт	Внутренние сети

Купить — с запасом и округлением до принятой упаковки. Повторно запас не добавлять. См. также: доска — ЗК-02; уточнения — ЗК-03; нормы расходников — ЗК-04.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ЗК	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Доска и брус: длины и количество заготовок

Сечение, мм	Длина, мм	Шт.	Объём, м³	Марки / поставка
25 × 100	4720	60	0,7080	ОБ-001, ОБ-002, ОБ-004, ОБ-005, ОБ-007, ОБ-008, ОБ-010, ОБ-011, ОБ-013, ОБ-014, ОБ-016, ОБ-017, ОБ-019, ОБ-020, ОБ-022, ОБ-023, ОБ-025, ОБ-026
25 × 100	4720	—	—	Марки, продолжение: ОБ-028, ОБ-029, ОБ-031, ОБ-032, ОБ-034, ОБ-035, ОБ-037, ОБ-038, ОБ-040, ОБ-041, ОБ-043, ОБ-044, ОБ-046, ОБ-047, ОБ-049, ОБ-050, ОБ-052, ОБ-053
25 × 100	4720	—	—	Марки, продолжение: ОБ-055, ОБ-056, ОБ-058, ОБ-059, ОБ-061, ОБ-062, ОБ-064, ОБ-065, ОБ-067, ОБ-068, ОБ-070, ОБ-071, ОБ-073, ОБ-074, ОБ-076, ОБ-077, ОБ-079, ОБ-080
25 × 100	4720	—	—	Марки, продолжение: ОБ-082, ОБ-083, ОБ-085, ОБ-086, ОБ-088, ОБ-089
25 × 100	5310	30	0,3983	ОБ-003, ОБ-006, ОБ-009, ОБ-012, ОБ-015, ОБ-018, ОБ-021, ОБ-024, ОБ-027, ОБ-030, ОБ-033, ОБ-036, ОБ-039, ОБ-042, ОБ-045, ОБ-048, ОБ-051, ОБ-054
25 × 100	5310	—	—	Марки, продолжение: ОБ-057, ОБ-060, ОБ-063, ОБ-066, ОБ-069, ОБ-072, ОБ-075, ОБ-078, ОБ-081, ОБ-084, ОБ-087, ОБ-090
45 × 95	410	6	0,0105	СТК-37, СТК-41, СТК-42, СТК-109, СТК-119, СТК-129
45 × 95	675	1	0,0029	ОБН-5
45 × 95	700	4	0,0120	ОБН-12, ОБН-13, ОБН-16, ОБН-17
45 × 95	2055	10	0,0879	СТП-5, СТП-6, СТП-7, СТП-8, СТП-19, СТП-20, СТП-21, СТП-22, СТП-23, СТП-24
45 × 95	2133	1	0,0091	ОБВ-10
45 × 95	2200	5	0,0470	ОБН-6, ОБВ-19, ОБВ-20, ОБВ-25, ОБВ-26
45 × 95	2258	1	0,0097	ОБВ-24
45 × 95	2275	1	0,0097	ОБН-4
45 × 95	2665	45	0,5127	СТК-24, СТК-25, СТК-26, СТК-27, СТК-28, СТК-29, СТК-30, СТК-31, СТК-32, СТК-33, СТК-34, СТК-35, СТК-36, СТК-38, СТК-39, СТК-40, СТК-43, СТК-44
45 × 95	2665	—	—	Марки, продолжение: СТК-45, СТК-46, СТК-47, СТК-106, СТК-107, СТК-108, СТК-110, СТК-111, СТК-112, СТК-113, СТК-114, СТК-115, СТК-116, СТК-117, СТК-118, СТК-120, СТК-121, СТК-122
45 × 95	2665	—	—	Марки, продолжение: СТК-123, СТК-124, СТК-125, СТК-126, СТК-127, СТК-128, СТК-130, СТК-131, СТК-132
45 × 95	2925	2	0,0250	ОБН-14, ОБН-15
45 × 95	3375	4	0,0577	ОБВ-7, ОБВ-8, ОБВ-21, ОБВ-22
45 × 95	3800	3	0,0487	ОБВ-5, ОБВ-6, ОБН-3
45 × 95	4493	1	0,0192	ОБВ-23
45 × 95	4618	1	0,0197	ОБВ-9
45 × 170	60	4	0,0018	СТК-53, СТК-55, СТК-57, СТК-59
45 × 170	70	11	0,0059	СТК-135, СТК-136, СТК-137, СТК-138, СТК-139, СТК-140, СТК-141, СТК-142, СТК-143, СТК-144, СТК-145
45 × 170	110	4	0,0034	СТК-54, СТК-56, СТК-58, СТК-60
45 × 170	260	6	0,0119	СТК-5, СТК-7, СТК-9, СТК-16, СТК-18, СТК-20
45 × 170	310	4	0,0095	СТК-66, СТК-86, СТК-90, СТК-91
45 × 170	383	4	0,0117	ФРС-1, ФРС-11, ФРС-12, ФРС-22
45 × 170	410	4	0,0125	СТК-97, СТК-99, СТК-101, СТК-103

Штуки и длины без запаса и припуска на запил. Общий объём с запасом 7% приведён на ЗК-01. Сдвоенные элементы разложены на отдельные доски; одинаковые марки относятся к составному элементу.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ЗК				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни				
Пров.										
						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	6	
						Доска и брус: длины и количество заготовок				
Н. контр.										
ГИП										

Доска и брус: длины и количество заготовок / продолжение

Сечение, мм	Длина, мм	Шт.	Объём, м³	Марки / поставка
45 × 170	600	2	0,0092	ПОД-4, ПОД-5
45 × 170	810	6	0,0372	СТК-4, СТК-6, СТК-8, СТК-15, СТК-17, СТК-19
45 × 170	864	4	0,0264	ФРС-2, ФРС-10, ФРС-13, ФРС-21
45 × 170	1345	4	0,0412	ФРС-3, ФРС-9, ФРС-14, ФРС-20
45 × 170	1410	4	0,0431	СТК-96, СТК-98, СТК-100, СТК-102
45 × 170	1500	2	0,0229	ПОД-1, ПОД-2
45 × 170	1510	2	0,0231	СТК-65, СТК-85
45 × 170	1825	4	0,0558	ФРС-4, ФРС-8, ФРС-15, ФРС-19
45 × 170	2055	2	0,0314	СТП-17, СТП-18
45 × 170	2155	6	0,0989	СТП-11, СТП-12, СТП-13, СТП-14, СТП-15, СТП-16
45 × 170	2205	4	0,0675	СТП-1, СТП-2, СТП-3, СТП-4
45 × 170	2306	4	0,0706	ФРС-5, ФРС-7, ФРС-16, ФРС-18
45 × 170	2314	2	0,0354	ОБВ-4, ОБВ-30
45 × 170	2355	2	0,0360	СТП-9, СТП-10
45 × 170	2395	2	0,0366	СТП-25, СТП-26
45 × 170	2400	1	0,0184	ПОД-6
45 × 170	2665	51	1,0397	СТК-1, СТК-2, СТК-3, СТК-10, СТК-11, СТК-12, СТК-13, СТК-14, СТК-21, СТК-22, СТК-23, СТК-48, СТК-49, СТК-50, СТК-51, СТК-52, СТК-61, СТК-62
45 × 170	2665	—	—	Марки, продолжение: СТК-63, СТК-64, СТК-67, СТК-68, СТК-69, СТК-70, СТК-71, СТК-72, СТК-73, СТК-74, СТК-75, СТК-76, СТК-77, СТК-78, СТК-79, СТК-80, СТК-81, СТК-82
45 × 170	2665	—	—	Марки, продолжение: СТК-83, СТК-84, СТК-87, СТК-88, СТК-89, СТК-92, СТК-93, СТК-94, СТК-95, СТК-104, СТК-105, СТК-133, СТК-134, СТК-146, СТК-147
45 × 170	2700	1	0,0207	ПОД-3
45 × 170	2787	2	0,0426	ФРС-6, ФРС-17
45 × 170	2906	1	0,0222	ОБН-9
45 × 170	3309	1	0,0253	ОБН-10
45 × 170	3460	8	0,2118	ОБВ-1, ОБВ-2, ОБН-1, ОБН-2, ОБВ-27, ОБВ-28, ОБН-18, ОБН-19
45 × 170	4365	1	0,0334	ОБН-11
45 × 170	4391	4	0,1344	ФРО-1, ФРО-2, ФРО-3, ФРО-4
45 × 170	4606	2	0,0705	ОБВ-3, ОБВ-29
45 × 170	5790	10	0,4429	ОБВ-11, ОБВ-12, ОБВ-13, ОБВ-14, ОБН-7, ОБН-8, ОБВ-15, ОБВ-16, ОБВ-17, ОБВ-18
45 × 200	690	4	0,0248	ПР-010, ПР-011

Штуки и длины без запаса и припуска на запил. Общий объём с запасом 7% приведён на ЗК-01. Сдвоенные элементы разложены на отдельные доски; одинаковые марки относятся к составному элементу.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ЗК		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			7

Доска и брус: длины и количество заготовок / продолжение

Сечение, мм	Длина, мм	Шт.	Объём, м³	Марки / поставка
45 × 200	890	8	0,0641	ПР-002, ПР-003, ПР-004, ПР-005
45 × 200	990	2	0,0178	ПР-006
45 × 200	1090	2	0,0196	ПР-001
45 × 200	1590	4	0,0572	ПР-008, ПР-009
45 × 200	2490	2	0,0448	ПР-013
45 × 200	2790	2	0,0502	ПР-012
45 × 200	6090	2	0,1096	ПР-007 · Длиннее 6 м; поставка или проект стыков
50 × 50	3225	76	0,6128	ЧБ-001, ЧБ-002, ЧБ-003, ЧБ-004, ЧБ-005, ЧБ-006, ЧБ-007, ЧБ-008, ЧБ-009, ЧБ-010, ЧБ-011, ЧБ-012, ЧБ-013, ЧБ-014, ЧБ-015, ЧБ-016, ЧБ-017, ЧБ-018
50 × 50	3225	—	—	Марки, продолжение: ЧБ-019, ЧБ-020, ЧБ-021, ЧБ-022, ЧБ-023, ЧБ-024, ЧБ-025, ЧБ-026, ЧБ-027, ЧБ-028, ЧБ-029, ЧБ-030, ЧБ-031, ЧБ-032, ЧБ-033, ЧБ-034, ЧБ-035, ЧБ-036
50 × 50	3225	—	—	Марки, продолжение: ЧБ-037, ЧБ-038, ЧБ-039, ЧБ-040, ЧБ-041, ЧБ-042, ЧБ-043, ЧБ-044, ЧБ-045, ЧБ-046, ЧБ-047, ЧБ-048, ЧБ-049, ЧБ-050, ЧБ-051, ЧБ-052, ЧБ-053, ЧБ-054
50 × 50	3225	—	—	Марки, продолжение: ЧБ-055, ЧБ-056, ЧБ-057, ЧБ-058, ЧБ-059, ЧБ-060, ЧБ-061, ЧБ-062, ЧБ-063, ЧБ-064, ЧБ-065, ЧБ-066, ЧБ-067, ЧБ-068, ЧБ-069, ЧБ-070, ЧБ-071, ЧБ-072
50 × 50	3225	—	—	Марки, продолжение: ЧБ-073, ЧБ-074, ЧБ-075, ЧБ-076
50 × 50	4602	52	0,5983	КБ-001, КБ-002, КБ-003, КБ-004, КБ-005, КБ-006, КБ-007, КБ-008, КБ-009, КБ-010, КБ-011, КБ-012, КБ-013, КБ-014, КБ-015, КБ-016, КБ-017, КБ-018
50 × 50	4602	—	—	Марки, продолжение: КБ-019, КБ-020, КБ-021, КБ-022, КБ-023, КБ-024, КБ-025, КБ-026, КБ-027, КБ-028, КБ-029, КБ-030, КБ-031, КБ-032, КБ-033, КБ-034, КБ-035, КБ-036
50 × 50	4602	—	—	Марки, продолжение: КБ-037, КБ-038, КБ-039, КБ-040, КБ-041, КБ-042, КБ-043, КБ-044, КБ-045, КБ-046, КБ-047, КБ-048, КБ-049, КБ-050, КБ-051, КБ-052
50 × 200	3225	38	1,2255	ЛГ-001, ЛГ-002, ЛГ-003, ЛГ-004, ЛГ-005, ЛГ-006, ЛГ-007, ЛГ-008, ЛГ-009, ЛГ-010, ЛГ-011, ЛГ-012, ЛГ-013, ЛГ-014, ЛГ-015, ЛГ-016, ЛГ-017, ЛГ-018
50 × 200	3225	—	—	Марки, продолжение: ЛГ-019, ЛГ-020, ЛГ-021, ЛГ-022, ЛГ-023, ЛГ-024, ЛГ-025, ЛГ-026, ЛГ-027, ЛГ-028, ЛГ-029, ЛГ-030, ЛГ-031, ЛГ-032, ЛГ-033, ЛГ-034, ЛГ-035, ЛГ-036
50 × 200	3225	—	—	Марки, продолжение: ЛГ-037, ЛГ-038
50 × 200	3350	10	0,3350	ЛТ-001, ЛТ-002, ЛТ-003, ЛТ-004, ЛТ-005, ЛТ-006, ЛТ-007, ЛТ-008, ЛТ-009, ЛТ-010
75 × 250	4602	52	4,4870	СТ-001, СТ-002, СТ-003, СТ-004, СТ-005, СТ-006, СТ-007, СТ-008, СТ-009, СТ-010, СТ-011, СТ-012, СТ-013, СТ-014, СТ-015, СТ-016, СТ-017, СТ-018
75 × 250	4602	—	—	Марки, продолжение: СТ-019, СТ-020, СТ-021, СТ-022, СТ-023, СТ-024, СТ-025, СТ-026, СТ-027, СТ-028, СТ-029, СТ-030, СТ-031, СТ-032, СТ-033, СТ-034, СТ-035, СТ-036
75 × 250	4602	—	—	Марки, продолжение: СТ-037, СТ-038, СТ-039, СТ-040, СТ-041, СТ-042, СТ-043, СТ-044, СТ-045, СТ-046, СТ-047, СТ-048, СТ-049, СТ-050, СТ-051, СТ-052
150 × 150	2825	3	0,1907	ОТ-001, ОТ-004, ОТ-005
150 × 150	3375	4	0,3037	ОЦ-001, ОЦ-002, ОЦ-007, ОЦ-008
150 × 150	3500	4	0,3150	ОТ-002, ОТ-003, ОТ-006, ОТ-007
150 × 150	4782	2	0,2152	СКП-001, СКП-002
150 × 150	5875	6	0,7931	ОЦ-003, ОЦ-004, ОЦ-005, ОЦ-006, ПГ-001, ПГ-002
200 × 600	14750	1	1,7700	КП-001 · Длиннее 6 м; поставка или проект стыков

Штуки и длины без запаса и припуска на запил. Общий объём с запасом 7% приведён на ЗК-01. Сдвоенные элементы разложены на отдельные доски; одинаковые марки относятся к составному элементу.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ЗК	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		8

Пояснения к списку закупки

Позиции	Уточнение
Все	Список соответствует уровню сметы «Средний — частная бригада»: опалубка, гидроизоляция, плёнки и расходники — по технологии уровня.
Все	Колонка «С запасом» уже включает 7% для расходных материалов. Второй раз запас добавлять не нужно.
Все	Расходники округлены до принятых упаковок после добавления запаса. Фасовка и нормы редактируются во вкладке «Расходники». Для основных материалов упаковки, сорт древесины и карта раскроя ещё не заданы.
Все	Для доски показано сечение исходной заготовки; для сдвоенных элементов учитываются две доски. Длины и количество доступны в расшифровке.
Все	Объёмы стен вычислены по осям: пересечения стен не вычтены. Перегородки приняты из материала выбранной системы, их толщины указаны отдельно.
1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9	Длины по осям деталей, без припуска на запил. Запас по объёму не заменяет карту раскроя.
4	Сдвоенные детали разложены на две доски; объём не удваивается повторно.
4	Есть детали длиннее 6 м. Согласовать поставку длинных заготовок или проект стыков; делить их на шестиметровые доски автоматически нельзя.
11, 18, 19	Расход сухой смеси, краски или упаковок рассчитывается по паспорту выбранного товара.
13, 14, 30, 32	Нахлёсты — в запасе.
16	Изделия и подсистема — по выбранной фасадной системе; крепёж облицовки — в расходниках.
29	Полезная ширина листа и раскладка ещё не заданы; количество листов уточняется у поставщика.
Не включено	Генплан, геология, согласования, проектные работы и внешние сети.
Не включено	Теплогенератор, водонагреватель, насосы, коллекторы и фитинги вне рассчитанных трасс; ЭОМ и мебель.
Не включено	Армирование, усиления, крепёж и узлы, не вошедшие в ведомость; леса и подъёмная техника, кроме бетононасоса уровня.
Не включено	Для веранд: узел примыкания навеса к дому и основание ступеней.
Не включено	Снегозадержатели, доборы и примыкания.
Не включено	Обратная засыпка, вывоз грунта, откосы, дренаж и благоустройство.
Не включено	Чистовая отделка стен и потолков помещений (кроме штукатурки наружных стен и отделки, выбранной в свойствах стен), мебель и бытовая техника.
Не включено	ЭОМ не построен: кабели, автоматы, розетки, выключатели, подрозетники, гофра и заземление не посчитаны; это не нулевой расход.
Не включено	Нет монтажных схем каркаса террасы (веранды) сверх обвязки и лаг и снегозадержателей: их крепёж и герметизация не рассчитаны.
Не включено	Промежуточные муфты труб, коллекторы, разветвители стояков, редукторы, насосы и источник тепла требуют выбранной системы и монтажной схемы.
Не включено	Стяжки / замки опалубки, анкеровка по усилиям, противопожарные проходки и специальные узлы вне шаблона требуют отдельной спецификации.

Перечень относится только к материалам, рассчитанным в текущей модели; позиции вне расчёта перечислены явно.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ЗК				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни				
Пров.										
						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	9	
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
						Пояснения к списку закупки				
Н. контр.										
ГИП										

Расходники: нормы, формулы и комплектация

Расходник	Основание расчёта	Норма / фасовка	Назначение
Уголок усиленный для стропильной опоры	Опорные концы стропил: 52 × 2 шт./опору; до целых	2 шт./опору; 1 шт/шт.	90 × 90 × 65 × 2 мм; шаблон
Опора балки открытая	Торцы балок, обрамлений и лаг: 96 × 1 шт./торец; до целых	1 шт./торец; 1 шт/шт.	Ширина под фактическую балку; см. KP-BM
Конструкционный шуруп для перфокрепежа	Уголки и опоры: 200 × 8 шт./соединитель; до целых	8 шт./соединитель; 100 шт/уп.	5 × 40 мм; совместимость с соединителем уточнить
Гвозди каркаса	Торцы деталей каркаса и станции обвязки: 646 × 3 шт./стык; до целых	3 шт./стык; 1000 шт/уп.	Ершёные 3,1 × 90 мм
Гвозди обрешётки	Пересечения обрешётки со стропилами: 840 × 2 шт./пересечение; до целых	2 шт./пересечение; 1000 шт/уп.	Оцинкованные 3,1 × 70 мм
Саморезы контробрешётки	Точки контробрешётки через 600 мм: 468 × 1 шт./точку; до целых	1 шт./точку; 100 шт/уп.	Конструкционные 6 × 120 мм; шаг шаблона 600 мм
Стяжные шурупы составных балок	Станции сдвоенных деталей через 500 мм: 93 × 2 шт./станцию; до целых	2 шт./станцию; 100 шт/уп.	Конструкционные 8 × 160 мм; станции через 500 мм
Саморезы листового настила	Площадь настилов и наружной обшивки: 91,431 × 20 шт./м²; до целых	20 шт./м²; 1000 шт/уп.	Оцинкованные по дереву 4,5 × 50 мм
Саморезы внутренней обшивки по дереву	Площадь слоёв: наружная стена 2 слоя, перегородки 1 слой на сторону: 287,161 × 20 шт./м² слоя; до целых	20 шт./м² слоя; 1000 шт/уп.	Крупная резьба 3,5 × 35 / 45 мм по толщине слоя
Саморезы фанерной обшивки	Площадь фанерной обшивки: 97,579 × 22 шт./м²; до целых	22 шт./м²; 1000 шт/уп.	Потайные по дереву 3,5 × 35 мм; шаг 150 мм по кромкам листа, 300 мм в поле
Армирующая лента стыков обшивки	Площадь лицевой обшивки: 195,731 × 1,2 м/м²	1,2 м/м²; 50 м/рул.	Лента для швов листовой обшивки
Шпаклёвка стыков обшивки	Площадь лицевой обшивки: 195,731 × 0,35 кг/м²	0,35 кг/м²; 25 кг/меш.	Состав под выбранную листовую обшивку
Защитный состав для древесины	Площадь граней деревянных заготовок и стенового бруса: 755,057 × 0,5 кг/м² поверхности	0,5 кг/м² поверхности; 10 кг/кан.	Суммарный расход на два слоя
Крепёж вентилируемой облицовки	Площадь вентилируемой облицовки: 91,431 × 12 шт./м²; до целых	12 шт./м²; 500 шт/уп.	Оцинкованные 4,8 × 35 мм; под облицовку
Крепёж кровельных доборов	Периметр кровли, конёк и хребты: 62,656 × 6 шт./м; до целых	6 шт./м; 250 шт/уп.	Саморезы EPDM; длина под дотор
Кляммеры фальцевой кровли	Точки при ширине картины 550 мм и шаге 500 мм: 494 × 1 шт./точку; до целых	1 шт./точку; 100 шт/уп.	Шаблон картины 550 мм, шаг 500 мм; неподвижные / скользящие по схеме
Саморезы кляммеров	Кляммеры: 494 × 2 шт./кляммер; до целых	2 шт./кляммер; 500 шт/уп.	Оцинкованные 4,8 × 25 мм
Соединительная лента мембран	Швы плёнок: полезная полоса 1,35 м + периметры примыканий: 478,099 × 1 м/м стыка	1 м/м стыка; 25 м/рул.	Совместимая с выбранными плёнками; швы + примыкания
Скобы временного крепления плёнок	Площадь плёнок по деревянным конструкциям: 416,187 × 4 шт./м²; до целых	4 шт./м²; 1000 шт/уп.	Оцинкованные; окончательное прижатие рейкой
Монтажная пена проёмов	Периметр монтажных швов дверей; окна — под ключ: 30,5 × 0,035 балл./м шва; с запасом 7 % до целых	0,035 балл./м шва; 1 шт/балл.	750 мл; зазор 20 × 70 мм, рабочий выход 40 л
Крепёж дверных коробок	Точки крепления дверных коробок; окна — под ключ: 55 × 1 шт./точку; до целых	1 шт./точку; 10 шт/уп.	Шаблон шага 700 мм, минимум 6 на коробку; под материал стены
Герметик монтажных швов	Наружные двери и санитарные примыкания; окна — под ключ: 15,82 × 0,083334 картр./м шва; с запасом 7 % до целых	0,083334 картр./м шва; 1 шт/картр.	Картридж 300 мл; сечение шва 5 × 5 мм
Клей для плиточной облицовки	Площадь плитки пола и выбранных поверхностей стен: 7,134 × 5 кг/м²	5 кг/м²; 25 кг/меш.	Полы и выбранная плитка стен; расход по плитке и основанию
Затирка плиточных швов	Площадь плитки пола и выбранных поверхностей стен: 7,134 × 0,4 кг/м²	0,4 кг/м²; 2 кг/уп.	Шаблон плитки 600 × 600 мм, шов до 3 мм
Обмазочная гидроизоляция санузлов	Пол санузлов и бортик 200 мм по периметру: 5,085 × 2 кг/м²	2 кг/м²; 20 кг/вед.	Два слоя; пол и заход на стены 200 мм
Гидроизоляционная лента санузлов	Периметры санузлов: 7,59 × 1 м/м примыкания	1 м/м примыкания; 10 м/рул.	Сопряжение пола со стенами
Грунтовка под отделку	Полы и минеральные основания стен: 267,988 × 0,2 кг/м²	0,2 кг/м²; 10 кг/кан.	Один проход по подготовленному основанию
Кронштейны желобов	Опоры желобов по ветвям через 600 мм: 52 × 1 шт./точку; до целых	1 шт./точку; 1 шт/шт.	Шаблон шага 600 мм; крайние опоры включены

Расчёт по закупочным шаблонам; коэффициенты и фасовка редактируются в проекте. Количества с запасом и цены находятся на ЗК-01 и в смете.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ЗК				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни		Стадия	Лист	Листов
Пров.								ЭП	10	
						Расходники: нормы, формулы и комплектация				
Н. контр.										
ГИП										

Расходники: нормы, формулы и комплектация / продолжение

Расходник	Основание расчёта	Норма / фасовка	Назначение
Соединители желобов	Стыки 3-метровых желобов и углов: 8 × 1 шт./стык; до целых	1 шт./стык; 1 шт/шт.	Шаблон длины желоба 3 м
Воронки желобов	Водосточные стояки: 4 × 1 шт./стояк; до целых	1 шт./стояк; 1 шт/шт.	Диаметр по выбранной водосточной системе
Заглушки желобов	Открытые концы желобов: 4 × 1 шт./конец; до целых	1 шт./конец; 1 шт/шт.	Для незамкнутых ветвей
Хомуты водосточных труб	Опоры водосточных труб через 1,8 м: 12 × 1 шт./точку; до целых	1 шт./точку; 1 шт/шт.	Шаблон шага 1,8 м; крепление под стену
Колена водосточных труб	Водосточные стояки: 4 × 3 шт./стояк; до целых	3 шт./стояк; 1 шт/шт.	Два у карниза и выпускное колено
Крепёж кронштейнов желобов	Кронштейны желобов: 52 × 2 шт./кронштейн; до целых	2 шт./кронштейн; 100 шт/уп.	Оцинкованные 5 × 70 мм; крепление к деревянному основанию
Крепления труб Ø16 мм	Точки крепления отдельных трасс: 223 × 1 шт./точку; до целых	1 шт./точку; 50 шт/уп.	Клипса / хомут Ø16 мм со штатным крепежом; шаг 0,6 м
Угольники / отводы Ø16 мм	Повороты фактических полилиний: 38 × 1 шт./поворот; до целых	1 шт./поворот; 10 шт/уп.	Ø16 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу
Концевые соединения Ø16 мм	Трассы от приборов / стояков: 17 × 2 шт./трассу; до целых	2 шт./трассу; 10 шт/уп.	Ø16 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка
Крепления труб Ø20 мм	Точки крепления отдельных трасс: 71 × 1 шт./точку; до целых	1 шт./точку; 50 шт/уп.	Клипса / хомут Ø20 мм со штатным крепежом; шаг 0,6 м
Угольники / отводы Ø20 мм	Повороты фактических полилиний: 18 × 1 шт./поворот; до целых	1 шт./поворот; 10 шт/уп.	Ø20 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу
Концевые соединения Ø20 мм	Трассы от приборов / стояков: 8 × 2 шт./трассу; до целых	2 шт./трассу; 10 шт/уп.	Ø20 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка
Крепления труб Ø50 мм	Точки крепления отдельных трасс: 15 × 1 шт./точку; до целых	1 шт./точку; 50 шт/уп.	Клипса / хомут Ø50 мм со штатным крепежом; шаг 1 м
Отводы 45° Ø50 мм	Повороты фактических полилиний: 6 × 2 шт./поворот; до целых	2 шт./поворот; 10 шт/уп.	Ø50 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу
Концевые соединения Ø50 мм	Трассы от приборов / стояков: 3 × 2 шт./трассу; до целых	2 шт./трассу; 10 шт/уп.	Ø50 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка
Крепления труб Ø110 мм	Точки крепления отдельных трасс: 8 × 1 шт./точку; до целых	1 шт./точку; 50 шт/уп.	Клипса / хомут Ø110 мм со штатным крепежом; шаг 1 м
Отводы 45° Ø110 мм	Повороты фактических полилиний: 4 × 2 шт./поворот; до целых	2 шт./поворот; 10 шт/уп.	Ø110 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу
Концевые соединения Ø110 мм	Трассы от приборов / стояков: 2 × 2 шт./трассу; до целых	2 шт./трассу; 10 шт/уп.	Ø110 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка
Крепления труб Ø125 мм	Точки крепления отдельных трасс: 4 × 1 шт./точку; до целых	1 шт./точку; 50 шт/уп.	Клипса / хомут Ø125 мм со штатным крепежом; шаг 1,5 м
Концевые соединения Ø125 мм	Трассы от приборов / стояков: 2 × 2 шт./трассу; до целых	2 шт./трассу; 10 шт/уп.	Ø125 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка
Монтажный комплект радиатора	Радиаторы: 7 × 1 компл./прибор; до целых	1 компл./прибор; 1 шт/компл.	Кронштейны, пробки, воздухоотводчик; по типу прибора
Краны подключения радиатора	Радиаторы: 7 × 2 шт./прибор; до целых	2 шт./прибор; 1 шт/шт.	Подача и обратка; тип и диаметр по прибору
Запорные краны водорозеток	Водяные ветви к санитарным приборам: 10 × 1 шт./ветвь; до целых	1 шт./ветвь; 1 шт/шт.	По одной на каждую ветвь В1 / Т3 к прибору
Сифоны санитарных приборов	Мойки, умывальники и ванны: 3 × 1 шт./прибор; до целых	1 шт./прибор; 1 шт/шт.	Для раковин и ванн; конструкция под прибор

Расчёт по закупочным шаблонам; коэффициенты и фасовка редактируются в проекте. Количества с запасом и цены находятся на ЗК-01 и в смете.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ЗК	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		11

Расходники: принятые допущения

Позиции	Допущение / источник
Все	Уровень сметы «Средний»: состав расходников соответствует технологии уровня; отличия перечислены отдельно.
Все	Расходники рассчитаны по геометрии и редактируемым нормам. Запас применяется один раз, затем количество округляется вверх до целых упаковок.
Все	Нормы производителя действуют только для указанной технологии. Остальные нормы явно обозначены как закупочный шаблон. Цены примерные, за базовую единицу; монтаж уже учтён в основных работах.
Все	При замене нормы уголков, опор, анкеров и болтов пересчитывается зависимый крепёж. Заводская комплектация может включать часть этих позиций: их можно отключить, а шурупы, гайки и шайбы к ним останутся — они считаются по числу устанавливаемых соединителей.
68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 83, 84	Закупочный шаблон узла. Типоразмер, число отверстий и несущую способность крепежа проверить по принятому соединению; обычные чёрные саморезы для этих узлов не применять.
75, 76, 77, 78, 79, 81, 82, 85, 86, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119	Редактируемая норма закупочного шаблона; уточняется по выбранному изделию и технологии монтажа.
80	Площадь всех граней учтённых заготовок. Не сертификат огнезащиты; состав и требуемый расход выбирают по паспорту.
87	Рабочий выход 40 л принят в шаблоне с запасом к лабораторному выходу до 60 л у Soudafoam Professional 60; не паспортная гарантия в любых условиях.
Источник	https://soudal.ru/profi-montaznaja-pena/item/422%3Asoudafoam-professional-60

Номер позиции соответствует списку ЗК-01. Отключённые строки не входят в закупку и стоимость.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ЗК						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»						
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни				Стадия	Лист	Листов
Пров.												
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				ЭП	12	
						Расходники: принятые допущения						
Н. контр.												
ГИП												

Закупка, заезд 1 из 3: Нулевой цикл: фундамент и обвязка

К 1-му дню — начало этапа «Фундамент». Заказать за 3–5 дней до начала. Этапы работ: Фундамент — с 1-го дня; Обвязка и полы по лагам — с 5-го дня.

№	Куплено	Что купить	Размер / характеристика	Купить	Нужно к	Заказать заранее	Стоимость
		Фундамент			1-й день		79 200 Р
1		Винтовые сваи: типоразмер по расчёту		25 шт	1-й день	до начала работ — за 5 дн. до 1-го дня: сваи и оголовки под размер	60 000 Р
2		Винтовые сваи веранд с оголовками		8 шт	1-й день	до начала работ — за 5 дн. до 1-го дня: сваи и оголовки под размер	19 200 Р
		Обвязка и полы по лагам			5-й день		136 253 Р
3		Доска / брусok 50 × 50 мм	Сечение 50 × 50 мм; 128 заготовок по проекту; в этот заезд — для этапов: «Обвязка и полы по лагам»	76 шт. заготовок · 0,66 м³	5-й день		9 837 Р
4		Доска / брусok 50 × 200 мм	Сечение 50 × 200 мм; 48 заготовок по проекту; в этот заезд — для этапов: «Обвязка и полы по лагам»	38 шт. заготовок · 1,3 м³	5-й день		19 672 Р
5		Брус 150 × 150 мм	Сечение 150 × 150 мм; 19 заготовок по проекту; в этот заезд — для этапов: «Обвязка и полы по лагам»	10 шт. заготовок · 1,2 м³	5-й день		17 605 Р
6		Черновой пол по лагам: доска 25 мм по черепным брускам		1,8 м³	5-й день		27 555 Р
7		Ветро-влагозащитная мембрана пола по лагам, по черновому полу		99,7 м²	5-й день		2 990 Р
8		Утеплитель пола первого этажа между лагами 100 мм		7,3 м³	5-й день		16 896 Р
9		Пароизоляционная плёнка пола по лагам		84,9 м²	5-й день		2 546 Р
10		Настил пола первого этажа по лагам: шпунтованная доска или ОСП, 22 мм		84,9 м²	5-й день		38 189 Р
11		Гидроизоляция под обвязку: рулонная, 2 слоя		4,8 м²	5-й день		963 Р
		Не забыть: расходники и крепёж					55 820 Р
12		Опора балки открытая	Ширина под фактическую балку; см. КР-ВМ	103 шт. по 1 шт	5-й день		14 420 Р
13		Конструкционный шуруп для перфокрепежа	5 × 40 мм; совместимость с соединителем уточнить	18 уп. по 100 шт	5-й день		4 500 Р
14		Защитный состав для древесины	Суммарный расход на два слоя	41 кан. по 10 кг	5-й день		36 900 Р
		Не забыть: инструмент и мелочь					
—		Мешки для мусора, перчатки, малярный скотч, маркер, удлинитель и переноски	мелочь на каждый заезд				
—		Разбивка: шнур-причалка, колышки, доска на обноску, лазерный уровень или нивелир					
—		Вороток и лом-рычаг для завинчивания, уровень; грунт-эмаль или мастика на надземную часть свай	бетон в стволы: сухая смесь М200 ~ 24 мешка по 40 кг (~ 0,02 м³ на сваю) — в смете не посчитано				
—		Сварка оголовков: аппарат, электроды 3 мм, диски — если оголовки не на болтах					
—		Антисептик для обвязки и лаг — пропитать до укладки					

Итого по заезду: материалы 271 273 Р · техника и услуги 0 Р · доставка 10 851 Р · всего 282 125 Р. Вес без бетона и сыпучих ~ 5,4 т.
Доставка: Доска и брус ~ 3,1 м³ (~ 1,7 т): бортовая машина с кузовом 6 м; сложить на прокладки под навес.
Доставка: Винтовые сваи 2,5–3 м — бортовой машиной; оголовки и бетон в стволы — тем же рейсом.
Доставка: Утеплитель ~ 7,3 м³ в упаковке — лёгкий, но объёмный: фургон или Газель, хранить сухим.
Доставка: Всего без бетона и сыпучих ~ 5,4 т: манипулятор 10 т — ~ 1 рейс. Разгрузка вручную ~ 5 чел.-ч (~ 1 т на человека в час); поддоны и пачки — краном манипулятора.
Графу «Куплено» отмечайте при покупке; расходники и мелочь — одним заходом со своим заездом, чтобы не ездить за ними по ходу работ. Позиции с пометкой «в смете не посчитано» — ориентир вне итогов сметы. Список закупки целиком — ЗК-01.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ЗК			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
Пров.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	13	
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
Н. контр.						Закупка, заезд 1 из 3: Нулевой цикл: фундамент и обвязка			
ГИП									

Закупка, заезд 2 из 3: Коробка: стены, перекрытия, кровля, окна и двери

К 13-му дню — начало этапа «Стены и перегородки». Заказать за неделю, пока идут работы 1-го заезда; позиции «заказать заранее» — по срокам ниже. До начала работ заказать: клеёный брус (lvl) 200 × 600 мм — за 45 дн. до 24-го дня. Этапы работ: Стены и перегородки — с 13-го дня; Кровля — с 24-го дня; Окна и двери — с 47-го дня.

№	Куплено	Что купить	Размер / характеристика	Купить	Нужно к	Заказать заранее	Стоимость
		Стены и перегородки			13-й день		108 464 Р
1		Доска / брусok 45 × 95 мм	Сечение 45 × 95 мм; 85 заготовок по проекту	85 шт. заготовок · 0,93 м³	13-й день		13 995 Р
2		Доска / брусok 45 × 170 мм	Сечение 45 × 170 мм; 169 заготовок по проекту	169 шт. заготовок · 2,9 м³	13-й день		44 205 Р
3		Доска / брусok 45 × 200 мм	Сечение 45 × 200 мм; 26 заготовок по проекту	26 шт. заготовок · 0,42 м³	13-й день		6 240 Р
4		Наружная обшивка	Слой стены 15 мм	97,8 м²	13-й день		44 024 Р
		Кровля			24-й день		348 799 Р
5		Доска / брусok 25 × 100 мм	Сечение 25 × 100 мм; 90 заготовок по проекту	90 шт. заготовок · 1,2 м³	24-й день		17 760 Р
6		Доска / брусok 50 × 50 мм	Сечение 50 × 50 мм; 128 заготовок по проекту; в этот заезд — для этапов: «Кровля»	52 шт. заготовок · 0,64 м³	24-й день		9 603 Р
7		Доска / брусok 75 × 250 мм	Сечение 75 × 250 мм; 52 заготовки по проекту	52 шт. заготовок · 4,8 м³	24-й день		72 015 Р
8		Брус 150 × 150 мм	Сечение 150 × 150 мм; 19 заготовок по проекту; в этот заезд — для этапов: «Кровля»	2 шт. заготовок · 0,23 м³	24-й день		3 454 Р
9		Клеёный брус (LVL) 200 × 600 мм	Сечение 200 × 600 мм; 1 заготовка по проекту	1 шт. заготовок · 1,9 м³	24-й день	до начала работ — за 45 дн. до 24-го дня: изготовление клеёного бруса	85 230 Р
10		Фальцевая кровля	Площадь скатов с запасом	145,2 м²	24-й день	к 14-му дню: картины по раскладке	108 937 Р
11		Диффузионная подкровельная мембрана	Подкровельная мембрана	145,2 м²	24-й день		8 715 Р
12		Карнизные желоба, металл		31,6 м	24-й день		15 151 Р
13		Водосточные трубы, металл, предварительно 4 стояка		12 м	24-й день		5 752 Р
14		Подшивка свесов кровли (софиты)		21,4 м²	24-й день		8 555 Р
15		Лобовая и ветровая доска по краю скатов		51,3 м	24-й день		9 227 Р
16		Проходные элементы кровли и дефлекторы вентканалов ВЕ		2 шт	24-й день		4 400 Р
		Окна и двери			47-й день		282 555 Р
17		Окна под ключ: изделие, монтаж, отлив, подоконник		39 м²	47-й день	к 26-му дню: изготовление окон 2–3 недели; замер — по готовым проёмам	226 055 Р
18		Входная дверь		1 шт	47-й день	к 37-му дню: входная дверь под размер проёма	12 000 Р
19		Межкомнатные двери с коробкой		5 шт	47-й день	к 33-му дню: межкомнатные двери под заказ	19 000 Р
20		Окна: поворотнo-откидная фурнитура		1 шт	47-й день		1 500 Р
21		Подоконники из дерева		16 м	47-й день		24 000 Р
		Не забыть: расходники и крепёж					68 170 Р
22		Гвозди каркаса	Ершёные 3,1 × 90 мм	3 уп. по 1 000 шт	13-й день		3 900 Р
23		Стяжные шурупы составных балок	Конструкционные 8 × 160 мм; станции через 500 мм	2 уп. по 100 шт	13-й день		4 400 Р
24		Саморезы листового настила	Оцинкованные по дереву 4,5 × 50 мм	2 уп. по 1 000 шт	13-й день		2 400 Р
25		Уголок усиленный для стропильной опоры	90 × 90 × 65 × 2 мм; шаблон	112 шт. по 1 шт	24-й день		6 160 Р
26		Гвозди обрешётки	Оцинкованные 3,1 × 70 мм	2 уп. по 1 000 шт	24-й день		2 000 Р

Продолжение таблицы — лист ЗК-07.2

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ЗК			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
Пров.									
						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	14	
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
Н. контр.						Закупка, заезд 2 из 3: Коробка: стены, перекрытия, кровля, окна и двери			
ГИП									

Закупка, заезд 2 из 3: Коробка: стены, перекрытия, кровля, окна и двери / продолжение

№	Куплено	Что купить	Размер / характеристика	Купить	Нужно к	Заказать заранее	Стоимость
27		Саморезы контробрешётки	Конструкционные 6 × 120 мм; шаг шаблона 600 мм	6 уп. по 100 шт	24-й день		4 200 ₽
28		Крепёж кровельных доборов	Саморезы EPDM; длина под добор	2 уп. по 250 шт	24-й день		1 100 ₽
29		Кляммеры фальцевой кровли	Шаблон картины 550 мм, шаг 500 мм; неподвижные / скользящие по схеме	6 уп. по 100 шт	24-й день		12 000 ₽
30		Саморезы кляммеров	Оцинкованные 4,8 × 25 мм	3 уп. по 500 шт	24-й день		1 800 ₽
31		Соединительная лента мембран	Совместимая с выбранными плёнками; швы + примыкания	21 рул. по 25 м	24-й день		10 500 ₽
32		Скобы временного крепления плёнок	Оцинкованные; окончательное прижатие рейкой	2 уп. по 1 000 шт	24-й день		500 ₽
33		Кронштейны желобов	Шаблон шага 600 мм; крайние опоры включены	56 шт. по 1 шт	24-й день		6 720 ₽
34		Соединители желобов	Шаблон длины желоба 3 м	9 шт. по 1 шт	24-й день		2 070 ₽
35		Воронки желобов	Диаметр по выбранной водосточной системе	5 шт. по 1 шт	24-й день		2 000 ₽
36		Заглушки желобов	Для незамкнутых ветвей	5 шт. по 1 шт	24-й день		600 ₽
37		Хомуты водосточных труб	Шаблон шага 1,8 м; крепление под стену	13 шт. по 1 шт	24-й день		1 560 ₽
38		Колена водосточных труб	Два у карниза и выпускное колено	13 шт. по 1 шт	24-й день		3 640 ₽
39		Крепёж кронштейнов желобов	Оцинкованные 5 × 70 мм; крепление к деревянному основанию	2 уп. по 100 шт	24-й день		300 ₽
40		Монтажная пена проёмов	750 мл; зазор 20 × 70 мм, рабочий выход 40 л	2 балл. по 1 шт	47-й день		920 ₽
41		Крепёж дверных коробок	Шаблон шага 700 мм, минимум 6 на коробку; под материал стены	6 уп. по 10 шт	47-й день		900 ₽
42		Герметик монтажных швов	Картридж 300 мл; сечение шва 5 × 5 мм	2 картр. по 1 шт	47-й день		500 ₽
		Не забыть: инструмент и мелочь					
—		Мешки для мусора, перчатки, малярный скотч, маркер, удлинители и переноски	мелочь на каждый заезд				
—		Диски для циркулярной пилы по дереву, биты PH2 и Torx 25–30 по 10 шт., свёрла по дереву, антисептик для торцов на месте реза					
—		Страховочный пояс и верёвка, лестница, леса или подмости по периметру для карниза					
—		Ножницы по металлу (не болгарка), головка-бита 8 мм — 5 шт., краска-корректор в цвет, уплотнитель конька					
—		Снегозадержатели и кровельная лестница — купить с покрытием	в смете не посчитано				
—		Степлер со скобами 10–14 мм, двусторонний бутилкаучуковый скотч для плёнок					
—		Пистолет для пены и очиститель, клинья и подкладки для выставления окон и дверей					

Итого по заезду: материалы 807 988 ₽ · техника и услуги 0 ₽ · доставка 32 321 ₽ · всего 840 308 ₽. Вес без бетона и сыпучих ~ 11 т.
Доставка: Доска и брус ~ 13 м³ (~ 7,2 т): есть детали до 14,75 м — длинномер или стыковка по проекту; сложить на прокладки под навес.
Доставка: Кровельные листы — по длине ската и раскладке; разгружать вручную по двое на лист, не волочь и не гнуть.
Доставка: Окна привозит оконная фирма после замера готовых проёмов; хранить стоя, под навесом.
Доставка: Всего без бетона и сыпучих ~ 11 т: манипулятор 10 т — ~ 2 рейса. Разгрузка вручную ~ 11 чел.-ч (~ 1 т на человека в час); поддоны и пачки — краном манипулятора.
Графу «Куплено» отмечайте при покупке; расходники и мелочь — одним заходом со своим заездом, чтобы не ездить за ними по ходу работ. Позиции с пометкой «в смете не посчитано» — ориентир вне итогов сметы.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ЗК	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		15

Закупка, заезд 3 из 3: Утепление, сети, фасад, веранды и отделка

К 54-му дню — начало этапа «Инженерные сети: разводка труб». Заказать за неделю, пока идут работы 2-го заезда; позиции «заказать заранее» — по срокам ниже. Этапы работ: Инженерные сети: разводка труб — с 54-го дня; Утепление и пароизоляция — с 60-го дня; Черновая отделка: обшивка, штукатурка — с 66-го дня; Фасад, цоколь, отмостка — с 83-го дня; Веранды: каркас, настил, ограждение, кровля навеса — с 90-го дня; Чистовые полы, плитка, сантехприборы — с 93-го дня.

№	Куплено	Что купить	Размер / характеристика	Купить	Нужно к	Заказать заранее	Стоимость
		Инженерные сети: разводка труб			54-й день		21 569 ₽
1		В1: труба Ø20 мм		24,5 м	54-й день		2 209 ₽
2		В1: труба Ø32 мм		3,6 м	54-й день		394 ₽
3		Т3: труба Ø16 мм		12,6 м	54-й день		1 134 ₽
4		Т3: труба Ø20 мм		8,8 м	54-й день		794 ₽
5		К1: труба Ø50 мм		12,6 м	54-й день		1 008 ₽
6		К1: труба Ø110 мм		6,1 м	54-й день		2 000 ₽
7		Т1: труба Ø16 мм		56,3 м	54-й день		5 066 ₽
8		Т1: труба Ø20 мм		2 м	54-й день		176 ₽
9		Т2: труба Ø16 мм		56,3 м	54-й день		5 066 ₽
10		Т2: труба Ø20 мм		2 м	54-й день		176 ₽
11		ВЕ: труба Ø125 мм		2,1 м	54-й день		635 ₽
12		Утепление ввода В1 и выпуска К1 в подполье: скорлупа ППУ и саморегулирующийся греющий кабель		3,4 м	54-й день		2 910 ₽
		Утепление и пароизоляция			60-й день		96 585 ₽
13		Утеплитель каркаса наружных стен	Глубина каркаса 170 мм	13,4 м³	60-й день		30 721 ₽
14		Пароизоляционная плёнка	Пароизоляция каркасных стен	97,8 м²	60-й день		2 446 ₽
15		Утеплитель / звукоизоляция перегородок		4,3 м³	60-й день		9 846 ₽
16		Теплоизоляция скатов над домом	Толщина 200 мм	22,2 м³	60-й день		50 961 ₽
17		Пароизоляционная плёнка	Пароизоляция тёплого контура	104,4 м²	60-й день		2 610 ₽
		Черновая отделка: обшивка, штукатурка			66-й день		177 642 ₽
18		Внутренняя обшивка	Слой стены 25 мм	97,8 м²	66-й день		29 349 ₽
19		Обшивка перегородок с двух сторон, по 12,5 мм		111,6 м²	66-й день		33 480 ₽
20		Отделка стен: матовая штукатурка		191,3 м²	66-й день		57 387 ₽
21		Обшивка скатов изнутри: фанера		104,4 м²	66-й день		57 426 ₽
		Фасад, цоколь, отмостка			83-й день		105 965 ₽
22		Ветрозащитная мембрана	Ветрозащита каркасных стен	97,8 м²	83-й день		4 402 ₽
23		Вертикальная доска по обрешётке	Слой стены 20 мм	97,8 м²	83-й день		68 482 ₽
24		Крыльцо входа: бетонная площадка 1 м и 1 ступень 150 × 300 мм по подготовке		1 шт	83-й день		7 500 ₽
25		Забирка цоколя по каркасу с продухами: ЦСП или профлист, отделка — декоративная штукатурка по ЦСП		18,3 м²	83-й день		16 467 ₽

Продолжение таблицы — лист ЗК-08.2

						ИЖД-7317-ЗК					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Разраб.											
Пров.						Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»					
						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни			Стадия	Лист	Листов
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			ЭП	16	
						Закупка, заезд 3 из 3: Утепление, сети, фасад, веранды и отделка					
Н. контр.											
ГИП											

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.



50 мм на бумаге

Копировал

Формат А3

Закупка, заезд 3 из 3: Утепление, сети, фасад, веранды и отделка / продолжение

№	Куплено	Что купить	Размер / характеристика	Купить	Нужно к	Заказать заранее	Стоимость
26		Отмостка мягкая (геотекстиль, щебень по уплотнённому грунту) шириной 60 см		26 м²	83-й день		9 114 ₽
		Веранды: каркас, настил, ограждение, кровля навеса			90-й день		48 705 ₽
27		Доска / брусок 50 × 200 мм	Сечение 50 × 200 мм; 48 заготовок по проекту; в этот заезд — для этапов: «Веранды: каркас, настил, ограждение, кровля навеса»	10 шт. заготовок · 0,36 м³	90-й день		5 378 ₽
28		Брус 150 × 150 мм	Сечение 150 × 150 мм; 19 заготовок по проекту; в этот заезд — для этапов: «Веранды: каркас, настил, ограждение, кровля навеса»	7 шт. заготовок · 0,54 м³	90-й день		8 116 ₽
29		Настил террасы: террасная доска 28 мм		22,5 м²	90-й день		29 211 ₽
30		Ступени веранды: 1 марш, 2 ступени		4 м	90-й день		6 000 ₽
		Чистовые полы, плитка, сантехприборы			93-й день		206 053 ₽
31		Покрытие полов: дуб		69,7 м²	93-й день		139 364 ₽
32		Покрытие полов: керамогранит		7,6 м²	93-й день		6 489 ₽
33		Умывальник		1 шт	93-й день		2 500 ₽
34		Кухонная мойка		1 шт	93-й день		2 500 ₽
35		Унитаз		1 шт	93-й день		5 200 ₽
36		Ванна		1 шт	93-й день		11 000 ₽
37		Радиаторы: секции 500 мм		62 шт	93-й день		37 200 ₽
38		Вытяжная решётка		1 шт	93-й день		900 ₽
39		Вытяжной канал кухни		1 шт	93-й день		900 ₽
		Не забыть: расходники и крепёж					45 530 ₽
40		Крепления труб Ø16 мм	Клипса / хомут Ø16 мм со штатным крепежом; шаг 0,6 м	5 уп. по 50 шт	54-й день		1 500 ₽
41		Угольники / отводы Ø16 мм	Ø16 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу	5 уп. по 10 шт	54-й день		600 ₽
42		Концевые соединения Ø16 мм	Ø16 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка	4 уп. по 10 шт	54-й день		2 400 ₽
43		Крепления труб Ø20 мм	Клипса / хомут Ø20 мм со штатным крепежом; шаг 0,6 м	2 уп. по 50 шт	54-й день		600 ₽
44		Угольники / отводы Ø20 мм	Ø20 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу	2 уп. по 10 шт	54-й день		240 ₽
45		Концевые соединения Ø20 мм	Ø20 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка	2 уп. по 10 шт	54-й день		1 200 ₽
46		Крепления труб Ø50 мм	Клипса / хомут Ø50 мм со штатным крепежом; шаг 1 м	1 уп. по 50 шт	54-й день		1 750 ₽
47		Отводы 45° Ø50 мм	Ø50 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу	2 уп. по 10 шт	54-й день		1 200 ₽
48		Концевые соединения Ø50 мм	Ø50 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка	1 уп. по 10 шт	54-й день		800 ₽
49		Крепления труб Ø110 мм	Клипса / хомут Ø110 мм со штатным крепежом; шаг 1 м	1 уп. по 50 шт	54-й день		1 750 ₽
50		Отводы 45° Ø110 мм	Ø110 мм; материал и способ соединения под выбранную трубу	1 уп. по 10 шт	54-й день		600 ₽
51		Концевые соединения Ø110 мм	Ø110 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка	1 уп. по 10 шт	54-й день		800 ₽
52		Крепления труб Ø125 мм	Клипса / хомут Ø125 мм со штатным крепежом; шаг 1,5 м	1 уп. по 50 шт	54-й день		1 750 ₽
53		Концевые соединения Ø125 мм	Ø125 мм; соединения у прибора и коллектора / стояка	1 уп. по 10 шт	54-й день		800 ₽

Продолжение таблицы — лист ЗК-08.3

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ЗК	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		17

Закупка, заезд 3 из 3: Утепление, сети, фасад, веранды и отделка / продолжение

№	Куплено	Что купить	Размер / характеристика	Купить	Нужно к	Заказать заранее	Стоимость
54		Саморезы внутренней обшивки по дереву	Крупная резьба 3,5 × 35 / 45 мм по толщине слоя	7 уп. по 1 000 шт	66-й день		4 200 ₽
55		Саморезы фанерной обшивки	Потайные по дереву 3,5 × 35 мм; шаг 150 мм по кромкам листа, 300 мм в поле	3 уп. по 1 000 шт	66-й день		1 800 ₽
56		Армирующая лента стыков обшивки	Лента для швов листовой обшивки	6 рул. по 50 м	66-й день		900 ₽
57		Шпаклёвка стыков обшивки	Состав под выбранную листовую обшивку	3 меш. по 25 кг	66-й день		1 500 ₽
58		Грунтовка под отделку	Один проход по подготовленному основанию	6 кан. по 10 кг	66-й день		2 400 ₽
59		Крепёж вентилируемой облицовки	Оцинкованные 4,8 × 35 мм; под облицовку	3 уп. по 500 шт	83-й день		3 000 ₽
60		Клей для плиточной облицовки	Полы и выбранная плитка стен; расход по плитке и основанию	2 меш. по 25 кг	93-й день		800 ₽
61		Затирка плиточных швов	Шаблон плитки 600 × 600 мм, шов до 3 мм	2 уп. по 2 кг	93-й день		400 ₽
62		Обмазочная гидроизоляция санузлов	Два слоя; пол и заход на стены 200 мм	1 вед. по 20 кг	93-й день		1 200 ₽
63		Гидроизоляционная лента санузлов	Сопряжение пола со стенами	1 рул. по 10 м	93-й день		900 ₽
64		Монтажный комплект радиатора	Кронштейны, пробки, воздухоотводчик; по типу прибора	8 компл. по 1 шт	93-й день		2 800 ₽
65		Краны подключения радиатора	Подача и обратка; тип и диаметр по прибору	15 шт. по 1 шт	93-й день		6 000 ₽
66		Запорные краны водорозеток	По одной на каждую ветвь В1 / Т3 к прибору	11 шт. по 1 шт	93-й день		2 640 ₽
67		Сифоны санитарных приборов	Для раковин и ванн; конструкция под прибор	4 шт. по 1 шт	93-й день		1 000 ₽
		Не забыть: инструмент и мелочь					
—		Мешки для мусора, перчатки, малярный скотч, маркер, удлинители и переноски	мелочь на каждый заезд				
—		Паяльник для труб ПП или пресс-клещи, труборез; фитинги с запасом 10–15%, утеплитель для труб	фасонные части сверх расчёта — в смете не посчитаны				
—		Нож для минваты, респираторы, очки, перчатки					
—		Биты PH2, серпанка, шпатели, грунтовка					
—		Леса или вышка-тура на фасад	~ 104 м² фасада, высота ~ 2,8 м — аренда на время работ, в смете не посчитано				
—		Крестики или СВП, плиткорез, санитарный герметик					
—		Подложка, плинтус с крепежом, пороги					

Итого по заезду: материалы 702 049 ₽ · техника и услуги 0 ₽ · доставка 28 083 ₽ · всего 730 132 ₽. Вес без бетона и сыпучих ~ 10,1 т.
Доставка: Доска и брус ~ 0,9 м³ (~ 0,5 т): бортовая машина с кузовом 6 м; сложить на прокладки под навес.
Доставка: Утеплитель ~ 39,8 м² в упаковке — лёгкий, но объёмный: фургон или Газель, хранить сухим.
Доставка: Всего без бетона и сыпучих ~ 10,1 т: манипулятор 10 т — ~ 2 рейса. Разгрузка вручную ~ 10 чел.-ч (~ 1 т на человека в час); поддоны и пачки — краном манипулятора.
Графу «Куплено» отмечайте при покупке; расходники и мелочь — одним заходом со своим заездом, чтобы не ездить за ними по ходу работ. Позиции с пометкой «в смете не посчитано» — ориентир вне итогов сметы.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

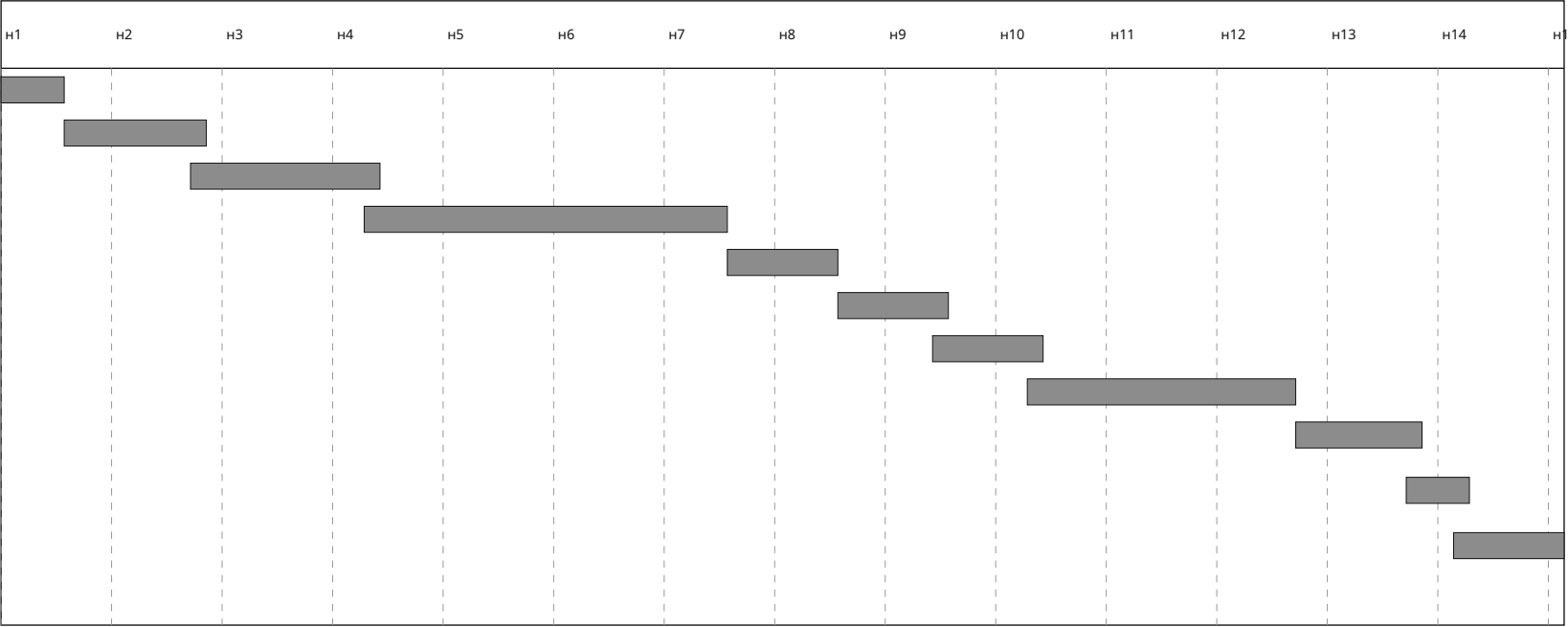


						ИЖД-7317-ЗК	Лист
							18
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

План производства работ: этапы, сроки, бригада

Бригада 2 чел. · 8 ч в день · 6 дней в неделю · 650 Р/ч на человека · опытная бригада · начало не задано — дни от начала работ

Этап	Чел.-ч	Людей	Раб. дней	Календарь	Оплата по часам
Фундамент	58	2	4	дни 1–4	37 375 Р
Обвязка и полы по лагам	117	2	7,5	дни 5–13	76 366 Р
Стены и перегородки	140	2	9	дни 13–24	91 264 Р
Кровля	306	2	19,5	дни 24–46	198 650 Р
Окна и двери	96	2	6	дни 47–53	62 110 Р
Инженерные сети: разводка труб	80	2	5,5	дни 54–60	52 069 Р
Утепление и пароизоляция	79	2	5	дни 60–66	51 603 Р
Черновая отделка: обшивка, штукатурка	225	2	14,5	дни 66–82	146 515 Р
Фасад, цоколь, отмостка	99	2	6,5	дни 83–90	64 235 Р
Веранды: каркас, настил, ограждение, кровля навеса	29	2	2	дни 90–93	18 688 Р
Чистовые полы, плитка, сантехприборы	76	2	5	дни 93–99	49 694 Р
Итого	1 305		84,5	99 дн. ~ 15 нед.	848 570 Р



Оплата бригаде по часам: 848 570 Р = 1 305 чел.-ч × 650 Р/ч. Работы в смете «Средний» по расценкам за единицу: 959 806 Р.

Этапы идут по порядку одной бригадой.

Дни этапа = чел.-ч ÷ (людей на этапе × 8 ч), округлено до полудня. Выходных в неделю: 1. Паузы — календарные сутки, в них бригада не работает на объекте.

Погода, поставки, приёмка и работа спецтехники в срок не заложены: добавьте 15–25% запаса.

Ставка по умолчанию 650 Р/ч на человека — Краснодарский край, сентябрь 2026: разнорабочий 350–450 Р/ч, плотник, каменщик, кровельщик 600–900 Р/ч; 650 Р/ч — в среднем по бригаде из мастера и помощника (~ 5 200 Р за смену 8 ч). Уточните у своей бригады.

Этап	Основные работы, чел.-ч
Фундамент	завинчивание винтовой сваи, обрезка, заливка ствола, оголовок — 50; разбивка осей, обноска — 8
Обвязка и полы по лагам	обвязка и лаги из бруса и доски — 47; черновой пол из доски по черепным брускам — 27; настил пола по лагам 22 мм — 20; плёнки пола по лагам: ветрозащита и пароизоляция — 10; утеплитель пола между лагами — 10; ещё 2 работы
Стены и перегородки	каркас наружных стен и фронтонов: стойки, обвязки, ригели, проёмы — 77; обшивка каркаса ОСП / плитой снаружи — 27; каркас перегородок — 26; деревянные перемычки проёмов — 10
Кровля	фальцевая кровля — 102; стропила — 90; коньковый прогон — 25; обрешётка — 24; контробрешётка — 15; ещё 7 работ
Окна и двери	монтаж окон с отливом и подоконником — 70; межкомнатная дверь с коробкой и наличниками — 15; подоконник — 6; установка входной двери — 4
Инженерные сети: разводка труб	прокладка труб с креплениями и фитингами — 79; воздуховоды с креплениями — 1
Утепление и пароизоляция	утеплитель между стропилами — 33; утеплитель в каркас стен и перегородок — 33; пароизоляция скатов / потолка изнутри — 8; плёнка по стенам — 5
Черновая отделка: обшивка, штукатурка	штукатурка стен изнутри — 98; обшивка стен изнутри ГКЛ / ОСП — 78; обшивка скатов изнутри — 49
Фасад, цоколь, отмостка	деревянная обшивка фасада по обрешётке — 59; заборка цоколя свайного дома: каркас, ЦСП или профлист, продухи с сеткой — 15; крыльцо: подготовка, опалубка, сетка, бетон площадки и ступеней — 10; отмостка мягкая: планировка, геотекстиль, щебень — 9; плёнка по стенам — 5
Веранды: каркас, настил, ограждение, кровля навеса	обвязка и лаги из бруса и доски — 13; настил террасы — 11; ступени веранды: косоуры, проступи, подступенки — 5
Чистовые полы, плитка, сантехприборы	паркетная доска с подложкой и плинтусом — 36; радиатор с подключением — 18; плитка: керамогранит на клей с затиркой — 7; мойка / умывальник с сифоном и смесителем — 5; ванна / душ — 5; ещё 2 работы

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ПР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
Пров.									
						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	1	4
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»			
						План производства работ: этапы, сроки, бригада			
Н. контр.									
ГИП									

Копировал

Формат А3

Нормочасы по работам

Опыт бригады: опытная бригада (нормы как есть). Чел.-ч на единицу — с учётом опыта.

Работа / этап	Ед.	Объём	Чел.-ч на ед.	Чел.-ч
Фундамент				58
Винтовые сваи: типоразмер по расчёту	шт	25	1,5	37,5
Винтовые сваи веранд с оголовками	шт	8	1,5	12
Разбивка осей, обноска	шт	1	8	8
Обвязка и полы по лагам				117
Нижняя обвязка по сваям: 8 шт.	м³	0,83	16	13,3
Прогоны под лаги пола: 2 шт.	м³	0,26	16	4,2
Лаги пола первого этажа: 38 шт.	м³	1,23	16	19,6
Черепные бруски лаг под черновой пол: 76 шт.	м³	0,61	16	9,8
Черновой пол по лагам: доска 25 мм по черепным брускам	м³	1,72	16	27,5
Ветро-влагозащитная мембрана пола по лагам, по черновому полу	м²	93,16	0,06	5,6
Утеплитель пола первого этажа между лагами 100 мм	м³	6,86	1,5	10,3
Пароизоляционная плёнка пола по лагам	м²	79,31	0,06	4,8
Настил пола первого этажа по лагам: шпунтованная доска или ОСП, 22 мм	м²	79,31	0,25	19,8
Гидроизоляция под обвязку: рулонная, 2 слоя	м²	4,5	0,25	1,1
Выемка грунта под домом внутри заборки до отметки -0,437 (зазор под лагами 200 мм)	м³	2,93	0,5	1,5
Стены и перегородки				140
Древесина каркаса наружных стен и фронтонов	м³	2,75	28	77,1
Наружная обшивка	м²	91,43	0,3	27,4
Древесина каркаса перегородок	м³	0,87	30	26,2
Перемычки проёмов каркаса: доски на ребро на опорных стойках	м³	0,39	25	9,7
Кровля				306
Стропила: 52 шт.	м³	4,49	20	89,7
Контробрешётка: 52 шт.	м³	0,6	25	15
Обрешётка: 90 шт.	м³	1,11	22	24,3
Коньковый прогон, клеёный брус (LVL) длиннее 6 м: 1 шт.	м³	1,77	14	24,8
Стойки стропильной системы: 2 шт.	м³	0,22	20	4,3
Кровельное покрытие: Фальцевая кровля	м²	135,75	0,75	101,8
Подкровельная мембрана: диффузионная мембрана	м²	135,75	0,06	8,1
Карнизные желоба, металл	м	29,5	0,35	10,3

Продолжение таблицы — лист ПР-02.2

						ИЖД-7317-ПР				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»				
Разраб.						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни				
Пров.										
						Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни		Стадия	Лист	Листов
						Жилой дом · вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни»		ЭП	2	
						Нормочасы по работам				
Н. контр.										
гип										

Копировал

Формат А3

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

Нормочасы по работам / продолжение

Работа / этап	Ед.	Объём	Чел.-ч на ед.	Чел.-ч
Водосточные трубы, металл, предварительно 4 стояка	м	11,2	0,3	3,4
Подшивка свесов кровли (софиты)	м²	19,99	0,55	11
Лобовая и ветровая доска по краю скатов	м	47,91	0,25	12
Проходные элементы кровли и дефлекторы вентканалов ВЕ	шт	2	0,45	0,9
Окна и двери				96
Окна под ключ: изделие, монтаж, отлив, подоконник	м²	38,97	1,8	70,2
Входная дверь	шт	1	4	4
Межкомнатные двери с коробкой	шт	5	3	15
Подоконники из дерева	м	16	0,4	6,4
Инженерные сети: разводка труб				80
В1: труба Ø20 мм	м	22,93	0,45	10,3
В1: труба Ø32 мм	м	3,35	0,45	1,5
Т3: труба Ø16 мм	м	11,77	0,45	5,3
Т3: труба Ø20 мм	м	8,25	0,45	3,7
К1: труба Ø50 мм	м	11,77	0,45	5,3
К1: труба Ø110 мм	м	5,67	0,45	2,5
Т1: труба Ø16 мм	м	52,61	0,45	23,7
Т1: труба Ø20 мм	м	1,83	0,45	0,8
Т2: труба Ø16 мм	м	52,61	0,45	23,7
Т2: труба Ø20 мм	м	1,83	0,45	0,8
ВЕ: труба Ø125 мм	м	1,98	0,5	1
Утепление ввода В1 и выпуска К1 в подполье: скорлупа ППУ и саморегулирующийся греющий кабель	м	3,2	0,45	1,4
Утепление и пароизоляция				79
Утеплитель каркаса наружных стен	м³	12,48	2	25
Пароизоляция каркасных стен: пароизоляционная плёнка	м²	91,43	0,06	5,5
Утеплитель / звукоизоляция перегородок	м³	4	2	8
Теплоизоляция скатов над домом	м³	20,71	1,6	33,1
Пароизоляция тёплого контура: пароизоляционная плёнка	м²	97,58	0,08	7,8
Черновая отделка: обшивка, штукатурка				225
Внутренняя обшивка	м²	91,43	0,4	36,6
Обшивка перегородок с двух сторон, по 12,5 мм	м²	104,3	0,4	41,7

Продолжение таблицы — лист ПР-02.3

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.

50 мм на бумаге

						ИЖД-7317-ПР	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Нормочасы по работам / продолжение

Работа / этап	Ед.	Объём	Чел.-ч на ед.	Чел.-ч
Отделка стен: матовая штукатурка	м²	178,77	0,55	98,3
Обшивка скатов изнутри: фанера	м²	97,58	0,5	48,8
Фасад, цоколь, отмостка				99
Ветрозащита каркасных стен: ветрозащитная мембрана	м²	91,43	0,06	5,5
Вертикальная доска по обрешётке	м²	91,43	0,65	59,4
Крыльцо входа: бетонная площадка 1 м и 1 ступень 150 × 300 мм по подготовке	шт	1	10	10
Забирка цоколя по каркасу с продухами: ЦСП или профлист, отделка — декоративная штукатурка по ЦСП	м²	17,1	0,9	15,4
Отмостка мягкая (геотекстиль, щебень по уплотнённому грунту) шириной 60 см	м²	24,34	0,35	8,5
Веранды: каркас, настил, ограждение, кровля навеса				29
Обвязка веранд: 7 шт.	м³	0,51	16	8,1
Лаги настила веранд: 10 шт.	м³	0,33	16	5,4
Настил террасы: террасная доска 28 мм	м²	21	0,5	10,5
Ступени веранды: 1 марш, 2 ступени	м	4	1,2	4,8
Чистовые полы, плитка, сантехприборы				76
Покрытие полов: дуб	м²	65,12	0,55	35,8
Покрытие полов: керамогранит	м²	7,13	1	7,1
Умывальник	шт	1	2,5	2,5
Кухонная мойка	шт	1	2,5	2,5
Унитаз	шт	1	3	3
Ванна	шт	1	5	5
Радиатор секционный 500: монтаж и подключение	шт	6	2,5	15
Радиатор / полотенцесушитель: монтаж и подключение	шт	1	2,5	2,5
Вытяжная решётка	шт	1	1,5	1,5
Вытяжной канал кухни	шт	1	1,5	1,5

Нормы — чел.-ч на единицу строки сметы. Ориентир — сборники ГЭСН-2020 / ФЕР (земляные, бетонные, кладка, деревянные конструкции, полы, кровли, отделка, трубопроводы), пересчитанные на частную бригаду: без вспомогательных операций подрядчика, с электроинструментом и бетоном из миксера — около 0,7 от ГЭСН, округлено. Точность ±30%: сверьте с опытом своей бригады.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни · Вариант «Барнхаус 7 × 12 м с террасой — 2 спальни» · редакция 27

Печать: А3, 100%, без подгонки. Размеры — мм; отметки — м.
Genplanner · Ознакомительный эскиз. Проверка специалистом обязательна.



						ИЖД-7317-ПР	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		